

PREFEITURA MUNICIPAL DE IRAUCUBA

ANÁLISE DE QUALIFICAÇÃO TÉCNICA

**PROCESSO: TOMADA DE PREÇOS Nº. 2023.12.06.01**

**Objeto:** Contratação de Pessoa Jurídica para prestar os serviços de manutenção predial corretiva e preventiva da E. M. E. I. F. Júlio Pinheiro Bastos e da quadra esportiva no Distrito de Coité no Município de Irauçuba - CE, de responsabilidade da Secretaria de Educação.

**Assunto:** Análise da Proposta de preços das Empresas Participantes Habilitadas do referido certame.

O presente documento tem por objetivo decorrer sobre a análise das Propostas de Preços das empresas participantes da licitação, a fim de concluir a elegibilidade das mesmas no certame, referente aos itens da planilha de preços, cronograma, composição de preços unitários, encargos sociais, encargos intersindicais e composição de BDI.

**1. ANALISE**

Segue quadro com a situação de cada empresa e sua respectiva justificativa.

ITEM	EMPRESA	CNPJ	VALOR GLOBAL
01	WULF CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA	38.654.906/0001-00	R\$ 642.396,02
02	AR CONSTRUÇÕES E OBRAS DE INSTALAÇÕES LTDA	36.835.969/0001-20	R\$ 642.987,30
03	EMMY'S EDIFICAÇÕES LTDA	07.194.701/0001-58	R\$ 643.093,34
04	C L E ENGENHARIA LTDA	47.590.750/0001-24	R\$ 645.724,33
05	CONSTRUTORA & SERVIÇOS SOBRALENSE LTDA	39.336.452/0001-84	R\$ 646.306,55
06	VIPON EMPREENDIMENTOS LTDA	34.631.462/0001-29	R\$ 648.416,41
07	J E MARTINS DA SILVA CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS	42.305.921/0001-02	R\$ 649.029,88
08	M K SERVIÇOS EM CONSTRUÇÃO E TRANSPORTE ESCOLAR LTDA	35.864.328/0001-30	R\$ 649.034,13
09	CONSTRUVASP CONSTRUÇÕES & SERVIÇOS LTDA	50.484.244/0001-65	R\$ 650.872,28
10	R & G CONSTRUÇÕES E LOCAÇÕES LTDA	34.395.105/0001-09	R\$ 651.113,77

**PREFEITURA MUNICIPAL DE IRAUÇUBA**

11	MASTER SERVIÇOS E CONSTRUÇÕES LTDA	26.991.913/0001-00	R\$ 651.245,28
12	ELETROCAMPO SERVIÇOS E CONSTRUÇÕES LTDA	63.551.378/0001-01	R\$ 651.520,59
13	WU CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA	10.932.123/0001-14	R\$ 652.019,41
14	RAMILOS CONSTRUÇÕES LTDA	09.060.561/0001-50	R\$ 652.188,70
15	KLEBIO LANDIM DE FRANCA LTDA	35.848.539/0001-80	R\$ 652.253,66
16	CONSERBAS CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA	17.452.767/0001-54	R\$ 652.311,21
17	CONSBRAL CONSTRUÇÕES & EMPREENDIMENTOS LTDA	07.544.576/0001-69	R\$ 652.348,29
18	CONSTRUTORA MORAES LTDA	33.278.617/0001-22	R\$ 652.461,66
19	J E SOUSA PONTE	48.042.019/0001-27	R\$ 652.564,59
20	TECTA CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA	20.160.697/0001-75	R\$ 653.653,63
21	F M S OLIVEIRA	46.319.340/0001-80	R\$ 655.699,91
22	SERFI CONSTRUTORA E SERVIÇOS DE TRANSPORTE LTDA	35.764.462/0001-60	R\$ 657.946,00
23	E2 CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA	41.313.966/0001-66	R\$ 658.929,34

Analizando as propostas de preços apresentadas constatou-se o seguinte:

ITEM	EMPRESA	SITUAÇÃO	ANÁLISE E OBSERVAÇÕES
01	WULF CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA	DESCCLASSIFICADA	Constatou-se que a Planilha Orçamentária, as Composições de Custos Unitários, o Cronograma Físico-Financeiro, a Composição do BDI e as Tabelas de Encargos Sociais não estão devidamente assinadas pelo representante legal e engenheiro responsável da licitante. Portanto, passível de desclassificação. Proposta de Preço em desacordo aos critérios e condições do que preceitua o Edital.

**PREFEITURA MUNICIPAL DE IRAUCUBA**

02	AR CONSTRUÇÕES E OBRAS DE INSTALAÇÕES LTDA	CLASSIFICADA	Proposta de Preço em atendimento aos critérios e condições do que preceitua o Edital.
03	EMMY'S EDIFICAÇÕES LTDA	DESCCLASSIFICADA	<p>Constatou-se que a Planilha Orçamentária, as Composições de Custos Unitários, a Composição do BDI e as Tabelas de Encargos Sociais não estão devidamente assinadas pelo representante legal e engenheiro responsável da licitante, além da ausência do Cronograma Físico-Financeiro. Portanto, passível de desclassificação. Proposta de Preço em desacordo aos critérios e condições do que preceitua o Edital.</p>
04	C L E ENGENHARIA LTDA	DESCCLASSIFICADA	<p>Constatou-se que a proposta de preços apresenta valor global divergente do somatório dos preços totais dos serviços que compõem a planilha orçamentária. Portanto, passível de desclassificação. Proposta de Preço em desacordo aos critérios e condições do que preceitua o Edital.</p>
05	CONSTRUTORA & SERVIÇOS SOBRALENSE LTDA	CLASSIFICADA	Proposta de Preço em atendimento aos critérios e condições do que preceitua o Edital.
06	VIPON EMPREENDIMENTOS LTDA	DESCCLASSIFICADA	<p>Constatou-se que a Planilha Orçamentária, as Composições de Custos Unitários, o Cronograma Físico-Financeiro, a Composição do BDI e as Tabelas de Encargos Sociais não estão devidamente assinadas pelo representante legal e engenheiro responsável da licitante. Portanto, passível de desclassificação. Proposta de Preço em desacordo aos</p>

R

**PREFEITURA MUNICIPAL DE IRAUÇUBA**

			critérios e condições do que preceitua o Edital.
07	J E MARTINS DA SILVA CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS	CLASSIFICADA	Proposta de Preço em atendimento aos critérios e condições do que preceitua o Edital.
08	M K SERVIÇOS EM CONSTRUÇÃO E TRANSPORTE ESCOLAR LTDA	CLASSIFICADA	Proposta de Preço em atendimento aos critérios e condições do que preceitua o Edital.
09	CONSTRUVASP CONSTRUÇÕES & SERVIÇOS LTDA	DESCCLASSIFICADA	Constatou-se que a Planilha Orçamentária, as Composições de Custos Unitários, o Cronograma Físico-Financeiro, a Composição do BDI e as Tabelas de Encargos Sociais não estão devidamente assinadas pelo engenheiro responsável da licitante. Portanto, passível de desclassificação. Proposta de Preço em desacordo aos critérios e condições do que preceitua o Edital.
10	R & G CONSTRUÇÕES E LOCAÇÕES LTDA	CLASSIFICADA	Proposta de Preço em atendimento aos critérios e condições do que preceitua o Edital.
11	MASTER SERVIÇOS E CONSTRUÇÕES LTDA	CLASSIFICADA	Proposta de Preço em atendimento aos critérios e condições do que preceitua o Edital.
12	ELETROCAMPO SERVIÇOS E CONSTRUÇÕES LTDA	CLASSIFICADA	Proposta de Preço em atendimento aos critérios e condições do que preceitua o Edital.
13	WU CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA	DESCCLASSIFICADA	Constatou-se que a Planilha Orçamentária contém itens com sobrepreço. Portanto, passível de desclassificação. Proposta de Preço em desacordo aos critérios e condições do que preceitua o Edital.

7



PREFEITURA MUNICIPAL DE IRAUCUBA

14	RAMILOS CONSTRUÇÕES LTDA	CLASSIFICADA	Proposta de Preço em atendimento aos critérios e condições do que preceitua o Edital.
15	KLEBIO LANDIM DE FRANCA LTDA	DESCCLASSIFICADA	Constatou-se que a Planilha Orçamentária contém itens com quantitativo divergente ao orçamento base. Portanto, passível de desclassificação. Proposta de Preço em desacordo aos critérios e condições do que preceitua o Edital.
16	CONSERBAS CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA	CLASSIFICADA	Proposta de Preço em atendimento aos critérios e condições do que preceitua o Edital.
17	CONSBRAL CONSTRUÇÕES & EMPREENDIMENTOS LTDA	DESCCLASSIFICADA	Constatou-se que a Planilha Orçamentária, as Composições de Custos Unitários, o Cronograma Físico-Financeiro, a Composição do BDI e as Tabelas de Encargos Sociais não estão devidamente assinadas pelo engenheiro responsável da licitante. Portanto, passível de desclassificação. Proposta de Preço em desacordo aos critérios e condições do que preceitua o Edital.
18	CONSTRUTORA MORAES LTDA	CLASSIFICADA	Proposta de Preço em atendimento aos critérios e condições do que preceitua o Edital.
19	J E SOUSA PONTE	CLASSIFICADA	Proposta de Preço em atendimento aos critérios e condições do que preceitua o Edital.
20	TECTA CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA	CLASSIFICADA	Proposta de Preço em atendimento aos critérios e condições do que preceitua o Edital.
21	F M S OLIVEIRA	CLASSIFICADA	Proposta de Preço em atendimento aos critérios e



PREFEITURA MUNICIPAL DE IRAUCUBA

			condições do que preceitua o Edital.
22	SERFI CONSTRUTORA E SERVIÇOS DE TRANSPORTE LTDA	DESCCLASSIFICADA	Constatou-se que a Planilha Orçamentária contém itens com quantitativos e valores divergentes do orçamento base e o Cronograma Físico-Financeiro está com prazo maior do que o cronograma contido no edital. Portanto, passível de desclassificação. Proposta de Preço em desacordo aos critérios e condições do que preceitua o Edital.
23	E2 CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA	DESCCLASSIFICADA	Constatou-se que a Planilha Orçamentária contém itens com quantitativos e valores divergentes do orçamento base e inclusive itens divergentes do contido no edital. Portanto, passível de desclassificação. Proposta de Preço em desacordo aos critérios e condições do que preceitua o Edital.

Irauçuba - CE, 26 de abril de 2024.

  
-----  
**NÍCOLAS MOREIRA DA SILVA**

Engenheiro Civil

RNP Nº 06166675542 CREA-CE 329817

PL Construções e Serviços EIRELI



Centro Administrativo – Sede da Secretaria da Administração  
Rua Walmar Braga, 507, Centro | Irauçuba-CE | CEP: 62.620-000



licitacao@iraucuba.ce.gov.br

