



Obras de Engenharia

FCS CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA

OBRA: CONSTRUÇÃO DE CASAS DE INTERESSE POPULAR

LOCAL: LOCALIDADE DE SÃO JOAQUIM

MUNICÍPIO: IRAUCUBA/CE

FONTE: TABELA SEINFRA/CE 027.1 (COM DESONERAÇÃO)

ENCARGOS SOCIAIS: HORA: 83,85%; MÊS 47,76% E BDI 26,72%



## COMPOSIÇÃO DE PREÇOS UNITÁRIOS

Item	Composição/Insumo	Und	Coefficiente	P.unitário	P.total				
	AREIA MEDIA	M3	0,0243	66,15	1,6074				
	CAL VIRGEM EM PO	KG	2,2400	0,68	1,52				
	CIMENTO PORTLAND	KG	3,2400	0,55	1,7820				
	<b>T O T A L MATERIAL/SERVICO</b>	<b>R\$</b>	<b>4,909</b>						
	<b>Mão de Obra</b>		<b>Encargos</b>	<b>Mat./Serv.</b>	<b>Equipam.</b>	<b>BDI</b>	<b>Total Geral</b>		
	<b>25,32</b>		<b>-</b>	<b>4,91</b>		<b>8,08</b>	<b>38,31</b>		
C3546	MUTIRÃO MISTO - REBOCO C/ ARGAMASSA DE CAL TRAÇO 1:4 P/PARFDF <b>MAO DE OBRA</b>								
	PEDREIRO	H	0,5880	20,77	12,2128				
	<b>T O T A L MÃO DE OBRA</b>	<b>R\$</b>	<b>12,2128</b>						
	<b>MATERIAL/SERVICO</b>								
	AREIA MEDIA	M3	0,0061	66,15	0,4035				
	CAL HIDRATADA	KG	0,8400	1,08	0,9072				
	<b>T O T A L MATERIAL/SERVICO</b>	<b>R\$</b>	<b>1,3107</b>						
	<b>Mão de Obra</b>		<b>Encargos</b>	<b>Mat./Serv.</b>	<b>Equipam.</b>	<b>BDI</b>	<b>Total Geral</b>		
	<b>12,21</b>		<b>-</b>	<b>1,31</b>		<b>3,61</b>	<b>17,13</b>		
C4443	CERÂMICA ESMALTADA C/ ARG. PRÉ-FABRICADA ATÉ 30x30cm (900 cm²) - PEI-5/PEI-4 P/ PARFDF <b>MAO DE OBRA</b>								
	LADRILHISTA	H	0,706	20,77	14,6636				
	SERVEENTE	H	0,706	15,55	10,9783				
	<b>T O T A L MÃO DE OBRA</b>	<b>R\$</b>	<b>25,642</b>						
	<b>MATERIAL/SERVICO</b>								
	CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA DIMENSÕES ATÉ 30x30cm (900 cm²) - PEI-5/PEI-4	M2	1,1000	33,50	36,8500				
	ARGAMASSA COLANTE PRÉ-FABRICADA P/ CERÂMICAS E PORCFI ANATOS <b>T O T A L MATERIAL/SERVICO</b>	<b>KG</b>	<b>6,0000</b>	<b>1,99</b>	<b>11,9400</b>				
	<b>Mão de Obra</b>		<b>Encargos</b>	<b>Mat./Serv.</b>	<b>Equipam.</b>	<b>BDI</b>	<b>Total Geral</b>		
	<b>25,64</b>		<b>-</b>	<b>48,79</b>		<b>19,89</b>	<b>94,32</b>		
C1129	REJUNTAMENTO C/ ARG. PRÉ-FABRICADA, JUNTA ATÉ 5mm EM CERÂMICA, DIM. ATÉ 30x30 cm (900 cm²) (PAREDE/PISO) <b>MAO DE OBRA</b>								
	LADRILHISTA	H	0,1960	20,77	4,07				
	SERVEENTE	H	0,1960	15,55	3,05				
	<b>T O T A L MÃO DE OBRA</b>	<b>R\$</b>	<b>7,1200</b>						
	<b>MATERIAL/SERVICO</b>								
	ARGAMASSA PRE-FABRICADA PARA REJUNTAMENTO <b>T O T A L MATERIAL/SERVICO</b>	<b>KG</b>	<b>0,5830</b>	<b>3,52</b>	<b>2,05</b>				
	<b>Mão de Obra</b>		<b>Encargos</b>	<b>Mat./Serv.</b>	<b>Equipam.</b>	<b>BDI</b>	<b>Total Geral</b>		
	<b>7,12</b>		<b>-</b>	<b>2,05</b>		<b>2,45</b>	<b>11,62</b>		
C1611	LASTRO DE CONCRETO REGULARIZADO ESP.= 5CM <b>Equipam. (C/HORARIO)</b>								
	BETONEIRA ELÉTRICA 580L (CHP) <b>T O T A L Equipam.</b>	<b>H</b>	<b>0,0360</b>	<b>21,86</b>	<b>0,79</b>				
	<b>MAO DE OBRA</b>								
	PEDREIRO	H	0,3920	20,77	8,14				
	SERVEENTE	H	1,0780	15,55	16,76				
	<b>T O T A L MÃO DE OBRA</b>	<b>R\$</b>	<b>24,9000</b>						
	<b>MATERIAL/SERVICO</b>								
	AREIA MEDIA	M3	0,0332	66,15	2,20				
	BRITA	KG	0,0440	74,67	3,29				
	CIMENTO PORTLAND	M3	11,0000	0,55	6,05				
	<b>T O T A L MATERIAL/SERVICO</b>	<b>R\$</b>	<b>11,5400</b>						
	<b>Mão de Obra</b>		<b>Encargos</b>	<b>Mat./Serv.</b>	<b>Equipam.</b>	<b>BDI</b>	<b>Total Geral</b>		
	<b>24,90</b>		<b>-</b>	<b>11,54</b>	<b>0,79</b>	<b>9,95</b>	<b>47,18</b>		
C2996	CERÂMICA ESMALTADA C/ ARG. PRÉ-FABRICADA ATÉ 30x30cm (900 cm²) - PEI-5/PEI-4 P/ PISO <b>MAO DE OBRA</b>								
	LADRILHISTA	H	0,588	20,77	12,2128				
	SERVEENTE	H	0,588	15,55	9,1434				
	<b>T O T A L MÃO DE OBRA</b>	<b>R\$</b>	<b>21,356</b>						
	<b>MATERIAL/SERVICO</b>								

FCS CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA - ME - CNPJ: 08.578.564/0001-18  
Rua: Carlos Severo, 105 – Loja 01 Bairro: Farias Brito, Fortaleza – Ceará, Cep: 60.011-100  
Fone/fax (85) 3122-7022, e-mail: construcaofcs@gmail.com

*[Handwritten signatures and initials]*



Obras de Engenharia

FCS CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA

OBRA: CONSTRUÇÃO DE CASAS DE INTERESSE POPULAR

LOCAL: LOCALIDADE DE SÃO JOAQUIM

MUNICÍPIO: IRAUCUBA/CE

FONTE: TABELA SEINFRA/CE 027.1 (COM DESONERAÇÃO)

ENCARGOS SOCIAIS: HORA: 83,85%; MÊS 47,76% E BDI 26,72%



## COMPOSIÇÃO DE PREÇOS UNITÁRIOS

Item	Composição/Insumo	Und	Coefficiente	P.unitário	P.total				
	CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA DIMENSÕES ATÉ 30x30cm (900 cm²) - PEI-5/PEI-4	M2	1,1000	33,50	36,8500				
	ARGAMASSA COLANTE PRÉ-FABRICADA P/ CERÂMICAS E PORCELANATOS	KG	6,0000	1,99	11,9400				
	<b>T O T A L MATERIAL/SERVIÇO</b>	<b>R\$</b>	<b>48,790</b>						
	<b>Mão de Obra</b>		<b>Encargos</b>	<b>Mat./Serv.</b>	<b>Equipam.</b>	<b>BDI</b>	<b>Total Geral</b>		
C3549	MUTIRÃO MISTO - PISO CIMENTADO ESP.=1.5cm <b>MAO DE OBRA</b>			<b>48,79</b>		<b>18,74</b>	<b>88,89</b>		
	PEDREIRO	H	0,9800	20,77	20,3546	31,14	M2		
	<b>T O T A L MÃO DE OBRA</b>	<b>R\$</b>	<b>20,3546</b>						
	<b>MATERIAL/SERVIÇO</b>								
	AREIA MEDIA	M3	0,0182	66,15	1,2039				
	CIMENTO PORTLAND	KG	5,4800	0,55	3,0140				
	<b>T O T A L MATERIAL/SERVIÇO</b>	<b>R\$</b>	<b>4,2179</b>						
	<b>Mão de Obra</b>		<b>Encargos</b>	<b>Mat./Serv.</b>	<b>Equipam.</b>	<b>BDI</b>	<b>Total Geral</b>		
C1926	PISO RÚSTICO DE CONCRETO RIPADO (1.20X1.20)m ESP.= 7cm			<b>4,22</b>		<b>6,57</b>	<b>31,14</b>		
						89,92	M3		
	<b>EQUIPAMENTOS (C/HORARIO)</b>								
	BETONEIRA ELÉTRICA 580L (CHP)	H	0,0500	21,86	1,09				
	<b>T O T A L EQUIPAMENTOS</b>	<b>R\$</b>	<b>1,090</b>						
	<b>MAO DE OBRA</b>								
	PEDREIRO	H	0,9800	20,77	20,35				
	SERVENTE	H	1,666	15,55	25,91				
	<b>T O T A L MÃO DE OBRA</b>	<b>R\$</b>	<b>46,260</b>						
	<b>MATERIAL/SERVIÇO</b>								
	AREIA MEDIA	M3	0,0646	66,15	4,27				
	BRITA	M3	0,0585	74,67	4,37				
	CIMENTO PORTLAND	KG	20,0000	0,55	11,00				
	RIPA DE PEROBA (MADEIRA DE 1A QUALIDADE) DE 1X7CM	M	1,8200	2,18	3,97				
	<b>T O T A L MATERIAL/SERVIÇO</b>	<b>R\$</b>	<b>23,610</b>						
	<b>Mão de Obra</b>		<b>Encargos</b>	<b>Mat./Serv.</b>	<b>Equipam.</b>	<b>BDI</b>	<b>Total Geral</b>		
C0778	CHAPISCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR TRACO 1:3 FSP=5 mm P/ TFTO			<b>23,61</b>	<b>1,09</b>	<b>18,96</b>	<b>89,92</b>		
						15,08	M2		
	<b>MAO DE OBRA</b>								
	PEDREIRO	H	0,2450	20,77	5,09				
	SERVENTE	H	0,3038	15,55	4,72				
	<b>T O T A L MÃO DE OBRA</b>	<b>R\$</b>	<b>9,81</b>						
	<b>MATERIAL/SERVIÇO</b>								
	AREIA MEDIA	M3	0,0072	66,15	0,48				
	CIMENTO PORTLAND	KG	2,9200	0,55	1,61				
	<b>T O T A L MATERIAL/SERVIÇO</b>	<b>R\$</b>	<b>2,09</b>						
	<b>Mão de Obra</b>		<b>Encargos</b>	<b>Mat./Serv.</b>	<b>Equipam.</b>	<b>BDI</b>	<b>Total Geral</b>		
C2111	REBOCO C/ ARGAMASSA DE CAL EM PASTA E AREIA PNFIRADA TRACO 1:2 FSP=5 mm P/ TFTO			<b>2,09</b>		<b>3,18</b>	<b>15,08</b>		
						32,11	M2		
	<b>MAO DE OBRA</b>								
	PEDREIRO	H	0,5880	20,77	12,2128				
	SERVENTE	H	0,7448	15,55	11,5816				
	<b>T O T A L MÃO DE OBRA</b>	<b>R\$</b>	<b>23,7944</b>						
	<b>MATERIAL/SERVIÇO</b>								
	AREIA MEDIA	M3	0,0061	66,15	0,4035				
	CAL VIRGEM EM PO	KG	1,6900	0,68	1,1492				
	<b>T O T A L MATERIAL/SERVIÇO</b>	<b>R\$</b>	<b>1,5527</b>						
	<b>Mão de Obra</b>		<b>Encargos</b>	<b>Mat./Serv.</b>	<b>Equipam.</b>	<b>BDI</b>	<b>Total Geral</b>		
C3541	MUTIRÃO MISTO - PORTA TIPO FICHA (0.60X2.10)m - MADEIRA MISTA - COMPLETA			<b>1,55</b>		<b>6,77</b>	<b>32,11</b>		
						358,59	UN		
	<b>MAO DE OBRA</b>								
	CARPINTEIRO	H	3,675	20,77	76,33				
	PEDREIRO	H	1,372	20,77	28,50				
	<b>T O T A L MÃO DE OBRA</b>	<b>R\$</b>	<b>104,830</b>						
	<b>MATERIAL/SERVIÇO</b>								
	AREIA MEDIA	M3	0,0106	66,15	0,70				

FCS CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA - ME - CNPJ: 08.578.564/0001-18

Rua: Carlos Severo, 105 – Loja 01 Bairro: Farias Brito, Fortaleza – Ceará, Cep: 60.011-100

Fone/fax (85) 3122-7022, e-mail: construcaofcs@gmail.com

*[Handwritten signatures and initials]*



## COMPOSIÇÃO DE PREÇOS UNITÁRIOS

Item	Composição/Insumo	Und	Coefficiente	P.unitário	P.total				
	CAL HIDRATADA	KG	1,7200	1,08	1,86				
	CIMENTO PORTLAND	KG	1,7200	0,55	0,95				
	PARAFUSO PARA MADEIRA DE 80MM	UN	8,0000	0,26	2,08				
	PREGO	KG	0,2000	15,23	3,05				
	TACO PARA FIXAÇÃO DE BATENTE/RODAPÉ	UN	6,0000	1,35	8,10				
	BATEDOR DE MADEIRA MISTA 2 X 2 CM (PADRÃO MUTIRÃO)	M	4,9000	2,13	10,44				
	FORRAMENTO LISO 10 X 3 CM MADEIRA MISTA (PADRÃO MUTIRÃO)	M	4,9000	11,39	55,81				
	MATA JUNTA (PADRÃO MUTIRÃO)	M	0,8000	3,24	2,59				
	PORTA TIPO FICHA 0,60 X 2,10 M MADEIRA MISTA (PADRÃO MUTIRÃO)	UN	1,0000	83,24	83,24				
	DOBRADICA DE FERRO TIPO CRUZ (PADRÃO MUTIRÃO)	UN	3,0000	2,21	6,63				
	FERROLHO DE FERRO CHATO DE 3" (PADRÃO MUTIRÃO)	UN	1,0000	2,70	2,70				
	<b>T O T A L MATERIAL/SERVICO</b>	<b>R\$</b>	<b>178,150</b>						
	<b>Mão de Obra</b>		<b>Encargos</b>	<b>Mat/Serv.</b>	<b>Equipam.</b>	<b>BDI</b>	<b>Total Geral</b>		
	<b>104,83</b>		<b>-</b>	<b>178,15</b>		<b>75,61</b>	<b>358,59</b>		
C3537	MUTIRÃO MISTO - PORTA TIPO FICHA (0.80X2.10)m - ROLADA MADEIRA MISTA - COMPLETA C/FECHADURA					428,52	UN		
	<b>MAO DE OBRA</b>								
	CARPINTEIRO	H	3,675	20,77	76,33				
	PEDREIRO	H	1,372	20,77	28,50				
	<b>T O T A L MÃO DE OBRA</b>	<b>R\$</b>	<b>104,830</b>						
	<b>MATERIAL/SERVICO</b>								
	AREIA MEDIA	M3	0,0106	66,15	0,70				
	CAL HIDRATADA	KG	1,720	1,08	1,86				
	CIMENTO PORTLAND	KG	1,720	0,55	0,95				
	PARAFUSO PARA MADEIRA DE 80MM	UN	8,000	0,26	2,08				
	PREGO	KG	0,250	15,23	3,81				
	TACO PARA FIXAÇÃO DE BATENTE/RODAPÉ	UN	6,000	1,35	8,10				
	FECHADURA DE SOBREPOR	UN	1,000	40,81	40,81				
	BATEDOR DE MADEIRA MISTA 2 X 2 CM (PADRÃO MUTIRÃO)	M	5,100	2,13	10,86				
	FORRAMENTO LISO 10 X 3 CM MADEIRA MISTA (PADRÃO MUTIRÃO)	M	5,100	11,39	58,09				
	MATA JUNTA (PADRÃO MUTIRÃO)	M	0,800	3,24	2,59				
	PORTA TIPO FICHA 0,80 X 2,10 M ROLADA MADEIRA MISTA (PADRÃO MUTIRÃO)	UN	1,000	89,24	89,24				
	DOBRADICA DE FERRO TIPO CRUZ (PADRÃO MUTIRÃO)	UN	4,000	2,21	8,84				
	FERROLHO DE FERRO CHATO DE 3" (PADRÃO MUTIRÃO)	UN	2,000	2,70	5,40				
	<b>T O T A L MATERIAL/SERVICO</b>	<b>R\$</b>	<b>233,330</b>						
	<b>Mão de Obra</b>		<b>Encargos</b>	<b>Mat/Serv.</b>	<b>Equipam.</b>	<b>BDI</b>	<b>Total Geral</b>		
	<b>104,83</b>		<b>-</b>	<b>233,33</b>		<b>90,36</b>	<b>428,52</b>		
C3543	MUTIRÃO MISTO - JANELA TIPO FICHA (1.40X1.10)m - MADEIRA MISTA - COMPLETA					310,48	UN		
	<b>MAO DE OBRA</b>								
	CARPINTEIRO	H	3,675	20,77	76,33				
	PEDREIRO	H	1,372	20,77	28,50				
	<b>T O T A L MÃO DE OBRA</b>	<b>R\$</b>	<b>104,830</b>						
	<b>MATERIAL/SERVICO</b>								
	AREIA MEDIA	M3	0,0106	66,15	0,70				
	CAL HIDRATADA	KG	1,7200	1,08	1,86				
	CIMENTO PORTLAND	KG	1,7200	0,55	0,95				
	PARAFUSO PARA MADEIRA DE 80MM	UN	8,0000	0,26	2,08				
	PREGO	KG	0,2000	15,23	3,05				
	TACO PARA FIXAÇÃO DE BATENTE/RODAPÉ	UN	4,0000	1,35	5,40				
	BATEDOR DE MADEIRA MISTA 2 X 2 CM (PADRÃO MUTIRÃO)	M	3,6500	2,13	7,77				
	FORRAMENTO LISO 10 X 3 CM MADEIRA MISTA (PADRÃO MUTIRÃO)	M	3,6500	11,39	41,57				
	JANELA TIPO FICHA 1,40 X 1,00 M MADEIRA MISTA (PADRÃO MUTIRÃO)	UN	1,0000	59,00	59,00				
	MATA JUNTA (PADRÃO MUTIRÃO)	M	1,1000	3,24	3,56				
	DOBRADICA DE FERRO TIPO CRUZ (PADRÃO MUTIRÃO)	UN	4,0000	2,21	8,84				
	FERROLHO DE FERRO CHATO DE 3" (PADRÃO MUTIRÃO)	UN	2,0000	2,70	5,40				
	<b>T O T A L MATERIAL/SERVICO</b>	<b>R\$</b>	<b>140,180</b>						
	<b>Mão de Obra</b>		<b>Encargos</b>	<b>Mat/Serv.</b>	<b>Equipam.</b>	<b>BDI</b>	<b>Total Geral</b>		
	<b>104,83</b>		<b>-</b>	<b>140,18</b>		<b>65,47</b>	<b>310,48</b>		
C0588	CAIACÃO EM DUAS DEMÃOS COM SUPERCAL					5,59	M2		



Obras de Engenharia

FCS CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA

OBRA: CONSTRUÇÃO DE CASAS DE INTERESSE POPULAR

LOCAL: LOCALIDADE DE SÃO JOAQUIM

MUNICÍPIO: IRAUCUBA/CE

FONTE: TABELA SEINFRA/CE 027.1 (COM DESONERAÇÃO)

ENCARGOS SOCIAIS: HORA: 83,85%; MÊS 47,76% E BDI 26,72%



## COMPOSIÇÃO DE PREÇOS UNITÁRIOS

Item	Composição/Insumo	Und	Coefficiente	P.unitário	P.total				
	<b>MAO DE OBRA</b>								
	PINTOR	H	0,196	20,77	4,07				
	<b>T O T A L MÃO DE OBRA</b>	<b>R\$</b>	<b>4,070</b>						
	<b>MATERIAL/SERVICO</b>								
	SUPERCAL	KG	0,300	1,13	0,34				
	<b>T O T A L MATERIAL/SERVICO</b>	<b>R\$</b>	<b>0,340</b>						
	<b>Mão de Obra</b>		<b>Encargos</b>	<b>Mat./Serv.</b>	<b>Equipam.</b>	<b>BDI</b>	<b>Total Geral</b>		
	<b>4,07</b>		<b>-</b>	<b>0,34</b>		<b>1,18</b>	<b>5,59</b>		
C1280	ESMALTE DUAS DEMÃOS EM ESQUADRIAS DE MADEIRA					25,74	M2		
	<b>MAO DE OBRA</b>								
	AJUDANTE DE PINTOR	H	0,343	16,77	5,7521				
	PINTOR	H	0,392	20,77	8,1418				
	<b>T O T A L MÃO DE OBRA</b>	<b>R\$</b>	<b>13,894</b>						
	<b>MATERIAL/SERVICO</b>								
	AGUARRAZ MINERAL	L	0,0400	16,85	0,6740				
	ESMALTE SINTETICO	L	0,1600	24,49	3,9184				
	FUNDO BRANCO FOSCO NIVELADOR P/ MADEIRAS	L	0,1300	12,43	1,6159				
	LIXA PARA MADEIRA/MASSA	UN	0,4000	0,54	0,2160				
	<b>T O T A L MATERIAL/SERVICO</b>	<b>R\$</b>	<b>6,424</b>						
	<b>Mão de Obra</b>		<b>Encargos</b>	<b>Mat./Serv.</b>	<b>Equipam.</b>	<b>BDI</b>	<b>Total Geral</b>		
	<b>13,89</b>		<b>-</b>	<b>6,42</b>		<b>5,43</b>	<b>25,74</b>		
C3579	QUADRO DE MEDICÃO PADRÃO COELCE- PADRÃO POPULAR					107,94	UN		
	<b>MAO DE OBRA</b>								
	AJUDANTE DE ELETRICISTA	H	0,9800	16,77	16,43				
	ELETRICISTA	H	0,9800	20,77	20,35				
	<b>T O T A L MÃO DE OBRA</b>	<b>R\$</b>	<b>36,780</b>						
	<b>MATERIAL/SERVICO</b>								
	QUADRO MEDICÃO PADRÃO COELCE (PADRÃO MUTIRÃO)	UN	1,000	48,40	48,40				
	<b>T O T A L MATERIAL/SERVICO</b>	<b>R\$</b>	<b>48,400</b>						
	<b>Mão de Obra</b>		<b>Encargos</b>	<b>Mat./Serv.</b>	<b>Equipam.</b>	<b>BDI</b>	<b>Total Geral</b>		
	<b>36,78</b>		<b>-</b>	<b>48,40</b>		<b>22,76</b>	<b>107,94</b>		
C2076	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO EMBUTIR ATE 3 DIVISÕES, 5/RARRAMFNTO					86,14	UN		
	<b>MAO DE OBRA</b>								
	AJUDANTE DE ELETRICISTA	H	1,176	16,77	19,72				
	ELETRICISTA	H	1,176	20,77	24,43				
	<b>T O T A L MÃO DE OBRA</b>	<b>R\$</b>	<b>44,150</b>						
	<b>MATERIAL/SERVICO</b>								
	QUADRO DISTRIBUIÇÃO EMBUTIR, C/3 DIVISÕES	UN	1,000	23,83	23,83				
	<b>T O T A L MATERIAL/SERVICO</b>	<b>R\$</b>	<b>23,830</b>						
	<b>Mão de Obra</b>		<b>Encargos</b>	<b>Mat./Serv.</b>	<b>Equipam.</b>	<b>BDI</b>	<b>Total Geral</b>		
	<b>44,15</b>		<b>-</b>	<b>23,83</b>		<b>18,16</b>	<b>86,14</b>		
C4765	ATERRAMENTO COMPLETO C/ HASTE COPPERWELD 5/8"X 2.40M					319,18	UN		
	<b>MAO DE OBRA</b>								
	AJUDANTE DE ELETRICISTA	H	3,430	16,77	57,52				
	ELETRICISTA	H	1,470	20,77	30,53				
	<b>T O T A L MÃO DE OBRA</b>	<b>R\$</b>	<b>88,050</b>						
	<b>MATERIAL/SERVICO</b>								
	CABO COBRE NU 35MM2	M	3,0000	24,68	74,04				
	CAIXA INSPEÇÃO DO TERRA	UN	1,0000	50,60	50,60				
	CONECTOR PARA HASTE TERRA	UN	1,0000	2,54	2,54				
	HASTE DE ATERRAMENTO COPERWELD 5/8" x 2.40M	UN	1,0000	36,65	36,65				
	<b>T O T A L MATERIAL/SERVICO</b>	<b>R\$</b>	<b>163,830</b>						
	<b>Mão de Obra</b>		<b>Encargos</b>	<b>Mat./Serv.</b>	<b>Equipam.</b>	<b>BDI</b>	<b>Total Geral</b>		
	<b>88,05</b>		<b>-</b>	<b>163,83</b>		<b>67,30</b>	<b>319,18</b>		
C1197	ELETRODUTO PVC ROSC.INCL. CONEXÕES D=32mm (1")					28,45	M		
	<b>MAO DE OBRA</b>								
	AJUDANTE DE ELETRICISTA	H	0,441	16,77	7,3956				
	ELETRICISTA	H	0,441	20,77	9,1596				
	<b>T O T A L MÃO DE OBRA</b>	<b>R\$</b>	<b>16,555</b>						
	<b>MATERIAL/SERVICO</b>								
	ELETRODUTO DE PVC RIGIDO 1"	M	1,100	5,35	5,8850				
	<b>T O T A L MATERIAL/SERVICO</b>	<b>R\$</b>	<b>5,885</b>						
	<b>Mão de Obra</b>		<b>Encargos</b>	<b>Mat./Serv.</b>	<b>Equipam.</b>	<b>BDI</b>	<b>Total Geral</b>		
	<b>16,56</b>		<b>-</b>	<b>5,89</b>		<b>6,00</b>	<b>28,45</b>		

*[Handwritten signatures and initials]*



## COMPOSIÇÃO DE PREÇOS UNITÁRIOS

Item	Composição/Insumo	Und	Coefficiente	P.unitário	P.total		
C1196	ELETRODUTO PVC ROSC.INCL.CONEXÕES D= 25mm (3/4")					18,77	M
	<b>MAO DE OBRA</b>						
	AJUDANTE DE ELETRICISTA	H	0,2940	16,77	4,93		
	ELETRICISTA	H	0,2940	20,77	6,11		
	<b>T O T A L MÃO DE OBRA</b>	<b>R\$</b>	<b>11,0400</b>				
	<b>MATERIAL/SERVICO</b>						
	ELETRODUTO DE PVC RIGIDO 3/4"	M	1,1000	3,43	3,77		
	<b>T O T A L MATERIAL/SERVICO</b>	<b>R\$</b>	<b>3,7700</b>				
	<b>Mão de Obra</b>		<b>Encargos</b>	<b>Mat./Serv.</b>	<b>Equipam.</b>	<b>BDI</b>	<b>Total Geral</b>
	11,04		-	3,77		3,96	18,77
						7,49	M
C4377	CABO EM PVC 1000V 2,5MM2						
	<b>MAO DE OBRA</b>						
	AJUDANTE DE ELETRICISTA	H	0,108	16,77	1,8112		
	ELETRICISTA	H	0,108	20,77	2,2432		
	<b>T O T A L MÃO DE OBRA</b>	<b>R\$</b>	<b>4,054</b>				
	<b>MATERIAL/SERVICO</b>						
	CABO EM PVC 1000V 2,5MM2	M	1,0200	1,82	1,8564		
	<b>T O T A L MATERIAL/SERVICO</b>	<b>R\$</b>	<b>1,856</b>				
	<b>Mão de Obra</b>		<b>Encargos</b>	<b>Mat./Serv.</b>	<b>Equipam.</b>	<b>BDI</b>	<b>Total Geral</b>
	4,05		-	1,86		1,58	7,49
						25,79	UN
C1092	DISJUNTOR MONOPOLAR EM QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO 10A						
	<b>MAO DE OBRA</b>						
	AJUDANTE DE ELETRICISTA	H	0,294	16,77	4,9304		
	ELETRICISTA	H	0,294	20,77	6,1064		
	<b>T O T A L MÃO DE OBRA</b>	<b>R\$</b>	<b>11,037</b>				
	<b>MATERIAL/SERVICO</b>						
	DISJUNTOR MONOPOLAR 10A	UN	1,000	9,31	9,3100		
	<b>T O T A L MATERIAL/SERVICO</b>	<b>R\$</b>	<b>9,310</b>				
	<b>Mão de Obra</b>		<b>Encargos</b>	<b>Mat./Serv.</b>	<b>Equipam.</b>	<b>BDI</b>	<b>Total Geral</b>
	11,04		-	9,31		5,44	25,79
						47,85	UN
C1489	INTERRUPTOR TRÊS TECLAS SIMPLES 10A 250V						
	<b>MAO DE OBRA</b>						
	AJUDANTE DE ELETRICISTA	H	0,519	16,77	8,70		
	ELETRICISTA	H	0,519	20,77	10,78		
	<b>T O T A L MÃO DE OBRA</b>	<b>R\$</b>	<b>19,480</b>				
	<b>MATERIAL/SERVICO</b>						
	INTERRUPTOR 3 TECLAS SIMPLES	UN	1,000	18,28	18,28		
	<b>T O T A L MATERIAL/SERVICO</b>	<b>R\$</b>	<b>18,280</b>				
	<b>Mão de Obra</b>		<b>Encargos</b>	<b>Mat./Serv.</b>	<b>Equipam.</b>	<b>BDI</b>	<b>Total Geral</b>
	19,48		-	18,28		10,09	47,85
						33,91	UN
C1479	INTERRUPTOR DUAS TECLAS SIMPLES 10A 250V						
	<b>MAO DE OBRA</b>						
	AJUDANTE DE ELETRICISTA	H	0,3626	16,77	6,08		
	ELETRICISTA	H	0,3626	20,77	7,53		
	<b>T O T A L MÃO DE OBRA</b>	<b>R\$</b>	<b>13,610</b>				
	<b>MATERIAL/SERVICO</b>						
	INTERRUPTOR 2 TECLAS SIMPLES	UN	1,000	13,15	13,15		
	<b>T O T A L MATERIAL/SERVICO</b>	<b>R\$</b>	<b>13,150</b>				
	<b>Mão de Obra</b>		<b>Encargos</b>	<b>Mat./Serv.</b>	<b>Equipam.</b>	<b>BDI</b>	<b>Total Geral</b>
	13,61		-	13,15		7,15	33,91
						19,22	UN
C1494	INTERRUPTOR UMA TECLA SIMPLES 10A 250V						
	<b>MAO DE OBRA</b>						
	AJUDANTE DE ELETRICISTA	H	0,2058	16,77	3,45		
	ELETRICISTA	H	0,2058	20,77	4,27		
	<b>T O T A L MÃO DE OBRA</b>	<b>R\$</b>	<b>7,720</b>				
	<b>MATERIAL/SERVICO</b>						
	INTERRUPTOR 1 TECLA SIMPLES	UN	1,000	7,45	7,45		
	<b>T O T A L MATERIAL/SERVICO</b>	<b>R\$</b>	<b>7,450</b>				
	<b>Mão de Obra</b>		<b>Encargos</b>	<b>Mat./Serv.</b>	<b>Equipam.</b>	<b>BDI</b>	<b>Total Geral</b>
	7,72		-	7,45		4,05	19,22
						29,55	UN
C4792	TOMADA DUPLA DE EMBUTIR 2P+T 10A-250V						
	<b>MAO DE OBRA</b>						
	AJUDANTE DE ELETRICISTA	H	0,284	16,77	4,7627		
	ELETRICISTA	H	0,284	20,77	5,8987		
	<b>T O T A L MÃO DE OBRA</b>	<b>R\$</b>	<b>10,661</b>				

*B*

*Shu*

*ALB*

*S*

*✓*



Obras de Engenharia

FCS CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA

OBRA: CONSTRUÇÃO DE CASAS DE INTERESSE POPULAR

LOCAL: LOCALIDADE DE SÃO JOAQUIM

MUNICÍPIO: IRAUCUBA/CE

FONTE: TABELA SEINFRA/CE 027.1 (COM DESONERAÇÃO)

ENCARGOS SOCIAIS: HORA: 83,85%; MÊS 47,76% E BDI 26,72%



## COMPOSIÇÃO DE PREÇOS UNITÁRIOS

Item	Composição/Insumo	Und	Coefficiente	P.unitário	P.total				
	<b>MATERIAL/SERVIÇO</b>								
	ESPELHO/PLACA DE 3 POSTOS 4"X2" PARA INSTALAÇÃO DE TOMADAS E INTERRUPTORES	UN	1,0000	3,08	3,0800				
	SUORTE DE FIXAÇÃO PARA ESPELHO/PLACA 4"X2" P/ 3 MÓDULOS. INSTALAÇÕES DE TOMADAS E INTERRUPTORES	UN	1,0000	1,00	1,0000				
	TOMADA 2P+T 10A, 250V (APENAS MÓDULO)	UN	2,0000	4,29	8,5800				
	<b>T O T A L MATERIAL/SERVIÇO</b>	R\$	<b>12,660</b>						
	<b>Mão de Obra</b>		<b>Encargos</b>	<b>Mat./Serv.</b>	<b>Equipam.</b>	<b>BDI</b>	<b>Total Geral</b>		
	<b>10,66</b>		<b>-</b>	<b>12,66</b>		<b>6,23</b>	<b>29,55</b>		
C1666	LUMINÁRIA FLUORESCENTE COMPLETA C/2 LÂMPADAS DE 40W	UN	1,0000	62,42	62,42	130,38	UN		
	<b>MAO DE OBRA</b>								
	AJUDANTE DE ELETRICISTA	H	1,0780	16,77	18,08				
	ELETRICISTA	H	1,0780	20,77	22,39				
	<b>T O T A L MÃO DE OBRA</b>	R\$	<b>40,4700</b>						
	<b>MATERIAL/SERVIÇO</b>								
	LUMINARIA FLUORESCENTE 2X40W COMPLETA COM LÂMPADA	UN	1,0000	62,42	62,42				
	<b>T O T A L MATERIAL/SERVIÇO</b>	R\$	<b>62,4200</b>						
	<b>Mão de Obra</b>		<b>Encargos</b>	<b>Mat./Serv.</b>	<b>Equipam.</b>	<b>BDI</b>	<b>Total Geral</b>		
	<b>40,47</b>		<b>-</b>	<b>62,42</b>		<b>27,49</b>	<b>130,38</b>		
C4595	CAIXA D'ÁGUA EM POLIETILENO CAP.310 ATÉ 500 L, COM TAMPA	UN	1,0000	210,69	210,6900	280,51	UN		
	<b>MAO DE OBRA</b>								
	SERVENTE	H	0,686	15,55	10,6673				
	<b>T O T A L MÃO DE OBRA</b>	R\$	<b>10,667</b>						
	<b>MATERIAL/SERVIÇO</b>								
	CAIXA D'ÁGUA EM POLIETILENO CAP. 310 L COM TAMPA	UN	1,0000	210,69	210,6900				
	<b>T O T A L MATERIAL/SERVIÇO</b>	R\$	<b>210,690</b>						
	<b>Mão de Obra</b>		<b>Encargos</b>	<b>Mat./Serv.</b>	<b>Equipam.</b>	<b>BDI</b>	<b>Total Geral</b>		
	<b>10,67</b>		<b>-</b>	<b>210,69</b>		<b>59,15</b>	<b>280,51</b>		
C2625	TUBO PVC SOLD. MARROM INCL.CONEXÕES D= 25mm(3/4")	M	1,6000	2,93	4,6880	24,43	M		
	<b>MAO DE OBRA</b>								
	AJUDANTE DE ENCANADOR	H	0,392	16,77	6,5738				
	ENCANADOR	H	0,392	20,32	7,9654				
	<b>T O T A L MÃO DE OBRA</b>	R\$	<b>14,539</b>						
	<b>MATERIAL/SERVIÇO</b>								
	ADESIVO PARA TUBO DE PVC RIGIDO	KG	0,0008	44,26	0,0354				
	SOLUÇÃO LIMPADORA PARA PVC RIGIDO	L	0,0003	38,44	0,0115				
	TUBO PVC SOLDÁVEL DE 25MM (3/4")	M	1,6000	2,93	4,6880				
	<b>T O T A L MATERIAL/SERVIÇO</b>	R\$	<b>4,735</b>						
	<b>Mão de Obra</b>		<b>Encargos</b>	<b>Mat./Serv.</b>	<b>Equipam.</b>	<b>BDI</b>	<b>Total Geral</b>		
	<b>14,54</b>		<b>-</b>	<b>4,74</b>		<b>5,15</b>	<b>24,43</b>		
C2624	TUBO PVC SOLD. MARROM INCL.CONEXÕES D= 20mm (1/2")	M	1,6000	2,11	3,38	20,45	M		
	<b>MAO DE OBRA</b>								
	AJUDANTE DE ENCANADOR	H	0,343	16,77	5,75				
	ENCANADOR	H	0,343	20,32	6,97				
	<b>T O T A L MÃO DE OBRA</b>	R\$	<b>12,720</b>						
	<b>MATERIAL/SERVIÇO</b>								
	ADESIVO PARA TUBO DE PVC RIGIDO	KG	0,0006	44,26	0,03				
	SOLUÇÃO LIMPADORA PARA PVC RIGIDO	L	0,0003	38,44	0,01				
	TUBO PVC SOLDÁVEL DE 20MM (1/2")	M	1,6000	2,11	3,38				
	<b>T O T A L MATERIAL/SERVIÇO</b>	R\$	<b>3,420</b>						
	<b>Mão de Obra</b>		<b>Encargos</b>	<b>Mat./Serv.</b>	<b>Equipam.</b>	<b>BDI</b>	<b>Total Geral</b>		
	<b>12,72</b>		<b>-</b>	<b>3,42</b>		<b>5,15</b>	<b>24,43</b>		
C2157	REGISTRO DE GAVETA BRUTO D=20mm (3/4")	UN	1,0000	22,58	22,5800	53,79	UN		
	<b>MAO DE OBRA</b>								
	AJUDANTE DE ENCANADOR	H	0,529	16,77	8,8713				
	ENCANADOR	H	0,529	20,32	10,7493				
	<b>T O T A L MÃO DE OBRA</b>	R\$	<b>19,621</b>						
	<b>MATERIAL/SERVIÇO</b>								
	FITA DE VEDACÃO	M	0,9400	0,27	0,2538				
	REGISTRO DE GAVETA BRUTO 20MM (3/4")	UN	1,0000	22,58	22,5800				
	<b>T O T A L MATERIAL/SERVIÇO</b>	R\$	<b>22,834</b>						
	<b>Mão de Obra</b>		<b>Encargos</b>	<b>Mat./Serv.</b>	<b>Equipam.</b>	<b>BDI</b>	<b>Total Geral</b>		
	<b>19,62</b>		<b>-</b>	<b>22,83</b>		<b>11,34</b>	<b>53,79</b>		

*[Handwritten signatures and initials]*



Obras de Engenharia

FCS CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA

OBRA: CONSTRUÇÃO DE CASAS DE INTERESSE POPULAR

LOCAL: LOCALIDADE DE SÃO JOAQUIM

MUNICÍPIO: IRAUCUBA/CE

FONTE: TABELA SEINFRA/CE 027.1 (COM DESONERAÇÃO)

ENCARGOS SOCIAIS: HORA: 83,85%; MÊS 47,76% E BDI 26,72%



## COMPOSIÇÃO DE PREÇOS UNITÁRIOS

Item	Composição/Insumo	Und	Coefficiente	P. unitário	P. total			
C2172	REGISTRO DE PRESSÃO C/CANOPLA CROMADA D= 20mm (3/4")					94,25	UN	
	<b>MAO DE OBRA</b>							
	AJUDANTE DE ENCANADOR	H	0,598	16,77	10,0285			
	ENCANADOR	H	0,598	20,32	12,1514			
	<b>T O T A L MÃO DE OBRA</b>	<b>R\$</b>	<b>22,180</b>					
	<b>MATERIAL/SERVICO</b>							
	FITA DE VEDAÇÃO	M	0,9400	0,27	0,2538			
	REGISTRO DE PRESSÃO CROMADO 20MM (3/4")	UN	1,0000	51,95	51,9500			
	<b>T O T A L MATERIAL/SERVICO</b>	<b>R\$</b>	<b>52,204</b>					
	<b>Mão de Obra</b>		<b>Encargos</b>	<b>Mat./Serv.</b>	<b>Equipam.</b>	<b>BDI</b>	<b>Total Geral</b>	
	<b>22,18</b>		<b>-</b>	<b>52,20</b>		<b>19,87</b>	<b>94,25</b>	
						<b>558,84</b>	<b>UN</b>	
C0348	BACIA DE LOUÇA BRANCA C/CAIXA ACOPLADA							
	<b>MAO DE OBRA</b>							
	AJUDANTE DE ENCANADOR	H	1,960	16,77	32,87			
	ENCANADOR	H	1,960	20,32	39,83			
	<b>T O T A L MÃO DE OBRA</b>	<b>R\$</b>	<b>72,700</b>					
	<b>MATERIAL/SERVICO</b>							
	BACIA LOUÇA BRANCA PARA CAIXA ACOPLADA	UN	1,0000	218,51	218,51			
	CAIXA ACOPLADA DE LOUÇA BRANCA PARA BACIA	UN	1,0000	115,61	115,61			
	ENGATE CROMADO	UN	1,0000	9,78	9,78			
	FITA DE VEDAÇÃO	M	0,5600	0,27	0,15			
	PARAFUSO CROMADO P/FIXAÇÃO SANITARIOS, INCLUSIVE PORCA CFGA. ARRUIFA F RUICHA DE NYLON	UN	2,0000	4,14	8,28			
	TAMPA PLASTICA PARA BACIA	UN	1,0000	15,97	15,97			
	<b>T O T A L MATERIAL/SERVICO</b>	<b>R\$</b>	<b>368,300</b>					
	<b>Mão de Obra</b>		<b>Encargos</b>	<b>Mat./Serv.</b>	<b>Equipam.</b>	<b>BDI</b>	<b>Total Geral</b>	
	<b>72,70</b>		<b>-</b>	<b>368,30</b>		<b>117,84</b>	<b>558,84</b>	
						<b>12,82</b>	<b>UN</b>	
C0797	CHUVEIRO PLÁSTICO (INSTALADO)							
	<b>MAO DE OBRA</b>							
	ENCANADOR	H	0,2450	20,32	4,98			
	<b>T O T A L MÃO DE OBRA</b>	<b>R\$</b>	<b>4,980</b>					
	<b>MATERIAL/SERVICO</b>							
	CHUVEIRO PLASTICO	UN	1,0000	5,05	5,05			
	FITA DE VEDAÇÃO	M	0,3500	0,27	0,09			
	<b>T O T A L MATERIAL/SERVICO</b>	<b>R\$</b>	<b>5,140</b>					
	<b>Mão de Obra</b>		<b>Encargos</b>	<b>Mat./Serv.</b>	<b>Equipam.</b>	<b>BDI</b>	<b>Total Geral</b>	
	<b>4,98</b>		<b>-</b>	<b>5,14</b>		<b>2,70</b>	<b>12,82</b>	
						<b>287,20</b>	<b>UN</b>	
C3598	LAVATÓRIO DE LOUÇA BRANCA S/COLUNA C/TORNEIRA PLÁSTICA E ACESSÓRIOS - PADRÃO POPULAR							
	<b>MAO DE OBRA</b>							
	AJUDANTE DE ENCANADOR	H	2,695	16,77	45,1952			
	ENCANADOR	H	2,695	20,32	54,7624			
	<b>T O T A L MÃO DE OBRA</b>	<b>R\$</b>	<b>99,958</b>					
	<b>MATERIAL/SERVICO</b>							
	ENGATE DE PVC	UN	1,0000	5,34	5,3400			
	LAVATÓRIO DE LOUÇA BRANCA SEM COLUNA	UN	1,0000	94,97	94,9700			
	SIFÃO PVC 1.1/2" PARA LAVATORIO	UN	1,0000	13,61	13,6100			
	PARAFUSO DE FIXAÇÃO 8MM	UN	4,0000	0,67	2,6800			
	TORNEIRA DE PLÁSTICO CURTA DE 1/2" (PADRÃO MUTIRÃO)	UN	1,0000	10,08	10,0800			
	<b>T O T A L MATERIAL/SERVICO</b>	<b>R\$</b>	<b>126,680</b>					
	<b>Mão de Obra</b>		<b>Encargos</b>	<b>Mat./Serv.</b>	<b>Equipam.</b>	<b>BDI</b>	<b>Total Geral</b>	
	<b>99,96</b>		<b>-</b>	<b>126,68</b>		<b>60,56</b>	<b>287,20</b>	
						<b>241,20</b>	<b>UN</b>	
C3021	PIA DE COZINHA EM MARMORITE 1,00x0,50m COMP. - PADRÃO POPULAR							
	<b>MAO DE OBRA</b>							
	PEDREIRO	H	1,470	20,77	30,53			
	SERVENTE	H	1,470	15,55	22,86			
	<b>T O T A L MÃO DE OBRA</b>	<b>R\$</b>	<b>53,390</b>					
	<b>MATERIAL/SERVICO</b>							
	AREIA GROSSA	M3	0,0180	73,23	1,32			
	CIMENTO PORTLAND	KG	3,3500	0,55	1,84			
	FITA DE VEDAÇÃO	M	0,7500	0,27	0,20			
	PIA DE MARMORITE (1,00x0,50)m C/CUBA (0,45x0,36x0,15)m (PADRÃO POPULAR)	UN	1,0000	78,40	78,40			

FCS CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA - ME - CNPJ: 08.578.564/0001-18

Rua: Carlos Severo, 105 - Loja 01 Bairro: Farias Brito, Fortaleza - Ceará, Cep: 60.011-100

Fone/fax (85) 3122-7022, e-mail: construcafcs@gmail.com

*[Handwritten signatures and marks]*



Obras de Engenharia

FCS CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA

OBRA: CONSTRUÇÃO DE CASAS DE INTERESSE POPULAR

LOCAL: LOCALIDADE DE SÃO JOAQUIM

MUNICÍPIO: IRAUCUBA/CE

FONTE: TABELA SEINFRA/CE 027.1 (COM DESONERAÇÃO)

ENCARGOS SOCIAIS: HORA: 83,85%; MÊS 47,76% E BDI 26,72%



## COMPOSIÇÃO DE PREÇOS UNITÁRIOS

Item	Composição/Insumo	Und	Coefficiente	P.unitário	P.total				
	TORNEIRA DE METAL BRANCO 3/4", CANO LONGO (PADRÃO POPULAR)	UN	1,0000	36,48	36,48				
	SIFÃO PVC MULTI-USO (PIAS/TANQUES/LAVATÓRIO)	UN	1,0000	13,63	13,63				
	VÁLVULA PVC P/ COZINHA	UN	1,0000	5,08	5,08				
	<b>T O T A L MATERIAL/SERVIÇO</b>	<b>R\$</b>	<b>136,950</b>						
	<b>Mão de Obra</b>		<b>Encargos</b>	<b>Mat./Serv.</b>	<b>Equipam.</b>	<b>BDI</b>	<b>Total Geral</b>		
	<b>53,39</b>		<b>-</b>	<b>136,95</b>		<b>50,86</b>	<b>241,20</b>		
C3595	TANQUE DE LAVAR DE CIMENTO (1.00X0.50)m COMPLETA - PADRÃO POPULAR					195,66	UN		
	<b>MAO DE OBRA</b>								
	PEDREIRO	H	1,470	20,77	30,53				
	SERVENTE	H	1,470	15,55	22,86				
	<b>T O T A L MÃO DE OBRA</b>	<b>R\$</b>	<b>53,390</b>						
	<b>MATERIAL/SERVIÇO</b>								
	AREIA GROSSA	M3	0,0180	73,23	1,32				
	CIMENTO PORTLAND	KG	3,3500	0,55	1,84				
	FITA DE VEDAÇÃO	M	0,7500	0,27	0,20				
	TANQUE DE LAVAR CIMENTO (1,00x0,50)m C/TANQUE (0,45x0,45x0,25)m (PADRÃO POPULAR)	UN	1,0000	70,23	70,23				
	TORNEIRA DE PLÁSTICO 3/4" (PADRÃO MUTIRÃO)	UN	1,0000	10,08	10,08				
	SIFÃO PVC MULTI-USO (PIAS/TANQUES/LAVATÓRIO)	UN	1,0000	13,63	13,63				
	VÁLVULA PVC P/ TANQUE	UN	1,0000	3,71	3,71				
	<b>T O T A L MATERIAL/SERVIÇO</b>	<b>R\$</b>	<b>101,010</b>						
	<b>Mão de Obra</b>		<b>Encargos</b>	<b>Mat./Serv.</b>	<b>Equipam.</b>	<b>BDI</b>	<b>Total Geral</b>		
	<b>53,39</b>		<b>-</b>	<b>101,01</b>		<b>41,26</b>	<b>195,66</b>		
C2593	TUBO PVC BRANCO P/ESGOTO D=100mm (4")					40,92	M		
	<b>MAO DE OBRA</b>								
	AJUDANTE DE ENCANADOR	H	0,510	16,77	8,5527				
	ENCANADOR	H	0,510	20,32	10,3632				
	<b>T O T A L MÃO DE OBRA</b>	<b>R\$</b>	<b>18,916</b>						
	<b>MATERIAL/SERVIÇO</b>								
	ADESIVO PARA TUBO DE PVC RIGIDO	KG	0,0250	44,26	1,1065				
	SOLUÇÃO LIMPADORA PARA PVC RIGIDO	L	0,0400	38,44	1,5376				
	TUBO PVC ESGOTO DE 100MM (4") - (NBR 5688)	M	1,0100	10,62	10,7262				
	<b>T O T A L MATERIAL/SERVIÇO</b>	<b>R\$</b>	<b>13,370</b>						
	<b>Mão de Obra</b>		<b>Encargos</b>	<b>Mat./Serv.</b>	<b>Equipam.</b>	<b>BDI</b>	<b>Total Geral</b>		
	<b>18,92</b>		<b>-</b>	<b>13,37</b>		<b>8,63</b>	<b>40,92</b>		
C2596	TUBO EM PVC P/ ESGOTO D=50MM (2")					23,13	M		
	<b>MAO DE OBRA</b>								
	AJUDANTE DE ENCANADOR	H	0,294	16,77	4,9304				
	ENCANADOR	H	0,294	20,32	5,9741				
	<b>T O T A L MÃO DE OBRA</b>	<b>R\$</b>	<b>10,905</b>						
	<b>MATERIAL/SERVIÇO</b>								
	ADESIVO PARA TUBO DE PVC RIGIDO	KG	0,0075	44,26	0,3320				
	SOLUÇÃO LIMPADORA PARA PVC RIGIDO	L	0,0110	38,44	0,4228				
	TUBO PVC ESGOTO DE 50MM (2") - (NBR 5688)	M	1,0100	6,52	6,5852				
	<b>T O T A L MATERIAL/SERVIÇO</b>	<b>R\$</b>	<b>7,340</b>						
	<b>Mão de Obra</b>		<b>Encargos</b>	<b>Mat./Serv.</b>	<b>Equipam.</b>	<b>BDI</b>	<b>Total Geral</b>		
	<b>10,91</b>		<b>-</b>	<b>7,34</b>		<b>4,88</b>	<b>23,13</b>		
C2595	TUBO PVC BRANCO P/ESGOTO D=40mm (1 1/2")					16,60	M		
	<b>MAO DE OBRA</b>								
	AJUDANTE DE ENCANADOR	H	0,235	16,77	3,9410				
	ENCANADOR	H	0,235	20,32	4,7752				
	<b>T O T A L MÃO DE OBRA</b>	<b>R\$</b>	<b>8,716</b>						
	<b>MATERIAL/SERVIÇO</b>								
	ADESIVO PARA TUBO DE PVC RIGIDO	KG	0,0050	44,26	0,2213				
	SOLUÇÃO LIMPADORA PARA PVC RIGIDO	L	0,0075	38,44	0,2883				
	TUBO PVC ESGOTO DE 40MM (1 1/2") - (NBR 5688)	M	1,0100	3,83	3,8683				
	<b>T O T A L MATERIAL/SERVIÇO</b>	<b>R\$</b>	<b>4,378</b>						
	<b>Mão de Obra</b>		<b>Encargos</b>	<b>Mat./Serv.</b>	<b>Equipam.</b>	<b>BDI</b>	<b>Total Geral</b>		
	<b>8,72</b>		<b>-</b>	<b>4,38</b>		<b>3,50</b>	<b>16,60</b>		
C4923	CAIXA SIFONADA PVC 100 X 100 X 50MM, ACABAMENTO BRANCO (GREIHA OU TAMPA C/FGA)					39,02	UN		
	<b>MAO DE OBRA</b>								
	AJUDANTE DE ENCANADOR	H	0,4900	16,77	8,2173				
	ENCANADOR	H	0,4900	20,32	9,9568				

*[Handwritten signatures and initials]*





Obras de Engenharia

FCS CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA

OBRA: CONSTRUÇÃO DE CASAS DE INTERESSE POPULAR

LOCAL: LOCALIDADE DE SÃO JOAQUIM

MUNICÍPIO: IRAUCUBA/CE

FONTE: TABELA SEINFRA/CE 027.1 (COM DESONERAÇÃO)

ENCARGOS SOCIAIS: HORA: 83,85%; MÊS 47,76% E BDI 26,72%



## COMPOSIÇÃO DE PREÇOS UNITÁRIOS

Item	Composição/Insumo	Und	Coefficiente	P.unitário	P.total			
	<b>T O T A L MÃO DE OBRA</b>	R\$	<b>18,1741</b>					
	<b>MATERIAL/SERVICO</b>							
	CAIXA SIFONADA PVC 100 X 100 X 50MM, ACABAMENTO	UN	1,0000	12,62			12,6200	
	BRANCO (GRF HA OII TAMPA CFGA)							
	<b>T O T A L MATERIAL/SERVICO</b>	R\$	<b>12,6200</b>					
	<b>Mão de Obra</b>		<b>Encargos</b>	<b>Mat./Serv.</b>	<b>Equipam.</b>	<b>BDI</b>	<b>Total Geral</b>	
	<b>18,17</b>		<b>-</b>	<b>12,62</b>		<b>8,23</b>	<b>39,02</b>	
C0611	CAIXA DE INSPEÇÃO EM ALVENARIA P/LIGAÇÃO CONDOMINAL, DI=(40X40)CM					211,24	M2	
	<b>MAO DE OBRA</b>							
	PEDREIRO	H	0,157	20,77			3,26	
	<b>T O T A L MÃO DE OBRA</b>	R\$	<b>3,260</b>					
	<b>MATERIAL/SERVICO</b>							
	ALVENARIA DE TIJOLO COMUM C/ARGAMASSA MISTA DE CAL HIDRATADA 1:2:8 FSP=10 cm	M2	0,8000	117,92			94,34	
	ARMADURA CA-60 MÉDIA D= 6,4 A 9,5mm	KG	0,7800	12,47			9,73	
	CONCRETO P/VIBR., FCK 10 MPa COM AGREGADO ADQUIRIDO	M3	0,0483	367,82			17,77	
	CONCRETO P/VIBR., FCK 15 MPa COM AGREGADO ADQUIRIDO	M3	0,0252	387,63			9,77	
	FORMA DE TÁBUAS DE 1" DE 3A. P/FUNDAÇÕES UTIL. 5 X	M2	0,1680	64,87			10,90	
	REBOCO C/ARGAMASSA DE CAL HIDRATADA E AREIA	M2	0,9600	21,80			20,93	
	PNFIRADA TRACO 1:3 FSP=5 mm P/PARDF							
	<b>T O T A L MATERIAL/SERVICO</b>	R\$	<b>163,440</b>					
	<b>Mão de Obra</b>		<b>Encargos</b>	<b>Mat./Serv.</b>	<b>Equipam.</b>	<b>BDI</b>	<b>Total Geral</b>	
	<b>3,26</b>		<b>-</b>	<b>163,44</b>		<b>44,54</b>	<b>211,24</b>	
C3584	CAIXA DE GORDURA/SABÃO PRÉ MOLDADA - PADRÃO POPULAR					95,45	UN	
	<b>MAO DE OBRA</b>							
	AJUDANTE DE ENCANADOR	H	0,490	16,77			8,22	
	ENCANADOR	H	0,490	20,32			9,96	
	<b>T O T A L MÃO DE OBRA</b>	R\$	<b>18,180</b>					
	<b>MATERIAL/SERVICO</b>							
	CAIXA DE GORDURA PRÉ-MOLDADA DE CIMENTO (PADRÃO MITIRÃO)	UN	1,000	57,14			57,14	
	<b>T O T A L MATERIAL/SERVICO</b>	R\$	<b>57,140</b>					
	<b>Mão de Obra</b>		<b>Encargos</b>	<b>Mat./Serv.</b>	<b>Equipam.</b>	<b>BDI</b>	<b>Total Geral</b>	
	<b>18,18</b>		<b>-</b>	<b>57,14</b>		<b>20,13</b>	<b>95,45</b>	
COMP. 1	ADMINISTRAÇÃO LOCAL					6.387,85	UN	
	<b>MAO DE OBRA</b>							
	ENGENHEIRO PLENO	HxMÊS	0,196	18.382,82			3603,03	
	ENCARREGADO GERAL/MESTRE DE OBRAS	HxMÊS	0,245	5.868,92			1437,89	
	<b>T O T A L MÃO DE OBRA</b>	R\$	<b>5.040,920</b>					
	<b>Mão de Obra</b>		<b>Encargos</b>	<b>Mat./Serv.</b>	<b>Equipam.</b>	<b>BDI</b>	<b>Total Geral</b>	
	<b>5.040,92</b>		<b>-</b>			<b>1.346,93</b>	<b>6.387,85</b>	

Gabriel Alves de Sousa  
Gabriel Alves de Sousa  
Sócio  
CPF: 087.778.463-97

Paulo Fernandes  
Engenheiro Civil  
CREA/CE 5979-D

ABR



Obras de Engenharia

FCS CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA



OBRA: CONSTRUÇÃO DE CASAS DE INTERESSE POPULAR  
LOCAL: LOCALIDADE DE SÃO JOAQUIM  
MUNICÍPIO: RAUCUBA/CE

CRONOGRAMA FÍSICO - FINANCEIRO

ITEM	DESCRIMINAÇÃO	%	VALOR	%	30 dias	%	60 dias	%	90 dias	%	120 dias	%	150 dias	%	180 dias
1	SERVIÇOS PRELIMINARES	0,05%	R\$ 1.128,72	100,00%	R\$ 1.128,72	100,00%	R\$ 1.128,72	100,00%	R\$ 1.128,72	100,00%	R\$ 1.128,72	100,00%	R\$ 1.128,72	100,00%	R\$ 1.128,72
2	ADMINISTRAÇÃO LOCAL	3,39%	R\$ 76.654,20	8,33%	R\$ 6.385,29	8,33%	R\$ 6.385,29	8,33%	R\$ 6.385,29	8,33%	R\$ 6.385,29	8,33%	R\$ 6.385,29	8,33%	R\$ 6.385,29
3	CASA DE 02 QUARTOS	92,76%	R\$ 2.096.895,10	8,33%	R\$ 174.671,36	8,33%	R\$ 174.671,36	8,33%	R\$ 174.671,36	8,33%	R\$ 174.671,36	8,33%	R\$ 174.671,36	8,33%	R\$ 174.671,36
4	REDE CONDOMINIAL DE ESGOTO	1,39%	R\$ 31.483,05	20,00%	R\$ 6.296,61	20,00%	R\$ 6.296,61	20,00%	R\$ 6.296,61	20,00%	R\$ 6.296,61	20,00%	R\$ 6.296,61	20,00%	R\$ 6.296,61
5	TANQUE SÉPTICO	0,72%	R\$ 16.373,54	20,00%	R\$ 3.274,71	20,00%	R\$ 3.274,71	20,00%	R\$ 3.274,71	20,00%	R\$ 3.274,71	20,00%	R\$ 3.274,71	20,00%	R\$ 3.274,71
6	FILTRO ANAEROBIO	0,36%	R\$ 8.157,45	20,00%	R\$ 1.631,49	20,00%	R\$ 1.631,49	20,00%	R\$ 1.631,49	20,00%	R\$ 1.631,49	20,00%	R\$ 1.631,49	20,00%	R\$ 1.631,49
7	VALA DE INFILTRAÇÃO	1,32%	R\$ 29.788,25	20,00%	R\$ 5.957,65	20,00%	R\$ 5.957,65	20,00%	R\$ 5.957,65	20,00%	R\$ 5.957,65	20,00%	R\$ 5.957,65	20,00%	R\$ 5.957,65
	TOTAL PARCIAL		R\$ 2.260.480,31	8,82%	R\$ 198.345,83	8,77%	R\$ 198.217,11	8,77%	R\$ 198.217,11	8,77%	R\$ 198.217,11	8,77%	R\$ 198.217,11	8,77%	R\$ 198.217,11
	TOTAL ACUMULADO			8,82%	R\$ 198.345,83	17,59%	R\$ 397.562,94	26,36%	R\$ 595.780,05	35,13%	R\$ 793.997,16	43,90%	R\$ 992.214,27	53,83%	R\$ 1.173.270,92

CRONOGRAMA FÍSICO - FINANCEIRO

ITEM	DESCRIMINAÇÃO	%	VALOR	%	210 dias	%	240 dias	%	270 dias	%	300 dias	%	330 dias	%	360 dias
1	SERVIÇOS PRELIMINARES	0,05%	R\$ 1.128,72	8,33%	R\$ 6.385,29	8,33%	R\$ 6.385,29	8,33%	R\$ 6.385,29	8,33%	R\$ 6.385,29	8,33%	R\$ 6.385,29	8,33%	R\$ 6.385,29
2	ADMINISTRAÇÃO LOCAL	3,39%	R\$ 76.654,20	8,33%	R\$ 174.671,36	8,33%	R\$ 174.671,36	8,33%	R\$ 174.671,36	8,33%	R\$ 174.671,36	8,33%	R\$ 174.671,36	8,33%	R\$ 174.671,36
3	CASA DE 02 QUARTOS	92,76%	R\$ 2.096.895,10	8,33%	R\$ 1.746.713,61	8,33%	R\$ 1.746.713,61	8,33%	R\$ 1.746.713,61	8,33%	R\$ 1.746.713,61	8,33%	R\$ 1.746.713,61	8,33%	R\$ 1.746.713,61
4	REDE CONDOMINIAL DE ESGOTO	1,39%	R\$ 31.483,05	20,00%	R\$ 6.296,61	20,00%	R\$ 6.296,61	20,00%	R\$ 6.296,61	20,00%	R\$ 6.296,61	20,00%	R\$ 6.296,61	20,00%	R\$ 6.296,61
5	TANQUE SÉPTICO	0,72%	R\$ 16.373,54	20,00%	R\$ 3.274,71	20,00%	R\$ 3.274,71	20,00%	R\$ 3.274,71	20,00%	R\$ 3.274,71	20,00%	R\$ 3.274,71	20,00%	R\$ 3.274,71
6	FILTRO ANAEROBIO	0,36%	R\$ 8.157,45	20,00%	R\$ 1.631,49	20,00%	R\$ 1.631,49	20,00%	R\$ 1.631,49	20,00%	R\$ 1.631,49	20,00%	R\$ 1.631,49	20,00%	R\$ 1.631,49
7	VALA DE INFILTRAÇÃO	1,32%	R\$ 29.788,25	20,00%	R\$ 5.957,65	20,00%	R\$ 5.957,65	20,00%	R\$ 5.957,65	20,00%	R\$ 5.957,65	20,00%	R\$ 5.957,65	20,00%	R\$ 5.957,65
	TOTAL PARCIAL		R\$ 2.260.480,31	8,01%	R\$ 181.056,65	8,01%	R\$ 181.056,65	8,02%	R\$ 181.274,01	8,02%	R\$ 181.274,01	8,02%	R\$ 181.274,01	8,02%	R\$ 181.274,01
	TOTAL ACUMULADO			59,92%	R\$ 1.354.327,57	67,93%	R\$ 1.535.384,22	75,95%	R\$ 1.716.659,23	83,97%	R\$ 1.897.932,24	91,99%	R\$ 2.079.206,25	100,00%	R\$ 2.260.480,31

Gabriel Alves de Sousa  
Sócio  
CPF: 087.778.463-97

Paulo Fernando  
Engenheiro Civil  
CR-ACE 5070-D

FCS CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA - ME - CNPJ: 08.578.564/0001-18

Rua: Carlos Severo, 105 – Loja 01 Bairro: Farias Brito, Fortaleza – Ceará, Cep: 60.011-100

Fax: (85) 3122-7022, e-mail: construcaofcs@gmail.com



OBRA: CONSTRUÇÃO DE CASAS DE INTERESSE POPULAR  
LOCAL: LOCALIDADE DE SÃO JOAQUIM  
MUNICÍPIO: IRAUCUBA/CE

### COMPOSIÇÃO ANALÍTICA DOS ENCARGOS SOCIAIS

ITEM	CÓDIGO	COM DESONERAÇÃO		SEM DESONERAÇÃO	
		HORISTA %	MENSALISTA %	HORISTA %	MENSALISTA %
<b>GRUPO A</b>					
A1	INSS	-	-	20,00	20,00
A2	SESI	1,50	1,50	1,50	1,50
A3	SENAI	1,00	1,00	1,00	1,00
A4	INCRA	0,20	0,20	0,20	0,20
A5	SEBRAE	0,60	0,60	0,60	0,60
A6	SALÁRIO-EDUCAÇÃO	2,50	2,50	2,50	2,50
A7	SEGURO CONTRA ACIDENTES DE TRABALHO	3,00	3,00	3,00	3,00
A8	FGTS	8,00	8,00	8,00	8,00
A9	SECONCI	-	-	-	-
<b>A</b>	<b>TOTAL DOS ENCARGOS SOCIAIS BÁSICOS</b>	<b>16,80</b>	<b>16,80</b>	<b>36,80</b>	<b>36,80</b>
<b>GRUPO B</b>					
B1	REPOUSO SEMANAL REMUNERADO	17,84	-	17,84	-
B2	FERIADOS	3,71	-	3,71	-
B3	AUXÍLIO-ENFERMIDADE	0,87	0,67	0,87	0,67
B4	13º SALÁRIO	10,80	8,33	10,80	8,33
B5	LICENÇA PATERNIDADE	0,07	0,06	0,07	0,06
B6	FALTAS JUSTIFICADAS	0,72	0,56	0,72	0,56
B7	DIAS DE CHUVAS	1,55	-	1,55	-
B8	AUXÍLIO ACIDENTE DE TRABALHO	0,11	0,08	0,11	0,08
B9	FÉRIAS GOZADAS	8,71	6,73	8,71	6,73
B10	SALÁRIO MATERNIDADE	0,03	0,03	0,03	0,03
<b>B</b>	<b>TOTAL DOS ENCARGOS SOCIAIS QUE RECEBEM INCIDÊNCIA DE A</b>	<b>44,41</b>	<b>16,46</b>	<b>44,41</b>	<b>16,46</b>
<b>GRUPO C</b>					
C1	AVISO PRÉVIO IDENIZADO	5,40	4,17	5,40	4,17
C2	AVISO PRÉVIO TRABALHADO	0,13	0,10	0,13	0,10
C3	FÉRIAS IDENIZADAS	4,85	3,75	4,85	3,75
C4	DEPÓSITO RESCISÃO SEM JUSTA CAUSA	3,90	3,01	3,90	3,01
C5	IDENIZAÇÃO ADICIONAL	0,45	0,35	0,45	0,35
<b>C</b>	<b>TOTAL DOS ENCARGOS SOCIAIS QUE RECEBEM INCIDÊNCIA DE A</b>	<b>14,73</b>	<b>11,38</b>	<b>14,73</b>	<b>11,38</b>
<b>GRUPO D</b>					
D1	REINCIDÊNCIA DE GRUPO A SOBRE GRUPO B	7,46	2,77	16,34	6,06
D2	REINCIDÊNCIA DE GRUPO A SOBRE AVISO PRÉVIO TRABALHADO E REINCIDÊNCIA DO FGTS SOBRE AVISO PRÉVIO IDENIZADO	0,45	0,35	0,48	0,37
<b>D</b>	<b>TOTAL DOS ENCARGOS SOCIAIS BÁSICOS</b>	<b>7,91</b>	<b>3,12</b>	<b>16,82</b>	<b>6,43</b>
<b>GRUPO E</b>					
E1					
<b>E</b>	<b>TOTAL DOS ENCARGOS COMPLEMENTARES</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>TOTAL (A+B+C+D+E)</b>		<b>83,85</b>	<b>47,76</b>	<b>112,76</b>	<b>71,07</b>

Gabriel Alves de Sousa  
Sócio  
CPF: 087.778.463-97

Edásio Paulo Fernandes  
Engenheiro Civil  
CREA/CE 5079-D

OBRA: CONSTRUÇÃO DE CASAS DE INTERESSE POPULAR  
LOCAL: LOCALIDADE DE SÃO JOAQUIM  
MUNICÍPIO: IRAUÇUBA/CE



### COMPOSIÇÃO DO BDI

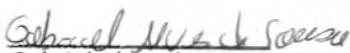
ITEM	DISCRIMINAÇÃO	PERC. (%)
<b>Despesas Indiretas</b>		
AC	ADMINISTRAÇÃO CENTRAL	3,00%
DF	DESPESAS FINANCEIRAS	1,23%
R	RISCO	0,97%
<b>Total</b>		<b>5,20%</b>
<b>Benefício</b>		
S+G	GARANTIAS/SEGUROS	0,80%
L	LUCRO	6,16%
<b>Total</b>		<b>6,96%</b>
<b>Impostos</b>		
I		
I.1	PIS	0,65%
I.2	COFINS	3,00%
I.3	ISS	3,00%
I.4	CPRB	4,50%
<b>Total</b>		<b>11,15%</b>
<b>Fórmula Para Cálculo do B.D.I</b>		
BDI =	$\left[ \frac{(1 + AC + S + R + G) \times (1 + DF) \times (1 + L)}{(1 - I)} - 1 \right] \times 100$	
<b>Bonificação e Despesas Indiretas (B.D.I) =</b>		<b>26,72%</b>

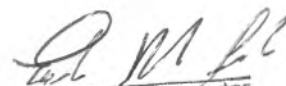
*Gabriel Alves de Sousa*  
Gabriel Alves de Sousa  
Sócio  
CPF: 087.778.463-97

*Edásio Paulo Fernandes*  
Edásio Paulo Fernandes  
Engenheiro Civil  
CREA/CE 5979-D

**PLANILHA DE ENCARGOS INTERSINDICAIS**

ITEM	DISCRIMINAÇÃO	PERC. (%)
	<b>GRUPO E</b>	
E1	ALIMENTAÇÃO (ALMOÇO E CAFÉ DA MANHÃ)	1,10%
E2	VALE TRANSPORTE	0,74%
E3	EQUIPAMENTO DE PROTEÇÃO INDIVIDUAL (EPI) E FARDAMENTO	2,15%
E4	EXAME MÉDICO ADMISSIONAL E DEMISSIONAL	0,65%
E5	SEGURO DE VIDA EM GRUPO	0,35%
	<b>Total</b>	<b>4,99%</b>

  
Gabriel Alves de Sousa  
Sócio  
CPF: 087.778.463-97

  
Judásio Paulo Fernandes  
Engenheiro Civil  
CREA/CE 5979-D

OBRA: CONSTRUÇÃO DE CASAS DE INTERESSE POPULAR  
LOCAL: LOCALIDADE DE SÃO JOAQUIM  
MUNICÍPIO: IRAUÇUBA/CE



### PLANILHA DE IMPOSTOS/TAXAS

I	Impostos/Taxas	
I.1	PIS	0,65%
I.2	COFINS	3,00%
I.3	ISS	3,00%
I.4	CPRB	4,50%
<b>Total dos Impostos/Taxas</b>		<b>11,15%</b>

*Gabriel Alves de Sousa*  
Gabriel Alves de Sousa  
Sócio  
CPF: 087.778.463-97

*Edásio Paulo Fernandes*  
Edásio Paulo Fernandes  
Engenheiro Civil  
CREM/CE 5079-D

PROPOSTA DE PREÇOS

APRESENTAMOS NOSSA PROPOSTA DE PREÇOS À  
COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO DA  
PREFEITURA MUNICIPAL DE IRAUÇUBA-CE  
PROCESSO: 2022.01.06.01TP/2022  
MODALIDADE: TOMADA DE PREÇOS  
DATA DE ABERTURA: 27-01-2022  
HORÁRIO DE ABERTURA: 09:00

Contratação de Pessoa Jurídica para prestar os serviços de Construção de casas de interesse popular na Localidade de São Joaquim no Município de Irauçuba - CE, de responsabilidade da Secretaria de Inclusão e Promoção Social.

O VALOR TOTAL DE NOSSA PROPOSTA É DE R\$ 2.261.015,27 (DOIS MILHÕES, DUZENTOS E SESSENTA E UM MIL, QUINZE REAIS E VINTE E SETE CENTAVOS) CONFORME PLANILHAS ANEXAS.

Os preços incluem todas as despesas incidentes sobre o objeto licitado, inclusive tributos, taxas equipamentos especiais mão de obra especializada ou-não seguros em geral, equipamentos especiais produtos de limpeza transportes uniformes veículos, operador, combustível e demais elementos necessários para a perfeita execução dos serviços licitados, encargos trabalhistas e previdenciários, fiscais e comerciais;

DECLARAMOS, para os devidos fins e efeitos do disposto na lei complementar n° 123, de 14 de dezembro de 2006, que a empresa TERRA CONSTRUTORA LTDA, inscrita no CNPJ: 20.786.264/0001-20 está enquadrada na categoria empresa de pequeno porte, bem como não está incluída nas hipóteses do apóstrofo 4° do artigo 3 da lei supracitada.

Finalizando, declaramos, sob pena da lei, que tomamos pleno conhecimento do objeto desta licitação, que não possuímos nenhum fato impeditivo para participação desse certame e que nos submetemos a todas as cláusulas e condições previstas neste edital e seus anexos e nos responsabilizamos por toda a execução do projeto bem como o que trata a causa editalícia e contratual.

Caso nos seja adjudicado o objeto da presente licitação, nos comprometemos a assinar o contrato no prazo determinado no documento de convocação, indicando para esse fim o Sr. WALLACE JORGE FREITAS, Carteira de Identidade 2002099097041 órgão Expedidor SSP CE expedida em 27.08.2002 e CPF nº 042.655.503-12 como representante legal desta empresa.

DECLARAMOS que cumpriremos prazo para execução de serviços em até CINCO dias contados a partir da data da ordem de serviço.

REPRESENTANTE LEGAL: WALLACE JORGE FREITAS

CPF: 042.655.503-12

PRAZO DE VALIDADE DA PROPOSTA: 90 (noventa) dias.

PRAZO DE INICIO DOS SERVIÇOS: CONFORME EDITAL

PRAZO DE EXECUÇÃO: 12 MESES APÓS A ORDEM DE SERVIÇO.

PROPONENTE: TERRA CONSTRUTORA LTDA

CNPJ Nº: 20.786.264/0001-20

ENDEREÇO: Av. José Carvalho de Aragão – 303 Alto da Boa Vista, IPU-CE, CEP- 62.250-000

INSC. MUNICIPAL: 95699

DADOS BANCÁRIOS: AG 5393, CONTA 2566-5 BANCO BR ADESCO

IPU-CE, 24 de Janeiro de 2022

Wallace Jorge Freitas  
CPF: 042.655.503-12  
Empresário

Antonio Rogério B. Pinho Sobrinho  
CREA: 061813457-3  
Engenheiro Civil

TERRA CONSTRUTORA LTDA

CNPJ: 20.786.264/0001-20

AV JOSÉ CARVALHO DE ARAGÃO, 303

ALTO DA BOA VISTA CEP 62.250-000 IPU-CE

88 998465349

TERRA.CONSTRUTORAIPU@OUTLOOK.COM

Sea futuro é o nosso plano!

TERRA CONSTRUTORA		PLANILHA ORÇAMENTÁRIA				
OBRA:	CONSTRUÇÃO DE CASAS POPULARES NO MUNICÍPIO DE IRAUQUIBA-CE	DATA:	24/01/2022	BDI : 26,72%		
DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DE CASAS POPULARES NO MUNICÍPIO DE IRAUQUIBA-CE	FORNTE:	SEINFRA	VERSÃO:	027.1 COM DESONERAÇÃO	
LOCAL:	IRAUQUIBA-CE			HORA:	83,85%	
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE IRAUQUIBA-CE			MES:	47,76%	
				REF:	06/2021	
					COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS	
					0,00%	

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FORNTE	UND	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO R\$	PREÇO TOTAL R\$
1		SERVIÇOS PRELIMINARES					1.128,72
1.1	C1937	PLACAS PADRÃO DE OBRA	SEINFRA	M2	6,00	188,12	1.128,72
2		ADMINISTRAÇÃO LOCAL					76.654,20
2.1	ADMIRA	ADMINISTRAÇÃO LOCAL	PRÓPRIA	MÊS	12,00	6.387,85	76.654,20
3		CASA DE 02 QUARTOS					2.097.436,60
3.1	COMPOSIÇÃO	CASA DE 02 QUARTOS	PRÓPRIA	UN	38,00	55.195,83	2.097.436,60
4		REDE CONDOMINIAL DE ESGOTO					31.474,11
4.1		MOVIMENTO DE TERRA					5.366,31
4.1.1	C2796	ESCAVAÇÃO MECÂNICA SOLO DE 2A.CAT. PROF. ATÉ 2.00m	SEINFRA	M3	124,88	22,00	2.746,92
4.1.2	C2920	REATERRO C/COMPACTAÇÃO MECÂNICA, E CONTROLE, MATERIAL DA VALA	SEINFRA	M3	93,65	27,97	2.619,39
4.2		FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO DE TUBULAÇÃO					20.695,94
4.2.1	C2594	TUBO PVC BRANCO P/ESGOTO D=100mm (4") - JUNTA C/ANÉIS	SEINFRA	M	520,28	39,78	20.695,94
4.3		CAIXAS					5.411,88
4.3.1	C0645	CAIXA INSPEÇÃO EM ANÉIS D=800mm, P/REDE CONDOMÍNIO (0,50<h<=0,80)m	SEINFRA	UN	13,00	215,40	2.800,20
4.3.2	C0646	CAIXA INSPEÇÃO EM ANÉIS D=800mm, P/REDE CONDOM (1,00<h<=1,50)m	SEINFRA	UN	4,00	493,68	1.974,76
4.3.3	C4772	TAMPA EM CONCRETO ARMADO, ESPESSURA 0,05M	SEINFRA	M2	7,24	87,97	636,90
5		TANQUE SÉPTICO					16.374,83
5.1		MOVIMENTOS DE TERRA					1.324,70
5.1.1	C2796	ESCAVAÇÃO MECÂNICA SOLO DE 2A.CAT. PROF. ATÉ 2.00m	SEINFRA	M3	32,92	22,00	724,24
5.1.2	C0095	APILOAMENTO DE PISO OU FUNDO DE VALAS C/MAÇO DE 30 A 60 KG	SEINFRA	M2	18,28	32,83	600,46
5.2		PISOS					1.199,53
5.2.1	C1809	LASTRO DE CONCRETO INCLUINDO PREPARO E LANÇAMENTO	SEINFRA	M3	1,83	655,48	1.199,53
5.3		PAREDES					5.595,46
5.3.1	C0089	ANEL DE IMPERMEABILIZAÇÃO C/ARMAÇÃO EM FERRO	SEINFRA	M3	1,39	879,39	1.222,35
5.3.2	C0048	ALVENARIA DE BLOCO DE CONCRETO (19x19x39)cm C/ARGAMASSA MISTA DE CAL HIDRATADA ESP=19 cm	SEINFRA	M2	48,72	89,78	4.373,11
5.4		TAMPAS					4.826,55
5.4.1	C4783	TAMPA EM CONCRETO ARMADO, ESPESSURA 0,15M	SEINFRA	M2	18,28	263,89	4.826,55
5.5		REVESTIMENTO E IMPERMEABILIZAÇÃO(TANQUES)					2.542,21
5.5.1	C0776	CHAPISCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PENEIRAR TRACO 1:3 ESP= 5mm P/ PAREDE	SEINFRA	M2	48,72	7,68	374,17
5.5.2	C2841	IMPERMEABILIZAÇÃO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA 1:3 ADITIVADA, ESP= 2,50cm	SEINFRA	M2	48,72	44,50	2.168,04
5.6		TUBULAÇÃO					886,38
5.6.1	C2613	TUBO PVC CINZA RÍGIDO ESGOTO D=150mm (6") JUNTA C/ANÉIS	SEINFRA	M	2,00	111,27	222,54
5.6.2	C2373	TÉ PVC CINZA C/INSPEÇÃO P/ESGOTO D=150mm (6")-JUNTAS C/ANÉIS	SEINFRA	UN	2,00	331,92	663,84
6		FILTRO ANAERÓBIO					8.158,05
6.1		MOVIMENTOS DE TERRA					579,44
6.1.1	C2796	ESCAVAÇÃO MECÂNICA SOLO DE 2A.CAT. PROF. ATÉ 2.00m	SEINFRA	M3	14,40	22,00	316,80
6.1.2	C0095	APILOAMENTO DE PISO OU FUNDO DE VALAS C/MAÇO DE 30 A 60 KG	SEINFRA	M2	8,00	32,83	262,64
6.2		PISOS					1.212,55
6.2.1	C1809	LASTRO DE CONCRETO INCLUINDO PREPARO E LANÇAMENTO	SEINFRA	M3	1,40	855,48	917,67
6.2.2	C2862	LASTRO DE BRITA	SEINFRA	M3	2,00	147,44	294,88
6.3		PAREDES					2.286,20
6.3.1	C0089	ANEL DE IMPERMEABILIZAÇÃO C/ARMAÇÃO EM FERRO	SEINFRA	M3	0,84	879,39	562,81
6.3.2	C0048	ALVENARIA DE BLOCO DE CONCRETO (19x19x39)cm C/ARGAMASSA MISTA DE CAL HIDRATADA ESP=19 cm	SEINFRA	M2	19,20	89,78	1.723,95
6.4		TAMPAS					2.111,12
6.4.1	C4783	TAMPA EM CONCRETO ARMADO, ESPESSURA 0,15M	SEINFRA	M2	8,00	263,89	2.111,12
6.5		REVESTIMENTO E IMPERMEABILIZAÇÃO(TANQUES)					1.001,86
6.5.1	C0776	CHAPISCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PENEIRAR TRACO 1:3 ESP= 5mm P/ PAREDE	SEINFRA	M2	19,20	7,68	147,48
6.5.2	C2841	IMPERMEABILIZAÇÃO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA 1:3 ADITIVADA, ESP= 2,50cm	SEINFRA	M2	19,20	44,50	854,40
6.6		TUBULAÇÃO					966,88
6.6.1	C2591	TUBO DE PVC CORRUGADO PERFURADO D= 15cm	SEINFRA	M	10,00	80,43	966,88



7	VALA DE INFILTRAÇÃO					29.788,76
7.1	MOVIMENTOS DE TERRA					11.520,00
7.1.1	C2789	ESCAVAÇÃO MECÂNICA SOLO DE 1A CAT. PROF. ATÉ 2,00m	SEINFRA	M3	240,00	9,24
7.1.2	C0096	REATERRO APILOADO	SEINFRA	M3	180,00	51,68
7.2	DIVERSOS					8.846,40
7.2.1	C2862	LASTRO DE BRITA	SEINFRA	M3	60,00	147,44
7.3	TUBOS E CAIXAS					9.422,36
7.3.1	C0647	CAIXA INSPEÇÃO EM ANEIS D=800mm, P/REDE CONDOMI. 0,80<h<1,00m	SEINFRA	UN	4,00	345,08
7.3.2	C4772	TAMPA EM CONCRETO ARMADO, ESPESSURA 0,05M	SEINFRA	M2	1,44	87,97
7.3.3	C2591	TUBO DE PVC CORRUGADO PERFURADO D= 15cm	SEINFRA	M	120,00	60,43
7.3.4	C2373	TÉ PVC CINZA C/INSPEÇÃO P/ESGOTO D=150mm (6")-JUNTAS C/ANEIS	SEINFRA	UN	2,00	331,92
					VALOR BDI TOTAL:	476.756,66
					VALOR ORÇAMENTO:	1.784.258,61
					VALOR TOTAL:	2.281.015,27



  
**Wallace Jorge Freitas**  
 CPF: 042.655.503-12  
 Empresário

  
 Antonio Rogério Bezerra Pinho Sobrinho  
 Engenheiro Civil  
 CREA: 061B13457-3









## RESUMO DO ORÇAMENTO

OBRA:	CONSTRUÇÃO DE CASAS POPULARES NO MUNICÍPIO DE IRAUÇUBA-CE	DATA :	24/01/2022	BDI : 26.72%		
DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DE CASAS POPULARES NO MUNICÍPIO DE IRAUÇUBA-CE	FONTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
LOCAL:	IRAUÇUBA-CE	SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%	05/2021
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE IRAUÇUBA-CE		COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS	0,00%	0,00%	

1	SERVIÇOS PRELIMINARES			1.128,72	0,05	
2	ADMINISTRAÇÃO LOCAL			76.654,20	3,39	
3	CASA DE 02 QUARTOS			2.097.436,60	92,77	
4	REDE CONDOMINIAL DE ESGOTO			31.474,11	1,39	
4.1	MOVIMENTO DE TERRA			5.366,31	0,24	
4.2	FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO DE TUBULAÇÃO			20.695,94	0,92	
4.3	CAIXAS			5.411,86	0,24	
5	TANQUE SÉPTICO			16.374,83	0,72	
5.1	MOVIMENTOS DE TERRA			1.324,70	0,06	
5.2	PISOS			1.199,53	0,05	
5.3	PAREDES			5.595,46	0,25	
5.4	TAMPAS			4.826,55	0,21	
5.5	REVESTIMENTO E IMPERMEABILIZAÇÃO(TANQUES)			2.542,21	0,11	
5.6	TUBULAÇÃO			886,38	0,04	
6	FILTRO ANAERÓBIO			8.158,05	0,36	
6.1	MOVIMENTOS DE TERRA			579,44	0,03	
6.2	PISOS			1.212,55	0,05	
6.3	PAREDES			2.286,20	0,10	
6.4	TAMPAS			2.111,12	0,09	
6.5	REVESTIMENTO E IMPERMEABILIZAÇÃO(TANQUES)			1.001,86	0,04	
6.6	TUBULAÇÃO			966,88	0,04	
7	VALA DE INFILTRAÇÃO			29.788,76	1,32	
7.1	MOVIMENTOS DE TERRA			11.520,00	0,51	
7.2	DIVERSOS			8.846,40	0,39	
7.3	TUBOS E CAIXAS			9.422,36	0,42	
				<b>VALOR BDI TOTAL:</b>	<b>476.756,66</b>	<b>100,00</b>
				<b>VALOR ORÇAMENTO:</b>	<b>1.784.258,61</b>	
				<b>VALOR TOTAL:</b>	<b>2.261.015,27</b>	



Wallace Jorge Freitas  
CPF: 042.655.503-12  
Empresário

Antonio Rogério Bezerra Pinho Sobrinho  
Engenheiro Civil  
CREA: 061843457-7

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA						
<b>TERRA</b> CONSTRUTORA	OBRA:	CONSTRUÇÃO DE CASAS POPULARES NO MUNICÍPIO DE IRAUÇUBA-CE	DATA : 24/01/2022		BDI : 26,72%	
	DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DE CASAS POPULARES NO MUNICÍPIO DE IRAUÇUBA-CE	SEINFRA	VERSÃO	HORA	MES
	LOCAL:	IRAUÇUBA-CE	SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE IRAUÇUBA-CE	SEINFRA	COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS	0,00%	0,00%
					REF.	05/2021



ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UND	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO R\$	PREÇO TOTAL R\$
1		<b>CASA DE 02 QUARTOS</b>					<b>55.195,83</b>
1.1		<b>SERVIÇOS PRELIMINARES</b>					<b>503,96</b>
1.1.1	C1630	LOCAÇÃO DA OBRA - EXECUÇÃO DE GABARITO	SEINFRA	M2	66,75	7,55	503,96
1.2		<b>MOVIMENTO DE TERRA</b>					<b>1.476,33</b>
1.2.1	C2784	ESCAVAÇÃO MANUAL SOLO DE 1A.CAT. PROF. ATÉ 1,50m	SEINFRA	M3	19,17	51,17	980,93
1.2.2	C2921	REATERRO C/COMPACTAÇÃO MANUAL S/CONTROLE MATERIAL DA VALA	SEINFRA	M3	15,09	32,83	495,40
1.3		<b>FUNDAÇÕES E ALVENARIAS</b>					<b>3.919,79</b>
1.3.1	C3529	MUTIRÃO MISTO - ALVENARIA DE PEDRA ARGAMASSADA (TRAÇO 1:6) C/AGREGADOS ADQUIRIDOS	SEINFRA	M3	9,43	304,70	2.873,32
1.3.2	C0089	ANEL DE IMPERMEABILIZAÇÃO C/ARMAÇÃO EM FERRO	SEINFRA	M3	1,19	879,39	1.046,47
1.4		<b>PILARES EM CONCRETO ARMADO</b>					<b>3.176,94</b>
1.4.1	C1609	LASTRO DE CONCRETO INCLUINDO PREPARO E LANÇAMENTO	SEINFRA	M3	0,02	655,47	13,11
1.4.2	C1399	FORMA PLANA CHAPA COMPENSADA PLASTIFICADA, ESP = 12mm UTIL. 5X	SEINFRA	M2	7,12	119,12	848,13
1.4.3	C0217	ARMADURA CA-60 FINA D=3,40 A 6,40mm	SEINFRA	KG	7,20	15,33	110,38
1.4.4	C0216	ARMADURA CA-50A MÉDIA D= 6,3 A 10,0mm	SEINFRA	KG	27,40	17,55	480,67
1.4.5	C0844	CONCRETO P/VIBR., FCK 30 MPa COM AGREGADO ADQUIRIDO	SEINFRA	M3	0,48	568,04	272,66
1.4.6	C1604	LANÇAMENTO E APLICAÇÃO DE CONCRETO S/ ELEVAÇÃO	SEINFRA	M3	0,48	167,45	80,38
1.4.7	C4455	LAJE PRÉ-FABRICADA TRELIÇADA P/ FÓRRO - VÃO ATÉ 2,80 m	SEINFRA	M2	6,21	145,87	905,85
1.4.8	C4450	LAJE PRÉ-FABRICADA TRELIÇADA P/ PISO - VÃO ATÉ 1,80 m	SEINFRA	M2	3,24	143,69	465,56
1.5		<b>PAREDES E PAINÉIS</b>					<b>7.531,58</b>
1.5.1	C0047	ALVENARIA DE BLOCO CERÂMICO FURADO (9x19x39)cm C/ARGAMASSA MISTA DE CAL HIDRATADA, ESP=9 cm	SEINFRA	M2	117,67	45,21	5.319,86
1.5.2	C0089	ANEL DE IMPERMEABILIZAÇÃO C/ARMAÇÃO EM FERRO	SEINFRA	M3	1,48	879,39	1.301,50
1.5.3	C2666	VERGA RETA DE CONCRETO ARMADO	SEINFRA	M3	0,35	2.069,62	724,37
1.5.4	C0804	COBOGÔ ANTI-CHUVA (50x40)cm C/ARG. CIMENTO E AREIA TRAÇO 1:3	SEINFRA	M2	1,80	103,25	185,85
1.6		<b>COBERTURA</b>					<b>10.338,47</b>
1.6.1	C4467	MADEIRAMENTO P/TELHA CERÂMICA - (RIPA, CAIBRO, LINHA) - CASA POPULAR	SEINFRA	M2	63,37	76,08	4.821,19
1.6.2	C4462	TELHA CERÂMICA	SEINFRA	M2	63,37	78,88	4.998,63
1.6.3	C4463	CUMEEIRA TELHA CERÂMICA, EMBOÇADA	SEINFRA	M	6,50	32,97	214,31
1.6.4	C2249	RUFO DE CHAPA GALVANIZADA 26 DESENVOLVIMENTO 33cm	SEINFRA	M	7,20	42,27	304,34
1.7		<b>REVESTIMENTO</b>					<b>7.563,62</b>
1.7.1	C3545	MUTIRÃO MISTO - CHAPISCO C/ARGAMASSA DE CIMENTO E PEDRISCO TRAÇO 1:4 ESP.=7mm P/PAREDE	SEINFRA	M2	235,34	7,48	1.760,34
1.7.2	C1212	EMBOÇO C/ ARGAMASSA MISTA DE CIMENTO, CAL EM PASTA E AREIA S/PENEIRAR TRAÇO 1:1.5:9 ESP = 20mm P/ PAREDE	SEINFRA	M2	13,94	38,31	534,04
1.7.3	C3546	MUTIRÃO MISTO - REBOCO C/ ARGAMASSA DE CAL TRAÇO 1:4 P/PAREDE	SEINFRA	M2	221,40	17,13	3.792,58
1.7.4	C4443	CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA C/ ARG. PRÉ-FABRICADA ATÉ 30x30cm (900cm²) - PEI-5/PEI-4 - P/ PAREDE	SEINFRA	M2	13,94	94,31	1.314,68
1.7.5	C1129	REJUNTAMENTO C/ ARG. PRÉ-FABRICADA, JUNTA ENTRE 2mm E 6mm EM CERÂMICA, ATÉ 30x30 cm (900 cm²) (PAREDE/PISO)	SEINFRA	M2	13,94	11,62	161,98
1.8		<b>PISOS</b>					<b>5.134,64</b>
1.8.1	C1611	LASTRO DE CONCRETO REGULARIZADO ESP = 5CM	SEINFRA	M2	45,10	47,18	2.127,82

TERRA CONSTRUTORA LTDA - CNPJ: 20.786.264/0001-20

AV JOSE CARVALHO DE ARAGAO 303 - ALTO DA BOA VISTA - CEP: 62250000 - IPU-CE/CE - FONE: (88) 3683-2427

1.8.2	C2996	CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA C/ ARG. PRÉ-FABRICADA ATÉ 30x30 cm (900 cm²) - PEI-5/PEI-4 - P/ PISO	SEINFRA	M2	3,15	88,88	279,97
1.8.3	C1129	REJUNTAMENTO C/ ARG. PRÉ-FABRICADA, JUNTA ENTRE 2mm E 6mm EM CERÂMICA, ATÉ 30x30 cm (900 cm²) (PAREDE/PISO)	SEINFRA	M2	3,15	11,62	36,60
1.8.4	C3549	MUTIRÃO MISTO - PISO CIMENTADO ESP.=1.5cm	SEINFRA	M2	41,95	31,12	1.305,48
1.8.5	C1926	PISO RÚSTICO DE CONCRETO RIPADO (1.20X1.20)m ESP.= 7cm	SEINFRA	M2	15,40	89,92	1.384,77
1.9	<b>FORRO</b>						<b>445,95</b>
1.9.1	C0778	CHAPISCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR TRAÇO 1:3 ESP=5 mm P/ TETO	SEINFRA	M2	9,45	15,08	142,51
1.9.2	C2111	REBOCO C/ ARGAMASSA DE CAL EM PASTA E AREIA PENEIRADA TRAÇO 1:2 ESP=5 mm P/ TETO	SEINFRA	M2	9,45	32,11	303,44
1.10	<b>ESQUADRIAS</b>						<b>3.004,11</b>
1.10.1	C3541	MUTIRÃO MISTO - PORTA TIPO FICHA (0.60X2.10)m - MADEIRA MISTA - COMPLETA	SEINFRA	UN	1,00	358,59	358,59
1.10.2	C3537	MUTIRÃO MISTO - PORTA TIPO FICHA (0.80X2.10)m ROLADA MADEIRA MISTA - COMPLETA C/FECHADURA	SEINFRA	UN	4,00	428,52	1.714,08
1.10.3	C3543	MUTIRÃO MISTO - JANELA TIPO FICHA (1.40X1.10)m - MADEIRA MISTA - COMPLETA	SEINFRA	UN	3,00	310,48	931,44
1.11	<b>PINTURA</b>						<b>1.939,35</b>
1.11.1	C0588	CAIAÇÃO EM DUAS DEMÃOS COM SUPERCAL	SEINFRA	M2	230,85	5,59	1.290,45
1.11.2	C1280	ESMALTE DUAS DEMÃOS EM ESQUADRIAS DE MADEIRA	SEINFRA	M2	25,20	25,75	648,90
1.12	<b>INSTALAÇÕES ELÉTRICAS</b>						<b>6.367,91</b>
1.12.1	C3579	QUADRO DE MEDIÇÃO PADRÃO COELCE - PADRÃO POPULAR	SEINFRA	UN	1,00	107,94	107,94
1.12.2	C2076	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO EMBUTIR ATE 3 DIVISÕES, S/BARRAMENTO	SEINFRA	UN	1,00	86,14	86,14
1.12.3	C4765	ATERRAMENTO COMPLETO C/ HASTE COPPERWELD 5/8"X 2.40M	SEINFRA	UN	1,00	319,18	319,18
1.12.4	C1197	ELETRODUTO PVC ROSC.INCL.CONEXÕES D= 32mm (1")	SEINFRA	M	14,60	28,45	415,37
1.12.5	C1196	ELETRODUTO PVC ROSC.INCL.CONEXÕES D= 25mm (3/4")	SEINFRA	M	67,50	18,77	1.266,98
1.12.6	C4377	CABO EM PVC 1000V 2,5 mm²	SEINFRA	M	325,70	7,49	2.439,49
1.12.7	C1092	DISJUNTOR MONOPOLAR EM QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO 10A	SEINFRA	UN	3,00	25,79	77,37
1.12.8	C1489	INTERRUPTOR TRES TECLAS SIMPLES 10A 250V	SEINFRA	UN	1,00	47,87	47,87
1.12.9	C1479	INTERRUPTOR DUAS TECLAS SIMPLES 10A 250V	SEINFRA	UN	1,00	33,91	33,91
1.12.10	C1494	INTERRUPTOR UMA TECLA SIMPLES 10A 250V	SEINFRA	UN	3,00	19,22	57,66
1.12.11	C4792	TOMADA DUPLA DE EMBUTIR 2P+T 10A-250V	SEINFRA	UN	16,00	29,56	472,96
1.12.12	C1666	LUMINÁRIA FLUORESCENTE COMPLETA C/2 LÂMPADAS DE 40W	SEINFRA	UN	8,00	130,38	1.043,04
1.13	<b>INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS</b>						<b>809,76</b>
1.13.1	C4595	CAIXA D'ÁGUA EM POLIETILENO CAP.310 ATÉ 500 L, COM TAMPA	SEINFRA	UN	1,00	280,51	280,51
1.13.2	C2625	TUBO PVC SOLD. MARROM INCL.CONEXÕES D= 25mm(3/4")	SEINFRA	M	8,84	24,43	215,96
1.13.3	C2624	TUBO PVC SOLD. MARROM INCL.CONEXÕES D= 20mm (1/2")	SEINFRA	M	2,82	20,45	57,67
1.13.4	C2157	REGISTRO DE GAVETA BRUTO D= 20mm (3/4")	SEINFRA	UN	3,00	53,79	161,37
1.13.5	C2172	REGISTRO DE PRESSÃO C/CANOPLA CROMADA D= 20mm (3/4")	SEINFRA	UN	1,00	94,25	94,25
1.14	<b>APARELHOS E BANCADAS</b>						<b>1.305,23</b>
1.14.1	C0348	BACIA DE LOUÇA BRANCA C/CAIXA ACOPLADA	SEINFRA	UN	1,00	568,35	568,35
1.14.2	C0797	CHUVEIRO PLÁSTICO (INSTALADO)	SEINFRA	UN	1,00	12,82	12,82
1.14.3	C3598	LAVATÓRIO DE LOUÇA BRANCA S/COLUNA C/TORNEIRA PLÁSTICA E ACESSÓRIOS - PADRÃO POPULAR	SEINFRA	UN	1,00	287,20	287,20
1.14.4	C3021	PIA DE COZINHA EM MARMORITE 1,00x0,50m COMP. - PADRÃO POPULAR	SEINFRA	UN	1,00	241,20	241,20
1.14.5	C3595	TANQUE DE LAVAR DE CIMENTO (1,00X0,50)m COMPLETA C/ TORNEIRA DE PLÁSTICO - PADRÃO POPULAR	SEINFRA	UN	1,00	195,66	195,66
1.15	<b>INSTALAÇÕES SANITÁRIAS</b>						<b>1.678,19</b>
1.15.1	C2593	TUBO PVC BRANCO P/ESGOTO D=100MM (4")	SEINFRA	M	18,89	40,92	772,98
1.15.2	C2596	TUBO PVC BRANCO P/ESGOTO D=50mm (2")	SEINFRA	M	6,23	23,11	143,98
1.15.3	C2595	TUBO PVC BRANCO P/ESGOTO D=40mm (1 1/2")	SEINFRA	M	5,23	16,60	86,82
1.15.4	C4923	CAIXA SIFONADA PVC 100 X 100 X 50MM, ACABAMENTO BRANCO (GRELHA OU TAMPA CEGA)	SEINFRA	UN	4,00	39,03	156,12



*[Handwritten signature]*


*[Handwritten signature]*

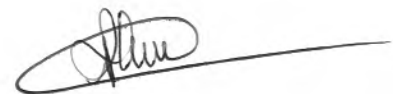
*[Handwritten signature]*

1.15.5	C0611	CAIXA DE INSPEÇÃO EM ALVENARIA P/LIGAÇÃO CONDOMINIAL, DI= (40X40)cm	SEINFRA	UN	2,00	211,42	422,84
1.15.6	C3584	CAIXA DE GORDURA/SABÃO PRÉ MOLDADA - PADRÃO POPULAR	SEINFRA	UN	1,00	95,45	95,45
						<b>VALOR BDI TOTAL:</b>	<b>11.638,62</b>
						<b>VALOR ORÇAMENTO:</b>	<b>43.557,21</b>
						<b>VALOR TOTAL:</b>	<b>55.195,83</b>



  
**Wallace Jorge Freitas**  
**CPF: 042.655.503-12**  
**Empresário**

  
**Antonio Rogério Bezerra Pinho Sobrinho**  
**Engenheiro Civil**  
**CREA: 061813457-3**









# RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

<b>OBRA:</b>	CONSTRUÇÃO DE CASAS POPULARES NO MUNICÍPIO DE IRAUÇUBA-CE	<b>DATA:</b> 24/01/2022	<b>BDI:</b> 26,72%				
<b>DESCRIÇÃO:</b>	CONSTRUÇÃO DE CASAS POPULARES NO MUNICÍPIO DE IRAUÇUBA-CE	<b>FONTE</b>	<b>VERSÃO</b>	<b>HORA</b>	<b>MES</b>	<b>REF.</b>	
<b>LOCAL:</b>	IRAUÇUBA-CE	SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%	05/2021	
<b>CLIENTE:</b>	PREFEITURA MUNICIPAL DE IRAUÇUBA-CE	COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS				0,00%	0,00%

## 1.1. C1937 - PLACAS PADRÃO DE OBRA (M2)

MAO DE OBRA		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12543	SERVENTE	SEINFRA	H	1,96000000	15,5500	30,4780
TOTAL MAO DE OBRA:						30,4780
MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10537	CHAPA DE AÇO GALVANIZADA ESP. 0.3MM	SEINFRA	M2	1,02000000	34,8800	35,5776
11100	ESMALTE SINTETICO	SEINFRA	L	1,00000000	24,4900	24,4900
11691	PONTALETE / BARROTE DE 3"x3"	SEINFRA	M	4,50000000	12,3600	55,6200
11725	PREGO 15X15 (1.1/4" x 13) (APROXIMADAMENTE 672UN/KG)	SEINFRA	KG	0,15000000	15,2300	2,2845
TOTAL MATERIAL:						117,9721
VALOR:						148,45

## 2.1. ADMIRA - ADMINISTRAÇÃO LOCAL (MÉS)

MAO DE OBRA		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
18590	ENCARREGADO GERAL/MESTRE DE OBRAS	SEINFRA	MÉS	0,24500000	5,868,92	1,437,89
18583	ENGENHEIRO PLENO	SEINFRA	MÉS	0,19600000	18,382,82	3,603,03
TOTAL MAO DE OBRA:						5,040,92
VALOR:						5,040,92

## 3.1. COMPOSIÇÃO02. - CASA DE 02 QUARTOS (UN)

VALOR:	43.557,21
--------	-----------

## 4.1.1. C2796 - ESCAVAÇÃO MECÂNICA SOLO DE 2A.CAT. PROF. ATÉ 2.00m (M3)

EQUIPAMENTO		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10727	COMPRESSOR DE AR 170 PCM (CHP)	SEINFRA	H	0,07000000	88,1000	6,1670
10765	RETRO ESCAVADEIRA DE PNEUS (CHP)	SEINFRA	H	0,07500000	102,0500	7,6538
10769	ROMPEDOR PNEUMÁTICO (CHP)	SEINFRA	H	0,07000000	22,3200	1,5624
TOTAL EQUIPAMENTO:						15,3832
MAO DE OBRA		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,12740000	15,5500	1,9811
TOTAL MAO DE OBRA:						1,9811
VALOR:						17,36

## 2. C2920 - REATERRO C/COMPACTAÇÃO MECÂNICA, E CONTROLE, MATERIAL DA VALA (M3)

EQUIPAMENTO		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10706	CAMINHÃO TANQUE 6.000 l (CHP)	SEINFRA	H	0,03500000	132,1700	4,6260
10725	COMPACTADOR DE PLACA VIBRATÓRIA HP 7 (CHP)	SEINFRA	H	0,03500000	41,3300	1,4466
TOTAL EQUIPAMENTO:						6,0726
MAO DE OBRA		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12543	SERVENTE	SEINFRA	H	1,02900000	15,5500	16,0010
TOTAL MAO DE OBRA:						16,0010
VALOR:						22,07

## 4.2.1. C2594 - TUBO PVC BRANCO P/ESGOTO D=100mm (4") - JUNTA C/ANÉIS (M)

MAO DE OBRA		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10043	AJUDANTE DE ENCANADOR	SEINFRA	H	0,50960000	16,7700	8,5460
12320	ENCANADOR	SEINFRA	H	0,50960000	20,3200	10,3551
TOTAL MAO DE OBRA:						18,9011
MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10078	ANEL DE BORRACHA P/TUBO PVC REFORÇADO DE 100MM	SEINFRA	UN	0,33000000	2,5100	0,8283
11351	LUBRIFICANTE PARA TUBO DE PVC	SEINFRA	KG	0,02300000	40,5000	0,9315
12193	TUBO PVC ESGOTO DE 100MM (4") - (NBR 5688)	SEINFRA	M	1,01000000	10,6200	10,7262
TOTAL MATERIAL:						12,4860
VALOR:						31,39

4.3.1. C0645 - CAIXA INSPEÇÃO EM ANÉIS D=600mm, P/REDE CONDOMÍNIO (0.50<h<0.80)m (UN)						
MAO DE OBRA		FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,49000000	20,7700	10,1773
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,49000000	15,5500	7,6195
TOTAL MAO DE OBRA:						17,7968
MATERIAL		FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0083	ANEL PRE-MOLDADO DE CONCRETO D=0.60M, h = 0.80M	SEINFRA	UN	1,00000000	78,0300	78,0300
TOTAL MATERIAL:						78,0300
SERVICO		FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
C0218	ARMADURA CA-60 MÉDIA D= 6,4 A 9,5mm	SEINFRA	KG	1,04500000	12,4700	13,0312
C0838	CONCRETO P/VIBR., FCK 10 MPa COM AGREGADO ADQUIRIDO	SEINFRA	M3	0,09220000	368,1300	33,9416
C0840	CONCRETO P/VIBR., FCK 15 MPa COM AGREGADO ADQUIRIDO	SEINFRA	M3	0,03630000	387,9800	14,0837
C1400	FORMA DE TÁBUAS DE 1" DE 3A. P/FUNDAÇÕES UTIL 5 X	SEINFRA	M2	0,20000000	64,8700	12,9740
C2123	REBOCO C/ARGAMASSA DE CAL HIDRATADA E AREIA PENEIRADA TRAÇO 1:3 ESP=5 mm P/PAREDE	SEINFRA	M2	0,00570000	21,8000	0,1243
TOTAL SERVICOS:						74,1548
VALOR:						169,98

4.3.2. C0646 - CAIXA INSPEÇÃO EM ANÉIS D=800mm, P/REDE CONDOM. (1.00<h<=1.50)m (UN)						
MAO DE OBRA		FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,58800000	20,7700	12,2128
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,58800000	15,5500	9,1434
TOTAL MAO DE OBRA:						21,3562
MATERIAL		FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0084	ANEL PRE-MOLDADO DE CONCRETO, D=0.80M, h = 0.50M	SEINFRA	UN	1,00000000	113,7000	113,7000
I0085	ANEL PRE-MOLDADO DE CONCRETO, D=0.80M, h = 1.00M	SEINFRA	UN	1,00000000	125,1000	125,1000
TOTAL MATERIAL:						238,8000
SERVICO		FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
C0218	ARMADURA CA-60 MÉDIA D= 6,4 A 9,5mm	SEINFRA	KG	1,81190000	12,4700	22,5944
C0838	CONCRETO P/VIBR., FCK 10 MPa COM AGREGADO ADQUIRIDO	SEINFRA	M3	0,18470000	368,1300	67,9936
C0840	CONCRETO P/VIBR., FCK 15 MPa COM AGREGADO ADQUIRIDO	SEINFRA	M3	0,06450000	387,9800	25,0247
C1400	FORMA DE TÁBUAS DE 1" DE 3A. P/FUNDAÇÕES UTIL 5 X	SEINFRA	M2	0,21000000	64,8700	13,6227
C2123	REBOCO C/ARGAMASSA DE CAL HIDRATADA E AREIA PENEIRADA TRAÇO 1:3 ESP=5 mm P/PAREDE	SEINFRA	M2	0,00900000	21,8000	0,1962
TOTAL SERVICOS:						129,4316
VALOR:						389,59

4.3.3. C4772 - TAMPA EM CONCRETO ARMADO, ESPESSURA 0,05M (M2)						
SERVICO		FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
C0034	ADIÇÃO DE IMPERMEABILIZANTE PARA CONCRETO ESTRUTURAL	SEINFRA	M3	0,05000000	42,6100	2,1305
C0218	ARMADURA CA-60 MÉDIA D= 6,4 A 9,5mm	SEINFRA	KG	2,50000000	12,4700	31,1750
C0840	CONCRETO P/VIBR., FCK 15 MPa COM AGREGADO ADQUIRIDO	SEINFRA	M3	0,05000000	387,9800	19,3990
C1399	FORMA PLANA CHAPA COMPENSADA PLASTIFICADA, ESP.= 12mm UTIL 5X	SEINFRA	M2	0,10750000	94,0000	10,1050
C1604	LANÇAMENTO E APLICAÇÃO DE CONCRETO S/ ELEVAÇÃO	SEINFRA	M3	0,05000000	132,1400	6,6070
TOTAL SERVICOS:						69,4185
VALOR:						69,42

5.1.1. C2796 - ESCAVAÇÃO MECÂNICA SOLO DE 2A.CAT. PROF. ATÉ 2,00m (M3)						
EQUIPAMENTO		FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0727	COMPRESSOR DE AR 170 PCM (CHP)	SEINFRA	H	0,07000000	88,1000	6,1670
I0765	RETRO ESCAVADEIRA DE PNEUS (CHP)	SEINFRA	H	0,07500000	102,0500	7,6538
I0769	ROMPEDOR PNEUMÁTICO (CHP)	SEINFRA	H	0,07000000	22,3200	1,5624
TOTAL EQUIPAMENTO:						15,3832
MAO DE OBRA		FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,12740000	15,5500	1,9811
TOTAL MAO DE OBRA:						1,9811
VALOR:						17,36

5.1.2. C0095 - APILOAMENTO DE PISO OU FUNDO DE VALAS C/MAÇO DE 30 A 60 KG (M2)						
MAO DE OBRA		FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	1,66600000	15,5500	25,9063
TOTAL MAO DE OBRA:						25,9063
VALOR:						25,91

**5.2.1. C1609 - LASTRO DE CONCRETO INCLUINDO PREPARO E LANÇAMENTO (M3)**

MAO DE OBRA		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	1,96000000	20,7700	40,7092
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	15,68000000	15,5500	243,8240
TOTAL MAO DE OBRA:						284,5332
MATERIAL		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0109	AREIA MEDIA	SEINFRA	M3	0,69800000	66,1500	46,1727
I0280	BRITA	SEINFRA	M3	0,87800000	74,6700	65,5603
I0805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	220,00000000	0,5500	121,0000
TOTAL MATERIAL:						232,7330
VALOR:						517,27

**5.3.1. C0089 - ANEL DE IMPERMEABILIZAÇÃO C/ARMAÇÃO EM FERRO (M3)**

MAO DE OBRA		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	2,94000000	20,7700	61,0638
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	9,80000000	15,5500	152,3900
TOTAL MAO DE OBRA:						213,4538
MATERIAL		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0108	AREIA GROSSA	SEINFRA	M3	0,61830000	73,2300	45,2781
I0163	AÇO CA-50	SEINFRA	KG	18,00000000	9,3100	167,5800
I0280	BRITA	SEINFRA	M3	0,61500000	74,6700	45,9221
I0805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	368,50000000	0,5500	202,6750
I1605	PEDRISCO	SEINFRA	M3	0,26300000	72,4200	19,0465
TOTAL MATERIAL:						480,5017
VALOR:						693,96

**5.3.2. C0048 - ALVENARIA DE BLOCO DE CONCRETO (19x19x39)cm C/ARGAMASSA MISTA DE CAL HIDRATADA ESP=19 cm (M2)**

MAO DE OBRA		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,72520000	20,7700	15,0624
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,87220000	15,5500	13,5627
TOTAL MAO DE OBRA:						28,6251
MATERIAL		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0109	AREIA MEDIA	SEINFRA	M3	0,01760000	66,1500	1,1642
I0233	BLOCO DE CONCRETO 19x19x39cm - VEDAÇÃO	SEINFRA	UN	13,13000000	2,9600	38,8648
I0441	CAL HIDRATADA	SEINFRA	KG	0,67000000	1,0800	0,7236
I0805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	2,64000000	0,5500	1,4520
TOTAL MATERIAL:						42,2046
VALOR:						70,83

**5 C4783 - TAMPA EM CONCRETO ARMADO, ESPESURA 0,15M (M2)**

SERVICO		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
C0034	ADIÇÃO DE IMPERMEABILIZANTE PARA CONCRETO ESTRUTURAL	SEINFRA	M3	0,15000000	42,6100	6,3915
C0218	ARMADURA CA-60 MÉDIA D= 6,4 A 9,5mm	SEINFRA	KG	7,50000000	12,4700	93,5250
C0840	CONCRETO P/VIBR., FCK 15 MPa COM AGREGADO ADQUIRIDO	SEINFRA	M3	0,15000000	387,9800	58,1970
C1399	FORMA PLANA CHAPA COMPENSADA PLASTIFICADA, ESP.= 12mm UTIL. 5X	SEINFRA	M2	0,32250000	94,0000	30,3150
C1604	LANÇAMENTO E APLICAÇÃO DE CONCRETO S/ ELEVAÇÃO	SEINFRA	M3	0,15000000	132,1400	19,8210
TOTAL SERVIÇO:						208,2495
VALOR:						208,26

**5.5.1. C0776 - CHAPISCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PENEIRAR TRAÇO 1:3 ESP.= 5mm P/ PAREDE (M2)**

MAO DE OBRA		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,09800000	20,7700	2,0355
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,14700000	15,5500	2,2859
TOTAL MAO DE OBRA:						4,3214
MATERIAL		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0109	AREIA MEDIA	SEINFRA	M3	0,00610000	66,1500	0,4035
I0805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	2,43000000	0,5500	1,3365
TOTAL MATERIAL:						1,7400
VALOR:						6,06

**5.5.2. C2841 - IMPERMEABILIZAÇÃO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA 1:3 ADITIVADA, ESP.= 2,50cm (M2)**

MAO DE OBRA		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,09800000	20,7700	2,0355
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,14700000	15,5500	2,2859
TOTAL MAO DE OBRA:						4,3214
MATERIAL		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0109	AREIA MEDIA	SEINFRA	M3	0,00610000	66,1500	0,4035
I0805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	2,43000000	0,5500	1,3365
TOTAL MATERIAL:						1,7400
VALOR:						6,06



MAO DE OBRA		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,49000000	20,7700	10,1773
12543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,62720000	15,5500	9,7530
TOTAL MAO DE OBRA:						19,9303
MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12421	SIKA 1	SEINFRA	KG	0,50000000	5,3800	2,6900
TOTAL MATERIAL:						2,6900
SERVICO		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
C0170	ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PEN. TRAÇO 1:3	SEINFRA	M3	0,02500000	500,1300	12,5033
TOTAL SERVICOS:						12,5033
VALOR:						35,12

### 5.6.1. C2613 - TUBO PVC CINZA RÍGIDO ESGOTO D=150mm (6") JUNTA C/ANÉIS (M)

MAO DE OBRA		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10043	AJUDANTE DE ENCANADOR	SEINFRA	H	0,54880000	16,7700	9,2034
12320	ENCANADOR	SEINFRA	H	0,54880000	20,3200	11,1516
TOTAL MAO DE OBRA:						20,3550
MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10074	ANEL DE BORRACHA P/TUBO PVC 150MM (6")	SEINFRA	UN	0,33000000	10,4200	3,4386
11351	LUBRIFICANTE PARA TUBO DE PVC	SEINFRA	KG	0,03300000	40,5000	1,3385
12214	TUBO PVC ESGOTO CINZA RÍGIDO D=150MM (6")	SEINFRA	M	1,01000000	62,0600	62,6806
TOTAL MATERIAL:						67,4577
VALOR:						87,81

### 5.6.2. C2373 - TÊ PVC CINZA C/INSPEÇÃO P/ESGOTO D=150mm (6")-JUNTAS C/ANÉIS (UN)

MAO DE OBRA		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10043	AJUDANTE DE ENCANADOR	SEINFRA	H	0,55860000	16,7700	9,3677
12320	ENCANADOR	SEINFRA	H	0,55860000	20,3200	11,3508
TOTAL MAO DE OBRA:						20,7185
MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10074	ANEL DE BORRACHA P/TUBO PVC 150MM (6")	SEINFRA	UN	2,00000000	10,4200	20,8400
11351	LUBRIFICANTE PARA TUBO DE PVC	SEINFRA	KG	0,06800000	40,5000	2,6730
12006	TE PVC COM INSPEÇÃO PARA ESGOTO CINZA DE 150MM (6")	SEINFRA	UN	1,00000000	217,7000	217,7000
TOTAL MATERIAL:						241,2130
VALOR:						261,93

### 6.1.1. C2796 - ESCAVAÇÃO MECÂNICA SOLO DE 2A.CAT. PROF. ATÉ 2.00m (M3)

EQUIPAMENTO		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10727	COMPRESSOR DE AR 170 PCM (CHP)	SEINFRA	H	0,07000000	88,1000	6,1670
10765	RETRO ESCAVADEIRA DE PNEUS (CHP)	SEINFRA	H	0,07500000	102,0500	7,6538
1769	ROMPEDOR PNEUMÁTICO (CHP)	SEINFRA	H	0,07000000	22,3200	1,5624
TOTAL EQUIPAMENTO:						15,3832
MAO DE OBRA		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,12740000	15,5500	1,9811
TOTAL MAO DE OBRA:						1,9811
VALOR:						17,36

### 6.1.2. C0095 - APILOAMENTO DE PISO OU FUNDO DE VALAS C/MAÇO DE 30 A 60 KG (M2)

MAO DE OBRA		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12543	SERVENTE	SEINFRA	H	1,68600000	15,5500	25,9063
TOTAL MAO DE OBRA:						25,9063
VALOR:						25,91

### 6.2.1. C1609 - LASTRO DE CONCRETO INCLUINDO PREPARO E LANÇAMENTO (M3)

MAO DE OBRA		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12391	PEDREIRO	SEINFRA	H	1,96000000	20,7700	40,7092
12543	SERVENTE	SEINFRA	H	15,68000000	15,5500	243,8240
TOTAL MAO DE OBRA:						284,5332
MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10109	AREIA MEDIA	SEINFRA	M3	0,69800000	66,1500	46,1727
10280	BRITA	SEINFRA	M3	0,87800000	74,6700	65,5603
10805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	220,00000000	0,5500	121,0000

TERRA CONSTRUTORA LTDA - CNPJ: 20.766.264/0001-20

AV JOSE CARVALHO DE ARAGAO 303 - ALTO DA BOA VISTA - CEP: 62250000 - IPU-CE/CE - FONE: (88) 3683-2427



TOTAL MATERIAL:	232,7330
VALOR:	517,27

**6.2.2. C2862 - LASTRO DE BRITA (M3)**

MAO DE OBRA		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12543	SERVENTE	SEINFRA	H	1,96000000	15,5500	30,4780
TOTAL MAO DE OBRA:						30,4780
MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10280	BRITA	SEINFRA	M3	1,15000000	74,6700	85,8705
TOTAL MATERIAL:						85,8705
VALOR:						116,35

**6.3.1. C0089 - ANEL DE IMPERMEABILIZAÇÃO C/ARMAÇÃO EM FERRO (M3)**

MAO DE OBRA		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12391	PEDREIRO	SEINFRA	H	2,94000000	20,7700	61,0638
12543	SERVENTE	SEINFRA	H	9,80000000	15,5500	152,3900
TOTAL MAO DE OBRA:						213,4538
MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10108	AREIA GROSSA	SEINFRA	M3	0,61830000	73,2300	45,2781
10163	AÇO CA-50	SEINFRA	KG	18,00000000	9,3100	167,5800
10280	BRITA	SEINFRA	M3	0,61500000	74,6700	45,9221
10805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	368,50000000	0,5500	202,6750
1605	PEDRISCO	SEINFRA	M3	0,28300000	72,4200	19,0465
TOTAL MATERIAL:						480,5017
VALOR:						693,96

**6.3.2. C0048 - ALVENARIA DE BLOCO DE CONCRETO (19x19x39)cm C/ARGAMASSA MISTA DE CAL HIDRATADA ESP=19 cm (M2)**

MAO DE OBRA		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,72520000	20,7700	15,0624
12543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,87220000	15,5500	13,5627
TOTAL MAO DE OBRA:						28,6251
MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10109	AREIA MEDIA	SEINFRA	M3	0,01760000	66,1500	1,1642
10233	BLOCO DE CONCRETO 19x19x39cm - VEDAÇÃO	SEINFRA	UN	13,13000000	2,9600	38,8648
10441	CAL HIDRATADA	SEINFRA	KG	0,67000000	1,0800	0,7236
10805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	2,64000000	0,5500	1,4520
TOTAL MATERIAL:						42,2046
VALOR:						70,83

**6.4.1. C4783 - TAMPA EM CONCRETO ARMADO, ESPESSURA 0,15M (M2)**

MAO DE OBRA		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
C0034	ADIÇÃO DE IMPERMEABILIZANTE PARA CONCRETO ESTRUTURAL	SEINFRA	M3	0,15000000	42,6100	6,3915
C0218	ARMADURA CA-60 MÉDIA D= 6,4 A 9,5mm	SEINFRA	KG	7,50000000	12,4700	93,5250
C0840	CONCRETO P/VIBR., FCK 15 MPa COM AGREGADO ADQUIRIDO	SEINFRA	M3	0,15000000	387,9800	58,1970
C1399	FORMA PLANA CHAPA COMPENSADA PLASTIFICADA, ESP.= 12mm UTIL. 5X	SEINFRA	M2	0,32250000	94,0000	30,3150
C1604	LANÇAMENTO E APLICAÇÃO DE CONCRETO S/ ELEVAÇÃO	SEINFRA	M3	0,15000000	132,1400	19,8210
TOTAL SERVIÇO:						208,2495
VALOR:						208,25

**6.5.1. C0776 - CHAPISCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PENEIRAR TRAÇO 1:3 ESP.= 5mm P/ PAREDE (M2)**

MAO DE OBRA		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,09000000	20,7700	2,0355
12543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,14700000	15,5500	2,2859
TOTAL MAO DE OBRA:						4,3214
MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10109	AREIA MEDIA	SEINFRA	M3	0,00610000	66,1500	0,4035
10805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	2,43000000	0,5500	1,3365
TOTAL MATERIAL:						1,7400
VALOR:						6,06

**6.5.2. C2841 - IMPERMEABILIZAÇÃO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA 1:3 ADITIVADA, ESP.= 2.50cm (M2)**

MAO DE OBRA		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
TERRA CONSTRUTORA LTDA - CNPJ: 20.786.364/0001-20						

I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,49000000	20,7700	10,1773
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,62720000	15,5500	9,7530
<b>TOTAL MAO DE OBRA:</b>						19,9303
<b>MATERIAL</b>						
I2421	SIKA 1	SEINFRA	KG	0,50000000	5,3800	2,6900
<b>TOTAL MATERIAL:</b>						2,6900
<b>SERVICO</b>						
C0170	ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PEN. TRAÇO 1:3	SEINFRA	M3	0,02500000	500,1300	12,5033
<b>TOTAL SERVICOS:</b>						12,5033
<b>VALOR:</b>						35,12

#### 6.6.1. C2591 - TUBO DE PVC CORRUGADO PERFURADO D= 15cm (M)

<b>MAO DE OBRA</b>						
I0043	AJUDANTE DE ENCANADOR	SEINFRA	H	0,29400000	16,7700	4,9304
I2320	ENCANADOR	SEINFRA	H	0,29400000	20,3200	5,9741
<b>TOTAL MAO DE OBRA:</b>						10,9045
<b>MATERIAL</b>						
I2212	TUBO PVC CORRUGADO PERFURADO D=15cm	SEINFRA	M	1,00000000	36,7900	36,7900
<b>TOTAL MATERIAL:</b>						36,7900
<b>VALOR:</b>						47,69

#### 7.1.1. C2789 - ESCAVAÇÃO MECÂNICA SOLO DE 1A CAT. PROF. ATÉ 2,00m (M3)

<b>EQUIPAMENTO</b>						
I0765	RETRO ESCAVADEIRA DE PNEUS (CHP)	SEINFRA	H	0,05500000	102,0500	5,6128
<b>TOTAL EQUIPAMENTO:</b>						5,6128
<b>MAO DE OBRA</b>						
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,10780000	15,5500	1,6763
<b>TOTAL MAO DE OBRA:</b>						1,6763
<b>VALOR:</b>						7,29

#### 7.1.2. C0096 - REATERRO APOILOADO (M3)

<b>MAO DE OBRA</b>						
I6815	ENCARREGADO DE TURMA / FEITOR	SEINFRA	H	0,09800000	27,3400	2,6793
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	2,45000000	15,5500	38,0975
<b>TOTAL MAO DE OBRA:</b>						40,7768
<b>VALOR:</b>						40,78

#### 7.2.1. C2862 - LASTRO DE BRITA (M3)

<b>MAO DE OBRA</b>						
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	1,96000000	15,5500	30,4780
<b>TOTAL MAO DE OBRA:</b>						30,4780
<b>MATERIAL</b>						
I0280	BRITA	SEINFRA	M3	1,15000000	74,6700	85,8705
<b>TOTAL MATERIAL:</b>						85,8705
<b>VALOR:</b>						116,35

#### 7.3.1. C0647 - CAIXA INSPEÇÃO EM ANÉIS D=800mm, P/REDE CONDOMI.0,80<h<1,00m (UN)

<b>MAO DE OBRA</b>						
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,49000000	20,7700	10,1773
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,49000000	15,5500	7,6195
<b>TOTAL MAO DE OBRA:</b>						17,7968
<b>MATERIAL</b>						
I0085	ANEL PRE-MOLDADO DE CONCRETO, D=0,80M, h = 1,00M	SEINFRA	UN	1,00000000	125,1000	125,1000
<b>TOTAL MATERIAL:</b>						125,1000
<b>SERVICO</b>						
C0218	ARMADURA CA-60 MÉDIA D= 6,4 A 9,5mm	SEINFRA	KG	1,81190000	12,4700	22,5844
C0838	CONCRETO P/VIBR., FCK 10 MPa COM AGREGADO ADQUIRIDO	SEINFRA	M3	0,18470000	368,1300	67,9936
C0840	CONCRETO P/VIBR., FCK 15 MPa COM AGREGADO ADQUIRIDO	SEINFRA	M3	0,06450000	387,9800	25,0247
C1400	FORMA DE TÁBUAS DE 1" DE 3A. P/FUNDAÇÕES UTIL 5 X	SEINFRA	M2	0,21000000	64,8700	13,6227
C2123	REBOCO C/ARGAMASSA DE CAL HIDRATADA E AREIA PENEIRADA TRAÇO 1:3 ESP=5 mm P/PAREDE	SEINFRA	M2	0,00750000	21,8000	0,1635
<b>TOTAL SERVICOS:</b>						129,3989
<b>VALOR:</b>						272,30

TERRA CONSTRUTORA LTDA - CNPJ: 20.786.264/0001-20

AV JOSE CARVALHO DE ARAGAO 303 - ALTO DA BOA VISTA - CEP: 62250000 - IPU-CE/CE - FONE: (88) 3683-2427

**7.3.2. C4772 - TAMPA EM CONCRETO ARMADO, ESPESSURA 0,05M (M2)**

SERVICO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
C0034	ADICÃO DE IMPERMEABILIZANTE PARA CONCRETO ESTRUTURAL	SEINFRA	M3	0,05000000	42,6100	2,1305
C0218	ARMADURA CA-60 MÉDIA D= 6,4 A 9,5mm	SEINFRA	KG	2,50000000	12,4700	31,1750
C0840	CONCRETO P/VIBR., FCK 15 MPa COM AGREGADO ADQUIRIDO	SEINFRA	M3	0,05000000	387,9800	19,3990
C1399	FORMA PLANA CHAPA COMPENSADA PLASTIFICADA, ESP.= 12mm UTIL 5X	SEINFRA	M2	0,10750000	94,0000	10,1050
C1604	LANÇAMENTO E APLICAÇÃO DE CONCRETO S/ ELEVAÇÃO	SEINFRA	M3	0,05000000	132,1400	6,6070
<b>TOTAL SERVIÇO:</b>						<b>69,4165</b>
<b>VALOR:</b>						<b>69,42</b>

**7.3.3. C2591 - TUBO DE PVC CORRUGADO PERFURADO D= 15cm (M)**

MAO DE OBRA	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I0043	AJUDANTE DE ENCANADOR	SEINFRA	H	0,29400000	16,7700	4,9304
I2320	ENCANADOR	SEINFRA	H	0,29400000	20,3200	5,9741
<b>TOTAL MAO DE OBRA:</b>						<b>10,9045</b>

MATERIAL	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I2212	TUBO PVC CORRUGADO PERFURADO D=15cm	SEINFRA	M	1,00000000	36,7900	36,7900
<b>TOTAL MATERIAL:</b>						<b>36,7900</b>
<b>VALOR:</b>						<b>47,69</b>

**7.3.4. C2373 - TÊ PVC CINZA C/INSPEÇÃO P/ESGOTO D=150mm (6")-JUNTAS C/ANÉIS (UN)**


MAO DE OBRA	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I0043	AJUDANTE DE ENCANADOR	SEINFRA	H	0,55860000	16,7700	9,3677
I2320	ENCANADOR	SEINFRA	H	0,55860000	20,3200	11,3508
<b>TOTAL MAO DE OBRA:</b>						<b>20,7185</b>

MATERIAL	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I0074	ANEL DE BORRACHA P/TUBO PVC 150MM (6")	SEINFRA	UN	2,00000000	10,4200	20,8400
I1351	LUBRIFICANTE PARA TUBO DE PVC	SEINFRA	KG	0,06600000	40,5000	2,6730
I2006	TÊ PVC COM INSPEÇÃO PARA ESGOTO CINZA DE 150MM (6")	SEINFRA	UN	1,00000000	217,7000	217,7000
<b>TOTAL MATERIAL:</b>						<b>241,2130</b>
<b>VALOR:</b>						<b>261,93</b>

*Wallace Jorge Freitas*  
**Wallace Jorge Freitas**  
 CPF: 042.655.503-12  
 Empresário

*Antonio Rogério Bezerra Pinho Sobrinho*  
**Antonio Rogério Bezerra Pinho Sobrinho**  
 Engenheiro Civil  
 CREA: 061893457-3

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS					
	OBRA:	CONSTRUÇÃO DE CASAS POPULARES NO MUNICÍPIO DE IRAUÇUBA-CE	DATA : 24/01/2022		BDI : 26,72%
	DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DE CASAS POPULARES NO MUNICÍPIO DE IRAUÇUBA-CE	FONTE	VERSÃO	HORA
	LOCAL:	IRAUÇUBA-CE	SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE IRAUÇUBA-CE		COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS	47,76%
				0,00%	0,00%
					REF. 05/2021

ADMIRA - ADMINISTRAÇÃO LOCAL (MÊS)						
MAO DE OBRA		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
18590	ENCARREGADO GERAL/MESTRE DE OBRAS	SEINFRA	MÊS	0,24500000	5.868,92	1.437,89
18583	ENGENHEIRO PLENO	SEINFRA	MÊS	0,19600000	18.382,82	3.603,03
					TOTAL MAO DE OBRA:	5.040,92
					VALOR:	5.040,92

COMPOSIÇÃO02 - CASA DE 02 QUARTOS (UN)	
	VALOR: 43.557,21

  
**Wallace Jorge Freitas**  
 CPF: 042.655.503-12  
 Empresário

  
 Fls. 4678  
  
**Antonio Rogério Bezerra Pinho Sobrinho**  
 Engenheiro Civil  
 CREA: 061843457-3




**CRONOGRAMA FISICO-FINANCEIRO**

**OBRA:** CONSTRUÇÃO DE CASAS POPULARES NO MUNICÍPIO DE IRAUCUBA-CE  
**DESCRIÇÃO:** CONSTRUÇÃO DE CASAS POPULARES NO MUNICÍPIO DE IRAUCUBA-CE  
**LOCAL:** IRAUCUBA-CE  
**CLIENTE:** PREFEITURA MUNICIPAL DE IRAUCUBA-CE

**DATA:** 24/01/2022  
**VERSÃO:** 027.1 COM DESONERAÇÃO COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS  
**BDI:** 26,72%  
**HORA:** 83,85%  
**MES:** 47,78%  
**REF.:** 06/2021

ITEM	DESCRIÇÃO	VALOR (R\$)	MÊS 1	MÊS 2	MÊS 3	MÊS 4	MÊS 5	MÊS 6	MÊS 7	MÊS 8	MÊS 9	MÊS 10	MÊS 11	MÊS 12	Total parcela
1	SERVIÇOS PRELIMINARES	1.128,72	100,00%												1.128,72
2	ADMINISTRAÇÃO LOCAL	76.654,20	8,33%	6.385,29	6.385,29	6.385,29	6.385,29	6.385,29	6.385,29	6.385,29	6.382,08	6.382,96	6.382,96	6.393,00	76.654,20
3	CASA DE 02 QUARTOS	2.097.436,60	8,33%	174.716,47	174.716,47	174.716,47	174.716,47	174.716,47	174.716,47	174.716,47	174.926,21	174.926,21	174.926,21	174.926,21	2.097.436,60
4	REDE CONDOMINIAL DE ESGOTO	31.474,11	20,00%	6.294,82	6.294,82	6.294,82	6.294,82	6.294,82	6.294,82						31.474,11
5	TANQUE SÉPTICO	16.374,83	20,00%	3.274,97	3.274,97	3.274,97	3.274,97	3.274,97	3.274,97						16.374,83
6	FILTRO ANAERÓBIO	8.158,06	20,00%	1.631,61	1.631,61	1.631,61	1.631,61	1.631,61	1.631,61						8.158,06
7	VALA DE INFILTRAÇÃO	29.788,76	20,00%	5.957,75	5.957,75	5.957,75	5.957,75	5.957,75	5.957,75						29.788,76
		2.281.015,27	100,00%	199.399,63	198.260,91	198.260,91	198.260,91	198.260,91	198.260,91	181.101,76	181.101,76	181.318,17	181.318,17	181.318,21	2.281.015,27



*Mallade Jorge Freitas*  
**Mallade Jorge Freitas**  
**CPF: 042.655.503-12**  
 Empresário

*Antonio Rogério Beateira Dinno Sobrinho*  
**Antonio Rogério Beateira Dinno Sobrinho**  
 Engenheiro Civil  
 CREA: 86195/3451-3