

**PROJETOS E CONSTRUÇÕES LTDA**

PREFEITURA MUNICIPAL DE IRAUCUBA  
 CONSTRUÇÃO DE CASAS POPULARES  
 LOCALIDADE DE SÃO JOAQUIM - IRAUCUBA/CE  
 LÍQUIDA 27,1 C/DESONERAÇÃO - B.D.I 26,72%

*Sem capa da proposta, sem validade da proposta, sem assinatura do responsável*

Prefeitura Municipal de Iracuba/CE  
 Fls. 4470  
 Rubrica

**PLANILHA ORÇAMENTÁRIA**

| CÓDIGO  | DESCRIÇÃO  | UNID | QUANT. | PREÇO UNITÁRIO |           |           | PREÇO TOTAL  |
|---|--|------|--------|----------------|-----------|-----------|--------------|
|   |  |      |        | SEM BDI        | BDI       | COM BDI   |              |
| <b>SERVIÇOS PRELIMINARES</b>                      |  |      |        |                |           |           |              |
| 1.1057  | PLACAS PADRÃO DE OBRA  | M2   | 6,00   | 145,44         | 38,86     | 184,30    | 1.105,80     |
| <b>ADMINISTRAÇÃO LOCAL</b>                        |  |      |        |                |           |           |              |
|   | ADMINISTRAÇÃO LOCAL  | MÊS  | 12,00  | 5.143,79       | 1.374,42  | 6.518,21  | 78.218,52    |
| <b>CASA DE 02 QUARTOS</b>                         |  |      |        |                |           |           |              |
| COMP 2  | CASA DE 02 QUARTOS   | UN   | 38,00  | 42.645,80      | 11.394,96 | 54.040,76 | 2.053.548,88 |
| <b>REDE CODOMINAL DE ESGOTO</b>                   |  |      |        |                |           |           |              |
| <b>MOVIMENTO DE TERRA</b>                         |  |      |        |                |           |           |              |
| 1.2706  | ESCAVAÇÃO MECÂNICA SOLO DE 2A.CAT. PROF. ATÉ 2,00m                                       | M3   | 124,86 | 17,01          | 4,55      | 21,56     | 2.691,99     |
| 1.2720  | REFATERRO C/COMPACTAÇÃO MECÂNICA, E CONTROLE, MATERIAL DA VALA                           | M3   | 93,65  | 21,63          | 5,78      | 27,41     | 2.566,95     |
| <b>FURNECIMENTO E ASSENTAMENTO DE TUBULAÇÃO</b>   |  |      |        |                |           |           |              |
| 1.2504  | TUBO PVC BRANCO P-ESGOTO D=100mm (4") - JUNTA C/ANÉIS                                    | M    | 520,26 | 30,75          | 8,22      | 38,97     | 20.274,53    |
| <b>CAIXAS</b>                                     |  |      |        |                |           |           |              |
| 1.0615  | CAIXA INSPEÇÃO EM ANEIS D=600mm, P/REDE C/CONJUNTO (0,50x0,80m)                          | UN   | 13,00  | 166,57         | 44,51     | 211,08    | 2.744,04     |
| 1.0616  | CAIXA INSPEÇÃO EM ANEIS D=800mm, P/REDE C/CONDOM (1,00x1,50m)                            | UN   | 4,00   | 381,73         | 102,00    | 483,73    | 1.934,92     |
| 1.4772  | TAMPA EM CONCRETO ARMADO, ESPESSURA 0,05M  | M2   | 7,24   | 68,03          | 18,18     | 86,21     | 624,16       |
| <b>TANQUE SEPTICO</b>                             |  |      |        |                |           |           |              |
| <b>MOVIMENTO DE TERRA</b>                         |  |      |        |                |           |           |              |
| 1.2706  | ESCAVAÇÃO MECÂNICA SOLO DE 2A.CAT. PROF. ATÉ 2,00m                                       | M3   | 32,92  | 17,01          | 4,55      | 21,56     | 709,76       |
| 1.3095  | APILGAMENTO DE PISO OU FUNDO DE VALAS C/MAÇO DE 30 A 60 KG                               | M2   | 18,29  | 25,38          | 6,78      | 32,16     | 588,21       |
| <b>PISOS</b>                                      |  |      |        |                |           |           |              |
| 1.1603  | LASTRO DE CONCRETO INCLUINDO PREPARO E LANÇAMENTO  | M3   | 1,83   | 507,01         | 135,47    | 642,48    | 1.175,74     |
| <b>PAREDES</b>                                    |  |      |        |                |           |           |              |
| 1.1609  | ANEL DE IMPERMEABILIZAÇÃO C/ARMAÇÃO EM FERRO   | M3   | 1,39   | 689,26         | 181,77    | 862,03    | 1.198,22     |
| 1.3048  | ALVENARIA DE BLOCO DE CONCRETO (19x19x39)cm C/ARGAMASSA MISTA DE CAL HIDRATADA FSP=19 cm | M2   | 48,72  | 69,41          | 18,55     | 87,96     | 4.285,41     |
| <b>TAMPAS</b>                                     |  |      |        |                |           |           |              |
| 1.4783  | TAMPA EM CONCRETO ARMADO, ESPESSURA 0,15M  | M2   | 18,29  | 204,09         | 54,53     | 258,62    | 4.730,36     |
| <b>REVESTIMENTO E IMPERMEABILIZAÇÃO (TANQUES)</b> |  |      |        |                |           |           |              |
| 1.1776  | CHAPISCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PENEIRAR TRAÇO 1:3 ESP.= 5mm P/ PAREDE        | M2   | 48,72  | 5,94           | 1,59      | 7,53      | 366,86       |
| 1.2841  | IMPERMEABILIZAÇÃO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA 1:3 ADITIVADA, ESP.= 2,50cm            | M2   | 48,72  | 34,43          | 9,20      | 43,63     | 2.125,65     |
| <b>TUBULAÇÃO</b>                                  |  |      |        |                |           |           |              |
| 1.2617  | TUBO PVC CINZA RIGIDO ESGOTO D=150mm (6") JUNTA C/ANÉIS                                  | M    | 2,00   | 86,04          | 22,99     | 109,03    | 218,06       |
| 1.2373  | TE PVC CINZA C/INSPEÇÃO P/ESGOTO D=150mm (6") JUNTAS C/ANÉIS                             | UN   | 2,00   | 256,57         | 68,56     | 325,13    | 650,26       |
| <b>FILTRO ANEAROBIO</b>                           |  |      |        |                |           |           |              |
| <b>MOVIMENTO DE TERRA</b>                         |  |      |        |                |           |           |              |
| 1.2706  | ESCAVAÇÃO MECÂNICA SOLO DE 2A.CAT. PROF. ATÉ 2,00m                                       | M3   | 14,40  | 17,01          | 4,55      | 21,56     | 310,36       |
| 1.3095  | APILGAMENTO DE PISO OU FUNDO DE VALAS C/MAÇO DE 30 A 60 KG                               | M2   | 8,00   | 25,38          | 6,78      | 32,16     | 257,28       |
| <b>PISOS</b>                                      |  |      |        |                |           |           |              |
| 1.1603  | LASTRO DE CONCRETO INCLUINDO PREPARO E LANÇAMENTO  | M3   | 1,40   | 507,01         | 135,47    | 642,48    | 899,47       |

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*

**LC Projetos e Construções Ltda**

Rua: Desembargador Praxedes, nº 1329, Loja 101, Bairro Parreão, Fortaleza - Ce - CEP: 60410-352  
 CNPJ: 13.557.613/0001-75 - CGF: 06.466.984-5 - INSC. MUNICIPAL: 260030-7  
 Fone: (85) 2180-1640 - E-mail: icconstrucoes2015@hotmail.com



CONTE: PREFEITURA MUNICIPAL DE IRAUCUBA  
 OBJ: CONSTRUÇÃO DE CASAS POPULARES  
 END: LOCALIDADE DE SÃO JOAQUIM - IRAUCUBA/CE  
 VAL: SEINFRA 27,1 C/DESONERAÇÃO - B.D.I 26,72%

**PLANILHA ORÇAMENTÁRIA**

|   |       |   |    |        |        |        |        |                         |              |
|---|-------|---|----|--------|--------|--------|--------|-------------------------|--------------|
|   | C2862 | LASTRO DE BRITA   | M3 | 2,00   | 113,97 | 30,45  | 144,42 | 288,84                  |              |
| <b>PAREDES</b>                                    |       |   |    |        |        |        |        |                         |              |
|   | C0089 | ANEL DE IMPERMEABILIZAÇÃO C/ARMAÇÃO EM FERRO  | M3 | 0,64   | 680,26 | 181,77 | 862,03 | 551,70                  |              |
|   | C0048 | ALVENARIA DE BLOCO DE CONCRETO (19x19x39)cm<br>C/ARGAMASSA MISTA DE CAL HIDRATADA ESP=19 cm | M2 | 19,20  | 69,41  | 18,55  | 87,96  | 1.688,83                |              |
| <b>TAMPAS</b>                                     |       |   |    |        |        |        |        |                         |              |
|   | C4783 | TAMPA EM CONCRETO ARMADO. ESPESSURA 0,15M   | M2 | 8,00   | 204,09 | 54,53  | 258,62 | 2.068,96                |              |
| <b>REVESTIMENTO E IMPERMEABILIZAÇÃO (TANQUES)</b> |       |   |    |        |        |        |        |                         |              |
|   | C0776 | CHAPISCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA<br>S PENEIRAR TRAÇO 1:3 ESP.= 5mm P/ PAREDE        | M2 | 19,20  | 5,94   | 1,59   | 7,53   | 144,58                  |              |
|   | C2841 | IMPERMEABILIZAÇÃO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E<br>AREIA 1:3 ADITIVADA, ESP.= 2.50cm            | M2 | 19,20  | 34,43  | 9,20   | 43,63  | 837,70                  |              |
| <b>TUBULAÇÃO</b>                                  |       |   |    |        |        |        |        |                         |              |
|   | C2591 | TUBO DE PVC CORRUGADO PERFURADO D= 15cm   | M  | 16,00  | 46,72  | 12,48  | 59,20  | 947,20                  |              |
| <b>VALA DE INFILTRAÇÃO</b>                        |       |   |    |        |        |        |        |                         |              |
| <b>MOVIMENTO DE TERRA</b>                         |       |   |    |        |        |        |        |                         |              |
|   | C2789 | ESCAVAÇÃO MECÂNICA SOLO DE 1ª CAT. PROF. ATÉ<br>2,00m                                       | M3 | 240,00 | 7,14   | 1,91   | 9,05   | 2.172,00                |              |
|   | C0096 | REATERRO APOILOADO  | M3 | 180,00 | 39,96  | 10,68  | 50,64  | 9.115,20                |              |
| <b>DIVERSOS</b>                                   |       |   |    |        |        |        |        |                         |              |
|   | C2862 | LASTRO DE BRITA   | M3 | 60,00  | 113,97 | 30,45  | 144,42 | 8.665,20                |              |
| <b>TUBOS E CAIXAS</b>                             |       |   |    |        |        |        |        |                         |              |
|   | C0647 | CAIXA INSPEÇÃO EM ANÉIS D=800mm, P/REDE<br>CONDOMI.0.80-h=1,00m                             | UN | 4,00   | 266,84 | 71,30  | 338,14 | 1.352,56                |              |
|   | C4772 | TAMPA EM CONCRETO ARMADO, ESPESSURA 0,05M   | M2 | 1,44   | 68,03  | 18,18  | 86,21  | 124,14                  |              |
|   | C2591 | TUBO DE PVC CORRUGADO PERFURADO D= 15cm   | M  | 120,00 | 46,72  | 12,48  | 59,20  | 7.104,00                |              |
|   | C2373 | TÊ PVC CINZA C/INSPEÇÃO P/ESGOTO D=150mm (6")-<br>JUNTAS C/ANÉIS                            | UN | 2,00   | 256,57 | 68,56  | 325,13 | 650,26                  |              |
|   |       |   |    |        |        |        |        | <b>VALOR BDI TOTAL:</b> | 467.462,92   |
|   |       |   |    |        |        |        |        | <b>VALOR ORÇAMENTO:</b> | 1.749.473,57 |
|   |       |   |    |        |        |        |        | <b>VALOR TOTAL:</b>     | 2.216.936,49 |

APORTA O PRESENTE ORÇAMENTO NO VALOR DE: R\$ 2.216.936,49(DOIS MILHÕES, DUZENTOS E DEZESSEIS MIL, NOVECENTOS E TRINTA E SEIS REAIS E QUARENTA E NOVE CENTAVOS).

Luiz Claudio Paes Ferreira  
 CPF: 464.165.603-72  
 Sócio-Administrador

CLIENTE: PREFEITURA MUNICIPAL DE BRAUACUBA  
 OBRA: CONSTRUÇÃO DE CASAS POPULARES  
 LOCAL: LOCALIDADE DE SÃO JOAQUIM - BRAUACUBA - CE  
 FONTE: SEMINÁRIO DE CONSERVAÇÃO - R.D.1 26,72%

CRONOGRAMA FÍSICO - FINANCEIRO

| ITEM | DESCRIÇÃO                 | VALOR (R\$)  | MÊS 1      | MÊS 2      | MÊS 3      | MÊS 4      | MÊS 5      | MÊS 6        | MÊS 7        | MÊS 8        | MÊS 9        | MÊS 10       | MÊS 11       | MÊS 12       | Total parcela           |
|------|---------------------------|--------------|------------|------------|------------|------------|------------|--------------|--------------|--------------|--------------|--------------|--------------|--------------|-------------------------|
| 1    | SERVIÇOS PRELIMINARES     | 1.105,80     | 100,00%    |            |            |            |            |              |              |              |              |              |              |              | 100,00%<br>1.105,80     |
| 2    | ADMINISTRAÇÃO LOCAL       | 78.218,52    | 8,33%      | 8,33%      | 8,33%      | 8,33%      | 8,33%      | 8,33%        | 8,33%        | 8,33%        | 8,34%        | 8,34%        | 8,34%        | 8,34%        | 100,00%<br>78.218,52    |
| 3    | CASA DE 02 QUARTOS        | 2.053.548,88 | 8,33%      | 8,33%      | 8,33%      | 8,33%      | 8,33%      | 8,33%        | 8,33%        | 8,33%        | 8,34%        | 8,34%        | 8,34%        | 8,34%        | 100,00%<br>2.053.548,88 |
| 4    | REDE CODOMINIAL DE ESGOTO | 30.836,58    | 20,00%     | 20,00%     | 20,00%     | 20,00%     | 20,00%     | 20,00%       | 20,00%       | 20,00%       |              |              |              |              | 100,00%<br>30.836,58    |
| 5    | TANQUE SEPTICO            | 16.048,33    | 20,00%     | 20,00%     | 20,00%     | 20,00%     | 20,00%     | 20,00%       | 20,00%       | 20,00%       |              |              |              |              | 100,00%<br>16.048,33    |
| 6    | FILTRO ANEAROBIO          | 7.995,02     | 20,00%     | 20,00%     | 20,00%     | 20,00%     | 20,00%     | 20,00%       | 20,00%       | 20,00%       |              |              |              |              | 100,00%<br>7.995,02     |
| 7    | VALA DE INFILTRAÇÃO       | 29.183,36    | 20,00%     | 20,00%     | 20,00%     | 20,00%     | 20,00%     | 20,00%       | 20,00%       | 20,00%       |              |              |              |              | 100,00%<br>29.183,36    |
|      |                           | 2.216.936,49 | 195.494,68 | 194.388,88 | 194.388,88 | 194.388,88 | 194.388,87 | 177.576,22   | 177.576,22   | 177.576,22   | 177.789,40   | 177.789,40   | 177.789,40   | 177.789,44   | 2.216.936,49            |
|      |                           |              | 195.494,68 | 389.883,56 | 584.272,44 | 778.661,32 | 973.050,19 | 1.150.626,41 | 1.328.202,63 | 1.505.778,85 | 1.683.568,25 | 1.861.357,65 | 2.039.147,05 | 2.216.936,49 |                         |

Luiz Claudio Paes Ferreira  
 CPF: 464.165.603-72  
 Sócio-Administrador



LC Projetos e Construções Ltda  
 Rua: Desembargador Praxedes, nº 1329, Loja 101, Bairro Parreão, Fortaleza - Ce - CEP: 60410-352  
 CNPJ: 13.557.613/0001-76 - CGF: 06.456.984-5 - INSC. MUNICIPAL: 260030-7  
 Fone: (85) 2180-1540 - E-mail: lcconstrucoes2015@hotmail.com

CLIENTE: PREFEITURA MUNICIPAL DE IRAUCUBA  
 OBRA: CONSTRUÇÃO DE CASAS POPULARES  
 LOCAL: LOCALIDADE DE SÃO JOAQUIM - IRAUCUBA/CE  
 FONTE: SEINFRA 27.1 C/DESONERAÇÃO - B.D.I 26,72%



**COMPOSIÇÃO DO BDI**

| COD              | DESCRIÇÃO        | %           |
|------------------|------------------|-------------|
| <b>Beneficio</b> |                  |             |
| S + G            | Garantia/seguros | 0,80        |
| L                | Lucro            | 6,16        |
| <b>TOTAL</b>     |                  | <b>6,96</b> |

|                           |                       |             |
|---------------------------|-----------------------|-------------|
| <b>Despesas Indiretas</b> |                       |             |
| AC                        | Administração central | 3,00        |
| DF                        | Despesas financeiras  | 1,23        |
| R                         | Riscos                | 0,97        |
| <b>TOTAL</b>              |                       | <b>5,20</b> |

|              |   |              |
|--------------|---|--------------|
| <b>I</b>     | <b>Impostos</b>                                   |              |
|              | PIS   | 0,65         |
|              | COFINS  | 3,00         |
|              | ISS   | 3,00         |
|              | CPRB (4,5%, APENAS QUANDO TIVER DESONERAÇÃO INSS) | 4,50         |
| <b>TOTAL</b> |   | <b>11,15</b> |

**BDI = 26,72%**  
 $(1+AC+S+R+G)*(1+DF)*(1+L)/(1-I)-1$

Luiz Claudio Paes Ferreira  
 CPF: 464.165.603-72  
 Sócio-Administrador

CLIENTE: PREFEITURA MUNICIPAL DE IRAUCUBA  
 OBRA: CONSTRUÇÃO DE CASAS POPULARES  
 LOCAL: LOCALIDADE DE SÃO JOAQUIM - IRAUCUBA/CE  
 FONTE: SEINFRA 27.1 C/DESONERAÇÃO - B.D.I 26,72%



**ENCARGOS SOCIAIS**

| COD      | DESCRIÇÃO  | HORA %       | MES %        |
|----------|--|--------------|--------------|
| <b>A</b> | <b>GRUPO A</b>   |              |              |
| A1       | INSS   | 0,00         | 0,00         |
| A2       | SESI   | 1,50         | 1,50         |
| A3       | SENAI  | 1,00         | 1,00         |
| A4       | INCRA  | 0,20         | 0,20         |
| A5       | SEBRAE   | 0,60         | 0,60         |
| A6       | Salário Educação   | 2,50         | 2,50         |
| A7       | Seguro Contra Acidentes de Trabalho  | 3,00         | 3,00         |
| A8       | FGTS   | 8,00         | 8,00         |
| A9       | SFCONCI  | 0,00         | 0,00         |
|          | <b>TOTAL</b>   | <b>16,80</b> | <b>16,80</b> |
| <b>B</b> | <b>GRUPO B</b>   |              |              |
| B1       | Repouso Semanal Remunerado   | 17,84        | 0,00         |
| B2       | Feriados   | 3,71         | 0,00         |
| B3       | Auxílio - Enfermidade  | 0,87         | 0,67         |
| B4       | 13º Salário  | 10,80        | 8,33         |
| B5       | Licença Paternidade  | 0,07         | 0,06         |
| B6       | Faltas Justificadas  | 0,72         | 0,56         |
| B7       | Dias de Chuvas   | 1,55         | 0,00         |
| B8       | Auxílio Acidente de Trabalho   | 0,11         | 0,08         |
| B9       | Férias Gozadas   | 8,71         | 6,73         |
| B10      | Salário Maternidade  | 0,03         | 0,03         |
|          | <b>TOTAL</b>   | <b>44,41</b> | <b>16,46</b> |
| <b>C</b> | <b>GRUPO C</b>   |              |              |
| C1       | Aviso Prévio Indenizado  | 5,40         | 4,17         |
| C2       | Aviso Prévio Trabalhado  | 0,13         | 0,10         |
| C3       | Férias Indenizadas   | 4,85         | 3,75         |
| C4       | Depósito Rescisão Sem Justa Causa  | 3,90         | 3,01         |
| C5       | Indenização Adicional  | 0,45         | 0,35         |
|          | <b>TOTAL</b>   | <b>14,73</b> | <b>11,38</b> |
| <b>D</b> | <b>GRUPO D</b>   |              |              |
| D1       | Reincidência de Grupo A sobre Grupo B  | 7,46         | 2,77         |
| D2       | Reincidência de Grupo A sobre Aviso Prévio Trabalhado e Reincidência do FGTS sobre Aviso Prévio Indenizado | 0,45         | 0,35         |
|          | <b>TOTAL</b>   | <b>7,91</b>  | <b>3,12</b>  |

Horista = 83,85%  
 Mensalista = 47,76%  
 A + B + C + D

Luiz Claudio Paes Ferreira  
 CPF: 464.165.603-72  
 Sócio-Administrador

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten initials]*

*[Handwritten mark]*

**LC Projetos e Construções Ltda**

Rua: Desembargador Praxedes, nº 1329, Loja 101, Bairro Parreão, Fortaleza - Ce – CEP: 60410-352  
 CNPJ: 13.557.613/0001-76 - CGF: 06.456.984-5 - INSC. MUNICIPAL: 260030-7  
 Fone: (85) 2180-1540 - E-mail: lcconstrucoes2015@hotmail.com



CLIENTE: PREFEITURA MUNICIPAL DE IRAUCUBA  
 LOCALIZAÇÃO: CONSTRUÇÃO DE CASAS POPULARES  
 LOCALIDADE: SÃO JOAQUIM - IRAUCUBA/CE  
 ENDEREÇO: RUA SENECA 27.1 C/DESONERAÇÃO - B.D.I 26,72%



**PLANILHA ORÇAMENTÁRIA**

| ITEM  | CÓDIGO | DESCRIÇÃO  | UNID | QUANT. | PREÇO UNITÁRIO |           |           | PREÇO TOTAL         |
|---|--------|--|------|--------|----------------|-----------|-----------|---------------------|
|   |        |  |      |        | SEM BDI        | BDI       | COM BDI   |                     |
| <b>SERVIÇOS PRELIMINARES</b>                      |        |  |      |        |                |           |           | <b>1.105,80</b>     |
|   | C1937  | PLACAS PADRÃO DE OBRA  | M2   | 6,00   | 145,44         | 38,86     | 184,30    | 1.105,80            |
| <b>ADMINISTRAÇÃO LOCAL</b>                        |        |  |      |        |                |           |           | <b>78.218,52</b>    |
|   | -      | ADMINISTRAÇÃO LOCAL  | MÊS  | 12,00  | 5.143,79       | 1.374,42  | 6.518,21  | 78.218,52           |
| <b>CASA DE 02 QUARTOS</b>                         |        |  |      |        |                |           |           | <b>2.053.548,88</b> |
|   | COMP.2 | CASA DE 02 QUARTOS   | UN   | 38,00  | 42.645,80      | 11.394,96 | 54.040,76 | 2.053.548,88        |
| <b>RI DE CODOMINIAL DE ESGOTO</b>                 |        |  |      |        |                |           |           | <b>30.836,58</b>    |
| <b>MOVIMENTO DE TERRA</b>                         |        |  |      |        |                |           |           | <b>5.258,93</b>     |
|   | C2796  | ESCAVAÇÃO MECÂNICA SOLO DE 2A.CAT. PROF. ATÉ 2,00m                                       | M3   | 124,86 | 17,01          | 4,55      | 21,56     | 2.691,98            |
|   | C2070  | REATERRO C/COMPACTAÇÃO MECÂNICA, E CONTROLE MATERIAL DA VALA                             | M3   | 93,65  | 21,63          | 5,78      | 27,41     | 2.566,95            |
| <b>FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO DE TUBULAÇÃO</b>   |        |  |      |        |                |           |           | <b>20.274,53</b>    |
|   | C2594  | TUBO PVC BRANCO P/ESGOTO D=100mm (4") - JUNTA C/ANÉIS                                    | M    | 520,26 | 30,75          | 8,22      | 38,97     | 20.274,53           |
| <b>CAIXAS</b>                                     |        |  |      |        |                |           |           | <b>5.303,12</b>     |
|   | C0645  | CAIXA INSPEÇÃO EM ANEIS D=600mm, P/REDE CONDOMÍNIO (0,50<h<0,80)m                        | UN   | 13,00  | 166,57         | 44,51     | 211,08    | 2.744,04            |
|   | C0646  | CAIXA INSPEÇÃO EM ANEIS D=800mm, P/REDE CONDOM. (1,00<h<=1,50)m                          | UN   | 4,00   | 381,73         | 102,00    | 483,73    | 1.934,92            |
|   | C4772  | TAMPA EM CONCRETO ARMADO, ESPESSURA 0,05M  | M2   | 7,24   | 68,03          | 18,18     | 86,21     | 624,16              |
| <b>TANQUE SEPTICO</b>                             |        |  |      |        |                |           |           | <b>16.048,33</b>    |
| <b>MOVIMENTO DE TERRA</b>                         |        |  |      |        |                |           |           | <b>1.297,97</b>     |
|   | C2796  | ESCAVAÇÃO MECÂNICA SOLO DE 2A.CAT. PROF. ATÉ 2,00m                                       | M3   | 32,92  | 17,01          | 4,55      | 21,56     | 709,76              |
|   | C0095  | APILOAMENTO DE PISO OU FUNDO DE VALAS C/MAÇO DE 30 A 60 KG                               | M2   | 18,29  | 25,38          | 6,78      | 32,16     | 588,21              |
| <b>PISOS</b>                                      |        |  |      |        |                |           |           | <b>1.175,74</b>     |
|   | C1609  | LASTRO DE CONCRETO INCLUINDO PREPARO E LANÇAMENTO  | M3   | 1,83   | 507,01         | 135,47    | 642,48    | 1.175,74            |
| <b>PAREDES</b>                                    |        |  |      |        |                |           |           | <b>5.483,63</b>     |
|   | C7089  | ANEL DE IMPERMEABILIZAÇÃO C/ARMAÇÃO EM FERRO   | M3   | 1,39   | 680,26         | 181,77    | 862,03    | 1.198,22            |
|   | C0048  | ALVENARIA DE BLOCO DE CONCRETO (19x19x39)cm C/ARGAMASSA MISTA DE CAL HIDRATADA ESP=19 cm | M2   | 48,72  | 69,41          | 18,55     | 87,96     | 4.285,41            |
| <b>TAMPAS</b>                                     |        |  |      |        |                |           |           | <b>4.730,16</b>     |
|   | C4783  | TAMPA EM CONCRETO ARMADO, ESPESSURA 0,15M  | M2   | 18,29  | 204,09         | 54,53     | 258,62    | 4.730,16            |
| <b>REVESTIMENTO E IMPERMEABILIZAÇÃO (TANQUES)</b> |        |  |      |        |                |           |           | <b>2.492,51</b>     |
|   | C3776  | CHAPISCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PENEIRAR TRAÇO 1:3 ESP.= 5mm P/ PAREDE        | M2   | 48,72  | 5,94           | 1,59      | 7,53      | 366,86              |
|   | C2841  | IMPERMEABILIZAÇÃO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA 1:3 ADITIVADA, ESP.= 2,50cm            | M2   | 48,72  | 34,43          | 9,20      | 43,63     | 2.125,65            |
| <b>TUBULAÇÃO</b>                                  |        |  |      |        |                |           |           | <b>868,32</b>       |
|   | C2613  | TUBO PVC CINZA RIGIDO ESGOTO D=150mm (6") JUNTA C/ANÉIS                                  | M    | 2,00   | 86,04          | 22,99     | 109,03    | 218,06              |
|   | C2573  | TÉ PVC CINZA C/INSPEÇÃO P/ESGOTO D=150mm (6")-JUNTAS C/ANÉIS                             | UN   | 2,00   | 256,57         | 68,56     | 325,13    | 650,26              |
| <b>FILTRO ANEAROBIO</b>                           |        |  |      |        |                |           |           | <b>7.995,02</b>     |
| <b>MOVIMENTO DE TERRA</b>                         |        |  |      |        |                |           |           | <b>567,74</b>       |
|   | C2796  | ESCAVAÇÃO MECÂNICA SOLO DE 2A.CAT. PROF. ATÉ 2,00m                                       | M3   | 14,40  | 17,01          | 4,55      | 21,56     | 310,46              |
|   | C0095  | APILOAMENTO DE PISO OU FUNDO DE VALAS C/MAÇO DE 30 A 60 KG                               | M2   | 8,00   | 25,38          | 6,78      | 32,16     | 257,28              |
| <b>PISOS</b>                                      |        |  |      |        |                |           |           | <b>1.188,31</b>     |
|   | C1609  | LASTRO DE CONCRETO INCLUINDO PREPARO E LANÇAMENTO  | M3   | 1,40   | 507,01         | 135,47    | 642,48    | 899,47              |

*(Handwritten signatures and initials)*



PREFEITURA MUNICIPAL DE IRAUCUBA  
 CONSTRUÇÃO DE CASAS POPULARES  
 LOCALIDADE DE SÃO JOAQUIM - IRAUCUBA/CE  
 RUA DESEMBARGADOR PRAXEDES, 1329 - B.D.I 26,72%

**PLANILHA ORÇAMENTÁRIA**

|   |   |    |        |        |        |        |                     |
|---|---|----|--------|--------|--------|--------|---------------------|
| C2862   | LASTRO DE BRITA   | M3 | 2,00   | 113,97 | 30,45  | 144,42 | 288,84              |
| <b>PAREDES</b>                                    |   |    |        |        |        |        | <b>2.240,53</b>     |
| C0089   | ANEL DE IMPERMEABILIZAÇÃO C/ARMAÇÃO EM FERRO  | M3 | 0,64   | 680,26 | 181,77 | 862,03 | 551,70              |
| C0048   | ALVENARIA DE BLOCO DE CONCRETO (19x19x39)cm<br>C/ARGAMASSA MISTA DE CAL HIDRATADA ESP=19 cm | M2 | 19,20  | 69,41  | 18,55  | 87,96  | 1.688,83            |
| <b>TAMPAS</b>                                     |   |    |        |        |        |        | <b>2.068,96</b>     |
| C4783   | TAMPA EM CONCRETO ARMADO, ESPESSURA 0,15M   | M2 | 8,00   | 204,09 | 54,53  | 258,62 | 2.068,96            |
| <b>REVESTIMENTO E IMPERMEABILIZAÇÃO (TANQUES)</b> |   |    |        |        |        |        | <b>982,28</b>       |
| C0776   | CHAPISCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA<br>S PENEIRAR TRAÇO 1:3 ESP.= 5mm P/ PAREDE        | M2 | 19,20  | 5,94   | 1,59   | 7,53   | 144,58              |
| C0841   | IMPERMEABILIZAÇÃO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E<br>AREIA 1:3 ADITIVADA, ESP.= 2.50cm            | M2 | 19,20  | 34,43  | 9,20   | 43,63  | 837,70              |
| <b>TUBULAÇÃO</b>                                  |   |    |        |        |        |        | <b>947,20</b>       |
| C2591   | TUBO DE PVC CORRUGADO PERFURADO D= 15cm   | M  | 16,00  | 46,72  | 12,48  | 59,20  | 947,20              |
| <b>VALA DE INFILTRAÇÃO</b>                        |   |    |        |        |        |        | <b>29.183,36</b>    |
| <b>MOVIMENTO DE TERRA</b>                         |   |    |        |        |        |        | <b>11.287,20</b>    |
| C0789   | ESCAVAÇÃO MECÂNICA SOLO DE 1ª CAT. PROF. ATÉ<br>2,00m                                       | M3 | 240,00 | 7,14   | 1,91   | 9,05   | 2.172,00            |
| C0096   | REATERRO APOIADO  | M3 | 180,00 | 39,96  | 10,68  | 50,64  | 9.115,20            |
| <b>DIVERSOS</b>                                   |   |    |        |        |        |        | <b>8.665,20</b>     |
| C2862   | LASTRO DE BRITA   | M3 | 60,00  | 113,97 | 30,45  | 144,42 | 8.665,20            |
| <b>TUBOS E CAIXAS</b>                             |   |    |        |        |        |        | <b>9.230,96</b>     |
| C0647   | CAIXA INSPEÇÃO EM ANEIS D=800mm, P/REDE<br>CONDOMI 0,80-h<1,00m                             | UN | 4,00   | 266,84 | 71,30  | 338,14 | 1.352,56            |
| C4772   | TAMPA EM CONCRETO ARMADO, ESPESSURA 0,05M   | M2 | 1,44   | 68,03  | 18,18  | 86,21  | 124,14              |
| C2591   | TUBO DE PVC CORRUGADO PERFURADO D= 15cm   | M  | 120,00 | 46,72  | 12,48  | 59,20  | 7.104,00            |
| C2373   | TÉ PVC CINZA C/INSPEÇÃO P/ESGOTO D=150mm (6")-<br>JUNTAS C/ANÉIS                            | UN | 2,00   | 256,57 | 68,56  | 325,13 | 650,26              |
| <b>VALOR BDI TOTAL:</b>                           |   |    |        |        |        |        | <b>467.462,92</b>   |
| <b>VALOR ORÇAMENTO:</b>                           |   |    |        |        |        |        | <b>1.749.473,57</b> |
| <b>VALOR TOTAL:</b>                               |   |    |        |        |        |        | <b>2.216.936,49</b> |

APRESENTA O PRESENTE ORÇAMENTO NO VALOR DE: R\$ 2.216.936,49(DOIS MILHÕES, DUZENTOS E DEZESSEIS MIL, NOVECENTOS E TRINTA E SEIS REAIS E QUARENTA E NOVE CENTAVOS).

Luiz Claudio Paes Ferreira  
 CPF: 464.165.603-72  
 Sócio-Administrador

**LC Projetos e Construções Ltda**

Rua: Desembargador Praxedes, nº 1329, Loja 101, Bairro Parreão, Fortaleza - Ce - CEP: 60410-352  
 CNPJ: 13.557.613/0001-76 - CGF: 06.456.984-5 - INSC. MUNICIPAL: 260030-7  
 Fone: (85) 2180-1540 - E-mail: lcconstrucoes2015@hotmail.com

CLIENTE: PREFEITURA MUNICIPAL DE BRAUCUBA  
 OBRA: CONSTRUÇÃO DE CASAS POPULARES  
 LOCAL: LOCALIDADE DE SÃO JOAQUIM - BRAUCUBA/CE  
 FONTE: SEMFRA 271 C/DESONERAÇÃO - BDI 26,72%

CRONOGRAMA FÍSICO - FINANCEIRO

| ITEM | DESCRIÇÃO                 | VALOR (R\$)  | MÊS 1      | MÊS 2      | MÊS 3      | MÊS 4      | MÊS 5      | MÊS 6        | MÊS 7        | MÊS 8        | MÊS 9        | MÊS 10       | MÊS 11       | MÊS 12       | Total parcela |
|------|---------------------------|--------------|------------|------------|------------|------------|------------|--------------|--------------|--------------|--------------|--------------|--------------|--------------|---------------|
| 1    | SERVÇOS PRELIMINARES      | 1.105,80     | 100,00%    |            |            |            |            |              |              |              |              |              |              |              | 1.105,80      |
| 2    | ADMINISTRAÇÃO LOCAL       | 78.218,52    | 8,33%      | 8,33%      | 8,33%      | 8,33%      | 8,33%      | 8,33%        | 8,33%        | 8,33%        | 8,34%        | 8,34%        | 8,34%        | 8,34%        | 100,00%       |
| 3    | CASA DE 02 QUARTOS        | 2.053.548,88 | 6,515,60   | 6,515,60   | 6,515,60   | 6,515,60   | 6,515,60   | 6,515,60     | 6,515,60     | 6,515,60     | 6,523,42     | 6,523,42     | 6,523,42     | 6,523,42     | 78.218,52     |
| 4    | REDE CODOMINIAL DE ESGOTO | 30.836,58    | 8,33%      | 8,33%      | 8,33%      | 8,33%      | 8,33%      | 8,33%        | 8,33%        | 8,33%        | 8,34%        | 8,34%        | 8,34%        | 8,34%        | 100,00%       |
| 5    | TANQUE SÉPTICO            | 16.048,33    | 171.060,62 | 171.060,62 | 171.060,62 | 171.060,62 | 171.060,62 | 171.060,62   | 171.060,62   | 171.060,62   | 171.265,98   | 171.265,98   | 171.265,98   | 171.265,98   | 2.053.548,88  |
| 6    | FILTRO ANEÁROBIO          | 7.995,02     | 20,00%     | 20,00%     | 20,00%     | 20,00%     | 20,00%     | 20,00%       | 20,00%       | 20,00%       | 20,00%       | 20,00%       | 20,00%       | 20,00%       | 100,00%       |
| 7    | VALA DE INFILTRAÇÃO       | 29.183,36    | 6,167,32   | 6,167,32   | 6,167,32   | 6,167,32   | 6,167,32   | 6,167,32     | 6,167,32     | 6,167,32     | 6,167,32     | 6,167,32     | 6,167,32     | 6,167,32     | 30.836,58     |
|      |                           |              | 20,00%     | 20,00%     | 20,00%     | 20,00%     | 20,00%     | 20,00%       | 20,00%       | 20,00%       | 20,00%       | 20,00%       | 20,00%       | 20,00%       | 100,00%       |
|      |                           |              | 3,209,67   | 3,209,67   | 3,209,67   | 3,209,67   | 3,209,67   | 3,209,67     | 3,209,67     | 3,209,67     | 3,209,67     | 3,209,67     | 3,209,67     | 3,209,67     | 16.048,33     |
|      |                           |              | 1.599,00   | 1.599,00   | 1.599,00   | 1.599,00   | 1.599,00   | 1.599,00     | 1.599,00     | 1.599,00     | 1.599,00     | 1.599,00     | 1.599,00     | 1.599,00     | 7.995,02      |
|      |                           |              | 5.836,67   | 5.836,67   | 5.836,67   | 5.836,67   | 5.836,67   | 5.836,67     | 5.836,67     | 5.836,67     | 5.836,67     | 5.836,67     | 5.836,67     | 5.836,67     | 29.183,36     |
|      |                           |              | 195.494,68 | 194.388,88 | 194.388,88 | 194.388,88 | 194.388,87 | 194.388,87   | 194.388,87   | 194.388,87   | 194.388,87   | 194.388,87   | 194.388,87   | 194.388,87   | 2.216.936,49  |
|      |                           |              | 195.494,68 | 389.883,56 | 584.272,44 | 778.661,32 | 973.050,19 | 1.150.626,41 | 1.328.202,63 | 1.505.778,85 | 1.683.568,25 | 1.861.357,65 | 2.039.147,05 | 2.216.936,49 | 2.216.936,49  |

Luiz Claudio Paes Ferreira  
 CPF: 464.165.603-72  
 Sócio-Administrador



LC Proletos e Construcoes Ltda  
 Rua: Desembargador Praxedes, nº 1329, Loja 101, Bairro Parreão, Fortaleza - Ce - CEP: 60410-352  
 CNPJ: 13.557.613/0001-76 - CGF: 06.456.984-5 - INSC. MUNICIPAL: 260030-7  
 Fone: (85) 2180-1540 - E-mail: lconstrucoes2015@hotmail.com



CLIENTE: PREFEITURA MUNICIPAL DE IRAUCUBA  
 OBRA: CONSTRUÇÃO DE CASAS POPULARES  
 LOCAL: LOCALIDADE DE SÃO JOAQUIM - IRAUCUBA/CE  
 FONTE: SEINFRA 27.1 C/DESONERAÇÃO - B.D. 26,72%



**COMPOSIÇÃO DO BDI**

| COD              | DESCRIÇÃO        | %           |
|------------------|------------------|-------------|
| <b>Benefício</b> |                  |             |
| S + G            | Garantia/seguros | 0,80        |
| L                | Lucro            | 6,16        |
| <b>TOTAL</b>     |                  | <b>6,96</b> |

|                           |                       |             |
|---------------------------|-----------------------|-------------|
| <b>Despesas Indiretas</b> |                       |             |
| AC                        | Administração central | 3,00        |
| DF                        | Despesas financeiras  | 1,23        |
| R                         | Riscos                | 0,97        |
| <b>TOTAL</b>              |                       | <b>5,20</b> |

|              |   |              |
|--------------|---|--------------|
| <b>I</b>     | <b>Impostos</b>                                   |              |
|              | PIS   | 0,65         |
|              | COFINS  | 3,00         |
|              | ISS   | 3,00         |
|              | CPRB (4,5%, APENAS QUANDO TIVER DESONERAÇÃO INSS) | 4,50         |
| <b>TOTAL</b> |   | <b>11,15</b> |

**BDI = 26,72%**  
 $(1+AC+S+R+G)*(1+DF)*(1+L)/(1-I)-1$

Luiz Claudio Paes Ferreira  
 CPF: 464.165.603-72  
 Sócio-Administrador

CLIENTE: PREFEITURA MUNICIPAL DE IRAUCUBA  
 OBRA: CONSTRUÇÃO DE CASAS POPULARES  
 LOCAL: LOCALIDADE DE SÃO JOAQUIM - IRAUCUBA/CE  
 FONTE: SEINFRA 27.1 C/DESONERAÇÃO - B.D.I 26,72%



**ENCARGOS SOCIAIS**

| COD      | DESCRIÇÃO  | HORA %       | MES %        |
|----------|--|--------------|--------------|
| <b>A</b> | <b>GRUPO A</b>   |              |              |
| A1       | INSS   | 0,00         | 0,00         |
| A2       | SESI   | 1,50         | 1,50         |
| A3       | SENAI  | 1,00         | 1,00         |
| A4       | INCRA  | 0,20         | 0,20         |
| A5       | SEBRAE   | 0,60         | 0,60         |
| A6       | Salário Educação   | 2,50         | 2,50         |
| A7       | Seguro Contra Acidentes de Trabalho  | 3,00         | 3,00         |
| A8       | FGTS   | 8,00         | 8,00         |
| A9       | SECONCI  | 0,00         | 0,00         |
|          | <b>TOTAL</b>   | <b>16,80</b> | <b>16,80</b> |
| <b>B</b> | <b>GRUPO B</b>   |              |              |
| B1       | Repouso Semanal Remunerado   | 17,84        | 0,00         |
| B2       | Feriados   | 3,71         | 0,00         |
| B3       | Auxílio - Enfermidade  | 0,87         | 0,67         |
| B4       | 13º Salario  | 10,80        | 8,33         |
| B5       | Licença PaternidadeE   | 0,07         | 0,06         |
| B6       | Faltas Justificadas  | 0,72         | 0,56         |
| B7       | Dias de Chuvas   | 1,55         | 0,00         |
| B8       | Auxílio Acidente de Trabalho   | 0,11         | 0,08         |
| B9       | Férias Gozadas   | 8,71         | 6,73         |
| B10      | Salário Maternidade  | 0,03         | 0,03         |
|          | <b>TOTAL</b>   | <b>44,41</b> | <b>16,46</b> |
| <b>C</b> | <b>GRUPO C</b>   |              |              |
| C1       | Aviso Prévio Indenizado  | 5,40         | 4,17         |
| C2       | Aviso Prévio Trabalhado  | 0,13         | 0,10         |
| C3       | Férias Indenizadas   | 4,85         | 3,75         |
| C4       | Depósito Rescisão Sem Justa Causa  | 3,90         | 3,01         |
| C5       | Indenização Adicional  | 0,45         | 0,35         |
|          | <b>TOTAL</b>   | <b>14,73</b> | <b>11,38</b> |
| <b>D</b> | <b>GRUPO D</b>   |              |              |
| D1       | Reincidência de Grupo A sobre Grupo B  | 7,46         | 2,77         |
| D2       | Reincidência de Grupo A sobre Aviso Prévio Trabalhado e Reincidência do FGTS sobre Aviso Prévio Indenizado | 0,45         | 0,35         |
|          | <b>TOTAL</b>   | <b>7,91</b>  | <b>3,12</b>  |

Horista = 83,85%  
 Mensalista = 47,76%  
 A + B + C + D

Luiz Claudio Paes Ferreira  
 CPF: 464.165.603-72  
 Sócio-Administrador

*[Handwritten signatures and initials]*



À  
Prefeitura Municipal de Irauçuba  
Av. Paulo Bastos, 1400  
Centro – Irauçuba – CE

# PROPOSTA DE PREÇOS

Att.: Comissão Central de Licitação  
Ref.: TOMADA DE PREÇO Nº 2022.01.06.01  
Objeto: CONSTRUÇÃO DE CASAS DE  
INTERESSE POPULAR NA LOCALIDADE DE  
SÃO JOAQUIM, NO MUNICÍPIO DE IRAUÇUBA  
– CEARÁ.  
Data: 27/02/2022 Horário: 09:00 hrs



À  
Prefeitura Municipal de Irauçuba  
Av. Paulo Bastos, 1400  
Centro – Irauçuba – CE

Att.: Comissão Central de Licitação  
Ref.: **TOMADA DE PREÇOS Nº 2022.01.06.01**  
Objeto: **CONSTRUÇÃO DE CASAS DE INTERESSE POPULAR NA LOCALIDADE DE SÃO JOAQUIM, NO MUNICÍPIO DE IRAUÇUBA – CEARÁ.**  
Data: **27/01/2022** Horário: **09:00** hrs

### PROPOSTA DE PREÇOS

À Comissão Central de Licitação da Prefeitura Municipal de Irauçuba - CE.

Através do Presente declaramos inteira submissão aos ditames da Lei nº 8.666/93 e suas posteriores alterações e, às cláusulas e condições previstas na **TOMADA DE PREÇO Nº 2022.01.06.01**, a qual apresentamos a proposta para execução dos serviços, pelo valor global de: **R\$ 2.225.505,85 (DOIS MILHÕES E DUZENTOS E VINTE E CINCO MIL E QUINHENTOS E CINCO REAIS E OITENTA E CINCO CENTAVOS)**, com prazo de execução de até **360 (trezentos e sessenta) dias**.

Caso nos seja adjudicado o objeto da presente licitação, nos comprometemos a assinar o Contrato no prazo determinado no documento de convocação, indicando para esse fim o Sr. **José Elihu Bastos Lira**, portador da Carteira de Identidade **93002013266** e do CPF nº **046.285.193-15**, como representante legal desta empresa.

Informamos que o prazo de validade da nossa proposta é de **60 (sessenta) dias** a contar da data de abertura da licitação.

Declaramos que estamos de pleno acordo com todas as condições estabelecidas no Edital da licitação e seus anexos.

Declaramos que no preço proposto, estão inclusos todos os custos necessários para execução dos serviços, objeto da licitação, como todas as despesas com a mão-de-obra a ser utilizada, bem como todos os tributos, encargos trabalhistas, comerciais e quaisquer outras despesas que incidam ou venham a incidir sobre o objeto desta licitação, e que influenciem na formação dos preços desta Proposta.

Declaramos ainda que não possuímos nenhum fato que nos impeça de participar desta Licitação.

**ITAPAJÉ CONSTRUÇÃO E SERVIÇOS EIRELI**


**AVENIDA OSMAR BASTOS, 1071 – SALA 02 – MONTE CASTELO - ITAPAJÉ CEARÁ – CEP. 62.600-000**  
**CNPJ: 10.933.035/0001-37 – email. itapajeconstrucao@gmail.com – (85) 991931968**

**PRAZO DE INICIO DOS SERVIÇOS: 05 (CINCO) DIAS ÚTEIS**, a contar da emissão de Ordem de Serviço.

O licitante declara que tem o pleno conhecimento, aceitação e cumprirá todas as obrigações contidas nos anexos - Projeto Básico/Termo de Referência deste edital. Independente de declaração expressa fica subentendida que no valor proposto estão incluídas todas as despesas necessárias à execução dos serviços, inclusive as relacionadas com:


- Materiais, equipamentos e mão-de-obra;
- Carga, transporte, descarga e montagem; a Salários, encargos sociais, trabalhistas, previdenciários e outros;
- Tributos, taxas e tarifas, emolumentos, licenças, alvarás, multas e/ou qualquer infrações;
- Seguros em geral, bem como encargos decorrentes de fenômenos da natureza, da infortúnica e de responsabilidade civil para quaisquer danos e prejuízos causados à Contratante e/ou a terceiros, gerados direta ou indiretamente pela execução das obras e/ou serviços;

Itapajé, 26 de janeiro de 2022.



---

**ITAPAJÉ CONSTRUÇÃO E SERVIÇOS EIRELI**  
José Elihu Bastos Lira  
Sócio Administrador



---

**PAULO LEITE BARBOSA PAMPLONA**  
CREA-CE 3745-D - RNP 0607543442  
Engenheiro Civil





## RESUMO DO ORÇAMENTO

|            |  |                   |                       |        |        |         |
|------------|--|-------------------|-----------------------|--------|--------|---------|
| OBRA:      | CONSTRUÇÃO DE CASAS DE INTERESSE POPULAR NA LOCALIDADE SÃO JOAQUIM, NO MUNICÍPIO DE IRAUÇUBA - CEARÁ | DATA : 27/01/2022 | BDI : 26,72%          |        |        |         |
| DESCRIÇÃO: | CONSTRUÇÃO DE CASAS DE INTERESSE POPULAR NA LOCALIDADE SÃO JOAQUIM, NO MUNICÍPIO DE IRAUÇUBA - CEARÁ | SEINFRA           | 027.1 COM DESONERAÇÃO | 83,85% | 47,76% | 05/2021 |
| LOCAL:     | LOCALIDADE SÃO JOAQUIM, NO MUNICÍPIO DE IRAUÇUBA - CEARÁ   |                   | COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS  | 0,00%  | 0,00%  |         |
| CLIENTE:   | PREFEITURA MUNICIPAL DE IRAUÇUBA - CEARÁ   |                   |                       |        |        |         |



| CÓDIGO | DESCRIÇÃO                                  | PREÇO TOTAL      | %           |
|--------|--|------------------|-------------|
| 1      | SERVIÇOS PRELIMINARES                      | 1.060,14         | 0,05        |
| 2      | ADMINISTRAÇÃO LOCAL                        | 78.218,52        | 3,51        |
| 3      | CASA DE 02 QUARTOS                         | 2.063.167,06     | 92,71       |
| 4      | REDE CONDOMINIAL DE ESGOTO                 | 30.617,47        | 1,38        |
| 4.1    | MOVIMENTO DE TERRA                         | 5.243,63         | 0,24        |
| 4.2    | FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO DE TUBULAÇÃO   | 20.279,73        | 0,91        |
| 4.3    | CAIXAS                                     | 5.094,11         | 0,23        |
|        | <b>TANQUE SEPTICO</b>                      | <b>15.759,18</b> | <b>0,71</b> |
| 5.1    | MOVIMENTOS DE TERRA                        | 1.305,17         | 0,06        |
| 5.2    | PISOS                                      | 1.166,33         | 0,05        |
| 5.3    | PAREDES                                    | 5.354,33         | 0,24        |
| 5.4    | TAMPAS                                     | 4.601,03         | 0,21        |
| 5.5    | REVESTIMENTO E IMPERMEABILIZAÇÃO (TANQUES) | 2.507,62         | 0,11        |
| 5.6    | TUBULAÇÃO                                  | 824,70           | 0,04        |
| 6      | <b>FILTRO ANAEROBIO</b>                    | <b>7.840,16</b>  | <b>0,35</b> |
| 6.1    | MOVIMENTO DE TERRA                         | 570,90           | 0,03        |
| 6.2    | PISOS                                      | 1.170,96         | 0,05        |
| 6.3    | PAREDES                                    | 2.186,88         | 0,10        |
| 6.4    | TAMPAS                                     | 2.012,48         | 0,09        |
| 6.5    | REVESTIMENTO E IMPERMEABILIZAÇÃO (TANQUES) | 988,22           | 0,04        |
| 6.6    | TUBULAÇÃO                                  | 910,72           | 0,04        |
| 7      | <b>VALA DE INFILTRAÇÃO</b>                 | <b>28.843,32</b> | <b>1,30</b> |
| 7.1    | MOVIMENTO DE TERRA                         | 11.620,20        | 0,52        |
| 7.2    | DIVERSOS                                   | 8.360,40         | 0,38        |
| 7.3    | TUBOS E CAIXAS                             | 8.862,72         | 0,40        |

VALOR BDI TOTAL: 34.230,63 100,00

VALOR ORÇAMENTO: 2.191.275,22

VALOR TOTAL: 2.225.505,85

Dois Milhões Duzentos e Vinte e Cinco Mil Quinhentos e Cinco reais e Oitenta e Cinco centavos

ITAPAJÉ CONSTRUÇÃO E SERVIÇOS EIRELI  
José Elihu Bastos Lira  
Sócio Administrador

Paulo Leite Barbosa Pamplona  
Engenheiro Civil  
CREA-CE 3745-D/RNP 0607543442

# PLANILHA ORÇAMENTÁRIA



**OBRA:** CONSTRUÇÃO DE CASAS DE INTERESSE POPULAR NA LOCALIDADE SÃO JOAQUIM, NO MUNICÍPIO DE IRAUÇUBA - CEARA

**DESCRIÇÃO:** CONSTRUÇÃO DE CASAS DE INTERESSE POPULAR NA LOCALIDADE SÃO JOAQUIM, NO MUNICÍPIO DE IRAUÇUBA - CEARA

**LOCAL:** LOCALIDADE SÃO JOAQUIM, NO MUNICÍPIO DE IRAUÇUBA - CEARA

**CLIENTE:** PREFEITURA MUNICIPAL DE IRAUÇUBA - CEARA

**DATA :** 27/01/2022      **BDI :** 26,72%

**VERSÃO**      **HORA**      **MES**      **DATA REF.**

**SEINFRA**      027.1 COM DESONERAÇÃO      83,85%      47,76%      05/2021

COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS

| ITEM  | CÓDIGO          | DESCRIÇÃO  | FONTE   | UNID | QUANTIDADE | PREÇO UNITÁRIO R\$ |           | PREÇO TOTAL R\$ |              |
|---|-----------------|--|---------|------|------------|--------------------|-----------|-----------------|--------------|
|   |                 |  |         |      |            | SEM BDI            | COM BDI   | SEM BDI         | COM BDI      |
| <b>1 SERVIÇOS PRELIMINARES</b>                      |                 |  |         |      |            |                    |           |                 |              |
| 1.1   | C1937           | PLACAS PADRÃO DE OBRA  | SEINFRA | M2   | 6,00       | 139,43             | 176,69    | 836,58          | 1.060,14     |
| <b>2 ADMINISTRAÇÃO LOCAL</b>                        |                 |  |         |      |            |                    |           |                 |              |
| 2.1   | COMP.1 IRAUÇUBA | ADMINISTRAÇÃO LOCAL  | PRÓPRIA | MÉS  | 12,00      | 5.143,79           | 6.518,21  | 61.725,48       | 78.218,52    |
| <b>3 CASA DE 02 QUARTOS</b>                         |                 |  |         |      |            |                    |           |                 |              |
| 3.1   | COMP.3 IRAUÇUBA | CASA DE 02 QUARTOS   | PRÓPRIA | UN   | 38,00      | 54.293,87          | 54.293,87 | 2.063.167,06    | 2.063.167,06 |
| <b>4 REDE CONDOMINIAL DE ESGOTO</b>                 |                 |  |         |      |            |                    |           |                 |              |
| <b>4.1 MOVIMENTO DE TERRA</b>                       |                 |  |         |      |            |                    |           |                 |              |
| 4.1.1   | C2796           | ESCAVAÇÃO MECÂNICA SOLO DE 2A.CAT. PROF. ATÉ 2.00m                                       | SEINFRA | M3   | 124,86     | 16,60              | 21,04     | 2.072,68        | 2.627,05     |
| 4.1.2   | C2920           | REATERRO C/COMPACTAÇÃO MECÂNICA, E CONTROLE, MATERIAL DA VALA                            | SEINFRA | M3   | 93,65      | 22,05              | 27,94     | 2.064,98        | 2.616,58     |
| <b>4.2 FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO DE TUBULAÇÃO</b> |                 |  |         |      |            |                    |           |                 |              |
| 4.2.1   | C2594           | TUBO PVC BRANCO P/ESGOTO D=100mm (4") - JUNTA C/ANÉIS                                    | SEINFRA | M    | 520,26     | 30,76              | 38,98     | 16.003,20       | 20.279,73    |
| <b>4.3 CAIXAS</b>                                   |                 |  |         |      |            |                    |           |                 |              |
| 4.3.1   | C0645           | CAIXA INSPEÇÃO EM ANÉIS D=600mm, P/REDE CONDOMÍNIO (0.50<h<0.80)m                        | SEINFRA | UN   | 13,00      | 160,42             | 203,26    | 2.085,46        | 2.642,64     |
| 4.3.2   | C0646           | CAIXA INSPEÇÃO EM ANÉIS D=800mm, P/REDE CONDOM. (1.00<h<=1.50)m                          | SEINFRA | UN   | 4,00       | 363,87             | 461,10    | 1.455,48        | 1.844,40     |
| 4.3.3   | C4772           | TAMPA EM CONCRETO ARMADO, ESPESSURA 0,05M  | SEINFRA | M2   | 7,24       | 66,17              | 83,85     | 479,07          | 607,07       |
| <b>5 TANQUE SEPTICO</b>                             |                 |  |         |      |            |                    |           |                 |              |
| <b>5.1 MOVIMENTOS DE TERRA</b>                      |                 |  |         |      |            |                    |           |                 |              |
| 5.1.1   | C2796           | ESCAVAÇÃO MECÂNICA SOLO DE 2A.CAT. PROF. ATÉ 2.00m                                       | SEINFRA | M3   | 32,92      | 16,60              | 21,04     | 546,47          | 692,64       |
| 5.1.2   | C0095           | APILOAMENTO DE PISO OU FUNDO DE VALAS C/MAÇO DE 30 A 60 KG                               | SEINFRA | M2   | 18,29      | 26,43              | 33,49     | 483,40          | 612,53       |
| <b>5.2 PISOS</b>                                    |                 |  |         |      |            |                    |           |                 |              |
| 5.2.1   | C1609           | LASTRO DE CONCRETO INCLUINDO PREPARO E LANÇAMENTO  | SEINFRA | M3   | 1,83       | 502,95             | 637,34    | 920,40          | 1.166,33     |
| <b>5.3 PAREDES</b>                                  |                 |  |         |      |            |                    |           |                 |              |
| 5.3.1   | C0089           | ANEL DE IMPERMEABILIZAÇÃO C/ARMAÇÃO EM FERRO   | SEINFRA | M3   | 1,39       | 657,20             | 832,80    | 913,51          | 1.157,59     |
| 5.3.2   | C0048           | ALVENARIA DE BLOCO DE CONCRETO (19x19x39)cm C/ARGAMASSA MISTA DE CAL HIDRATADA ESP=19 cm | SEINFRA | M2   | 48,72      | 67,98              | 86,14     | 3.311,99        | 4.196,74     |



*[Handwritten signatures and marks]*

# PLANILHA ORÇAMENTÁRIA



**OBRA:** CONSTRUÇÃO DE CASAS DE INTERESSE POPULAR NA LOCALIDADE SÃO JOAQUIM, NO MUNICÍPIO DE IRAUÇUBA - CEARÁ

**DATA :** 27/01/2022 **BDI :** 26,72%

**DESCRIÇÃO:** CONSTRUÇÃO DE CASAS DE INTERESSE POPULAR NA LOCALIDADE SÃO JOAQUIM, NO MUNICÍPIO DE IRAUÇUBA - CEARÁ

**LOCAL:** LOCALIDADE SÃO JOAQUIM, NO MUNICÍPIO DE IRAUÇUBA - CEARÁ

**CLIENTE:** PREFEITURA MUNICIPAL DE IRAUÇUBA - CEARÁ

**FONTE:** SEINFRA **VERSÃO:** 027.1 COM DESONERAÇÃO COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS **HORA:** 83,85% **MES:** 47,76% **DATA REF.:** 05/2021

| ITEM       | CÓDIGO  | DESCRIÇÃO  | FONTE   | UNIDADE | QTD   | VALOR UNITÁRIO R\$ |         | PREÇO TOTAL R\$ |          |
|------------|---|--|---------|---------|-------|--------------------|---------|-----------------|----------|
|            |   |  |         |         |       | SEM BDI            | COM BDI | SEM BDI         | COM BDI  |
| <b>5.4</b> | <b>TAMPAS</b>                                     |  |         |         |       |                    |         |                 |          |
| 5.4.1      | C4783   | TAMPA EM CONCRETO ARMADO, ESPESSURA 0,15M  | SEINFRA | M2      | 18,29 | 198,52             | 251,56  | 3.630,93        | 4.601,03 |
| <b>5.5</b> | <b>REVESTIMENTO E IMPERMEABILIZAÇÃO (TANQUES)</b> |  |         |         |       |                    |         |                 |          |
| 5.5.1      | C0776   | CHAPISCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PENEIRAR TRAÇO 1:3 ESP.= 5mm P/ PAREDE        | SEINFRA | M2      | 48,72 | 6,00               | 7,60    | 292,32          | 370,27   |
| 5.5.2      | C2841   | IMPERMEABILIZAÇÃO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA 1:3 ADITIVADA, ESP.= 2.50cm            | SEINFRA | M2      | 48,72 | 34,62              | 43,87   | 1.686,69        | 2.137,35 |
| <b>5.6</b> | <b>TUBULAÇÃO</b>                                  |  |         |         |       |                    |         |                 |          |
| 5.6.1      | C2613   | TUBO PVC CINZA RÍGIDO ESGOTO D=150mm (6") JUNTA C/ANÉIS                                  | SEINFRA | M       | 2,00  | 82,73              | 104,84  | 165,46          | 209,68   |
| 5.6.2      | C2373   | TÊ PVC CINZA C/INSPEÇÃO P/ESGOTO D=150mm (6")-JUNTAS C/ANÉIS                             | SEINFRA | UN      | 2,00  | 242,67             | 307,51  | 485,34          | 615,02   |
| <b>6</b>   | <b>FILTRO ANAEROBIO</b>                           |  |         |         |       |                    |         |                 |          |
| 6.1        |   |  |         |         |       |                    |         |                 |          |
| <b>6.1</b> | <b>MOVIMENTO DE TERRA</b>                         |  |         |         |       |                    |         |                 |          |
| 6.1.1      | C2796   | ESCAVAÇÃO MECÂNICA SOLO DE 2A.CAT. PROF. ATÉ 2.00m                                       | SEINFRA | M3      | 14,40 | 16,60              | 21,04   | 239,04          | 302,98   |
| 6.1.2      | C0095   | APILOAMENTO DE PISO OU FUNDO DE VALAS C/MAÇO DE 30 A 60 KG                               | SEINFRA | M2      | 8,00  | 26,43              | 33,49   | 211,44          | 267,92   |
| <b>6.2</b> | <b>PISOS</b>                                      |  |         |         |       |                    |         |                 |          |
| 6.2.1      | C1609   | LASTRO DE CONCRETO INCLUINDO PREPARO E LANÇAMENTO  | SEINFRA | M3      | 1,40  | 502,95             | 637,34  | 704,13          | 892,28   |
| 6.2.2      | C2862   | LASTRO DE BRITA  | SEINFRA | M3      | 2,00  | 109,96             | 139,34  | 219,92          | 278,68   |
| <b>6.3</b> | <b>PAREDES</b>                                    |  |         |         |       |                    |         |                 |          |
| 6.3.1      | C0089   | ANEL DE IMPERMEABILIZAÇÃO C/ARMAÇÃO EM FERRO   | SEINFRA | M3      | 0,64  | 657,20             | 832,80  | 420,61          | 532,99   |
| 6.3.2      | C0048   | ALVENARIA DE BLOCO DE CONCRETO (19x19x39)cm C/ARGAMASSA MISTA DE CAL HIDRATADA ESP=19 cm | SEINFRA | M2      | 19,20 | 67,98              | 86,14   | 1.305,22        | 1.653,89 |
| <b>6.4</b> | <b>TAMPAS</b>                                     |  |         |         |       |                    |         |                 |          |
| 6.4.1      | C4783   | TAMPA EM CONCRETO ARMADO, ESPESSURA 0,15M  | SEINFRA | M2      | 8,00  | 198,52             | 251,56  | 1.588,16        | 2.012,48 |
| <b>6.5</b> | <b>REVESTIMENTO E IMPERMEABILIZAÇÃO (TANQUES)</b> |  |         |         |       |                    |         |                 |          |
| 6.5.1      | C0776   | CHAPISCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PENEIRAR TRAÇO 1:3 ESP.= 5mm P/ PAREDE        | SEINFRA | M2      | 19,20 | 6,00               | 7,60    | 115,20          | 145,92   |
| 6.5.2      | C2841   | IMPERMEABILIZAÇÃO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA 1:3 ADITIVADA, ESP.= 2.50cm            | SEINFRA | M2      | 19,20 | 34,62              | 43,87   | 664,70          | 842,30   |
| <b>6.6</b> | <b>TUBULAÇÃO</b>                                  |  |         |         |       |                    |         |                 |          |
| 6.6.1      | C2591   | TUBO DE PVC CORRUGADO PERFURADO D= 15cm  | SEINFRA | M       | 16,00 | 44,92              | 56,92   | 718,72          | 910,72   |
|            |   |  |         |         |       |                    |         | 718,72          | 910,72   |



# PLANILHA ORÇAMENTÁRIA



OBRA: CONSTRUÇÃO DE CASAS DE INTERESSE POPULAR NA LOCALIDADE SÃO JOAQUIM, NO MUNICÍPIO DE IRAUÇUBA - CEARA

DATA : 27/01/2022 BDI : 26,72%

VERSÃO

SEINFRA 027.1 COM DESONERAÇÃO 83,85% 47,76% 05/2021

COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS

DESCRICO: CONSTRUÇÃO DE CASAS DE INTERESSE POPULAR NA LOCALIDADE SÃO JOAQUIM, NO MUNICÍPIO DE IRAUÇUBA - CEARA

LOCAL: LOCALIDADE SÃO JOAQUIM, NO MUNICÍPIO DE IRAUÇUBA - CEARA

CLIENTE: PREFEITURA MUNICIPAL DE IRAUÇUBA - CEARA

| ITEM             | CÓDIGO | DESCRIÇÃO   | FONTE   | UNIDADE | QTD    | VALOR UNITÁRIO R\$ |         | PREÇO TOTAL R\$ |           |
|------------------|--------|---|---------|---------|--------|--------------------|---------|-----------------|-----------|
|                  |        |   |         |         |        | SEM BDI            | COM BDI | SEM BDI         | COM BDI   |
| 7                |        | VALA DE INFILTRAÇÃO   |         |         |        |                    |         | 22.761,58       | 28.843,32 |
| 7.1              |        | MOVIMENTO DE TERRA  |         |         |        |                    |         | 9.169,80        | 11.620,20 |
| 7.1.1            | C2789  | ESCAVAÇÃO MECÂNICA SOLO DE 1A CAT. PROF. ATÉ 2.00m            | SEINFRA | M3      | 240,00 | 7,00               | 8,87    |                 |           |
| 7.1.2            | C0096  | REATERROPILOADO   | SEINFRA | M3      | 180,00 | 41,61              | 52,73   |                 |           |
| 7.2              |        | DIVERSOS  |         |         |        |                    |         | 6.597,60        | 8.360,40  |
| 7.2.1            | C2862  | LASTRO DEBRITA  | SEINFRA | M3      | 60,00  | 109,96             | 139,34  |                 |           |
| 7.3              |        | TUBOS E CAIXAS  |         |         |        |                    |         | 6.994,18        | 8.862,72  |
| 7.3.1            | C0647  | CAIXA INSPEÇÃO EM ANÉIS D=800mm, P/REDE CONDOMI. 0,80<h<1,00m | SEINFRA | UN      | 4,00   | 255,79             | 324,14  |                 |           |
| 7.3.2            | C4772  | TAMPA EM CONCRETO ARMADO, ESPESSURA 0,05M                     | SEINFRA | M2      | 1,44   | 66,17              | 83,85   |                 |           |
| 7.3.3            | C2591  | TUBO DE PVC CORRUGADO PERFURADO D= 15cm                       | SEINFRA | M       | 120,00 | 44,92              | 56,92   |                 |           |
| 7.3.4            | C2373  | TÊ PVC CINZA C/INSPEÇÃO P/ESGOTO D=150mm (6")-JUNTAS C/ANÉIS  | SEINFRA | UN      | 2,00   | 242,67             | 307,51  |                 |           |
| VALOR BDI TOTAL: |        |   |         |         |        |                    |         | 34.230,63       |           |
| VALOR ORÇAMENTO: |        |   |         |         |        |                    |         | 2.191.275,22    |           |
| VALOR TOTAL:     |        |   |         |         |        |                    |         | 2.225.505,85    |           |

Dois Milhões Duzentos e Vinte e Cinco Mil Quinhentos e Cinco reais e Oitenta e Cinco centavos

  
**ITAPAJÉ CONSTRUÇÃO E SERVIÇOS EIRELI**  
 José Elihu Bastos Lira  
 Sócio Administrador

  
**Paulo Leite Barbosa Pamploia**  
 Engenheiro Civil  
 CREA-CE 3745-D RNP 0607543442



# PLANILHA ORÇAMENTÁRIA



**OBRA:** CASA DE 02 QUARTOS, NO MUNICÍPIO DE IRAUÇUBA - CEARÁ  
**DESCRIÇÃO:** COMP.3 IRAUÇUBA  
**LOCAL:** LOCALIDADE SÃO JOAQUIM, NO MUNICÍPIO DE IRAUÇUBA - CEARÁ  
**CLIENTE:** PREFEITURA MUNICIPAL DE IRAUÇUBA - CEARÁ

**DATA:** 27/01/2022      **BDI:** 26,72%  
**VERBAO:**      **HORA:**      **MES:**      **DATA REF.:**  
**SEINFRA:** 027.1 COM DESONERAÇÃO 83,85% 47,76% 05/2021  
 COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS

| ITEM       | CÓDIGO                            | DESCRIÇÃO   | FONTE   | UNIDADE | QTD    | VALOR UNITÁRIO R\$ |          | PREÇO TOTAL R\$  |                  |
|------------|-----------------------------------|---|---------|---------|--------|--------------------|----------|------------------|------------------|
|            |                                   |   |         |         |        | SEM BDI            | COM BDI  | SEM BDI          | COM BDI          |
| <b>1</b>   | <b>CASA DE 2 QUARTOS</b>          |   |         |         |        |                    |          | <b>42.845,75</b> | <b>54.293,87</b> |
| <b>1.1</b> | <b>SERVIÇOS PRELIMINARES</b>      |   |         |         |        |                    |          | <b>399,17</b>    | <b>505,97</b>    |
| 1.1.1      | C1630                             | LOCAÇÃO DA OBRA - EXECUÇÃO DE GABARITO  | SEINFRA | M2      | 66,75  | 5,98               | 7,58     | 399,17           | 505,97           |
| <b>1.2</b> | <b>MOVIMENTO DE TERRA</b>         |   |         |         |        |                    |          | <b>1.188,83</b>  | <b>1.506,42</b>  |
| 1.2.1      | C2784                             | ESCAVAÇÃO MANUAL SOLO DE 1A.CAT. PROF. ATÉ 1.50m  | SEINFRA | M3      | 19,17  | 41,21              | 52,22    | 790,00           | 1.001,06         |
| 1.2.2      | C2921                             | REATERRO/COMPACTAÇÃO MANUAL S/CONTROLE, MATERIAL DA VALA                                    | SEINFRA | M3      | 15,09  | 26,43              | 33,49    | 398,83           | 505,36           |
| <b>1.3</b> | <b>FUNDAÇÕES DE ALVENARIA</b>     |   |         |         |        |                    |          | <b>3.007,13</b>  | <b>3.810,66</b>  |
| 1.3.1      | C3529                             | MUTIRÃO MISTO - ALVENARIA DE PEDRA ARGAMASSADA (TRAÇO 1:6) C/AGREGADOS ADQUIRIDOS           | SEINFRA | M3      | 9,43   | 234,31             | 296,92   | 2.209,54         | 2.799,96         |
| 1.3.2      | C0089                             | ANEL DE IMPERMEABILIZAÇÃO C/ARMAÇÃO EM FERRO  | SEINFRA | M3      | 1,19   | 670,24             | 849,33   | 797,59           | 1.010,70         |
| <b>1.4</b> | <b>PILARES EM CONCRETO ARMADO</b> |   |         |         |        |                    |          | <b>2.420,97</b>  | <b>3.067,88</b>  |
| 1.4.1      | C1609                             | LASTRO DE CONCRETO INCLUINDO PREPARO E LANÇAMENTO   | SEINFRA | M3      | 0,02   | 509,62             | 645,79   | 10,19            | 12,92            |
| 1.4.2      | C1399                             | FORMA PLANA CHAPA COMPENSADA PLASTIFICADA, ESP.= 12mm UTIL. 5X                              | SEINFRA | M2      | 7,12   | 92,29              | 116,95   | 657,10           | 832,68           |
| 1.4.3      | C0217                             | ARMADURA CA-60 FINA D=3,40 A 6,40mm   | SEINFRA | KG      | 7,20   | 11,58              | 14,67    | 83,38            | 105,62           |
| 1.4.4      | C0216                             | ARMADURA CA-50A MÉDIA D= 6,3 A 10,0mm   | SEINFRA | KG      | 27,40  | 13,24              | 16,78    | 362,78           | 459,77           |
| 1.4.5      | C0844                             | CONCRETO P/MBR., FCK 30 MPa COM AGREGADO ADQUIRIDO  | SEINFRA | M3      | 0,48   | 430,80             | 545,91   | 206,78           | 262,04           |
| 1.4.6      | C1604                             | LANÇAMENTO E APLICAÇÃO DE CONCRETO S/ELEVAÇÃO   | SEINFRA | M3      | 0,48   | 134,84             | 170,87   | 64,72            | 82,02            |
| 1.4.7      | C4455                             | LAJE PRÉ-FABRICADA TRELIÇADA P/ FÓRRO - VÃO ATÉ 2,80 m                                      | SEINFRA | M2      | 6,21   | 110,18             | 139,62   | 684,22           | 867,04           |
| 1.4.8      | C4450                             | LAJE PRÉ-FABRICADA TRELIÇADA P/ PISO - VÃO ATÉ 1,80 m                                       | SEINFRA | M2      | 3,24   | 108,58             | 137,59   | 351,80           | 445,79           |
| <b>1.5</b> | <b>PAREDES E PAINÉIS</b>          |   |         |         |        |                    |          | <b>5.747,32</b>  | <b>7.282,73</b>  |
| 1.5.1      | C0047                             | ALVENARIA DE BLOCO CERÂMICO FURADO (9x19x39)cm C/ARGAMASSA MISTA DE CAL HIDRATADA, ESP=9 cm | SEINFRA | M2      | 117,67 | 34,44              | 43,64    | 4.052,55         | 5.135,12         |
| 1.5.2      | C0089                             | ANEL DE IMPERMEABILIZAÇÃO C/ARMAÇÃO EM FERRO  | SEINFRA | M3      | 1,48   | 670,24             | 849,33   | 991,96           | 1.257,01         |
| 1.5.3      | C2666                             | VERGA RETA DE CONCRETO ARMADO   | SEINFRA | M3      | 0,35   | 1.590,73           | 2.015,77 | 556,76           | 705,52           |
| 1.5.4      | C0804                             | COBOGÓ ANTI-CHUVA (50x40)cm C/ARG. CIMENTO E AREIA TRAÇO 1:3                                | SEINFRA | M2      | 1,80   | 81,14              | 102,82   | 146,05           | 185,08           |
| <b>1.6</b> | <b>COBERTURA</b>                  |   |         |         |        |                    |          | <b>8.011,38</b>  | <b>10.152,33</b> |
| 1.6.1      | C4467                             | MADEIRAMENTO P/TELHA CERÂMICA - (RIPA, CAIBRO, LINHA) - CASA POPULAR                        | SEINFRA | M2      | 63,37  | 58,64              | 74,31    | 3.716,02         | 4.709,02         |





# PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

DATA : 27/01/2022 BDI : 26,72%

| POENTE  | VERSÃO                                     | HORA   | MES    | DATA REF. |
|---------|--|--------|--------|-----------|
| SEINFRA | 027.1 COM DESONERAÇÃO COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS | 83,85% | 47,76% | 05/2021   |

OBRA: CASA DE 02 QUARTOS, NO MUNICÍPIO DE IRAUCÚBA - CEARÁ

DESCRIÇÃO: COMP. 3 IRAUCÚBA

LOCAL: LOCALIDADE SÃO JOAQUIM, NO MUNICÍPIO DE IRAUCÚBA - CEARÁ

CLIENTE: PREFEITURA MUNICIPAL DE IRAUCÚBA - CEARÁ

| ITEM        | CÓDIGO | DESCRIÇÃO   | FONTE   | UNIDADE | QTD    | VALOR UNITÁRIO R\$ |         | PREÇO TOTAL R\$ |                 |
|-------------|--------|---|---------|---------|--------|--------------------|---------|-----------------|-----------------|
|             |        |   |         |         |        | SEM BDI            | COM BDI | SEM BDI         | COM BDI         |
| 1.6.2       | C4462  | TELHA CERÂMICA  | SEINFRA | M2      | 63,37  | 61,40              | 77,81   | 3.890,92        | 4.930,82        |
| 1.6.3       | C4463  | CUMEEIRA TELHA CERÂMICA, EMBOÇADA   | SEINFRA | M       | 6,50   | 25,90              | 32,82   | 168,35          | 213,33          |
| 1.6.4       | C2249  | RUFO DE CHAPA GALVANIZADA 26 DESENVOLVIMENTO 33cm   | SEINFRA | M       | 7,20   | 32,79              | 41,55   | 236,09          | 299,16          |
| <b>1.7</b>  |        | <b>REVESTIMENTO</b>   |         |         |        |                    |         | <b>5.970,47</b> | <b>7.565,97</b> |
| 1.7.1       | C3545  | MUTIRÃO MISTO - CHAPISCO C/ARGAMASSA DE CIMENTO E PEDRISCO TRAÇO 1:4 ESP.=7mm P/PAREDE                      | SEINFRA | M2      | 235,34 | 5,88               | 7,45    | 1.383,80        | 1.753,28        |
| 1.7.2       | C1212  | EMBOÇO C/ARGAMASSA MISTA DE CIMENTO, CAL EM PASTA E AREIA S/PENEIRAR TRAÇO 1:1.5:9 ESP.= 20mm P/PAREDE      | SEINFRA | M2      | 13,94  | 30,44              | 38,57   | 424,33          | 537,67          |
| 1.7.3       | C3546  | MUTIRÃO MISTO - REBOCO C/ ARGAMASSA DE CAL TRAÇO 1:4 P/PAREDE   | SEINFRA | M2      | 221,40 | 13,69              | 17,35   | 3.030,97        | 3.841,29        |
| 1.7.4       | C4443  | CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA C/ ARG. PRÉ-FABRICADA ATÉ 30x30cm (900cm²) - PEI-5/PEI-4 - P/PAREDE           | SEINFRA | M2      | 13,94  | 71,97              | 91,20   | 1.003,26        | 1.271,33        |
| 1.7.5       | C1129  | REJUNTAMENTO C/ ARG. PRÉ-FABRICADA, JUNTA ENTRE 2mm E 6mm EM CERÂMICA, ATÉ 30x30 cm (900 cm²) (PAREDE/PISO) | SEINFRA | M2      | 13,94  | 9,19               | 11,65   | 128,11          | 162,40          |
| <b>1.8</b>  |        | <b>PISOS</b>  |         |         |        |                    |         | <b>4.038,20</b> | <b>5.117,39</b> |
| 1.8.1       | C1611  | LASTRO DE CONCRETO REGULARIZADO ESP.= 5CM   | SEINFRA | M2      | 45,10  | 37,07              | 46,98   | 1.671,86        | 2.118,80        |
| 1.8.2       | C2986  | CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA C/ ARG. PRÉ-FABRICADA ATÉ 30x30 cm (900 cm²) - PEI-5/PEI-4 - P/PISO           | SEINFRA | M2      | 3,15   | 67,61              | 85,68   | 212,97          | 269,89          |
| 1.8.3       | C1129  | REJUNTAMENTO C/ARG. PRÉ-FABRICADA, JUNTA ENTRE 2mm E 6mm EM CERÂMICA, ATÉ 30x30 cm. (900 cm²) (PAREDE/PISO) | SEINFRA | M2      | 3,15   | 9,19               | 11,65   | 28,95           | 36,70           |
| 1.8.4       | C3549  | MUTIRÃO MISTO - PISO CIMENTADO ESP.=1.5cm   | SEINFRA | M2      | 41,95  | 24,75              | 31,36   | 1.038,26        | 1.315,55        |
| 1.8.5       | C1926  | PISO RÚSTICO DE CONCRETO RIPADO (1.20X1.20)m ESP.= 7cm  | SEINFRA | M2      | 15,40  | 70,53              | 89,38   | 1.086,16        | 1.376,45        |
| <b>1.9</b>  |        | <b>FORRO</b>  |         |         |        |                    |         | <b>356,26</b>   | <b>451,43</b>   |
| 1.9.1       | C0778  | CHAPISCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR TRAÇO 1:3 ESP=5 mm P/ TETO                             | SEINFRA | M2      | 9,45   | 11,98              | 15,18   | 113,21          | 143,45          |
| 1.9.2       | C2111  | REBOCO C/ARGAMASSA DE CAL EM PASTA E AREIA PENEIRADA TRAÇO 1:2 ESP=5 mm P/ TETO                             | SEINFRA | M2      | 9,45   | 25,72              | 32,59   | 243,05          | 307,98          |
| <b>1.10</b> |        | <b>ESQUADRIAS</b>   |         |         |        |                    |         | <b>2.294,32</b> | <b>2.907,36</b> |
| 1.10.1      | C3541  | MUTIRÃO MISTO - PORTA TIPO FICHA (0.60X2.10)m - MADEIRA MISTA - COMPLETA                                    | SEINFRA | UN      | 1,00   | 274,25             | 347,53  | 274,25          | 347,53          |
| 1.10.2      | C3537  | MUTIRÃO MISTO - PORTA TIPO FICHA (0.80X2.10)m - ROLADA MADEIRA MISTA - COMPLETA C/FECHADURA                 | SEINFRA | UN      | 4,00   | 326,06             | 413,18  | 1.304,24        | 1.652,72        |
| 1.10.3      | C3543  | MUTIRÃO MISTO - JANELA TIPO FICHA (1.40X1.10)m - MADEIRA MISTA - COMPLETA                                   | SEINFRA | UN      | 3,00   | 238,61             | 302,37  | 715,83          | 907,11          |
| <b>1.11</b> |        | <b>PINTURA</b>  |         |         |        |                    |         | <b>1.541,19</b> | <b>1.951,98</b> |
| 1.11.1      | C0588  | CAIAÇÃO EM DUAS DEMÃOS COM SUPERCAL   | SEINFRA | M2      | 230,85 | 4,47               | 5,66    | 1.031,90        | 1.306,61        |

Municipal de  
4488  
Rubrica

ITAPAJÉ CONSTRUÇÃO E SERVIÇOS EIRELI - CNPJ: 10.933.035/001-37  
itapajeconstrucao@gmail.com - FONE: (85) 99155-0139  
Avenida Osmar Bastos, 1071 - Sala 02

Assinatura

# PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBRA: CASA DE 02 QUARTOS, NO MUNICÍPIO DE IRAUCÚBA - CEARÁ

DATA: 27/01/2022 BDI: 26,72%

VERSÃO: 027.1 COM DESONERAÇÃO COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS

HORA: 83,85% DATA REF.: 05/2021

MES: 47,76%

FONTE: SEINFRA

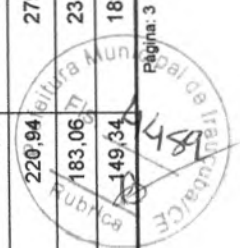
DESCRİÇÃO: COMP.3 IRAUCÚBA

LOCAL: LOCALIDADE SÃO JOAQUIM, NO MUNICÍPIO DE IRAUCÚBA - CEARÁ

CLIENTE: PREFEITURA MUNICIPAL DE IRAUCÚBA - CEARÁ



| ITEM                                | CÓDIGO | DESCRIÇÃO  | FONTE   | UNIDADE | QTD    | VALOR UNITÁRIO R\$ |         | PREÇO TOTAL R\$ |                 |
|-------------------------------------|--------|--|---------|---------|--------|--------------------|---------|-----------------|-----------------|
|                                     |        |  |         |         |        | SEM BDI            | COM BDI | SEM BDI         | COM BDI         |
| 1.11.2                              | C1280  | ESMALTE DUAS DEMÃOS EM ESQUADRIAS DE MADEIRA   | SEINFRA | M2      | 25,20  | 20,21              | 25,61   | 509,29          | 645,37          |
| <b>1.12 INSTALAÇÕES ELÉTRICAS</b>   |        |  |         |         |        |                    |         |                 |                 |
| 1.12.1                              | C3579  | QUADRO DE MEDIÇÃO PADRÃO COELCE - PADRÃO POPULAR                                     | SEINFRA | UN      | 1,00   | 82,98              | 105,15  | 82,98           | 105,15          |
| 1.12.2                              | C2076  | QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO EMBUTIR ATÉ 3 DIVISÕES, S/BARRAMENTO                          | SEINFRA | UN      | 1,00   | 67,42              | 85,43   | 67,42           | 85,43           |
| 1.12.3                              | C4765  | ATERRAMENTO COMPLETO C/ HASTE COPPERWELD 5/8"X 2.40M                                 | SEINFRA | UN      | 1,00   | 243,65             | 308,75  | 243,65          | 308,75          |
| 1.12.4                              | C1197  | ELETRODUTO PVC ROSC.INCL.CONEXÕES D= 32mm (1")                                       | SEINFRA | M       | 14,60  | 22,42              | 28,41   | 327,33          | 414,79          |
| 1.12.5                              | C1196  | ELETRODUTO PVC ROSC.INCL.CONEXÕES D= 25mm (3/4")                                     | SEINFRA | M       | 67,50  | 14,80              | 18,75   | 999,00          | 1.265,63        |
| 1.12.6                              | C4377  | CABO EM PVC 1000V 2,5 mm²  | SEINFRA | M       | 325,70 | 5,87               | 7,44    | 1.911,86        | 2.423,21        |
| 1.12.7                              | C1092  | DISJUNTOR MONOPOLAR EM QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO 10A                                    | SEINFRA | UN      | 3,00   | 20,00              | 25,34   | 60,00           | 76,02           |
| 1.12.8                              | C1489  | INTERRUPTOR TRES TECLAS SIMPLES 10A 250V   | SEINFRA | UN      | 1,00   | 37,06              | 46,96   | 37,06           | 46,96           |
| 1.12.9                              | C1479  | INTERRUPTOR DUAS TECLAS SIMPLES 10A 250V   | SEINFRA | UN      | 1,00   | 26,24              | 33,25   | 26,24           | 33,25           |
| 1.12.10                             | C1494  | INTERRUPTOR UMA TECLA SIMPLES 10A 250V   | SEINFRA | UN      | 3,00   | 14,87              | 18,84   | 44,61           | 56,52           |
| 1.12.11                             | C4792  | TOMADA DUPLA DE EMBUTIR 2P+T 10A-250V  | SEINFRA | UN      | 16,00  | 22,78              | 28,87   | 364,48          | 461,92          |
| 1.12.12                             | C1666  | LUMINÁRIA FLUORESCENTE COMPLETA C/2 LÂMPADAS DE 40W                                  | SEINFRA | UN      | 8,00   | 99,88              | 126,57  | 799,04          | 1.012,56        |
| <b>1.13 INSTALAÇÕES HIDRAULICAS</b> |        |  |         |         |        |                    |         |                 |                 |
| 1.13.1                              | C4595  | CAIXA D'ÁGUA EM POLIETILENO CAP.310 ATÉ 500 L, COM TAMPA                             | SEINFRA | UN      | 1,00   | 208,68             | 264,44  | 208,68          | 264,44          |
| 1.13.2                              | C2625  | TUBO PVC SOLD. MARROM INCL.CONEXÕES D= 25mm(3/4")                                    | SEINFRA | M       | 8,84   | 19,28              | 24,43   | 170,44          | 215,96          |
| 1.13.3                              | C2624  | TUBO PVC SOLD. MARROM INCL.CONEXÕES D= 20mm (1/2")                                   | SEINFRA | M       | 2,82   | 16,19              | 20,52   | 45,66           | 57,87           |
| 1.13.4                              | C2157  | REGISTRO DE GAVETA BRUTO D= 20mm (3/4")  | SEINFRA | UN      | 3,00   | 41,47              | 52,55   | 124,41          | 157,65          |
| 1.13.5                              | C2172  | REGISTRO DE PRESSÃO C/CANOPLA CROMADA D= 20mm (3/4")                                 | SEINFRA | UN      | 1,00   | 71,64              | 90,78   | 71,64           | 90,78           |
| <b>1.14 APARELHOS E BANCADAS</b>    |        |  |         |         |        |                    |         |                 |                 |
| 1.14.1                              | C0348  | BACIA DE LOUÇA BRANCA C/ CAIXA ACOPLADA  | PRÓPRIA | UN      | 1,00   | 419,93             | 532,14  | 419,93          | 532,14          |
| 1.14.2                              | C0797  | CHUVEIRO PLÁSTICO (INSTALADO)  | SEINFRA | UN      | 1,00   | 9,91               | 12,56   | 9,91            | 12,56           |
| 1.14.3                              | C3598  | LAVATÓRIO DE LOUÇA BRANCA S/COLUNA C/TORNEIRA PLÁSTICA E ACESSÓRIOS - PADRÃO POPULAR | SEINFRA | UN      | 1,00   | 220,94             | 279,98  | 220,94          | 279,98          |
| 1.14.4                              | C3021  | PIA DE COZINHA EM MARMORITE 1,00x0,50m COMP. - PADRÃO POPULAR                        | SEINFRA | UN      | 1,00   | 183,06             | 231,97  | 183,06          | 231,97          |
| 1.14.5                              | C3595  | TANQUE DE LAVAR DE CIMENTO (1.00X0.50)m COMPLETA C/ TORNEIRA DE                      | SEINFRA | UN      | 1,00   | 149,34             | 189,24  | 149,34          | 189,24          |
|                                     |        |  |         |         |        |                    |         | <b>983,18</b>   | <b>1.245,89</b> |



ITAPAJÉ CONSTRUÇÃO E SERVIÇOS EIRELI - CNPJ: 10.933.035/0001-37  
 itapajecomstrucao@gmail.com - FONE: (85) 99155-0139  
 Avenida Osmar Bastos, 1071 - Sala 02

*[Handwritten signature]*

# PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBRA: CASA DE 02 QUARTOS, NO MUNICÍPIO DE IRAUÇUBA - CEARÁ

DESCRIÇÃO: COMP.3 IRAUÇUBA

LOCAL: LOCALIDADE SÃO JOAQUIM, NO MUNICÍPIO DE IRAUÇUBA - CEARÁ

CLIENTE: PREFEITURA MUNICIPAL DE IRAUÇUBA - CEARÁ

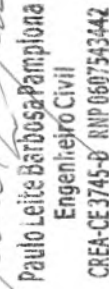
DATA : 27/01/2022 BDI : 26,72%

FONTE VERSÃO HORA MES DATA REF.  
 SEINFRA 027.1 COM DESONERAÇÃO 83,85% 47,76% 05/2021  
 COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS

| ITEM                        | CÓDIGO | DESCRIÇÃO   | FONTE   | UNIDADE | QTD   | VALOR UNITÁRIO R\$ |           | PREÇO TOTAL R\$ |          |
|-----------------------------|--------|---|---------|---------|-------|--------------------|-----------|-----------------|----------|
|                             |        |   |         |         |       | SEM BDI            | COM BDI   | SEM BDI         | COM BDI  |
| 1.15 INSTALAÇÕES SANITÁRIAS |        |   |         |         |       |                    |           |                 |          |
| 1.15.1                      | C2593  | TUBO PVC BRANCO P/ESGOTO D=100MM (4')   | SEINFRA | M       | 18,89 | 31,84              | 40,35     | 1.302,83        | 1.650,97 |
| 1.15.2                      | C2596  | TUBO PVC BRANCO P/ESGOTO D=50mm (2")  | SEINFRA | M       | 6,23  | 18,02              | 22,83     | 112,26          | 762,21   |
| 1.15.3                      | C2595  | TUBO PVC BRANCO P/ESGOTO D=40mm (1 1/2")                                      | SEINFRA | M       | 5,23  | 13,02              | 16,50     | 68,09           | 142,23   |
| 1.15.4                      | C4923  | CAIXA SIFONADA PVC 100 X 100 X 50MM. ACABAMENTO BRANCO (GRELHA OU TAMPA CEGA) | SEINFRA | UN      | 4,00  | 30,40              | 38,52     | 121,60          | 86,30    |
| 1.15.5                      | C0611  | CAIXA DE INSPEÇÃO EM ALVENARIA PILGIAÇÃO CONDOMINIAL, DI= (40X40)cm           | SEINFRA | UN      | 2,00  | 163,61             | 207,33    | 327,22          | 154,08   |
| 1.15.6                      | C3584  | CAIXA DE GORDURA/SABÃO PRÉ MOLDADA - PADRÃO POPULAR                           | SEINFRA | UN      | 1,00  | 72,20              | 91,49     | 72,20           | 414,66   |
|                             |        |   |         |         |       | VALOR BDI TOTAL:   | 11.448,12 |                 |          |
|                             |        |   |         |         |       | VALOR ORÇAMENTO:   | 42.845,75 |                 |          |
|                             |        |   |         |         |       | VALOR TOTAL:       | 54.293,87 |                 |          |

Cinquenta e Quatro Mil Duzentos e Noventa e Três reais e Oitenta e Sete centavos

  
 ITAPAJÉ CONSTRUÇÃO E SERVIÇOS  
 EIRELI  
 José Elihu Bastos Lira  
 Sócio Administrador

  
 Paulo Leite Barbosa Pamplona  
 Engenheiro Civil  
 CREA-CE3745-0 RNP 0607543442





# CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO



**OBRA:** CONSTRUÇÃO DE CASAS DE INTERESSE POPULAR NA LOCALIDADE SÃO JOAQUIM, NO MUNICÍPIO DE IRAUÇUBA - CEARÁ

**DESCRIÇÃO:** CONSTRUÇÃO DE CASAS DE INTERESSE POPULAR NA LOCALIDADE SÃO JOAQUIM, NO MUNICÍPIO DE IRAUÇUBA - CEARÁ

**LOCAL:** LOCALIDADE SÃO JOAQUIM, NO MUNICÍPIO DE IRAUÇUBA - CEARÁ

**CLIENTE:** PREFEITURA MUNICIPAL DE IRAUÇUBA - CEARÁ

**DATA:** 27/01/2022      **BDI:** 26,72%

**VERSÃO:** 027.1 COM DESONERAÇÃO 83,85% 47,76% 05/2021

**SEINFRA:** COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS

| ITEM | DESCRIÇÃO                  | VALOR (R\$)  | DIA 30                   | DIA 60                   | DIA 90                   | DIA 120                  | DIA 150                  | DIA 180                    | DIA 210                    | DIA 240                    | DIA 270                    |
|------|----------------------------|--------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|----------------------------|----------------------------|----------------------------|----------------------------|
| 1    | SERVIÇOS PRELIMINARES      | 1.060,14     | 100,00 %<br>1.060,14     |                          |                          |                          |                          |                            |                            |                            |                            |
| 2    | ADMINISTRAÇÃO LOCAL        | 78.218,52    | 8,33 %<br>6.515,60       | 8,33 %<br>6.515,60       | 8,33 %<br>6.515,60       | 8,33 %<br>6.515,60       | 8,33 %<br>6.515,60       | 8,33 %<br>6.515,60         | 8,33 %<br>6.515,60         | 8,33 %<br>6.515,60         | 8,34 %<br>6.523,42         |
| 3    | CASA DE 02 QUARTOS         | 2.063.167,06 | 8,33 %<br>171.861,82     | 8,33 %<br>171.861,82     | 8,33 %<br>171.861,82     | 8,33 %<br>171.861,82     | 8,33 %<br>171.861,82     | 8,33 %<br>171.861,82       | 8,33 %<br>171.861,82       | 8,33 %<br>171.861,82       | 8,34 %<br>172.068,13       |
| 4    | REDE CONDOMINIAL DE ESGOTO | 30.617,47    | 20,00 %<br>6.123,49      | 20,00 %<br>6.123,49      | 20,00 %<br>6.123,49      | 20,00 %<br>6.123,49      | 20,00 %<br>6.123,51      |                            |                            |                            |                            |
| 5    | TANQUE SEPTICO             | 15.759,18    | 20,00 %<br>3.151,84      | 20,00 %<br>3.151,84      | 20,00 %<br>3.151,84      | 20,00 %<br>3.151,84      | 20,00 %<br>3.151,82      |                            |                            |                            |                            |
| 6    | FILTRO ANAEROBIO           | 7.840,16     | 20,00 %<br>1.568,03      | 20,00 %<br>1.568,03      | 20,00 %<br>1.568,03      | 20,00 %<br>1.568,03      | 20,00 %<br>1.568,04      |                            |                            |                            |                            |
| 7    | VALA DE INFILTRAÇÃO        | 28.843,32    | 20,00 %<br>5.768,66      | 20,00 %<br>5.768,66      | 20,00 %<br>5.768,66      | 20,00 %<br>5.768,66      | 20,00 %<br>5.768,68      |                            |                            |                            |                            |
|      |                            | 2.225.505,85 | 196.049,58<br>196.049,58 | 194.989,44<br>391.039,02 | 194.989,44<br>586.028,46 | 194.989,44<br>781.017,90 | 194.989,47<br>976.007,37 | 178.377,42<br>1.154.394,79 | 178.377,42<br>1.932.762,21 | 178.377,42<br>1.511.139,63 | 178.591,55<br>1.689.731,18 |

| ITEM | DESCRIÇÃO                  | VALOR (R\$)  | DIA 300              | DIA 330              | DIA 360              | Total parcela            |
|------|----------------------------|--------------|----------------------|----------------------|----------------------|--------------------------|
| 1    | SERVIÇOS PRELIMINARES      | 1.060,14     |                      |                      |                      | 100,00 %<br>1.060,14     |
| 2    | ADMINISTRAÇÃO LOCAL        | 78.218,52    | 8,34 %<br>6.523,42   | 8,34 %<br>6.523,42   | 8,34 %<br>6.523,46   | 100,00 %<br>78.218,52    |
| 3    | CASA DE 02 QUARTOS         | 2.063.167,06 | 8,34 %<br>172.068,13 | 8,34 %<br>172.068,13 | 8,34 %<br>172.068,11 | 100,00 %<br>2.063.167,06 |
| 4    | REDE CONDOMINIAL DE ESGOTO | 30.617,47    |                      |                      |                      | 100,00 %<br>30.617,47    |
| 5    | TANQUE SEPTICO             | 15.759,18    |                      |                      |                      | 100,00 %<br>15.759,18    |
| 6    | FILTRO ANAEROBIO           | 7.840,16     |                      |                      |                      | 100,00 %<br>7.840,16     |

**ITAPAJÉ CONSTRUÇÃO E SERVIÇOS EIRELI**  
**José Elihu Bastos Lira**  
 Sócio Administrador

Paulo Leite Barbosa Pamplona  
 Engenheiro Civil  
 CREA-CE 3745-D RNP 0607543442



# CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO



**OBRA:** CONSTRUÇÃO DE CASAS DE INTERESSE POPULAR NA LOCALIDADE SÃO JOAQUIM, NO MUNICÍPIO DE IRAUÇUBA - CEARÁ

**DESCRIÇÃO:** CONSTRUÇÃO DE CASAS DE INTERESSE POPULAR NA LOCALIDADE SÃO JOAQUIM, NO MUNICÍPIO DE IRAUÇUBA - CEARÁ

**LOCAL:** LOCALIDADE SÃO JOAQUIM, NO MUNICÍPIO DE IRAUÇUBA - CEARÁ

**CLIENTE:** PREFEITURA MUNICIPAL DE IRAUÇUBA - CEARÁ

**DATA :** 27/01/2022      **BDI :** 26,72%

**FONTE**      **VERSÃO**      **HORA**      **MES**      **DATA REF.**

SEINFRA      027.1 COM DESONERAÇÃO      83,85%      47,76%      05/2021

COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS

| ITEM | DESCRIÇÃO           | VALOR (R\$)  | DIA 300      | DIA 330      | DIA 360      | Total parcela |
|------|---------------------|--------------|--------------|--------------|--------------|---------------|
| 7    | VALA DE INFILTRAÇÃO | 28.843,32    |              |              |              | 100,00 %      |
|      |                     | 2.225.505,85 | 178.591,55   | 178.591,55   | 178.591,57   | 28.843,32     |
|      |                     |              | 1.868.322,73 | 2.046.914,28 | 2.225.505,85 | 2.225.505,85  |

*[Handwritten Signature]*

**ITAPAJÉ CONSTRUÇÃO E SERVIÇOS**  
**EIRELI**  
**José Elihu Bastos Lira**  
 Sócio Administrador

*[Handwritten Signature]*

**Paulo Leite Barbosa Pamplona**  
 Engenheiro Civil  
 CREA-CE 3745-D RNP 0607543442

*[Handwritten Signature]*

*[Handwritten Signature]*







## COMPOSIÇÃO DO BDI

|                   |  |                          |                       |             |            |             |
|-------------------|--|--------------------------|-----------------------|-------------|------------|-------------|
| <b>OBRA:</b>      | CONSTRUÇÃO DE CASAS DE INTERESSE POPULAR NA LOCALIDADE SÃO JOAQUIM, NO MUNICÍPIO DE IRAUÇUBA - CEARÁ | <b>DATA :</b> 27/01/2022 | <b>BDI : 26,72%</b>   |             |            |             |
| <b>DESCRIÇÃO:</b> | CONSTRUÇÃO DE CASAS DE INTERESSE POPULAR NA LOCALIDADE SÃO JOAQUIM, NO MUNICÍPIO DE IRAUÇUBA - CEARÁ | <b>FONTE</b>             | <b>VERSÃO</b>         | <b>HORA</b> | <b>MES</b> | <b>REF.</b> |
| <b>LOCAL:</b>     | LOCALIDADE SÃO JOAQUIM, NO MUNICÍPIO DE IRAUÇUBA - CEARÁ   | SEINFRA                  | 027.1 COM DESONERAÇÃO | 83,85%      | 47,76%     | 05/2021     |
| <b>CLIENTE:</b>   | PREFEITURA MUNICIPAL DE IRAUÇUBA - CEARÁ   |                          | COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS  | 0,00%       | 0,00%      |             |

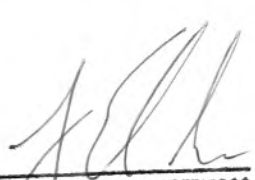
| COD | DESCRIÇÃO                 | %           |
|-----|---------------------------|-------------|
|     | <b>Despesas Indiretas</b> |             |
| AC  | Administração central     | 3,00        |
| DF  | Despesas financeiras      | 1,23        |
| R   | Riscos                    | 0,97        |
|     | <b>TOTAL</b>              | <b>5,20</b> |


|       |                  |             |
|-------|------------------|-------------|
|       | <b>Beneficio</b> |             |
| S + G | Garantia/seguros | 0,80        |
| L     | Lucro            | 6,16        |
|       | <b>TOTAL</b>     | <b>6,96</b> |

|          |   |              |
|----------|---|--------------|
| <b>I</b> | <b>Impostos</b>                                   |              |
|          | PIS   | 0,65         |
|          | COFINS  | 3,00         |
|          | ISS   | 3,00         |
|          | CPRB ( 4,5% apenas quando tiver desoneração INSS) | 4,50         |
|          | <b>TOTAL</b>                                      | <b>11,15</b> |

**BDI = 26,72%**

$$(1+AC+S+R+G)*(1+DF)*(1+L)/(1-I)-1$$

  
ITAPAJÉ CONSTRUÇÃO E SERVIÇOS EIRELI  
José Elihu Bastos Lira  
Sócio Administrador

  
Paulo Leite Barbosa Pamplona  
Engenheiro Civil  
CREA-CE3745-D / RNP 0607543442





**EMPRESA: ITAPAJÉ CONSTRUÇÃO E SERVIÇOS EIRELI**

**CLIENTE: PREFEITURA MUNICIPAL DE IRAUÇUBA**

**OBRA: CONSTRUÇÃO DE CASAS DE INTERESSE POPULAR NA LOCALIDADE DE SÃO JOAQUIM, NO MUNICÍPIO DE IRAUÇUBA – CEARÁ.**


**REF.: TOMADA DE PREÇOS Nº 2022.01.06.01**

**FONTE: SEINFRA 027.1 - COM DESONERAÇÃO - ENCARGOS SOCIAIS SEINFRA 83,85%**

**BDI: 26,72 %**

| GRUPO A  | ENCARGOS INTERSINDICAIS SOBRE A MÃO DE OBRA |          |               |
|----------|---|----------|---------------|
| A.1      | Alimentação (Almoço e Café da Manhã)        |          | 24,32%        |
| A.2      | Fardamento                                  |          | 2,74%         |
| A.3      | Equipamento de proteção Individual (EPI)    |          | 0,65%         |
| A.4      | Seguro de Vida em Grupo                     |          | 0,52%         |
|          |   |          |               |
|          |   |          |               |
| <b>E</b> | <b>TOTAL DOS ENCARGOS COMPLEMENTARES</b>    | <b>-</b> | <b>28,23%</b> |

  
ITAPAJÉ CONSTRUÇÃO E SERVIÇOS  
EIRELI  
José Elihu Bastos Lira  
Sócio Administrador

  
Paulo Leite Barbosa Pamplona  
Engenheiro Civil  
CREA-CE 3745-D / RNP 0607543442



## TABELA DE ENCARGOS SOCIAIS

|            |  |                   |                       |        |        |         |
|------------|--|-------------------|-----------------------|--------|--------|---------|
| OBRA:      | CONSTRUÇÃO DE CASAS DE INTERESSE POPULAR NA LOCALIDADE SÃO JOAQUIM, NO MUNICÍPIO DE IRAUÇUBA - CEARÁ | DATA : 27/01/2022 | BDI : 26,72%          |        |        |         |
| DESCRIÇÃO: | CONSTRUÇÃO DE CASAS DE INTERESSE POPULAR NA LOCALIDADE SÃO JOAQUIM, NO MUNICÍPIO DE IRAUÇUBA - CEARÁ | SEINFRA           | 027.1 COM DESONERAÇÃO | 83,85% | 47,76% | 05/2021 |
| LOCAL:     | LOCALIDADE SÃO JOAQUIM, NO MUNICÍPIO DE IRAUÇUBA - CEARÁ   |                   | COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS  | 0,00%  | 0,00%  |         |
| CLIENTE:   | PREFEITURA MUNICIPAL DE IRAUÇUBA - CEARÁ   |                   |                       |        |        |         |



| COD      | DESCRIÇÃO                           | HORA %       | MÊS %        |
|----------|-------------------------------------|--------------|--------------|
| <b>A</b> | <b>GRUPO A</b>                      |              |              |
| A1       | INSS                                | 0,00         | 0,00         |
| A2       | SESI                                | 1,50         | 1,50         |
| A3       | SENAI                               | 1,00         | 1,00         |
| A4       | INCRA                               | 0,20         | 0,20         |
| A5       | SEBRAE                              | 0,60         | 0,60         |
| A6       | Salário Educação                    | 2,50         | 2,50         |
| A7       | Seguro Contra Acidentes de Trabalho | 3,00         | 3,00         |
| A8       | FGTS                                | 8,00         | 8,00         |
| A9       | SECONCI                             | 0,00         | 0,00         |
|          | <b>TOTAL</b>                        | <b>16,80</b> | <b>16,80</b> |

|          |                              |              |              |
|----------|------------------------------|--------------|--------------|
| <b>B</b> | <b>GRUPO B</b>               |              |              |
| B1       | Repouso Semanal Remunerado   | 17,84        | 0,00         |
| B2       | Feriados                     | 3,71         | 0,00         |
| B3       | Auxílio - Enfermidade        | 0,85         | 0,66         |
| B4       | 13º Salário                  | 10,81        | 8,33         |
| B5       | Licença Paternidade          | 0,07         | 0,06         |
| B6       | Faltas Justificadas          | 0,72         | 0,56         |
| B7       | Dias de Chuvas               | 1,56         | 0,00         |
| B8       | Auxílio Acidente de Trabalho | 0,10         | 0,08         |
| B9       | Férias Gozadas               | 8,95         | 6,90         |
| B10      | Salário Maternidade          | 0,03         | 0,02         |
|          | <b>TOTAL</b>                 | <b>44,64</b> | <b>16,61</b> |

|          |                                   |              |              |
|----------|-----------------------------------|--------------|--------------|
| <b>C</b> | <b>GRUPO C</b>                    |              |              |
| C1       | Aviso Prévio Indenizado           | 5,41         | 4,17         |
| C2       | Aviso Prévio Trabalhado           | 0,13         | 0,10         |
| C3       | Férias Indenizadas                | 4,36         | 3,36         |
| C4       | Depósito Rescisão Sem Justa Causa | 3,80         | 2,93         |
| C5       | Indenização Adicional             | 0,46         | 0,35         |
|          | <b>TOTAL</b>                      | <b>14,16</b> | <b>10,91</b> |

|          |  |             |             |
|----------|--|-------------|-------------|
| <b>D</b> | <b>GRUPO D</b>   |             |             |
| D1       | Reincidência de Grupo A sobre Grupo B  | 7,50        | 2,79        |
| D2       | Reincidência de Grupo A sobre Aviso Prévio Trabalhado e Reincidência do FGTS sobre Aviso Prévio Indenizado | 0,45        | 0,35        |
|          | <b>TOTAL</b>   | <b>7,95</b> | <b>3,14</b> |

Horista = 83,55%  
Mensalista = 47,46%

A + B + C + D

ITAPAJÉ CONSTRUÇÃO E SERVIÇOS EIRELI  
José Elihu Bastos Lira  
Sócio Administrador

Paulo Leite Barbosa Pamplona  
Engenheiro Civil  
CREA-CE3745-D RNP0607543442



## TABELA DE ENCARGOS SOCIAIS

|            |  |                   |                       |        |        |         |
|------------|--|-------------------|-----------------------|--------|--------|---------|
| OBRA:      | CONSTRUÇÃO DE CASAS DE INTERESSE POPULAR NA LOCALIDADE SÃO JOAQUIM, NO MUNICÍPIO DE IRAUÇUBA - CEARÁ | DATA : 27/01/2022 | BDI : 26,72%          |        |        |         |
| DESCRIÇÃO: | CONSTRUÇÃO DE CASAS DE INTERESSE POPULAR NA LOCALIDADE SÃO JOAQUIM, NO MUNICÍPIO DE IRAUÇUBA - CEARÁ | FONTE             | VERSÃO                | HORA   | MES    | REF.    |
| LOCAL:     | LOCALIDADE SÃO JOAQUIM, NO MUNICÍPIO DE IRAUÇUBA - CEARÁ   | SEINFRA           | 027.1 COM DESONERAÇÃO | 83,85% | 47,76% | 05/2021 |
| CLIENTE:   | PREFEITURA MUNICIPAL DE IRAUÇUBA - CEARÁ   |                   | COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS  | 0,00%  | 0,00%  |         |

Prefeitura Municipal de Irauçuba/CE  
Rubrica  
Fls. 4496

| COD      | DESCRIÇÃO                           | HORA %       | MÊS %        |
|----------|-------------------------------------|--------------|--------------|
| <b>A</b> | <b>GRUPO A</b>                      |              |              |
| A1       | INSS                                | 0,00         | 0,00         |
| A2       | SESI                                | 1,50         | 1,50         |
| A3       | SENAI                               | 1,00         | 1,00         |
| A4       | INCRA                               | 0,20         | 0,20         |
| A5       | SEBRAE                              | 0,60         | 0,60         |
| A6       | Salário Educação                    | 2,50         | 2,50         |
| A7       | Seguro Contra Acidentes de Trabalho | 3,00         | 3,00         |
| A8       | FGTS                                | 8,00         | 8,00         |
| A9       | SECONCI                             | 0,00         | 0,00         |
|          | <b>TOTAL</b>                        | <b>16,80</b> | <b>16,80</b> |

|          |                              |              |              |
|----------|------------------------------|--------------|--------------|
| <b>B</b> | <b>GRUPO B</b>               |              |              |
| B1       | Repouso Semanal Remunerado   | 17,84        | 0,00         |
| B2       | Feriados                     | 3,71         | 0,00         |
| B3       | Auxílio - Enfermidade        | 0,87         | 0,67         |
| B4       | 13º Salário                  | 10,80        | 8,33         |
| B5       | Licença Paternidade          | 0,07         | 0,06         |
| B6       | Faltas Justificadas          | 0,72         | 0,56         |
| B7       | Dias de Chuvas               | 1,55         | 0,00         |
| B8       | Auxílio Acidente de Trabalho | 0,11         | 0,08         |
| B9       | Férias Gozadas               | 8,71         | 6,73         |
| B10      | Salário Maternidade          | 0,03         | 0,03         |
|          | <b>TOTAL</b>                 | <b>44,41</b> | <b>16,46</b> |

|          |                                   |              |              |
|----------|-----------------------------------|--------------|--------------|
| <b>C</b> | <b>GRUPO C</b>                    |              |              |
| C1       | Aviso Prévio Indenizado           | 5,40         | 4,17         |
| C2       | Aviso Prévio Trabalhado           | 0,13         | 0,10         |
| C3       | Férias Indenizadas                | 4,85         | 3,75         |
| C4       | Depósito Rescisão Sem Justa Causa | 3,90         | 3,01         |
| C5       | Indenização Adicional             | 0,45         | 0,35         |
|          | <b>TOTAL</b>                      | <b>14,73</b> | <b>11,38</b> |

|          |  |             |             |
|----------|--|-------------|-------------|
| <b>D</b> | <b>GRUPO D</b>   |             |             |
| D1       | Reincidência de Grupo A sobre Grupo B  | 7,46        | 2,77        |
| D2       | Reincidência de Grupo A sobre Aviso Prévio Trabalhado e Reincidência do FGTS sobre Aviso Prévio Indenizado | 0,45        | 0,35        |
|          | <b>TOTAL</b>   | <b>7,91</b> | <b>3,12</b> |

Horista = 83,85%  
Mensalista = 47,76%

A + B + C + D

ITAPAJÉ CONSTRUÇÃO E SERVIÇOS  
EIRELI  
José Elihu Bastos Lira  
Sócio Administrador

Paulo Leite Barbosa Pamploza  
Engenheiro Civil  
CREA-CE3745-D RNP0607543442



## RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

|            |  |                   |                              |             |            |             |
|------------|--|-------------------|------------------------------|-------------|------------|-------------|
| OBRA:      | CONSTRUÇÃO DE CASAS DE INTERESSE POPULAR NA LOCALIDADE SÃO JOAQUIM, NO MUNICÍPIO DE IRAUÇUBA - CEARÁ | DATA : 27/01/2022 | BDI : 26,72%                 |             |            |             |
| DESCRIÇÃO: | CONSTRUÇÃO DE CASAS DE INTERESSE POPULAR NA LOCALIDADE SÃO JOAQUIM, NO MUNICÍPIO DE IRAUÇUBA - CEARÁ | SEINFRA           | VERSÃO 027.1 COM DESONERAÇÃO | HORA 83,85% | MES 47,76% | REF 05/2021 |
| LOCAL:     | LOCALIDADE SÃO JOAQUIM, NO MUNICÍPIO DE IRAUÇUBA - CEARÁ   |                   | COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS         | 0,00%       | 0,00%      |             |
| CLIENTE:   | PREFEITURA MUNICIPAL DE IRAUÇUBA - CEARÁ   |                   |                              |             |            |             |



### 1.1. C1937 - PLACAS PADRÃO DE OBRA (M2)

| MAO DE OBRA | UNID     | COEFICIENTE | PREÇO UNITÁRIO | TOTAL              |         |         |
|-------------|----------|-------------|----------------|--------------------|---------|---------|
| 12543       | SERVENTE | SEINFRA     | H              | 2,00000000         | 15,5500 | 31,1000 |
|             |          |             |                | TOTAL MAO DE OBRA: | 31,1000 |         |

| MATERIAL | UNID   | COEFICIENTE | PREÇO UNITÁRIO | TOTAL           |          |         |
|----------|--|-------------|----------------|-----------------|----------|---------|
| 10537    | CHAPA DE AÇO GALVANIZADA ESP. 0.3MM                  | SEINFRA     | M2             | 1,02000000      | 32,0300  | 32,6706 |
| 11100    | ESMALTE SINTETICO                                    | SEINFRA     | L              | 1,00000000      | 22,4900  | 22,4900 |
| 11691    | PONTALETE / BARROTE DE 3"x3"                         | SEINFRA     | M              | 4,50000000      | 11,3500  | 51,0750 |
| 11725    | PREGO 15X15 (1.1/4" x 13) (APROXIMADAMENTE 672UN/KG) | SEINFRA     | KG             | 0,15000000      | 13,9900  | 2,0985  |
|          |  |             |                | TOTAL MATERIAL: | 108,3341 |         |

|                          |        |
|--------------------------|--------|
| VALOR:                   | 139,43 |
| VALOR SEM ENCARGOS:      | 119,31 |
| VALOR ENCARGOS (83.85%): | 20,12  |
| VALOR COM ENCARGOS:      | 139,43 |
| VALOR BDI (26.72%):      | 37,26  |
| VALOR COM BDI:           | 176,69 |

### 2.1. COMP.1 IRAUÇUBA - ADMINISTRAÇÃO LOCAL (MÊS)

| MAO DE OBRA | UNID                              | COEFICIENTE | PREÇO UNITÁRIO | TOTAL              |           |          |
|-------------|-----------------------------------|-------------|----------------|--------------------|-----------|----------|
| 18590       | ENCARREGADO GERAL/MESTRE DE OBRAS | SEINFRA     | MÊS            | 0,25000000         | 5.868,92  | 1.467,23 |
| 18583       | ENGENHEIRO PLENO                  | SEINFRA     | MÊS            | 0,20000000         | 18.382,82 | 3.676,56 |
|             |                                   |             |                | TOTAL MAO DE OBRA: | 5.143,79  |          |

|                          |          |
|--------------------------|----------|
| VALOR:                   | 5.143,79 |
| VALOR SEM ENCARGOS:      | 3.225,20 |
| VALOR ENCARGOS (47.76%): | 1.918,59 |
| VALOR COM ENCARGOS:      | 5.143,79 |
| VALOR BDI (26.72%):      | 1.374,42 |
| VALOR COM BDI:           | 6.518,21 |

### 3.1. COMP.3 IRAUÇUBA - CASA DE 02 QUARTOS (UN)

|                     |           |
|---------------------|-----------|
| VALOR:              | 54.293,87 |
| VALOR SEM ENCARGOS: | 54.293,87 |
| VALOR ENCARGOS:     | 0,00      |
| VALOR COM ENCARGOS: | 54.293,87 |
| VALOR BDI:          | 0,00      |
| VALOR COM BDI:      | 54.293,87 |

### 4.1.1. C2796 - ESCAVAÇÃO MECÂNICA SOLO DE 2A.CAT. PROF. ATÉ 2.00m (M3)

| EQUIPAMENTO | UNID                           | COEFICIENTE | PREÇO UNITÁRIO | TOTAL      |         |        |
|-------------|--------------------------------|-------------|----------------|------------|---------|--------|
| 10727       | COMPRESSOR DE AR 170 PCM (CHP) | SEINFRA     | H              | 0,07000000 | 82,7400 | 5,7918 |





## RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

|                   |  |                          |                       |                     |            |             |
|-------------------|--|--------------------------|-----------------------|---------------------|------------|-------------|
| <b>OBRA:</b>      | CONSTRUÇÃO DE CASAS DE INTERESSE POPULAR NA LOCALIDADE SÃO JOAQUIM, NO MUNICÍPIO DE IRAUÇUBA - CEARÁ | <b>DATA :</b> 27/01/2022 |                       | <b>BDI :</b> 26,72% |            |             |
| <b>DESCRIÇÃO:</b> | CONSTRUÇÃO DE CASAS DE INTERESSE POPULAR NA LOCALIDADE SÃO JOAQUIM, NO MUNICÍPIO DE IRAUÇUBA - CEARÁ | <b>FORTE</b>             | <b>VERSÃO</b>         | <b>HORA</b>         | <b>MES</b> | <b>REF.</b> |
| <b>LOCAL:</b>     | LOCALIDADE SÃO JOAQUIM, NO MUNICÍPIO DE IRAUÇUBA - CEARÁ   | SEINFRA                  | 027.1 COM DESONERAÇÃO | 83,85%              | 47,76%     | 05/2021     |
| <b>CLIENTE:</b>   | PREFEITURA MUNICIPAL DE IRAUÇUBA - CEARÁ   |                          | COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS  | 0,00%               | 0,00%      |             |

Prefeitura Municipal de Itapajé  
Fls. 4498  
Rubrica

|       |                                  |         |   |            |                           |                |
|-------|----------------------------------|---------|---|------------|---------------------------|----------------|
| I0765 | RETRO ESCAVADEIRA DE PNEUS (CHP) | SEINFRA | H | 0,07500000 | 96,2200                   | 7,2165         |
| I0769 | ROMPEDOR PNEUMÁTICO (CHP)        | SEINFRA | H | 0,07000000 | 22,3700                   | 1,5659         |
|       |                                  |         |   |            | <b>TOTAL EQUIPAMENTO:</b> | <b>14,5742</b> |

| MAO DE OBRA |          | FORTE   | UNID | COEFICIENTE | PREÇO UNITÁRIO            | TOTAL         |
|-------------|----------|---------|------|-------------|---------------------------|---------------|
| I2543       | SERVENTE | SEINFRA | H    | 0,13000000  | 15,5500                   | 2,0215        |
|             |          |         |      |             | <b>TOTAL MAO DE OBRA:</b> | <b>2,0215</b> |

|                                 |              |
|---------------------------------|--------------|
| <b>VALOR:</b>                   | <b>16,60</b> |
| <b>VALOR SEM ENCARGOS:</b>      | <b>12,61</b> |
| <b>VALOR ENCARGOS (83.85%):</b> | <b>3,99</b>  |
| <b>VALOR COM ENCARGOS:</b>      | <b>16,60</b> |
| <b>VALOR BDI (26.72%):</b>      | <b>4,44</b>  |
| <b>VALOR COM BDI:</b>           | <b>21,04</b> |

### 4.1.2. C2920 - REATERRO C/COMPACTAÇÃO MECÂNICA, E CONTROLE, MATERIAL DA VALA (M3)

| EQUIPAMENTO |  | FORTE   | UNID | COEFICIENTE | PREÇO UNITÁRIO            | TOTAL         |
|-------------|--|---------|------|-------------|---------------------------|---------------|
| I0706       | CAMINHÃO TANQUE 6.000 l (CHP)              | SEINFRA | H    | 0,03500000  | 123,6300                  | 4,3271        |
| I0725       | COMPACTADOR DE PLACA VIBRATÓRIA HP 7 (CHP) | SEINFRA | H    | 0,03500000  | 39,8200                   | 1,3937        |
|             |  |         |      |             | <b>TOTAL EQUIPAMENTO:</b> | <b>5,7208</b> |

| MAO DE OBRA |          | FORTE   | UNID | COEFICIENTE | PREÇO UNITÁRIO            | TOTAL          |
|-------------|----------|---------|------|-------------|---------------------------|----------------|
| I2543       | SERVENTE | SEINFRA | H    | 1,05000000  | 15,5500                   | 16,3275        |
|             |          |         |      |             | <b>TOTAL MAO DE OBRA:</b> | <b>16,3275</b> |

|                                 |              |
|---------------------------------|--------------|
| <b>VALOR:</b>                   | <b>22,05</b> |
| <b>VALOR SEM ENCARGOS:</b>      | <b>10,63</b> |
| <b>VALOR ENCARGOS (83.85%):</b> | <b>11,42</b> |
| <b>VALOR COM ENCARGOS:</b>      | <b>22,05</b> |
| <b>VALOR BDI (26.72%):</b>      | <b>5,89</b>  |
| <b>VALOR COM BDI:</b>           | <b>27,94</b> |

### 4.2.1. C2594 - TUBO PVC BRANCO P/ESGOTO D=100mm (4") - JUNTA C/ANÉIS (M)

| MAO DE OBRA |                       | FORTE   | UNID | COEFICIENTE | PREÇO UNITÁRIO            | TOTAL          |
|-------------|-----------------------|---------|------|-------------|---------------------------|----------------|
| I0043       | AJUDANTE DE ENCANADOR | SEINFRA | H    | 0,52000000  | 16,7700                   | 8,7204         |
| I2320       | ENCANADOR             | SEINFRA | H    | 0,52000000  | 20,3200                   | 10,5664        |
|             |                       |         |      |             | <b>TOTAL MAO DE OBRA:</b> | <b>19,2868</b> |

| MATERIAL |  | FORTE   | UNID | COEFICIENTE | PREÇO UNITÁRIO         | TOTAL          |
|----------|--|---------|------|-------------|------------------------|----------------|
| I0078    | ANEL DE BORRACHA P/TUBO PVC REFORÇADO DE 100MM | SEINFRA | UN   | 0,33000000  | 2,3000                 | 0,7590         |
| I1351    | LUBRIFICANTE PARA TUBO DE PVC                  | SEINFRA | KG   | 0,02300000  | 37,2000                | 0,8556         |
| I2193    | TUBO PVC ESGOTO DE 100MM (4") - (NBR 5688)     | SEINFRA | M    | 1,01000000  | 9,7600                 | 9,8576         |
|          |  |         |      |             | <b>TOTAL MATERIAL:</b> | <b>11,4722</b> |

|                                 |              |
|---------------------------------|--------------|
| <b>VALOR:</b>                   | <b>30,76</b> |
| <b>VALOR SEM ENCARGOS:</b>      | <b>19,11</b> |
| <b>VALOR ENCARGOS (83.85%):</b> | <b>11,65</b> |



## RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

|                   |  |                         |                       |             |            |             |
|-------------------|--|-------------------------|-----------------------|-------------|------------|-------------|
| <b>OBRA:</b>      | CONSTRUÇÃO DE CASAS DE INTERESSE POPULAR NA LOCALIDADE SÃO JOAQUIM, NO MUNICÍPIO DE IRAUÇUBA - CEARÁ | <b>DATA:</b> 27/01/2022 | <b>BDI:</b> 26,72%    |             |            |             |
| <b>DESCRIÇÃO:</b> | CONSTRUÇÃO DE CASAS DE INTERESSE POPULAR NA LOCALIDADE SÃO JOAQUIM, NO MUNICÍPIO DE IRAUÇUBA - CEARÁ | <b>FORTE</b>            | <b>VERSÃO</b>         | <b>HORA</b> | <b>MES</b> | <b>REF.</b> |
| <b>LOCAL:</b>     | LOCALIDADE SÃO JOAQUIM, NO MUNICÍPIO DE IRAUÇUBA - CEARÁ   | SEINFRA                 | 027.1 COM DESONERAÇÃO | 83,85%      | 47,76%     | 05/2021     |
| <b>CLIENTE:</b>   | PREFEITURA MUNICIPAL DE IRAUÇUBA - CEARÁ   |                         | COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS  | 0,00%       | 0,00%      |             |



|                            |              |
|----------------------------|--------------|
| <b>VALOR COM ENCARGOS:</b> | <b>30,76</b> |
| <b>VALOR BDI (26.72%):</b> | <b>8,22</b>  |
| <b>VALOR COM BDI:</b>      | <b>38,98</b> |

### 4.3.1. C0645 - CAIXA INSPEÇÃO EM ANÉIS D=600mm, P/REDE CONDOMÍNIO (0.50<h<0.80)m (UN)

| MAO DE OBRA               |          | FORTE   | UNID | COEFICIENTE | PREÇO UNITÁRIO | TOTAL          |
|---------------------------|----------|---------|------|-------------|----------------|----------------|
| I2391                     | PEDREIRO | SEINFRA | H    | 0,50000000  | 20,7700        | 10,3850        |
| I2543                     | SERVENTE | SEINFRA | H    | 0,50000000  | 15,5500        | 7,7750         |
| <b>TOTAL MAO DE OBRA:</b> |          |         |      |             |                | <b>18,1600</b> |

| MATERIAL               |   | FORTE   | UNID | COEFICIENTE | PREÇO UNITÁRIO | TOTAL          |
|------------------------|---|---------|------|-------------|----------------|----------------|
| I0083                  | ANEL PRE-MOLDADO DE CONCRETO D=0.60M, h = 0.80M | SEINFRA | UN   | 1,00000000  | 71,6600        | 71,6600        |
| <b>TOTAL MATERIAL:</b> |   |         |      |             |                | <b>71,6600</b> |

| SERVICO                |   | FORTE   | UNID | COEFICIENTE | PREÇO UNITÁRIO | TOTAL          |
|------------------------|---|---------|------|-------------|----------------|----------------|
| C0218                  | ARMADURA CA-60 MÉDIA D= 6,4 A 9,5mm   | SEINFRA | KG   | 1,04500000  | 11,7500        | 12,2788        |
| C0838                  | CONCRETO P/VIBR., FCK 10 MPa COM AGREGADO ADQUIRIDO                               | SEINFRA | M3   | 0,09220000  | 347,4500       | 32,0349        |
| C0840                  | CONCRETO P/VIBR., FCK 15 MPa COM AGREGADO ADQUIRIDO                               | SEINFRA | M3   | 0,03630000  | 365,4700       | 13,2666        |
| C1400                  | FORMA DE TÁBUAS DE 1" DE 3A. P/FUNDAÇÕES UTIL. 5 X                                | SEINFRA | M2   | 0,20000000  | 64,4600        | 12,8920        |
| C2123                  | REBOCO C/ARGAMASSA DE CAL HIDRATADA E AREIA PENEIRADA TRAÇO 1:3 ESP=5 mm P/PAREDE | SEINFRA | M2   | 0,00570000  | 22,0700        | 0,1258         |
| <b>TOTAL SERVICIO:</b> |   |         |      |             |                | <b>70,5981</b> |

|                                 |               |
|---------------------------------|---------------|
| <b>VALOR:</b>                   | <b>160,42</b> |
| <b>VALOR SEM ENCARGOS:</b>      | <b>132,41</b> |
| <b>VALOR ENCARGOS (83.85%):</b> | <b>28,01</b>  |
| <b>VALOR COM ENCARGOS:</b>      | <b>160,42</b> |
| <b>VALOR BDI (26.72%):</b>      | <b>42,86</b>  |
| <b>VALOR COM BDI:</b>           | <b>203,28</b> |

### 4.3.2. C0646 - CAIXA INSPEÇÃO EM ANÉIS D=800mm, P/REDE CONDOM.(1.00<h<=1.50)m (UN)

| MAO DE OBRA               |          | FORTE   | UNID | COEFICIENTE | PREÇO UNITÁRIO | TOTAL          |
|---------------------------|----------|---------|------|-------------|----------------|----------------|
| I2391                     | PEDREIRO | SEINFRA | H    | 0,60000000  | 20,7700        | 12,4620        |
| I2543                     | SERVENTE | SEINFRA | H    | 0,60000000  | 15,5500        | 9,3300         |
| <b>TOTAL MAO DE OBRA:</b> |          |         |      |             |                | <b>21,7920</b> |

| MATERIAL               |  | FORTE   | UNID | COEFICIENTE | PREÇO UNITÁRIO | TOTAL           |
|------------------------|--|---------|------|-------------|----------------|-----------------|
| I0084                  | ANEL PRE-MOLDADO DE CONCRETO, D=0.80M, h = 0.50M | SEINFRA | UN   | 1,00000000  | 104,4200       | 104,4200        |
| I0085                  | ANEL PRE-MOLDADO DE CONCRETO, D=0.80M, h = 1.00M | SEINFRA | UN   | 1,00000000  | 114,8900       | 114,8900        |
| <b>TOTAL MATERIAL:</b> |  |         |      |             |                | <b>219,3100</b> |

| SERVICO |   | FORTE   | UNID | COEFICIENTE | PREÇO UNITÁRIO | TOTAL   |
|---------|---|---------|------|-------------|----------------|---------|
| C0218   | ARMADURA CA-60 MÉDIA D= 6,4 A 9,5mm   | SEINFRA | KG   | 1,81190000  | 11,7500        | 21,2898 |
| C0838   | CONCRETO P/VIBR., FCK 10 MPa COM AGREGADO ADQUIRIDO                               | SEINFRA | M3   | 0,18470000  | 347,4500       | 64,1740 |
| C0840   | CONCRETO P/VIBR., FCK 15 MPa COM AGREGADO ADQUIRIDO                               | SEINFRA | M3   | 0,06450000  | 365,4700       | 23,5728 |
| C1400   | FORMA DE TÁBUAS DE 1" DE 3A. P/FUNDAÇÕES UTIL. 5 X                                | SEINFRA | M2   | 0,21000000  | 64,4600        | 13,5366 |
| C2123   | REBOCO C/ARGAMASSA DE CAL HIDRATADA E AREIA PENEIRADA TRAÇO 1:3 ESP=5 mm P/PAREDE | SEINFRA | M2   | 0,00900000  | 22,0700        | 0,1986  |