



LEXON
07.191.777/0001-20



88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,71470000	18,58	13,28
88316	SERVEANTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,31060000	15,24	4,73
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	18,01
					VALOR:	238,19
					VALOR SEM ENCARGOS:	232,56
					VALOR ENCARGOS (83.55%):	5,63
					VALOR BDI (26.52%):	63,17
					VALOR COM BDI:	301,36

15.4. 86934 - BANCADA DE MÁRMORE SINTÉTICO 120 X 60CM, COM CUBA INTEGRADA, INCLUSO SIFÃO TIPO FLEXÍVEL EM PVC, VÁLVULA EM PLÁSTICO CROMADO TIPO AMERICANA E TORNEIRA CROMADA LONGA, DE PAREDE, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 01/2020 (UN)

Serviço	FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
86894 BANCADA DE MÁRMORE SINTÉTICO, DE 120 X 60CM, COM CUBA INTEGRADA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 01/2020	SINAPI	UN	1,00000000	216,59	216,59
86883 SIFÃO DO TIPO FLEXÍVEL EM PVC 1 X 1.1/2 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 01/2020	SINAPI	UN	1,00000000	11,79	11,79
86911 TORNEIRA CROMADA LONGA, DE PAREDE, 1/2? OU 3/4?, PARA PIA DE COZINHA, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 01/2020	SINAPI	UN	1,00000000	58,97	58,97
86880 VÁLVULA EM PLÁSTICO CROMADO TIPO AMERICANA 3.1/2? X 1.1/2? SEM ADAPTADOR PARA PIA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 01/2020	SINAPI	UN	1,00000000	20,30	20,30
TOTAL Serviço:					307,65
VALOR:					307,65
VALOR SEM ENCARGOS:					297,55
VALOR ENCARGOS (83.55%):					10,10
VALOR BDI (26.52%):					81,59
VALOR COM BDI:					389,24

15.5. CD797 - CHUVEIRO PLÁSTICO (INSTALADO) (UN)

Material	FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10795 CHUVEIRO PLÁSTICO	SEINFRA	UN	1,00000000	4,74	4,74
11180 FITA DE VEDAÇÃO	SEINFRA	M	0,35000000	0,26	0,09
TOTAL Material:					4,83
Mão de Obra	FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12320 ENCANADOR	SEINFRA	H	0,22990000	20,32	4,67
TOTAL Mão de Obra:					4,67
VALOR:					9,50
VALOR SEM ENCARGOS:					6,73
VALOR ENCARGOS (83.85%):					2,77
VALOR BDI (26.52%):					2,52
VALOR COM BDI:					12,02

16.1. C1628 - LIMPEZA GERAL (M2)

Mão de Obra	FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12543 SERVENTE	SEINFRA	H	0,64372000	15,55	10,01
TOTAL Mão de Obra:					10,01
VALOR:					10,01
VALOR SEM ENCARGOS:					3,53
VALOR ENCARGOS (83.85%):					6,48
VALOR BDI (26.52%):					2,65
VALOR COM BDI:					12,66

Atenciosamente,

Roberto Alexandre Azevedo
ENG. CIVIL CPF: 858.915.881
CREA Nº 326363/D-CE
RNP: 0616056869CF

Morada Nova - CE, 05 de Julho de 2023

Lexon Serviços
Jorge Luís Medeiros De Araújo
CPF: 988.143.703 - 20

Roberto Azevedo Ribeiro
Engenheiro Civil
Roberto Alexandre Azevedo Ribeiro
CREA. Nº- 326363/D-CE | RNP: 0616056869

4. CRONOGRAMA FISICO-FINANCEIRO

Jorge Luís Medeiros de Araújo
CPF: 988.143.703-20
Serviço Administrador

LEXON SERVIÇOS & CONSTRUTORA

Rua: Venâncio Nogueira, N. 46 - Centro, Morada Nova - CE, Cep: 62.940-000 Fone: (88) 9912-9974 E-Mail: lexonn@outlook.com



LEXON
07.191.777/0001-20



ITEM	DESCRIÇÃO	VALOR (R\$)	MÊS 1	MÊS 2	MÊS 3	Total parcela
1	ADMINISTRAÇÃO DA OBRA	9.437,00	28,00%	34,00%	38,00%	100,00' %
			2.642,36	3.208,58	3.586,06	9.437,00
2	SERVIÇOS PRELIMINARES	19.840,92	100,00%			100,00' %
			19.840,92			19.840,92
3	FUNDAÇÕES E OUTROS SERVIÇOS	5.924,98	100,00%			100,00' %
			5.924,98			5.924,98
4	ESTRUTURA	34.172,77	100,00%			100,00' %
			34.172,77			34.172,77
5	SUPERESTRUTURA	61.672,93	30,00%	60,00%	10,00%	100,00' %
			18.501,88	37.003,76	6.167,29	61.672,93
6	PAREDES E PAINÉIS	81.254,27	40,00%	50,00%	10,00%	100,00' %
			32.503,71	40.627,14	8.125,42	81.254,27
7	ESQUADRIAS METÁLICAS E DE MADEIRA	43.504,53		40,00%	60,00%	100,00' %
				17.401,81	26.102,72	43.504,53
8	COBERTAS	39.473,97		20,00%	80,00%	100,00' %
				7.894,79	31.579,18	39.473,97
9	REVESTIMENTO E PINTURA	98.315,18		20,00%	80,00%	100,00' %
				19.663,04	78.652,14	98.315,18
10	CERÂMICA, CIMENTADO, RODAPÉS, SOLEIRAS E PEITORIS	25.290,17		30,00%	70,00%	100,00' %
				7.587,05	17.703,12	25.290,17
11	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	28.027,72	10,00%	40,00%	50,00%	100,00' %
			2.802,77	11.211,09	14.013,86	28.027,72
12	INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS	9.610,09		20,00%	80,00%	100,00' %
				1.922,02	7.688,07	9.610,09
13	INSTALAÇÕES DE ESGOTO	21.365,40		40,00%	60,00%	100,00' %
				8.546,16	12.819,24	21.365,40
14	FOSSA/SUMIDOURO	36.942,01		50,00%	50,00%	100,00' %
				18.471,01	18.471,00	36.942,01
15	LOUÇAS E METAIS	9.829,26			100,00%	100,00' %
					9.829,26	9.829,26
16	COMPLEMENTAÇÃO DA OBRA	3.753,06			100,00%	100,00' %
					3.753,06	3.753,06
		528.434,26	145.326,58	180.692,55	202.395,23	528.434,26
			145.326,58	326.019,13	528.414,26	

Atenciosamente,

Jorge Luis Medeiros de Araujo
CPF: 988.143.703-20
Sócio Administrador

Morada Nova - CE, 05 de Julho de 2023

Lexon Serviços

Jorge Luis Medeiros De Araujo
CPF: 988.143.703 - 20

Engenheiro Civil

Roberto Alexandre Azevedo Ribeiro
CREA. N°- 326363/D-CE | RNP: 0616056869

5. PLANILHA ANALÍTICA DE ENCARGOS SOCIAIS E DE IMPOSTOS E TAXAS

COD	DESCRIÇÃO	HORA %	MES %
A	GRUPO A		
A1	INSS	0,00	0,00
A2	SESI	1,50	1,50
A3	SENAI	1,00	1,00
A4	INCRA	0,20	0,20
A5	SEBRAE	0,60	0,60
A6	Salário Educação	2,50	2,50
A7	Seguro Contra Acidentes de Trabalho	3,00	3,00
A8	FGTS	8,00	8,00
A9	SECONCI	0,00	0,00
	TOTAL	16,80	16,80
B	GRUPO B		
B1	Repouso Semanal Remunerado	17,84	0,00
B2	Ferriados	3,71	0,00
B3	Auxílio - Enfermidade	0,85	0,66
B4	13º Salário	10,81	8,33
B5	Licença Paternidade	0,07	0,06
B6	Faltas Justificadas	0,72	0,56
B7	Dias de Chuvas	1,56	0,00

Roberto Alexandre A. Ribeiro
ENG. CIVIL - CPF: 858.815.893-00
CREA N° 326363/D-CE
RNP: 0616056869CE

LEXON SERVIÇOS & CONSTRUTORA

Rua: Venâncio Nogueira, N. 46 - Centro, Morada nova - ce, Cep: 62.940-000 Fone:(88) 9912-9974 E-Mail: lexonn@outlook.com



LEXON
07.191.777/0001-20



B8	Auxílio Acidente de Trabalho	0,10	0,08
B9	Férias Gozadas	8,95	6,90
B10	Salário Maternidade	0,03	0,02
TOTAL		44,64	16,62

C GRUPO C			
C1	Aviso Prévio Indenizado	5,41	4,17
C2	Aviso Prévio Trabalhado	0,13	0,10
C3	Férias Indenizadas	4,36	3,36
C4	Depósito Rescisão Sem Justa Causa	3,80	2,93
C5	Indenização Adicional	0,46	0,35
TOTAL		14,16	10,91

D GRUPO D			
D1	Reincidência de Grupo A sobre Grupo B	7,50	2,79
D2	Reincidência de Grupo A sobre Aviso Prévio Trabalhado e Reincidência do FGTS sobre Aviso Prévio Indenizado	0,45	0,35
TOTAL		7,95	3,14

Horista = 83,55%
Mensalista = 47,46%
A + B + C + D

COD	DESCRIÇÃO	HORA %	MES %
A GRUPO A			
A1	INSS	0,00	0,00
A2	SESI	1,50	1,50
A3	SENAI	1,00	1,00
A4	INCRA	0,20	0,20
A5	SEBRAE	0,60	0,60
A6	Salário Educação	2,50	2,50
A7	Seguro Contra Acidentes de Trabalho	3,00	3,00
A8	FGTS	8,00	8,00
A9	SECONCI	0,00	0,00
TOTAL		16,80	16,80

B GRUPO B			
B1	Repouso Semanal Remunerado	17,84	0,00
B2	Feriados	3,71	0,00
B3	Auxílio - Enfermidade	0,67	0,67
B4	13º Salário	10,80	8,33
B5	Licença Paternidade	0,07	0,06
B6	Faltas Justificadas	0,72	0,56
B7	Dias de Chuvas	1,55	0,00
B8	Auxílio Acidente de Trabalho	0,11	0,08
B9	Férias Gozadas	8,71	6,73
B10	Salário Maternidade	0,03	0,03
TOTAL		44,41	16,46

C GRUPO C			
C1	Aviso Prévio Indenizado	5,40	4,17
C2	Aviso Prévio Trabalhado	0,13	0,10
C3	Férias Indenizadas	4,85	3,75
C4	Depósito Rescisão Sem Justa Causa	3,90	3,01
C5	Indenização Adicional	0,45	0,35
TOTAL		14,73	11,38

D GRUPO D			
D1	Reincidência de Grupo A sobre Grupo B	7,46	2,77
D2	Reincidência de Grupo A sobre Aviso Prévio Trabalhado e Reincidência do FGTS sobre Aviso Prévio Indenizado	0,45	0,35
TOTAL		7,91	3,12

Horista = 83,85%
Mensalista = 47,76%
A + B + C + D

Atenciosamente,

Morada Nova – CE, 05 de Julho de 2023

George Luis Bezerra da
CPF: 988.141.703-4
Cargo Administrativo

LEXON SERVIÇOS & CONSTRUTORA

Rua: Venâncio Nogueira, N. 46 - Centro, Morada nova - ce, Cep: 62.940-000 Fone:(88).9912-9974 E-Mail: lexonn@outlook.com

Roberto Alexandre A. Ribeiro
ENG. CIVIL CPF 858.855.803-00
CREA Nº 376953/D-CE
RNP: 0616058660CE



LEXON
07.191.777/0001-20

Roberto Alexandre A. R.
ENG. CIVIL CPF: 838.915.891
CREA Nº 326363/D-CE
RNP: 0616056869C1



Lexon Serviços
Jorge Luis Medeiros De Araújo
CPF: 988.143.703 - 20

Roberto A. A. Ribeiro
Engenheiro Civil
Roberto Alexandre Azevedo Ribeiro
CREA. Nº- 326363/D-CE | RNP: 0616056869

6. COMPOSIÇÃO ANALÍTICA DA TAXA DE B.D.I.

COB	DESCRIÇÃO	%
Despesas Indiretas		
AC	Administração central	3,50
DF	Despesas financeiras	0,59
R	Riscos	0,97
TOTAL		5,06
Benefício		
S + G	Garantia/seguros	0,80
L	Lucro	6,16
TOTAL		6,96
I Impostos		
	PIS	0,65
	COFINS	3,00
	ISS	3,00
	CPRB (2%, APENAS QUANDO TIVER DESONERAÇÃO INSS)	4,50
TOTAL		11,15

Jorge Luis Medeiros de
CPF: 988.143.703
Sócio Administrador

$$BDI = 26,52\%$$

$$(1 + AC + S + R + G) * (1 + DF) * (1 + I) / (1 + B) - 1$$

Atenciosamente,

Morada Nova – CE, 05 de Julho de 2023

Lexon Serviços
Jorge Luis Medeiros De Araújo
CPF: 988.143.703 - 20

Roberto A. A. Ribeiro
Engenheiro Civil
Roberto Alexandre Azevedo Ribeiro
CREA. Nº- 326363/D-CE | RNP: 0616056869

Jorge Luis Medeiros de
CPF: 988.143.703
Sócio Administrador

Roberto Alexandre A. R.
ENG. CIVIL CPF: 838.915.891
CREA Nº 326363/D-CE
RNP: 0616056869C1



CONSTRUTORA MOURÃO RODRIGUES

CNPJ: 31.018.907/0001-01

CARTA-PROPOSTA



À
Comissão Permanente de Licitações
PREFEITURA MUNICIPAL DE IRAUÇUBA-CE

REF. **TOMADA DE PREÇOS Nº 2023.06.13.01**

OBJETO: Contratação de Pessoa Jurídica para prestar os serviços de Construção de 07 (sete) Unidades Habitacionais no Município de Irauçuba - CE, de responsabilidade da Secretaria de Inclusão e Promoção Social.

	ESPECIFICAÇÃO DOS SERVIÇOS	PRAZO DE EXECUÇÃO	VALOR GLOBAL
OBRA	Contratação de Pessoa Jurídica para prestar os serviços de Construção de 07 (sete) Unidades Habitacionais no Município de Irauçuba - CE, de responsabilidade da Secretaria de Inclusão e Promoção Social.	90 DIAS	R\$ 572.895,78 (Quinhentos e Setenta e Dois Mil Oitocentos e Noventa e Cinco reais e Setenta e Oito centavos)

Declaro que nos preços propostos encontram-se incluídos todos os tributos, encargos sociais, taxas e quaisquer outros ônus que porventura possam recair sobre o serviço objeto da presente licitação.

Identificação da Licitante:

Razão Social: **MOURÃO RODRIGUES CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS EIRELI**

CNPJ: **31.018.907/0001-01**

Inscrição Municipal: **14271**

Endereço: **Avenida Luis Camelo Sobrinho, Nº 454, Centro, Hidrolândia-CE.**

Fone: **(88) 9.9654-4217**

E-mail: **construtoramouraorodrigues@gmail.com**

Identificação do Representante Legal:

Nome Completo: **Rodrigo Mourão Rodrigues**

CPF: **007.011.153-78**

Fone: **(88) 9.9654-4217**

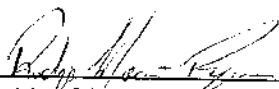
E-mail: **eng.rodrigomourao@gmail.com**

Validade da Proposta: **60 (sessenta) dias.**

Prazo de Execução dos Serviços: Conforme o Cronograma.

Hidrolândia-CE, 03 de Julho de 2023.

Atenciosamente,


Rodrigo Mourão Rodrigues

CPF: 007.011.153-78 CREA-CE: 327352

Sócio Administrador e Responsável Técnico

MOURÃO RODRIGUES CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA

CNPJ: 31.018.907/0001-01

AV. LUIS CAMELO SOBRINHO, 454, CENTRO

HIDROLÂNDIA-CE

CONSTRUTORAMOURAORODRIGUES@GMAIL.COM

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

Construção de 07 (sete) Unidades Habitacionais.

OBRA: Construção de 07 (sete) Unidades Habitacionais.
LOCAL: IRAUQUUBA-CE
OBJETO: Contratação de Pessoa Jurídica para prestar os serviços de Construção de 07 (sete) Unidades Habitacionais no Município de Irauçuba - CE, de responsabilidade da Secretaria de Inclusão e Promoção Social, // TOMADA DE PREÇOS Nº 2023.06.13.01

DATA: 05/07/2023 **BDI:** 26,52%
MONTE: SEINFRA 027 SEM DESONERAÇÃO 112,76% 71,07% 05/2021
VERSO: SINAPI 2022/01 COM DESONERAÇÃO 83,55% 47,46% 02/2022
PROPRIA: PRÓPRIA 0,00% 0,00%

ITEM	CODIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNIDADE	QTD	VALOR UNITÁRIO R\$		COM BDI	PREÇO TOTAL R\$
						SEM BDI	BDI		
1		INSTALAÇÃO DO CANTEIRO DE OBRAS			1,00	28.290,30	6.972,61	33.262,91	33.262,91
1.1		ADMINISTRAÇÃO DA OBRA			1,00	9.421,00	2.488,00	11.919,00	11.919,00
1.1.1	COMP.PMI-XX	ADMINISTRAÇÃO LOCAL	PRÓPRIA	%	100,00	94,21	24,98	119,19	11.919,00
1.2		SERVIÇOS PRELIMINARES			1,00	16.868,30	4.474,61	21.343,91	21.343,91
1.2.1	C1937	PLACAS PADRÃO DE OBRA	SEINFRA	M2	6,00	152,57	40,46	193,03	1.158,18
1.2.2	99059	LOCACAO CONVENCIONAL DE OBRA, UTILIZANDO GABARITO DE TABUAS CORRIDAS PONTELETADAS A CADA 2,00M - 2 UTILIZAÇÕES. AF_10/2018	SINAPI	M	280,28	48,97	12,99	61,96	17.366,15
1.2.3	101489	ENTRADA DE ENERGIA ELÉTRICA, AÉREA, MONOFÁSICA, COM CAIXA DE SOBREPOR, CABO DE 10 MM2 E DISJUNTOR DIN 50A (NÃO INCLUSO O POSTE DE CONCRETO). AF_07/2020_P	SINAPI	UN	1,00	1.206,95	320,08	1.527,03	1.527,03
1.2.4	C2851	INSTALAÇÕES PROVISÓRIAS DE ÁGUA	SEINFRA	UN	1,00	1.021,62	270,93	1.292,55	1.292,55
2		CONSTRUÇÃO DE 07 UNIDADES HABITACIONAIS			7,00	60.931,65	16.158,76	77.090,41	539.632,87
2.1		FUNDAÇÕES E OUTROS SERVIÇOS			1,00	717,80	190,38	908,18	908,18
2.1.1	96527	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA PARA VIGA BALDRAME (INCLUINDO ESCAVAÇÃO PARA COLOCAÇÃO DE FORMAS). AF_06/2017	SINAPI	M3	3,71	97,55	25,87	123,42	457,89
2.1.2	94342	ATERRO MANUAL DE VALAS COM AREIA PARA ATERRO E COMPACTAÇÃO MECANIZADA. AF_05/2016	SINAPI	M3	4,77	74,61	19,79	94,40	450,29
2.2		ESTRUTURA			1,00	4.136,34	1.096,59	5.232,93	5.232,93
2.2.1	94965	CONCRETO FCK = 25MPa, TRAÇO 1:2:3:2,7 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/AREIA MÉDIA BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_05/2021	SINAPI	M3	1,68	377,99	100,24	478,23	803,43
2.2.2	92778	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE UMA ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO EM UMA EDIFICAÇÃO TERREA OU SOBRADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF_12/2015	SINAPI	KG	150,55	16,00	4,24	20,24	3.047,13
2.2.3	92775	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE UMA ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO EM UMA EDIFICAÇÃO TERREA OU SOBRADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_12/2015	SINAPI	KG	26,87	19,44	5,16	24,60	661,00
2.2.4	92265	FABRICAÇÃO DE FORMA PARA VIGAS, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA, E = 17 MM. AF_09/2020	SINAPI	M2	4,48	127,27	33,75	161,02	721,37
2.3		SUPER ESTRUTURA			1,00	7.472,85	1.981,69	9.454,54	9.454,54

MOURÃO RODRIGUES CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA
 CNPJ: 31.016/9070001-01
 AV. LUIS CAMELO SOBRINHO, 454, CENTRO
 HIDROLÂNDIA-CE
 CONSTRUTORAMOURAORODRIGUES@GMAIL.COM



[Handwritten signature]



PLANILHA ORÇAMENTARIA

OBRA: Construção de G7 (sete) Unidades Habitacionais.

LOCAL: IRAUÇUBA-CE

OBJETO: Contratação de Pessoa Jurídica para prestar os serviços de Construção de 07 (sete) Unidades Habitacionais no Município de Irauçuba - CE, de responsabilidade da Secretaria de Inclusão e Promoção Social. // TOMADA DE PREÇOS Nº 2023.06.13.01

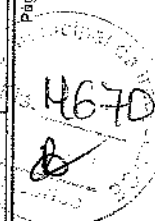
DATA: 05/07/2023

BDI: 26,52%

FONTE: SEINFRA
SEINFRA 027 SEMI DESONERAÇÃO 112,76% 71,07% 06/2021
PRÓPRIA 2022/01 COM DESONERAÇÃO 83,56% 47,46% 03/2022
PRÓPRIA 0,00% 0,00%

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNIDADE	QTD	VALOR UNITARIO R\$		COM BDI	PREÇO TOTAL R\$
						SEMI BDI	BDI		
2.3.1	101964	LAJE PRÉ-MOLDADA UNIDIRECIONAL, BIAPOIADA, PARA FORRO, ENCHIMENTO EM CERÂMICA, VIGOTA CONVENCIONAL, ALTURA TOTAL DA LAJE (ENCHIMENTO+CAPA) = (8+3). AF. 11/2020	SINAPI	M2	4,20	148,46	39,37	187,83	788,89
2.3.2	92778	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE UMA ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO EM UMA EDIFICAÇÃO TERREA OU SOBRADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF. 12/2015	SINAPI	KG	97,73	16,00	4,24	20,24	1.978,06
2.3.3	92775	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE UMA ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO EM UMA EDIFICAÇÃO TERREA OU SOBRADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF. 12/2015	SINAPI	KG	23,58	19,44	5,16	24,60	580,07
2.3.4	93204	CINTA DE AMARRAÇÃO DE ALVENARIA MOLDADA IN LOCO EM CONCRETO. AF. 03/2016	SINAPI	M	42,10	57,91	15,36	73,27	3.084,67
2.3.5	92263	FABRICAÇÃO DE FÔRMA PARA PILARES E ESTRUTURAS SIMILARES, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA, E = 17 MM. AF. 09/2020	SINAPI	M2	7,39	179,79	47,68	227,47	1.681,00
2.3.6	92873	LANÇAMENTO COM USO DE BALDES, ADENSAMENTO E ACABAMENTO DE CONCRETO EM ESTRUTURAS. AF. 12/2016	SINAPI	M3	3,11	167,22	44,35	211,57	657,98
2.3.7	94965	CONCRETO FCK = 25MPa, TRAÇO 1:2:3,2,7 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MEDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF. 05/2021	SINAPI	M3	1,43	377,99	100,24	478,23	683,87
2.4		PAREDES E PAINÉIS							
2.4.1	103328	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 9X19X19 CM (ESPESSURA 9 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF. 12/2021	SINAPI	M2	130,45	70,94	18,81	89,75	11.707,89
2.4.2	93182	VERGA PRÉ-MOLDADA PARA JANELAS COM ATÉ 1,5 M DE VÃO. AF. 03/2016	SINAPI	M	13,50	43,90	11,64	55,54	749,79
2.5		ESQUADRIAS METÁLICAS E DE MADEIRA							
2.5.1	91314	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MEDIA), PADRÃO POPULAR, 80X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUIDOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO. - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 12/2019	SINAPI	UN	3,00	750,69	199,08	949,77	2.849,31
2.5.2	C1958	PORTA DE FERRO COMPACTA EM CHAPA, INCLUI: BATENTES E FERRAGENS	SEINFRA	M2	3,57	326,75	86,65	413,40	1.475,84
2.5.3	94570	JANELA DE ALUMÍNIO DE CORRER COM 2 FOLHAS PARA VIDROS, COM VIDROS, BATENTE, ACABAMENTO COM ACETATO OU BRILHANTE E FERRAGENS, EXCLUSIVE ALIZAR E CONTRAMARCO. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 12/2019	SINAPI	M2	4,56	413,17	109,57	522,74	2.383,69
2.6		COBERTAS							
2.6.1	92541	TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR RIPAS, CAIBROS E TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF. 07/2019	SINAPI	M2	44,55	69,50	18,43	87,93	3.917,28

MOURÃO RODRIGUES CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA
 CNPJ: 31.018.807/0001-01
 AV. LUIS CAMELO SOBRINHO, 454, CENTRO
 HIDROLÂNDIA-CE
 CONSTRUTORA MOURA RODRIGUES@GMAIL.COM





PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBRAS: Construção de 07 (sete) Unidades Habitacionais.

LOCAL: IRAUCUBA-CE

OBJETO: Contratação de Pessoa Jurídica para prestar os serviços de Construção de 07 (sete) Unidades Habitacionais no Município de Iracujuba - CE, de responsabilidade da Secretaria de Inclusão e Promoção Social. // TOMADA DE PREÇOS. Nº 2023.06.13.01

DATA: 05/07/2023

BDI: 26,52%

FONTE: VERBA
 SEINFRA: 027 SEM DESONERAÇÃO 112,76% 71,07% 05/2021
 SINAPI: 2022/01 COM DESONERAÇÃO 83,55% 47,46% 02/2022
 PRÓPRIA: 0,00% 0,00%

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNIDADE	QTD	VALOR UNITÁRIO R\$		COM.BDI	PREÇO TOTAL R\$
						SEM BDI	BDI		
2.6.2	94201	TELHAMENTO COM TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, TIPO COLONIAL, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	SINAPI	M2	44,55	37,95	10,06	48,01	2.138,85
2.7		REVESTIMENTO E PINTURAS							
2.7.1	87893	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (SEM PRESENÇA DE VAÇOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO, ARGAMASSA TRACO 1:3 COM PREPARO MANUAL. AF_06/2014	SINAPI	M2	1,00	12.485,69	3.304,52	15.790,21	15.760,21
2.7.2	C3-409	REBOCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR, TRAÇO 1:4	SEINFRA	M2	193,43	34,91	9,26	44,17	8.543,80
2.7.3	C1212	EMBOÇO C/ ARGAMASSA MISTA DE CIMENTO, CAL EM PASTA E AREIA S/PENEIRAR TRAÇO 1:1,5:9 ESP = 20mm P/ PAREDE	SEINFRA	M2	21,74	32,96	8,74	41,70	906,56
2.7.4	87271	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 25X35 CM APLICADAS EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 5 M² A MEIA ALTURA DAS PAREDES. AF_06/2014	SINAPI	M2	21,74	60,40	16,02	76,42	1.661,37
2.7.5	88489	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDES, DUAS DEMÃO. AF_06/2014	SINAPI	M2	193,43	11,00	2,92	13,92	2.692,55
2.7.6	102234	PINTURA IMUNIZANTE PARA MADEIRA, 2 DEMÃO. AF_01/2021	SINAPI	M2	10,08	19,19	5,08	24,28	244,74
2.7.7	100721	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE FUNDO (TIPO ZARÇAO) PULVERIZADA SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (POR DEMÃO). AF_01/2020 P	SINAPI	M2	7,14	19,12	5,07	24,19	172,72
2.8		CERÂMICA, CIMENTADO, RODAPÉS, SOLEIRAS E PEITORIS							
2.8.1	C3025	PISO MORTO CONCRETO FCK=13,5MPa C/PREPARO E LANÇAMENTO	SEINFRA	M3	1,00	3.108,28	824,28	3.932,56	3.932,56
2.8.2	87248	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 35X35 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M2. AF_06/2014	SINAPI	M2	1,80	539,80	143,15	682,95	1.229,31
2.8.3	94990	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL, NÃO ARMADO. AF_07/2016	SINAPI	M3	36,19	42,65	11,31	53,96	1.952,81
2.9		INSTALAÇÕES ELÉTRICAS							
2.9.1	97569	LUMINÁRIA TIPO PLAFON EM PLÁSTICO, DE SOBREPOR, COM 1 LAMPADA FLUORESCENTE DE 15 W, SEM REATOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2020	SINAPI	UN	1,00	3.388,88	888,88	4.287,26	4.287,26
2.9.2	93128	PONTO DE LUMINAÇÃO RESIDENCIAL INCLUINDO INTERRUPTOR SIMPLS, CAIXA ELÉTRICA, ELETRODUTO, CABO, RASGO, QUEBRA E CHUMBAMENTO (EXCLUINDO LUMINÁRIA E LAMPADA). AF_01/2016	SINAPI	UN	7,00	43,34	11,49	54,83	383,81
2.9.3	93141	PONTO DE TOMADA RESIDENCIAL INCLUINDO TOMADA 10A/250V, CAIXA ELÉTRICA, ELETRODUTO, CABO, RASGO, QUEBRA E CHUMBAMENTO.	SINAPI	UN	7,00	121,51	32,22	153,73	1.076,11
			SINAPI	UN	12,00	151,33	40,13	191,46	2.297,52

[Handwritten signature]

[Handwritten initials]

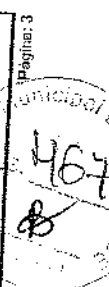
[Handwritten initials]

[Handwritten initials]

[Handwritten initials]

MOURÃO RODRIGUES CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA
 CNPJ: 31.078.907/0001-01
 AV. LUIS CAMELO SOBRINHO, 454, CENTRO
 HIDROLÂNDIA-CE
 CONSTRUTORAMOURAORODRIGUES@GMAIL.COM

Página: 3





PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBRA:	Constituição de 07 (sete) Unidades Habitacionais.	DATA:	09/07/2023	BDI:	26,52%
LOCAL:	IRAUCUBA-CE	ORÇÃO:	027 SEM DESONERAÇÃO	MORA:	05/2021
OBJETO:	Contratação de Pessoa Jurídica para prestar os serviços de Construção de 07 (sete) Unidades Habitacionais no Município de Irauçuba - CE, de responsabilidade da Secretaria de Inclusão e Promoção Social. // TOMADA DE PREÇOS Nº 2023.06.13.01	SEINFRA:	202201 COM DESONERAÇÃO	PROPRIA:	0,00%
		SEINFRA:	202201 COM DESONERAÇÃO	PROPRIA:	0,00%

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNIDADE	QTD	VALOR UNITÁRIO R\$		COM BDI	PREÇO TOTAL R\$
						SEM BDI	#DI		
	93141	AF_01/2016							
2.9.4	101946	QUADRO DE MEDIÇÃO GERAL DE ENERGIA PARA 1 MEDIDOR DE SOBREPOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	SINAPI	UN	1,00	138,67	36,78	175,45	175,45
2.9.5	101877	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA EM PVC, DE EMBUTIR, SEM BARRAMENTO, PARA 3 DISJUNTORES - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	SINAPI	JUN	1,00	50,80	13,47	64,27	64,27
2.9.6	101850	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO NEMA, CORRENTE NOMINAL DE 10 ATÉ 30A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	SINAPI	JUN	2,00	16,04	4,25	20,29	40,58
2.9.7	C4530	DISJUNTOR DIFERENCIAL DR-16A - 40A, 30mA	SEINFRA	JUN	1,00	138,20	36,65	174,85	174,85
2.9.8	96985	HASTE DE ATERRAMENTO 5/8 PARA SPDA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2017	SINAPI	JUN	1,00	59,02	15,65	74,67	74,67
2.10		INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS			1,00	1.179,15	312,67	1.491,82	1.491,82
2.10.1	89382	UNIÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2014	SINAPI	JUN	4,00	14,23	3,77	18,00	72,00
2.10.2	89390	UNIÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2014	SINAPI	JUN	1,00	21,43	5,68	27,11	27,11
2.10.3	102822	CAIXA D'ÁGUA EM POLIETILENO, 500 LITROS (INCLUSOS TUBOS, CONEXÕES E TORNEIRA DE BÓIA) - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2021	SINAPI	JUN	1,00	572,37	151,79	724,16	724,16
2.10.4	C2616	TUBO PVC SOLD. MARROM D= 25mm (3/4")	SEINFRA	M	24,00	7,88	2,09	9,97	239,28
2.10.5	C2617	TUBO PVC SOLD. MARROM D= 32mm (1")	SEINFRA	M	4,00	12,00	3,18	15,18	60,72
2.10.6	94792	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 1", COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	SINAPI	JUN	1,00	100,26	26,59	126,85	126,85
2.10.7	94489	REGISTRO DE ESFERA, PVC, SOLDÁVEL, COM VOLANTE, DN 25 MM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	SINAPI	JUN	1,00	33,29	8,83	42,12	42,12
2.10.8	89562	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2014	SINAPI	JUN	6,00	7,10	1,88	8,98	53,88
2.10.9	89567	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2014	SINAPI	JUN	1,00	10,04	2,65	12,70	12,70
2.10.10	569380S	Luva de redução, pvc, soldável, dn 32mm x 25mm, instalado em ramal ou sub-ramal de água - fornecimento e instalação. af_06/2022	ORSE	un	1,00	9,47	2,51	11,98	11,98
2.10.11	89400	TÊ DE REDUÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM X 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2014	SINAPI	JUN	1,00	17,14	4,55	21,69	21,69
2.10.12	89397	TÊ DE REDUÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM X 20MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2014	SINAPI	JUN	3,00	12,18	3,23	15,41	46,23



MOURÃO RODRIGUES CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA
 CNPJ: 31.018.907/0001-01
 AV. LUIS CAMELO SOBRINHO, 454, CENTRO
 HIDROLÂNDIA-CE
 CONSTRUTORAMOURAORODRIGUES@GMAIL.COM

(Handwritten signature)

(Handwritten signature)

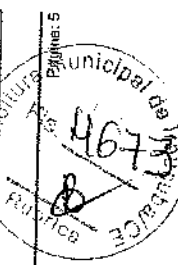


PLANILHA ORÇAMENTARIA

OBRA: Construção de 07 (sete) Unidades Habitacionais.
 LOCAL: IRAUCUBA-CE
 OBJETO: Contratação de Pessoa Jurídica para prestar os serviços de Construção de 07 (sete) Unidades Habitacionais no Município de Iracubá - CE, de responsabilidade da Secretaria de Inclusão e Promoção Social // TOMADA DE PREÇOS Nº 2023.06.13.01

DATA: 05/07/2023 BDI: 26,52%
 FONTE: VERBA: HORA: MES: DATA RFB:
 SEINFRA 027 SEM DESONERAÇÃO 112,76% 71,07% 05/2021
 SINAPI 2022/01 COM DESONERAÇÃO 83,85% 47,46% 02/2022
 PRÓPRIA 0,00% 0,00%

ITEM	CODIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNIDADE	QTD	VALOR UNITÁRIO R\$		PREÇO TOTAL R\$
						SEM BDI	COM BDI	
2.10.13	89427	LUBA COM BUCHA DE LATAO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM X 3/4, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 12/2014	SINAPI	UN	2,00	10,41	2,76	13,17
2.10.14	89440	TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 12/2014	SINAPI	UN	3,00	7,05	1,87	26,76
2.11		INSTALAÇÕES DE ESGOTO						
2.11.1	89498	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 40MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 12/2014	SINAPI	UN	1,00	2.382,93	626,81	2.989,54
2.11.2	89744	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF. 12/2014	SINAPI	UN	4,00	11,45	3,04	57,96
2.11.3	89731	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF. 12/2014	SINAPI	UN	1,00	22,40	5,94	28,34
2.11.4	89782	TE, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 X 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF. 12/2014	SINAPI	UN	4,00	9,86	2,61	49,88
2.11.5	92694	NIPLE, EM FERRO GALVANIZADO, CONEXÃO ROSQUEADA, DN 20 (3/4"), INSTALADO EM RAMAIS E SUB-RAMAIS DE GÁS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 10/2020	SINAPI	UN	10,00	17,83	4,73	225,60
2.11.6	91793	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) DO SERVIÇO DE INSTALAÇÃO DE TUBO DE PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM (INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO), INCLUSIVE CONEXÕES, CORTES E FIXAÇÕES PARA, PREDIOS. AF. 10/2015	SINAPI	M	9,00	75,73	20,08	862,29
2.11.7	91792	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) DO SERVIÇO DE INSTALAÇÃO DE TUBO DE PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM (INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO), INCLUSIVE CONEXÕES, CORTES E FIXAÇÕES, PARA PREDIOS. AF. 10/2015	SINAPI	M	12,00	48,23	12,79	732,24
2.11.8	98102	CAIXA DE GORDURA SIMPLES, CIRCULAR, EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO, DIÂMETRO INTERNO = 0,4 M, ALTURA INTERNA = 0,4 M. AF. 12/2020	SINAPI	UN	1,00	147,19	39,03	186,22
2.11.9	00606	CAIXA DE INSPEÇÃO EM ALVENARIA - TAMPA DE CONCRETO ESP. = 5cm	SEINFRA	M2	3,00	209,41	55,54	794,85
2.12		FOSSA/SUMIDOURO						
2.12.1	98052	TANQUE SEPTICO CIRCULAR, EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO, DIÂMETRO INTERNO = 1,10 M, ALTURA INTERNA = 2,50 M, VOLUME ÚTIL: 2138,2 L (PARA 5 CONTRIBUINTES). AF. 12/2020	SINAPI	UN	1,00	4.483,14	1.188,93	5.672,07
2.12.2	98062	SUMIDOURO CIRCULAR, EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO, DIÂMETRO INTERNO = 1,88 M, ALTURA INTERNA = 2,00 M, ÁREA DE INFILTRAÇÃO: 13,1 M² (PARA 5 CONTRIBUINTES). AF. 12/2020	SINAPI	UN	1,00	1.859,38	493,11	2.352,49
			SINAPI	UN	1,00	2.623,76	695,82	3.319,58



MOURÃO RODRIGUES CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA
 CNPJ: 31.018.907/0001-01
 AV. LUIS CAMELO SOBRINHO, 454, CENTRO
 HIDROLÂNDIA-CE
 CONSTRUTORAMOURAORODRIGUES@GMAIL.COM

[Handwritten signature]



PLANILHA ORÇAMENTARIA

OBRA: Construção de 07 (sete) Unidades Habitacionais.
 LOCAL: IRAUCUBA-CE
 OBJETO: Contratação de Pessoa Jurídica para prestar os serviços de Construção de 07 (sete) Unidades Habitacionais no Município de Irauçuba - CE, de responsabilidade da Secretaria de Inclusão e Promoção Social // TOMADA DE PREÇOS Nº 2023.06.13.01

DATA: 05/07/2023 BDI: 26,52%
 FONTE: SEINFRA
 VERSÃO: 627 SEM DESONERAÇÃO
 IMR: 112,76%
 DATA REF: 05/2021
 SINAPI 2622/01 COM DESONERAÇÃO 83,55%
 PRÓPRIA 0,00%
 DATA REF: 02/2022

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNIDADE	QTD	VALOR UNITÁRIO R\$		PREÇO TOTAL R\$
						SEM BDI	COM BDI	
2.13	LOUÇAS E METAIS					1,00	316,45	1.509,75
2.13.1	66988	VASO SANITÁRIO SIFONADO COM CAIXA ACOPLADA LOUÇA BRANCA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	SINAPI	UN	1,00	450,73	119,53	570,26
2.13.2	86904	LAVATORIO LOUÇA BRANCA SUSPENSO, 29,5 X 39CM OU EQUIVALENTE, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	SINAPI	UN	1,00	145,29	38,53	183,82
2.13.3	86876	TANQUE DE MARMORE SINTÉTICO SUSPENSO, 22L OU EQUIVALENTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	SINAPI	UN	1,00	255,97	67,88	323,85
2.13.4	88934	BANCADA DE MARMORE SINTÉTICO 120 X 60CM, COM CUBA INTEGRADA, INCLUSO SIFÃO TIPO FLEXÍVEL EM PVC, VÁLVULA EM PLÁSTICO CROMADO TIPO AMERICANA E TORNEIRA CROMADA LONGA, DE PAREDE, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	SINAPI	UN	1,00	330,56	87,66	418,22
2.13.5	C0797	CHUVEIRO PLÁSTICO (INSTALADO)	SEINFRA	UN	1,00	10,75	2,85	13,60
2.14	COMPLEMENTAÇÃO DA OBRA				1,00	497,19	131,71	628,90
2.14.1	C1628	LIMPEZA GERAL	SEINFRA	M2	42,35	11,74	3,11	628,90
						VALOR BDI TOTAL:	126,983,93	
						VALOR BDI	126,983,93	
						VALOR ORÇAMENTO:	452,811,38	
						VALOR TOTAL:	572,895,78	

Quinhentos e Setenta e Dois Mil Oitocentos e Noventa e Cinco reais e Setenta e Oito centavos

(Assinatura)



MOURÃO RODRIGUES CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA
 CNPJ: 31.018.907/0001-01
 AV. LUIS CAMELO SOBRINHO, 454, CENTRO
 HIDROLÂNDIA-CE
 CONSTRUTORAMOURAORODRIGUES@GMAIL.COM



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

4675
Município de Iiraucuba

OBRA:	Construção de 07 (sete) Unidades Habitacionais.	DATA:	05/07/2023	BDI:	26,52%
LOCAL:	IRAUCUBA-CE	FONTE:	SEINFRA	VERSÃO:	027 SEM DESONERAÇÃO
OBJETO:	Contratação de Pessoa Jurídica para prestar os serviços de Construção de 07 (sete) Unidades Habitacionais no Município de Iiraucuba - CE, de responsabilidade da Secretaria de Inclusão e Promoção Social. // TOMADA DE PREÇOS N° 2023.06.13.01	SINAPI:	2022/01 COM DESONERAÇÃO	HORA:	112,75%
		PRÓPRIA:	PRÓPRIA	MES:	47,46%
				REF:	06/2021
					02/2022

COMP.PMI-XX ADMINISTRAÇÃO LOCAL (%)

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
18584 ENGENHEIRO JUNIOR	SEINFRA	MÉS	0,11744400	16.693,95	1.960,60
TOTAL Mão de Obra:					1.960,60

Mão de Obra com Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
93572 ENCARGADO GERAL DE OBRAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	MES	0,28000000	4.213,43	1.179,76
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					1.179,76

VALOR:	94,21
VALOR ENCARGOS*:	INCLUSO
VALOR BDI (26.52%):	832,82
VALOR COM BDI:	119,19

C1937 PLACAS PADRÃO DE OBRA (M2)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10537 CHAPA DE AÇO GALVANIZADA ESP. 0.3MM	SEINFRA	M2	1,02000000	35,1900	35,8938
11100 ESMALTE SINTETICO	SEINFRA	L	1,00000000	24,7100	24,7100
11691 PONTALETE / BARROTE DE 3"x3"	SEINFRA	M	4,50000000	12,4700	56,1150
11725 PREGO 15X15 (1.1/4" x 13) (APROXIMADAMENTE 672UN/KG)	SEINFRA	KG	0,15000000	15,3600	2,3040
TOTAL Material:					119,0228

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12543 SERVENTE	SEINFRA	H	1,95740000	17,1400	33,5498
TOTAL Mão de Obra:					33,5498

VALOR:	152,57
VALOR ENCARGOS*:	INCLUSO
VALOR BDI (26.52%):	40,46
VALOR COM BDI:	193,03

99059 LOCAÇÃO CONVENCIONAL DE OBRA, UTILIZANDO GABARITO DE TÁBUAS CORRIDAS PONTALETADAS A CADA 2,00M - 2 UTILIZAÇÕES. AF_10/2018 (M)

Equipamento-Custo Horário	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
91693 SERRA CIRCULAR DE BANCADA COM MOTOR ELÉTRICO POTÊNCIA DE 5HP, COM COIFA PARA DISCO 10" - CHI DIURNO. AF_08/2015	SINAPI	CHI	0,01680000	19,33	0,32
91692 SERRA CIRCULAR DE BANCADA COM MOTOR ELÉTRICO POTÊNCIA DE 5HP, COM COIFA PARA DISCO 10" - CHP DIURNO. AF_08/2015	SINAPI	CHP	0,00390000	20,54	0,08
TOTAL Equipamento Custo Horário:					0,40

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00004433 CAIBRO NAO APARELHADO *7,5 X 7,5* CM, EM MACARANDUBA ANGELIM OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	SINAPI	M	0,41250000	22,14	9,13
00005068 PREGO DE AÇO POLIDO COM CABECA 17 X 21 (2 X 11)	SINAPI	KG	0,11100000	19,62	2,17



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

Município de
No. 4670

OBRA:	Construção de 07 (sete) Unidades Habitacionais.	DATA : 05/07/2023	BDI : 26,52%
LOCAL:	IRAUCUBA-CE	FONTE:	VERSÃO:
OBJETO:	Contratação de Pessoa Jurídica para prestar os serviços de Construção de 07 (sete) Unidades Habitacionais no Município de Irauçuba - CE, de responsabilidade da Secretaria de Inclusão e Promoção Social, // TOMADA DE PREÇOS Nº 2023.06.13.01	SENFRA	027 SEM DESONERAÇÃO
		SINAPI	202201 COM DESONERAÇÃO
		PRÓPRIA	PRÓPRIA
		HORA	112,76%
		REC	71,07%
		REF	05/2021
			83,56%
			47,46%
			02/2022
			0,00%
			0,00%

00004417	SARRAFO NAO APARELHADO *2,5 X 7* CM, EM MACARANDUBA, ANGELIM OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	SINAPI	M	0,74450000	6,16	4,58
00010567	TABUA *2,5 X 23* CM EM PINUS, MISTA OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	SINAPI	M	0,55000000	13,08	7,19
00007356	TINTA LATEX ACRILICA PREMIUM, COR BRANCO FOSCO	SINAPI	L	0,02560000	17,73	0,45
					TOTAL Material:	23,52

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88236	AJUDANTE DE CARPINTEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,35630000	17,33	6,17
88262	CARPINTEIRO DE FORMAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,71250000	20,28	14,44
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	20,61

Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
94974	CONCRETO MAGRO PARA LASTRO, TRAÇO 1:4:5,4,5 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MANUAL. AF_05/2021	SINAPI	M3	0,00460000	344,16	1,58
99062	MARCAÇÃO DE PONTOS EM GABARITO OU CAVALETE. AF_10/2018	SINAPI	UN	1,50000000	1,91	2,86
					TOTAL Serviço:	4,44

VALOR:	48,97
VALOR ENCARGOS*:	INCLUSO
VALOR BDI (26,52%):	12,99
VALOR COM BDI:	61,96

101489 ENTRADA DE ENERGIA ELÉTRICA, AÉREA, MONOFÁSICA, COM CAIXA DE SOBREPOR, CABO DE 10 MM2 E DISJUNTOR DIN 50A (NÃO INCLUSO O POSTE DE CONCRETO). AF_07/2020_P (UN)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
00001094	ARMACAO VERTICAL COM HASTE E CONTRA-PINO, EM CHAPA DE ACO GALVANIZADO 3/16", COM 1 ESTRIBO, SEM ISOLADOR	SINAPI	UN	1,00000000	23,69	
00011267	ARRUELA LISA, REDONDA, DE LATAO POLIDO, DIAMETRO NOMINAL 5/8", DIAMETRO EXTERNO = 34 MM, DIAMETRO DO FURO = 17 MM, ESPESSURA = *2,5* MM	SINAPI	UN	2,00000000	0,79	
00011950	BUCHA DE NYLON SEM ABA S6, COM PARAFUSO DE 4,20 X 40 MM EM ACO ZINCADO COM ROSCA SOBERBA, CABECA CHATA E FENDA PHILLIPS	SINAPI	UN	4,00000000	0,18	
034643	CAIXA DE INSPECAO PARA ATERRAMENTO E PARA RAIOS, EM POLIPROPILENO, DIAMETRO = 300 MM X ALTURA = 400 MM	SINAPI	UN	1,00000000	39,98	
00039808	CAIXA PARA MEDIDOR MONOFASICO, EM POLICARBONATO / TERMOPLASTICO, PARA ALOJAR 1 DISJUNTOR (PADRAO DA CONCESSIONARIA LOCAL)	SINAPI	UN	1,00000000	81,35	
00011864	CONECTOR METALICO TIPO PARAFUSO FENDIDO (SPLIT BOLT), PARA CABOS ATE 95 MM2	SINAPI	UN	1,00000000	29,77	
00014153	FITA METALICA PERFURADA, L = *18* MM, ROLO DE 30 M, CARGA RECOMENDADA = *30* KGF	SINAPI	UN	0,06000000	54,41	
00003398	ISOLADOR DE PORCELANA, TIPO ROLDANA, DIMENSOES DE *72* X *72* MM, PARA USO EM BAIXA TENSAO	SINAPI	UN	1,00000000	6,14	
00004346	PARAFUSO DE FERRO POLIDO, SEXTAVADO, COM ROSCA PARCIAL, DIAMETRO 5/8", COMPRIMENTO 6", COM PORCA E ARRUELA DE PRESSAO MEDIA	SINAPI	UN	3,00000000	14,68	
00039997	PORCA ZINCADA, SEXTAVADA, DIAMETRO 1/4"	SINAPI	UN	2,00000000	0,44	
00039996	VERGALHAO ZINCADO ROSCA TOTAL, 1/4" (6,3 MM)	SINAPI	M	0,16640000	4,76	
					TOTAL Material:	232,20

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,36970000	16,46	6,41

[Handwritten Signature]



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

Município de Irauçuba
4677

OBRA:	Construção de 07 (sete) Unidades Habitacionais.	DATA: 05/07/2023	BDI: 26,52%
LOCAL:	IRAUCUBA-CE	FONTE	VERSÃO
OBJETO:	Contratação de Pessoa Jurídica para prestar os serviços de Construção de 07 (sete) Unidades Habitacionais no Município de Irauçuba - CE, de responsabilidade da Secretaria de Inclusão e Promoção Social. // TOMADA DE PREÇOS Nº 2023.06.13.01	SEINFRA	027 SEM DESONERAÇÃO
		SINAPI	202201 COM DESONERAÇÃO
		PRÓPRIA	PRÓPRIA
			112,76% 77,07% 05/2021
			83,88% 47,48% 02/2022
			0,00% 0,00%

88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	3,50780000	20,70	72,61
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						79,02

Serviço	FONTE	UNID.	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
100578	ASSENTAMENTO DE POSTE DE CONCRETO COM COMPRIMENTO NOMINAL DE 9 M, CARGA NOMINAL MENOR OU IGUAL A 1000 DAN, ENGASTAMENTO SIMPLES COM 1,5 M DE SOLO (NÃO INCLUI FORNECIMENTO). AF_11/2019	SINAPI	UN	1,00000000	391,86	391,86
91933	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 10 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	SINAPI	M	11,00000000	15,13	166,43
96977	CORDOALHA DE COBRE NU 50 MM², ENTERRADA, SEM ISOLADOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2017	SINAPI	M	1,95000000	47,45	92,52
91919	CURVA 180 GRAUS PARA ELETRODUTO, PVC, ROSCÁVEL, DN 32 MM (1), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	SINAPI	UN	1,00000000	16,43	16,43
91917	CURVA 90 GRAUS PARA ELETRODUTO, PVC, ROSCÁVEL, DN 32 MM (1"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	SINAPI	UN	1,00000000	14,39	14,39
93659	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 50A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	SINAPI	UN	1,00000000	23,03	23,03
91872	ELETRODUTO RÍGIDO ROSCÁVEL, PVC, DN 32 MM (1"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	SINAPI	M	6,05000000	15,62	94,50
96986	HASTE DE ATERRAMENTO 3/4 PARA SPDA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2017	SINAPI	UN	1,00000000	88,12	88,12
91885	LUVA PARA ELETRODUTO, PVC, ROSCÁVEL, DN 32 MM (1"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	SINAPI	UN	1,00000000	8,45	8,45
TOTAL Serviço:					895,73	

VALOR:	1.206,95
VALOR ENCARGOS*:	INCLUSO
VALOR BDI (26.52%):	320,08
VALOR COM BDI:	1.527,03

C2851 INSTALAÇÕES PROVISÓRIAS DE ÁGUA (UN)

Material	FONTE	UNID.	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
10020	ADAPTADOR SOLDÁVEL C/FLANGE P/CX D'ÁGUA 32x1"	SEINFRA	UN	1,00000000	15,2600	15,2600
10403	CAGECE - LIGAÇÃO DE ÁGUA	SEINFRA	UN	1,00000000	78,1100	78,1100
10405	CAIBRO DE 2"x1"	SEINFRA	M	10,00000000	5,6700	56,7000
10409	CAIXA D'ÁGUA DE FIBROCIMENTO DE 1000 L, COM TAMPAS	SEINFRA	UN	0,50000000	294,5400	147,2700
12367	LINHA DE MADEIRA DE LEI DE 6"x3"	SEINFRA	M	10,00000000	26,4800	264,8000
12369	LINHA EM MADEIRA DE LEI DE 4"x2"	SEINFRA	M	5,00000000	11,7700	58,8500
12410	PREGO 18X27 (2.1/2" x 10) (APROXIMADAMENTE 198UN/KG)	SEINFRA	KG	0,50000000	13,6400	6,8200
12201	TUBO PVC SOLDÁVEL DE 32MM (1")	SEINFRA	M	4,00000000	6,6300	26,5200
TOTAL Material:					664,3300	

Mão de Obra	FONTE	UNID.	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
10498	CARPINTEIRO	SEINFRA	H	7,82960000	23,1700	181,4118
12543	SERVEENTE	SEINFRA	H	7,82960000	17,1400	134,1993
TOTAL Mão de Obra:					315,6111	

Serviço	FONTE	UNID.	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
---------	-------	-------	-------------	----------------	-------

[Handwritten signatures]



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

Município de Irauçuba
4678
RECEBIMOS
06/02/2023

OBRA:	Construção de 07 (sete) Unidades Habitacionais.	DATA:	05/07/2023	BDI:	26,52%
LOCAL:	IRAUCUBA-CE	FONTES:	SEINFRA	VERSÃO	HORA
OBJETO:	Contratação de Pessoa Jurídica para prestar os serviços de Construção de 07 (sete) Unidades Habitacionais no Município de Irauçuba - CE, de responsabilidade da Secretaria de Inclusão e Promoção Social. // TOMADA DE PREÇOS Nº 2023.06.13.01	SEINFRA	027 SEM DESONERAÇÃO	112,76%	71,97%
		SINAPI	2022/01 COM DESONERAÇÃO	83,55%	47,46%
		PRÓPRIA	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

C0836	CONCRETO NÃO ESTRUTURAL PREPARO MANUAL	SEINFRA	M3	0,12500000	413,4300	51,6788
TOTAL Serviço:						51,6788
VALOR:						1,021,62
VALOR ENCARGOS*:						INCLUSO
VALOR BDI (26,52%):						270,93
VALOR COM BDI:						1,292,55

96527 ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA PARA VIGA BALDRAME (INCLUINDO ESCAVAÇÃO PARA COLOCAÇÃO DE FÔRMAS). AF_06/2017 (M3)						
Mão de Obra com Encargos Complementares						
		FONTES:	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,45900000	20,50	29,90
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	4,13800000	16,35	67,65
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						97,55
VALOR:						97,55
VALOR ENCARGOS*:						INCLUSO
VALOR BDI (26,52%):						25,87
VALOR COM BDI:						123,42

94342 ATERRO MANUAL DE VALAS COM AREIA PARA ATERRO E COMPACTAÇÃO MECANIZADA. AF_05/2016 (M3)						
Equipamento: Custo Horário						
		FONTES:	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
5903	CAMINHÃO PIPA 10.000 L TRUCADO, PESO BRUTO TOTAL 23.000 KG, CARGA ÚTIL MÁXIMA 15.935 KG, DISTÂNCIA ENTRE EIXOS 4,8 M, POTÊNCIA 230 CV, INCLUSIVE TANQUE DE AÇO PARA TRANSPORTE DE ÁGUA - CHI DIURNO. AF_06/2014	SINAPI	CHI	0,00300000	48,32	0,14
5901	CAMINHÃO PIPA 10.000 L TRUCADO, PESO BRUTO TOTAL 23.000 KG, CARGA ÚTIL MÁXIMA 15.935 KG, DISTÂNCIA ENTRE EIXOS 4,8 M, POTÊNCIA 230 CV, INCLUSIVE TANQUE DE AÇO PARA TRANSPORTE DE ÁGUA - CHP DIURNO. AF_06/2014	SINAPI	CHP	0,30600000	270,30	1,62
91534	COMPACTADOR DE SOLOS DE PERCUSSÃO (SOQUETE) COM MOTOR A GASOLINA 4 TEMPOS, POTÊNCIA 4 CV - CHI DIURNO. AF_08/2015	SINAPI	CHI	0,25400000	20,01	5,08
91533	COMPACTADOR DE SOLOS DE PERCUSSÃO (SOQUETE) COM MOTOR A GASOLINA 4 TEMPOS, POTÊNCIA 4 CV - CHP DIURNO. AF_08/2015	SINAPI	CHP	0,27400000	27,65	7,57
TOTAL Equipamento Custo Horário:						14,41
Material						
		FONTES:	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000368	AREIA PARA ATERRO - POSTO JAZIDA/FORNECEDOR (RETIRADO NA JAZIDA, SEM TRANSPORTE)	SINAPI	M3	1,25000000	39,55	49,43
TOTAL Material:						49,43
Mão de Obra com Encargos Complementares						
		FONTES:	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,65900000	16,35	10,77
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						10,77
VALOR:						74,61
VALOR ENCARGOS*:						INCLUSO
VALOR BDI (26,52%):						19,78
VALOR COM BDI:						94,40

[Handwritten signatures and marks]



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

Município de Mourão
Fls. 4679

OBRA:	Construção de 07 (sete) Unidades Habitacionais.	DATA:	05/07/2023	BDI:	26,52%
LOCAL:	IRAUCUBA-CE	FONTE:	VERSÃO:	HORA:	MES:
OBJETO:	Contratação de Pessoa Jurídica para prestar os serviços de Construção de 07 (sete) Unidades Habitacionais no Município de Irauçuba - CE, de responsabilidade da Secretaria de Inclusão e Promoção Social. // TOMADA DE PREÇOS Nº 2023.06.13.01	SEINFRA:	027 SEM DESONERAÇÃO	112,78%	03/2021
		SINAPI:	202201 COM DESONERAÇÃO	23,56%	02/2022
		PRÓPRIA:	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

94965 CONCRETO FCK = 25MPA, TRAÇO 1:2,3:2,7 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_05/2021 (M3)

Equipamento Custo Horário	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88831 BETONEIRA CAPACIDADE NOMINAL DE 400 L. CAPACIDADE DE MISTURA 280 L, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 2 CV, SEM CARREGADOR - CHI DIURNO. AF_10/2014	SINAPI	CHI	0,71030000	0,38	0,26
88830 BETONEIRA CAPACIDADE NOMINAL DE 400 L. CAPACIDADE DE MISTURA 280 L, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 2 CV, SEM CARREGADOR - CHP DIURNO. AF_10/2014	SINAPI	CHP	0,75340000	1,80	1,35
TOTAL Equipamento Custo Horário:					1,61

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000370 AREIA MEDIA - POSTO JAZIDA/FORNECEDOR (RETIRADO NA JAZIDA, SEM TRANSPORTE)	SINAPI	M3	0,72290000	79,10	57,18
00001379 CIMENTO PORTLAND COMPOSTO CP II-32	SINAPI	KG	362,65790000	0,58	210,34
00004721 PEDRA BRITADA N. 1 (9,5 a 19 MM) POSTO PEDREIRA/FORNECEDOR, SEM FRETE	SINAPI	M3	0,59340000	78,53	46,59
TOTAL Material:					314,11

Mão de Obra com Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88377 OPERADOR DE BETONEIRA ESTACIONÁRIA/MISTURADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,46370000	16,73	24,48
88316 SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	2,31170000	16,35	37,79
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					62,27

VALOR:	377,99
VALOR ENCARGOS*:	INCLUSO
VALOR BDI (26,52%):	100,24
VALOR COM BDI:	478,23

92778 ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE UMA ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO EM UMA EDIFICAÇÃO TÉRREA OU SOBRADO UTILIZANDO AÇO CA 50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF_12/2015 (KG)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00043132 ARAME RECOZIDO 16 BWG, D = 1,65 MM (0,016 KG/M) OU 18 BWG, D = 1,25 MM (0,01 KG/M)	SINAPI	KG	0,02500000	22,54	0,56
X33017 ESPACADOR / DISTANCIADOR CIRCULAR COM ENTRADA LATERAL, EM PLASTICO, PARA VERGALHAO *4,2 A 12,5" MM. COBRIMENTO 20 MM	SINAPI	UN	0,54300000	0,22	0,11
TOTAL Material:					0,67

Mão de Obra com Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88238 AJUDANTE DE ARMADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,01580000	15,63	0,24
88245 ARMADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,09560000	20,45	1,95
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					2,19

Serviço	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
92794 CORTE E DOBRA DE AÇO CA-50, DIÂMETRO DE 10,0 MM, UTILIZADO EM ESTRUTURAS DIVERSAS, EXCETO LAJES. AF_12/2015	SINAPI	KG	1,00000000	13,14	13,14
TOTAL Serviço:					13,14

VALOR:	16,00
VALOR ENCARGOS*:	INCLUSO
VALOR BDI (26,52%):	4,24



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

Arquitetura Municipal
Fig. 4680
BDI: 26,52%
RUBRICA 09/2021
47,45% 02/2022

OBRA:	Construção de 07 (sete) Unidades Habitacionais.	DATA:	05/07/2023
LOCAL:	IRAUCUBA-CE	FONTE:	VERSÃO:
OBJETO:	Contratação de Pessoa Jurídica para prestar os serviços de Construção de 07 (sete) Unidades Habitacionais no Município de Irauçuba - CE, de responsabilidade da Secretaria de Inclusão e Promoção Social. // TOMADA DE PREÇOS Nº 2023.06.13.01	GENFRA:	027 SEM DESONERAÇÃO 112,78%
		SINAPI:	203201 COM DESONERAÇÃO 83,55%
		PRÓPRIA:	PRÓPRIA 0,00% 0,00%

VALOR COM BDI:	20,24
----------------	-------

92775 ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE UMA ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO EM UMA EDIFICAÇÃO TÉRREA OU SOBRADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_12/2015 (KG)

Material	DESCR. MATERIAL	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00043132	ARAME RECOZIDO 16 BWG. D = 1,65 MM (0,016 KG/M) OU 18 BWG, D = 1,25 MM (0,01 KG/M)	SINAPI	KG	0,02500000	22,54	0,56
00035017	ESPACADOR / DISTANCIADOR CIRCULAR COM ENTRADA LATERAL, EM PLASTICO, PARA VERGALHAO *4,2 A 12,5* MM. COBRIMENTO 20 MM	SINAPI	UN	1,19000000	0,22	0,26
TOTAL Material:						0,82

Mão de Obra com Encargos Complementares	DESCR. MÃO DE OBRA	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88238	AJUDANTE DE ARMADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,03670000	15,63	0,57
88245	ARMADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,22450000	20,45	4,59
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						5,16

Serviço	DESCR. SERVIÇO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
92791	CORTE E DOBRA DE AÇO CA-60, DIÂMETRO DE 5,0 MM, UTILIZADO EM ESTRUTURAS DIVERSAS, EXCETO LAJES. AF_12/2015	SINAPI	KG	1,00000000	13,46	13,46
TOTAL Serviço:						13,46

VALOR:	19,44
VALOR ENCARGOS*:	INCLUSO
VALOR BDI (26,52%):	5,16
VALOR COM BDI:	24,60

92265 FABRICAÇÃO DE FÔRMA PARA VIGAS, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA, E = 17 MM. AF_09/2020 (M2)

Equipamento Custo Horário	DESCR. EQUIPAMENTO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
91693	SERRA CIRCULAR DE BANCADA COM MOTOR ELÉTRICO POTÊNCIA DE 5HP. COM COIFA PARA DISCO 10" - CHI DIURNO. AF_08/2015	SINAPI	CHI	0,15200000	19,33	2,93
91692	SERRA CIRCULAR DE BANCADA COM MOTOR ELÉTRICO POTÊNCIA DE 5HP. COM COIFA PARA DISCO 16" - CHP DIURNO. AF_08/2015	SINAPI	CHP	0,05000000	20,54	1,02
TOTAL Equipamento Custo Horário:						3,95

Material	DESCR. MATERIAL	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00001358	CHAPA/PAINEL DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA (MADEIRITE RESINADO ROSA) PARA FORMA DE CONCRETO, DE 2200 x 1100 MM, E = 17 MM	SINAPI	M2	1,14600000	57,70	66,12
00004491	PONTALETE *7,5 X 7,5* CM EM PINUS, MISTA OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	SINAPI	M	0,16600000	11,58	1,92
00005068	PREGO DE AÇO POLIDO COM CABECA 17 X 21 (2 X 11)	SINAPI	KG	0,15900000	19,62	3,11
00004517	SARRAFO *2,5 X 7,5* CM EM PINUS, MISTA OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	SINAPI	M	6,95200000	4,05	28,15
TOTAL Material:						99,30

Mão de Obra com Encargos Complementares	DESCR. MÃO DE OBRA	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88239	AJUDANTE DE CARPINTEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,20200000	17,33	3,50
88262	CARPINTEIRO DE FORMAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,01200000	20,28	20,52
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						24,02

Assinaturas e rubricas
 Rubrica: [assinatura]
 Assinatura: [assinatura]



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	Construção de 07 (sete) Unidades Habitacionais.	DATA:	05/07/2023	BDI:	26,52%
LOCAL:	IRAUCUBA-CE	FONTE:	VERSÃO:	HCRA:	MES:
OBJETO:	Contratação de Pessoa Jurídica para prestar os serviços de Construção de 07 (sete) Unidades Habitacionais no Município de Irauçuba - CE, de responsabilidade da Secretaria de Inclusão e Promoção Social. // TOMADA DE PREÇOS Nº 2023.06.13.01	SENFRA:	07 SEM DESONERAÇÃO	112,75%	09/2021
		SINAPI:	202201 COM DESONERAÇÃO	82,96%	02/2022
		PRÓPRIA:	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

VALOR:	127,27
VALOR ENCARGOS*:	INCLUSO
VALOR BDI (26,52%):	33,75
VALOR COM BDI:	161,02

101964 LAJE PRÉ-MOLDADA UNIDIRECIONAL, BIAPOIDADA, PARA FORRO, ENCHIMENTO EM CERÂMICA, VIGOTA CONVENCIONAL, ALTURA TOTAL DA LAJE (ENCHIMENTO+CAPA) = {8+3}. AF_11/2020 (M2)

Material	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00003736	LAJE PRÉ-MOLDADA CONVENCIONAL (LAJOTAS + VIGOTAS) PARA FORRO, UNIDIRECIONAL, SOBRECARGA DE 100 KG/M2, VAO ATE 4,00 M (SEM COLOCACAO)	SINAPI	M2	1,00000000	44,49	44,49
00040304	PREGO DE AÇO POLIDO COM CABECA DUPLA 17 X 27 (2 1/2 X 11)	SINAPI	KG	0,04000000	24,20	0,96
00006193	TABUA NAO APARELHADA 2,5 X 20 CM, EM MACARANDUBA, ANGELIM OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	SINAPI	M	1,87000000	16,00	29,92
TOTAL Material:						75,37

Mão de Obra com Encargos Complementares	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88262	CARPINTEIRO DE FORMAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,50100000	20,28	10,16
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,35400000	16,35	5,78
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						15,94

Serviço	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
92783	ARMAÇÃO DE LAJE DE UMA ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO EM UMA EDIFICAÇÃO TÉRREA OU SOBRADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 4,2 MM - MONTAGEM. AF_12/2015	SINAPI	KG	0,99100000	19,35	19,17
92723	CONCRETAGEM DE VIGAS E LAJES, FCK=20 MPA, PARA LAJES PREMOLDADAS COM USO DE BOMBA EM EDIFICAÇÃO COM ÁREA MÉDIA DE LAJES MENOR OU IGUAL A 20 M² - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_12/2015	SINAPI	M3	0,04400000	455,10	20,02
92273	FABRICAÇÃO DE ESCORAS DO TIPO PONTALETE, EM MADEIRA, PARA PÉ-DIREITO SIMPLES. AF_09/2020	SINAPI	M	0,97000000	18,52	17,96
TOTAL Serviço:						57,15

VALOR:	148,48
VALOR ENCARGOS*:	INCLUSO
VALOR BDI (26,52%):	39,37
VALOR COM BDI:	187,83

93204 CINTA DE AMARRAÇÃO DE ALVENARIA MOLDADA IN LOCO EM CONCRETO. AF_03/2016 (M)

Material	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00002692	DESMOLDANTE PROTETOR PARA FORMAS DE MADEIRA, DE BASE OLEOSA EMULSIONADA EM AGUA	SINAPI	L	0,00350000	6,21	0,02
00039017	ESPACADOR / DISTANCIADOR CIRCULAR COM ENTRADA LATERAL, EM PLASTICO, PARA VERGALHAO 4,2 A 12,5 MM, COBRIMENTO 20 MM	SINAPI	UN	6,00000000	0,22	1,32
TOTAL Material:						1,34

Mão de Obra com Encargos Complementares	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,36000000	20,50	7,38
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,18000000	16,35	2,94
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						10,32



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

Município de Irauçuba - PE
 Nº 4689
 BDI: 26,52%
 09/2021
 09/2022

OBRA:	Construção de 07 (sete) Unidades Habitacionais.	DATA:	05/07/2023
LOCAL:	IRAUCUBA-CE	FONTE:	VERSÃO
OBJETO:	Contratação de Pessoa Jurídica para prestar os serviços de Construção de 07 (sete) Unidades Habitacionais no Município de Irauçuba - CE, de responsabilidade da Secretaria de Inclusão e Promoção Social. // TOMADA DE PREÇOS Nº 2023.06.13.01	SEINFRA:	027 SEM DESONERAÇÃO
		SINAPI:	2022/01 COM DESONERAÇÃO
		PRÓPRIA:	PRÓPRIA

Serviço	DESCR. SERVIÇO	FONTE	UNID.	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
94970	CONCRETO FCK = 20MPA, TRAÇO 1:2:7:3 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 600 L. AF_05/2021	SINAPI	M3	0,01540000	354,05	5,45
92793	CORTE E DOBRA DE AÇO CA-50, DIÂMETRO DE 8,0 MM, UTILIZADO EM ESTRUTURAS DIVERSAS. EXCETO LAJES. AF_12/2015	SINAPI	KG	0,79000000	14,15	11,17
92270	FABRICAÇÃO DE FÔRMA PARA VIGAS, COM MADEIRA SERRADA, E = 25 MM. AF_09/2020	SINAPI	M2	0,20000000	148,17	29,63
TOTAL Serviço:						46,25

VALOR:	57,91
VALOR ENCARGOS*:	INCLUSO
VALOR BDI (26,52%):	15,36
VALOR COM BDI:	73,27

263 FABRICAÇÃO DE FÔRMA PARA PILARES E ESTRUTURAS SIMILARES, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA, E = 17 MM. AF_09/2020 (M2)

Equipamento Custo Horário	DESCR. EQUIPAMENTO	FONTE	UNID.	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
91693	SERRA CIRCULAR DE BANCADA COM MOTOR ELÉTRICO POTÊNCIA DE 5HP, COM COIFA PARA DISCO 10" - CHI DIURNO. AF_08/2015	SINAPI	CHI	0,18600000	19,33	3,59
91692	SERRA CIRCULAR DE BANCADA COM MOTOR ELÉTRICO POTÊNCIA DE 5HP, COM COIFA PARA DISCO 10" - CHP DIURNO. AF_08/2015	SINAPI	CHP	0,06300000	20,54	1,29
TOTAL Equipamento Custo Horário:						4,88

Material	DESCR. MATERIAL	FONTE	UNID.	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00001358	CHAPA/PAINEL DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA (MADEIRITE RESINADO ROSA) PARA FORMA DE CONCRETO, DE 2200 x 1100 MM, E = 17 MM	SINAPI	M2	1,33600000	57,70	77,08
00004491	PONTALETE 7,5 X 7,5 CM EM PINUS, MISTA OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	SINAPI	M	2,30800000	11,58	26,72
00005058	PREGO DE AÇO POLIDO COM CABECA 17 X 21 (2 X 11)	SINAPI	KG	0,20800000	19,62	4,08
00004517	SARRAFO 2,5 X 7,5 CM EM PINUS, MISTA OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	SINAPI	M	9,23700000	4,05	37,40
TOTAL Material:						145,28

Mão de Obra com Encargos Complementares	DESCR. MÃO DE OBRA	FONTE	UNID.	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88239	AJUDANTE DE CARPINTEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,25000000	17,33	4,33
88262	CARPINTEIRO DE FORMAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,24800000	20,28	25,30
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						29,63

VALOR:	179,79
VALOR ENCARGOS*:	INCLUSO
VALOR BDI (26,52%):	47,68
VALOR COM BDI:	227,47

92873 LANÇAMENTO COM USO DE BALDES, ADENSAMENTO E ACABAMENTO DE CONCRETO EM ESTRUTURAS. AF_12/2015 (M3)

Equipamento Custo Horário	DESCR. EQUIPAMENTO	FONTE	UNID.	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
90587	VIBRADOR DE IMERSÃO, DIÂMETRO DE PONTEIRA 45MM, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 2 CV - CHI DIURNO. AF_06/2015	SINAPI	CHI	1,17400000	0,49	0,57



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

Imposto Municipal
Fls 4683
BDI: 26,52%

OBRA:	Construção de 07 (sete) Unidades Habitacionais.	DATA:	05/07/2023
LOCAL:	IRAUCUBA-CE	FONTE:	VERSÃO
OBJETO:	Contratação de Pessoa Jurídica para prestar os serviços de Construção de 07 (sete) Unidades Habitacionais no Município de Irauçuba - CE, de responsabilidade da Secretaria de Inclusão e Promoção Social. // TOMADA DE PREÇOS Nº 2023.06.13.01	SENFRA:	027 SEM DESONERAÇÃO
		SINAPI:	2022/01 COM DESONERAÇÃO
		PRÓPRIA:	PRÓPRIA

90586	VIBRADOR DE IMERSÃO, DIÂMETRO DE PONTEIRA 45MM, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 2 CV - CHP DIURNO. AF_06/2015	SINAPI	CHP	0,67200000	1,26	0,84
					TOTAL Equipamento Custo Horário:	1,41

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88262	CARPINTEIRO DE FORMAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,84600000	20,28	37,43
88308	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,84600000	20,50	37,84
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	5,53600000	16,35	90,54
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	165,81
					VALOR:	167,22
					VALOR ENCARGOS:	INCLUSO
					VALOR BDI (26,52%):	44,35
					VALOR COM BDI:	211,57

103328 ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 9X19X19 CM (ESPESSURA 9 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_12/2021 (M2)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00007271	BLOCO CERAMICO / TIJOLO VAZADO PARA ALVENARIA DE VEDAÇÃO, 8 FUROS NA HORIZONTAL, DE 9 X 19 X 19 CM (L X A X C)	SINAPI	UN	28,31000000	0,68	19,25
00037395	PINO DE AÇO COM FURO, HASTE = 27 MM (AÇO DIRETA)	SINAPI	CENTO	0,00500000	39,55	0,19
00034557	TELA DE AÇO SOLDADA GALVANIZADA/ZINCADA PARA ALVENARIA, FIO D = *1,20 A 1,70* MM, MALHA 15 X 15 MM, (C X L) *50 X 7,5* CM	SINAPI	M	0,42000000	3,60	1,51
					TOTAL Material:	20,95

Mão de Obra com Encargos Complementares						
		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88308	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,61000000	20,50	33,00
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,80500000	16,35	13,16
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	46,16

Serviço						
		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
87292	ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8 (EM VOLUME DE CIMENTO, CAL E AREIA MÉDIA ÚMIDA) PARA EMBOÇO/MASSA ÚNICA/ASSENTAMENTO DE ALVENARIA DE VEDAÇÃO, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_08/2019	SINAPI	M3	0,00910000	421,35	3,83
					TOTAL Serviço:	3,83
					VALOR:	70,94
					VALOR ENCARGOS:	INCLUSO
					VALOR BDI (26,52%):	18,81
					VALOR COM BDI:	89,75

93182 VERGA PRÉ-MOLDADA PARA JANELAS COM ATÉ 1,5 M DE VÃO. AF_03/2016 (M)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00002692	DESMOLDANTE PROTETOR PARA FORMAS DE MADEIRA, DE BASE OLEOSA EMULSIONADA EM AGUA	SINAPI	L	0,00600000	6,21	0,03
00039017	ESPACADOR / DISTANCIADOR CIRCULAR COM ENTRADA LATERAL, EM PLASTICO, PARA VERGALHAO *4,2 A 12,5* MM, COBRIMENTO 20 MM	SINAPI	UN	6,00000000	0,22	1,32



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

Secretaria Municipal de Planejamento
Fls. 4684

OBRA:	Construção de 07 (sete) Unidades Habitacionais.	DATA:	05/07/2023	BB:	26,52%
LOCAL:	IRAUCUBA-CE	FONTE:	SEINFRA	VERSÃO:	927 SEM DESONERAÇÃO
OBJETO:	Contratação de Pessoa Jurídica para prestar os serviços de Construção de 07 (sete) Unidades Habitacionais no Município de Iraucuba - CE, de responsabilidade da Secretaria de Inclusão e Promoção Social. // TOMADA DE PREÇOS Nº 2023.06.13.01	HORA:	112,70%	RES:	79,07%
		SINAPI:	2022/01 COM DESONERAÇÃO	REF:	02/2021
		PRÓPRIA:	PRÓPRIA	02/2021	02/2021
				47,45%	0,00%

TOTAL Material: 1,35

Mão de Obra com Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88309 PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,08400000	20,50	1,72
88316 SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,10200000	16,35	1,66
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					3,38

Serviço	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
87294 ARGAMASSA TRAÇO 1:2:9 (EM VOLUME DE CIMENTO, CAL E AREIA MÉDIA ÚMIDA) PARA EMBOÇO/MASSA ÚNICA/ASSENTAMENTO DE ALVENARIA DE VEDAÇÃO, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 600 L. AF_08/2019	SINAPI	M3	0,00190000	403,16	0,76
94970 CONCRETO FCK = 20MPA, TRAÇO 1:2,7:3 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 600 L. AF_05/2021	SINAPI	M3	0,01800000	354,05	6,37
92792 CORTE E DOBRA DE AÇO CA-50, DIÂMETRO DE 6,3 MM, UTILIZADO EM ESTRUTURAS DIVERSAS, EXCETO LAJES. AF_12/2015	SINAPI	KG	0,49000000	14,02	6,86
92270 FABRICAÇÃO DE FÔRMA PARA VIGAS, COM MADEIRA SERRADA, E = 25 MM. AF_09/2020	SINAPI	M2	0,17000000	148,17	25,18
TOTAL Serviço:					39,17

VALOR:	43,90
VALOR ENCARGOS*:	INCLUSO
VALOR BDI (26,52%):	11,64
VALOR COM BDI:	55,54

91314 KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO POPULAR, 80X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019 (UN)

Serviço	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
100660 ALIZAR DE 5X1,5CM PARA PORTA FIXADO COM PREGOS, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	SINAPI	M	10,00000000	6,36	63,60
91292 BATENTE PARA PORTA DE MADEIRA, FIXAÇÃO COM ARGAMASSA, PADRÃO POPULAR. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019_P	SINAPI	UN	1,00000000	255,12	255,12
91304 FECHADURA DE EMBUTIR COM CILINDRO, EXTERNA, COMPLETA, ACABAMENTO PADRÃO POPULAR, INCLUSO EXECUÇÃO DE FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	SINAPI	UN	1,00000000	87,49	87,49
90822 PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), 80X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, INCLUSO DOBRADIÇAS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	SINAPI	UN	1,00000000	344,48	344,48
TOTAL Serviço:					750,69

VALOR:	750,69
VALOR ENCARGOS*:	INCLUSO
VALOR BDI (26,52%):	199,08
VALOR COM BDI:	949,77

C1958 PORTA DE FERRO COMPACTA EM CHAPA, INCLUS. BATENTES E FERRAGENS (M2)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10108 AREIA GROSSA	SEINFRA	M3	0,00720000	73,8800	0,5319
10208 BATENTE DE FERRO	SEINFRA	M	2,50000000	19,5100	48,7750
10341 CAL HIDRATADA	SEINFRA	KG	0,49000000	1,0900	0,5341



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

Secretaria Municipal
Rég. 4689

OBRA:	Construção de 07 (sete) Unidades Habitacionais.	DATA:	05/07/2023	BDI:	26,52%
LOCAL:	IRAUCUBA-CE	FONTE:	SEINFRA	VERSÃO:	07 SEM DESONERAÇÃO
OBJETO:	Contratação de Pessoa Jurídica para prestar os serviços de Construção de 07 (sete) Unidades Habitacionais no Município de Irauçuba - CE, de responsabilidade da Secretaria de Inclusão e Promoção Social, // TOMADA DE PREÇOS Nº 2023.06.13.01	HORA:	112,76%	ME:	71,67%
		SINAPI:	2022/01 COM DESONERAÇÃO	REP:	03/2021
		PRÓPRIA:	PRÓPRIA		02/2022
			0,00%		0,00%

Material	DESCR. MATERIAL	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	2,03000000	0,5500	1,1165
11031	DOBRADIÇA DE FERRO PARA PORTA INTERNA	SEINFRA	UN	1,78000000	24,3900	43,4142
11154	FECHADURA COMPLETA PARA PORTA EXTERNA	SEINFRA	UN	0,59000000	51,9100	30,6269
11704	PORTA DE FERRO EM CHAPA DUPLA N.14	SEINFRA	M2	1,00000000	125,8000	125,8000
TOTAL Material:						250,7986

Mão de Obra	DESCR. MÃO DE OBRA	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12391	PEDREIRO	SEINFRA	H	1,46805000	23,1700	34,0147
12543	SERVENTE	SEINFRA	H	2,44675000	17,1400	41,9373
TOTAL Mão de Obra:						75,9520
VALOR:						326,75
VALOR ENCARGOS*:						INCLUSO
VALOR BDI (26.62%):						86,65
VALOR COM BDI:						413,40

Material	DESCR. MATERIAL	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00036896	JANELA DE CORRER, EM ALUMINIO PERFIL 25, 100 X 120 CM (A X L), 2 FLS MOVEIS, SEM BANDEIRA, ACABAMENTO BRANCO OU BRILHANTE, BATENTE DE 6 A 7 CM, COM VIDRO, SEM GUARNICAO	SINAPI	UN	0,83330000	459,70	383,06
00004377	PARAFUSO DE ACO ZINCADO COM ROSCA SOBERBA, CABECA CHATA E FENDA SIMPLES, DIAMETRO 4,2 MM, COMPRIMENTO * 32 * MM	SINAPI	UN	9,20000000	0,27	2,48
00039961	SILICONE ACETICO USO GERAL INCOLOR 280 G	SINAPI	UN	0,52330000	20,49	12,77
TOTAL Material:						398,31

Mão de Obra com Encargos Complementares	DESCR. MÃO DE OBRA	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,51900000	20,50	10,63
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,25900000	16,35	4,23
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						14,86
VALOR:						413,17
VALOR ENCARGOS*:						INCLUSO
VALOR BDI (26.62%):						109,57
VALOR COM BDI:						522,74

Equipamento Custo Horário	DESCR. EQUIPAMENTO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
93282	GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV - CHI DIURNO. AF_03/2016	SINAPI	CHI	0,05710000	17,64	1,00
93281	GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV - CHP DIURNO. AF_03/2016	SINAPI	CHP	0,04120000	18,57	0,76
TOTAL Equipamento Custo Horário:						1,76

Material	DESCR. MATERIAL	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
----------	-----------------	-------	------	-------------	----------------	-------



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

19.15.15 - Prefeitura Municipal de Irauçuba - Nº 4688

OBRA:	Construção de 07 (sete) Unidades Habitacionais.	DATA:	05/07/2023	BDI:	26,52%
LOCAL:	IRAUÇUBA-CE	FONTE:	SEINFRA	VERSÃO:	027 SEM DESONERAÇÃO
OBJETO:	Contratação de Pessoa Jurídica para prestar os serviços de Construção de 07 (sete) Unidades Habitacionais no Município de Irauçuba - CE, de responsabilidade da Secretaria de Inclusão e Promoção Social. // TOMADA DE PREÇOS Nº 2023.06.13.01	HORA:	112,76%	REP:	06/2021
		SINAPI:	202201 COM DESONERAÇÃO		02/2021
		PRÓPRIA:	PRÓPRIA	6,00%	6,00%

QUANTIDADE	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00004430	CAIBRO NAO APARELHADO *5 X 6* CM, EM MACARANDUBA, ANGELIM OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	SINAPI	M	2,33600000	11,32	26,44
00020247	PREGO DE ACO POLIDO COM CABECA 15 X 15 (1 1/4 X 13)	SINAPI	KG	0,07000000	21,71	1,51
00039027	PREGO DE ACO POLIDO COM CABECA 19 X 36 (3 1/4 X 9)	SINAPI	KG	0,05000000	19,60	0,98
00040568	PREGO DE ACO POLIDO COM CABECA 22 X 48 (4 1/4 X 5)	SINAPI	KG	0,03000000	19,75	0,59
00044408	RIPA NAO APARELHADA, *1,5 X 5* CM, EM MACARANDUBA, ANGELIM OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	SINAPI	M	2,57300000	2,16	5,55
00044425	VIGA NAO APARELHADA *6 X 12* CM, EM MACARANDUBA, ANGELIM OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	SINAPI	M	0,73500000	23,95	17,60
TOTAL Material:						52,67

Mão de Obra com Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
88239	AJUDANTE DE CARPINTEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,40200000	17,33	6,96
88262	CARPINTEIRO DE FORMAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,40000000	20,25	8,11
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					15,07	

VALOR:	68,50
VALOR ENCARGOS*:	INCLUSO
VALOR BDI (26,52%):	18,43
VALOR COM BDI:	87,93

94201 TELHAMENTO COM TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, TIPO COLONIAL, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019 (M2)						
Equipamento Custo Horário	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
93282	GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV - CHI DIURNO. AF_03/2016	SINAPI	CHI	0,05160000	17,64	0,91
93281	GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV - CHP DIURNO. AF_03/2016	SINAPI	CHP	0,03720000	18,57	0,69
TOTAL Equipamento Custo Horário:					1,60	

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
00007173	TELHA DE BARRO / CERAMICA, NAO ESMALTADA, TIPO COLONIAL, CANAL PLAN, PAULISTA, COMPRIMENTO DE *44 A 50* CM, RENDIMENTO DE COBERTURA DE *26* TELHAS/M2	SINAPI	MIL	0,02750000	973,87	26,78
TOTAL Material:					26,78	

Mão de Obra com Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,39900000	16,35	6,52
88323	TELHADISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,13300000	22,98	3,05
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					9,57	

VALOR:	37,95
VALOR ENCARGOS*:	INCLUSO
VALOR BDI (26,52%):	10,05
VALOR COM BDI:	48,01

87893 CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (SEM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO, ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO MANUAL. AF_08/2014 (M2)						
Mão de Obra com Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	Construção de 07 (sete) Unidades Habitacionais.	DATA: 05/07/2023	BDI: 26,52%
LOCAL:	IRAUCUBA-CE	FONTE:	VERSÃO:
OBJETO:	Contratação de Pessoa Jurídica para prestar os serviços de Construção de 07 (sete) Unidades Habitacionais no Município de Iracuba - CE, de responsabilidade da Secretaria de Inclusão e Promoção Social, // TOMADA DE PREÇOS Nº 2023.06.13.01	SEINFRA:	HÓR:
		SINAPI:	MES:
		PRÓPRIA:	REF:

88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,12400000	20,50	2,54
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,06200000	16,35	1,01
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						3,55

Serviço	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
87377	ARGAMASSA TRAÇO 1:3 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA GROSSA ÚMIDA) PARA CHAPISCO CONVENCIONAL, PREPARO MANUAL AF_08/2019	SINAPI	M3	0,00420000	500,60	2,10
TOTAL Serviço:						2,10

VALOR:	5,65
VALOR ENCARGOS*:	INCLUSO
VALOR BDI (26,52%):	1,50
VALOR COM BDI:	7,15

J409 REBOCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR, TRAÇO 1:4 (M2)

Mão de Obra	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,58722000	23,1700	13,6059
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,58722000	17,1400	10,0650
TOTAL Mão de Obra:						23,6709

Serviço	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
C0171	ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PEN. TRAÇO 1:4	SEINFRA	M3	0,02500000	449,6600	11,2415
TOTAL Serviço:						11,2415

VALOR:	34,91
VALOR ENCARGOS*:	INCLUSO
VALOR BDI (26,52%):	9,28
VALOR COM BDI:	44,17

C1212 EMBOÇO C/ ARGAMASSA MISTA DE CIMENTO, CAL EM PASTA E AREIA S/PENEIRAR TRAÇO 1:1.5:9 ESP. = 20mm P/ PAREDE (M2)

Material	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0109	AREIA MEDIA	SEINFRA	M3	0,02430000	66,7400	1,6218
I0442	CAL VIRGEM EM PO	SEINFRA	KG	2,24000000	0,6800	1,5232
I0805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	3,24000000	0,5500	1,7820
TOTAL Material:						4,9270

Mão de Obra	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,58722000	23,1700	13,6059
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,84168200	17,1400	14,4264
TOTAL Mão de Obra:						28,0323

VALOR:	32,96
VALOR ENCARGOS*:	INCLUSO
VALOR BDI (26,52%):	8,74
VALOR COM BDI:	41,70



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

4688
 BDI: 26,52%
 HORA: 71,07
 MES: 05/2021
 REF: 02/2022
 R\$ 40,496

OBRA:	Construção de 07 (sete) Unidades Habitacionais.	DATA:	05/07/2023
LOCAL:	IRAUCUBA-CE	FONTE:	VERSÃO
OBJETO:	Contratação de Pessoa Jurídica para prestar os serviços de Construção de 07 (sete) Unidades Habitacionais no Município de Irauçuba - CE, de responsabilidade da Secretaria de Inclusão e Promoção Social. // TOMADA DE PREÇOS Nº 2023.06.13.01	SEINFRA:	027 SEM DESONERAÇÃO
		SINAPI:	2022/01 COM DESONERAÇÃO
		PRÓPRIA:	PRÓPRIA

87271 REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 25X35 CM APLICADAS EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 5 M² A MEIA ALTURA DAS PAREDES. AF_06/2014 (M2)

Material:	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00001381 ARGAMASSA COLANTE AC I PARA CERAMICAS	SINAPI	KG	4,86000000	0,79	3,83
00034357 REJUNTE CIMENTICIO, QUALQUER COR	SINAPI	KG	0,29000000	4,64	1,34
00000536 REVESTIMENTO EM CERAMICA ESMALTADA EXTRA, PEI MENOR OU IGUAL A 3, FORMATO MENOR OU IGUAL A 2025 CM2	SINAPI	M2	1,07000000	29,56	31,62
TOTAL Material:					36,79

Mão de Obra com Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88256 AZULEJISTA OU LADRILHISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,82000000	20,43	16,75
88316 SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,42000000	16,35	6,86
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					23,61

VALOR:	80,40
VALOR ENCARGOS*:	INCLUSO
VALOR BDI (26.52%):	16,02
VALOR COM BDI:	76,42

88489 APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014 (M2)

Material:	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00007356 TINTA LATEX ACRILICA PREMIUM, COR BRANCO FOSCO	SINAPI	L	0,33000000	17,73	5,85
TOTAL Material:					5,85

Mão de Obra com Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88310 PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,18700000	21,58	4,03
88316 SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,06900000	16,35	1,12
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					5,15

VALOR:	11,00
VALOR ENCARGOS*:	INCLUSO
VALOR BDI (26.52%):	2,92
VALOR COM BDI:	13,92

102234 PINTURA IMUNIZANTE PARA MADEIRA, 2 DEMÃOS. AF_01/2021 (M2)

Material:	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00007340 IMUNIZANTE PARA MADEIRA, INCOLOR	SINAPI	L	0,32570000	28,94	9,42
TOTAL Material:					9,42

Mão de Obra com Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88310 PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,45290000	21,58	9,77
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					9,77

VALOR:	19,19
VALOR ENCARGOS*:	INCLUSO
VALOR BDI (26.52%):	5,09



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

Municipal de
Fls. 4680
BDI: 26,52%

OBRA:	Construção de 07 (sete) Unidades Habitacionais.	DATA:	05/07/2023
LOCAL:	IRAUCUBA-CE	VERSAO:	027 SEM DESONERAÇÃO
OBJETO:	Contratação de Pessoa Jurídica para prestar os serviços de Construção de 07 (sete) Unidades Habitacionais no Município de Irauçuba - CE, de responsabilidade da Secretaria de Inclusão e Promoção Social. // TOMADA DE PREÇOS Nº 2023.06.13.01	HORA:	112,76%
		REP:	05/0001
		SINAPI:	2022/01 COM DESONERAÇÃO 83,85%
		PRÓPRIA:	PRÓPRIA 0,00%

VALOR COM BDI:	24,28
----------------	-------

100721 PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE FUNDO (TIPO ZARCÃO) PULVERIZADA SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (POR DEMÃO). AF_01/2020_P (M2)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00005318 DILUENTE AGUARRAS	SINAPI	L	0,06190000	18,69	1,15
00007307 FUNDO ANTICORROSIVO PARA METAIS FERROSOS (ZARCAO)	SINAPI	L	0,20700000	31,95	6,61
TOTAL Material:					7,76

Mão de Obra com Encargos Complementares	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88310 PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,52660000	21,58	11,36
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					11,36

VALOR:	19,12
VALOR ENCARGOS*:	INCLUSO
VALOR BDI (26,52%):	5,07
VALOR COM BDI:	24,19

C3025 PISO MORTO CONCRETO FCK=13,5MPa C/PREPARO E LANÇAMENTO (M3)

Mão de Obra	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12391 PEDREIRO	SEINFRA	H	1,95740000	23,1700	45,3530
12543 SERVENTE	SEINFRA	H	5,87220000	17,1400	100,6495
TOTAL Mão de Obra:					146,0025

Serviço	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
C0839 CONCRETO PMBR., FCK 13.5 MPa COM AGREGADO ADQUIRIDO	SEINFRA	M3	1,00000000	393,8000	393,8000
TOTAL Serviço:					393,8000

VALOR:	539,80
VALOR ENCARGOS*:	INCLUSO
VALOR BDI (26,52%):	143,15
VALOR COM BDI:	682,95

87248 REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 35X35 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M2. AF_08/2014 (M2)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00001381 ARGAMASSA COLANTE AC I PARA CERAMICAS	SINAPI	KG	4,86000000	0,79	3,83
00001287 PISO EM CERAMICA ESMALTADA EXTRA, PEI MAIOR OU IGUAL A 4, FORMATO MENOR OU IGUAL A 2025 CM2	SINAPI	M2	1,06000000	28,65	30,36
00034357 REJUNTE CIMENTICIO, QUALQUER COR	SINAPI	KG	0,24000000	4,64	1,11
TOTAL Material:					35,30

Mão de Obra com Encargos Complementares	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88256 AZULEJISTA OU LADRILHISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,24000000	20,43	4,90
88316 SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,15000000	16,35	2,45
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					7,35



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	Construção de 07 (sete) Unidades Habitacionais.	DATA:	05/07/2023	BDI:	26,52%
LOCAL:	IRAUÇUBA-CE	FONTE:	VERSÃO	HORA:	REF:
OBJETO:	Contratação de Pessoa Jurídica para prestar os serviços de Construção de 07 (sete) Unidades Habitacionais no Município de Irauçuba - CE, de responsabilidade da Secretaria de Inclusão e Promoção Social. // TOMADA DE PREÇOS Nº 2023.06.13.01	SEINFRA:	027 SEM DESONERAÇÃO	112,76%	08/2022
		SINAPI:	2022/01 COM DESONERAÇÃO	83,56%	02/2022
		PRÓPRIA:	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

VALOR:	42,65
VALOR ENCARGOS*:	INCLUSO
VALOR BDI (26.52%):	11,31
VALOR COM BDI:	53,96

94990 EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL, NÃO ARMADO. AF_07/2016 (M3)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
00004517	SARRAFO *2,5 X 7,5* CM EM PINUS, MISTA OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	SINAPI	M	2,00000000	4,05	8,10
00004460	SARRAFO NAO APARELHADO *2,5 X 10* CM, EM MACARANDUBA, ANGELIM OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	SINAPI	M	2,50000000	7,99	19,97
TOTAL Material:					28,07	

Mão de Obra com Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
88262	CARPINTEIRO DE FORMAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	2,25600000	20,28	45,75
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,98300000	20,50	40,65
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	4,23900000	16,35	69,30
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					155,70	

Serviço	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
94964	CONCRETO FCK = 20MPA, TRAÇO 1:2,7:3 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_05/2021	SINAPI	M3	1,21300000	363,23	440,59
TOTAL Serviço:					440,59	

VALOR:	624,36
VALOR ENCARGOS*:	INCLUSO
VALOR BDI (26.52%):	165,58
VALOR COM BDI:	789,94

97589 LUMINÁRIA TIPO PLAFON EM PLÁSTICO, DE SOBREPOR, COM 1 LÂMPADA FLUORESCENTE DE 15 W, SEM REATOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2020 (UN)

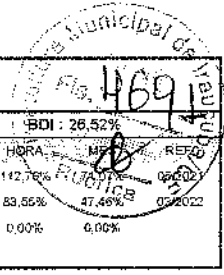
Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
00038191	LAMPADA FLUORESCENTE COMPACTA 2U BRANCA 15 W, BASE E27 (127/220 V)	SINAPI	UN	1,00000000	19,09	19,69
00038773	LUMINARIA DE TETO PLAFON/PLAFONIER EM PLASTICO COM BASE E27, POTENCIA MAXIMA 60 W (NAO INCLUI LAMPADA)	SINAPI	UN	1,00000000	8,90	8,90
TOTAL Material:					28,59	

Mão de Obra com Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,22310000	16,46	3,67
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,53550000	20,70	11,08
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					14,75	

VALOR:	43,34
VALOR ENCARGOS*:	INCLUSO
VALOR BDI (26.52%):	11,49
VALOR COM BDI:	54,83



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS



OBRA:	Construção de 07 (sete) Unidades Habitacionais.	DATA : 06/07/2023	BDI : 26,52%
LOCAL:	IRAUCUBA-CE	FONTE	VERSÃO
OBJETO:	Contratação da Pessoa Jurídica para prestar os serviços de Construção de 07 (sete) Unidades Habitacionais no Município de Irauçuba - CE, de responsabilidade da Secretaria de Inclusão e Promoção Social. // TOMADA DE PREÇOS Nº 2023.06.13.01	SEINFRA	027 SEM DESONERAÇÃO
		SINAPI	2022/01 COM DESONERAÇÃO
		PROPRIA	PROPRIA
		HORA	112,76%
		REFO	05/2022
			83,56%
			47,46%
			0,00%
			0,00%

93128 PONTO DE ILUMINAÇÃO RESIDENCIAL INCLUINDO INTERRUPTOR SIMPLES, CAIXA ELÉTRICA, ELETRODUTO, CABO, RASGO, QUEBRA E CHUMBAMENTO (EXCLUINDO LUMINÁRIA E LÂMPADA). AF_01/2016 (UN)

Serviço	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
91924 CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 1,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	SINAPI	M	8,40000000	2,54	21,33
91937 CAIXA OCTOGONAL 3" X 3" PVC, INSTALADA EM LAJE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	SINAPI	UN	0,37500000	9,64	3,61
91940 CAIXA RETANGULAR 4" X 2" MÉDIA (1,30 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	SINAPI	UN	1,00000000	12,04	12,04
90466 CHUMBAMENTO LINEAR EM ALVENARIA PARA RAMAIS/DISTRIBUIÇÃO COM DIÂMETROS MENORES OU IGUAIS A 40 MM. AF_05/2015	SINAPI	M	2,20000000	10,15	22,33
91842 ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PVC, DN 20 MM (1/2"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM LAJE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	SINAPI	M	2,00000000	5,52	11,04
91852 ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PVC, DN 20 MM (1/2"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	SINAPI	M	2,20000000	7,40	16,28
91953 INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	SINAPI	UN	1,00000000	20,62	20,62
90456 QUEBRA EM ALVENARIA PARA INSTALAÇÃO DE CAIXA DE TOMADA (4X4 OU 4X2). AF_05/2015	SINAPI	UN	1,00000000	3,22	3,22
90447 RASGO EM ALVENARIA PARA ELETRODUTOS COM DIÂMETROS MENORES OU IGUAIS A 40 MM. AF_05/2015	SINAPI	M	2,20000000	5,02	11,04
TOTAL Serviço:					121,51

VALOR:	121,51
VALOR ENCARGOS*:	INCLUSO
VALOR BDI (26,52%):	32,22
VALOR COM BDI:	153,73

93141 PONTO DE TOMADA RESIDENCIAL INCLUINDO TOMADA 10A/250V, CAIXA ELÉTRICA, ELETRODUTO, CABO, RASGO, QUEBRA E CHUMBAMENTO. AF_01/2016 (UN)

Serviço	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
91926 CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	SINAPI	M	12,60000000	3,75	47,25
91937 CAIXA OCTOGONAL 3" X 3" PVC, INSTALADA EM LAJE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	SINAPI	UN	0,37500000	9,64	3,61
91940 CAIXA RETANGULAR 4" X 2" MÉDIA (1,30 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	SINAPI	UN	1,00000000	12,04	12,04
90466 CHUMBAMENTO LINEAR EM ALVENARIA PARA RAMAIS/DISTRIBUIÇÃO COM DIÂMETROS MENORES OU IGUAIS A 40 MM. AF_05/2015	SINAPI	M	2,20000000	10,15	22,33
91842 ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PVC, DN 20 MM (1/2"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM LAJE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	SINAPI	M	2,00000000	5,52	11,04
91852 ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PVC, DN 20 MM (1/2"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	SINAPI	M	2,20000000	7,40	16,28
90456 QUEBRA EM ALVENARIA PARA INSTALAÇÃO DE CAIXA DE TOMADA (4X4 OU 4X2). AF_05/2015	SINAPI	UN	1,00000000	3,22	3,22
90447 RASGO EM ALVENARIA PARA ELETRODUTOS COM DIÂMETROS MENORES OU IGUAIS A 40 MM. AF_05/2015	SINAPI	M	2,20000000	5,02	11,04
91996 TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	SINAPI	UN	1,00000000	24,52	24,52



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	Construção de 07 (sete) Unidades Habitacionais.	DATA:	05/07/2023	BDI:	26,52%
LOCAL:	IRAUCUBA-CE	FONTE:	VERSÃO:	HORA:	MES:
OBJETO:	Contratação de Pessoa Jurídica para prestar os serviços de Construção de 07 (sete) Unidades Habitacionais no Município de Irauçuba - CE, de responsabilidade da Secretaria de Inclusão e Promoção Social. // TOMADA DE PREÇOS Nº 2023.06.13.01	SEINFRA:	027 SEM DESONERAÇÃO	112,76%	03/2023
		SINAPI:	2022/01 COM DESONERAÇÃO	83,55%	47,45% CB 02/2022
		PRÓPRIA:	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

TOTAL Serviço:	151,33
VALOR:	151,33
VALOR ENCARGOS*:	INCLUSO
VALOR BDI (26.52%):	40,13
VALOR COM BDI:	191,46

101946 QUADRO DE MEDIÇÃO GERAL DE ENERGIA PARA 1 MEDIDOR DE SOBREPOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020 (UN)

Material	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00011950	BUCHA DE NYLON SEM ABA S6, COM PARAFUSO DE 4,20 X 40 MM EM AÇO ZINCADO COM ROSCA SOBERBA, CABECA CHATA E FENDA PHILLIPS	SINAPI	UN	4,00000000	0,18	0,72
00039808	CAIXA PARA MEDIDOR MONOFASICO, EM POLICARBONATO / TERMOPLASTICO, PARA ALOJAR 1 DISJUNTOR (PADRAO DA CONCESSIONARIA LOCAL)	SINAPI	UN	1,00000000	81,35	81,35
TOTAL Material:						82,07

Mão de Obra com Encargos Complementares	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,52330000	16,46	25,07
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,52330000	20,70	31,53
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						56,60

VALOR:	138,67
VALOR ENCARGOS*:	INCLUSO
VALOR BDI (26.52%):	36,78
VALOR COM BDI:	175,45

101877 QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA EM PVC, DE EMBUTIR, SEM BARRAMENTO, PARA 3 DISJUNTORES - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020 (UN)

Material	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00039794	QUADRO DE DISTRIBUICAO, SEM BARRAMENTO, EM PVC, DE EMBUTIR, PARA 3 DISJUNTORES NEMA OU 4 DISJUNTORES DIN	SINAPI	UN	1,00000000	38,22	38,22
TOTAL Material:						38,22

Mão de Obra com Encargos Complementares	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,29140000	16,46	4,79
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,29140000	20,70	6,03
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						10,82

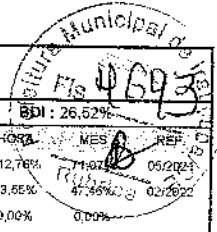
Serviço	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
87367	ARGAMASSA TRAÇO 1:1:6 (EM VOLUME DE CIMENTO, CAL E AREIA MÉDIA ÚMIDA) PARA EMBOÇO/MASSA ÚNICA/ASSENTAMENTO DE ALVENARIA DE VEDAÇÃO, PREPARO MANUAL. AF_08/2019	SINAPI	M3	0,00340000	519,20	1,76
TOTAL Serviço:						1,76

VALOR:	50,80
VALOR ENCARGOS*:	INCLUSO
VALOR BDI (26.52%):	13,47
VALOR COM BDI:	64,27



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	Construção de 07 (sete) Unidades Habitacionais.	DATA:	05/07/2023	BDI:	26,52%
LOCAL:	IRAUCUBA-CE	FONTES:	VERSÃO	HORA	MES
OBJETO:	Contratação de Pessoa Jurídica para prestar os serviços de Construção de 07 (sete) Unidades Habitacionais no Município de Iraucuba - CE, de responsabilidade da Secretaria de Inclusão e Promoção Social. // TOMADA DE PREÇOS Nº 2023.06.13.01	SEINFRA	027 SEM DESONERAÇÃO	112,76%	05/2023
		SINAPI	202201 COM DESONERAÇÃO	89,85%	02/2022
		PRÓPRIA	PRÓPRIA	0,00%	0,00%



101890 DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO NEMA, CORRENTE NOMINAL DE 10 ATÉ 30A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020 (UN)

Material	DESCRIÇÃO	FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00002370	DISJUNTOR TIPO NEMA, MONOPOLAR 10 ATE 30A, TENSÃO MÁXIMA DE 240 V	SINAPI	UN	1,00000000	12,38	12,38
00001571	TERMINAL A COMPRESSÃO EM COBRE ESTANHADO PARA CABO 4 MM2, 1 FURO E 1 COMPRESSÃO, PARA PARAFUSO DE FIXAÇÃO M5	SINAPI	UN	1,00000000	1,20	1,20
TOTAL Material:						13,58

Mão de Obra com Encargos Complementares	FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,06630000	16,46	1,09
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,06630000	20,70	1,37
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					2,46	

VALOR:	16,04
VALOR ENCARGOS*:	INCLUSO
VALOR BDI (26,52%):	4,25
VALOR COM BDI:	20,29

C4530 DISJUNTOR DIFERENCIAL DR-16A - 40A, 30mA (UN)

Material	DESCRIÇÃO	FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
18385	DISJUNTOR DIFERENCIAL DR-16A - 40A, 30mA	SEINFRA	UN	1,00000000	113,6500	113,6500
TOTAL Material:						113,6500

Mão de Obra	FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
10037	AJUDANTE	SEINFRA	H	0,58722000	18,6300	10,9399
12312	ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,58722000	23,1700	13,6059
TOTAL Mão de Obra:					24,5458	

VALOR:	138,20
VALOR ENCARGOS*:	INCLUSO
VALOR BDI (26,52%):	36,65
VALOR COM BDI:	174,85

96985 HASTE DE ATERRAMENTO 5/8 PARA SPDA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2017 (UN)

Material	DESCRIÇÃO	FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00003379	EM PROCESSO DE DESATIVACAO! HASTE DE ATERRAMENTO EM AÇO COM 3,00 M DE COMPRIMENTO E DN = 5/8", REVESTIDA COM BAIXA CAMADA DE COBRE, SEM CONECTOR	SINAPI	UN	1,00000000	49,63	49,63
TOTAL Material:						49,63

Mão de Obra com Encargos Complementares	FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,25310000	16,46	4,16
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,25310000	20,70	5,23
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					9,39	

VALOR:	59,02
VALOR ENCARGOS*:	INCLUSO