



# MARFHY S

CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS DE EDIFICAÇÕES EIRELI



Para:

Prefeitura Municipal de Irauçuba/CE

Setor de Planejamento de Compras

OBJETO: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA PRESTAÇÃO DE SERVIÇO DE MÃO-DE-OBRA PARA REALIZAÇÃO DE MANUTENÇÃO PREDIAL NO GALPÃO INDUSTRIAL DO MUNICÍPIO DE IRAUÇUBA-CE, DE RESPONSABILIDADE DA SECRETARIA DE DESENVOLVIMENTO ECONÔMICO.

ITEM	DESCRIÇÃO	UND	QNT	VALOR
01	Contratação de empresa especializada para prestação de serviço de mão-de-obra para realização de manutenção predial no galpão industrial do município de Irauçuba-CE.	SERVIÇO	01	R\$ 8.198,00

VALOR GLOBAL DA COTAÇÃO R\$ 8.198,00 (Oito Mil, Cento e Noventa e Oito Reais).

Proponente: MARFHY S CONSTRUÇÕES SERVIÇOS E EDIFICAÇÕES EIRELI

CNPJ/CPF: 31.549.845/0001-64

Endereço: R TEÓFILO AMARO, Nº 307, ANDAR PRIMEIRO, SALA 01.

Bairro: CENTRO, Cidade: Boa Viagem – CE.

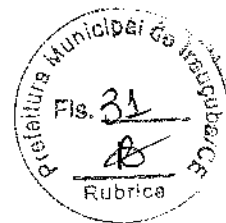
Validade da Proposta: 60 (SESSENTA) DIAS.

IRAUÇUBA-CE, 22 DE JANEIRO DE 2024

Marcelino Barros de Aquino  
MARFHY S CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS  
DE EDIFICAÇÕES EIRELI  
CNPJ Nº 31.549.845/0001-64  
Marcelino Barros de Aquino  
Sócio Proprietário  
RG: 3440873  
CPF Nº 003.043.483-17



PREFEITURA MUNICIPAL DE IRAUCUBA



OBRA:

CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA PRESTAÇÃO DE SERVIÇO DE MÃO-DE-OBRA PARA REALIZAÇÃO DE MANUTENÇÃO PREDIAL NO GALPÃO INDUSTRIAL NO MUNICÍPIO

LOCAL:

SEDE DO MUNICÍPIO DE IRAUCUBA-CE

FONTE: BDI 28,82%

SEINFRA 028.1 COM DESONERAÇÃO

PLANILHA ORÇAMENTARIA								
ITEM	TABELA	CODIGO	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UND	QUANT.	VALOR UNID DE OBRA S/ BDI (R\$)	VALOR UNID DE OBRA C/ BDI (R\$)	TOTAL R\$
<b>1 REVESTIMENTO</b>								R\$ 4.293,73
								R\$ 4.293,73
1.1	SEINFRA	C0778	CHAPISCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PENEIRAR TRAÇO 1:3 ESP = 5mm P/ PAREDE	M2	45,02	R\$ 5,19	R\$ 5,88	R\$ 265,02
1.2	SEINFRA	C2122	REBOCO C/ARGAMASSA DE CAL EM PASTA E AREIA PENEIRADA TRAÇO 1:4 ESP=5 mm P/PAREDE	M2	142,98	R\$ 24,45	R\$ 28,15	R\$ 4.024,71
<b>2 PISOS</b>								R\$ 621,88
								R\$ 621,88
2.1	SEINFRA	C4801	PISO CIMENTADO COM ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR ESP. 2,0 cm	M2	11,90	R\$ 46,30	R\$ 52,26	R\$ 621,88
<b>3 PINTURA</b>								R\$ 3.282,39
								R\$ 3.282,39
3.1	SEINFRA	C2898	PINTURA HIDRACOR	M2	285,40	R\$ 10,74	R\$ 12,37	R\$ 3.282,39
<b>TOTAL</b>								R\$ 8.198,00

IMPORTA O PRESENTE ORÇAMENTO O VALOR GLOBAL DE R\$ 8.198,00 (OITO MIL, CENTO E NOventa E OITO REAIS E TRINTA CENTAVOS)

IRAUCUBA-CE, 22 DE JANEIRO DE 2024

MARPHYS CONSTRUÇÕES  
E SERVIÇOS EIRELI  
CNPJ Nº 31.594.845/0001-84  
MARCELINO BARROS DE AQUINO  
ADMINISTRADOR

ENG. CIVIL EDUARDO RICARTE FEITOSA  
RESP TÉCNICO  
CREA Nº 340606



PREFEITURA MUNICIPAL DE IRAUÇUBA



OBRA:  
CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA PRESTAÇÃO DE SERVIÇO DE MÃO-DE-OBRA PARA REALIZAÇÃO DE MANUTENÇÃO PREDIAL NO GALPÃO INDUSTRIAL NO MUNICÍPIO DE IRAUÇUBA-CE  
LOCAL:  
SEDE DO MUNICÍPIO DE IRAUÇUBA-CE  
PONTE:  
SEM-FRANCA 028.1 COM DESONERAÇÃO

MEMÓRIA DE CÁLCULO										
ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNID	CÁLCULO					SUBTOTAL	TOTAL
11	0278	CHAPISCO DE ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA 5% PENEIRAR TRAÇO 1:3 ESP=4cm-PI PAREDE	M2	QTD	COMPR	LARG	ALT	LADOS	SUBTOTAL	45,02
		LAJE - ESCRITÓRIO			7,15	2,85			19,95	
		LAJE - CORREDOR			1,20	2,60			3,00	
		SALA 01			5,80		2,50		14,50	
		LAJE - SALA 02			3,50	2,45			8,58	
12	0242	REBOCO DE ARGAMASSA DE CAL EM PASTA E AREIA PENEIRADA TRAÇO 1:4 ESP=5cm PAREDE	M2	ÁREA					SUBTOTAL	142,98
		CONFORME Á ÁREA DE CHARGCO AO ITEM 2.8.1		45,02					45,02	
		REPARO NO REBOCO - CORREDOR		1,95					1,95	
		REPARO NO REBOCO - COXA		6,93					6,93	
		REPARO NO REBOCO - PAREDE INTERNA ESQUERDA		54,50					54,50	
		REPARO NO REBOCO - PAREDE FUNDOS		34,73					34,73	
1	0401	PISO CIMENTADO COM ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA 5% PENEIRAR ESP= 2,0 cm	M2	QTD	COMPR	LARG	ALT	ÁREA	SUBTOTAL	11,30
		SALA 02			3,50	3,40			11,90	
31	0208	PINTURA HÍBRIDA	M2	QTD	PERÍMETRO	LARG	ALT	LADOS	SUBTOTAL	265,20
		ESCRITÓRIO			21,50	3,00	1,90		85,50	
		CORREDOR			7,40		3,00	1,00	22,20	
		COXA			14,50		3,00	1,00	43,50	
		SALA 01			11,60		3,00	1,00	29,00	
		SALA 02			13,80		2,50	1,00	34,50	
		SALA 03			11,90		3,00	1,00	35,70	
		BANHEIROS MASG E PEN			22,00		1,50	1,00	33,00	

IRAUÇUBA, DE 20 DE JANEIRO DE 2024.

**MARFHY'S CONSTRUÇÕES  
E SERVIÇOS EIRELI**  
CNPJ Nº 31.534.845/0001-64  
MARCELINO BARROS DE AQUINO  
SÓCIO ADMINISTRADOR

**ENG CIVIL EDUARDO RICARTE FEITOSA**  
RESP TÉCNICO  
CREA Nº 340606



PREFEITURA MUNICIPAL DE IRAUÇUBA

OBRA:

CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA PRESTAÇÃO DE SERVIÇO DE MÃO-DE-OBRA PARA REALIZAÇÃO DE MANUTENÇÃO PREDIAL NO GALPÃO INDUSTRIAL NO MUNICÍPIO

LOCAL:

SEDE DO MUNICÍPIO DE IRAUÇUBA-CE

FONTE:

SEINFRA 028.1 COM DESONERAÇÃO

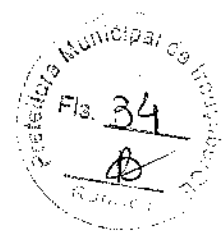
COMPOSIÇÃO UNITÁRIAS									
<b>C0775 - CHAPISCO G/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PENEIRAR TRAÇO 1:3 ESP = 5mm P/ PAREDE - M2</b>									
MAO DE OBRA	Unidade	Coefficiente	Preço	Total	QUANT. SERV.	QUANT. TOTAL SERV.	VALOR	VALOR UNIT. MÃO DE OBRA	
12391 PEDREIRO	H	0,1000	24,1500	2,4150	45,02	4,502	R\$ 108,77	R\$ 5,19	
12543 SERVENTE	H	0,1500	18,4500	2,7690	45,02	6,753	R\$ 124,66		
				Total					
* APENAS FORNECIMENTO DE MÃO DE OBRA									
<b>C2122 - REBOCO ARGAMASSA DE CAL EM PASTA E AREIA PENEIRADA TRAÇO 1:4 ESP=3,mm P/PAREDE - M2</b>									
MAO DE OBRA	Unidade	Coefficiente	Preço	Total	QUANT. SERV.	QUANT. TOTAL SERV.	VALOR	VALOR UNIT. MÃO DE OBRA	
12391 PEDREIRO	H	0,5000	24,1500	12,0750	142,98	71,49	R\$ 1.227,20	R\$ 24,45	
12543 SERVENTE	H	0,6700	18,4500	12,3585	142,98	95,7956	R\$ 1.768,41		
				Total					
* APENAS FORNECIMENTO DE MÃO DE OBRA									
<b>C4601 - PISO CIMENTADO COM ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PENEIRAR ESP. 2,0 cm - M2</b>									
MAO DE OBRA	Unidade	Coefficiente	Preço	Total	QUANT. SERV.	QUANT. TOTAL SERV.	VALOR	VALOR UNIT. MÃO DE OBRA	
12391 PEDREIRO	H	1,0000	24,1500	24,1500	11,50	11,5	R\$ 287,50	R\$ 45,39	
12543 SERVENTE	H	1,1500	18,4500	21,2260	11,50	13,225	R\$ 252,53		
				Total					
* APENAS FORNECIMENTO DE MÃO DE OBRA									
<b>C289E - PINTURA HIDRACOR - M2</b>									
MAO DE OBRA	Unidade	Coefficiente	Preço	Total	QUANT. SERV.	QUANT. TOTAL SERV.	VALOR	VALOR UNIT. MÃO DE OBRA	
12395 PINTOR	H	0,3300	24,1500	7,9725	285,46	87,582	R\$ 2.115,98	R\$ 10,74	
12543 SERVENTE	H	0,1500	18,4500	2,7690	285,46	33,61	R\$ 734,69		
				Total					
* APENAS FORNECIMENTO DE OBRA									

MARFHY'S CONSTRUÇÕES  
E SERVIÇOS EIRELI  
CNPJ Nº 31.594.845/0001-64  
MARCELINO BARROS DE AQUINO  
SÓCIO ADMINISTRADOR

ENG CIVIL EDUARDO RICARTE FEITOSA  
RESP TÉCNICO  
CREA Nº 340606



PREFEITURA MUNICIPAL DE IRAUÇUBA



**OBRA:**  
 CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA PRESTAÇÃO DE SERVIÇO DE MÃO-DE-OBRA PARA REALIZAÇÃO DE MANUTENÇÃO PREDIAL NO GALPÃO INDUSTRIAL NO MUNICÍPIO

**LOCAL:**  
 SEDE DO MUNICÍPIO DE IRAUÇUBA-CE

**FONTE:**  
 SEINFRA 028.1 COM DESONERAÇÃO

ENCARGOS SOCIAIS SOBRE A MÃO DE OBRA - SEINFRA 028.1			
CÓDIGO	DESCRIÇÃO	COM DESONERAÇÃO	
		HORISTA (%)	MENSALISTA (%)
<b>GRUPO A - ENCARGOS SOCIAIS BÁSICOS</b>			
A1	INSS	0,00%	0,00%
A2	SESI	1,90%	1,50%
A3	SENAI	1,00%	1,00%
A4	INCRA	0,20%	0,20%
A5	SEBRAE	0,60%	0,60%
A6	SALÁRIO EDUCAÇÃO	2,50%	2,50%
A7	SEGURO DE ACIDENTES	3,00%	3,00%
A8	FGTS	8,00%	8,00%
A	TOTAL	16,80%	16,80%
<b>GRUPO B - ENCARGOS SOCIAIS DE INCIDÊNCIA DE A</b>			
B1	DESCANSO SEMANAL REMUNERADO	17,85%	0,00%
B2	FERIADOS	3,71%	0,00%
B3	AUXÍLIO ENFERMIDADE	0,87%	0,68%
B4	13º SALÁRIO	11,03%	8,33%
B5	LICENÇA PATERNIDADE	0,07%	0,05%
B6	FALTAS JUSTIFICADAS	0,74%	0,56%
B7	DIAS DE CHUVAS	1,59%	0,00%
B8	AUXÍLIO ACIDENTE DE TRABALHO	0,11%	0,08%
B9	FÉRIAS GOZADAS	12,35%	9,33%
B10	SALÁRIO MATERNIDADE	0,04%	0,03%
B	TOTAL	46,36%	19,04%
<b>GRUPO C - ENCARGOS SOCIAIS DE INCIDÊNCIA DE A</b>			
C1	AVISO PRÉVIO INDENIZADO	5,62%	4,17%
C2	AVISO PRÉVIO TRABALHADO	0,13%	0,10%
C3	FÉRIAS INDENIZADAS	1,72%	1,30%
C4	DEPÓSITO RESCISÃO S/ JUSTA CAUSA	2,87%	2,17%
C5	INDENIZAÇÃO ADICIONAL	0,46%	0,35%
C	TOTAL	10,70%	8,09%
<b>GRUPO D</b>			
D1	REINCIDÊNCIA DE GRUPO A SOBRE GRUPO B	8,12%	3,20%
D2	REINCIDÊNCIA DE GRUPO A SOBRE AVISO PRÉVIO TRABALHADO E REINCIDÊNCIA DO FGTS SOBRE AVISO PRÉVIO INDENIZADO	0,46%	0,35%
D	TOTAL	8,58%	3,55%
<b>TOTAL (A+B+C+D)</b>		<b>84,44%</b>	<b>47,48%</b>

MAREHY'S CONSTRUÇÕES  
 E SERVIÇOS EIRELI  
 CNPJ Nº 31.594.845/0001-64  
 MARCELINO BARROS DE AQUINO  
 SÓCIO ADMINISTRADOR

IRAUÇUBA - CE, 22 DE JANEIRO DE 2024

ENG CIVIL EDUARDO RICARTE FEITOSA  
 RESP TÉCNICO  
 CREA Nº 340606



PREFEITURA MUNICIPAL DE IRAUÇUBA

OBRA:

CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA PRESTAÇÃO DE SERVIÇO DE MÃO-DE-OBRA PARA REALIZAÇÃO DE MANUTENÇÃO PREDIAL NO GALPÃO INDUSTRIAL NO MUNICÍPIO

LOCAL:

SEDE DO MUNICÍPIO DE IRAUÇUBA-CE


FONTE:

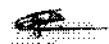
SEINFRA 028.1 COM DESONERAÇÃO

COMPOSIÇÃO BDI		
COD.	DESCRIÇÃO	%
	<b>Despesas indiretas</b>	
AC	Administração central	3,00
DF	Despesas financeiras	0,69
R	Riscos	0,97
	<b>Benefício</b>	
S + G	Garantia/seguros	0,80
L	Lucro	6,16
	<b>Impostos</b>	
	FIS	13,15
	COFINS	0,65
	ISS (conforme legislação de cada município)	3,00
	CPRB (4,5% sempre quando tiver desoneração INSS)	5,00
	<b>TOTAL DOS IMPOSTOS</b>	4,50
	<b>BDI (CALCULADO)</b>	28,82%
	<b>BDI (ADOADO)</b>	28,82%

$$BDI = \frac{(1 + AC + S + G)(1 + DF)(1 + L)}{(1 - I)} - 1$$

IRAUÇUBA - CE, 22 DE JANEIRO DE 2024

  
MARFYS CONSTRUÇÕES  
E SERVIÇOS EIRELI  
CNPJ Nº 31.594.845/0001-84  
MARCELINO BARROS DE AQUINO  
SOCIO ADMINISTRADOR

  
ENG CIVIL EDUARDO RICARTE FEITOSA  
RESP TÉCNICO  
CREA Nº 340608



**PREFEITURA MUNICIPAL DE IRAUÇUBA**

**OBRA:**

**CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA PRESTAÇÃO DE SERVIÇO DE MÃO-DE-OBRA PARA REALIZAÇÃO DE MANUTENÇÃO PREDIAL NO GALPÃO INDUSTRIAL NO MUNICÍPIO**

**LOCAL:**


**SEDE DO MUNICÍPIO DE IRAUÇUBA-CE**

**FONTE:**

**SEINFRA 028.1 COM DESONERAÇÃO**

CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO					
ITEM	ATIVIDADE/SERVIÇO	CUSTO TOTAL COM IRR	% DO TOTAL	PRAZO (DIAS)	
				30	TOTAIS
1	REVESTIMENTO	4.293,73	52,38%	4.293,73 100,00%	4.293,73 100,00%
2	PISOS	621,88	7,59%	621,88 100,00%	621,88 100,00%
3	PINTURA	3.282,39	40,04%	3.282,39 100,00%	3.282,39 100,00%
TOTAL		8.198,00	100,00%	8.198,00	8.198,00
				R\$ (ACUM.)	8.198,00
				% (PER.)	100,00%
				% (ACUM.)	100,00%

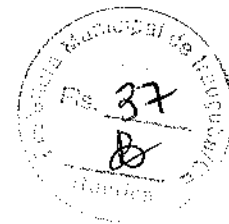
IRAUÇUBA -CE, 22 DE JANEIRO DE 2024

  
MARFHYA CONSTRUÇÕES  
E SERVIÇOS EIRELI  
CNPJ Nº 31.594.546/0001-64  
MARCELINO BARROS DE AQUINO  
SÓCIO ADMINISTRADOR

  
ENG CIVIL EDUARDO RICARTE FEITOSA  
RESP TÉCNICO  
CREA Nº 340606



PROPOSTA DE PREÇO



À  
Prefeitura Municipal de Irauçuba/CE  
Setor de Compras

**OBJETO/OBRA:**

CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA PRESTAÇÃO DE SERVIÇO DE MÃO-DE-OBRA PARA REALIZAÇÃO DE MANUTENÇÃO PREDIAL NO GALPÃO INDUSTRIAL NO MUNICÍPIO DE IRAUÇUBA-CE

ITEM	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	PRAZO	VALOR GLOBAL
1	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA PRESTAÇÃO DE SERVIÇO DE MÃO-DE-OBRA PARA REALIZAÇÃO DE MANUTENÇÃO PREDIAL NO GALPÃO INDUSTRIAL NO MUNICÍPIO DE IRAUÇUBA-CE	30 (TRINTA) DIAS	9.000,11

Valor Total de nossa proposta no item I é de R\$ 9.000,11 (nove mil reais e onze centavos).

PROPONENTE: Amizade Prestação de Serviços LTDA-EPP  
ENDEREÇO: Rua Pedro Domingues, nº 555, Centro de Irauçuba/CE  
CNPJ: 11.403.554/0001-56  
EMAIL: amizadeservicos@gmail.com  
TELEFONE (85) 9.9208.2222  
VALIDADE DA PROPOSTA: 60 (SESSENTA) DIAS  
PRAZO DE EXECUÇÃO: conforme cronograma

IRAUÇUBA-CE, 24 DE JANEIRO DE 2024

Moisés Muniz Lira  
Sócio Administrador



38  
 B

**OBJETO/OBRA:**  
 CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA PRESTAÇÃO DE SERVIÇO DE MÃO-DE-OBRA PARA REALIZAÇÃO DE MANUTENÇÃO PREDIAL NO GALPÃO INDUSTRIAL NO MUNICÍPIO DE :  
**LOCAL:**  
 SEDE DO MUNICÍPIO DE IRAUCUBA-CE  
**FONTE:** BDI 28,82%  
**SEINFRA** 028.1 COM DESONERAÇÃO

ITEM	TABELA	CÓDIGO	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UND	QUANTIDADE	VALOR MÃO DE OBRA S/ BDI	VALOR MÃO DE OBRA C/ BDI	TOTAL S/BDI	TOTAL C/BDI
1			<b>REVESTIMENTO</b>					R\$ 3.659,24	R\$ 4.713,83
1.1	SEINFRA	C0776	CHAPISCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PENEIRAR TRACO 1:3 ESP.= 5mm P/ PAREDE	M2	45,02	R\$ 5,09	R\$ 6,56	R\$ 229,15	R\$ 295,19
1.2	SEINFRA	C2122	REBOCO C/ARGAMASSA DE CAL EM PASTA E AREIA PENEIRADA TRACO 1:4 ESP=5 mm P/PAREDE	M2	142,98	R\$ 23,99	R\$ 30,90	R\$ 3.430,09	R\$ 4.418,64
2			<b>PISOS</b>					R\$ 530,03	R\$ 682,78
2.1	SEINFRA	C4601	PISO CIMENTADO COM ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR ESP. 2,0 cm	M2	11,90	R\$ 44,54	R\$ 57,38	R\$ 530,03	R\$ 682,78
3			<b>PINTURA</b>					R\$ 2.797,32	R\$ 3.603,50
3.1	SEINFRA	C2898	PINTURA HIDRACOR	M2	265,40	R\$ 10,54	R\$ 13,58	R\$ 2.797,32	R\$ 3.603,50
<b>TOTAL</b>								R\$ 6.986,59	R\$ 9.000,11

ORÇAMENTO O PRESENTE ORÇAMENTO O VALOR GLOBAL DE R\$ 9.000,11 (NOVE MIL REAIS E ONZE CENTAVOS)

**VALIDADE DA PROPOSTA:** 60 (SESSENTA) DIAS  
**DATA DA PROPOSTA:** 24 DE JANEIRO DE 2024



Moisés Muniz Lira  
 Sócio Administrador

Fco. Lukas Fernandes Cruz  
 Engenheiro Civil  
 RNP 061558540-0  
 CREA-CE 323145



**CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO**


**OBJETO/OBRA:**

CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA PRESTAÇÃO DE SERVIÇO DE MÃO-DE-OBRA PARA REALIZAÇÃO DE MANUTENÇÃO PREDIAL NO GALPÃO INDUSTRIAL NO MUNICÍPIO DE IRAUCUBA-CE

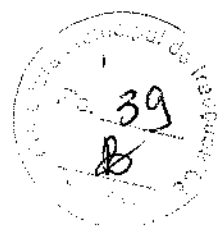
**LOCAL:**  
SEDE DO MUNICÍPIO DE IRAUCUBA-CE

ITEM	ATIVIDADE/SERVIÇO	CUSTO TOTAL COM BDI DA MÃO-DE-OBRA	% DO TOTAL	PRAZO	
				30 dias	TOTAL
1	REVESTIMENTO	4.713,83	52,38%	4.713,83 100,00%	4.713,83 100,00%
2	PISOS	682,78	7,59%	682,78 100,00%	682,78 100,00%
3	PINTURA	3.603,50	40,04%	3.603,50 100,00%	3.603,50 100,00%
<b>TOTAL</b>		<b>9.000,11</b>	<b>100,00%</b>	<b>9.000,11</b>	<b>9.000,11</b>

Irauçuba/Ce, 24 DE JANEIRO DE 2024

  
Moisés Muniz Lira  
Sócio Administrador

Fco. Lukas Fernandes Cruz  
Engenheiro Civil  
RNP 0000558540-0  
CREA-CE 323145





### COMPOSIÇÕES UNITÁRIAS

**OBJETO/OBRA:**

CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA PRESTAÇÃO DE SERVIÇO DE MÃO-DE-OBRA PARA REALIZAÇÃO DE MANUTENÇÃO PREDIAL NO GALPÃO INDUSTRIAL NO MUNICÍPIO DE IRAUCUBA-CE

**LOCAL:**

SEDE DO MUNICÍPIO DE IRAUCUBA-CE

**FONTE:**

SEINFRA 028.1 COM DESONERAÇÃO

REVESTIMENTO									
C0776 - CHAPISCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA 5/PENEIRAR TRAÇO 1:3 ESP.= 5mm P/ PAREDE - M2									
MÃO DE OBRA		Unidade	Coefficiente	Preço	Total	QUANT. SERV.	QUANT. TOTAL SERV.	VALOR	VALOR UNIT. MÃO DE OBRA
I2391	PEDREIRO	H	0,1000	23,7100	2,3700	45,02	4,502	R\$ 106,74	R\$ 5,09
I2543	SERVEANTE	H	0,1500	18,1100	2,7200	45,02	6,753	R\$ 122,30	
					Total:				
						5,0900			

REVESTIMENTO									
C2122 - REBOCO C/ARGAMASSA DE CAL EM PASTA E AREIA PENEIRADA TRAÇO 1:4 ESP=5 P/PAREDE - M2									
MÃO DE OBRA		Unidade	Coefficiente	Preço	Total	QUANT. SERV.	QUANT. TOTAL SERV.	VALOR	VALOR UNIT. MÃO DE OBRA
I2391	PEDREIRO	H	0,5000	23,7100	11,8500	142,98	71,49	R\$ 1.695,03	R\$ 23,99
I2543	SERVEANTE	H	0,6700	18,1100	12,1300	142,98	95,7966	R\$ 1.734,88	
					Total:				
						23,9900			

PISO									
C4601 - PISO CIMENTADO COM ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA 5/ PENEIRAR ESP. 2,0 cm - M2									
MÃO DE OBRA		Unidade	Coefficiente	Preço	Total	QUANT. SERV.	QUANT. TOTAL SERV.	VALOR	VALOR UNIT. MÃO DE OBRA
I2391	PEDREIRO	H	1,0000	23,7100	23,7100	11,90	11,9	R\$ 282,15	R\$ 44,54
I2543	SERVEANTE	H	1,1500	18,1100	20,8300	11,90	13,685	R\$ 247,84	
					Total:				
						44,5400			

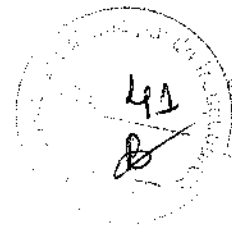
  

PINTURA									
C2898 - PINTURA HIDRACOR - M2									
MÃO DE OBRA		Unidade	Coefficiente	Preço	Total	QUANT. SERV.	QUANT. TOTAL SERV.	VALOR	VALOR UNIT. MÃO DE OBRA
I2395	PINTOR	H	0,3300	23,7100	7,8200	265,40	87,582	R\$ 2.076,57	R\$ 10,54
I2543	SERVEANTE	H	0,1500	18,1100	2,7200	265,40	39,81	R\$ 720,96	
					Total:				
						10,5400			

Irauçuba/Ce, 24 DE JANEIRO DE 2024

Moisés Muniz Lira  
Sócio Administrador

Fco. Lukas Fernandes Cruz  
Engenheiro Civil  
RNP 091558540-0  
CREA/CE 323145



**ENCARGOS SOCIAIS SOBRE A MÃO DE OBRA**

**OBJETO/OBRA:**

CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA PRESTAÇÃO DE SERVIÇO DE MÃO-DE-OBRA PARA REALIZAÇÃO DE MANUTENÇÃO PREDIAL NO GALPÃO INDUSTRIAL NO MUNICÍPIO DE IRAUÇUBA-CE

**LOCAL:**

SEDE DO MUNICÍPIO DE IRAUÇUBA-CE

**FONTE:**

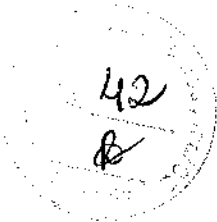
SEINFRA 028.1 COM DESONERAÇÃO

CÓDIGO	DESCRIÇÃO	COM DESONERAÇÃO	
		HORISTA (%)	MENSALISTA (%)
<b>GRUPO A - ENCARGOS SOCIAIS BÁSICOS</b>			
A1	INSS	0,00%	0,00%
A2	SESI	1,50%	1,50%
A3	SENAI	1,00%	1,00%
A4	INCRA	0,20%	0,20%
A5	SEBRAE	0,60%	0,60%
A6	SALÁRIO EDUCAÇÃO	2,50%	2,50%
A7	SEGURO DE ACIDENTES	3,00%	3,00%
A8	FGTS	8,00%	8,00%
A	<b>TOTAL</b>	<b>16,80%</b>	<b>16,80%</b>
<b>GRUPO B - ENCARGOS SOCIAIS C/ INCIDÊNCIA DE A</b>			
B1	DESCANSO SEMANAL REMUNERADO	17,85%	0,00%
B2	FERIADOS	3,71%	0,00%
B3	AUXÍLIO ENFERMIDADE	0,87%	0,66%
B4	13º SALÁRIO	11,03%	8,33%
B5	LICENÇA PATERNIDADE	0,07%	0,05%
B6	FALTAS JUSTIFICADAS	0,74%	0,56%
B7	DIAS DE CHUVAS	1,59%	0,00%
B8	AUXÍLIO ACIDENTE DE TRABALHO	0,11%	0,08%
B9	FÉRIAS GOZADAS	12,35%	9,33%
B10	SALÁRIO MATERNIDADE	0,04%	0,03%
B	<b>TOTAL</b>	<b>48,36%</b>	<b>19,04%</b>
<b>GRUPO C - ENCARGOS SOCIAIS S/ INCIDÊNCIA DE A</b>			
C1	AVISO PRÉVIO INDENIZADO	5,52%	4,17%
C2	AVISO PRÉVIO TRABALHADO	0,13%	0,10%
C3	FÉRIAS INDENIZADAS	1,72%	1,30%
C4	DEPÓSITO RESCISÃO S/ JUSTA CAUSA	2,87%	2,17%
C5	INDENIZAÇÃO ADICIONAL	0,46%	0,35%
C	<b>TOTAL</b>	<b>10,70%</b>	<b>8,09%</b>
<b>GRUPO D</b>			
D1	REINCIDÊNCIA DE GRUPO A SOBRE GRUPO B	8,12%	3,20%
D2	REINCIDÊNCIA DE GRUPO A SOBRE AVISO PRÉVIO TRABALHADO E	0,46%	0,35%
D	REINCIDÊNCIA DO FGTS SOBRE AVISO PRÉVIO INDENIZADO		
	<b>TOTAL</b>	<b>8,58%</b>	<b>3,55%</b>
<b>TOTAL (A+B+C+D)</b>		<b>84,44%</b>	<b>47,48%</b>

Irauçuba/Ce, 24 DE JANEIRO DE 2024

*(Handwritten signature)*  
**Moisés Muniz Lira**  
 Sócio Administrador

*(Handwritten signature)*  
 Fco. Lukas Fernandes Cruz  
 Engenheiro Civil  
 RNP 087558540-0  
 CREA-CE 323145



COMPOSIÇÃO BDI

OBJETO/OBRA:

CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA PRESTAÇÃO DE SERVIÇO DE MÃO-DE-OBRA PARA REALIZAÇÃO DE MANUTENÇÃO PREDIAL NO GALPÃO INDUSTRIAL NO MUNICÍPIO DE IRAUÇUBA-CE

LOCAL:

SEDE DO MUNICÍPIO DE IRAUÇUBA-CE

CÓD.	DESCRIÇÃO	%
	<b>Despesas Indiretas</b>	
AC	Administração central	3,00
DF	Despesas financeiras	0,59
R	Riscos	0,97
	<b>Benefício</b>	
S + G	Garantia/seguros	0,80
L	Lucro	6,16
	<b>Impostos</b>	
I	Impostos	13,15
	PIS	0,65
	COFINS	3,00
	ISS (conforme legislação de cada município)	5,00
	CPRB (4,5% sempre quando tiver desoneração INSS)	4,50
	<b>TOTAL DOS IMPOSTOS</b>	<b>13,15</b>
	BDI (CALCULADO)	28,82%
	BDI (ADOTADO)	28,82%

$$BDI = \frac{(1 + AC + S + R + G)(1 + DF)(1 + L)}{1}$$

Irauçuba/Ce, 24 DE JANEIRO DE 2024

Moisés Muniz Lira  
Sócio Administrador

Fco. Lukas Fernandes Cruz  
Engenheiro Civil  
RNP 09/558540-0  
CREA/CE 323145

# J & G IMPERIO DAS CONSTRUÇÕES LTDA



Para:

Prefeitura Municipal de Irauçuba/CE

Setor de Planejamento de Compras

**Objeto:** CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA PRESTAÇÃO DE SERVIÇO DE MÃO-DE-OBRA PARA REALIZAÇÃO DE MANUTENÇÃO PREDIAL NO GALPÃO INDUSTRIAL DO MUNICÍPIO DE IRAUÇUBA-CE, DE RESPONSABILIDADE DA SECRETARIA DE DESENVOLVIMENTO ECONÔMICO.

ITEM	DESCRIÇÃO	UND	QNT	VALOR
01	Contratação de empresa especializada para prestação de serviço de mão-de-obra para realização de manutenção predial no galpão industrial do município de Irauçuba-CE.	SERVIÇO	01	R\$ 8.801,71

**VALOR GLOBAL DA COTAÇÃO R\$ 8.800,50 (Oito mil e oitocentos e um reais e setenta e um centavos)**

**Proponente: J & G IMPERIO DAS CONSTRUÇÕES LTDA**

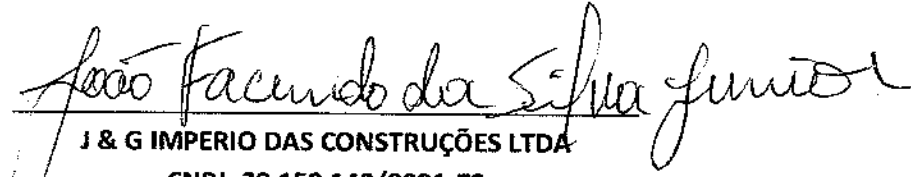
**CNPJ/CPF: 39.150.142/0001-70**


**Endereço: RUA DA CAIXA DAGUA, 01.**

**Bairro: DISTRITO DO JU, IRAUÇUBA/CE**

**Validade da Proposta: 60 (Sessenta) dias.**

Irauçuba (CE), 24 de janeiro de 2024.

  
**J & G IMPERIO DAS CONSTRUÇÕES LTDA**  
**CNPJ: 39.150.142/0001-70**  
**JOÃO FACUNDO DA SILVA JUNIOR**  
**SÓCIO PROPRIETÁRIO**  
**CPF: 713.428.933-87**



44  
B

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA



Império das Construções LTDA-ME  
CNPJ: 09.159.142/0001-79

OBJETO: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA PRESTAÇÃO DE SERVIÇO DE MÃO-DE-OBRA PARA REALIZAÇÃO DE MANUTENÇÃO PREDIAL NO GALPÃO INDUSTRIAL NO MUNICÍPIO DE IRAUCUBA-CE

LOCAL: SEDE DO MUNICÍPIO DE IRAUCUBA-CE  
 FONTE: BDI 28,82%  
 SEINFRA 028.1 COM DESONERAÇÃO

ITEM	TABELA	CODIGO	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UND	QUANTIDADE	VALOR MÃO DE OBRA S/ BDI	VALOR MÃO DE OBRA C/ BDI	TOTAL S/BDI	TOTAL C/BDI
1			REVESTIMENTO					R\$ 3.578,06	R\$ 4.609,25
1.1	SEINFRA	C0776	CHAPISCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PENEIRAR TRAÇO 1:3 ESP. = 5mm P/PAREDE	M2	45,02	R\$ 4,97	R\$ 6,40	R\$ 223,75	R\$ 288,23
1.2	SEINFRA	C2122	REBOCO C/ARGAMASSA DE CAL EM PASTA E AREIA PENEIRADA TRAÇO 1:4 ESP=5 mm P/PAREDE	M2	142,98	R\$ 23,46	R\$ 30,22	R\$ 3.354,31	R\$ 4.321,02
2			PILOS					R\$ 518,25	R\$ 667,60
2.1	SEINFRA	CA601	PISO CIMENTADO COM ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PENEIRAR ESP. 2,0 cm	M2	11,90	R\$ 43,55	R\$ 56,10	R\$ 518,25	R\$ 667,60
3			PINTURA					R\$ 2.736,27	R\$ 3.524,86
3.1	SEINFRA	C2898	PINTURA HIDRACOR	M2	265,40	R\$ 10,31	R\$ 13,28	R\$ 2.736,27	R\$ 3.524,86
<b>TOTAL</b>								<b>R\$ 6.832,58</b>	<b>R\$ 8.801,71</b>

DECLARO QUE O VALOR GLOBAL DA PROPOSTA É R\$ 8.801,71 (OTTO MIL E OITOCENTOS E UIM REAIS E SETENTA E UIM CENTAVOS)

VALIDADE DA PROPOSTA: 60 (SESSENTA) DIAS  
 IRAUCUBA-CE, 24 DE JANEIRO DE 2024

09.150.1420001-70  
 IMPÉRIO DAS CONSTRUÇÕES LTDA



Império das Construções LTDA-ME  
CNPJ: 39.150.142/0001-70

45  
B

### COMPOSIÇÕES UNITÁRIAS

OBJETO: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA PRESTAÇÃO DE SERVIÇO DE MÃO-DE-OBRA PARA REALIZAÇÃO DE MANUTENÇÃO PREDIAL NO GALPÃO INDUSTRIAL NO MUNICÍPIO DE IRAUÇUBA-CE

LOCAL:

SEDE DO MUNICÍPIO DE IRAUÇUBA-CE

FONTE:

SEINFRA 028.1 COM DESONERAÇÃO

REBOCO									
C0776 - CHAPISCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PENEIRAR TRAÇO 1:3 ESP= 5mm P/ PAREDE - M2									
MÃO DE OBRA		Unidade	Coefficiente	Preço	Total	QUANT. SERV.	QUANT. TOTAL SERV.	VALOR	VALOR UNIT. MÃO DE OBRA
I2391	PEDREIRO	H	0,1000	23,1800	2,3200	45,02	4,502	R\$ 104,36	R\$ 4,97
I2543	SERVEANTE	H	0,1500	17,7100	2,6600	45,02	6,753	R\$ 119,60	
					Total:				

REBOCO									
C2122 - REBOCO C/ARGAMASSA DE CAL EM PASTA E AREIA PENEIRADA TRAÇO 1:4 ESP=5 mm P/PAREDE - M2									
MÃO DE OBRA		Unidade	Coefficiente	Preço	Total	QUANT. SERV.	QUANT. TOTAL SERV.	VALOR	VALOR UNIT. MÃO DE OBRA
I2391	PEDREIRO	H	0,5000	23,1800	11,5900	142,98	71,49	R\$ 1.657,14	R\$ 23,46
I2543	SERVEANTE	H	0,6700	17,7100	11,8700	142,98	95,7966	R\$ 1.698,56	
					Total:				

REBOCO									
C4601 - PISO CIMENTADO COM ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR ESP. 2,0 cm - M2									
MÃO DE OBRA		Unidade	Coefficiente	Preço	Total	QUANT. SERV.	QUANT. TOTAL SERV.	VALOR	VALOR UNIT. MÃO DE OBRA
I2391	PEDREIRO	H	1,0000	23,1800	23,1800	11,90	11,9	R\$ 275,84	R\$ 43,55
I2543	SERVEANTE	H	1,1500	17,7100	20,3700	11,90	13,685	R\$ 242,36	
					Total:				

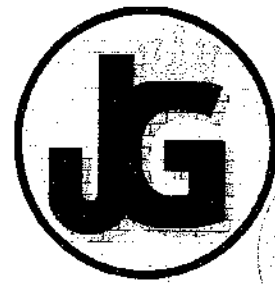
PINTURA									
C2898 - PINTURA HIDRACOR - M2									
MÃO DE OBRA		Unidade	Coefficiente	Preço	Total	QUANT. SERV.	QUANT. TOTAL SERV.	VALOR	VALOR UNIT. MÃO DE OBRA
I2395	PINTOR	H	0,3300	23,1800	7,6500	265,40	87,582	R\$ 2.090,15	
I2543	SERVEANTE	H	0,1500	17,7100	2,6600	265,40	39,81	R\$ 705,04	R\$ 10,31
					Total:				

IRAUÇUBA-CE, 24 DE JANEIRO DE 2024

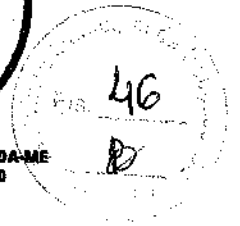
39.150.142/0001-70  
IMPÉRIO DAS CONSTRUÇÕES LTDA



## CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO



Império das Construções LTDA-ME  
CNPJ: 39.150.142/0001-70



**OBJETO: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA PRESTAÇÃO DE SERVIÇO DE MÃO-DE-OBRA PARA REALIZAÇÃO DE MANUTENÇÃO PREDIAL NO GALPÃO INDUSTRIAL NO MUNICÍPIO DE IRAUÇUBA-CE**

**LOCAL:**

**SEDE DO MUNICÍPIO DE IRAUÇUBA-CE**

ITEM	ATIVIDADE/SERVIÇO	CUSTO TOTAL	% DO TOTAL	PRAZO	
				1 MÊS	TOTAL
1	REVESTIMENTO	4.609,25	52,37%	4.609,25	4.609,25
				100,00%	100,00%
2	PISOS	667,60	7,58%	667,60	667,60
				100,00%	100,00%
3	PINTURA	3.524,86	40,05%	3.524,86	3.524,86
				100,00%	100,00%
TOTAL		8.801,71	100,00%	8.801,71	8.801,71

IRAUÇUBA-CE, 24 DE JANEIRO DE 2024

39.150.142/0001-70  
JG IMPÉRIO DAS CONSTRUÇÕES



Império das Construções LTDA-ME  
CNPJ: 39.150.142/0001-70

## ENCARGOS SOCIAIS SOBRE A MÃO DE OBRA

OBJETO: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA PRESTAÇÃO DE SERVIÇO DE MÃO-DE-OBRA PARA REALIZAÇÃO DE MANUTENÇÃO PREDIAL NO GALPÃO INDUSTRIAL NO MUNICÍPIO DE IRAUÇUBA-CE

LOCAL:

SEDE DO MUNICÍPIO DE IRAUÇUBA-CE

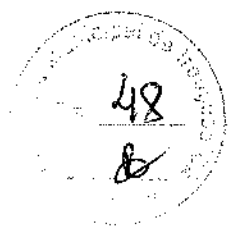
FONTE:

SEINFRA 028.1 COM DESONERAÇÃO

CÓDIGO	DESCRIÇÃO	COM DESONERAÇÃO	
		HORISTA (%)	MENSALISTA (%)
<b>GRUPO A - ENCARGOS SOCIAIS BÁSICOS</b>			
A1	INSS	0,00%	0,00%
A2	SESI	1,50%	1,50%
A3	SENAI	1,00%	1,00%
A4	IN CRA	0,20%	0,20%
A5	SEBRAE	0,60%	0,60%
A6	SALÁRIO EDUCAÇÃO	2,50%	2,50%
A7	SEGURO DE ACIDENTES	3,00%	3,00%
A8	FGTS	8,00%	8,00%
A	<b>TOTAL</b>	<b>16,80%</b>	<b>16,80%</b>
<b>GRUPO B - ENCARGOS SOCIAIS C/ INCIDÊNCIA DE A</b>			
B1	DESCANSO SEMANAL REMUNERADO	17,85%	0,00%
B2	FERIADOS	3,71%	0,00%
B3	AUXÍLIO ENFERMIDADE	0,87%	0,66%
B4	13º SALÁRIO	11,03%	8,33%
B5	LICENÇA PATERNIDADE	0,07%	0,05%
B6	FALTAS JUSTIFICADAS	0,74%	0,56%
B7	DIAS DE CHUVAS	1,59%	0,00%
B8	AUXÍLIO ACIDENTE DE TRABALHO	0,11%	0,08%
B9	FÉRIAS GOZADAS	12,35%	9,33%
B10	SALÁRIO MATERNIDADE	0,04%	0,03%
B	<b>TOTAL</b>	<b>48,36%</b>	<b>19,04%</b>
<b>GRUPO C - ENCARGOS SOCIAIS S/ INCIDÊNCIA DE A</b>			
C1	AVISO PRÉVIO INDENIZADO	5,52%	4,17%
C2	AVISO PRÉVIO TRABALHADO	0,13%	0,10%
C3	FÉRIAS INDENIZADAS	1,72%	1,30%
C4	DEPÓSITO RESCISÃO S/ JUSTA CAUSA	2,87%	2,17%
C5	INDENIZAÇÃO ADICIONAL	0,46%	0,35%
C	<b>TOTAL</b>	<b>10,70%</b>	<b>8,09%</b>
<b>GRUPO D</b>			
D1	REINCIDÊNCIA DE GRUPO A SOBRE GRUPO B	8,12%	3,20%
D2	REINCIDÊNCIA DE GRUPO A SOBRE AVISO PRÉVIO TRABALHADO E REINCIDÊNCIA DO FGTS SOBRE AVISO PRÉVIO INDENIZADO	0,46%	0,35%
D	<b>TOTAL</b>	<b>8,58%</b>	<b>3,55%</b>
<b>TOTAL (A+B+C+D)</b>		<b>84,44%</b>	<b>47,48%</b>

IRAUÇUBA-CE, 24 DE JANEIRO DE 2024

39.150.142/0001-70  
JG IMPÉRIO DAS CONSTRUÇÕES LTDA



Império das Construções LTDA-ME  
CNPJ: 39.150.142/0001-70

### COMPOSIÇÃO BDI

**OBJETO:** CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA PRESTAÇÃO DE SERVIÇO DE MÃO-DE-OBRA PARA REALIZAÇÃO DE MANUTENÇÃO PREDIAL NO GALPÃO INDUSTRIAL NO MUNICÍPIO DE IRAUÇUBA-CE

**LOCAL:**

SEDE DO MUNICÍPIO DE IRAUÇUBA-CE

CÓD.	DESCRIÇÃO	%
	<b>Despesas Indiretas</b>	
AC	Administração central	3,00
DF	Despesas financeiras	0,59
R	Riscos	0,97
	<b>Benefício</b>	
S + G	Garantia/seguros	0,80
L	Lucro	6,16
I	Impostos	13,15
	PIS	0,65
	COFINS	3,00
	ISS (conforme legislação de cada município)	5,00
	CPRB (4,5% sempre quando tiver desoneração INSS)	4,50
	<b>TOTAL DOS IMPOSTOS</b>	<b>13,15</b>
	<b>BDI (CALCULADO)</b>	<b>28,82%</b>
	<b>BDI (ADOTADO)</b>	<b>28,82%</b>

$$BDI = \frac{(1 + AC + S + R + G)(1 + DF)(1 + L)}{(1 - I)} - 1$$

IRAUÇUBA-CE, 24 DE JANEIRO DE 2024

39.150.142/0001-70  
JG IMPÉRIO DAS CONSTRUÇÕES LTDA