

CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO

OBRA: CONSTRUÇÃO DE CASAS POPULARES NO MUNICÍPIO DE IRAUÇUBA
DESCRIÇÃO: CONSTRUÇÃO DE CASAS POPULARES NO MUNICÍPIO DE IRAUÇUBA
LOCAL: MUNICÍPIO DE IRAUÇUBA
CLIENTE: PREFEITURA MUNICIPAL DE IRAUÇUBA

DATA : 27/01/2022
VERSÃO
SEINFRA 027.1 COM DESONERAÇÃO COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS
BDI : 26,72%
HORA 83,85%
MES 47,76%
DATA REF. 05/2021

ITEM	DESCRIÇÃO	VALOR (R\$)	DIA 300	DIA 330	DIA 360	Total parcela
7	VALA DE INFILTRAÇÃO	28.618,26				100,00 %
			183.345,60	183.345,60	183.345,66	28.618,26
		2.281.880,64	1.915.189,38	2.098.534,98	2.281.880,64	2.281.880,64






COMPOSIÇÃO DO BDI



OBRA:	CONSTRUÇÃO DE CASAS POPULARES NO MUNICÍPIO DE IRAUÇUBA	DATA : 27/01/2022	BDI : 26,72%		
DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DE CASAS POPULARES NO MUNICÍPIO DE IRAUÇUBA	FORTE	VERSÃO	HORA	MES
LOCAL:	MUNICÍPIO DE IRAUÇUBA	SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE IRAUÇUBA		COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS	0,00%	0,00%
					REF.
					05/2021

COD	DESCRIÇÃO	%
Despesas Indiretas		
AC	Administração central	3,00
DF	Despesas financeiras	1,23
R	Riscos	0,97
	TOTAL	5,20
Benefício		
S + G	Garantia/seguros	0,80
L	Lucro	6,16
	TOTAL	6,96
Impostos		
I	PIS	0,65
	COFINS	3,00
	ISS	3,00
	CPRB	4,50
	TOTAL	11,15




BDI = 26,72%

$$(1+AC+S+R+G)*(1+DF)*(1+L)/(1-I)-1$$

[Handwritten Signature]

[Handwritten Signature]

[Handwritten Signature]

TABELA DE ENCARGOS SOCIAIS																			
	OBRA:	CONSTRUÇÃO DE CASAS POPULARES NO MUNICÍPIO DE IRAUÇUBA	DATA : 27/01/2022	BDI : 26,72%															
	DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DE CASAS POPULARES NO MUNICÍPIO DE IRAUÇUBA	<table border="1"> <thead> <tr> <th>FONTES</th> <th>VERSÃO</th> <th>HORA</th> <th>MES</th> <th>REF.</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>SEINFRA</td> <td>027.1 COM DESONERAÇÃO</td> <td>83,85%</td> <td>47,76%</td> <td>05/2021</td> </tr> <tr> <td></td> <td>COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS</td> <td>0,00%</td> <td>0,00%</td> <td></td> </tr> </tbody> </table>	FONTES	VERSÃO	HORA	MES	REF.	SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%	05/2021		COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS	0,00%	0,00%		
	FONTES	VERSÃO	HORA	MES	REF.														
	SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%	05/2021														
	COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS	0,00%	0,00%																
LOCAL:	MUNICÍPIO DE IRAUÇUBA																		
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE IRAUÇUBA																		

COD	DESCRIÇÃO	HORA %	MÊS %
A	GRUPO A		
A1	INSS	0,00	0,00
A2	SESI	1,50	1,50
A3	SENAI	1,00	1,00
A4	INCRA	0,20	0,20
A5	SEBRAE	0,60	0,60
A6	Salário Educação	2,50	2,50
A7	Seguro Contra Acidentes de Trabalho	3,00	3,00
A8	FGTS	8,00	8,00
A9	SECONCI	0,00	0,00
	TOTAL	16,80	16,80

B	GRUPO B		
B1	Repouso Semanal Remunerado	17,84	0,00
B2	Feridos	3,71	0,00
B3	Auxílio - Enfermidade	0,87	0,67
B4	13º Salário	10,80	8,33
B5	Licença PaternidadeE	0,07	0,06
B6	Faltas Justificadas	0,72	0,56
B7	Dias de Chuvas	1,55	0,00
B8	Auxílio Acidente de Trabalho	0,11	0,08
B9	Férias Gozadas	8,71	6,73
B10	Salário Maternidade	0,03	0,03
	TOTAL	44,41	16,46

C	GRUPO C		
C1	Aviso Prévio Indenizado	5,40	4,17
C2	Aviso Prévio Trabalhado	0,13	0,10
C3	Férias Indenizadas	4,85	3,75
C4	Depósito Rescisão Sem Justa Causa	3,90	3,01
C5	Indenização Adicional	0,45	0,35
	TOTAL	14,73	11,38

D	GRUPO D		
D1	Reincidência de Grupo A sobre Grupo B	7,46	2,77
D2	Reincidência de Grupo A sobre Aviso Prévio Trabalhado e Reincidência do FGTS sobre Aviso Prévio Indenizado	0,45	0,35
	TOTAL	7,91	3,12

Horista = 83,85%
Mensalista = 47,76%

A + B + C + D

4969
18

 **RAMILOS**
SERVIÇOS E ENGENHARIA

18



18

**À COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO DA
PREFEITURA MUNICIPAL DE IRAUÇUBA-CE
DATA DA LICITAÇÃO - 27 DE JANEIRO DE 2022
TOMADA DE PREÇO Nº 2022.01.06.01**

Tianguá - CE, 27 de Janeiro de 2022.

CARTA PROPOSTA

Ramilos Construções EIRELI, com sede na cidade de Tianguá na Av. Prefeito Jacques Nunes - nº 916 inscrita no CNPJ sob o número 09.060.561/0001-50, propõe à Prefeitura Municipal de **IRAUÇUBA: CONTRATAÇÃO DE PESSOA JURÍDICA PARA PRESTAR OS SERVIÇOS DE CONSTRUÇÃO DE CASAS DE INTERESSE POPULAR NA LOCALIDADE DE SÃO JOAQUIM NO MUNICÍPIO DE IRAUÇUBA - CE, DE RESPONSABILIDADE DA SECRETARIA DE INCLUSÃO E PROMOÇÃO SOCIAL.**

Pelo presente, submetemos à apreciação de Vossas Senhorias, a nossa proposta relativa à licitação em epígrafe, assumindo inteira responsabilidade por quaisquer erros ou omissões que venham a ser verificados na preparação da mesma e declaramos ainda que, temos pleno conhecimento das condições em que se desenvolverão os trabalhos e concordamos com a totalidade das instruções e critérios de qualificação definidos no edital, nos preços propostos, estão inclusos todas as despesas com materiais, equipamento, ferramentas, transporte, controle tecnológico de qualidade, cumprimento dos Órgãos de Meio Ambiente, seguros em geral, mão de obra, encargos de Legislação Social, trabalhista, Previdenciária, Fiscal e Comercial, infortúnio de trabalho, administração, lucro e quaisquer outras despesas diretas ou indiretas incidentes sobre os serviços.

O preço global da proposta é **R\$ 2.282.712,92 (Dois Milhões Duzentos e Oitenta e Dois Mil Setecentos e Doze reais e Noventa e Dois centavos)** com prazo de validade de 60 (sessenta) dias corridos, a contar da data de apresentação dos documentos e com prazo de execução de 360 (trezentos e sessenta) dias.

Declaramos que assumimos inteira responsabilidade pela a execução dos serviços objeto deste edital e que serão executados conforme exigência editalícia e contratual e que serão iniciados dentro do prazo de até 10 (dez) dias consecutivos, contados a partir da data de recebimento da Ordem de serviço.

Atenciosamente,



RAMILOS CONSTRUÇÕES EIRELI
CNPJ: 09.060.561/0001-50

OBRA: CONSTRUÇÕES DE CASAS DE INTERESSE POPULAR NA LOCALIDADE DE SAO JOAQUIM
 DATA: 27 DE JANEIRO DE 2022
 LOCAL: IRAUCUBA-CE
 BDI: 26,72% FONTE: SEINFRA 27.1



PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	QTD	PREÇO UNITÁRIO		PREÇO TOTAL
						SEM BDI	COM BDI	
1		SERVIÇOS PRELIMINARES						R\$ 1.119,66
1.1	C1937	PLACAS PADRÃO DE OBRA	SEINFRA	M2	6,00	R\$ 147,26	R\$ 186,61	R\$ 1.119,66
2		ADMINISTRAÇÃO LOCAL						R\$ 78.218,52
2.1	COMP-1	ADMINISTRAÇÃO LOCAL	PRÓPRIA	MES	12,00	R\$ 5.143,79	R\$ 6.518,21	R\$ 78.218,52
3		CASA DE 02 QUARTOS						R\$ 2.117.393,06
3.1	COMP-2	DUAS CASAS		UND	38,00	R\$ 43.971,65	R\$ 55.720,87	R\$ 2.117.393,06
4		REDE CONDOMINIAL DE ESGOTO						R\$ 31.594,38
4.1		MOVIMENTO DE TERRA						R\$ 5.400,65
4.1.1	C2796	ESCAVAÇÃO MECÂNICA SOLO DE 2A.CAT. PROF. ATÉ 2,00m	SEINFRA	M3	124,86	R\$ 17,35	R\$ 21,99	R\$ 2.745,67
4.1.2	C2920	REATERRO C/COMPACTAÇÃO MECÂNICA, E CONTROLE, MATERIAL DA VALA	SEINFRA	M3	93,65	R\$ 22,37	R\$ 28,35	R\$ 2.654,98
4.2		FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO DE TUBULAÇÃO						R\$ 20.820,81
4.2.1	C2594	TUBO PVC BRANCO P/ESGOTO D=100mm (4") - JUNTA C/ANÉIS	SEINFRA	M	520,26	R\$ 31,58	R\$ 40,02	R\$ 20.820,81
4.3		CAIXAS						R\$ 5.372,92
4.3.1	C0645	CAIXA INSPEÇÃO EM ANÉIS D=600mm, P/REDE CONDOMÍNIO (0.50<h<0.80)m	SEINFRA	UN	13,00	R\$ 168,90	R\$ 214,03	R\$ 2.782,39
4.3.2	C0646	CAIXA INSPEÇÃO EM ANÉIS D=800mm, P/REDE CONDOM. (1,00<h<=1.50)m	SEINFRA	UN	4,00	R\$ 385,78	R\$ 488,86	R\$ 1.955,44
4.3.3	C4772	TAMPA EM CONCRETO ARMADO, ESPESSURA 0,05M	SEINFRA	M2	7,24	R\$ 69,22	R\$ 87,72	R\$ 635,09
5		TANQUE SEPTICO						R\$ 16.375,62
5.1		MOVIMENTO DE TERRA						R\$ 1.336,44
5.1.1	C2796	ESCAVAÇÃO MECÂNICA SOLO DE 2A.CAT. PROF. ATÉ 2,00m	SEINFRA	M3	32,92	R\$ 17,35	R\$ 21,99	R\$ 723,91
5.1.2	C0095	APILOAMENTO DE PISO OU FUNDO DE VALAS C/MAÇO DE 30 A 60 KG	SEINFRA	M2	18,29	R\$ 26,43	R\$ 33,49	R\$ 612,53
5.2		PISOS						R\$ 1.203,92
5.2.1	C1609	LASTRO DE CONCRETO INCLUINDO PREPARO E LANÇAMENTO	SEINFRA	M3	1,83	R\$ 519,16	R\$ 657,88	R\$ 1.203,92
5.3		PAREDES						R\$ 5.580,92
5.3.1	C0089	ANEL DE IMPERMEABILIZAÇÃO C/ARMAÇÃO EM FERRO	SEINFRA	M3	1,39	R\$ 690,41	R\$ 874,89	R\$ 1.216,10
5.3.2	C0048	ALVENARIA DE BLOCO DE CONCRETO (19x19x39)cm C/ARGAMASSA MISTA DE CAL HIDRATADA ESP=19 cm	SEINFRA	M2	48,72	R\$ 70,70	R\$ 89,59	R\$ 4.364,82
5.4		TAMPAS						R\$ 4.813,20
5.4.1	C4783	TAMPA EM CONCRETO ARMADO, ESPESSURA 0,15M	SEINFRA	M2	18,29	R\$ 207,67	R\$ 263,16	R\$ 4.813,20
5.5		REVESTIMENTO E IMPERMEABILIZAÇÃO (TANQUES)						R\$ 2.564,62
5.5.1	C0776	CHAPISCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PENEIRAR TRAÇO 1:3 ESP. = 5mm P/ PAREDE	SEINFRA	M2	48,72	R\$ 6,12	R\$ 7,76	R\$ 378,07
5.5.2	C2841	IMPERMEABILIZAÇÃO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA 1:3 ADITVADA, ESP. = 2,50cm	SEINFRA	M2	48,72	R\$ 35,42	R\$ 44,88	R\$ 2.186,55
5.6		TUBULAÇÃO						R\$ 876,52
5.6.1	C2613	TUBO PVC CINZA RÍGIDO ESGOTO D=150mm (6") JUNTA C/ANÉIS	SEINFRA	M	2,00	R\$ 87,19	R\$ 110,49	R\$ 220,98
5.6.2	C2373	TÉ PVC CINZA C/INSPEÇÃO P/ESGOTO D=150mm (6")-JUNTAS C/ANÉIS	SEINFRA	UN	2,00	R\$ 258,66	R\$ 327,77	R\$ 655,54
6		FILTRO ANAEROBIO						R\$ 8.154,90
6.1		MOVIMENTOS DE TERRA						R\$ 584,58
6.1.1	C2796	ESCAVAÇÃO MECÂNICA SOLO DE 2A.CAT. PROF. ATÉ 2,00m	SEINFRA	M3	14,40	R\$ 17,35	R\$ 21,99	R\$ 316,66
6.1.2	C0095	APILOAMENTO DE PISO OU FUNDO DE VALAS C/MAÇO DE 30 A 60 KG	SEINFRA	M2	8,00	R\$ 26,43	R\$ 33,49	R\$ 267,92
6.2		PISOS						R\$ 1.214,13
6.2.1	C1609	LASTRO DE CONCRETO INCLUINDO PREPARO E LANÇAMENTO	SEINFRA	M3	1,40	R\$ 519,16	R\$ 657,88	R\$ 921,03
6.2.2	C2862	LASTRO DE BRITA	SEINFRA	M3	2,00	R\$ 115,65	R\$ 146,55	R\$ 293,10
6.3		PAREDES						R\$ 2.280,06
6.3.1	C0089	ANEL DE IMPERMEABILIZAÇÃO C/ARMAÇÃO EM FERRO	SEINFRA	M3	0,64	R\$ 690,41	R\$ 874,89	R\$ 559,93
6.3.2	C0048	ALVENARIA DE BLOCO DE CONCRETO (19x19x39)cm C/ARGAMASSA MISTA DE CAL HIDRATADA ESP=19 cm	SEINFRA	M2	19,20	R\$ 70,70	R\$ 89,59	R\$ 1.720,13
6.4		TAMPAS						R\$ 2.105,28
6.4.1	C4783	TAMPA EM CONCRETO ARMADO, ESPESSURA 0,15M	SEINFRA	M2	8,00	R\$ 207,67	R\$ 263,16	R\$ 2.105,28
6.5		REVESTIMENTO E IMPERMEABILIZAÇÃO (TANQUES)						R\$ 1.010,69
6.5.1	C0776	CHAPISCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PENEIRAR TRAÇO 1:3 ESP. = 5mm P/ PAREDE	SEINFRA	M2	19,20	R\$ 6,12	R\$ 7,76	R\$ 148,99
6.5.2	C2841	IMPERMEABILIZAÇÃO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA 1:3 ADITVADA, ESP. = 2,50cm	SEINFRA	M2	19,20	R\$ 35,42	R\$ 44,88	R\$ 861,70
6.6		TUBULAÇÃO						R\$ 960,16
6.6.1	C2591	TUBO DE PVC CORRUGADO PERFURADO D= 15cm	SEINFRA	M	16,00	R\$ 47,36	R\$ 60,01	R\$ 960,16
7		VALA DE INFILTRAÇÃO						R\$ 29.856,78
7.1		MOVIMENTO DE TERRA						R\$ 11.711,40
7.1.1	C2789	ESCAVAÇÃO MECÂNICA SOLO DE 1A CAT. PROF. ATÉ 2,00m	SEINFRA	M3	240,00	R\$ 7,30	R\$ 9,25	R\$ 2.220,00
7.1.2	C0096	REATERRO APILOADO	SEINFRA	M3	180,00	R\$ 41,61	R\$ 52,73	R\$ 9.491,40
7.2		DIVERSOS						R\$ 8.793,00
7.2.1	C2862	LASTRO DE BRITA	SEINFRA	M3	60,00	R\$ 115,65	R\$ 146,55	R\$ 8.793,00
7.3		TUBOS E CAIXAS						R\$ 9.352,38
7.3.1	C0647	CAIXA INSPEÇÃO EM ANÉIS D=800mm, P/REDE CONDOM. 0,80<h<1,00m	SEINFRA	UN	4,00	R\$ 270,15	R\$ 342,33	R\$ 1.369,32
7.3.2	C4772	TAMPA EM CONCRETO ARMADO, ESPESSURA 0,05M	SEINFRA	M2	1,44	R\$ 69,22	R\$ 87,72	R\$ 126,32
7.3.3	C2591	TUBO DE PVC CORRUGADO PERFURADO D= 15cm	SEINFRA	M	120,00	R\$ 47,36	R\$ 60,01	R\$ 7.201,20
7.3.4	C2373	TÉ PVC CINZA C/INSPEÇÃO P/ESGOTO D=150mm (6")-JUNTAS C/ANÉIS	SEINFRA	UN	2,00	R\$ 258,66	R\$ 327,77	R\$ 655,54
VALOR ORÇAMENTO:								R\$ 1.801.382,37
VALOR BDI:								R\$ 481.330,55
VALOR TOTAL:								R\$ 2.282.712,92

O PRESENTE ORÇAMENTO IMPORTA NO VALOR DE R\$ 2.282.712,92 (Dois Milhões Duzentos e Oitenta e Dois Mil Setecentos e Doze reais e Noventa e Dois centavos)

OX

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

OBRA: CONSTRUÇÕES DE CASAS DE INTERESSE POPULAR NA LOCALIDADE DE SÃO JOAQUIM

DATA: 27 DE JANEIRO DE 2022

LOCAL: IRAUCUBA-CE

BDI: 26,72% FONTE: SEINFRA 27.1



PLANILHA ORÇAMENTARIA- CASA DE 02 QUARTOS

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	QTD	PREÇO UNITARIO		TOTAL
						SEM BDI	COM BDI	
1	CASA DE 02 QUARTOS							R\$ 55.720,87
1.1	SERVIÇOS PRELIMINARES							R\$ 511,97
1.1.1	C1830	LOCAÇÃO DA OBRA - EXECUÇÃO DE GABARITO	SEINFRA	M2	66,75	R\$ 6,05	R\$ 7,87	R\$ 511,97
1.2	MOVIMENTO DE TERRA							R\$ 1.506,42
1.2.1	C2784	ESCAVAÇÃO MANUAL SOLO DE 1A.CAT. PROF. ATÉ 1,50m	SEINFRA	M3	19,17	R\$ 41,21	R\$ 52,22	R\$ 1.001,06
1.2.2	C2921	REATERRO C/COMPACTAÇÃO MANUAL S/CONTROLE, MATERIAL DA VALA	SEINFRA	M3	15,09	R\$ 26,43	R\$ 33,49	R\$ 505,36
1.3	FUNDAÇÕES DE ALVENARIAS							R\$ 3.946,24
1.3.1	C3529	MUTIRÃO MISTO - ALVENARIA DE PEDRA ARGAMASSADA (TRAÇO 1:6) C/AGREGADOS	SEINFRA	M3	9,43	R\$ 242,23	R\$ 306,96	R\$ 2.894,54
1.3.2	C0089	ANEL DE IMPERMEABILIZAÇÃO C/ARMAÇÃO EM FERRO	SEINFRA	M3	1,19	R\$ 697,43	R\$ 883,78	R\$ 1.051,70
1.4	PILARES EM CONCRETO ARMADO							R\$ 3.191,87
1.4.1	C1609	LASTRO DE CONCRETO INCLUINDO PREPARO E LANÇAMENTO	SEINFRA	M3	0,02	R\$ 522,73	R\$ 662,40	R\$ 13,25
1.4.2	C1399	FORMA PLANA CHAPA COMPENSADA PLASTIFICADA, ESP = 12mm UTIL 5X	SEINFRA	M2	7,12	R\$ 94,87	R\$ 120,22	R\$ 855,97
1.4.3	C0217	ARMADURA CA-60 FINA D=3,40 A 6,40mm	SEINFRA	KG	7,20	R\$ 12,13	R\$ 15,37	R\$ 110,66
1.4.4	C0216	ARMADURA CA-50A MÉDIA D= 6,3 A 10,0mm	SEINFRA	KG	27,40	R\$ 13,87	R\$ 17,58	R\$ 481,69
1.4.5	C0844	CONCRETO P/IBR., FCK 30 MPa COM AGREGADO ADQUIRIDO	SEINFRA	M3	0,48	R\$ 450,01	R\$ 570,25	R\$ 273,72
1.4.6	C1604	LANÇAMENTO E APLICAÇÃO DE CONCRETO S/ ELEVAÇÃO	SEINFRA	M3	0,48	R\$ 134,84	R\$ 170,87	R\$ 82,02
1.4.7	C4455	LAJE PRÉ-FABRICADA TRELICADA P/ FORRO - VÃO ATÉ 2,80 m	SEINFRA	M2	6,21	R\$ 115,37	R\$ 146,20	R\$ 907,90
1.4.8	C4450	LAJE PRÉ-FABRICADA TRELICADA P/ PISO - VÃO ATÉ 1,80 m	SEINFRA	M2	3,24	R\$ 113,66	R\$ 144,03	R\$ 466,66
1.5	PAREDES E PAINÉIS							R\$ 7.560,94
1.5.1	C0047	ALVENARIA DE BLOCO CERÂMICO FURADO (9x19x39)cm C/ARGAMASSA MISTA DE CAL HIDRATADA, ESP=9 cm	SEINFRA	M2	117,67	R\$ 35,78	R\$ 45,34	R\$ 5.335,16
1.5.2	C0089	ANEL DE IMPERMEABILIZAÇÃO C/ARMAÇÃO EM FERRO	SEINFRA	M3	1,48	R\$ 697,43	R\$ 883,78	R\$ 1.307,99
1.5.3	C2666	VERGA RETA DE CONCRETO ARMADO	SEINFRA	M3	0,35	R\$ 1.644,86	R\$ 2.084,37	R\$ 729,53
1.5.4	C0804	COBOGÔ ANTI-CHUVA (50x40)cm C/ARG. CIMENTO E AREIA TRAÇO 1:3	SEINFRA	M2	1,80	R\$ 82,54	R\$ 104,59	R\$ 188,26
1.6	COBERTURA							R\$ 10.420,90
1.6.1	C4467	MADEIRAMENTO P/TELHA CERÂMICA - (RIPA, CAIBRO, LINHA) - CASA POPULAR	SEINFRA	M2	63,37	R\$ 60,52	R\$ 76,69	R\$ 4.859,85
1.6.2	C4462	TELHA CERÂMICA	SEINFRA	M2	63,37	R\$ 62,72	R\$ 79,48	R\$ 5.036,65
1.6.3	C4463	CUMEEIRA TELHA CERÂMICA, EMBOÇADA	SEINFRA	M	6,50	R\$ 26,36	R\$ 33,40	R\$ 217,10
1.6.4	C2249	RUFO DE CHAPA GALVANIZADA 26 DESENVOLVIMENTO 33cm	SEINFRA	M	7,20	R\$ 33,68	R\$ 42,68	R\$ 307,30
1.7	REVESTIMENTO							R\$ 7.672,95
1.7.1	C3545	MUTIRÃO MISTO - CHAPISCO C/ARGAMASSA DE CIMENTO E PEDRISCO TRAÇO 1:4 ESP = 7mm P/PAREDE	SEINFRA	M2	235,34	R\$ 5,98	R\$ 7,58	R\$ 1.783,88
1.7.2	C1212	EMBOÇO C/ ARGAMASSA MISTA DE CIMENTO, CAL EM PASTA E AREIA S/PENEIRAR TRAÇO 1:1,5:9 ESP = 20mm P/ PAREDE	SEINFRA	M2	13,94	R\$ 30,72	R\$ 38,93	R\$ 542,68
1.7.3	C3546	MUTIRÃO MISTO - REBOCO C/ ARGAMASSA DE CAL TRAÇO 1:4 P/PAREDE	SEINFRA	M2	221,40	R\$ 13,76	R\$ 17,44	R\$ 3.861,22
1.7.4	C4443	CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA C/ ARG. PRÉ-FABRICADA ATÉ 30x30cm (900cm²) - PEI-5/PEI-4 - P/ PAREDE	SEINFRA	M2	13,94	R\$ 74,76	R\$ 94,74	R\$ 1.320,68
1.7.5	C1129	REJUNTAMENTO C/ ARG. PRÉ-FABRICADA, JUNTA ENTRE 2mm E 6mm EM CERÂMICA, ATÉ 30x30 cm (900 cm²) (PAREDE/PISO)	SEINFRA	M2	13,94	R\$ 9,31	R\$ 11,80	R\$ 164,49
1.8	PISOS							R\$ 5.204,92
1.8.1	C1611	LASTRO DE CONCRETO REGULARIZADO ESP = 5CM	SEINFRA	M2	45,10	R\$ 37,73	R\$ 47,81	R\$ 2.156,23
1.8.2	C2996	CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA C/ ARG. PRÉ-FABRICADA ATÉ 30x30 cm (900 cm²) - PEI-5/PEI-4 - P/ PISO	SEINFRA	M2	3,15	R\$ 70,40	R\$ 89,21	R\$ 281,01
1.8.3	C1129	REJUNTAMENTO C/ ARG. PRÉ-FABRICADA, JUNTA ENTRE 2mm E 6mm EM CERÂMICA, ATÉ 30x30 cm (900 cm²) (PAREDE/PISO)	SEINFRA	M2	3,15	R\$ 9,31	R\$ 11,80	R\$ 37,17
1.8.4	C3549	MUTIRÃO MISTO - PISO CIMENTADO ESP = 1,5cm	SEINFRA	M2	41,95	R\$ 24,98	R\$ 31,65	R\$ 1.327,72
1.8.5	C1926	PISO RÚSTICO DE CONCRETO RIPADO (1,20X1,20)m ESP = 7cm	SEINFRA	M2	15,40	R\$ 71,88	R\$ 91,09	R\$ 1.402,79
1.9	FORRO							R\$ 453,88
1.9.1	C0778	CHAPISCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR TRAÇO 1:3 ESP=5 mm P/ TETO	SEINFRA	M2	9,45	R\$ 12,09	R\$ 15,32	R\$ 144,77
1.9.2	C2111	REBOCO C/ ARGAMASSA DE CAL EM PASTA E AREIA PENEIRADA TRAÇO 1:2 ESP=5 mm P/ TETO	SEINFRA	M2	9,45	R\$ 25,81	R\$ 32,71	R\$ 309,11
1.10	ESQUADRIAS							R\$ 3.019,62
1.10.1	C3541	MUTIRÃO MISTO - PORTA TIPO FICHA (0,60X2,10)m - MADEIRA MISTA - COMPLETA	SEINFRA	UN	1,00	R\$ 284,54	R\$ 360,57	R\$ 360,57
1.10.2	C3537	MUTIRÃO MISTO - PORTA TIPO FICHA (0,80X2,10)m - ROLADA MADEIRA MISTA -	SEINFRA	UN	4,00	R\$ 339,56	R\$ 430,29	R\$ 1.721,16
1.10.3	C3543	MUTIRÃO MISTO - JANELA TIPO FICHA (1,40X1,10)m - MADEIRA MISTA - COMPLETA	SEINFRA	UN	3,00	R\$ 246,71	R\$ 312,63	R\$ 937,89
1.11	PINTURA							R\$ 1.970,76
1.11.1	C0588	CAIXAÇÃO EM DUAS DEMÃOS COM SUPERCAL	SEINFRA	M2	230,85	R\$ 4,49	R\$ 5,69	R\$ 1.313,54
1.11.2	C1280	ESMALTE DUAS DEMÃOS EM ESQUADRIAS DE MADEIRA	SEINFRA	M2	25,20	R\$ 20,58	R\$ 26,08	R\$ 657,22
1.12	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS							R\$ 6.439,41
1.12.1	C3579	QUADRO DE MEDIÇÃO PADRÃO COELCE - PADRÃO POPULAR	SEINFRA	UN	1,00	R\$ 85,79	R\$ 108,71	R\$ 108,71
1.12.2	C2076	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO EMBUTIR ATÉ 3 DIVISÕES, S/BARRAMENTO	SEINFRA	UN	1,00	R\$ 68,81	R\$ 87,20	R\$ 87,20
1.12.3	C4765	ATERRAMENTO COMPLETO C/ HASTE COPPERWELD 5/8"X 2,40M	SEINFRA	UN	1,00	R\$ 253,16	R\$ 320,80	R\$ 320,80
1.12.4	C1197	ELETRODUTO PVC ROSC INCL CONEXÕES D= 32mm (1")	SEINFRA	M	14,60	R\$ 22,76	R\$ 28,84	R\$ 421,06
1.12.5	C1196	ELETRODUTO PVC ROSC INCL CONEXÕES D= 25mm (3/4")	SEINFRA	M	67,50	R\$ 15,02	R\$ 19,03	R\$ 1.284,53
1.12.6	C4377	CABO EM PVC 1000V 2,5 mm²	SEINFRA	M	325,70	R\$ 5,99	R\$ 7,59	R\$ 2.472,06
1.12.7	C1092	DISJUNTOR MONOPOLAR EM QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO 10A	SEINFRA	UN	3,00	R\$ 20,54	R\$ 26,03	R\$ 78,09
1.12.8	C1489	INTERRUPTOR TRÊS TECLAS SIMPLES 10A 250V	SEINFRA	UN	1,00	R\$ 38,12	R\$ 48,31	R\$ 48,31
1.12.9	C1479	INTERRUPTOR DUAS TECLAS SIMPLES 10A 250V	SEINFRA	UN	1,00	R\$ 27,00	R\$ 34,21	R\$ 34,21
1.12.10	C1494	INTERRUPTOR UMA TECLA SIMPLES 10A 250V	SEINFRA	UN	3,00	R\$ 15,31	R\$ 19,40	R\$ 58,20
1.12.11	C4792	TOMADA DUPLA DE EMBUTIR 2P+T 10A-250V	SEINFRA	UN	16,00	R\$ 23,52	R\$ 29,80	R\$ 476,80
1.12.12	C1666	LUMINÁRIA FLUORESCENTE COMPLETA C/2 LÂMPADAS DE 40W	SEINFRA	UN	8,00	R\$ 103,52	R\$ 131,18	R\$ 1.049,44
1.13	INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS							R\$ 814,77
1.13.1	C4595	CAIXA D'ÁGUA EM POLIETILENO CAP 310 ATÉ 500 L, COM TAMPA	SEINFRA	UN	1,00	R\$ 220,94	R\$ 279,98	R\$ 279,98
1.13.2	C2625	TUBO PVC SOLD. MARROM INCL CONEXÕES D= 25mm(3/4")	SEINFRA	M	8,84	R\$ 19,55	R\$ 24,77	R\$ 218,97
1.13.3	C2624	TUBO PVC SOLD. MARROM INCL CONEXÕES D= 20mm (1/2")	SEINFRA	M	2,82	R\$ 16,38	R\$ 20,76	R\$ 58,54
1.13.4	C2157	REGISTRO DE GAVETA BRUTO D= 20mm (3/4")	SEINFRA	UN	3,00	R\$ 42,79	R\$ 54,22	R\$ 162,66
1.13.5	C2172	REGISTRO DE PRESSÃO C/CANOPLA CROMADA D= 20mm (3/4")	SEINFRA	UN	1,00	R\$ 74,67	R\$ 94,62	R\$ 94,62
1.14	APARELHOS E BANCADAS							R\$ 1.311,12
1.14.1	C0348	BACIA DE LOUÇA BRANCA C/CAIXA ACOPLADA	SEINFRA	UN	1,00	R\$ 449,99	R\$ 570,23	R\$ 570,23
1.14.2	C0797	CHUVEIRO PLÁSTICO (INSTALADO)	SEINFRA	UN	1,00	R\$ 10,20	R\$ 12,93	R\$ 12,93

OBRA: CONSTRUÇÕES DE CASAS DE INTERESSE POPULAR NA LOCALIDADE DE SÃO JOAQUIM

DATA: 27 DE JANEIRO DE 2022

LOCAL: IRAUCUBA-CE

BDI: 26,72% FONTE: SEINFRA 27.1



PLANILHA ORÇAMENTARIA- CASA DE 02 QUARTOS

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	QTD	PREÇO UNITARIO		TOTAL
						SEM BDI	COM BDI	
1.14.3	C3598	LAVATORIO DE LOUÇA BRANCA S/COLUNA C/TORNEIRA PLASTICA E ACESSORIOS - PADRÃO POPULAR	SEINFRA	UN	1,00	R\$ 228,26	R\$ 289,25	R\$ 289,25
1.14.4	C3021	PIA DE COZINHA EM MARMORITE 1,00x0,50m COMP. - PADRÃO POPULAR	SEINFRA	UN	1,00	R\$ 191,01	R\$ 242,05	R\$ 242,05
1.14.5	C3595	TANQUE DE LAVAR DE CIMENTO (1.00x0.50)m COMPLETA C/ TORNEIRA DE PLASTICO - PADRÃO POPULAR	SEINFRA	UN	1,00	R\$ 155,19	R\$ 196,66	R\$ 196,66
1.15	INSTALAÇÕES SANITÁRIAS							R\$ 1.695,10
1.15.1	C2593	TUBO PVC BRANCO P/ESGOTO D=100MM (4")	SEINFRA	M	18,89	R\$ 32,62	R\$ 41,34	R\$ 780,91
1.15.2	C2596	TUBO PVC BRANCO P/ESGOTO D=50mm (2")	SEINFRA	M	6,23	R\$ 18,44	R\$ 23,37	R\$ 145,60
1.15.3	C2595	TUBO PVC BRANCO P/ESGOTO D=40mm (1 1/2")	SEINFRA	M	5,23	R\$ 13,27	R\$ 16,82	R\$ 87,97
1.15.4	C4923	CAIXA SIFONADA PVC 100 X 100 X 50MM, ACABAMENTO BRANCO (GRELHA OU TAMPA CEGA)	SEINFRA	UN	4,00	R\$ 31,13	R\$ 39,45	R\$ 157,80
1.15.5	C0611	CAIXA DE INSPEÇÃO EM ALVENARIA P/LIGAÇÃO CONDOMINIAL, DI= (40X40)cm	SEINFRA	UN	2,00	R\$ 168,53	R\$ 213,56	R\$ 427,12
1.15.6	C3584	CAIXA DE GORDURA/SABÃO PRÉ MOLDADA - PADRÃO POPULAR	SEINFRA	UN	1,00	R\$ 75,52	R\$ 95,70	R\$ 95,70
							VALOR BDI: R\$ 11.750,10	
							VALOR ORÇAMENTO: R\$ 43.970,77	
							VALOR TOTAL: R\$ 55.720,87	

O PRESENTE ORÇAMENTO IMPORTA NO VALOR DE R\$ 55.720,87 (Cinquenta e Cinco Mil Setecentos e Vinte reais e Oitenta e Sete centavos)

CONSTRUÇÕES DE CASAS DE INTERESSE POPULAR NA LOCALIDADE DE SÃO JOAQUIM
 DATA: 27 DE JANEIRO DE 2022
 LOCAL: IRAUCUBA-CE
 BDI: 26,72% FONTE: SEINFRA 27.1



COMPOSIÇÃO DE PREÇOS UNITÁRIOS

1.1. C1937 - PLACAS PADRÃO DE OBRA (M2)		UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNT	TOTAL
MAO DE OBRA					
12543	SERVENTE	H	2,00000000	R\$ 15,55	R\$ 31,10
				TOTAL MAO DE OBRA:	R\$ 31,10
MATERIAL					
10537	CHAPA DE AÇO GALVANIZADA ESP. 0.3MM	M2	1,02000000	R\$ 34,34	R\$ 35,03
11100	ESMALTE SINTETICO	L	1,00000000	R\$ 24,12	R\$ 24,12
11691	PONTALETE / BARROTE DE 3"x3"	M	4,50000000	R\$ 12,17	R\$ 54,77
11725	PREGO 15X15 (1.1/4" x 13) (APROXIMADAMENTE 672UN/KG)	KG	0,15000000	R\$ 15,00	R\$ 2,25
				TOTAL MATERIAL:	R\$ 116,16
				VALOR:	R\$ 147,26
				VALOR SEM ENCARGOS:	R\$ 127,14
				VALOR ENCARGOS (83.85%):	R\$ 20,12
				VALOR COM ENCARGOS:	R\$ 147,26
				VALOR BDI (26.72%):	R\$ 39,35
				VALOR COM BDI:	R\$ 186,61
2.1. COMP-1 - ADMINISTRAÇÃO LOCAL (MÉS)					
MAO DE OBRA					
18590	ENCARREGADO GERAL/MESTRE DE OBRAS	MÉS	0,25000000	R\$ 5.868,92	R\$ 1.467,23
18583	ENGENHEIRO PLENO	MÉS	0,20000000	R\$ 18.382,82	R\$ 3.676,56
				TOTAL MAO DE OBRA:	R\$ 5.143,79
				VALOR:	R\$ 5.143,79
				VALOR SEM ENCARGOS:	R\$ 3.225,20
				VALOR ENCARGOS (47.76%):	R\$ 1.918,59
				VALOR COM ENCARGOS:	R\$ 5.143,79
				VALOR BDI (26.72%):	R\$ 1.374,42
				VALOR COM BDI:	R\$ 6.518,21
3.1. COMP-2 - DUAS CASAS (UND)					
				VALOR:	R\$ 43.971,65
				VALOR SEM ENCARGOS:	R\$ 43.971,65
				VALOR COM ENCARGOS:	R\$ 43.971,65
				VALOR BDI (26.72%):	R\$ 11.749,22
				VALOR COM BDI:	R\$ 55.720,87
4.1.1. C2796 - ESCAVAÇÃO MECÂNICA SOLO DE 2A.CAT. PROF. ATÉ 2.00m (M3)					
EQUIPAMENTO					
10727	COMPRESSOR DE AR 170 PCM (CHP)	H	0,07000000	R\$ 87,53	R\$ 6,13
10765	RETRO ESCAVADEIRA DE PNEUS (CHP)	H	0,07500000	R\$ 101,56	R\$ 7,62
10769	ROMPEDOR PNEUMÁTICO (CHP)	H	0,07000000	R\$ 22,65	R\$ 1,59
				TOTAL EQUIPAMENTO:	R\$ 15,33
MAO DE OBRA					
12543	SERVENTE	H	0,13000000	R\$ 15,55	R\$ 2,02
				TOTAL MAO DE OBRA:	R\$ 2,02
				VALOR:	R\$ 17,35
				VALOR SEM ENCARGOS:	R\$ 13,36
				VALOR ENCARGOS (83.85%):	R\$ 3,99
				VALOR COM ENCARGOS:	R\$ 17,35
				VALOR BDI (26.72%):	R\$ 4,64
				VALOR COM BDI:	R\$ 21,99
4.1.2. C2020 - REATERRO C/COMPACTAÇÃO MECÂNICA, E CONTROLE, MATERIAL DA VALA (M3)					
EQUIPAMENTO					
10706	CAMINHÃO TANQUE 6.000 l (CHP)	H	0,03500000	R\$ 131,25	R\$ 4,59
10725	COMPACTADOR DE PLACA VIBRATÓRIA HP 7 (CHP)	H	0,03500000	R\$ 41,45	R\$ 1,45
				TOTAL EQUIPAMENTO:	R\$ 6,04
MAO DE OBRA					
12543	SERVENTE	H	1,05000000	R\$ 15,55	R\$ 16,33
				TOTAL MAO DE OBRA:	R\$ 16,33
				VALOR:	R\$ 22,37
				VALOR SEM ENCARGOS:	R\$ 10,95
				VALOR ENCARGOS (83.85%):	R\$ 11,42

OK

[Handwritten signatures and initials]

OBRA: CONSTRUÇÕES DE CASAS DE INTERESSE POPULAR NA LOCALIDADE DE SÃO JOAQUIM

DATA: 27 DE JANEIRO DE 2022

LOCAL: IRAUCUBA-CE

BDI: 26,72% FONTE: SEINFRA 27.1



COMPOSIÇÃO DE PREÇOS UNITÁRIOS

VALOR COM ENCARGOS:	R\$ 22,37
VALOR BDI (26,72%):	R\$ 5,98
VALOR COM BDI:	R\$ 28,35

4.2.1. C2594 - TUBO PVC BRANCO P/ESGOTO D=100mm (4") - JUNTA C/ANEIS (M)

MAO DE OBRA

	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNT	TOTAL
10043 AJUDANTE DE ENCANADOR	H	0,52000000	R\$ 16,77	R\$ 8,72
12320 ENCANADOR	H	0,52000000	R\$ 20,32	R\$ 10,57
TOTAL MAO DE OBRA:				R\$ 19,29

MATERIAL

	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNT	TOTAL
10078 ANEL DE BORRACHA P/TUBO PVC REFORÇADO DE 100MM	UN	0,33000000	R\$ 2,47	R\$ 0,82
11351 LUBRIFICANTE PARA TUBO DE PVC	KG	0,02300000	R\$ 39,88	R\$ 0,92
12193 TUBO PVC ESGOTO DE 100MM (4") - (NBR 5688)	M	1,01000000	R\$ 10,46	R\$ 10,56
TOTAL MATERIAL:				R\$ 12,30
VALOR:				R\$ 31,58
VALOR SEM ENCARGOS:				R\$ 19,94
VALOR ENCARGOS (83,85%):				R\$ 11,64
VALOR COM ENCARGOS:				R\$ 31,58
VALOR BDI (26,72%):				R\$ 8,44
VALOR COM BDI:				R\$ 40,02

4.3.1. C0645 - CAIXA INSPEÇÃO EM ANEIS D=600mm, P/REDE CONDOMINIO (0.50<h<0.80)m (UN)

MAO DE OBRA

	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNT	TOTAL
12391 PEDREIRO	H	0,50000000	R\$ 20,77	R\$ 10,39
12543 SERVENTE	H	0,50000000	R\$ 15,55	R\$ 7,78
TOTAL MAO DE OBRA:				R\$ 18,16

MATERIAL

	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNT	TOTAL
10083 ANEL PRE-MOLDADO DE CONCRETO D=0.60M, h = 0.80M	UN	1,00000000	R\$ 76,83	R\$ 76,83
TOTAL MATERIAL:				R\$ 76,83

SERVICO

	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNT	TOTAL
C0218 ARMADURA CA-60 MÉDIA D= 6.4 A 9,5mm	KG	1,04500000	R\$ 12,39	R\$ 12,95
C0838 CONCRETO P/VIBR., FCK 10 MPa COM AGREGADO ADQUIRIDO	M3	0,09220000	R\$ 365,84	R\$ 33,73
C0840 CONCRETO P/VIBR., FCK 15 MPa COM AGREGADO ADQUIRIDO	M3	0,03630000	R\$ 385,32	R\$ 13,99
C1400 FORMA DE TÁBUAS DE 1" DE 3A. P/FUNDAÇÕES UTIL. 5 X	M2	0,20000000	R\$ 65,58	R\$ 13,12
C2123 REBOCO C/ARGAMASSA DE CAL HIDRATADA E AREIA PENEIRADA TRAÇO 1:3 ESP=5 mm	M2	0,00570000	R\$ 22,18	R\$ 0,13
TOTAL SERVIÇO:				R\$ 73,91
VALOR:				R\$ 168,90
VALOR SEM ENCARGOS:				R\$ 140,88
VALOR ENCARGOS (83,85%):				R\$ 28,02
VALOR COM ENCARGOS:				R\$ 168,90
VALOR BDI (26,72%):				R\$ 45,13
VALOR COM BDI:				R\$ 214,03

4.3.2. C0646 - CAIXA INSPEÇÃO EM ANEIS D=800mm, P/REDE CONDOM. (1.00<h<=1.50)m (UN)

MAO DE OBRA

	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNT	TOTAL
12391 PEDREIRO	H	0,60000000	R\$ 20,77	R\$ 12,46
12543 SERVENTE	H	0,60000000	R\$ 15,55	R\$ 9,33
TOTAL MAO DE OBRA:				R\$ 21,79

MATERIAL

	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNT	TOTAL
10084 ANEL PRE-MOLDADO DE CONCRETO, D=0.80M, h = 0.50M	UN	1,00000000	R\$ 111,96	R\$ 111,96
10085 ANEL PRE-MOLDADO DE CONCRETO, D=0.80M, h = 1.00M	UN	1,00000000	R\$ 123,18	R\$ 123,18
TOTAL MATERIAL:				R\$ 235,14

SERVICO

	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNT	TOTAL
C0218 ARMADURA CA-60 MÉDIA D= 6.4 A 9,5mm	KG	1,81190000	R\$ 12,39	R\$ 22,45
C0838 CONCRETO P/VIBR., FCK 10 MPa COM AGREGADO ADQUIRIDO	M3	0,18470000	R\$ 365,84	R\$ 67,57
C0840 CONCRETO P/VIBR., FCK 15 MPa COM AGREGADO ADQUIRIDO	M3	0,06450000	R\$ 385,32	R\$ 24,85
C1400 FORMA DE TÁBUAS DE 1" DE 3A. P/FUNDAÇÕES UTIL. 5 X	M2	0,21000000	R\$ 65,58	R\$ 13,77
C2123 REBOCO C/ARGAMASSA DE CAL HIDRATADA E AREIA PENEIRADA TRAÇO 1:3 ESP=5 mm	M2	0,00900000	R\$ 22,18	R\$ 0,20
TOTAL SERVIÇO:				R\$ 128,84
VALOR:				R\$ 385,78
VALOR SEM ENCARGOS:				R\$ 345,49
VALOR ENCARGOS (83,85%):				R\$ 40,29
VALOR COM ENCARGOS:				R\$ 385,78
VALOR BDI (26,72%):				R\$ 103,08
VALOR COM BDI:				R\$ 488,86

4.3.3. C4772 - TAMPA EM CONCRETO ARMADO, ESPESSURA 0,05M (M2)

OBRA: CONSTRUÇÕES DE CASAS DE INTERESSE POPULAR NA LOCALIDADE DE SÃO JOAQUIM

DATA: 27 DE JANEIRO DE 2022

LOCAL: IRAUÇUBA-CE

BDI: 26,72% FONTE: SEINFRA 27.1



Proteção Mo. 4975
Rubrica

COMPOSIÇÃO DE PREÇOS UNITÁRIOS

SERVICO	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNT	TOTAL
C0034 ADIÇÃO DE IMPERMEABILIZANTE PARA CONCRETO ESTRUTURAL	M3	0,05000000	R\$ 41,98	R\$ 2,10
C0218 ARMADURA CA-60 MEDIA D= 6,4 A 9,5mm	KG	2,50000000	R\$ 12,39	R\$ 30,98
C0840 CONCRETO P/VIBR. FCK 15 MPa COM AGREGADO ADQUIRIDO	M3	0,05000000	R\$ 385,32	R\$ 19,27
C1399 FORMA PLANA CHAPA COMPENSADA PLASTIFICADA. ESP = 12mm UTIL. 5X	M2	0,10750000	R\$ 94,33	R\$ 10,14
C1604 LANÇAMENTO E APLICAÇÃO DE CONCRETO S/ ELEVACAO	M3	0,05000000	R\$ 134,84	R\$ 6,74
TOTAL SERVIÇO:				R\$ 69,22
VALOR:				R\$ 69,22
VALOR SEM ENCARGOS:				R\$ 53,63
VALOR ENCARGOS (83,85%):				R\$ 15,59
VALOR COM ENCARGOS:				R\$ 69,22
VALOR BDI (26,72%):				R\$ 18,50
VALOR COM BDI:				R\$ 87,72

5.1.1. C2796 - ESCAVAÇÃO MECÂNICA SOLO DE 2A CAT. PROF. ATÉ 2,00m (M3)

EQUIPAMENTO	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNT	TOTAL
I0727 COMPRESSOR DE AR 170 PCM (CHP)	H	0,07000000	R\$ 87,53	R\$ 6,13
I0765 RETRO ESCAVADEIRA DE PNEUS (CHP)	H	0,07500000	R\$ 101,56	R\$ 7,62
I0769 ROMPEDOR PNEUMÁTICO (CHP)	H	0,07000000	R\$ 22,65	R\$ 1,59
TOTAL EQUIPAMENTO:				R\$ 15,33
MAO DE OBRA	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNT	TOTAL
I2543 SERVENTE	H	0,13000000	R\$ 15,55	R\$ 2,02
TOTAL MAO DE OBRA:				R\$ 2,02
VALOR:				R\$ 17,35
VALOR SEM ENCARGOS:				R\$ 13,36
VALOR ENCARGOS (83,85%):				R\$ 3,99
VALOR COM ENCARGOS:				R\$ 17,35
VALOR BDI (26,72%):				R\$ 4,64
VALOR COM BDI:				R\$ 21,99

5.1.2. C0095 - APILOAMENTO DE PISO OU FUNDO DE VALAS C/MAÇO DE 30 A 60 KG (M2)

MAO DE OBRA	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNT	TOTAL
I2543 SERVENTE	H	1,70000000	R\$ 15,55	R\$ 26,44
TOTAL MAO DE OBRA:				R\$ 26,44
VALOR:				R\$ 26,43
VALOR SEM ENCARGOS:				R\$ 9,33
VALOR ENCARGOS (83,85%):				R\$ 17,10
VALOR COM ENCARGOS:				R\$ 26,43
VALOR BDI (26,72%):				R\$ 7,06
VALOR COM BDI:				R\$ 33,49

5.2.1. C1609 - LASTRO DE CONCRETO INCLUINDO PREPARO E LANÇAMENTO (M3)

MAO DE OBRA	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNT	TOTAL
I2391 PEDREIRO	H	2,00000000	R\$ 20,77	R\$ 41,54
I2543 SERVENTE	H	16,00000000	R\$ 15,55	R\$ 248,80
TOTAL MAO DE OBRA:				R\$ 290,34
MATERIAL	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNT	TOTAL
I0109 AREIA MEDIA	M3	0,69800000	R\$ 65,14	R\$ 45,47
I0280 BRITA	M3	0,87800000	R\$ 73,52	R\$ 64,55
I0805 CIMENTO PORTLAND	KG	220,00000000	R\$ 0,54	R\$ 118,80
TOTAL MATERIAL:				R\$ 228,82
VALOR:				R\$ 519,16
VALOR SEM ENCARGOS:				R\$ 333,20
VALOR ENCARGOS (83,85%):				R\$ 185,96
VALOR COM ENCARGOS:				R\$ 519,16
VALOR BDI (26,72%):				R\$ 138,72
VALOR COM BDI:				R\$ 657,88

5.3.1. C0089 - ANEL DE IMPERMEABILIZAÇÃO C/ARMAÇÃO EM FERRO (M3)

MAO DE OBRA	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNT	TOTAL
I2391 PEDREIRO	H	3,00000000	R\$ 20,77	R\$ 62,31
I2543 SERVENTE	H	10,00000000	R\$ 15,55	R\$ 155,50
TOTAL MAO DE OBRA:				R\$ 217,81
MATERIAL	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNT	TOTAL
I0108 AREIA GROSSA	M3	0,61830000	R\$ 72,10	R\$ 44,58
I0183 AÇO CA-50	KG	18,00000000	R\$ 9,17	R\$ 165,06
I0280 BRITA	M3	0,61500000	R\$ 73,52	R\$ 45,21
I0805 CIMENTO PORTLAND	KG	368,50000000	R\$ 0,54	R\$ 198,99
I1605 PEDRISCO	M3	0,26300000	R\$ 71,31	R\$ 18,75
TOTAL MATERIAL:				R\$ 472,60
VALOR:				R\$ 690,41
VALOR SEM ENCARGOS:				R\$ 552,31
VALOR ENCARGOS (83,85%):				R\$ 138,10

OBRA: CONSTRUÇÕES DE CASAS DE INTERESSE POPULAR NA LOCALIDADE DE SÃO JOAQUIM

DATA: 27 DE JANEIRO DE 2022

LOCAL: IRAUCUBA-CE

BDI: 26,72% FONTE: SEINFRA 27.1



COMPOSIÇÃO DE PREÇOS UNITÁRIOS

				VALOR COM ENCARGOS:	R\$ 690,41		
				VALOR BDI (26.72%):	R\$ 184,48		
				VALOR COM BDI:	R\$ 874,89		
5.3.2. C0048 - ALVENARIA DE BLOCO DE CONCRETO (19x19x39)cm C/ARGAMASSA MISTA DE CAL HIDRATADA ESP=19 cm (M2)							
MAO DE OBRA				UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNT	TOTAL
12391	PEDREIRO	H	0.74000000	R\$ 20,77	R\$ 15,37		
12543	SERVENTE	H	0.89000000	R\$ 15,55	R\$ 13,84		
				TOTAL MAO DE OBRA:	R\$ 29,21		
MATERIAL				UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNT	TOTAL
10109	AREIA MEDIA	M3	0.01760000	R\$ 65,14	R\$ 1,15		
10233	BLOCO DE CONCRETO 19x19x39cm - VEDAÇÃO	UN	13.13000000	R\$ 2,91	R\$ 38,21		
10441	CAL HIDRATADA	KG	0.67000000	R\$ 1,06	R\$ 0,71		
10805	CIMENTO PORTLAND	KG	2.64000000	R\$ 0,54	R\$ 1,43		
				TOTAL MATERIAL:	R\$ 41,49		
				VALOR:	R\$ 70,70		
				VALOR SEM ENCARGOS:	R\$ 52,50		
				VALOR ENCARGOS (83.85%):	R\$ 18,20		
				VALOR COM ENCARGOS:	R\$ 70,70		
				VALOR BDI (26.72%):	R\$ 18,89		
				VALOR COM BDI:	R\$ 89,59		
5.4.1. C4783 - TAMPAS EM CONCRETO ARMADO, ESPESSURA 0,15M (M2)							
SERVICO				UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNT	TOTAL
C0034	ADICÃO DE IMPERMEABILIZANTE PARA CONCRETO ESTRUTURAL	M3	0.15000000	R\$ 41,98	R\$ 6,30		
C0218	ARMADURA CA-60 MÉDIA D= 6,4 A 9,5mm	KG	7.50000000	R\$ 12,39	R\$ 92,93		
C0840	CONCRETO P/IBR, FCK 15 MPa COM AGREGADO ADQUIRIDO	M3	0.15000000	R\$ 385,32	R\$ 57,80		
C1399	FORMA PLANA CHAPA COMPENSADA PLASTIFICADA, ESP = 12mm UTIL, 5X	M2	0.32250000	R\$ 94,33	R\$ 30,42		
C1604	LANÇAMENTO E APLICAÇÃO DE CONCRETO S/ ELEVAÇÃO	M3	0.15000000	R\$ 134,84	R\$ 20,23		
				TOTAL SERVIÇO:	R\$ 207,67		
				VALOR:	R\$ 207,67		
				VALOR SEM ENCARGOS:	R\$ 160,89		
				VALOR ENCARGOS (83.85%):	R\$ 46,78		
				VALOR COM ENCARGOS:	R\$ 207,67		
				VALOR BDI (26.72%):	R\$ 55,49		
				VALOR COM BDI:	R\$ 263,16		
5.5.1. C0776 - CHAPISCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PENEIRAR TRAÇO 1:3 ESP = 5mm P/ PAREDE (M2)							
MAO DE OBRA				UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNT	TOTAL
12391	PEDREIRO	H	0.10000000	R\$ 20,77	R\$ 2,08		
12543	SERVENTE	H	0.15000000	R\$ 15,55	R\$ 2,33		
				TOTAL MAO DE OBRA:	R\$ 4,41		
MATERIAL				UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNT	TOTAL
10109	AREIA MEDIA	M3	0.00610000	R\$ 65,14	R\$ 0,40		
10805	CIMENTO PORTLAND	KG	2.43000000	R\$ 0,54	R\$ 1,31		
				TOTAL MATERIAL:	R\$ 1,71		
				VALOR:	R\$ 6,12		
				VALOR SEM ENCARGOS:	R\$ 3,36		
				VALOR ENCARGOS (83.85%):	R\$ 2,76		
				VALOR COM ENCARGOS:	R\$ 6,12		
				VALOR BDI (26.72%):	R\$ 1,64		
				VALOR COM BDI:	R\$ 7,76		
5.5.2. C2841 - IMPERMEABILIZAÇÃO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA 1:3 ADITIVADA, ESP = 2.50cm (M2)							
MAO DE OBRA				UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNT	TOTAL
12391	PEDREIRO	H	0.50000000	R\$ 20,77	R\$ 10,39		
12543	SERVENTE	H	0.64000000	R\$ 15,55	R\$ 9,95		
				TOTAL MAO DE OBRA:	R\$ 20,34		
MATERIAL				UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNT	TOTAL
12421	SIKA 1	KG	0.50000000	R\$ 5,30	R\$ 2,65		
				TOTAL MATERIAL:	R\$ 2,65		
SERVICO				UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNT	TOTAL
C0170	ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PEN, TRAÇO 1:3	M3	0.02500000	R\$ 497,15	R\$ 12,43		
				TOTAL SERVIÇO:	R\$ 12,43		
				VALOR:	R\$ 35,42		
				VALOR SEM ENCARGOS:	R\$ 20,21		
				VALOR ENCARGOS (83.85%):	R\$ 15,21		
				VALOR COM ENCARGOS:	R\$ 35,42		
				VALOR BDI (26.72%):	R\$ 9,46		
				VALOR COM BDI:	R\$ 44,88		
5.6.1. C2613 - TUBO PVC CINZA RÍGIDO ESGOTO D=150mm (6") JUNTA C/ANEIS (M)							
MAO DE OBRA				UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNT	TOTAL
10043	AJUDANTE DE ENCANADOR	H	0.56000000	R\$ 16,77	R\$ 9,39		

OBRA: CONSTRUÇÕES DE CASAS DE INTERESSE POPULAR NA LOCALIDADE DE SÃO JOAQUIM

DATA: 27 DE JANEIRO DE 2022

LOCAL: IRAUCUBA-CE

BDI: 26,72% FONTE: SEINFRA 27.1



COMPOSIÇÃO DE PREÇOS UNITÁRIOS

12320	ENCANADOR	H	0,56000000	R\$	20,32	R\$	11,38
				TOTAL MAO DE OBRA:		R\$	20,77
MATERIAL		UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNT	TOTAL		
10074	ANEL DE BORRACHA P/TUBO PVC 150MM (6")	UN	0,33000000	R\$	10,26	R\$	3,39
11351	LUBRIFICANTE PARA TUBO DE PVC	KG	0,03300000	R\$	39,88	R\$	1,32
12214	TUBO PVC ESGOTO CINZA RÍGIDO D=150MM (6")	M	1,01000000	R\$	61,11	R\$	61,72
				TOTAL MATERIAL:		R\$	66,42
				VALOR:		R\$	87,19
				VALOR SEM ENCARGOS:		R\$	74,65
				VALOR ENCARGOS (83.85%):		R\$	12,54
				VALOR COM ENCARGOS:		R\$	87,19
				VALOR BDI (26.72%):		R\$	23,30
				VALOR COM BDI:		R\$	110,49
5.6.2. C2373 - TÊ PVC CINZA C/INSPEÇÃO P/ESGOTO D=150mm (6")-JUNTAS C/ANEIS (UN)							
MAO DE OBRA		UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNT	TOTAL		
10043	AJUDANTE DE ENCANADOR	H	0,57000000	R\$	16,77	R\$	9,56
12320	ENCANADOR	H	0,57000000	R\$	20,32	R\$	11,58
				TOTAL MAO DE OBRA:		R\$	21,14
MATERIAL		UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNT	TOTAL		
10074	ANEL DE BORRACHA P/TUBO PVC 150MM (6")	UN	2,00000000	R\$	10,26	R\$	20,52
11351	LUBRIFICANTE PARA TUBO DE PVC	KG	0,06600000	R\$	39,88	R\$	2,63
12006	TE PVC COM INSPEÇÃO PARA ESGOTO CINZA DE 150MM (6")	UN	1,00000000	R\$	214,37	R\$	214,37
				TOTAL MATERIAL:		R\$	237,52
				VALOR:		R\$	258,66
				VALOR SEM ENCARGOS:		R\$	245,90
				VALOR ENCARGOS (83.85%):		R\$	12,76
				VALOR COM ENCARGOS:		R\$	258,66
				VALOR BDI (26.72%):		R\$	69,11
				VALOR COM BDI:		R\$	327,77
6.1.1. C2796 - ESCAVAÇÃO MECÂNICA SOLO DE 2A.CAT. PROF. ATÉ 2,00m (M3)							
EQUIPAMENTO		UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNT	TOTAL		
10727	COMPRESSOR DE AR 170 PCM (CHP)	H	0,07000000	R\$	87,53	R\$	6,13
10765	RETRO ESCAVADEIRA DE PNEUS (CHP)	H	0,07500000	R\$	101,56	R\$	7,62
10769	ROMPEDOR PNEUMÁTICO (CHP)	H	0,07000000	R\$	22,65	R\$	1,59
				TOTAL EQUIPAMENTO:		R\$	15,33
MAO DE OBRA		UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNT	TOTAL		
12543	SERVENTE	H	0,13000000	R\$	15,55	R\$	2,02
				TOTAL MAO DE OBRA:		R\$	2,02
				VALOR:		R\$	17,35
				VALOR SEM ENCARGOS:		R\$	13,36
				VALOR ENCARGOS (83.85%):		R\$	3,99
				VALOR COM ENCARGOS:		R\$	17,35
				VALOR BDI (26.72%):		R\$	4,64
				VALOR COM BDI:		R\$	21,99
6.1.2. C0095 - APILOAMENTO DE PISO OU FUNDO DE VALAS C/MAÇO DE 30 A 60 KG (M2)							
MAO DE OBRA		UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNT	TOTAL		
12543	SERVENTE	H	1,70000000	R\$	15,55	R\$	26,44
				TOTAL MAO DE OBRA:		R\$	26,44
				VALOR:		R\$	26,43
				VALOR SEM ENCARGOS:		R\$	9,33
				VALOR ENCARGOS (83.85%):		R\$	17,10
				VALOR COM ENCARGOS:		R\$	26,43
				VALOR BDI (26.72%):		R\$	7,06
				VALOR COM BDI:		R\$	33,49
6.2.1. C1609 - LASTRO DE CONCRETO INCLUINDO PREPARO E LANÇAMENTO (M3)							
MAO DE OBRA		UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNT	TOTAL		
12391	PEDREIRO	H	2,00000000	R\$	20,77	R\$	41,54
12543	SERVENTE	H	16,00000000	R\$	15,55	R\$	248,80
				TOTAL MAO DE OBRA:		R\$	290,34
MATERIAL		UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNT	TOTAL		
10109	AREIA MEDIA	M3	0,69800000	R\$	65,14	R\$	45,47
10280	BRITA	M3	0,87800000	R\$	73,52	R\$	64,55
10805	CIMENTO PORTLAND	KG	220,00000000	R\$	0,54	R\$	118,80
				TOTAL MATERIAL:		R\$	228,82
				VALOR:		R\$	519,16
				VALOR SEM ENCARGOS:		R\$	333,20
				VALOR ENCARGOS (83.85%):		R\$	185,96
				VALOR COM ENCARGOS:		R\$	519,16
				VALOR BDI (26.72%):		R\$	138,72
				VALOR COM BDI:		R\$	657,88

OBRA: CONSTRUÇÕES DE CASAS DE INTERESSE POPULAR NA LOCALIDADE DE SÃO JOAQUIM

DATA: 27 DE JANEIRO DE 2022

LOCAL: IRAUÇUBA-CE

BDI: 26,72% FONTE: SEINFRA 27.1



COMPOSIÇÃO DE PREÇOS UNITÁRIOS

6.2.2. C2862 - LASTRO DE BRITA (M3)

MAO DE OBRA		UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNT	TOTAL
12543	SERVENTE	H	2,00000000	R\$ 15,55	R\$ 31,10
				TOTAL MAO DE OBRA:	R\$ 31,10
MATERIAL		UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNT	TOTAL
10280	BRITA	M3	1,15000000	R\$ 73,52	R\$ 84,55
				TOTAL MATERIAL:	R\$ 84,55
				VALOR:	R\$ 115,65
				VALOR SEM ENCARGOS:	R\$ 95,53
				VALOR ENCARGOS (83,85%):	R\$ 20,12
				VALOR COM ENCARGOS:	R\$ 115,65
				VALOR BDI (26,72%):	R\$ 30,90
				VALOR COM BDI:	R\$ 146,55

6.3.1. C0089 - ANEL DE IMPERMEABILIZAÇÃO C/ARMAÇÃO EM FERRO (M3)

MAO DE OBRA		UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNT	TOTAL
12391	PEDREIRO	H	3,00000000	R\$ 20,77	R\$ 62,31
12543	SERVENTE	H	10,00000000	R\$ 15,55	R\$ 155,50
				TOTAL MAO DE OBRA:	R\$ 217,81
MATERIAL		UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNT	TOTAL
10108	AREIA GROSSA	M3	0,61830000	R\$ 72,10	R\$ 44,58
10163	ACO CA-50	KG	18,00000000	R\$ 9,17	R\$ 165,06
10280	BRITA	M3	0,61500000	R\$ 73,52	R\$ 45,21
10805	CIMENTO PORTLAND	KG	368,50000000	R\$ 0,54	R\$ 198,99
11605	PEDRISCO	M3	0,26300000	R\$ 71,31	R\$ 18,75
				TOTAL MATERIAL:	R\$ 472,60
				VALOR:	R\$ 690,41
				VALOR SEM ENCARGOS:	R\$ 552,31
				VALOR ENCARGOS (83,85%):	R\$ 138,10
				VALOR COM ENCARGOS:	R\$ 690,41
				VALOR BDI (26,72%):	R\$ 184,48
				VALOR COM BDI:	R\$ 874,89

6.3.2. C0048 - ALVENARIA DE BLOCO DE CONCRETO (19x19x39)cm C/ARGAMASSA MISTA DE CAL HIDRATADA ESP=19 cm (M2)

MAO DE OBRA		UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNT	TOTAL
12391	PEDREIRO	H	0,74000000	R\$ 20,77	R\$ 15,37
12543	SERVENTE	H	0,89000000	R\$ 15,55	R\$ 13,84
				TOTAL MAO DE OBRA:	R\$ 29,21
MATERIAL		UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNT	TOTAL
10109	AREIA MEDIA	M3	0,01760000	R\$ 65,14	R\$ 1,15
10233	BLOCO DE CONCRETO 19x19x39cm - VEDAÇÃO	UN	13,13000000	R\$ 2,91	R\$ 38,21
10441	CAL HIDRATADA	KG	0,67000000	R\$ 1,06	R\$ 0,71
10805	CIMENTO PORTLAND	KG	2,64000000	R\$ 0,54	R\$ 1,43
				TOTAL MATERIAL:	R\$ 41,49
				VALOR:	R\$ 70,70
				VALOR SEM ENCARGOS:	R\$ 52,50
				VALOR ENCARGOS (83,85%):	R\$ 18,20
				VALOR COM ENCARGOS:	R\$ 70,70
				VALOR BDI (26,72%):	R\$ 18,89
				VALOR COM BDI:	R\$ 89,59

6.4.1. C4783 - TAMPA EM CONCRETO ARMADO, ESPESSURA 0,15M (M2)

SERVICO		UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNT	TOTAL
C0034	ADIÇÃO DE IMPERMEABILIZANTE PARA CONCRETO ESTRUTURAL	M3	0,15000000	R\$ 41,98	R\$ 6,30
C0218	ARMADURA CA-60 MEDIA D= 6,4 A 9,5mm	KG	7,50000000	R\$ 12,39	R\$ 92,93
C0840	CONCRETO P/VIBR., FCK 15 MPa COM AGREGADO ADQUIRIDO	M3	0,15000000	R\$ 385,32	R\$ 57,80
C1399	FORMA PLANA CHAPA COMPENSADA PLASTIFICADA ESP = 12mm UTIL. 5X	M2	0,32250000	R\$ 94,33	R\$ 30,42
C1604	LANÇAMENTO E APLICAÇÃO DE CONCRETO S/ ELEVACÃO	M3	0,15000000	R\$ 134,84	R\$ 20,23
				TOTAL SERVICO:	R\$ 207,67
				VALOR:	R\$ 207,67
				VALOR SEM ENCARGOS:	R\$ 160,89
				VALOR ENCARGOS (83,85%):	R\$ 46,78
				VALOR COM ENCARGOS:	R\$ 207,67
				VALOR BDI (26,72%):	R\$ 55,49
				VALOR COM BDI:	R\$ 263,16

6.5.1. C0776 - CHAPISCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PENEIRAR TRAÇO 1:3 ESP = 5mm P/ PAREDE (M2)

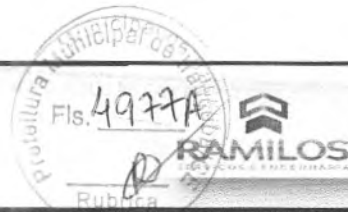
MAO DE OBRA		UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNT	TOTAL
12391	PEDREIRO	H	0,10000000	R\$ 20,77	R\$ 2,08
12543	SERVENTE	H	0,15000000	R\$ 15,55	R\$ 2,33
				TOTAL MAO DE OBRA:	R\$ 4,41
MATERIAL		UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNT	TOTAL
10109	AREIA MEDIA	M3	0,00810000	R\$ 65,14	R\$ 0,40

OBRA: CONSTRUÇÕES DE CASAS DE INTERESSE POPULAR NA LOCALIDADE DE SÃO JOAQUIM

DATA: 27 DE JANEIRO DE 2022

LOCAL: IRAUÇUBA-CE

BDI: 26,72% FONTE: SEINFRA 27.1



COMPOSIÇÃO DE PREÇOS UNITÁRIOS

10805	CIMENTO PORTLAND	KG	2.43000000	R\$	0,54	R\$	1,31
						TOTAL MATERIAL:	R\$ 1,71
						VALOR:	R\$ 6,12
						VALOR SEM ENCARGOS:	R\$ 3,36
						VALOR ENCARGOS (83.85%):	R\$ 2,76
						VALOR COM ENCARGOS:	R\$ 6,12
						VALOR BDI (26.72%):	R\$ 1,64
						VALOR COM BDI:	R\$ 7,76
6.5.2. C2841 - IMPERMEABILIZAÇÃO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA 1:3 ADITIVADA, ESP = 2.50cm (M2)							
MAO DE OBRA		UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNT	TOTAL		
12391	PEDREIRO	H	0.50000000	R\$	20,77	R\$	10,39
12543	SERVENTE	H	0.64000000	R\$	15,55	R\$	9,95
						TOTAL MAO DE OBRA:	R\$ 20,34
MATERIAL		UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNT	TOTAL		
12421	SIKA 1	KG	0.50000000	R\$	5,30	R\$	2,65
						TOTAL MATERIAL:	R\$ 2,65
SERVICO		UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNT	TOTAL		
C0170	ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PEN. TRACO 1:3	M3	0.02500000	R\$	497,15	R\$	12,43
						TOTAL SERVIÇO:	R\$ 12,43
						VALOR:	R\$ 35,42
						VALOR SEM ENCARGOS:	R\$ 20,21
						VALOR ENCARGOS (83.85%):	R\$ 15,21
						VALOR COM ENCARGOS:	R\$ 35,42
						VALOR BDI (26.72%):	R\$ 9,46
						VALOR COM BDI:	R\$ 44,88
6.6.1. C2591 - TUBO DE PVC CORRUGADO PERFURADO D= 15cm (M)							
MAO DE OBRA		UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNT	TOTAL		
10043	AJUDANTE DE ENCANADOR	H	0.30000000	R\$	16,77	R\$	5,03
12320	ENCANADOR	H	0.30000000	R\$	20,32	R\$	6,10
						TOTAL MAO DE OBRA:	R\$ 11,13
MATERIAL		UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNT	TOTAL		
12212	TUBO PVC CORRUGADO PERFURADO D=15cm	M	1.00000000	R\$	36,23	R\$	36,23
						TOTAL MATERIAL:	R\$ 36,23
						VALOR:	R\$ 47,36
						VALOR SEM ENCARGOS:	R\$ 40,64
						VALOR ENCARGOS (83.85%):	R\$ 6,72
						VALOR COM ENCARGOS:	R\$ 47,36
						VALOR BDI (26.72%):	R\$ 12,65
						VALOR COM BDI:	R\$ 60,01
7.1.1. C2789 - ESCAVAÇÃO MECÂNICA SOLO DE 1A CAT. PROF. ATÉ 2.00m (M3)							
EQUIPAMENTO		UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNT	TOTAL		
10765	RETRO ESCAVADEIRA DE PNEUS (CHP)	H	0.05500000	R\$	101,56	R\$	5,59
						TOTAL EQUIPAMENTO:	R\$ 5,59
MAO DE OBRA		UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNT	TOTAL		
12543	SERVENTE	H	0.11000000	R\$	15,55	R\$	1,71
						TOTAL MAO DE OBRA:	R\$ 1,71
						VALOR:	R\$ 7,30
						VALOR SEM ENCARGOS:	R\$ 5,40
						VALOR ENCARGOS (83.85%):	R\$ 1,90
						VALOR COM ENCARGOS:	R\$ 7,30
						VALOR BDI (26.72%):	R\$ 1,95
						VALOR COM BDI:	R\$ 9,25
7.1.2. C0096 - REATERRO APOILOADO (M3)							
MAO DE OBRA		UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNT	TOTAL		
16815	ENCARREGADO DE TURMA / FEITOR	H	0.10000000	R\$	27,34	R\$	2,73
12543	SERVENTE	H	2.50000000	R\$	15,55	R\$	38,88
						TOTAL MAO DE OBRA:	R\$ 41,61
						VALOR:	R\$ 41,61
						VALOR SEM ENCARGOS:	R\$ 14,95
						VALOR ENCARGOS (83.85%):	R\$ 26,66
						VALOR COM ENCARGOS:	R\$ 41,61
						VALOR BDI (26.72%):	R\$ 11,12
						VALOR COM BDI:	R\$ 52,73
7.2.1. C2862 - LASTRO DE BRITA (M3)							
MAO DE OBRA		UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNT	TOTAL		
12543	SERVENTE	H	2.00000000	R\$	15,55	R\$	31,10
						TOTAL MAO DE OBRA:	R\$ 31,10
MATERIAL		UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNT	TOTAL		
10280	BRITA	M3	1.15000000	R\$	73,52	R\$	84,55

OBRA: CONSTRUÇÕES DE CASAS DE INTERESSE POPULAR NA LOCALIDADE DE SÃO JOAQUIM

DATA: 27 DE JANEIRO DE 2022

LOCAL: IRAUCUBA-CE

BDI: 26,72% FONTE: SEINFRA 27.1



COMPOSIÇÃO DE PREÇOS UNITÁRIOS

				TOTAL MATERIAL:	R\$ 84,55
				VALOR:	R\$ 115,65
				VALOR SEM ENCARGOS:	R\$ 95,53
				VALOR ENCARGOS (83,85%):	R\$ 20,12
				VALOR COM ENCARGOS:	R\$ 115,65
				VALOR BDI (26,72%):	R\$ 30,90
				VALOR COM BDI:	R\$ 146,55
7.3.1. C0647 - CAIXA INSPEÇÃO EM ANEIS D=800mm, P/REDE CONDOMI.0,80<h<1,00m (UN)					
MAO DE OBRA					
	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNT	TOTAL	
I2391	PEDREIRO	H	0,50000000	R\$ 20,77	R\$ 10,39
I2543	SERVENTE	H	0,50000000	R\$ 15,55	R\$ 7,78
				TOTAL MAO DE OBRA:	R\$ 18,16
MATERIAL					
	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNT	TOTAL	
I0085	ANEL PRE-MOLDADO DE CONCRETO, D=0,80M, h = 1,00M	UN	1,00000000	R\$ 123,18	R\$ 123,18
				TOTAL MATERIAL:	R\$ 123,18
SERVICO					
	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNT	TOTAL	
C0218	ARMADURA CA-60 MÉDIA D= 6,4 A 9,5mm	KG	1,81190000	R\$ 12,39	R\$ 22,45
C0838	CONCRETO P/VIBR., FCK 10 MPa COM AGREGADO ADQUIRIDO	M3	0,18470000	R\$ 385,84	R\$ 67,57
C0840	CONCRETO P/VIBR., FCK 15 MPa COM AGREGADO ADQUIRIDO	M3	0,06450000	R\$ 385,32	R\$ 24,85
C1400	FORMA DE TÁBUAS DE 1" DE 3A. P/FUNDAÇÕES UTIL. 5 X	M2	0,21000000	R\$ 65,58	R\$ 13,77
C2123	REBOCO C/ARGAMASSA DE CAL HIDRATADA E AREIA PENEIRADA TRAÇO 1:3 ESP=5 mm P/PAREDE	M2	0,00750000	R\$ 22,18	R\$ 0,17
				TOTAL SERVIÇO:	R\$ 128,81
				VALOR:	R\$ 270,15
				VALOR SEM ENCARGOS:	R\$ 232,14
				VALOR ENCARGOS (83,85%):	R\$ 38,01
				VALOR COM ENCARGOS:	R\$ 270,15
				VALOR BDI (26,72%):	R\$ 72,18
				VALOR COM BDI:	R\$ 342,33
7.3.2. C4772 - TAMPA EM CONCRETO ARMADO, ESPESSURA 0,05M (M2)					
SERVICO					
	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNT	TOTAL	
C0034	ADIÇÃO DE IMPERMEABILIZANTE PARA CONCRETO ESTRUTURAL	M3	0,05000000	R\$ 41,98	R\$ 2,10
C0218	ARMADURA CA-60 MÉDIA D= 6,4 A 9,5mm	KG	2,50000000	R\$ 12,39	R\$ 30,98
C0840	CONCRETO P/VIBR., FCK 15 MPa COM AGREGADO ADQUIRIDO	M3	0,05000000	R\$ 385,32	R\$ 19,27
C1399	FORMA PLANA CHAPA COMPENSADA PLASTIFICADA, ESP = 12mm UTIL. 5X	M2	0,10750000	R\$ 94,33	R\$ 10,14
C1604	LANÇAMENTO E APLICAÇÃO DE CONCRETO S/ ELEVACÃO	M3	0,05000000	R\$ 134,84	R\$ 6,74
				TOTAL SERVIÇO:	R\$ 69,22
				VALOR:	R\$ 69,22
				VALOR SEM ENCARGOS:	R\$ 53,63
				VALOR ENCARGOS (83,85%):	R\$ 15,59
				VALOR COM ENCARGOS:	R\$ 69,22
				VALOR BDI (26,72%):	R\$ 18,50
				VALOR COM BDI:	R\$ 87,72
7.3.3. C2591 - TUBO DE PVC CORRUGADO PERFURADO D= 15cm (M)					
MAO DE OBRA					
	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNT	TOTAL	
I0043	AJUDANTE DE ENCANADOR	H	0,30000000	R\$ 16,77	R\$ 5,03
I2320	ENCANADOR	H	0,30000000	R\$ 20,32	R\$ 6,10
				TOTAL MAO DE OBRA:	R\$ 11,13
MATERIAL					
	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNT	TOTAL	
I2212	TUBO PVC CORRUGADO PERFURADO D=15cm	M	1,00000000	R\$ 36,23	R\$ 36,23
				TOTAL MATERIAL:	R\$ 36,23
				VALOR:	R\$ 47,36
				VALOR SEM ENCARGOS:	R\$ 40,64
				VALOR ENCARGOS (83,85%):	R\$ 6,72
				VALOR COM ENCARGOS:	R\$ 47,36
				VALOR BDI (26,72%):	R\$ 12,65
				VALOR COM BDI:	R\$ 60,01
7.3.4. C2373 - TÊ PVC CINZA C/INSPEÇÃO P/ESGOTO D=150mm (6")-JUNTAS C/ANEIS (UN)					
MAO DE OBRA					
	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNT	TOTAL	
I0043	AJUDANTE DE ENCANADOR	H	0,57000000	R\$ 16,77	R\$ 9,56
I2320	ENCANADOR	H	0,57000000	R\$ 20,32	R\$ 11,58
				TOTAL MAO DE OBRA:	R\$ 21,14
MATERIAL					
	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNT	TOTAL	
I0074	ANEL DE BORRACHA P/TUBO PVC 150MM (6")	UN	2,00000000	R\$ 10,26	R\$ 20,52
I1351	LUBRIFICANTE PARA TUBO DE PVC	KG	0,06600000	R\$ 39,88	R\$ 2,63
I2006	TE PVC COM INSPEÇÃO PARA ESGOTO CINZA DE 150MM (6")	UN	1,00000000	R\$ 214,37	R\$ 214,37
				TOTAL MATERIAL:	R\$ 237,52
				VALOR:	R\$ 258,66
				VALOR SEM ENCARGOS:	R\$ 245,90
				VALOR ENCARGOS (83,85%):	R\$ 12,76

OBRA: CONSTRUÇÕES DE CASAS DE INTERESSE POPULAR NA LOCALIDADE DE SÃO JOAQUIM

DATA: 27 DE JANEIRO DE 2022

LOCAL: IRAUÇUBA-CE

BDI: 26,72% FONTE: SEINFRA 27.1



COMPOSIÇÃO DE PREÇOS UNITÁRIOS

				VALOR COM ENCARGOS:	R\$	258,66
				VALOR BDI (26.72%):	R\$	69,11
				VALOR COM BDI:	R\$	327,77

OBRA: CONSTRUÇÕES DE CASAS DE INTERESSE POPULAR NA LOCALIDADE DE SÃO JOAQUIM

DATA: 27 DE JANEIRO DE 2022

LOCAL: IRAUCUBA-CE

BDI: 26,72% FONTE: SEINFRA 27.1



COMPOSIÇÃO DE PREÇOS UNITÁRIOS - CASA DE 02 QUARTOS

1.1.1. C1630 - LOCAÇÃO DA OBRA - EXECUÇÃO DE GABARITO (M2)					
MAO DE OBRA		UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNT	TOTAL
I0498	CARPINTEIRO	H	0,13000000	R\$ 20,77	R\$ 2,70
I2543	SERVENTE	H	0,13000000	R\$ 15,55	R\$ 2,02
				TOTAL MAO DE OBRA:	R\$ 4,72
MATERIAL		UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNT	TOTAL
I0101	ARAME GALVANIZADO N.16 BWG	KG	0,02000000	R\$ 20,23	R\$ 0,40
I1691	PONTALETE / BARROTE DE 3"x3"	M	0,04000000	R\$ 12,32	R\$ 0,49
I1724	PREGO	KG	0,01200000	R\$ 15,18	R\$ 0,18
I2429	TABUA DE VIROLA DE 12"x 1"	M2	0,00900000	R\$ 28,06	R\$ 0,25
				TOTAL MATERIAL:	R\$ 1,33
				VALOR:	R\$ 6,05
				VALOR SEM ENCARGOS:	R\$ 3,12
				VALOR ENCARGOS (83.85%):	R\$ 2,93
				VALOR COM ENCARGOS:	R\$ 6,05
				VALOR BDI (26.72%):	R\$ 1,62
				VALOR COM BDI:	R\$ 7,67
1.2.1. C2784 - ESCAVAÇÃO MANUAL SOLO DE 1A.CAT. PROF. ATÉ 1.50m (M3)					
MAO DE OBRA		UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNT	TOTAL
I2543	SERVENTE	H	2,65000000	R\$ 15,55	R\$ 41,21
				TOTAL MAO DE OBRA:	R\$ 41,21
				VALOR:	R\$ 41,21
				VALOR SEM ENCARGOS:	R\$ 14,55
				VALOR ENCARGOS (83.85%):	R\$ 26,66
				VALOR COM ENCARGOS:	R\$ 41,21
				VALOR BDI (26.72%):	R\$ 11,01
				VALOR COM BDI:	R\$ 52,22
1.2.2. C2921 - REATERRO C/COMPACTAÇÃO MANUAL S/CONTROLE, MATERIAL DA VALA (M3)					
MAO DE OBRA		UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNT	TOTAL
I2543	SERVENTE	H	1,70000000	R\$ 15,55	R\$ 26,44
				TOTAL MAO DE OBRA:	R\$ 26,44
				VALOR:	R\$ 26,43
				VALOR SEM ENCARGOS:	R\$ 9,33
				VALOR ENCARGOS (83.85%):	R\$ 17,10
				VALOR COM ENCARGOS:	R\$ 26,43
				VALOR BDI (26.72%):	R\$ 7,06
				VALOR COM BDI:	R\$ 33,49
1.3.1. C3529 - MUTIRÃO MISTO - ALVENARIA DE PEDRA ARGAMASSADA (TRAÇO 1:6) C/AGREGADOS ADQUIRIDOS (M3)					
MAO DE OBRA		UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNT	TOTAL
I2391	PEDREIRO	H	5,00000000	R\$ 20,77	R\$ 103,85
				TOTAL MAO DE OBRA:	R\$ 103,85
MATERIAL		UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNT	TOTAL
I1600	PEDRA DE MÃO (RACHÃO)	M3	1,15000000	R\$ 64,54	R\$ 74,22
				TOTAL MATERIAL:	R\$ 74,22
SERVICO		UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNT	TOTAL
C3553	MUTIRÃO MISTO - ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PEN. TRAÇO 1:6	M3	0,30000000	R\$ 213,85	R\$ 64,16
				TOTAL SERVICO:	R\$ 64,16
				VALOR:	R\$ 242,23
				VALOR SEM ENCARGOS:	R\$ 179,72
				VALOR ENCARGOS (83.85%):	R\$ 62,51
				VALOR COM ENCARGOS:	R\$ 242,23
				VALOR BDI (26.72%):	R\$ 64,72
				VALOR COM BDI:	R\$ 306,95
1.3.2. C0089 - ANEL DE IMPERMEABILIZAÇÃO C/ARMAÇÃO EM FERRO (M3)					
MAO DE OBRA		UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNT	TOTAL
I2391	PEDREIRO	H	3,00000000	R\$ 20,77	R\$ 62,31
I2543	SERVENTE	H	10,00000000	R\$ 15,55	R\$ 155,50
				TOTAL MAO DE OBRA:	R\$ 217,81
MATERIAL		UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNT	TOTAL
I0108	AREIA GROSSA	M3	0,61830000	R\$ 73,00	R\$ 45,14
I0183	AÇO CA-50	KG	18,00000000	R\$ 9,28	R\$ 167,04

OBRA: CONSTRUÇÕES DE CASAS DE INTERESSE POPULAR NA LOCALIDADE DE SÃO JOAQUIM

DATA: 27 DE JANEIRO DE 2022

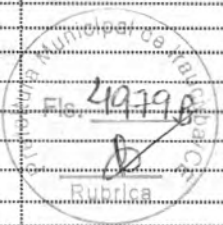
LOCAL: IRAUCUBA-CE

BDI: 26,72% FONTE: SEINFRA 27.1



COMPOSIÇÃO DE PREÇOS UNITÁRIOS- CASA DE 02 QUARTOS

I0280	BRITA	M3	0,61500000	R\$	74,44	R\$	45,78
I0805	CIMENTO PORTLAND	KG	368,50000000	R\$	0,55	R\$	202,68
I1605	PEDRISCO	M3	0,26300000	R\$	72,20	R\$	18,99
						TOTAL MATERIAL:	R\$ 479,62
						VALOR:	R\$ 697,43
						VALOR SEM ENCARGOS:	R\$ 559,33
						VALOR ENCARGOS (83.85%):	R\$ 138,10
						VALOR COM ENCARGOS:	R\$ 697,43
						VALOR BDI (26.72%):	R\$ 186,35
						VALOR COM BDI:	R\$ 883,78
1.4.1. C1609 - LASTRO DE CONCRETO INCLUINDO PREPARO E LANÇAMENTO (M3)							
MAO DE OBRA		UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNT	TOTAL		
I2391	PEDREIRO	H	2,00000000	R\$	20,77	R\$	41,54
I2543	SERVENTE	H	16,00000000	R\$	15,55	R\$	248,80
						TOTAL MAO DE OBRA:	R\$ 290,34
MATERIAL		UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNT	TOTAL		
I0109	AREIA MEDIA	M3	0,69800000	R\$	65,95	R\$	46,03
I0280	BRITA	M3	0,87800000	R\$	74,44	R\$	65,36
I0805	CIMENTO PORTLAND	KG	220,00000000	R\$	0,55	R\$	121,00
						TOTAL MATERIAL:	R\$ 232,39
						VALOR:	R\$ 522,73
						VALOR SEM ENCARGOS:	R\$ 336,77
						VALOR ENCARGOS (83.85%):	R\$ 185,96
						VALOR COM ENCARGOS:	R\$ 522,73
						VALOR BDI (26.72%):	R\$ 139,67
						VALOR COM BDI:	R\$ 662,40
1.4.2. C1399 - FORMA PLANA CHAPA COMPENSADA PLASTIFICADA, ESP. = 12mm UTIL. 5X (M2)							
MAO DE OBRA		UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNT	TOTAL		
I0041	AJUDANTE DE CARPINTEIRO	H	1,35000000	R\$	16,77	R\$	22,64
I0498	CARPINTEIRO	H	1,35000000	R\$	20,77	R\$	28,04
						TOTAL MAO DE OBRA:	R\$ 50,68
MATERIAL		UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNT	TOTAL		
I0526	CHAPA COMPENSADO PLASTIFICADO 12MM (1,22 X 2,44M)	M2	0,26000000	R\$	28,89	R\$	7,51
I1691	PONTALETE / BARROTE DE 3"x3"	M	1,20000000	R\$	12,32	R\$	14,78
I1728	PREGO 18X27 (2,1/2" X 10) (APROXIMADAMENTE 198UN/KG)	KG	0,25000000	R\$	13,48	R\$	3,37
I1846	SARRAFO DE 1"X4"	M	1,53000000	R\$	4,63	R\$	7,08
I1916	TABUA DE 1" DE 3A. - L = 30cm	M	1,17000000	R\$	9,78	R\$	11,44
						TOTAL MATERIAL:	R\$ 44,19
						VALOR:	R\$ 94,87
						VALOR SEM ENCARGOS:	R\$ 64,02
						VALOR ENCARGOS (83.85%):	R\$ 30,85
						VALOR COM ENCARGOS:	R\$ 94,87
						VALOR BDI (26.72%):	R\$ 25,35
						VALOR COM BDI:	R\$ 120,22
1.4.3. C0217 - ARMADURA CA-60 FINA D=3,40 A 6,40mm (KG)							
MAO DE OBRA		UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNT	TOTAL		
I0040	AJUDANTE DE ARMADOR/FERREIRO	H	0,07000000	R\$	16,77	R\$	1,17
I0121	ARMADOR/FERREIRO	H	0,07000000	R\$	20,77	R\$	1,45
						TOTAL MAO DE OBRA:	R\$ 2,63
MATERIAL		UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNT	TOTAL		
I0103	ARAME RECOZIDO N.18 BWG	KG	0,02000000	R\$	9,82	R\$	0,20
I0169	ACO CA-60	KG	1,15000000	R\$	8,09	R\$	9,39
						TOTAL MATERIAL:	R\$ 9,59
						VALOR:	R\$ 12,13
						VALOR SEM ENCARGOS:	R\$ 10,53
						VALOR ENCARGOS (83.85%):	R\$ 1,60
						VALOR COM ENCARGOS:	R\$ 12,13
						VALOR BDI (26.72%):	R\$ 3,24
						VALOR COM BDI:	R\$ 15,37
1.4.4. C0216 - ARMADURA CA-50A MÉDIA D= 6,3 A 10,0mm (KG)							
MAO DE OBRA		UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNT	TOTAL		
I0040	AJUDANTE DE ARMADOR/FERREIRO	H	0,08000000	R\$	16,77	R\$	1,34
I0121	ARMADOR/FERREIRO	H	0,08000000	R\$	20,77	R\$	1,66



OBRA: CONSTRUÇÕES DE CASAS DE INTERESSE POPULAR NA LOCALIDADE DE SÃO JOAQUIM
 DATA: 27 DE JANEIRO DE 2022
 LOCAL: IRAUCUBA-CE
 BDI: 26,72% FONTE: SEINFRA 27.1



COMPOSIÇÃO DE PREÇOS UNITÁRIOS- CASA DE 02 QUARTOS

MATERIAL		UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNT	TOTAL
10103	ARAME RECOZIDO N.18 BWG	KG	0,02000000	R\$ 9,82	R\$ 0,20
10163	ACO CA-50	KG	1,15000000	R\$ 9,28	R\$ 10,67
TOTAL MATERIAL:					R\$ 10,87
VALOR:					R\$ 13,87
VALOR SEM ENCARGOS:					R\$ 12,04
VALOR ENCARGOS (83.85%):					R\$ 1,83
VALOR COM ENCARGOS:					R\$ 13,87
VALOR BDI (26.72%):					R\$ 3,71
VALOR COM BDI:					R\$ 17,58
1.4.5. C0844 - CONCRETO P/VIBR., FCK 30 MPa COM AGREGADO ADQUIRIDO (M3)					
EQUIPAMENTO		UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNT	TOTAL
10682	BETONEIRA ELÉTRICA 580L (CHP)	H	0,71400000	R\$ 22,24	R\$ 15,88
TOTAL EQUIPAMENTO:					R\$ 15,88
MAO DE OBRA		UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNT	TOTAL
12543	SERVENTE	H	6,00000000	R\$ 15,55	R\$ 93,30
TOTAL MAO DE OBRA:					R\$ 93,30
MATERIAL		UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNT	TOTAL
10109	AREIA MEDIA	M3	0,92900000	R\$ 65,95	R\$ 61,27
10280	BRITA	M3	0,62700000	R\$ 74,44	R\$ 46,67
10805	CIMENTO PORTLAND	KG	396,00000000	R\$ 0,55	R\$ 217,80
11605	PEDRISCO	M3	0,20900000	R\$ 72,20	R\$ 15,09
TOTAL MATERIAL:					R\$ 340,83
VALOR:					R\$ 450,01
VALOR SEM ENCARGOS:					R\$ 381,49
VALOR ENCARGOS (83.85%):					R\$ 68,52
VALOR COM ENCARGOS:					R\$ 450,01
VALOR BDI (26.72%):					R\$ 120,24
VALOR COM BDI:					R\$ 570,25
1.4.6. C1604 - LANÇAMENTO E APLICAÇÃO DE CONCRETO S/ ELEVACÃO (M3)					
MAO DE OBRA		UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNT	TOTAL
12391	PEDREIRO	H	2,00000000	R\$ 20,77	R\$ 41,54
12543	SERVENTE	H	6,00000000	R\$ 15,55	R\$ 93,30
TOTAL MAO DE OBRA:					R\$ 134,84
VALOR:					R\$ 134,84
VALOR SEM ENCARGOS:					R\$ 49,48
VALOR ENCARGOS (83.85%):					R\$ 85,36
VALOR COM ENCARGOS:					R\$ 134,84
VALOR BDI (26.72%):					R\$ 36,03
VALOR COM BDI:					R\$ 170,87
1.4.7. C4455 - LAJE PRÉ-FABRICADA TRELIÇADA P/ FORRO - VÃO ATÉ 2,80 m (M2)					
MAO DE OBRA		UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNT	TOTAL
12391	PEDREIRO	H	0,35000000	R\$ 20,77	R\$ 7,27
12543	SERVENTE	H	0,35000000	R\$ 15,55	R\$ 5,44
TOTAL MAO DE OBRA:					R\$ 12,71
MATERIAL		UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNT	TOTAL
10169	ACO CA-60	KG	0,74000000	R\$ 8,09	R\$ 5,99
18282	LAJE PRÉ-FABRICADA TRELIÇADA P/ FORRO, DE 8 cm DE ALTURA E 2 cm DE CAPEADO - VÃO	M2	1,00000000	R\$ 44,68	R\$ 44,68
11891	PONTALETE / BARROTE DE 3"x3"	M	1,30000000	R\$ 12,32	R\$ 16,02
11728	PREGO 18X27 (2.1/2" X 10) (APROXIMADAMENTE 198UN/KG)	KG	0,03000000	R\$ 13,48	R\$ 0,40
11846	SARRAFO DE 1"x4"	M	0,97000000	R\$ 4,63	R\$ 4,49
11916	TABUA DE 1" DE 3A - L = 30cm	M	0,65000000	R\$ 9,78	R\$ 6,36
TOTAL MATERIAL:					R\$ 77,94
SERVICO		UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNT	TOTAL
C0840	CONCRETO P/VIBR., FCK 15 MPa COM AGREGADO ADQUIRIDO	M3	0,04000000	R\$ 389,75	R\$ 15,59
C1603	LANÇAMENTO E APLICAÇÃO DE CONCRETO C/ ELEVACÃO	M3	0,04000000	R\$ 228,25	R\$ 9,13
TOTAL SERVIÇO:					R\$ 24,72
VALOR:					R\$ 115,37
VALOR SEM ENCARGOS:					R\$ 99,01
VALOR ENCARGOS (83.85%):					R\$ 16,36
VALOR COM ENCARGOS:					R\$ 115,37
VALOR BDI (26.72%):					R\$ 30,83
VALOR COM BDI:					R\$ 146,20
1.4.8. C4450 - LAJE PRÉ-FABRICADA TRELIÇADA P/ PISO - VÃO ATÉ 1,80 m (M2)					
MAO DE OBRA		UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNT	TOTAL
12391	PEDREIRO	H	0,35000000	R\$ 20,77	R\$ 7,27
12543	SERVENTE	H	0,35000000	R\$ 15,55	R\$ 5,44
TOTAL MAO DE OBRA:					R\$ 12,71
MATERIAL		UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNT	TOTAL

OBRA: CONSTRUÇÕES DE CASAS DE INTERESSE POPULAR NA LOCALIDADE DE SÃO JOAQUIM

DATA: 27 DE JANEIRO DE 2022

LOCAL: IRAUCUBA-CE

BDI: 26,72% FONTE: SEINFRA 27.1



COMPOSIÇÃO DE PREÇOS UNITÁRIOS- CASA DE 02 QUARTOS

10169	ACO CA-60	KG	0.74000000	R\$	8.09	R\$	5.99
1827	LAJE PRÉ-FABRICADA TRELIÇADA P/ PISO, DE 8 cm DE ALTURA E 2 cm DE CAPEADO - VÃO	M2	1.00000000	R\$	47.65	R\$	47.65
11691	PONTALETE / BARROTE DE 3"x3"	M	1.00000000	R\$	12.32	R\$	12.32
11728	PREGO 18X27 (2.1/2" X 10) (APROXIMADAMENTE 198UN/KG)	KG	0.03000000	R\$	13.48	R\$	0.40
11846	SARRAFO DE 1"x4"	M	0.97000000	R\$	4.63	R\$	4.49
11916	TABUA DE 1" DE 3A - L = 30cm	M	0.55000000	R\$	9.78	R\$	5.38
					TOTAL MATERIAL:	R\$	76.23
SERVICO		UNID	COEFICIENTE		PREÇO UNT		TOTAL
C0840	CONCRETO P/VIBR. FCK 15 MPa COM AGREGADO ADQUIRIDO	M3	0.04000000	R\$	389.75	R\$	15.59
C1603	LANÇAMENTO E APLICAÇÃO DE CONCRETO C/ ELEVACÃO	M3	0.04000000	R\$	228.25	R\$	9.13
					TOTAL SERVIÇO:	R\$	24.72
					VALOR:	R\$	113.66
					VALOR SEM ENCARGOS:	R\$	97.31
					VALOR ENCARGOS (83.85%):	R\$	16.35
					VALOR COM ENCARGOS:	R\$	113.66
					VALOR BDI (26.72%):	R\$	30.37
					VALOR COM BDI:	R\$	144.03
1.5.1. C0047 - ALVENARIA DE BLOCO CERÂMICO FURADO (9x19x39)cm C/ARGAMASSA MISTA DE CAL HIDRATADA, ESP=9 cm (M2)							
MAO DE OBRA		UNID	COEFICIENTE		PREÇO UNT		TOTAL
12391	PEDREIRO	H	0.32000000	R\$	20.77	R\$	6.65
12543	SERVENTE	H	0.40000000	R\$	15.55	R\$	6.22
					TOTAL MAO DE OBRA:	R\$	12.87
MATERIAL		UNID	COEFICIENTE		PREÇO UNT		TOTAL
10109	AREIA MEDIA	M3	0.00980000	R\$	65.95	R\$	0.65
10229	BLOCO CERÂMICO FURADO VEDAÇÃO - 9X19X39 CM	UN	13.00000000	R\$	1.53	R\$	19.89
10441	CAL HIDRATADA	KG	1.47000000	R\$	1.07	R\$	1.57
10805	CIMENTO PORTLAND	KG	1.47000000	R\$	0.55	R\$	0.81
					TOTAL MATERIAL:	R\$	22.92
					VALOR:	R\$	35.78
					VALOR SEM ENCARGOS:	R\$	27.76
					VALOR ENCARGOS (83.85%):	R\$	8.02
					VALOR COM ENCARGOS:	R\$	35.78
					VALOR BDI (26.72%):	R\$	9.56
					VALOR COM BDI:	R\$	45.34
1.5.2. C0089 - ANEL DE IMPERMEABILIZAÇÃO C/ARMAÇÃO EM FERRO (M3)							
MAO DE OBRA		UNID	COEFICIENTE		PREÇO UNT		TOTAL
12391	PEDREIRO	H	3.00000000	R\$	20.77	R\$	62.31
12543	SERVENTE	H	10.00000000	R\$	15.55	R\$	155.50
					TOTAL MAO DE OBRA:	R\$	217.81
MATERIAL		UNID	COEFICIENTE		PREÇO UNT		TOTAL
10108	AREIA GROSSA	M3	0.61830000	R\$	73.00	R\$	45.14
10163	ACO CA-50	KG	18.00000000	R\$	9.28	R\$	167.04
10280	BRITA	M3	0.61500000	R\$	74.44	R\$	45.78
10805	CIMENTO PORTLAND	KG	368.50000000	R\$	0.55	R\$	202.68
11605	PEDRISCO	M3	0.26300000	R\$	72.20	R\$	18.99
					TOTAL MATERIAL:	R\$	479.62
					VALOR:	R\$	697.43
					VALOR SEM ENCARGOS:	R\$	559.33
					VALOR ENCARGOS (83.85%):	R\$	138.10
					VALOR COM ENCARGOS:	R\$	697.43
					VALOR BDI (26.72%):	R\$	186.35
					VALOR COM BDI:	R\$	883.78
1.5.3. C2666 - VERGA RETA DE CONCRETO ARMADO (M3)							
EQUIPAMENTO		UNID	COEFICIENTE		PREÇO UNT		TOTAL
10682	BETONEIRA ELÉTRICA 580L (CHP)	H	0.71400000	R\$	22.24	R\$	15.88
					TOTAL EQUIPAMENTO:	R\$	15.88
MAO DE OBRA		UNID	COEFICIENTE		PREÇO UNT		TOTAL
10037	AJUDANTE	H	12.30000000	R\$	16.77	R\$	206.27
10121	ARMADOR/FERREIRO	H	4.80000000	R\$	20.77	R\$	99.70
10498	CARPINTEIRO	H	7.50000000	R\$	20.77	R\$	155.76
12391	PEDREIRO	H	2.00000000	R\$	20.77	R\$	41.54
12543	SERVENTE	H	12.00000000	R\$	15.55	R\$	186.60
					TOTAL MAO DE OBRA:	R\$	689.88
MATERIAL		UNID	COEFICIENTE		PREÇO UNT		TOTAL
10103	ARAME RECOZIDO N.18 BWG	KG	1.20000000	R\$	9.82	R\$	11.78
10109	AREIA MEDIA	M3	0.62350000	R\$	65.95	R\$	41.12
10157	ACO CA-25	KG	60.00000000	R\$	9.29	R\$	557.40
10280	BRITA	M3	0.87800000	R\$	74.44	R\$	65.36
10805	CIMENTO PORTLAND	KG	327.60000000	R\$	0.55	R\$	180.18
11691	PONTALETE / BARROTE DE 3"x3"	M	0.60000000	R\$	12.32	R\$	7.39
11728	PREGO 18X27 (2.1/2" X 10) (APROXIMADAMENTE 198UN/KG)	KG	2.00000000	R\$	13.48	R\$	26.96

OBRA: CONSTRUÇÕES DE CASAS DE INTERESSE POPULAR NA LOCALIDADE DE SÃO JOAQUIM

DATA: 27 DE JANEIRO DE 2022

LOCAL: IRAUCUBA-CE

BDI: 26,72% FONTE: SEINFRA 27.1

RAMILOS
SERVIÇOS CONSTRUTIVOS



COMPOSIÇÃO DE PREÇOS UNITÁRIOS- CASA DE 02 QUARTOS

11916	TABUA DE 1" DE 3A. - L = 30cm	M	5,00000000	R\$	9,78	R\$	48,90
							TOTAL MATERIAL: R\$ 939,09
							VALOR: R\$ 1.644,86
							VALOR SEM ENCARGOS: R\$ 1.209,92
							VALOR ENCARGOS (83.85%): R\$ 434,94
							VALOR COM ENCARGOS: R\$ 1.644,86
							VALOR BDI (26.72%): R\$ 439,51
							VALOR COM BDI: R\$ 2.084,37
1.5.4. C0804 - COBOGO ANTI-CHUVA (50x40)cm C/ARG. CIMENTO E AREIA TRAÇO 1:3 (M2)							
MAO DE OBRA							
12391	PEDREIRO	H	1,88000000	R\$	20,77	R\$	39,05
12543	SERVENTE	H	1,05000000	R\$	15,55	R\$	16,33
							TOTAL MAO DE OBRA: R\$ 55,38
MATERIAL							
10810	COBOGO ANTI-CHUVA (50x40)CM	UN	5,00000000	R\$	4,53	R\$	22,65
							TOTAL MATERIAL: R\$ 22,65
SERVICO							
C0164	ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PEN. TRAÇO 1:3	M3	0,00530000	R\$	852,09	R\$	4,52
							TOTAL SERVIÇO: R\$ 4,52
							VALOR: R\$ 82,54
							VALOR SEM ENCARGOS: R\$ 46,75
							VALOR ENCARGOS (83.85%): R\$ 35,79
							VALOR COM ENCARGOS: R\$ 82,54
							VALOR BDI (26.72%): R\$ 22,05
							VALOR COM BDI: R\$ 104,59
1.6.1. C4467 - MADEIRAMENTO P/TELHA CERAMICA - (RIPA, CAIBRO, LINHA) - CASA POPULAR (M2)							
MAO DE OBRA							
10041	AJUDANTE DE CARPINTEIRO	H	0,76000000	R\$	16,77	R\$	12,75
10498	CARPINTEIRO	H	0,76000000	R\$	20,77	R\$	15,79
							TOTAL MAO DE OBRA: R\$ 28,53
MATERIAL							
16520	BARROTE DE MASSARANDUBA 2" x 2"	M	0,46000000	R\$	7,14	R\$	3,28
16522	BEIRAL DE MASSARANDUBA 1,2 x 10 CM (1/2" x 4")	M	0,21000000	R\$	6,51	R\$	1,37
10405	CAIBRO DE 2"x1"	M	2,83000000	R\$	5,60	R\$	15,85
16519	LINHA DE MASSARANDUBA 12 x 6 CM (5" x 2 1/2")	M	0,36000000	R\$	17,71	R\$	6,38
12409	PREGO 14X15 (1.1/4" x 14) (APROXIMADAMENTE 814UN/KG)	KG	0,03000000	R\$	15,18	R\$	0,46
12410	PREGO 18X27 (2 1/2" x 10) (APROXIMADAMENTE 198UN/KG)	KG	0,04000000	R\$	13,48	R\$	0,54
11824	RIPA DE PEROBA (MADEIRA DE 1A QUALIDADE) DE 1X5CM	M	3,12000000	R\$	1,32	R\$	4,12
							TOTAL MATERIAL: R\$ 31,99
							VALOR: R\$ 60,52
							VALOR SEM ENCARGOS: R\$ 43,15
							VALOR ENCARGOS (83.85%): R\$ 17,37
							VALOR COM ENCARGOS: R\$ 60,52
							VALOR BDI (26.72%): R\$ 16,17
							VALOR COM BDI: R\$ 76,69
1.6.2. C4462 - TELHA CERÂMICA (M2)							
MAO DE OBRA							
12391	PEDREIRO	H	1,10000000	R\$	20,77	R\$	22,85
12543	SERVENTE	H	1,10000000	R\$	15,55	R\$	17,11
							TOTAL MAO DE OBRA: R\$ 39,95
MATERIAL							
12045	TELHA CERÂMICA COLONIAL	UN	33,00000000	R\$	0,69	R\$	22,77
							TOTAL MATERIAL: R\$ 22,77
							VALOR: R\$ 62,72
							VALOR SEM ENCARGOS: R\$ 37,91
							VALOR ENCARGOS (83.85%): R\$ 24,81
							VALOR COM ENCARGOS: R\$ 62,72
							VALOR BDI (26.72%): R\$ 16,76
							VALOR COM BDI: R\$ 79,48
1.6.3. C4463 - CUMEEIRA TELHA CERÂMICA, EMBOÇADA (M)							
MAO DE OBRA							
12391	PEDREIRO	H	0,50000000	R\$	20,77	R\$	10,39
12543	SERVENTE	H	0,50000000	R\$	15,55	R\$	7,78
							TOTAL MAO DE OBRA: R\$ 18,16
MATERIAL							
10926	CUMEEIRA PARA TELHA CERAMICA	UN	3,00000000	R\$	2,40	R\$	7,20
							TOTAL MATERIAL: R\$ 7,20
SERVICO							
C0200	ARGAMASSA MISTA DE CIMENTO CAL HIDR. E AREIA S/PEN. TRAÇO 1:2:9	M3	0,00200000	R\$	498,14	R\$	1,00
							TOTAL SERVIÇO: R\$ 1,00

OBRA: CONSTRUÇÕES DE CASAS DE INTERESSE POPULAR NA LOCALIDADE DE SÃO JOAQUIM

DATA: 27 DE JANEIRO DE 2022

LOCAL: IRAUCUBA-CE

BDI: 26,72% FONTE: SEINFRA 27.1



COMPOSIÇÃO DE PREÇOS UNITÁRIOS- CASA DE 02 QUARTOS

		UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNT	TOTAL
				VALOR:	R\$ 26,36
				VALOR SEM ENCARGOS:	R\$ 14,88
				VALOR ENCARGOS (83.85%):	R\$ 11,48
				VALOR COM ENCARGOS:	R\$ 26,36
				VALOR BDI (26.72%):	R\$ 7,04
				VALOR COM BDI:	R\$ 33,40
1.6.4. C2249 - RUFO DE CHAPA GALVANIZADA 26 DESENVOLVIMENTO 33cm (M)					
MAO DE OBRA					
10043	AJUDANTE DE ENCANADOR	H	0,50000000	R\$ 16,77	R\$ 8,39
12320	ENCANADOR	H	0,50000000	R\$ 20,32	R\$ 10,16
				TOTAL MAO DE OBRA:	R\$ 18,55
MATERIAL					
10538	CHAPA DE AÇO GALVANIZADA N.26. DESENV.0.33M	M	1,03000000	R\$ 13,66	R\$ 14,07
11725	PREGO 15X15 (1.1/4" x 13) (APROXIMADAMENTE 672UN/KG)	KG	0,07000000	R\$ 15,18	R\$ 1,06
				TOTAL MATERIAL:	R\$ 15,13
				VALOR:	R\$ 33,68
				VALOR SEM ENCARGOS:	R\$ 22,48
				VALOR ENCARGOS (83.85%):	R\$ 11,20
				VALOR COM ENCARGOS:	R\$ 33,68
				VALOR BDI (26.72%):	R\$ 9,00
				VALOR COM BDI:	R\$ 42,68
1.7.1. C3545 - MUTIRÃO MISTO - CHAPISCO C/ARGAMASSA DE CIMENTO E PEDRISCO TRAÇO 1:4 ESP.=7mm P/PAREDE (M2)					
MAO DE OBRA					
12391	PEDREIRO	H	0,20000000	R\$ 20,77	R\$ 4,15
				TOTAL MAO DE OBRA:	R\$ 4,15
MATERIAL					
10805	CIMENTO PORTLAND	KG	2,40000000	R\$ 0,55	R\$ 1,32
11605	PEDRISCO	M3	0,00700000	R\$ 72,20	R\$ 0,51
				TOTAL MATERIAL:	R\$ 1,83
				VALOR:	R\$ 5,98
				VALOR SEM ENCARGOS:	R\$ 3,48
				VALOR ENCARGOS (83.85%):	R\$ 2,50
				VALOR COM ENCARGOS:	R\$ 5,98
				VALOR BDI (26.72%):	R\$ 1,60
				VALOR COM BDI:	R\$ 7,58
1.7.2. C1212 - EMBOÇO C/ ARGAMASSA MISTA DE CIMENTO, CAL EM PASTA E AREIA S/PENEIRAR TRAÇO 1:1.5:9 ESP = 20mm P/ PAREDE (M2)					
MAO DE OBRA					
12391	PEDREIRO	H	0,60000000	R\$ 20,77	R\$ 12,46
12543	SERVENTE	H	0,86000000	R\$ 15,55	R\$ 13,37
				TOTAL MAO DE OBRA:	R\$ 25,84
MATERIAL					
10109	AREIA MEDIA	M3	0,02430000	R\$ 65,95	R\$ 1,60
10442	CAL VIRGEM EM PO	KG	2,24000000	R\$ 0,67	R\$ 1,50
10805	CIMENTO PORTLAND	KG	3,24000000	R\$ 0,55	R\$ 1,78
				TOTAL MATERIAL:	R\$ 4,89
				VALOR:	R\$ 30,72
				VALOR SEM ENCARGOS:	R\$ 14,57
				VALOR ENCARGOS (83.85%):	R\$ 16,15
				VALOR COM ENCARGOS:	R\$ 30,72
				VALOR BDI (26.72%):	R\$ 8,21
				VALOR COM BDI:	R\$ 38,93
1.7.3. C3546 - MUTIRÃO MISTO - REBOCO C/ ARGAMASSA DE CAL TRAÇO 1:4 P/PAREDE (M2)					
MAO DE OBRA					
12391	PEDREIRO	H	0,60000000	R\$ 20,77	R\$ 12,46
				TOTAL MAO DE OBRA:	R\$ 12,46
MATERIAL					
10109	AREIA MEDIA	M3	0,00610000	R\$ 65,95	R\$ 0,40
10441	CAL HIDRATADA	KG	0,84000000	R\$ 1,07	R\$ 0,90
				TOTAL MATERIAL:	R\$ 1,30
				VALOR:	R\$ 13,76
				VALOR SEM ENCARGOS:	R\$ 6,26
				VALOR ENCARGOS (83.85%):	R\$ 7,50
				VALOR COM ENCARGOS:	R\$ 13,76
				VALOR BDI (26.72%):	R\$ 3,68
				VALOR COM BDI:	R\$ 17,44
1.7.4. C4443 - CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA C/ ARG. PRÉ-FABRICADA ATÉ 30x30cm (900cm²) - PEI-5/PEI-4 - P/ PAREDE (M2)					
MAO DE OBRA					
11328	LADRILHISTA	H	0,72000000	R\$ 20,77	R\$ 14,95
12543	SERVENTE	H	0,72000000	R\$ 15,55	R\$ 11,20

Handwritten signature

CONSTRUÇÕES DE CASAS DE INTERESSE POPULAR NA LOCALIDADE DE SÃO JOAQUIM

DATA: 27 DE JANEIRO DE 2022
 LOCAL: IRAUÇUBA-CE
 BDI: 26,72% FONTE: SEINFRA 27.1



Projetado por
 FLS. 4989A
 Rubrica

COMPOSIÇÃO DE PREÇOS UNITÁRIOS- CASA DE 02 QUARTOS

				TOTAL MAO DE OBRA:	R\$	26,15	
MATERIAL	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNT	TOTAL			
I6508 ARGAMASSA COLANTE PRÉ-FABRICADA P/ CERÂMICAS E PORCELANATOS	KG	6,00000000	R\$ 1,98	R\$ 11,88			
I6498 CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA DIMENSÕES ATÉ 30x30cm (900 cm²) - PEI-5/PEI-4	M2	1,10000000	R\$ 33,39	R\$ 36,73			
				TOTAL MATERIAL:	R\$	48,61	
				VALOR:	R\$	74,76	
				VALOR SEM ENCARGOS:	R\$	58,52	
				VALOR ENCARGOS (83,85%):	R\$	16,24	
				VALOR COM ENCARGOS:	R\$	74,76	
				VALOR BDI (26,72%):	R\$	19,98	
				VALOR COM BDI:	R\$	94,74	
1.7.5. C1129 - REJUNTAMENTO C/ ARG. PRÉ-FABRICADA, JUNTA ENTRE 2mm E 6mm EM CERÂMICA, ATÉ 30x30 cm (900 cm²) (PAREDE/PISO) (M2)							
MAO DE OBRA				UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNT	TOTAL
I1328 LADRILHISTA	H	0,20000000	R\$ 20,77	R\$ 4,15			
I2543 SERVENTE	H	0,20000000	R\$ 15,55	R\$ 3,11			
				TOTAL MAO DE OBRA:	R\$	7,26	
MATERIAL				UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNT	TOTAL
I0118 ARGAMASSA PRÉ-FABRICADA PARA REJUNTAMENTO	KG	0,58300000	R\$ 3,51	R\$ 2,05			
				TOTAL MATERIAL:	R\$	2,05	
				VALOR:	R\$	9,31	
				VALOR SEM ENCARGOS:	R\$	4,80	
				VALOR ENCARGOS (83,85%):	R\$	4,51	
				VALOR COM ENCARGOS:	R\$	9,31	
				VALOR BDI (26,72%):	R\$	2,49	
				VALOR COM BDI:	R\$	11,80	
1.8.1. C1611 - LASTRO DE CONCRETO REGULARIZADO ESP. = 5CM (M2)							
EQUIPAMENTO				UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNT	TOTAL
I0682 BETONEIRA ELÉTRICA 580L (CHP)	H	0,03600000	R\$ 22,24	R\$ 0,80			
				TOTAL EQUIPAMENTO:	R\$	0,80	
MAO DE OBRA				UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNT	TOTAL
I2391 PEDREIRO	H	0,40000000	R\$ 20,77	R\$ 8,31			
I2543 SERVENTE	H	1,10000000	R\$ 15,55	R\$ 17,11			
				TOTAL MAO DE OBRA:	R\$	25,41	
MATERIAL				UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNT	TOTAL
I0109 AREIA MEDIA	M3	0,03320000	R\$ 65,95	R\$ 2,19			
I0280 BRITA	M3	0,04400000	R\$ 74,44	R\$ 3,28			
I0805 CIMENTO PORTLAND	KG	11,00000000	R\$ 0,55	R\$ 6,05			
				TOTAL MATERIAL:	R\$	11,51	
				VALOR:	R\$	37,73	
				VALOR SEM ENCARGOS:	R\$	21,25	
				VALOR ENCARGOS (83,85%):	R\$	16,48	
				VALOR COM ENCARGOS:	R\$	37,73	
				VALOR BDI (26,72%):	R\$	10,08	
				VALOR COM BDI:	R\$	47,81	
1.8.2. C2996 - CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA C/ ARG. PRÉ-FABRICADA ATÉ 30x30 cm (900 cm²) - PEI-5/PEI-4 - P/ PISO (M2)							
MAO DE OBRA				UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNT	TOTAL
I1328 LADRILHISTA	H	0,60000000	R\$ 20,77	R\$ 12,46			
I2543 SERVENTE	H	0,60000000	R\$ 15,55	R\$ 9,33			
				TOTAL MAO DE OBRA:	R\$	21,79	
MATERIAL				UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNT	TOTAL
I6508 ARGAMASSA COLANTE PRÉ-FABRICADA P/ CERÂMICAS E PORCELANATOS	KG	6,00000000	R\$ 1,98	R\$ 11,88			
I6498 CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA DIMENSÕES ATÉ 30x30cm (900 cm²) - PEI-5/PEI-4	M2	1,10000000	R\$ 33,39	R\$ 36,73			
				TOTAL MATERIAL:	R\$	48,61	
				VALOR:	R\$	70,40	
				VALOR SEM ENCARGOS:	R\$	56,87	
				VALOR ENCARGOS (83,85%):	R\$	13,53	
				VALOR COM ENCARGOS:	R\$	70,40	
				VALOR BDI (26,72%):	R\$	18,81	
				VALOR COM BDI:	R\$	89,21	
1.8.3. C1129 - REJUNTAMENTO C/ ARG. PRÉ-FABRICADA, JUNTA ENTRE 2mm E 6mm EM CERÂMICA, ATÉ 30x30 cm (900 cm²) (PAREDE/PISO) (M2)							
MAO DE OBRA				UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNT	TOTAL
I1328 LADRILHISTA	H	0,20000000	R\$ 20,77	R\$ 4,15			
I2543 SERVENTE	H	0,20000000	R\$ 15,55	R\$ 3,11			
				TOTAL MAO DE OBRA:	R\$	7,26	
MATERIAL				UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNT	TOTAL
I0118 ARGAMASSA PRÉ-FABRICADA PARA REJUNTAMENTO	KG	0,58300000	R\$ 3,51	R\$ 2,05			
				TOTAL MATERIAL:	R\$	2,05	
				VALOR:	R\$	9,31	
				VALOR SEM ENCARGOS:	R\$	4,80	
				VALOR ENCARGOS (83,85%):	R\$	4,51	

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

OBRA: CONSTRUÇÕES DE CASAS DE INTERESSE POPULAR NA LOCALIDADE DE SÃO JOAQUIM

DATA: 27 DE JANEIRO DE 2022

LOCAL: IRAUCUBA-CE

BDI: 26,72% FONTE: SEINFRA 27.1



COMPOSIÇÃO DE PREÇOS UNITÁRIOS- CASA DE 02 QUARTOS

				VALOR COM ENCARGOS:	R\$	9,31
				VALOR BDI (26.72%):	R\$	2,49
				VALOR COM BDI:	R\$	11,80
1.8.4. C3549 - MUTIRAO MISTO - PISO CIMENTADO ESP.=1.5cm (M2)						
MAO DE OBRA						
I2391	PEDREIRO	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNT	TOTAL	
		H	1,00000000	R\$ 20,77	R\$	20,77
				TOTAL MAO DE OBRA:	R\$	20,77
MATERIAL						
I0109	AREIA MEDIA	M3	0,01820000	R\$ 65,95	R\$	1,20
I0805	CIMENTO PORTLAND	KG	5,48000000	R\$ 0,55	R\$	3,01
				TOTAL MATERIAL:	R\$	4,21
				VALOR:	R\$	24,98
				VALOR SEM ENCARGOS:	R\$	12,48
				VALOR ENCARGOS (83.85%):	R\$	12,50
				VALOR COM ENCARGOS:	R\$	24,98
				VALOR BDI (26.72%):	R\$	6,67
				VALOR COM BDI:	R\$	31,65
1.8.5. C1926 - PISO RÚSTICO DE CONCRETO RIPADO (1.20X1.20)m ESP = 7cm (M2)						
EQUIPAMENTO						
I0682	BETONEIRA ELÉTRICA 580L (CHP)	H	0,05000000	R\$ 22,24	R\$	1,11
				TOTAL EQUIPAMENTO:	R\$	1,11
MAO DE OBRA						
I2391	PEDREIRO	H	1,00000000	R\$ 20,77	R\$	20,77
I2543	SERVENTE	H	1,70000000	R\$ 15,55	R\$	26,44
				TOTAL MAO DE OBRA:	R\$	47,21
MATERIAL						
I0109	AREIA MEDIA	M3	0,06460000	R\$ 65,95	R\$	4,26
I0280	BRITA	M3	0,05850000	R\$ 74,44	R\$	4,35
I0805	CIMENTO PORTLAND	KG	20,00000000	R\$ 0,55	R\$	11,00
I1825	RIPA DE PEROBA (MADEIRA DE 1A QUALIDADE) DE 1X7CM	M	1,82000000	R\$ 2,17	R\$	3,95
				TOTAL MATERIAL:	R\$	23,56
				VALOR:	R\$	71,88
				VALOR SEM ENCARGOS:	R\$	41,71
				VALOR ENCARGOS (83.85%):	R\$	30,17
				VALOR COM ENCARGOS:	R\$	71,88
				VALOR BDI (26.72%):	R\$	19,21
				VALOR COM BDI:	R\$	91,09
1.9.1. C0778 - CHAPISCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR TRAÇO 1:3 ESP=5 mm P/ TETO (M2)						
MAO DE OBRA						
I2391	PEDREIRO	H	0,25000000	R\$ 20,77	R\$	5,19
I2543	SERVENTE	H	0,31000000	R\$ 15,55	R\$	4,82
				TOTAL MAO DE OBRA:	R\$	10,01
MATERIAL						
I0109	AREIA MEDIA	M3	0,00720000	R\$ 65,95	R\$	0,47
I0805	CIMENTO PORTLAND	KG	2,92000000	R\$ 0,55	R\$	1,61
				TOTAL MATERIAL:	R\$	2,08
				VALOR:	R\$	12,09
				VALOR SEM ENCARGOS:	R\$	5,85
				VALOR ENCARGOS (83.85%):	R\$	6,24
				VALOR COM ENCARGOS:	R\$	12,09
				VALOR BDI (26.72%):	R\$	3,23
				VALOR COM BDI:	R\$	15,32
1.9.2. C2111 - REBOCO C/ ARGAMASSA DE CAL EM PASTA E AREIA PENEIRADA TRAÇO 1:2 ESP=5 mm P/ TETO (M2)						
MAO DE OBRA						
I2391	PEDREIRO	H	0,60000000	R\$ 20,77	R\$	12,46
I2543	SERVENTE	H	0,76000000	R\$ 15,55	R\$	11,82
				TOTAL MAO DE OBRA:	R\$	24,28
MATERIAL						
I0109	AREIA MEDIA	M3	0,00610000	R\$ 65,95	R\$	0,40
I0442	CAL VIRGEM EM PO	KG	1,69000000	R\$ 0,67	R\$	1,13
				TOTAL MATERIAL:	R\$	1,53
				VALOR:	R\$	25,81
				VALOR SEM ENCARGOS:	R\$	10,67
				VALOR ENCARGOS (83.85%):	R\$	15,14
				VALOR COM ENCARGOS:	R\$	25,81
				VALOR BDI (26.72%):	R\$	6,90
				VALOR COM BDI:	R\$	32,71
1.10.1. C3541 - MUTIRAO MISTO - PORTA TIPO FICHA (0.60X2.10)m - MADEIRA MISTA - COMPLETA (UN)						
MAO DE OBRA						
		UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNT	TOTAL	

Assinatura: [Handwritten Signature]

[Handwritten Signature]

OBRA: CONSTRUÇÕES DE CASAS DE INTERESSE POPULAR NA LOCALIDADE DE SÃO JOAQUIM

DATA: 27 DE JANEIRO DE 2022

LOCAL: IRAUCUBA-CE

BDI: 26,72% FONTE: SEINFRA 27.1



COMPOSIÇÃO DE PREÇOS UNITÁRIOS - CASA DE 02 QUARTOS

I0498	CARPINTEIRO	H	3,75000000	R\$	20,77	R\$	77,89
I2391	PEDREIRO	H	1,40000000	R\$	20,77	R\$	29,08
					TOTAL MAO DE OBRA:	R\$	106,97
MATERIAL		UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNT	TOTAL		
I0109	AREIA MEDIA	M3	0,01060000	R\$	65,95	R\$	0,70
I6108	BATEDOR DE MADEIRA MISTA 2 X 2 CM (PADRÃO MUTIRÃO)	M	4,90000000	R\$	2,12	R\$	10,39
I0441	CAL HIDRATADA	KG	1,72000000	R\$	1,07	R\$	1,84
I0805	CIMENTO PORTLAND	KG	1,72000000	R\$	0,55	R\$	0,95
I6114	DOBRADICA DE FERRO TIPO CRUZ (PADRÃO MUTIRÃO)	UN	3,00000000	R\$	2,20	R\$	6,60
I6115	FERROLHO DE FERRO CHATO DE 3" (PADRÃO MUTIRÃO)	UN	1,00000000	R\$	2,70	R\$	2,70
I6109	FORRAMENTO LISO 10 X 3 CM MADEIRA MISTA (PADRÃO MUTIRÃO)	M	4,90000000	R\$	11,35	R\$	55,62
I6111	MATA JUNTA (PADRÃO MUTIRÃO)	M	0,80000000	R\$	3,23	R\$	2,58
I1590	PARAFUSO PARA MADEIRA DE 80MM	UN	8,00000000	R\$	0,26	R\$	2,08
I6112	PORTA TIPO FICHA 0,80 X 2,10 M MADEIRA MISTA (PADRÃO MUTIRÃO)	UN	1,00000000	R\$	82,99	R\$	82,99
I1724	PREGO	KG	0,20000000	R\$	15,18	R\$	3,04
I1919	TACO PARA FIXAÇÃO DE BATENTE/RODAPE	UN	6,00000000	R\$	1,35	R\$	8,10
					TOTAL MATERIAL:	R\$	177,58
					VALOR:	R\$	284,54
					VALOR SEM ENCARGOS:	R\$	220,17
					VALOR ENCARGOS (83,85%):	R\$	64,37
					VALOR COM ENCARGOS:	R\$	284,54
					VALOR BDI (26,72%):	R\$	76,03
					VALOR COM BDI:	R\$	360,57
1.10.2. C3537 - MUTIRÃO MISTO - PORTA TIPO FICHA (0,80X2,10)m - ROLADA MADEIRA MISTA - COMPLETA C/FECHADURA (UN)							
MAO DE OBRA		UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNT	TOTAL		
I0498	CARPINTEIRO	H	3,75000000	R\$	20,77	R\$	77,89
I2391	PEDREIRO	H	1,40000000	R\$	20,77	R\$	29,08
					TOTAL MAO DE OBRA:	R\$	106,97
MATERIAL		UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNT	TOTAL		
I0109	AREIA MEDIA	M3	0,01060000	R\$	65,95	R\$	0,70
I6108	BATEDOR DE MADEIRA MISTA 2 X 2 CM (PADRÃO MUTIRÃO)	M	5,10000000	R\$	2,12	R\$	10,81
I0441	CAL HIDRATADA	KG	1,72000000	R\$	1,07	R\$	1,84
I0805	CIMENTO PORTLAND	KG	1,72000000	R\$	0,55	R\$	0,95
I6114	DOBRADICA DE FERRO TIPO CRUZ (PADRÃO MUTIRÃO)	UN	4,00000000	R\$	2,20	R\$	8,80
I2331	FECHADURA DE SOBREPOR	UN	1,00000000	R\$	40,68	R\$	40,68
I6115	FERROLHO DE FERRO CHATO DE 3" (PADRÃO MUTIRÃO)	UN	2,00000000	R\$	2,70	R\$	5,40
I6109	FORRAMENTO LISO 10 X 3 CM MADEIRA MISTA (PADRÃO MUTIRÃO)	M	5,10000000	R\$	11,35	R\$	57,89
I6111	MATA JUNTA (PADRÃO MUTIRÃO)	M	0,80000000	R\$	3,23	R\$	2,58
I1590	PARAFUSO PARA MADEIRA DE 80MM	UN	8,00000000	R\$	0,26	R\$	2,08
I6113	PORTA TIPO FICHA 0,80 X 2,10 M ROLADA MADEIRA MISTA (PADRÃO MUTIRÃO)	UN	1,00000000	R\$	88,97	R\$	88,97
I1724	PREGO	KG	0,25000000	R\$	15,18	R\$	3,80
I1919	TACO PARA FIXAÇÃO DE BATENTE/RODAPE	UN	6,00000000	R\$	1,35	R\$	8,10
					TOTAL MATERIAL:	R\$	232,59
					VALOR:	R\$	339,56
					VALOR SEM ENCARGOS:	R\$	275,18
					VALOR ENCARGOS (83,85%):	R\$	64,38
					VALOR COM ENCARGOS:	R\$	339,56
					VALOR BDI (26,72%):	R\$	90,73
					VALOR COM BDI:	R\$	430,29
1.10.3. C3543 - MUTIRÃO MISTO - JANELA TIPO FICHA (1,40X1,10)m - MADEIRA MISTA - COMPLETA (UN)							
MAO DE OBRA		UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNT	TOTAL		
I0498	CARPINTEIRO	H	3,75000000	R\$	20,77	R\$	77,89
I2391	PEDREIRO	H	1,40000000	R\$	20,77	R\$	29,08
					TOTAL MAO DE OBRA:	R\$	106,97
MATERIAL		UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNT	TOTAL		
I0109	AREIA MEDIA	M3	0,01060000	R\$	65,95	R\$	0,70
I6108	BATEDOR DE MADEIRA MISTA 2 X 2 CM (PADRÃO MUTIRÃO)	M	3,65000000	R\$	2,12	R\$	7,74
I0441	CAL HIDRATADA	KG	1,72000000	R\$	1,07	R\$	1,84
I0805	CIMENTO PORTLAND	KG	1,72000000	R\$	0,55	R\$	0,95
I6114	DOBRADICA DE FERRO TIPO CRUZ (PADRÃO MUTIRÃO)	UN	4,00000000	R\$	2,20	R\$	8,80
I6115	FERROLHO DE FERRO CHATO DE 3" (PADRÃO MUTIRÃO)	UN	2,00000000	R\$	2,70	R\$	5,40
I6109	FORRAMENTO LISO 10 X 3 CM MADEIRA MISTA (PADRÃO MUTIRÃO)	M	3,65000000	R\$	11,35	R\$	41,43
I6110	JANELA TIPO FICHA 1,40 X 1,00 M MADEIRA MISTA (PADRÃO MUTIRÃO)	UN	1,00000000	R\$	58,82	R\$	58,82
I6111	MATA JUNTA (PADRÃO MUTIRÃO)	M	1,10000000	R\$	3,23	R\$	3,55
I1590	PARAFUSO PARA MADEIRA DE 80MM	UN	8,00000000	R\$	0,26	R\$	2,08
I1724	PREGO	KG	0,20000000	R\$	15,18	R\$	3,04
I1919	TACO PARA FIXAÇÃO DE BATENTE/RODAPE	UN	4,00000000	R\$	1,35	R\$	5,40
					TOTAL MATERIAL:	R\$	139,74
					VALOR:	R\$	246,71
					VALOR SEM ENCARGOS:	R\$	182,33
					VALOR ENCARGOS (83,85%):	R\$	64,38
					VALOR COM ENCARGOS:	R\$	246,71

OBRA: CONSTRUÇÕES DE CASAS DE INTERESSE POPULAR NA LOCALIDADE DE SÃO JOAQUIM

DATA: 27 DE JANEIRO DE 2022

LOCAL: IRAUCUBA-CE

BDI: 26,72% FONTE: SEINFRA 27.1



COMPOSIÇÃO DE PREÇOS UNITÁRIOS- CASA DE 02 QUARTOS

				VALOR BDI (26.72%):	R\$ 65,92
				VALOR COM BDI:	R\$ 312,63
1.11.1. C0566 - CAIAÇÃO EM DUAS DEMÃOS COM SUPERCAL (M2)					
MAO DE OBRA					
12395	PINTOR	H	0,20000000	R\$ 20,77	R\$ 4,15
				TOTAL MAO DE OBRA:	R\$ 4,15
MATERIAL					
12496	SUPERCAL	KG	0,30000000	R\$ 1,12	R\$ 0,34
				TOTAL MATERIAL:	R\$ 0,34
				VALOR:	R\$ 4,49
				VALOR SEM ENCARGOS:	R\$ 1,99
				VALOR ENCARGOS (83.85%):	R\$ 2,50
				VALOR COM ENCARGOS:	R\$ 4,49
				VALOR BDI (26.72%):	R\$ 1,20
				VALOR COM BDI:	R\$ 5,69
1.11.2. C1280 - ESMALTE DUAS DEMÃOS EM ESQUADRIAS DE MADEIRA (M2)					
MAO DE OBRA					
10045	AJUDANTE DE PINTOR	H	0,35000000	R\$ 16,77	R\$ 5,87
12395	PINTOR	H	0,40000000	R\$ 20,77	R\$ 8,31
				TOTAL MAO DE OBRA:	R\$ 14,18
MATERIAL					
10035	AGUARRAZ MINERAL	L	0,04000000	R\$ 16,79	R\$ 0,67
11100	ESMALTE SINTETICO	L	0,16000000	R\$ 24,42	R\$ 3,91
11199	FUNDO BRANCO FOSCO NIVELADOR P/ MADEIRAS	L	0,13000000	R\$ 12,39	R\$ 1,61
11347	LIXA PARA MADEIRA/MASSA	UN	0,40000000	R\$ 0,54	R\$ 0,22
				TOTAL MATERIAL:	R\$ 6,41
				VALOR:	R\$ 20,58
				VALOR SEM ENCARGOS:	R\$ 11,96
				VALOR ENCARGOS (83.85%):	R\$ 8,62
				VALOR COM ENCARGOS:	R\$ 20,58
				VALOR BDI (26.72%):	R\$ 5,50
				VALOR COM BDI:	R\$ 26,08
1.12.1. C3579 - QUADRO DE MEDIÇÃO PADRÃO COELCE - PADRÃO POPULAR (UN)					
MAO DE OBRA					
10042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	H	1,00000000	R\$ 16,77	R\$ 16,77
12312	ELETRICISTA	H	1,00000000	R\$ 20,77	R\$ 20,77
				TOTAL MAO DE OBRA:	R\$ 37,54
MATERIAL					
16129	QUADRO MEDIÇÃO PADRÃO COELCE (PADRÃO MUTIRÃO)	UN	1,00000000	R\$ 48,25	R\$ 48,25
				TOTAL MATERIAL:	R\$ 48,25
				VALOR:	R\$ 85,79
				VALOR SEM ENCARGOS:	R\$ 62,94
				VALOR ENCARGOS (83.85%):	R\$ 22,85
				VALOR COM ENCARGOS:	R\$ 85,79
				VALOR BDI (26.72%):	R\$ 22,92
				VALOR COM BDI:	R\$ 108,71
1.12.2. C2076 - QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO EMBUTIR ATE 3 DIVISÕES, S/BARRAMENTO (UN)					
MAO DE OBRA					
10042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	H	1,20000000	R\$ 16,77	R\$ 20,12
12312	ELETRICISTA	H	1,20000000	R\$ 20,77	R\$ 24,92
				TOTAL MAO DE OBRA:	R\$ 45,05
MATERIAL					
11753	QUADRO DISTRIBUIÇÃO EMBUTIR, C/3 DIVISÕES	UN	1,00000000	R\$ 23,76	R\$ 23,76
				TOTAL MATERIAL:	R\$ 23,76
				VALOR:	R\$ 68,81
				VALOR SEM ENCARGOS:	R\$ 41,39
				VALOR ENCARGOS (83.85%):	R\$ 27,42
				VALOR COM ENCARGOS:	R\$ 68,81
				VALOR BDI (26.72%):	R\$ 18,39
				VALOR COM BDI:	R\$ 87,20
1.12.3. C4765 - ATERRAMENTO COMPLETO C/ HASTE COPPERWELD 5/8" X 2.40M (UN)					
MAO DE OBRA					
10042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	H	3,50000000	R\$ 16,77	R\$ 58,70
12312	ELETRICISTA	H	1,50000000	R\$ 20,77	R\$ 31,16
				TOTAL MAO DE OBRA:	R\$ 89,85
MATERIAL					
10339	CABO COBRE NU 35MM2	M	3,00000000	R\$ 24,60	R\$ 73,80
10421	CAIXA INSPEÇÃO DO TERRA	UN	1,00000000	R\$ 50,44	R\$ 50,44
10841	CONECTOR PARA HASTE TERRA	UN	1,00000000	R\$ 2,53	R\$ 2,53

OBRA: CONSTRUÇÕES DE CASAS DE INTERESSE POPULAR NA LOCALIDADE DE SÃO JOAQUIM

DATA: 27 DE JANEIRO DE 2022

LOCAL: IRAUCUBA-CE

BDI: 26,72% FONTE: SEINFRA 27.1



COMPOSIÇÃO DE PREÇOS UNITÁRIOS- CASA DE 02 QUARTOS

12352	HASTE DE ATERRAMENTO COPERWELD 5/8" x 2.40M	UN	1,00000000	R\$ 36,54	R\$ 36,54
				TOTAL MATERIAL:	R\$ 163,31
				VALOR:	R\$ 253,16
				VALOR SEM ENCARGOS:	R\$ 198,19
				VALOR ENCARGOS (83.85%):	R\$ 54,97
				VALOR COM ENCARGOS:	R\$ 253,16
				VALOR BDI (26.72%):	R\$ 67,64
				VALOR COM BDI:	R\$ 320,80
1.12.4. C1197 - ELETRODUTO PVC ROSC.INCL.CONEXÕES D= 32mm (1") (M)					
MAO DE OBRA					
10042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	H	0,45000000	R\$ 16,77	R\$ 7,55
12312	ELETRICISTA	H	0,45000000	R\$ 20,77	R\$ 9,35
				TOTAL MAO DE OBRA:	R\$ 16,89
MATERIAL					
11070	ELETRODUTO DE PVC RIGIDO 1"	M	1,10000000	R\$ 5,33	R\$ 5,86
				TOTAL MATERIAL:	R\$ 5,86
				VALOR:	R\$ 22,76
				VALOR SEM ENCARGOS:	R\$ 12,47
				VALOR ENCARGOS (83.85%):	R\$ 10,29
				VALOR COM ENCARGOS:	R\$ 22,76
				VALOR BDI (26.72%):	R\$ 6,08
				VALOR COM BDI:	R\$ 28,84
1.12.5. C1196 - ELETRODUTO PVC ROSC.INCL.CONEXÕES D= 25mm (3/4") (M)					
MAO DE OBRA					
10042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	H	0,30000000	R\$ 16,77	R\$ 5,03
12312	ELETRICISTA	H	0,30000000	R\$ 20,77	R\$ 6,23
				TOTAL MAO DE OBRA:	R\$ 11,26
MATERIAL					
11075	ELETRODUTO DE PVC RIGIDO 3/4"	M	1,10000000	R\$ 3,42	R\$ 3,76
				TOTAL MATERIAL:	R\$ 3,76
				VALOR:	R\$ 15,02
				VALOR SEM ENCARGOS:	R\$ 8,17
				VALOR ENCARGOS (83.85%):	R\$ 6,85
				VALOR COM ENCARGOS:	R\$ 15,02
				VALOR BDI (26.72%):	R\$ 4,01
				VALOR COM BDI:	R\$ 19,03
1.12.6. C4377 - CABO EM PVC 1000V 2,5 mm² (M)					
MAO DE OBRA					
10042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	H	0,11000000	R\$ 16,77	R\$ 1,84
12312	ELETRICISTA	H	0,11000000	R\$ 20,77	R\$ 2,28
				TOTAL MAO DE OBRA:	R\$ 4,13
MATERIAL					
18229	CABO EM PVC 1000V 2,5MM2	M	1,02000000	R\$ 1,82	R\$ 1,86
				TOTAL MATERIAL:	R\$ 1,86
				VALOR:	R\$ 5,99
				VALOR SEM ENCARGOS:	R\$ 3,47
				VALOR ENCARGOS (83.85%):	R\$ 2,52
				VALOR COM ENCARGOS:	R\$ 5,99
				VALOR BDI (26.72%):	R\$ 1,60
				VALOR COM BDI:	R\$ 7,59
1.12.7. C1092 - DISJUNTOR MONOPOLAR EM QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO 10A (UN)					
MAO DE OBRA					
10042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	H	0,30000000	R\$ 16,77	R\$ 5,03
12312	ELETRICISTA	H	0,30000000	R\$ 20,77	R\$ 6,23
				TOTAL MAO DE OBRA:	R\$ 11,26
MATERIAL					
10980	DISJUNTOR MONOPOLAR 10A	UN	1,00000000	R\$ 9,28	R\$ 9,28
				TOTAL MATERIAL:	R\$ 9,28
				VALOR:	R\$ 20,54
				VALOR SEM ENCARGOS:	R\$ 13,69
				VALOR ENCARGOS (83.85%):	R\$ 6,85
				VALOR COM ENCARGOS:	R\$ 20,54
				VALOR BDI (26.72%):	R\$ 5,49
				VALOR COM BDI:	R\$ 26,03
1.12.8. C1489 - INTERRUPTOR TRES TECLAS SIMPLES 10A 250V (UN)					
MAO DE OBRA					
10042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	H	0,53000000	R\$ 16,77	R\$ 8,89
12312	ELETRICISTA	H	0,53000000	R\$ 20,77	R\$ 11,01
				TOTAL MAO DE OBRA:	R\$ 19,90

OBRA: CONSTRUÇÕES DE CASAS DE INTERESSE POPULAR NA LOCALIDADE DE SÃO JOAQUIM

DATA: 27 DE JANEIRO DE 2022

LOCAL: IRAUCUBA-CE

BDI: 26,72% FONTE: SEINFRA 27.1



COMPOSIÇÃO DE PREÇOS UNITÁRIOS- CASA DE 02 QUARTOS

MATERIAL	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNT	TOTAL
11267 INTERRUPTOR 3 TECLAS SIMPLES	UN	1,00000000	R\$ 18,22	R\$ 18,22
TOTAL MATERIAL:				R\$ 18,22
VALOR:				R\$ 38,12
VALOR SEM ENCARGOS:				R\$ 26,01
VALOR ENCARGOS (83,85%):				R\$ 12,11
VALOR COM ENCARGOS:				R\$ 38,12
VALOR BDI (26,72%):				R\$ 10,19
VALOR COM BDI:				R\$ 48,31
1.12.9. C1479 - INTERRUPTOR DUAS TECLAS SIMPLES 10A 250V (UN)				
MAO DE OBRA				
10042 AJUDANTE DE ELETRICISTA	H	0,37000000	R\$ 16,77	R\$ 6,20
12312 ELETRICISTA	H	0,37000000	R\$ 20,77	R\$ 7,68
TOTAL MAO DE OBRA:				R\$ 13,89
MATERIAL				
11263 INTERRUPTOR 2 TECLAS SIMPLES	UN	1,00000000	R\$ 13,11	R\$ 13,11
TOTAL MATERIAL:				R\$ 13,11
VALOR:				R\$ 27,00
VALOR SEM ENCARGOS:				R\$ 18,55
VALOR ENCARGOS (83,85%):				R\$ 8,45
VALOR COM ENCARGOS:				R\$ 27,00
VALOR BDI (26,72%):				R\$ 7,21
VALOR COM BDI:				R\$ 34,21
1.12.10. C1494 - INTERRUPTOR UMA TECLA SIMPLES 10A 250V (UN)				
MAO DE OBRA				
10042 AJUDANTE DE ELETRICISTA	H	0,21000000	R\$ 16,77	R\$ 3,52
12312 ELETRICISTA	H	0,21000000	R\$ 20,77	R\$ 4,36
TOTAL MAO DE OBRA:				R\$ 7,88
MATERIAL				
11255 INTERRUPTOR 1 TECLA SIMPLES	UN	1,00000000	R\$ 7,43	R\$ 7,43
TOTAL MATERIAL:				R\$ 7,43
VALOR:				R\$ 15,31
VALOR SEM ENCARGOS:				R\$ 10,51
VALOR ENCARGOS (83,85%):				R\$ 4,80
VALOR COM ENCARGOS:				R\$ 15,31
VALOR BDI (26,72%):				R\$ 4,09
VALOR COM BDI:				R\$ 19,40
1.12.11. C4792 - TOMADA DUPLA DE EMBUTIR 2P+T 10A-250V (UN)				
MAO DE OBRA				
10042 AJUDANTE DE ELETRICISTA	H	0,29000000	R\$ 16,77	R\$ 4,86
12312 ELETRICISTA	H	0,29000000	R\$ 20,77	R\$ 6,02
TOTAL MAO DE OBRA:				R\$ 10,89
MATERIAL				
19106 ESPELHO/PLACA DE 3 POSTOS 4"X2" PARA INSTALAÇÃO DE TOMADAS E INTERRUPTORES	UN	1,00000000	R\$ 3,07	R\$ 3,07
19107 SUPORTE DE FIXAÇÃO PARA ESPELHO/PLACA 4"X2" P/ 3 MÓDULOS, INSTALAÇÕES DE TOMADAS E INTERRUPTORES	UN	1,00000000	R\$ 1,00	R\$ 1,00
19108 TOMADA 2P+T 10A, 250V (APENAS MÓDULO)	UN	2,00000000	R\$ 4,28	R\$ 8,56
TOTAL MATERIAL:				R\$ 12,63
VALOR:				R\$ 23,52
VALOR SEM ENCARGOS:				R\$ 16,89
VALOR ENCARGOS (83,85%):				R\$ 6,63
VALOR COM ENCARGOS:				R\$ 23,52
VALOR BDI (26,72%):				R\$ 6,28
VALOR COM BDI:				R\$ 29,80
1.12.12. C1666 - LUMINARIA FLUORESCENTE COMPLETA C/2 LÂMPADAS DE 40W (UN)				
MAO DE OBRA				
10042 AJUDANTE DE ELETRICISTA	H	1,10000000	R\$ 16,77	R\$ 18,45
12312 ELETRICISTA	H	1,10000000	R\$ 20,77	R\$ 22,85
TOTAL MAO DE OBRA:				R\$ 41,29
MATERIAL				
11364 LUMINARIA FLUORESCENTE 2X40W COMPLETA COM LAMPADA	UN	1,00000000	R\$ 62,23	R\$ 62,23
TOTAL MATERIAL:				R\$ 62,23
VALOR:				R\$ 103,52
VALOR SEM ENCARGOS:				R\$ 78,39
VALOR ENCARGOS (83,85%):				R\$ 25,13
VALOR COM ENCARGOS:				R\$ 103,52
VALOR BDI (26,72%):				R\$ 27,66
VALOR COM BDI:				R\$ 131,18

OBRA: CONSTRUÇÕES DE CASAS DE INTERESSE POPULAR NA LOCALIDADE DE SÃO JOAQUIM

DATA: 27 DE JANEIRO DE 2022

LOCAL: IRAUCUBA-CE

BDI: 26,72% FONTE: SEINFRA 27.1



COMPOSIÇÃO DE PREÇOS UNITÁRIOS- CASA DE 02 QUARTOS

1.13.1. C4595 - CAIXA D'ÁGUA EM POLIETILENO CAP.310 ATÉ 500 L, COM TAMPA (UN)				
MAO DE OBRA	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNT	TOTAL
12543 SERVENTE	H	0,70000000	R\$ 15,55	R\$ 10,89
			TOTAL MAO DE OBRA:	R\$ 10,89
MATERIAL	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNT	TOTAL
18576 CAIXA D'ÁGUA EM POLIETILENO CAP. 310 L COM TAMPA	UN	1,00000000	R\$ 210,05	R\$ 210,05
			TOTAL MATERIAL:	R\$ 210,05
			VALOR:	R\$ 220,94
			VALOR SEM ENCARGOS:	R\$ 213,89
			VALOR ENCARGOS (83,85%):	R\$ 7,05
			VALOR COM ENCARGOS:	R\$ 220,94
			VALOR BDI (26,72%):	R\$ 59,04
			VALOR COM BDI:	R\$ 279,98
1.13.2. C2625 - TUBO PVC SOLD. MARROM INCL CONEXÕES D= 25mm(3/4") (M)				
MAO DE OBRA	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNT	TOTAL
10043 AJUDANTE DE ENCANADOR	H	0,40000000	R\$ 16,77	R\$ 6,71
12320 ENCANADOR	H	0,40000000	R\$ 20,32	R\$ 8,13
			TOTAL MAO DE OBRA:	R\$ 14,84
MATERIAL	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNT	TOTAL
10026 ADESIVO PARA TUBO DE PVC RIGIDO	KG	0,00080000	R\$ 44,12	R\$ 0,04
11888 SOLUÇÃO LIMPADORA PARA PVC RIGIDO	L	0,00030000	R\$ 38,32	R\$ 0,01
12200 TUBO PVC SOLDÁVEL DE 25MM (3/4")	M	1,60000000	R\$ 2,92	R\$ 4,67
			TOTAL MATERIAL:	R\$ 4,72
			VALOR:	R\$ 19,55
			VALOR SEM ENCARGOS:	R\$ 10,59
			VALOR ENCARGOS (83,85%):	R\$ 8,96
			VALOR COM ENCARGOS:	R\$ 19,55
			VALOR BDI (26,72%):	R\$ 5,22
			VALOR COM BDI:	R\$ 24,77
1.13.3. C2624 - TUBO PVC SOLD. MARROM INCL CONEXÕES D= 20mm (1/2") (M)				
MAO DE OBRA	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNT	TOTAL
10043 AJUDANTE DE ENCANADOR	H	0,35000000	R\$ 16,77	R\$ 5,87
12320 ENCANADOR	H	0,35000000	R\$ 20,32	R\$ 7,11
			TOTAL MAO DE OBRA:	R\$ 12,98
MATERIAL	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNT	TOTAL
10026 ADESIVO PARA TUBO DE PVC RIGIDO	KG	0,00060000	R\$ 44,12	R\$ 0,03
11888 SOLUÇÃO LIMPADORA PARA PVC RIGIDO	L	0,00030000	R\$ 38,32	R\$ 0,01
12199 TUBO PVC SOLDÁVEL DE 20MM (1/2")	M	1,60000000	R\$ 2,10	R\$ 3,36
			TOTAL MATERIAL:	R\$ 3,40
			VALOR:	R\$ 16,38
			VALOR SEM ENCARGOS:	R\$ 8,54
			VALOR ENCARGOS (83,85%):	R\$ 7,84
			VALOR COM ENCARGOS:	R\$ 16,38
			VALOR BDI (26,72%):	R\$ 4,38
			VALOR COM BDI:	R\$ 20,76
1.13.4. C2157 - REGISTRO DE GAVETA BRUTO D= 20mm (3/4") (UN)				
MAO DE OBRA	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNT	TOTAL
10043 AJUDANTE DE ENCANADOR	H	0,54000000	R\$ 16,77	R\$ 9,06
12320 ENCANADOR	H	0,54000000	R\$ 20,32	R\$ 10,97
			TOTAL MAO DE OBRA:	R\$ 20,03
MATERIAL	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNT	TOTAL
11180 FITA DE VEDAÇÃO	M	0,94000000	R\$ 0,27	R\$ 0,25
11798 REGISTRO DE GAVETA BRUTO 20MM (3/4")	UN	1,00000000	R\$ 22,51	R\$ 22,51
			TOTAL MATERIAL:	R\$ 22,76
			VALOR:	R\$ 42,79
			VALOR SEM ENCARGOS:	R\$ 30,70
			VALOR ENCARGOS (83,85%):	R\$ 12,09
			VALOR COM ENCARGOS:	R\$ 42,79
			VALOR BDI (26,72%):	R\$ 11,43
			VALOR COM BDI:	R\$ 54,22
1.13.5. C2172 - REGISTRO DE PRESSÃO C/CANOPLA CROMADA D= 20mm (3/4") (UN)				
MAO DE OBRA	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNT	TOTAL
10043 AJUDANTE DE ENCANADOR	H	0,61000000	R\$ 16,77	R\$ 10,23
12320 ENCANADOR	H	0,61000000	R\$ 20,32	R\$ 12,40
			TOTAL MAO DE OBRA:	R\$ 22,62
MATERIAL	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNT	TOTAL
11180 FITA DE VEDAÇÃO	M	0,94000000	R\$ 0,27	R\$ 0,25
11811 REGISTRO DE PRESSÃO CROMADA 20MM (3/4")	UN	1,00000000	R\$ 51,79	R\$ 51,79
			TOTAL MATERIAL:	R\$ 52,04
			VALOR:	R\$ 74,67