

ATA DE JULGAMENTO DAS PROPOSTAS DE PREÇOS DA TOMADA DE PREÇOS – 2023.12.28.01 - SECRETARIA DE EDUCAÇÃO.

Aos 08 (oito) dia do mês de maio de 2024, às 16h00min, reuniram-se a Comissão Central de Licitação: Renata Mesquita Ferreira (Presidente), Maria Risoneide de Lima e Madalena Barbosa Ferreira (Membros) para análise das propostas de preços das empresas habilitadas para esta fase, a saber: **PROPOSTAS CLASSIFICADAS:** FCS CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA - ME; WULF CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA; J E MARTINS DA SILVA CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS; MARFYS CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS DE EDIFICAÇÕES EIRELI; MN SERVIÇOS E CONSTRUÇÕES LTDA - EPP; E2 CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA; RAMILOS CONSTRUÇÕES LTDA; R S M PESSOA LTDA. **PROPOSTAS DESCLASSIFICADAS:** segundo laudo do engenheiro em anexo: AMIZADE PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS LTDA - EPP, proposta de preços incompleta, faltaram às páginas 01 e 02 do orçamento da proposta; FORTALECE CONSTRUTORA EIRELI, o valor total do orçamento de R\$ 346.600,02 não condiz com o somatório do valor total de BDI em R\$ 43.131,22 mais o valor total sem BDI em R\$ 222.137,15; ITAPAJÉ CONSTRUÇÃO E SERVIÇOS LTDA, na proposta de preços o item 4.3 – esquadrias e ferragens, constam os itens 4.3.3 e 4.3.5 com os valores totais a maior do que os mesmos itens no orçamento de Projeto Básico, na proposta de preços o item 4.9 – serviços diversos, consta o item 4.9.2 valor total a maior do que o mesmo item no orçamento de Projeto Básico; CONSERBAS CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA, na proposta de preços o item 2.10 – serviços diversos, consta o item 2.10.1 com o valor total a maior do que o mesmo item no orçamento de projeto básico, na proposta de preços o item 3.1 – refeitório, consta o item 3.1.1 com o valor total a maior do que o mesmo item no orçamento de Projeto Básico. Na proposta de preços o item 3.12 – serviços diversos, consta o item 3.12.1 com o valor total a maior do que o mesmo item no orçamento de Projeto Básico. Na proposta de preços o item 4.1 – serviços preliminares constam os itens 4.1.2, 4.1.3, 4.1.7 e 4.1.8 com os valores totais a maior do que os mesmos itens no orçamento de projeto básico; FEED EMPREENDIMENTOS E SERVIÇOS LTDA - ME, na proposta de preços o item 2.10 – serviços diversos, consta o item 2.10.1 com o valor total a maior do que o mesmo item no orçamento de Projeto Básico, na proposta de preços o item 3.1 – serviços preliminares, consta o item 3.1.1 com o valor total a maior do que o mesmo item no orçamento de projeto básico, na proposta de preços o item 4.1 – serviços preliminares, constam os itens 4.1.2, 4.1.3, 4.1.4, 4.1.7 e 4.1.8 com os valores totais a maior do que os mesmos itens no orçamento de Projeto Básico; KLEBIO LANDIM DE FRANCA LTDA, ausência de assinatura do responsável técnico; R & G CONSTRUÇÕES E LOCAÇÕES LTDA, o cronograma físico-financeiro apresentado na proposta de preços não está conforme modelo de cronograma físico-financeiro de Projeto Básico, não apresenta as etapas de execução de valores e de percentuais de execução da obra; TECTA CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA, na proposta de preços o item 2.10 – serviços diversos, consta o item 2.10.1 com o valor total a maior do que o mesmo item no orçamento de Projeto Básico, na proposta de preços o item 3.1 – refeitório, consta o item 3.1.1 com o valor total a maior do que o mesmo item no orçamento de Projeto Básico. Na proposta de preços o item 3.12 – serviços diversos, consta o item 3.12.1 com o valor total a maior do que o mesmo item no orçamento de Projeto Básico, na proposta de preços o item 4.1 – serviços preliminares, constam os itens 4.1.2, 4.1.4, 4.1.7 e 4.1.8 com os valores totais a maior do que os mesmos itens no orçamento de Projeto Básico; SERTÃO CONSTRUÇÕES SERVIÇOS E LOCAÇÕES LTDA, na proposta de preços o item 2.2.10 – serviços diversos, consta o item 2.2.10.1 com o valor total a maior do que o mesmo item no orçamento de projeto básico, na proposta de preços o item 3.3.11 – serviços diversos, consta o item 3.3.11.1 com o valor total a maior do que o mesmo item no orçamento de projeto básico, ausência de cronograma físico-financeiro e da composição do BDI; LEXON SERVIÇOS & CONSTRUTORA EMPREENDIMENTOS LTDA, na proposta de preços o item 2.4 – esquadrias e ferragens, consta o item 2.4.3 com o valor total a maior do que o mesmo item no orçamento de projeto básico, o item 2.7 – pisos, consta o item 2.7.3 com o valor



Centro Administrativo – Sede da Secretaria da Administração
Rua Walmar Braga, 507, Centro | Irauçuba-CE | CEP: 62.620-000



licitacao@iraucuba.ce.gov.br

Handwritten signature and initials



PREFEITURA MUNICIPAL DE IRAUCUBA

total a maior do que o mesmo item no orçamento de projeto básico, o item 2.8 – instalações elétricas, constam os itens 2.8.1 e 2.8.8 com os valores totais a maior do que os mesmos itens no orçamento de projeto básico, o item 2.10 – serviços diversos, consta o item 2.10.1 com o valor total a maior do que o mesmo item no orçamento, o item 3.1 – serviços preliminares, consta o item 3.1.1 com o valor total a maior do que o mesmo item no orçamento, na proposta de preços o item 3.2 – movimento de terra, consta o item 3.2.3 com o valor total a maior do que o mesmo item no orçamento, o item 3.3.1 – fundações, consta o item 3.3.1.2 com o valor total a maior do que o mesmo item no orçamento, o item 3.5 – esquadrias e ferragens, consta o item 3.5.5 com o valor total a maior do que o mesmo item no orçamento de projeto básico, o item 3.7 – revestimento, constam os itens 3.7.2, 3.7.3, 3.7.6 e 3.7.7 com os valores totais a maior do que os mesmos itens no orçamento de projeto básico, o item 3.8 – pisos, consta o item 3.8.3 com o valor total a maior do que o mesmo item no orçamento de projeto básico, o item 3.9 – instalações hidráulicas, constam os itens 3.9.1 e 3.9.7 com os valores totais a maior do que os mesmos itens no orçamento, o item 3.12 – serviços diversos, consta o item 3.12.1 com o valor total a maior do que o mesmo item no orçamento de projeto básico, o item 4.1 – serviços preliminares, constam os itens 4.1.2, 4.1.3, 4.1.4, 4.1.7 e 4.1.8 com os valores totais a maior do que os mesmos itens no orçamento de projeto básico, o item 4.3 – esquadrias e ferragens, constam os itens 4.3.2, 4.3.3 e 4.3.4 com os valores totais a maior do que os mesmos itens no orçamento de projeto básico, o item 4.6 – instalações hidráulicas, constam os itens 4.6.7 e 4.6.9 com os valores totais a maior do que os mesmos itens no orçamento de projeto básico, o item 4.9 – serviços diversos, consta o item 4.9.1 com o valor total a maior do que o mesmo item no orçamento de projeto básico; tudo com observância as disposições contidas na Tomada de Preços Nº. **2023.12.28.01**, Processo Nº. **2023.12.28.01**, cujo objeto é a Contratação de Pessoa Jurídica para prestar os serviços de ampliação e adaptação da E. M. E. I. F. Miguel Fernandes, localizado no Distrito de Juá no Município de Irauçuba - CE, de responsabilidade da Secretaria de Educação. Após emissão do laudo de análise técnica pelo engenheiro das propostas de preços, que segue acostado aos autos, a comissão de licitação faz constar em ata os valores globais propostos pelas empresas, conforme planilha a seguir:

EMPRESA	SITUAÇÃO	VALOR GLOBAL
AMIZADE PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS LTDA - EPP	DESCCLASSIFICADA. PROPOSTA DE PREÇOS INCOMPLETA, FALTARAM AS PÁGINAS 01 E 02 DO ORÇAMENTO DA PROPOSTA.	R\$ 343.528,96
FCS CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA - ME	CLASSIFICADA	R\$ 342.328,98
WULF CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA	CLASSIFICADA	R\$ 346.566,55
FORTALECE CONSTRUTORA EIRELI	DESCCLASSIFICADA. O VALOR TOTAL DO ORÇAMENTO DE R\$ 346.600,02 NÃO CONDIZ COM O SOMATÓRIO DO VALOR TOTAL DE BDI EM R\$ 43.131,22 MAIS O VALOR TOTAL SEM BDI EM R\$ 222.137,15	R\$ 346.600,02
J E MARTINS DA SILVA CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS	CLASSIFICADA	R\$ 347.344,76
ITAPAJÉ CONSTRUÇÃO E SERVIÇOS LTDA	DESCCLASSIFICADA. NA PROPOSTA DE PREÇOS O ITEM 4.3 – ESQUADRIAS E FERRAGENS, CONSTAM OS	R\$ 348.264,36

PREFEITURA MUNICIPAL DE IRAUÇUBA

	ITENS 4.3.3 E 4.3.5 COM OS VALORES TOTAIS A MAIOR DO QUE OS MESMOS ITENS NO ORÇAMENTO DE PROJETO BÁSICO. NA PROPOSTA DE PREÇOS O ITEM 4.9 – SERVIÇOS DIVERSOS, CONSTA O ITEM 4.9.2 VALOR TOTAL A MAIOR DO QUE O MESMO ITEM NO ORÇAMENTO DE PROJETO BÁSICO.	
MARFHYS CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS DE EDIFICAÇÕES EIRELI	CLASSIFICADA	R\$ 348.344,84
CONSERBAS CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA	DESCCLASSIFICADA. NA PROPOSTA DE PREÇOS O ITEM 2.10 – SERVIÇOS DIVERSOS, CONSTA O ITEM 2.10.1 COM O VALOR TOTAL A MAIOR DO QUE O MESMO ITEM NO ORÇAMENTO DE PROJETO BÁSICO. NA PROPOSTA DE PREÇOS O ITEM 3.1 – REFEITÓRIO, CONSTA O ITEM 3.1.1 COM O VALOR TOTAL A MAIOR DO QUE O MESMO ITEM NO ORÇAMENTO DE PROJETO BÁSICO. NA PROPOSTA DE PREÇOS O ITEM 3.12 – SERVIÇOS DIVERSOS, CONSTA O ITEM 3.12.1 COM O VALOR TOTAL A MAIOR DO QUE O MESMO ITEM NO ORÇAMENTO DE PROJETO BÁSICO. NA PROPOSTA DE PREÇOS O ITEM 4.1 – SERVIÇOS PRELIMINARES, CONSTAM OS ITENS 4.1.2, 4.1.3, 4.1.7 E 4.1.8 COM OS VALORES TOTAIS A MAIOR DO QUE OS MESMOS ITENS NO ORÇAMENTO DE PROJETO BÁSICO	R\$ 348.347,08
MN SERVIÇOS E CONSTRUÇÕES LTDA - EPP	CLASSIFICADA	R\$ 349.331,77
FEED EMPREENDIMENTOS E SERVIÇOS LTDA - ME	DESCCLASSIFICADA. NA PROPOSTA DE PREÇOS O ITEM 2.10 – SERVIÇOS DIVERSOS, CONSTA O ITEM 2.10.1 COM O VALOR TOTAL A	R\$ 349.381,90



Centro Administrativo – Sede da Secretaria da Administração
 Rua Walmar Braga, 507, Centro | Irauçuba-CE | CEP: 62.620-000

licitacao@iraucuba.ce.gov.br



PREFEITURA MUNICIPAL DE IRAUÇUBA

	<p>MAIOR DO QUE O MESMO ITEM NO ORÇAMENTO DE PROJETO BÁSICO. NA PROPOSTA DE PREÇOS O ITEM 3.1 – SERVIÇOS PRELIMINARES, CONSTA O ITEM 3.1.1 COM O VALOR TOTAL A MAIOR DO QUE O MESMO ITEM NO ORÇAMENTO DE PROJETO BÁSICO. NA PROPOSTA DE PREÇOS O ITEM 4.1 – SERVIÇOS PRELIMINARES, CONSTAM OS ITENS 4.1.2, 4.1.3, 4.1.4, 4.1.7 E 4.1.8 COM OS VALORES TOTAIS A MAIOR DO QUE OS MESMOS ITENS NO ORÇAMENTO DE PROJETO BÁSICO.</p>	
KLEBIO LANDIM DE FRANCA EIRELI	<p>DESCCLASSIFICADA. AUSÊNCIA DE ASSINATURA DO RESPONSÁVEL TÉCNICO</p>	R\$ 349.425,52
E2 CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA	<p>CLASSIFICADA</p>	R\$ 350.027,32
RAMILOS CONSTRUÇÕES LTDA	<p>CLASSIFICADA</p>	R\$ 350.071,22
R & G CONSTRUÇÕES E LOCAÇÕES LTDA	<p>DESCCLASSIFICADA. O CRONOGRAMA FÍSICO – FINANCEIRO APRESENTADO NA PROPOSTA DE PREÇOS NÃO ESTÁ CONFORME MODELO DE CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO DE PROJETO BÁSICO, NÃO APRESENTA AS ETAPAS DE EXECUÇÃO DE VALORES E DE PERCENTUAIS DE EXECUÇÃO DA OBRA</p>	R\$ 350.092,11
TECTA CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA	<p>DESCCLASSIFICADA. NA PROPOSTA DE PREÇOS O ITEM 2.10 – SERVIÇOS DIVERSOS, CONSTA O ITEM 2.10.1 COM O VALOR TOTAL A MAIOR DO QUE O MESMO ITEM NO ORÇAMENTO DE PROJETO BÁSICO. NA PROPOSTA DE PREÇOS O ITEM 3.1 – REFEITÓRIO, CONSTA O ITEM 3.1.1 COM O VALOR TOTAL A MAIOR DO QUE O MESMO ITEM NO ORÇAMENTO DE PROJETO BÁSICO. NA PROPOSTA DE</p>	R\$ 350.103,99



PREFEITURA MUNICIPAL DE IRAUCUBA

	<p>PREÇOS O ITEM 3.12 – SERVIÇOS DIVERSOS, CONSTA O ITEM 3.12.1 COM O VALOR TOTAL A MAIOR DO QUE O MESMO ITEM NO ORÇAMENTO DE PROJETO BÁSICO. NA PROPOSTA DE PREÇOS O ITEM 4.1 – SERVIÇOS PRELIMINARES, CONSTAM OS ITENS 4.1.2, 4.1.4, 4.1.7 E 4.1.8 COM OS VALORES TOTAIS A MAIOR DO QUE OS MESMOS ITENS NO ORÇAMENTO DE PROJETO BÁSICO.</p>	
SERTÃO CONSTRUÇÕES SERVIÇOS E LOCAÇÕES LTDA	<p>DESCLASSIFICADA. NA PROPOSTA DE PREÇOS O ITEM 2.2.10 – SERVIÇOS DIVERSOS, CONSTA O ITEM 2.2.10.1 COM O VALOR TOTAL A MAIOR DO QUE O MESMO ITEM NO ORÇAMENTO DE PROJETO BÁSICO. NA PROPOSTA DE PREÇOS O ITEM 3.3.11 – SERVIÇOS DIVERSOS, CONSTA O ITEM 3.3.11.1 COM O VALOR TOTAL A MAIOR DO QUE O MESMO ITEM NO ORÇAMENTO DE PROJETO BÁSICO. AUSÊNCIA DE CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO E DA COMPOSIÇÃO DO BDI.</p>	R\$ 351.072,65
R S M PESSOA LTDA	CLASSIFICADA	R\$ 352.020,07
LEXON SERVIÇOS & CONSTRUTORA EMPREENDIMENTOS LTDA	<p>DESCLASSIFICADA. NA PROPOSTA DE PREÇOS O ITEM 2.4 – ESQUADRIAS E FERRAGENS, CONSTA O ITEM 2.4.3 COM O VALOR TOTAL A MAIOR DO QUE O MESMO ITEM NO ORÇAMENTO DE PROJETO BÁSICO. NA PROPOSTA DE PREÇOS O ITEM 2.7 – PISOS, CONSTA O ITEM 2.7.3 COM O VALOR TOTAL A MAIOR DO QUE O MESMO ITEM NO ORÇAMENTO DE PROJETO BÁSICO. NA PROPOSTA DE PREÇOS O ITEM 2.8 – INSTALAÇÕES ELÉTRICAS,</p>	R\$ 353.668,06



PREFEITURA MUNICIPAL DE IRAUCUBA

CONSTAM OS ITENS 2.8.1 E 2.8.8 COM OS VALORES TOTAIS A MAIOR DO QUE OS MESMOS ITENS NO ORÇAMENTO DE PROJETO BÁSICO. NA PROPOSTA DE PREÇOS O ITEM 2.10 – SERVIÇOS DIVERSOS, CONSTA O ITEM 2.10.1 COM O VALOR TOTAL A MAIOR DO QUE O MESMO ITEM NO ORÇAMENTO DE PROJETO BÁSICO. NA PROPOSTA DE PREÇOS O ITEM 3.1 – SERVIÇOS PRELIMINARES, CONSTA O ITEM 3.1.1 COM O VALOR TOTAL A MAIOR DO QUE O MESMO ITEM NO ORÇAMENTO DE PROJETO BÁSICO. NA PROPOSTA DE PREÇOS O ITEM 3.2 – MOVIMENTO DE TERRA, CONSTA O ITEM 3.2.3 COM O VALOR TOTAL A MAIOR DO QUE O MESMO ITEM NO ORÇAMENTO DE PROJETO BÁSICO. NA PROPOSTA DE PREÇOS O ITEM 3.3.1 – FUNDAÇÕES, CONSTA O ITEM 3.3.1.2 COM O VALOR TOTAL A MAIOR DO QUE O MESMO ITEM NO ORÇAMENTO DE PROJETO BÁSICO. NA PROPOSTA DE PREÇOS O ITEM 3.5 – ESQUADRIAS E FERRAGENS, CONSTA O ITEM 3.5.5 COM O VALOR TOTAL A MAIOR DO QUE O MESMO ITEM NO ORÇAMENTO DE PROJETO BÁSICO. NA PROPOSTA DE PREÇOS O ITEM 3.7 – REVESTIMENTO, CONSTAM OS ITENS 3.7.2, 3.7.3, 3.7.6 E 3.7.7 COM OS VALORES TOTAIS A MAIOR DO QUE OS MESMOS ITENS NO ORÇAMENTO DE PROJETO BÁSICO. NA PROPOSTA DE PREÇOS O ITEM 3.8 – PISOS, CONSTA O ITEM 3.8.3 COM O VALOR



PREFEITURA MUNICIPAL DE IRAUCUBA

TOTAL A MAIOR DO QUE O MESMO ITEM NO ORÇAMENTO DE PROJETO BÁSICO. NA PROPOSTA DE PREÇOS O ITEM 3.9 – INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS, CONSTAM OS ITENS 3.9.1 E 3.9.7 COM OS VALORES TOTAIS A MAIOR DO QUE OS MESMOS ITENS NO ORÇAMENTO DE PROJETO BÁSICO. NA PROPOSTA DE PREÇOS O ITEM 3.12 – SERVIÇOS DIVERSOS, CONSTA O ITEM 3.12.1 COM O VALOR TOTAL A MAIOR DO QUE O MESMO ITEM NO ORÇAMENTO DE PROJETO BÁSICO. NA PROPOSTA DE PREÇOS O ITEM 4.1 – SERVIÇOS PRELIMINARES, CONSTAM OS ITENS 4.1.2, 4.1.3, 4.1.4, 4.1.7 E 4.1.8 COM OS VALORES TOTAIS A MAIOR DO QUE OS MESMOS ITENS NO ORÇAMENTO DE PROJETO BÁSICO. NA PROPOSTA DE PREÇOS O ITEM 4.3 – ESQUADRIAS E FERRAGENS, CONSTAM OS ITENS 4.3.2, 4.3.3 E 4.3.4 COM OS VALORES TOTAIS A MAIOR DO QUE OS MESMOS ITENS NO ORÇAMENTO DE PROJETO BÁSICO. NA PROPOSTA DE PREÇOS O ITEM 4.6 – INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS, CONSTAM OS ITENS 4.6.7 E 4.6.9 COM OS VALORES TOTAIS A MAIOR DO QUE OS MESMOS ITENS NO ORÇAMENTO DE PROJETO BÁSICO. NA PROPOSTA DE PREÇOS O ITEM 4.9 – SERVIÇOS DIVERSOS, CONSTA O ITEM 4.9.1 COM O VALOR TOTAL A MAIOR DO QUE O MESMO ITEM NO ORÇAMENTO DE PROJETO BÁSICO



PREFEITURA MUNICIPAL DE IRAUCUBA

Dessa forma a Comissão de licitação declara como vencedora deste certame a empresa **FCS CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA - ME**, com o menor valor global, qual seja: **R\$ 342.328,98 (trezentos e quarenta e dois mil trezentos e vinte e oito reais e noventa e oito centavos)**. A comissão faz constar em ata que o presente resultado será divulgado em Jornal de Grande Circulação do Estado, momento em que será aberto o prazo recursal, previsto no art. 109, inciso I, alínea "b" da Lei de Licitações. Nada mais havendo a ser consignado em ata, foi encerrada a sessão.

Renata Mesquita Ferreira
Renata Mesquita Ferreira
Presidente

Maria Risoneide de Lima
Maria Risoneide de Lima
Membro

Madalena Barbosa Ferreira
Madalena Barbosa Ferreira
Membro

