

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

Prefeitura Municipal de Iracuba
 Fis. 4913
 Rubrica 01/2023
 09/2021
 04/2023
 02/2022

OBRA:	[COPIA] CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS NO MUNICÍPIO DE IRAUCUBA-CE	DATA: 21/06/2023	ADI: 26,52%
DESCRIÇÃO:	[COPIA] CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS NO MUNICÍPIO DE IRAUCUBA-CE	FONTE INSDIPONIV 2022/01 - Fortaleza 112,70% SENFRA 027.1 COM DESONERAÇÃO 83,85% SICRO 2 2016/11 COM DESONERAÇÃO 68,81% SICRO 2023/01 COM DESONERAÇÃO SINAPI 2022/01 COM DESONERAÇÃO 83,55% 47,48% Composição PRÓPRIA 0,00% 0,00%	HORA 01/2023 09/2021 04/2023 02/2022
LOCAL:	LOTEAMENTO NOSSA SENHORA DE FATIMA		
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE IRAUCUBA		
UNIDADES:	1.0UN		
VALOR POR UNIDADE:	R\$ 589.363,17		

88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,08900000	20,01	1,78
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						3,19
VALOR:						11,48

14.2. 89744 JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_12/2014 (UN)

Material	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000301	ANEL BORRACHA PARA TUBO ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM (NBR 5688)	SINAPI	UN	1,00000000	3,91	3,91
00003520	JOELHO PVC, SOLDÁVEL, PB, 90 GRAUS, DN 100 MM, PARA ESGOTO PREDIAL	SINAPI	UN	1,00000000	8,53	8,53
9020078	PASTA LUBRIFICANTE PARA TUBOS E CONEXOES COM JUNTA ELÁSTICA, EMBALAGEM DE *400* GR (USO EM PVC, ACO, POLIETILENO E OUTROS)	SINAPI	UN	0,04600000	22,95	1,05
TOTAL Material:						13,49

Mão de Obra com Encargos Complementares	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,25000000	15,86	3,96
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,25000000	20,01	5,00
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						8,96
VALOR:						22,45

14.3. 89731 JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_12/2014 (UN)

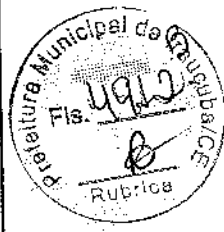
Material	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000296	ANEL BORRACHA PARA TUBO ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM (NBR 5688)	SINAPI	UN	1,00000000	2,21	2,21
00003526	JOELHO PVC, SOLDÁVEL, PB, 90 GRAUS, DN 50 MM, PARA ESGOTO PREDIAL	SINAPI	UN	1,00000000	2,58	2,58
00020078	PASTA LUBRIFICANTE PARA TUBOS E CONEXOES COM JUNTA ELÁSTICA, EMBALAGEM DE *400* GR (USO EM PVC, ACO, POLIETILENO E OUTROS)	SINAPI	UN	0,02000000	22,95	0,45
TOTAL Material:						5,24

Mão de Obra com Encargos Complementares	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,13000000	15,86	2,06
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,13000000	20,01	2,60
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						4,66
VALOR:						9,90

14.4. 89782 TE, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 X 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_12/2014 (UN)

Material	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000122	ADESIVO PLÁSTICO PARA PVC, FRASCO COM *850* GR	SINAPI	UN	0,01480000	55,60	0,82
00038383	LIXA D'ÁGUA EM FOLHA, GRAO 100	SINAPI	UN	0,05100000	1,77	0,09

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS



OBRA:	[COPIA] CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS NO MUNICÍPIO DE IRAUCUBA-CE	DATA: 21/06/2023	BDI: 26,52%
DESCRIÇÃO:	[COPIA] CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS NO MUNICÍPIO DE IRAUCUBA-CE	FONTE	VERSÃO
LOCAL:	LOTEAMENTO NOSSA SENHORA DE FATIMA	INSIPONIV	2022/01 - Fortaleza
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE IRAUCUBA	SENFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO
UNIDADES:	1,0UN	SICRO 2	2016/11 COM DESONERAÇÃO
VALOR POR UNIDADE:	R\$ 569.363,17	SICRO	2023/01 COM DESONERAÇÃO
		SINAPI	2022/01 COM DESONERAÇÃO
		Composição	
			PROPRIA
			0,00%
			0,00%

00020083	SOLUCAO PREPARADORA / LIMPADORA PARA PVC, FRASCO COM 1000 CM3	SINAPI	UN	0,01500000	62,99	0,94
00007116	TE PVC SOLDAVEL, BBB, 90 GRAUS, DN 40 MM, PARA ESGOTO SECUNDARIO PREDIAL	SINAPI	UN	1,00000000	3,47	3,47
TOTAL Material:						5,32

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,14000000	15,86	2,22
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,14000000	20,01	2,80
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						5,02
VALOR:						10,34

14.5. 90694 TUBO DE PVC PARA REDE COLETORA DE ESGOTO DE PAREDE MACIÇA, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA - FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO. AF_01/2021 (M)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00020078	PASTA LUBRIFICANTE PARA TUBOS E CONEXOES COM JUNTA ELASTICA, EMBALAGEM DE *400* GR (USO EM PVC, ACO, POLIETILENO E OUTROS)	SINAPI	UN	0,01040000	22,95	0,23
00036365	TUBO COLETOR DE ESGOTO PVC, JEI, DN 100 MM (NBR 7362)	SINAPI	M	1,05000000	39,63	41,61
TOTAL Material:						41,84

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88246	ASSENTADOR DE TUBOS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,07530000	14,27	1,07
88318	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,07530000	16,40	1,23
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						2,30
VALOR:						44,14

14.6. 91793 (COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) DO SERVIÇO DE INSTALAÇÃO DE TUBO DE PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM (INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO), INCLUSIVE CONEXÕES, CORTES E FIXAÇÕES PARA, PRÉDIOS. AF_10/2015 (M)

Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
90467	CHUMBAMENTO LINEAR EM ALVENARIA PARA RAMAIS/DISTRIBUIÇÃO COM DIÂMETROS MAIORES QUE 40 MM E MENORES OU IGUAIS A 75 MM. AF_05/2015	SINAPI	M	0,10740000	16,14	1,73
91191	CHUMBAMENTO PONTUAL EM PASSAGEM DE TUBO COM DIÂMETROS ENTRE 40 MM E 75 MM. AF_05/2015	SINAPI	UN	0,17180000	4,18	0,71
91186	FIXAÇÃO DE TUBOS HORIZONTAIS DE PVC, CPVC OU COBRE DIÂMETROS MAIORES QUE 40 MM E MENORES OU IGUAIS A 75 MM COM ABRAÇADEIRA METÁLICA FLEXÍVEL 18 MM, FIXADA DIRETAMENTE NA LAJE. AF_05/2015	SINAPI	M	0,03530000	4,92	0,17
90437	FURO EM ALVENARIA PARA DIÂMETROS MAIORES QUE 40 MM E MENORES OU IGUAIS A 75 MM. AF_05/2015	SINAPI	UN	0,17180000	26,97	4,63
89732	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_12/2014	SINAPI	UN	1,49910000	10,54	15,80
89731	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_12/2014	SINAPI	UN	1,42230000	9,90	14,08
89813	LUVA SIMPLES, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF_12/2014	SINAPI	UN	0,02780000	6,69	0,18

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	[COPIA] CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS NO MUNICÍPIO DE IRAUCUBA-CE	DATA : 21/08/2023	BDI : 26,52%
DESCRIÇÃO:	[COPIA] CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS NO MUNICÍPIO DE IRAUCUBA-CE	FONTE:	VERSÃO:
LOCAL:	LOTEAMENTO NOSSA SENHORA DE FATIMA	INSDIPONIV	2022/01 - Fortaleza 112,76%
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE IRAUCUBA	SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO 83,85%
UNIDADES:	1.0UN	SICRO 2	2018/11 COM DESONERAÇÃO 88,81%
VALOR POR UNIDADE:	R\$ 569.363,17	SICRO	2023/01 COM DESONERAÇÃO 04/2023
		SINAPI	2022/01 COM DESONERAÇÃO 83,55% 47,46% 02/2022
		Composição	PRÓPRIA 0,00% 0,00%

89753	LUVAS SIMPLES, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_12/2014	SINAPI	UN	1,29190000	8,48	10,95
90454	PASSANTE TIPO TUBO DE DIÂMETRO MAIORES QUE 40 MM E MENORES OU IGUAIS A 75 MM, FIXADO EM LAJE. AF_05/2015	SINAPI	UN	0,04210000	4,37	0,18
91222	RASGO EM ALVENARIA PARA RAMAIS/ DISTRIBUIÇÃO COM DIÂMETROS MAIORES QUE 40 MM E MENORES OU IGUAIS A 75 MM. AF_05/2015	SINAPI	M	0,10740000	10,86	1,16
89784	TE, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_12/2014	SINAPI	UN	0,07000000	18,70	1,30
89712	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_12/2014	SINAPI	M	1,00000000	25,14	25,14
TOTAL Serviço:						76,03
VALOR:						76,03

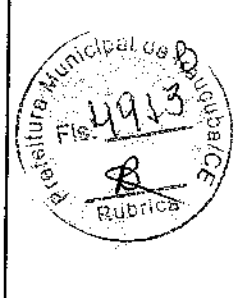
14.7. 91792 (COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) DO SERVIÇO DE INSTALAÇÃO DE TUBO DE PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM (INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO), INCLUSIVE CONEXÕES, CORTES E FIXAÇÕES, PARA PRÉDIOS. AF_10/2015 (M)

Serviço	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
90466	CHUMBAMENTO LINEAR EM ALVENARIA PARA RAMAIS/DISTRIBUIÇÃO COM DIÂMETROS MENORES OU IGUAIS A 40 MM. AF_05/2015	SINAPI	M	0,26090000	10,20	2,68
91190	CHUMBAMENTO PONTUAL EM PASSAGEM DE TUBO COM DIÂMETRO MENOR OU IGUAL A 40 MM. AF_05/2015	SINAPI	UN	0,25980000	3,94	1,02
91185	FIXAÇÃO DE TUBOS HORIZONTAIS DE PVC, CPVC OU COBRE DIÂMETROS MENORES OU IGUAIS A 40 MM COM ABRAÇADEIRA METÁLICA FLEXÍVEL 18 MM, FIXADA DIRETAMENTE NA LAJE. AF_05/2015	SINAPI	M	0,80220000	6,13	4,91
90436	FURO EM ALVENARIA PARA DIÂMETROS MENORES OU IGUAIS A 40 MM. AF_05/2015	SINAPI	UN	0,25980000	11,10	2,88
89726	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_12/2014	SINAPI	UN	0,76910000	6,18	4,75
89724	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_12/2014	SINAPI	UN	0,85840000	8,85	7,59
89783	JUNÇÃO SIMPLES, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_12/2014	SINAPI	UN	0,31160000	10,63	3,31
89752	LUVAS SIMPLES, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_12/2014	SINAPI	UN	0,29240000	5,37	1,57
90453	PASSANTE TIPO TUBO DE DIÂMETRO MENOR OU IGUAL A 40 MM, FIXADO EM LAJE. AF_05/2015	SINAPI	UN	0,22220000	2,39	0,53
90443	RASGO EM ALVENARIA PARA RAMAIS/ DISTRIBUIÇÃO COM DIÂMETROS MENORES OU IGUAIS A 40 MM. AF_05/2015	SINAPI	M	0,26090000	10,09	2,63
89711	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_12/2014	SINAPI	M	1,00000000	16,60	16,60
TOTAL Serviço:						48,45
VALOR:						48,45

14.8. 98102 CAIXA DE GORDURA SIMPLES, CIRCULAR, EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO, DIÂMETRO INTERNO = 0,4 M, ALTURA INTERNA = 0,4 M. AF_12/2020 (UN)

Equipamento Custo Horário	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS



OBRA:	[COPIA] CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS NO MUNICÍPIO DE IRAUCUBA-CE	DATA: 21/06/2023	BDI: 26,52%
DESCRIÇÃO:	[COPIA] CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS NO MUNICÍPIO DE IRAUCUBA-CE	FONTE	VERSÃO
LOCAL:	LOTEAMENTO NOSSA SENHORA DE FATIMA	INSDIPONIV	2022/01 - Fortaleza
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE IRAUCUBA	SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO
UNIDADES:	1.0UN	SICRO 2	2016/11 COM DESONERAÇÃO
VALOR POR UNIDADE:	R\$ 569.363,17	SICRO	2023/01 COM DESONERAÇÃO
		SINAPI	2022/01 COM DESONERAÇÃO
		Composição	PRÓPRIA
			HORA MES REF
			112,76% - 01/2022
			83,85% 47,76% 05/2021
			88,81% - 03/2017
			- - 04/2023
			83,55% 47,46% 02/2022
			0,00% 0,00%

5679	RETROESCAVADEIRA SOBRE RODAS COM CARREGADEIRA, TRAÇÃO 4X4, POTÊNCIA LÍQ. 88 HP, CAÇAMBA CARREG. CAP. MÍN. 1 M3, CAÇAMBA RETRO CAP. 0,26 M3, PESO OPERACIONAL MÍN. 6.674 KG, PROFUNDIDADE ESCAVAÇÃO MÁX. 4,37 M - CHI DIURNO. AF_06/2014	SINAPI	CHI	0,05210000	43,68	2,27
5678	RETROESCAVADEIRA SOBRE RODAS COM CARREGADEIRA, TRAÇÃO 4X4, POTÊNCIA LÍQ. 88 HP, CAÇAMBA CARREG. CAP. MÍN. 1 M3, CAÇAMBA RETRO CAP. 0,26 M3, PESO OPERACIONAL MÍN. 6.674 KG, PROFUNDIDADE ESCAVAÇÃO MÁX. 4,37 M - CHP DIURNO. AF_06/2014	SINAPI	CHP	0,01550000	116,86	1,81
TOTAL Equipamento Custo Horário:						4,08

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
00011881	CAIXA DE GORDURA CILINDRICA EM CONCRETO SIMPLES, PRE-MOLDADA, COM DIAMETRO DE 40 CM E ALTURA DE 45 CM, COM TAMPA	SINAPI	UN	1,00000000	137,89	137,89
TOTAL Material:					13	

Mão de Obra com Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,06420000	20,61	1,32
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,06420000	16,40	1,05
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					2,37	

Serviço	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
101622	PREPARO DE FUNDO DE VALA COM LARGURA MENOR QUE 1,5 M, COM CAMADA DE AREIA, LANÇAMENTO MECANIZADO. AF_08/2020	SINAPI	M3	0,01920000	158,96	3,05
TOTAL Serviço:					3,05	
VALOR:					147,39	

14.9. C0606 CAIXA DE INSPEÇÃO EM ALVENARIA - TAMPA DE CONCRETO ESP.= 5cm (M2)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
10169	AÇO CA-60	SEINFRA	KG	5,27000000	8,2000	43,2140
10103	ARAME RECOZIDO N.18 BWG	SEINFRA	KG	0,09000000	9,9500	0,8950
10109	AREIA MEDIA	SEINFRA	M3	0,03300000	66,8300	2,2054
10280	BRITA	SEINFRA	M3	0,04000000	75,4300	3,0172
10529	CHAPA COMPENSADO RESINADO 12MM (1.10 X 2.20M)	SEINFRA	M2	0,40000000	30,0300	12,0120
10805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	16,20000000	0,5500	8,9100
11916	TABUA DE 1" DE 3A. - L = 30cm	SEINFRA	M	0,12000000	9,9100	1,1892
TOTAL Material:					71,4433	

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
10040	AJUDANTE DE ARMADOR/FERREIRO	SEINFRA	H	0,46000000	16,6000	7,6360
10041	AJUDANTE DE CARPINTEIRO	SEINFRA	H	2,42000000	16,6000	40,1720
10121	ARMADOR/FERREIRO	SEINFRA	H	0,46000000	20,5600	9,4576
10498	CARPINTEIRO	SEINFRA	H	2,42000000	20,5600	49,7552
12391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,30000000	20,5600	6,1660
12543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,80000000	15,3900	12,3120
TOTAL Mão de Obra:					125,5008	

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

4944
 01/2022
 05/2021
 04/2023
 02/2022

OBRA:	[COPIA] CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS NO MUNICÍPIO DE IRAUCUBA-CE	DATA: 21/06/2023	BDI: 26,52%
DESCRIÇÃO:	[COPIA] CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS NO MUNICÍPIO DE IRAUCUBA-CE	FONTE: INSDIPONIV	VERSÃO: 202201 - Fortaleza
LOCAL:	LOTEAMENTO NOSSA SENHORA DE FATIMA	SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE IRAUCUBA	SICRO 2	2016/11 COM DESONERAÇÃO
UNIDADES:	1.0UN	SICRO	2023/01 COM DESONERAÇÃO
VALOR POR UNIDADE:	R\$ 589.363,17	SINAPI	2022/01 COM DESONERAÇÃO
		Composição	PROPRIA

VALOR: 196,94

15.1. 98052 TANQUE SÉPTICO CIRCULAR, EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO, DIÂMETRO INTERNO = 1,10 M, ALTURA INTERNA = 2,50 M, VOLUME ÚTL: 2138,2 L (PARA 5 CONTRIBUINTES). AF_12/2020 (UN)

Equipamento Custo Horário		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
5679	RETROESCAVADEIRA SOBRE RODAS COM CARREGADEIRA, TRAÇÃO 4X4, POTÊNCIA LÍQ. 88 HP, CAÇAMBA CARREG. CAP. MÍN. 1 M3, CAÇAMBA RETRO CAP. 0,26 M3, PESO OPERACIONAL MÍN. 6.674 KG, PROFUNDIDADE ESCAVAÇÃO MÁX. 4,37 M - CHI DIURNO. AF_06/2014	SINAPI	CHI	1,19230000	43,68	52,07
5678	RETROESCAVADEIRA SOBRE RODAS COM CARREGADEIRA, TRAÇÃO 4X4, POTÊNCIA LÍQ. 88 HP, CAÇAMBA CARREG. CAP. MÍN. 1 M3, CAÇAMBA RETRO CAP. 0,26 M3, PESO OPERACIONAL MÍN. 6.674 KG, PROFUNDIDADE ESCAVAÇÃO MÁX. 4,37 M - CHP DIURNO. AF_06/2014	SINAPI	CHP	0,35450000	116,86	41,42
TOTAL Equipamento Custo Horário:						93,49

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00012551	ANEL EM CONCRETO ARMADO, LISO, PARA POCOS DE VISITA, POCOS DE INSPEÇÃO, FOSSAS SEPTICAS E SUMIDOUROS, SEM FUNDO, DIÂMETRO INTERNO DE 1,20 M E ALTURA DE 0,50 M	SINAPI	UN	5,00000000	251,74	1.258,70
TOTAL Material:						1.258,70

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	2,95290000	20,61	60,85
88316	SERVEnte COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	2,95290000	16,40	48,42
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						109,27

Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
100475	ARGAMASSA TRAÇO 1:3 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA MÉDIA ÚMIDA) COM ADIÇÃO DE IMPERMEABILIZANTE, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_08/2019	SINAPI	M3	0,19320000	558,81	107,96
97738	PEÇA CIRCULAR PRÉ-MOLDADA, VOLUME DE CONCRETO DE 10 A 30 LITROS, TAXA DE FIBRA DE POLIPROPILENO APROXIMADA DE 8 KG/M³. AF_01/2018_P	SINAPI	M3	0,01540000	4.629,35	71,29
97739	PEÇA CIRCULAR PRÉ-MOLDADA, VOLUME DE CONCRETO DE 30 A 100 LITROS, TAXA DE AÇO APROXIMADA DE 30KG/M³. AF_01/2018	SINAPI	M3	0,07920000	2.544,09	201,49
101625	PREPARO DE FUNDO DE VALA COM LARGURA MAIOR OU IGUAL A 1,5 M E MENOR QUE 2,5 M, COM CAMADA DE AREIA, LANÇAMENTO MECANIZADO. AF_08/2020	SINAPI	M3	0,15390000	129,36	19,90
TOTAL Serviço:						400,64

VALOR: 1.862,10

15.2. 98062 SUMIDOURO CIRCULAR, EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO, DIÂMETRO INTERNO = 1,88 M, ALTURA INTERNA = 2,00 M, ÁREA DE INFILTRAÇÃO: 13,1 M² (PARA 5 CONTRIBUINTES). AF_12/2020 (UN)

Equipamento Custo Horário		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
5679	RETROESCAVADEIRA SOBRE RODAS COM CARREGADEIRA, TRAÇÃO 4X4, POTÊNCIA LÍQ. 88 HP, CAÇAMBA CARREG. CAP. MÍN. 1 M3, CAÇAMBA RETRO CAP. 0,26 M3, PESO OPERACIONAL MÍN. 6.674 KG, PROFUNDIDADE ESCAVAÇÃO MÁX. 4,37 M - CHI DIURNO. AF_06/2014	SINAPI	CHI	1,35170000	43,68	59,04
5678	RETROESCAVADEIRA SOBRE RODAS COM CARREGADEIRA, TRAÇÃO 4X4, POTÊNCIA LÍQ. 88 HP, CAÇAMBA CARREG. CAP. MÍN. 1 M3, CAÇAMBA RETRO CAP. 0,26 M3, PESO OPERACIONAL MÍN. 6.674 KG, PROFUNDIDADE ESCAVAÇÃO MÁX. 4,37 M - CHP DIURNO. AF_06/2014	SINAPI	CHP	0,40190000	116,86	46,96

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	[COPIA] CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS NO MUNICÍPIO DE IRAUCUBA-CE	DATA: 21/06/2023	BDI: 26,52%
DESCRIÇÃO:	[COPIA] CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS NO MUNICÍPIO DE IRAUCUBA-CE	FONTE	VERSÃO
LOCAL:	LOTEAMENTO NOSSA SENHORA DE FATIMA	INSDIPONIV	2022/01 - Fortaleza
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE IRAUCUBA	SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO
UNIDADES:	1.0UN	SICRO 2	2018/11 COM DESONERAÇÃO
VALOR POR UNIDADE:	R\$ 569.363,17	SICRO	2023/01 COM DESONERAÇÃO
		SINAPI	2022/01 COM DESONERAÇÃO
		Composição	PROPRIA
			HORA
			MES
			REF.
			01/2022
			05/2021
			03/2017
			04/2023
			02/2022
			0,00%
			0,00%

TOTAL Equipamento Custo Horário:	106,00
----------------------------------	--------

Material	Descrição	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00043448	ANEL EM CONCRETO ARMADO, PERFURADO, PARA FOSSAS SEPTICAS E SUMIDOUROS, SEM FUNDO, DIAMETRO INTERNO DE 2,00 M E ALTURA DE 0,50 M	SINAPI	UN	4,00000000	462,34	1.849,36
TOTAL Material:						1.849,36

Mão de Obra com Encargos Complementares	Descrição	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,58790000	20,61	32,72
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,58790000	16,40	26,04
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						58,76

Serviço	Descrição	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
86628	ARGAMASSA TRAÇO 1:3 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA MÉDIA ÚMIDA), PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_08/2019	SINAPI	M3	0,05830000	425,14	24,78
97740	PEÇA CIRCULAR PRÉ-MOLDADA, VOLUME DE CONCRETO ACIMA DE 100 LITROS, TAXA DE AÇO APROXIMADA DE 30KG/M³. AF_01/2018	SINAPI	M3	0,23730000	1.978,42	469,00
97738	PEÇA CIRCULAR PRÉ-MOLDADA, VOLUME DE CONCRETO DE 10 A 30 LITROS, TAXA DE FIBRA DE POLIPROPILENO APROXIMADA DE 6 KG/M³. AF_01/2018_P	SINAPI	M3	0,01540000	4.629,35	71,29
101625	PREPARO DE FUNDO DE VALA COM LARGURA MAIOR OU IGUAL A 1,5 M E MENOR QUE 2,5 M, COM CAMADA DE AREIA, LANÇAMENTO MECANIZADO. AF_08/2020	SINAPI	M3	0,37330000	129,36	48,29
TOTAL Serviço:						613,36
VALOR:						2.627,48

16.1. 86888 VASO SANITÁRIO SIFONADO COM CAIXA ACOPLADA LOUÇA BRANCA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020 (UN)

Material	Descrição	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00006138	ANEL DE VEDACAO, PVC FLEXIVEL, 100 MM, PARA SAIDA DE BACIA / VASO SANITARIO	SINAPI	UN	1,00000000	10,59	10,59
00010422	BACIA SANITARIA (VASO) COM CAIXA ACOPLADA, SIFAO APARENTE, DE LOUCA BRANCA (SEM ASSENTO)	SINAPI	UN	1,00000000	344,19	344,19
00004384	PARAFUSO NIQUELADO COM ACABAMENTO CROMADO PARA FIXAR PEÇA SANITARIA, INCLUI PORCA CEGA, ARRUELA E BUCHA DE NYLON TAMANHO S-10	SINAPI	UN	2,00000000	32,61	65,22
00037329	REJUNTE EPOXI, QUALQUER COR	SINAPI	KG	0,08810000	97,94	8,62
TOTAL Material:						428,62

Mão de Obra com Encargos Complementares	Descrição	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,77910000	20,01	15,58
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,43840000	16,40	7,18
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						22,76
VALOR:						451,38

16.2. 86904 LAVATÓRIO LOUÇA BRANCA SUSPENSO, 29,5 X 39CM OU EQUIVALENTE, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020 (UN)

Material	Descrição	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	[COPIA] CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS NO MUNICÍPIO DE IRAUCUBA-CE	DATA: 21/08/2023	BDI: 26,52%
DESCRIÇÃO:	[COPIA] CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS NO MUNICÍPIO DE IRAUCUBA-CE	FONTE:	VERSÃO:
LOCAL:	LOTEAMENTO NOSSA SENHORA DE FATIMA	INDIPONIV	2022/01 - Fortaleza
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE IRAUCUBA	SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO
UNIDADES:	1.0UN	SICRO 2	2016/11 COM DESONERAÇÃO
VALOR POR UNIDADE:	R\$ 569.383,17	SICRO	2023/01 COM DESONERAÇÃO
		SINAPI	2022/01 COM DESONERAÇÃO
		Composição	
		PROPRIA	0,00%

00010425	LAVATORIO DE LOUCA BRANCA, SUSPENSO (SEM COLUNA), DIMENSOES *40 X 30* CM	SINAPI	UN	1,00000000	83,37	83,37
00004351	PARAFUSO NIQUELADO 3 1/2" COM ACABAMENTO CROMADO PARA FIXAR PEÇA SANITARIA, INCLUI PORCA CEGA, ARRUELA E BUCHA DE NYLON TAMANHO S-8	SINAPI	UN	2,00000000	24,18	48,36
00037329	REJUNTE EPOXI, QUALQUER COR	SINAPI	KG	0,03040000	97,94	2,97
TOTAL Material:						134,70

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,38700000	20,01	7,74
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,18860000	16,40	3,09
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						10,83
VALOR:						145,53

16.3. 86876 TANQUE DE MÁRMORE SINTÉTICO SUSPENSO, 22L OU EQUIVALENTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020 (UN)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00004351	PARAFUSO NIQUELADO 3 1/2" COM ACABAMENTO CROMADO PARA FIXAR PEÇA SANITARIA, INCLUI PORCA CEGA, ARRUELA E BUCHA DE NYLON TAMANHO S-8	SINAPI	UN	4,00000000	24,18	96,72
00037329	REJUNTE EPOXI, QUALQUER COR	SINAPI	KG	0,04680000	97,94	4,58
00011690	TANQUE SIMPLES EM MARMORE SINTETICO DE FIXAR NA PAREDE, CAPACIDADE *22* L, *60 X 46* CM	SINAPI	UN	1,00000000	135,73	135,73
TOTAL Material:						237,03

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,71470000	20,01	14,30
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,31060000	16,40	5,09
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						19,39
VALOR:						256,42

16.4. 86934 BANCADA DE MÁRMORE SINTÉTICO 120 X 60CM, COM CUBA INTEGRADA, INCLUSO SIFÃO TIPO FLEXÍVEL EM PVC, VÁLVULA EM PLÁSTICO CROMADO TIPO AMERICANA E TORNEIRA CROMADA LONGA, DE PAREDE, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020 (UN)

Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
86994	BANCADA DE MÁRMORE SINTÉTICO, DE 120 X 60CM, COM CUBA INTEGRADA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	SINAPI	UN	1,00000000	233,09	233,09
86883	SIFÃO DO TIPO FLEXÍVEL EM PVC 1 X 1.1/2 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	SINAPI	UN	1,00000000	12,68	12,68
86911	TORNEIRA CROMADA LONGA, DE PAREDE, 1/2 OU 3/4, PARA PIA DE COZINHA, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	SINAPI	UN	1,00000000	63,47	63,47
86880	VÁLVULA EM PLÁSTICO CROMADO TIPO AMERICANA 3.1/2 X 1.1/2 SEM ADAPTADOR PARA PIA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	SINAPI	UN	1,00000000	21,83	21,83
TOTAL Serviço:						331,07
VALOR:						331,07

16.5. C0797 CHUVEIRO PLÁSTICO (INSTALADO) (UN)

J C DE AGUIAR ENGENHARIA E COSNTRUÇÕES EPP
 CNPJ 17.336.292/0001-30
 RUA 31 DE JULHO,625 ALTOS SALA 03 CENTRO TIANGUA CE

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS



OBRA:	[COPIA] CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS NO MUNICÍPIO DE IRAUCUBA-CE
DESCRIÇÃO:	[COPIA] CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS NO MUNICÍPIO DE IRAUCUBA-CE
LOCAL:	LOTEAMENTO NOSSA SENHORA DE FATIMA
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE IRAUCUBA
UNIDADES:	1.0UN
VALOR POR UNIDADE:	R\$ 569.363,17

DATA : 21/06/2023		BDI : 26,52%		
FORTE	VERSÃO	HORA	MES	REF
INSDIPONIV	2022/01 - Fortaleza	112,76%	-	01/2022
SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%	05/2021
SICRO 2	2016/11 COM DESONERAÇÃO	88,81%	-	08/2017
SICRO	2023/01 COM DESONERAÇÃO	-	-	04/2023
SINAPI	2022/01 COM DESONERAÇÃO	83,55%	47,46%	02/2022
Composição		PRÓPRIA	0,00%	0,00%

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10796 CHUVEIRO PLASTICO	SEINFRA	UN	1,00000000	5,1000	5,1000
11180 FITA DE VEDAÇÃO	SEINFRA	M	0,35000000	0,2800	0,0980
TOTAL Material:					5,1980

Mão de Obra	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12320 ENCANADOR	SEINFRA	H	0,25000000	20,1200	5,0300
TOTAL Mão de Obra:					5,0300
VALOR:					10,23

17.1. C1628 LIMPEZA GERAL (M2)

Mão de Obra	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12543 SERVENTE	SEINFRA	H	0,70000000	15,3900	10,7730
TOTAL Mão de Obra:					10,7730
VALOR:					10,77

JOCIEL CARNEIRO DE AGUIAR
ENG CIVIL CREA 48726D

Handwritten signature and initials.

Handwritten signature.

CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO

OBRA:	[COPIA] CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS NO MUNICÍPIO DE IRAUCUBA-CE	DATA: 21/06/2023	BDI : 26,52%
DESCRIÇÃO:	[COPIA] CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS NO MUNICÍPIO DE IRAUCUBA-CE	FONTE:	VERSÃO:
LOCAL:	LOTEAMENTO NOSSA SENHORA DE FATIMA	INSDIPONIV	2022/01 - Fortaleza
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE IRAUCUBA	SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO
UNIDADES:	1.0UN	SICRO 2	2016/11 COM DESONERAÇÃO
VALOR POR UNIDADE:	R\$ 569.363,17	SICRO	2020/01 COM DESONERAÇÃO
		SINAPI	2022/01 COM DESONERAÇÃO
		Composição	PRÓPRIA

Fis. 4916
REF. 01
01/2022
Rubrica 05/2021

ITEM	DESCRIÇÃO	VALOR (R\$)	MÊS 1	MÊS 2	MÊS 3	Total parcela
			28,00 %	34,00 %	38,00 %	100,00 %
1	INSTALACAO DO CANTEIRO DE OBRAS	11.065,00	3.098,20	3.762,10	4.204,70	11.065,00
2	SERVICOS PRELIMINARES	21.349,45	100,00 %			21.349,45
3	CONSTRUCAO DE 07 UNIDADES HABITACIONAIS	0,00	100,00 %			0,00
4	FUNDAÇÕES E OUTROS SERVIÇOS	6.376,09	100,00 %			6.376,09
5	ESTRUTURA	36.691,69	100,00 %			36.691,69
6	SUPER ESTRUTURA	66.319,75	30,00 %	60,00 %	10,00 %	66.319,75
7	PAREDES E PAINÉIS	87.470,74	40,00 %	50,00 %	10,00 %	87.470,74
8	ESQUADRIAS METALICAS E DE MADEIRA	46.827,41		40,00 %	60,00 %	46.827,41
9	COBERTAS	42.483,35		20,00 %	80,00 %	42.483,35
10	REVESTIMENTO E PINTURAS	105.770,63		20,00 %	80,00 %	105.770,63
11	CERAMICA, CIMENTADO, RODAPES, SOLEIRAS E PEITORIS	27.212,22		30,00 %	70,00 %	27.212,22
12	INSTALACOES ELETRICAS	30.095,87	10,00 %	40,00 %	50,00 %	30.095,87
13	INSTALACOES HIDRAULICAS	10.339,70	20,00 %	50,00 %	30,00 %	10.339,70
14	INSTALACOES DE ESGOTO	22.979,04	40,00 %	60,00 %		22.979,04
15	FOSSA/SUMIDOURO	39.761,54	50,00 %	50,00 %		39.761,54
16	LOUCAS E METAIS	10.580,08			100,00 %	10.580,08
17	COMPLEMENTACAO DA OBRA	4.040,61			100,00 %	4.040,61
		569.363,17	156.549,58	194.711,14	218.102,45	569.363,17
			156.549,58	351.260,72	569.363,17	

JOCIEL CARNEIRO DE AGUIAR
ENG CIVIL CREA 48726D

[Handwritten Signature]

TABELA DE ENCARGOS SOCIAIS

OBRA:	[COPIA] CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS NO MUNICÍPIO DE IRAUCUBA-CE	DATA : 21/06/2023	BDI : 26,52%
DESCRIÇÃO:	[COPIA] CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS NO MUNICÍPIO DE IRAUCUBA-CE	VERSAO	HORA
LOCAL:	LOTEAMENTO NOSSA SENHORA DE FATIMA	INSDIPONIV	MES
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE IRAUCUBA	SEINFRA	REF
UNIDADES:	1.0UN	2022/01 - Fortaleza	112,76%
VALOR POR UNIDADE:	R\$ 589.363,17	2016/11 COM DESONERAÇÃO	83,65% 47,76%
		2022/01 COM DESONERAÇÃO	89,81%
		2022/01 COM DESONERAÇÃO	83,56% 47,46%
		Composição	0,00% 0,00%

COD	DESCRIÇÃO	HORISTA %	MENSALISTA %
A	GRUPO A		
A1	INSS		
A2	SESI	0,00	0,00
A3	SENAI	1,50	1,50
A4	INCRA	1,00	1,00
A5	SEBRAE	0,20	0,20
A6	Salário Educação	0,60	0,60
A7	Seguro Contra Acidentes de Trabalho	2,50	2,50
A8	FGTS	3,00	3,00
A9	SECONCI	8,00	8,00
		0,00	0,00
	TOTAL	16,80	16,80
B	GRUPO B		
B1	Repouso Semanal Remunerado		
B2	Feriados	17,84	0,00
B3	Auxílio - Enfermidade	3,71	0,00
B4	13º Salário	0,87	0,67
B5	Licença Paternidade	10,80	8,33
B6	Faltas Justificadas	0,07	0,06
B7	Dias de Chuvas	0,72	0,56
B8	Auxílio Acidente de Trabalho	1,55	0,00
B9	Férias Gozadas	0,11	0,08
B10	Salário Maternidade	8,71	6,73
		0,03	0,03
	TOTAL	44,41	16,46
C	GRUPO C		
C1	Aviso Prévio Indenizado		
C2	Aviso Prévio Trabalhado	5,40	4,17
C3	Férias Indenizadas	0,13	0,10
C4	Depósito Rescisão Sem Justa Causa	4,85	3,75
C5	Indenização Adicional	3,90	3,01
		0,45	0,35
	TOTAL	14,73	11,38
D	GRUPO D		
D1	Reincidência de Grupo A sobre Grupo B	7,46	2,77
D2	Reincidência de Grupo A sobre Aviso Prévio Trabalhado e Reincidência do FGTS sobre Aviso Prévio Indenizado	0,45	0,35
	TOTAL	7,91	3,12

A + B + C + D = 83,85 47,76

TABELA DE ENCARGOS SOCIAIS

4917
01/2022
05/2022
03/2017
04/2023
02/2022

OBRA:	[COPIA] CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS NO MUNICIPIO DE IRAUCUBA-CE	DATA : 21/06/2023	BDI = 26,52%																																		
DESCRIÇÃO:	[COPIA] CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS NO MUNICIPIO DE IRAUCUBA-CE	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <th>FORTE</th> <th>VERSÃO</th> <th>HORA</th> <th>MES</th> <th>REF</th> </tr> <tr> <td>INSDIPONIV</td> <td>2022/01 - Fortaleza</td> <td>112,76%</td> <td></td> <td>01/2022</td> </tr> <tr> <td>SEINFRA</td> <td>027.1 COM DESONERAÇÃO</td> <td>83,85%</td> <td>47,76%</td> <td>05/2022</td> </tr> <tr> <td>SICRO 2</td> <td>2016/11 COM DESONERAÇÃO</td> <td>88,81%</td> <td></td> <td>03/2017</td> </tr> <tr> <td>SICRO</td> <td>2023/01 COM DESONERAÇÃO</td> <td></td> <td></td> <td>04/2023</td> </tr> <tr> <td>SINAPI</td> <td>2022/01 COM DESONERAÇÃO</td> <td>83,56%</td> <td>47,46%</td> <td>02/2022</td> </tr> <tr> <td>Composição</td> <td>PRÓPRIA</td> <td>0,00%</td> <td>0,00%</td> <td></td> </tr> </table>	FORTE	VERSÃO	HORA	MES	REF	INSDIPONIV	2022/01 - Fortaleza	112,76%		01/2022	SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%	05/2022	SICRO 2	2016/11 COM DESONERAÇÃO	88,81%		03/2017	SICRO	2023/01 COM DESONERAÇÃO			04/2023	SINAPI	2022/01 COM DESONERAÇÃO	83,56%	47,46%	02/2022	Composição	PRÓPRIA	0,00%	0,00%	
FORTE	VERSÃO	HORA	MES	REF																																	
INSDIPONIV	2022/01 - Fortaleza	112,76%		01/2022																																	
SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%	05/2022																																	
SICRO 2	2016/11 COM DESONERAÇÃO	88,81%		03/2017																																	
SICRO	2023/01 COM DESONERAÇÃO			04/2023																																	
SINAPI	2022/01 COM DESONERAÇÃO	83,56%	47,46%	02/2022																																	
Composição	PRÓPRIA	0,00%	0,00%																																		
LOCAL:	LOTEAMENTO NOSSA SENHORA DE FATIMA																																				
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE IRAUCUBA																																				
UNIDADES:	1.0UN																																				
VALOR POR UNIDADE:	R\$ 569.363,17																																				

COD	DESCRIÇÃO	HORISTA %	MENSALISTA %
A	GRUPO A		
A1	INSS	0,00	0,00
A2	SESI	1,50	1,50
A3	SENAI	1,00	1,00
A4	IN CRA	0,20	0,20
A5	SEBRAE	0,60	0,60
A6	Salário Educação	2,50	2,50
A7	Seguro Contra Acidentes de Trabalho	3,00	3,00
A8	FGTS	8,00	8,00
A9	SECONCI	0,00	0,00
	TOTAL	16,80	16,80



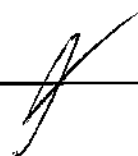
B	GRUPO B		
B1	Repouso Semanal Remunerado	17,84	0,00
B2	Feriados	3,71	0,00
B3	Auxílio - Enfermidade	0,85	0,86
B4	13º Salário	10,81	8,33
B5	Licença Paternidade	0,07	0,06
B6	Faltas Justificadas	0,72	0,56
B7	Dias de Chuvas	1,56	0,00
B8	Auxílio Acidente de Trabalho	0,10	0,08
B9	Férias Gozadas	8,95	6,90
B10	Salário Maternidade	0,03	0,02
	TOTAL	44,64	16,61

C	GRUPO C		
C1	Aviso Prévio Indenizado	5,41	4,17
C2	Aviso Prévio Trabalhado	0,13	0,10
C3	Férias Indenizadas	4,36	3,36
C4	Depósito Rescisão Sem Justa Causa	3,80	2,93
C5	Indenização Adicional	0,46	0,35
	TOTAL	14,16	10,91

D	GRUPO D		
D1	Reincidência de Grupo A sobre Grupo B	7,50	2,79
D2	Reincidência de Grupo A sobre Aviso Prévio Trabalhado e Reincidência do FGTS sobre Aviso Prévio Indenizado	0,45	0,35
	TOTAL	7,95	3,14

A + B + C + D = 83,55 47,46

JOCIEL CARNEIRO DE AGUIAR
ENG CIVIL CREA 48726D

PROPOSTA DE PREÇOS

À Comissão Permanente de Licitação da Prefeitura Municipal de Irauçuba.

Processo: TOMADA DE PREÇOS Nº 2023.06.13.01 – TP

OBJETO: Contratação de Pessoa Jurídica para prestar os serviços de construção de 07 (sete) Unidades Habitacionais no Município de Irauçuba – CE, de responsabilidade da Secretaria de Inclusão e Promoção Social.

OBRA	ESPECIFICAÇÃO DOS SERVIÇOS	PRAZO DE EXECUÇÃO	VALOR GLOBAL
1	Contratação de Pessoa Jurídica para prestar os serviços de construção de 07 (sete) Unidades Habitacionais no Município de Irauçuba – CE, de responsabilidade da Secretaria de Inclusão e Promoção Social.	90 DIAS	R\$ 570.378,87

Declaro que nos preços propostos encontram-se incluídos todos os tributos, encargos sociais, taxas e quaisquer outros ônus que por ventura possam recair sobre o serviço objeto da presente licitação.

Proponente: Montenegro Construções Ltda.

CNPJ: 20.506.021/0001-90

Endereço: Rua Maria Ivone Mesquita, nº 69 – Ferros – Itapajé - CE.

Validade da Proposta: 60 (sessenta) dias.

Prazo de Execução dos Serviços: Conforme Cronograma.



Itapajé, 05 de julho de 2023





DECLARAÇÃO DE VISITA

A

PREFEITURA MUNICIPAL DE IRAUÇUBA

COMISSÃO CENTRAL DE LICITAÇÃO

TOMADA DE PREÇO Nº. 2023.06.13.01

MONTENEGRO CONSTRUÇÕES LTDA, inscrito no CNJP nº **20.506.021/0001-90**, por intermédio do seu representante legal e Engenheiro Responsável o Sr. Edgar Martins Farias Filho, portador da carteira de identidade nº 96027012136 e do CPF nº 707.044.653-53 e do CREA nº. 9123/D, **DECLARA**, que conhece o local da obra e que seu projeto e especificação são compatíveis com o mesmo local, nada tenho a discordar, assumindo a responsabilidade pela execução de acréscimos ou observâncias de decréscimos, com as consequências econômicas decorrentes na hipótese de divergências não contestadas oportunamente.

Itapajé, 05 de julho de 2023

DECLARAÇÕES

MONTENEGRO CONSTRUÇÕES EIRELI, inscrito no CNPJ nº **20.506.021/0001-90**, por intermédio do seu representante legal o Sr. Edgar Martins Farias Filho, portador da carteira de identidade nº 96027012136 e do CPF nº 707.044.653-53, **DECLARA**, para fins do disposto da **TOMADA DE PREÇOS Nº 2023.06.13.01 – TP** que:

- Sob as penas da lei, para todos os fins de direito a que se possa prestar, especialmente para fins de prova em processo licitatório, junto ao Município de Irauçuba, Estado do Ceará, que, em cumprimento estabelecido na Lei nº 9.854, de 28/10/1999, e o inciso XXXIII, não emprega menores de 18 (dezoito) anos em trabalho noturno, perigoso ou insalubre e não emprega menor de 16 (dezesesseis) anos em trabalho algum, salvo na condição de aprendiz, a parti de 14 (quatorze) anos;
- Sob as penas da lei, para todos os fins de direito a que se possa prestar, especialmente para fins de prova em processo licitatório, junto ao Município de Irauçuba, Estado do Ceará, que concorda integralmente com os termos deste edital e seus anexos;
- Que inexistente qualquer fato superveniente impeditivo de nossa habilitação para participar do presente certame licitatório, bem assim que ficamos cientes da obrigatoriedade de declarar ocorrências posteriores, nos termos do art. 32, inciso 2, da Lei nº 8.666/93.

Pelo que, por ser a expressão da verdade, firma a presente, sob as penas da Lei.

Itapajé, 05 de julho de 2023









A

PREFEITURA MUNICIPAL DE IRAUÇUBA

COMISSÃO CENTRAL DE LICITAÇÃO

TOMADA DE PREÇO Nº. 2023.06.13.01



MONTENEGRO CONSTRUÇÕES LTDA, inscrito no CNJP nº **20.506.021/0001-90**, por intermédio do seu representante legal e Engenheiro Responsável o Sr. Edgar Martins Farias Filho, portador da carteira de identidade nº 96027012136 e do CPF nº 707.044.653-53 e do CREA nº. 9123/D, **DECLARA** a efetiva disponibilização dos equipamentos, máquinas e veículos necessários à execução dos serviços, objeto do presente contrato caso a empresa seja vencedora do certame, conforme estabelece o § 6º do art. 30 da lei nº 8.666/93. **DECLARA** ainda que a composição de custos elaborada leva em consideração todos os equipamentos necessários à realização dos serviços conforme o projetado.

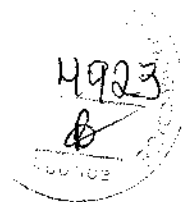
Itapajé, 05 de julho de 2023

DECLARAÇÃO DE MICROEMPRESA OU EMPRESA DE PEQUENO PORTE;

DECLARAMOS, sob as penas da lei, sem prejuízo das sanções e multas previstas neste ato convocatório, que a empresa **MONTENEGRO CONSTRUÇÕES EIRELI, CNPJ nº 20.506.021/0001-90**, sediada a Rua Maria Ivone Mesquita, 69, Ferros – Itapagé/Ce, CEP: 62600-000, é microempresa ou empresa de pequeno porte, nos termos do enquadramento previsto na Lei Complementar nº 123, de 14 de dezembro de 2006, cujos termos declaro conhecer na íntegra, estando apta, portanto, a exercer o direito de preferência como critério de desempate no procedimento licitatório da **TOMADA DE PREÇOS Nº 2023.06.13.01 – TP** realizada pelo o Município de Irauçuba/CE.

Itapagé, 05 de julho de 2023



PROTOCOLO DE ENTREGA DE ENVELOPE

TOMADA DE PREÇOS Nº 2023.06.13.01 – TP

OBJETO: Contratação de Pessoa Jurídica para prestar os serviços de construção de 07 (sete) Unidades Habitacionais no Município de Irauçuba – CE, de responsabilidade da Secretaria de Inclusão e Promoção Social.

DADOS DA EMPRESA

Proponente: Montenegro Construções Ltda.
Endereço: Rua Maria Ivone Mesquita, nº 69 – Ferros – Itapajé - CE.
Telefone: (85) 99200-4774
E-mail: construtoramontenegro@outlook.com.br
CNPJ: 20.506.021/0001-90

Recebi envelopes do edital da TOMADA DE PREÇOS Nº 2023.06.13.01 – TP

Irauçuba-CE, ___/___/2023

Assinatura

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS NO MUNICÍPIO DE IRAUQUARA - CE

OBRA:

LOTEAMENTO NOSSA SENHORA DE FÁTIMA

SEINFRA 027.1 COM DESONERAÇÃO/SINAPI 01/2022

DATA :	20/06/2023	BDI :	26,52%
VERBAO	2023006 - Fortaleza	HORA	14,15%
INSUPORNIVE	027.1 COM DESONERAÇÃO	MES	83,85%
SEINFRA	2016/111 SEM DESONERAÇÃO	DATA REF.	06/2023
SICRO 2	2023/01		05/2021
SICRO NOVO	2023/01		03/2017
SINAPI	2022/01 COM DESONERAÇÃO		04/2023
	Composições Próprias		02/2022

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO R\$		PREÇO TOTAL R\$
						SEM BDI	COM BDI	
INSTALAÇÃO DO CAMITEIRO DE OBRAS								
1		ADMINISTRAÇÃO DA OBRA						
1.1	COMP.	ADMINISTRAÇÃO LOCAL	Composições Próprias	%	1,00	R\$ 2.974,27	R\$ 3.763,06	R\$ 3.763,06
2		SERVIÇOS PRELIMINARES						
2.1	C1937	PLACAS PADRÃO DE OBRA	SEINFRA	M2	6,00	R\$ 151,47	R\$ 191,04	R\$ 1.149,84
2.2	96059	LOCAÇÃO CONVENCIONAL DE OBRA, UTILIZANDO GABARITO DE TABUAS CORRIDAS MONTALISTADAS A CADA 2,00M - 2 UTILIZAÇÕES. AF. 10/2018	SINAPI	M	280,28	R\$ 49,62	R\$ 62,76	R\$ 17.395,98
2.3	101489	ENTRADA DE ENERGIA ELÉTRICA, AÉREA, MONOFÁSICA, COM CAIXA DE SOBREPOR, CABO DE 10 MM2 E DISJUNTOR DIN 50A (NÃO INCLUI O POSTE DE CONCRETO). AF. 07/2020_P	SINAPI	UN	1,00	R\$ 1.221,87	R\$ 1.545,91	R\$ 1.545,91
2.4	C2951	INSTALAÇÕES PROVISÓRIAS DE ÁGUA	SEINFRA	LIN	1,00	R\$ 1.002,88	R\$ 1.269,84	R\$ 1.269,84
CONSTRUÇÃO DE UMA UNIDADE HABITACIONAL								
3		FUNDAÇÃO E OUTROS SERVIÇOS						
3.1	96527	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA PARA VIGA BALDRAME (INCLUINDO ESCAVAÇÃO PARA COLOCAÇÃO DE FORMAS). AF. 08/2017	SINAPI	M3	3,71	R\$ 98,93	R\$ 126,17	R\$ 727,26
3.2	94342	ATERRO MANUAL DE VALAS COM AREIA PARA ATERRO E COMPACTAÇÃO MECANIZADA AF. 05/2016	SINAPI	M3	4,77	R\$ 75,52	R\$ 95,55	R\$ 464,38
4		ESTRUTURA						
4.1	94985	CONCRETO FCK = 25MPa, TRAÇO 1:2,3:2,7 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/AREIA MÉDIA BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400L. AF. 06/2021	SINAPI	M3	1,68	R\$ 363,98	R\$ 465,43	R\$ 815,52
4.2	92778	ARMADAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE UMA ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO	SINAPI	KG	150,55	R\$ 17,25	R\$ 21,82	R\$ 3.295,00
4.3	92775	ARMADAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE UMA ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO	SINAPI	KG	26,87	R\$ 19,70	R\$ 24,92	R\$ 669,80
4.4	92265	FABRICAÇÃO DE FORMA PARA VIGAS, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA, RESINADA, E = 17 MM AF. 09/2020	SINAPI	M2	4,48	R\$ 128,86	R\$ 163,03	R\$ 730,37
5		SUPER ESTRUTURA						
5.1	101664	LAJE PRÉ-MOLDADA UNIDIRECIONAL, BARRADA PARA FORRO, RECHIMENTO EM CIGRÂMICA, VIGOTA CONVENCIONAL, ALTURA TOTAL DA LAJE (RECHIMENTO+CAPA) = (R-3). AF. 11/2020	SINAPI	M2	4,20	R\$ 150,23	R\$ 191,07	R\$ 796,29
5.2	92776	ARMADAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE UMA ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO	SINAPI	KG	97,73	R\$ 17,25	R\$ 21,62	R\$ 2.132,47
5.3	92775	ARMADAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE UMA ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO	SINAPI	KG	23,56	R\$ 19,70	R\$ 24,92	R\$ 597,61
5.4	93204	CINTA DE AMARRAÇÃO DE ALVENARIA MOLDADA IN LOCO EM CONCRETO. AF. 03/2016	SINAPI	M	42,10	R\$ 58,63	R\$ 74,18	R\$ 3.122,98
5.5	92939	MADEIRA COMPENSADA RESINADA, E = 17 MM AF. 08/2020	SINAPI	M2	7,39	R\$ 192,01	R\$ 230,28	R\$ 1.701,77
5.6	92973	LANÇAMENTO COM USO DE BALDES, ADESIAMENTO E ACABAMENTO DE CONCRETO EM ESTRUTURAS. AF. 12/2015	SINAPI	M3	3,11	R\$ 168,60	R\$ 214,59	R\$ 897,34



[Handwritten signature]



5.7	94085		SINAPI	M3	1,43	R\$ 363,69	R\$ 485,43	R\$ 548,69	R\$ 894,16
8	PAREDES E PAINÉIS								
6.1	103328	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 9X19X19 CM (ESPESURA 8 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_12/2021	SINAPI	M2	130,45	R\$ 71,98	R\$ 91,07	R\$ 9.388,79	R\$ 11.890,08
6.2	69182	VERGA PRÉ-MOLDADA PARA JANELAS COM ATÉ 1,5 M DE VÃO. AF_09/2016	SINAPI	M	13,50	R\$ 44,45	R\$ 56,24	R\$ 600,08	R\$ 755,24
7	ESQUADRIAS METÁLICAS E DE MADEIRA								
7.1	94314	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMAÇOA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO POPULAR, 80X210CM, ESPESURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, RECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	SINAPI	UN	3,00	R\$ 759,87	R\$ 961,39	R\$ 2.279,61	R\$ 2.884,17
7.2	C1868	PORTA DE FERRO COMPACTA EM CHAPA, INCLUS. BATENTES E FERRAGENS	SEINFRA	M2	3,97	R\$ 303,70	R\$ 409,55	R\$ 1.155,61	R\$ 1.482,09
7.3	94670	JANELA DE ALUMÍNIO DE CORRER COM 2 FOLHAS PARA VIDROS, COM VIDROS, BATENTE, ACABAMENTO COM ACETATO OU BRILHANTE E FERRAGENS, EXCLUSIVE, ALIZAR E CONTRAMARCO, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	SINAPI	M2	4,56	R\$ 417,92	R\$ 528,75	R\$ 1.905,72	R\$ 2.411,10
8	COBERTAS								
8.1	82541	TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR RIPAS, CABROS E TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	SINAPI	M2	44,06	R\$ 70,33	R\$ 86,98	R\$ 3.133,20	R\$ 3.964,06
8.2	94201	TELHAMENTO COM TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, TIPO COLONIAL, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	SINAPI	M2	44,55	R\$ 38,41	R\$ 48,80	R\$ 1.711,17	R\$ 2.168,13
9	REVESTIMENTO E PINTURA								
9.1	67893	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (SEM PRESEÇA DE VAOSTÉ ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO - ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO MANUAL. AF_06/2014	SINAPI	M2	216,17	R\$ 5,73	R\$ 7,25	R\$ 1.232,92	R\$ 1.559,96
9.2	C3409	REBOCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/ PENICILAR, TRAÇO 1:4	SEINFRA	M2	193,43	R\$ 32,84	R\$ 41,55	R\$ 6.352,24	R\$ 8.037,02
9.3	C1212	EMBOÇO C/ ARGAMASSA MISTA DE CIMENTO, CAL EM PASTA E ÁREA S/ PENICILAR TRAÇO 1:1,5:9:ESP = 20mm/PAREDE	SEINFRA	M2	21,74	R\$ 30,84	R\$ 39,02	R\$ 670,46	R\$ 845,29
9.4	87271	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 25X36 CM APLICADAS EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 5 M² A MEIA ALTURA DAS PAREDES. AF_06/2014	SINAPI	M2	21,74	R\$ 81,19	R\$ 77,42	R\$ 1.330,27	R\$ 1.863,11
9.5	89499	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	SINAPI	M2	193,43	R\$ 11,14	R\$ 14,09	R\$ 2.154,81	R\$ 2.725,43
9.6	102234	PINTURA INUNIZANTE PARA MADEIRA, 2 DEMÃOS. AF_01/2021	SINAPI	M2	10,08	R\$ 19,44	R\$ 24,80	R\$ 195,96	R\$ 247,97
9.7	100721	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE FUNDO (TIPO ZARÇAO) P/ LIZADA SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PÉRTIL) EXECUTADO EM OBRA. (POR DEMÃO). AF_07/2020_P	SINAPI	M2	7,14	R\$ 19,38	R\$ 24,52	R\$ 138,37	R\$ 175,07
10	CERÂMICA, CIMENTADO, RODAPÉS, SOLBRAS E PEITORIS								
10.1	C0025	PISO INORTO CONCRETO FCK=13,5MPa, OPREPARO E LANÇAMENTO	SEINFRA	M3	1,00	R\$ 924,32	R\$ 863,37	R\$ 943,78	R\$ 1.184,07
10.2	87246	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 30X35 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M2. AF_06/2014	SINAPI	M2	36,19	R\$ 43,17	R\$ 54,62	R\$ 1.562,32	R\$ 1.976,70
10.3	94890	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL, NÃO ARMADO. AF_07/2016	SINAPI	M3	0,96	R\$ 633,61	R\$ 801,52	R\$ 901,89	R\$ 761,44
11	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS								
11.1	97569	LUMINÁRIA TIPO PLAFON EM PLÁSTICO, DE SOBREPOR, COM 1 LÂMPADA FLUORESCENTE DE 15 W, SEM REATOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2020	SINAPI	UN	7,00	R\$ 43,88	R\$ 55,52	R\$ 307,16	R\$ 388,64
11.2	89128	PONTO DE ILUMINAÇÃO RESIDENCIAL INCLUINDO INTERRUPTOR SIMPLES, CAIXA ELÉTRICA, ELÉTRICADO, CABO, RASGO, QUEBRA E CHUMBAMENTO (EXCLUINDO LUMINÁRIA E LÂMPADA). AF_01/2018	SINAPI	UN	7,00	R\$ 123,98	R\$ 156,11	R\$ 863,79	R\$ 1.092,77
11.3	89141	PONTO DE TOMADA RESIDENCIAL INCLUINDO TOMADA 10A/250V, CAIXA ELÉTRICA, ELÉTRICADO, CABO, RASGO, QUEBRA E CHUMBAMENTO. AF_01/2016	SINAPI	UN	12,00	R\$ 153,74	R\$ 194,51	R\$ 1.844,88	R\$ 2.334,12
11.4	101946	QUADRO DE MEDIÇÃO GERAL DE ENERGIA PARA 1 MEDIDOR DE SOBREPOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	SINAPI	UN	1,00	R\$ 140,49	R\$ 177,67	R\$ 140,49	R\$ 177,67

(Handwritten signatures and marks)



11.5	101877	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA EM PVC, DE EMBUTIR, SEM BARRAMENTO, PARA 3 DISJUNTORES - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, AF. 10/2020	SINAPI	UN	1,00	R\$ 51,43	R\$ 95,07	R\$ 51,43	R\$ 66,07
11.6	101880	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO NEMA, CORRENTE NOMINAL DE 10 ATÉ 30A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, AF. 10/2020	SINAPI	UN	2,00	R\$ 16,22	R\$ 20,52	R\$ 32,44	R\$ 41,04
11.7	C6530	DISJUNTOR DIFERENCIAL DR-16A - 40A, 30mA	SEINFRA	UN	1,00	R\$ 137,47	R\$ 173,93	R\$ 137,47	R\$ 173,93
11.6	59865	HASTE DE ATERRAMENTO 5/8 PARA SPDM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, AF. 12/2017	SINAPI	UN	1,00	R\$ 59,74	R\$ 75,56	R\$ 59,74	R\$ 75,59
12	INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS								
12.1	89562	UNIAO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, AF. 12/2014	SINAPI	UN	4,00	R\$ 14,40	R\$ 18,22	R\$ 57,60	R\$ 72,88
12.2	89390	UNIAO, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, AF. 12/2014	SINAPI	UN	1,00	R\$ 21,66	R\$ 27,43	R\$ 21,66	R\$ 27,43
12.3	102622	CAIXA D'ÁGUA EM PQUETILHO, 500 LITROS (INCLUSIVE TUBOS, CONEXÕES E TORNEIRA DE BOIA) - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, AF. 09/2021	SINAPI	UN	1,00	R\$ 579,20	R\$ 732,90	R\$ 579,20	R\$ 732,80
12.4	C3616	TUBO PVC SOLD, MARROM D= 25mm (3/4")	SEINFRA	M	24,00	R\$ 7,50	R\$ 9,49	R\$ 180,00	R\$ 227,70
12.5	C2617	TUBO PVC SOLD, MARROM D= 32mm (1")	SEINFRA	M	4,00	R\$ 11,64	R\$ 14,73	R\$ 46,56	R\$ 58,92
12.6	94792	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, F, COM ACRABAMENTO E CÂNORLA GOMADOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, AF. 08/2021	SINAPI	UN	1,00	R\$ 101,44	R\$ 129,34	R\$ 101,44	R\$ 129,34
12.7	94469	REGISTRO DE ESFERA, PVC, SOLDÁVEL, COM VOLANTE, DN 25 MM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, AF. 08/2021	SINAPI	UN	1,00	R\$ 33,68	R\$ 42,61	R\$ 33,68	R\$ 42,61
12.8	89362	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, AF. 12/2014	SINAPI	UN	8,00	R\$ 7,20	R\$ 9,11	R\$ 57,60	R\$ 72,88
12.9	89367	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, AF. 12/2014	SINAPI	UN	1,00	R\$ 10,17	R\$ 12,87	R\$ 10,17	R\$ 12,87
12.10	89380	LUAVA DE REDUÇÃO PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM X 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, AF. 12/2014	SINAPI	UN	1,00	R\$ 8,64	R\$ 10,95	R\$ 8,64	R\$ 10,95
12.11	89400	TE DE REDUÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM X 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, AF. 12/2014	SINAPI	UN	1,00	R\$ 17,37	R\$ 21,98	R\$ 17,37	R\$ 21,98
12.12	89387	RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, AF. 12/2014	SINAPI	UN	3,00	R\$ 12,33	R\$ 15,80	R\$ 36,99	R\$ 46,80
12.13	89427	LUAVA COM BUCHA DE LATÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM X 3/4", INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, AF. 12/2014	SINAPI	UN	2,00	R\$ 10,54	R\$ 13,34	R\$ 21,08	R\$ 26,68
12.14	89440	TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, AF. 12/2014	SINAPI	UN	3,00	R\$ 7,16	R\$ 9,06	R\$ 21,48	R\$ 27,18
13	INSTALAÇÕES DE ESGOTO								
13.1	89468	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 40MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, AF. 12/2014	SINAPI	UN	4,00	R\$ 11,59	R\$ 14,66	R\$ 46,36	R\$ 58,64
13.2	89744	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO, AF. 12/2014	SINAPI	UN	1,00	R\$ 22,68	R\$ 28,69	R\$ 22,68	R\$ 28,69
13.3	89731	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO, AF. 12/2014	SINAPI	UN	4,00	R\$ 10,00	R\$ 12,65	R\$ 40,00	R\$ 50,60
13.4	88782	TE, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 X 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO, AF. 12/2014	SINAPI	UN	4,00	R\$ 10,44	R\$ 13,21	R\$ 41,76	R\$ 52,84
13.5	89694	TUBO DE PVC PARA REDE COLETOIRA DE ESGOTO DE PAREDE MACIÇA, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA - FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO, AF. 01/2021	SINAPI	M	10,00	R\$ 44,59	R\$ 56,42	R\$ 445,90	R\$ 564,20
13.6	91793	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) DO SERVIÇO DE INSTALAÇÃO DE TUBO DE PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO, INCLUSIVE CONEXÕES, CORTES E FIXAÇÕES PARA, PREDIOS, AF. 10/2015	SINAPI	M	9,00	R\$ 76,77	R\$ 97,13	R\$ 860,93	R\$ 874,17
13.7	91792	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) DO SERVIÇO DE INSTALAÇÃO DE TUBO DE PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO, INCLUSIVE CONEXÕES, CORTES E FIXAÇÕES, PARA PREDIOS, AF. 10/2015	SINAPI	M	12,00	R\$ 48,90	R\$ 61,87	R\$ 566,80	R\$ 742,44
13.8	98102	CAIXA DE GORDURA SIMPLES, CIRCULAR, EM CONCRETO PRE-MOLDADO, DIÂMETRO INTERNO = 0,4 M, ALTURA INTERNA = 0,4 M, AF. 12/2020	SINAPI	UN	1,00	R\$ 148,87	R\$ 188,35	R\$ 148,87	R\$ 188,35
13.9	C0606	CAIXA DE INSPEÇÃO EM ALVENARIA - TAMPA DE CONCRETO ESP = 5cm	SEINFRA	M2	3,00	R\$ 189,01	R\$ 251,79	R\$ 567,03	R\$ 755,31
14	FOSSA/SUMIDOURO								
14.1	90052	TANQUE SEPTICÓ CIRCULAR, EM CONCRETO PRE-MOLDADO, DIÂMETRO INTERNO = 1,10 M, ALTURA INTERNA = 2,50 M, VOLUME ÚTL. 2138,2 L (PARA 5 CONTRIBUINTES), AF. 12/2020	SINAPI	UN	1,00	R\$ 1.881,56	R\$ 2.380,55	R\$ 1.881,56	R\$ 2.380,55

[Handwritten signatures and marks]




14.2	59062	SUMIDOURO CIRCULAR, EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO, DIÂMETRO INTERNO = 1,88 M, ALTURA INTERNA = 2,00 M, ÁREA DE INFILTRAÇÃO: 13,1 MF (PARA 5 CONTRIBUINTES), AF - 1/2/2020	SINAPI	UN	1,00	R\$ 2.654,73	R\$ 3.368,76	R\$ 2.654,73	R\$ 3.368,76
15	LOUÇAS E METAIS								
15.1	68988	VASO SANITÁRIO SIFONADO COM CAIXA ACOPLADA LOUÇA BRANCA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, AF - 01/2020	SINAPI	UN	1,00	R\$ 455,96	R\$ 576,88	R\$ 455,96	R\$ 576,88
15.2	86904	LAVATORIO LOUÇA BRANCA SUSPENSO, 29,5 X 39CM OU EQUIVALENTE, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, AF - 01/2020	SINAPI	UN	1,00	R\$ 146,99	R\$ 195,97	R\$ 146,99	R\$ 195,97
15.3	99978	TANQUE DE MARMORE SINTÉTICO SUSPENSO, 22L OU EQUIVALENTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, AF - 01/2020	SINAPI	UN	1,00	R\$ 258,88	R\$ 327,88	R\$ 258,88	R\$ 327,88
15.4	86934	BANDEJA DE MARMORE SINTÉTICO 120 X 60CM, COM CUBA INTEGRADA, INCLUSO SIFÃO TIPO FLEXIVEL EM PVC, VÁLVULA EM PLÁSTICO CROMADO TIPO AMERICANA E TORNEIRA CROMADA LONGA, DE PARADE, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, AF - 01/2020	SINAPI	UN	1,00	R\$ 334,44	R\$ 423,13	R\$ 334,44	R\$ 423,13
15.5	00787	CHUVEIRO PLÁSTICO (INSTALADO)	SEINFRA	UN	1,00	R\$ 10,33	R\$ 13,07	R\$ 10,33	R\$ 13,07
16	LIMPEZA GERAL								
16.1	C1628	LIMPEZA GERAL	SEINFRA	M2	42,35	R\$ 10,88	R\$ 13,77	R\$ 10,88	R\$ 13,77
						TOTAL DE UMA UNIDADE HABITACIONAL COM BDI		77.865,04	
						CONSTRUÇÃO DE 07 UNIDADES		545.055,25	
						INSTALAÇÃO DO CANTEIRO DE OBRAS		25.323,82	
						TOTAL GERAL		570.378,87	

[Handwritten signatures and initials]

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

4928
B

	OBRA: CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS NO MUNICÍPIO DE IRAIÇUBA - CE		DATA: 20/06/2023		BM: 26,52%	
	LOCAL: LOTEAMENTO NOSSA SENHORA DE FÁTIMA		FONTES:	VERSÃO:	HORA:	
	FONTES: SEINFRA 027.1 COM DESONERAÇÃO/SINAPI 01/2022		SEINFRA	2023/06 - Fortaleza	114,16%	06/2023
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,89%	05/2021
			SICRO 2	2016/11 SEM DESONERAÇÃO	118,46%	03/2017
			SICRO	2023/01	-	04/2023
			SINAPI	2022/01 COM DESONERAÇÃO	83,55%	02/2022
			Composição	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

1.1. COMP. ADMINISTRAÇÃO LOCAL (%)



Mão de Obra	FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
18584 ENGENHEIRO JUNIOR - Percentual=1,0000%	SEINFRA	MÊS	0,12000000	R\$ 14.514,46	R\$ 1.759,15
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 1.759,15
Mão de Obra com Encargos Complementares	FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
93572 ENCARGADO GERAL DE OBRAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES - Percentual=1,0000%	SINAPI	MES	0,28000000	R\$ 4.296,74	R\$ 1.215,12
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					R\$ 1.215,12
VALOR:					R\$ 2.974,27

2.1. C1937 PLACAS PADRÃO DE OBRA (M2)

Material	FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10537 CHAPA DE AÇO GALVANIZADA ESP. 0.3MM	SEINFRA	M2	1,02000000	R\$ 35,5900	R\$ 36,3018
11100 ESMALTE SINTÉTICO	SEINFRA	L	1,00000000	R\$ 24,9900	R\$ 24,9900
11691 PONTALETE / BARROTE DE 3"x3"	SEINFRA	M	4,50000000	R\$ 12,6100	R\$ 56,7450
11725 PREGO 15X15 (1.1/4" x 13) (APROXIMADAMENTE 672UN/KG)	SEINFRA	KG	0,15000000	R\$ 15,5400	R\$ 2,3310
TOTAL Material:					R\$ 120,3678
Mão de Obra	FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12543 SERVENTE	SEINFRA	H	2,00000000	R\$ 15,5500	R\$ 31,1000
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 31,1000
VALOR:					R\$ 161,47


2.2. 99059 LOCAÇÃO CONVENCIONAL DE OBRA, UTILIZANDO GABARITO DE TÁBUAS CORRIDAS PONTALETADAS A CADA 2,00M - 2 UTILIZAÇÕES. AF_10/2018 (M)

Equipamento Custo Horário	FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
91693 SERRA CIRCULAR DE BANCADA COM MOTOR ELÉTRICO POTÊNCIA DE 5HP, COM COIFA PARA DISCO 10" - CHI DIURNO. AF_08/2015	SINAPI	CHI	0,01680000	R\$ 19,64	R\$ 0,32
91692 SERRA CIRCULAR DE BANCADA COM MOTOR ELÉTRICO POTÊNCIA DE 5HP, COM COIFA PARA DISCO 10" - CHP DIURNO. AF_08/2015	SINAPI	CHP	0,00390000	R\$ 20,85	R\$ 0,08
TOTAL Equipamento Custo Horário:					R\$ 0,40
Material	FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00004433 CAIBRO NAO APARELHADO *7,5 X 7,5* CM, EM MACARANDUBA, ANGELIM OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	SINAPI	M	0,41250000	R\$ 22,39	R\$ 9,23
00005068 PREGO DE AÇO POLIDO COM CABECA 17 X 21 (2 X 11)	SINAPI	KG	0,11100000	R\$ 19,84	R\$ 2,20
00004417 SARRAFO NAO APARELHADO *2,5 X 7* CM, EM MACARANDUBA, ANGELIM OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	SINAPI	M	0,74450000	R\$ 6,23	R\$ 4,63
00010567 TABUA *2,5 X 23* CM EM PINUS, MISTA OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	SINAPI	M	0,55000000	R\$ 13,23	R\$ 7,27
00007356 TINTA LATEX ACRILICA PREMIUM, COR BRANCO FOSCO	SINAPI	L	0,02560000	R\$ 17,93	R\$ 0,45
TOTAL Material:					R\$ 23,78
Mão de Obra com Encargos Complementares	FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88239 AJUDANTE DE CARPINTEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,35630000	R\$ 17,57	R\$ 6,26



 Página: 1

49229
 Prefeitura Municipal de Irauçuba

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

	GBRA: CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS NO MUNICÍPIO DE IRAUÇUBA - CE		DATA: 20/06/2023		BDI: 26,52%		
	LOCAL: LOTEAMENTO NOSSA SENHORA DE FÁTIMA		FONTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
	FONTE: SEINFRA 027.1 COM DESONERAÇÃO/SINAPI 01/2022		MSD/FONIV	2023/06 - Fortaleza	114,15%	06/2023	06/2023
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%	09/2021
		SICRO 2	2018/11 SEM DESONERAÇÃO	118,48%	-	03/2017	
		SICRO	2023/01	-	-	04/2023	
		SINAPI	2022/01 COM DESONERAÇÃO	83,66%	47,46%	02/2022	
		Composição	PRÓPRIA	0,00%	0,00%		

88262	CARPINTEIRO DE FORMAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,71250000	R\$ 20,59	R\$ 14,67
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 20,93



Serviço	Descrição	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
94974	CONCRETO MAGRO PARA LASTRO, TRAÇO 1:4,5:4,5 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MANUAL. AF_05/2021	SINAPI	M3	0,00460000	R\$ 349,03	R\$ 1,60
99062	MARCAÇÃO DE PONTOS EM GABARITO OU CAVALETE. AF_10/2018	SINAPI	UN	1,50000000	R\$ 1,94	R\$ 2,91
TOTAL Serviço:						R\$ 4,51
VALOR:						R\$ 49,62

2.3. 101489 ENTRADA DE ENERGIA ELÉTRICA, AÉREA, MONOFÁSICA, COM CAIXA DE SOBREPOR, CABO DE 10 MM2 E DISJUNTOR DIN 50A (NÃO INCLUI O POSTE DE CONCRETO). AF_07/2020_P (UN)

Material	Descrição	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00001094	ARMAÇÃO VERTICAL COM HASTE E CONTRA-PINO, EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO 3/16", COM 1 ESTRIBO, SEM ISOLADOR	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 23,96	R\$ 23,96
00011267	ARRUELA LISA, REDONDA, DE LATAO POLIDO, DIAMETRO NOMINAL 5/8", DIAMETRO EXTERNO = 34 MM, DIAMETRO DO FURO = 17 MM, ESPESSURA = 2,5* MM	SINAPI	UN	2,00000000	R\$ 0,80	R\$ 1,60
00011950	BUCHA DE NYLON SEM ABA S6, COM PARAFUSO DE 4,20 X 40 MM EM AÇO ZINCADO COM ROSCA SOBERBA, CABECA CHATA E FENDA PHILLIPS	SINAPI	UN	4,00000000	R\$ 0,18	R\$ 0,72
00034643	CAIXA DE INSPECAO PARA ATERRAMENTO E PARA RAIOS, EM POLIPROPILENO, DIAMETRO = 300 MM X ALTURA = 400 MM	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 40,44	R\$ 40,44
00039808	CAIXA PARA MEDIDOR MONOFASICO, EM POLICARBONATO / TERMOPLASTICO, PARA ALOJAR 1 DISJUNTOR (PADRAO DA CONCESSIONARIA LOCAL)	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 82,28	R\$ 82,28
00011864	CONECTOR METALICO TIPO PARAFUSO FENDIDO (SPLIT BOLT), PARA CABOS ATE 95 MM2	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 30,11	R\$ 30,11
00014153	FITA METALICA PERFURADA, L = 18" MM, ROLO DE 30 M, CARGA RECOMENDADA = 30* KGF	SINAPI	UN	0,06000000	R\$ 55,03	R\$ 3,30
00003398	ISOLADOR DE PORCELANA, TIPO ROLDANA, DIMENSOES DE 72" X 72" MM, PARA USO EM BAIXA TENSAO	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 6,21	R\$ 6,21
00004346	PARAFUSO DE FERRO POLIDO, SEXTAVADO, COM ROSCA PARCIAL, DIAMETRO 5/8", COMPRIMENTO 6", COM PORCA E ARRUELA DE PRESSAO MEDIA	SINAPI	UN	3,00000000	R\$ 14,85	R\$ 44,55
00039997	PORCA ZINCADA, SEXTAVADA, DIAMETRO 1/4"	SINAPI	UN	2,00000000	R\$ 0,44	R\$ 0,88
00039996	VERGALHAO ZINCADO ROSCA TOTAL, 1/4 " (6,3 MM)	SINAPI	M	0,16640000	R\$ 4,81	R\$ 0,80
TOTAL Material:						R\$ 234,85


Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,38970000	R\$ 16,69	R\$ 6,50
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	3,50780000	R\$ 21,02	R\$ 73,73
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 80,23

Serviço	Descrição	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
100578	ASSENTAMENTO DE POSTE DE CONCRETO COM COMPRIMENTO NOMINAL DE 9 M, CARGA NOMINAL MENOR OU IGUAL A 1000 DAN, ENGASTAMENTO SIMPLES COM 1,5 M DE SOLO (NÃO INCLUI FORNECIMENTO). AF_11/2019	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 396,64	R\$ 396,64
91933	CABO DE COBRE FLEXIVEL ISOLADO, 10 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	SINAPI	M	11,00000000	R\$ 15,33	R\$ 168,63
96977	CORDOALHA DE COBRE NU 50 MM², ENTERRADA, SEM ISOLADOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2017	SINAPI	M	1,95000000	R\$ 47,99	R\$ 93,58
91919	CURVA 180 GRAUS PARA ELETRODUTO, PVC, ROSCÁVEL, DN 32 MM (1), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 16,64	R\$ 16,64

4930

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

	OBRA:	CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS NO MUNICÍPIO DE IRAUQUABA - CE	DATA :	20/06/2023		BDI :	26,52%	
	LOCAL:	LOTEAMENTO NOSSA SENHORA DE FÁTIMA	FONTE:	SEINFRA	VERSÃO	HORA	MES	REF
	FONTE:	SEINFRA 027.1 COM DESONERAÇÃO/SINAPI 01/2022	SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	114,15%	-	05/2023	
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%	05/2021	
			SICRO 2	2016/11 SEM DESONERAÇÃO	118,48%	-	03/2017	
			SICRO	2023/01	-	-	04/2023	
			SINAPI	2022/01 COM DESONERAÇÃO	93,55%	47,46%	02/2022	
			Composição	PRÓPRIA	0,00%	0,00%		

91917	CURVA 90 GRAUS PARA ELETRODUTO, PVC, ROSCÁVEL, DN 32 MM (1"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 14,58	R\$ 14,58
93659	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 50A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 23,31	R\$ 23,31
91872	ELETRODUTO RÍGIDO ROSCÁVEL, PVC, DN 32 MM (1"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	SINAPI	M	6,05000000	R\$ 15,81	R\$ 95,65
96986	HASTE DE ATERRAMENTO 3/4 PARA SPDA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2017	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 89,19	R\$ 89,19
91885	LUVA PARA ELETRODUTO, PVC, ROSCÁVEL, DN 32 MM (1"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 8,57	R\$ 8,57
TOTAL Serviço:						R\$ 906,79
VALOR:						R\$ 1.221,87

2.4. C2851 INSTALAÇÕES PROVISÓRIAS DE ÁGUA (UN)



Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
10020	ADAPTADOR SOLDÁVEL C/FLANGE P/CX D'ÁGUA 32x1"	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 15,4300	R\$ 15,4300
10403	CAGECE - LIGAÇÃO DE ÁGUA	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 79,0000	R\$ 79,0000
10405	CAIBRO DE 2"x1"	SEINFRA	M	10,00000000	R\$ 5,7300	R\$ 57,3000
10409	CAIXA D'ÁGUA DE FIBROCIMENTO DE 1000 L, COM TAMPA	SEINFRA	UN	0,50000000	R\$ 297,9100	R\$ 148,9550
12367	LINHA DE MADEIRA DE LEI DE 6"x3"	SEINFRA	M	10,00000000	R\$ 26,7800	R\$ 267,8000
12369	LINHA EM MADEIRA DE LEI DE 4"x2"	SEINFRA	M	5,00000000	R\$ 11,9000	R\$ 59,5000
12410	PREGO 18X27 (2.1/2" x 10) (APROXIMADAMENTE 198UN/KG)	SEINFRA	KG	0,50000000	R\$ 13,8000	R\$ 6,9000
12201	TUBO PVC SOLDÁVEL DE 32MM (1")	SEINFRA	M	4,00000000	R\$ 6,7100	R\$ 26,8400
TOTAL Material:					R\$ 661,7250	
Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
10498	CARPINTEIRO	SEINFRA	H	8,00000000	R\$ 20,7700	R\$ 166,1600
12543	SERVENTE	SEINFRA	H	8,00000000	R\$ 15,5500	R\$ 124,4000
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 290,5600	
Serviço	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
C0836	CONCRETO NÃO ESTRUTURAL PREPARO MANUAL	SEINFRA	M3	0,12500000	R\$ 404,8000	R\$ 50,6000
TOTAL Serviço:					R\$ 50,6000	
VALOR:					R\$ 1.002,88	

3.1. 96527 ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA PARA VIGA BALDRAME (INCLUINDO ESCAVAÇÃO PARA COLOCAÇÃO DE FÔRMAS). AF_06/2017 (M3)

Mão de Obra com Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,45900000	R\$ 20,82	R\$ 30,37
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	4,13800000	R\$ 16,57	R\$ 68,56
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					R\$ 98,93	
VALOR:					R\$ 98,93	


3.2. 94342 ATERRO MANUAL DE VALAS COM AREIA PARA ATERRO E COMPACTAÇÃO MECANIZADA. AF_05/2016 (M3)

Equipamento Custo Horário	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

4931

	OBRA: CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS NO MUNICÍPIO DE IRAUCUBA - CE		DATA: 20/06/2023		BDI: 26,52%	
	LOCAL: LOTEAMENTO NOSSA SENHORA DE FÁTIMA		FONTE	VERSÃO	HORA	MES-ORIGEM
	FONTE: SEINFRA 027.1 COM DESONERAÇÃO/SINAPI 01/2022		INSIPONIV	2023/08 - Fortaleza	114,16%	06/2023
		SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	05/2021	
		SICRO 2	2018/11 SEM DESONERAÇÃO	118,48%	03/2017	
		SICRO	2023/01	-	04/2023	
		SINAPI	2022/01 COM DESONERAÇÃO	83,56%	02/2022	
		Composição	PRÓPRIA	0,00%	0,00%	

5903	CAMINHÃO PIPA 10.000 L TRUCADO, PESO BRUTO TOTAL 23.000 KG, CARGA ÚTIL MÁXIMA 15.935 KG, DISTÂNCIA ENTRE EIXOS 4,8 M, POTÊNCIA 230 CV, INCLUSIVE TANQUE DE AÇO PARA TRANSPORTE DE ÁGUA - CHI DIURNO. AF_06/2014	SINAPI	CHI	0,00300000	R\$ 48,61	R\$ 0,14
5901	CAMINHÃO PIPA 10.000 L TRUCADO, PESO BRUTO TOTAL 23.000 KG, CARGA ÚTIL MÁXIMA 15.935 KG, DISTÂNCIA ENTRE EIXOS 4,8 M, POTÊNCIA 230 CV, INCLUSIVE TANQUE DE AÇO PARA TRANSPORTE DE ÁGUA - CHP DIURNO. AF_06/2014	SINAPI	CHP	0,00600000	R\$ 272,84	R\$ 1,63
91534	COMPACTADOR DE SOLOS DE PERCUSSÃO (SOQUETE) COM MOTOR A GASOLINA 4 TEMPOS, POTÊNCIA 4 CV - CHI DIURNO. AF_08/2015	SINAPI	CHI	0,25400000	R\$ 20,32	R\$ 5,16
91533	COMPACTADOR DE SOLOS DE PERCUSSÃO (SOQUETE) COM MOTOR A GASOLINA 4 TEMPOS, POTÊNCIA 4 CV - CHP DIURNO. AF_08/2015	SINAPI	CHP	0,27400000	R\$ 28,03	R\$ 7,68
TOTAL Equipamento Custo Horário:						R\$ 14,61

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
00000368	AREIA PARA ATERRO - POSTO JAZIDA/FORNECEDOR (RETIRADO NA JAZIDA, SEM TRANSPORTE)	SINAPI	M3	1,25000000	R\$ 40,00	R\$ 50,00
TOTAL Material:					R\$ 50,00	

Mão de Obra com Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
88316	SERVEnte COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,65900000	R\$ 16,57	R\$ 10,91
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					R\$ 10,91	
VALOR:					R\$ 78,52	

4.1. 94965 CONCRETO FCK = 25MPa, TRAÇO 1:2,3:2,7 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_05/2021 (M3)

Equipamento Custo Horário	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
88831	BETONEIRA CAPACIDADE NOMINAL DE 400 L, CAPACIDADE DE MISTURA 280 L, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 2 CV, SEM CARREGADOR - CHI DIURNO. AF_10/2014	SINAPI	CHI	0,71030000	R\$ 0,38	R\$ 0,26
88830	BETONEIRA CAPACIDADE NOMINAL DE 400 L, CAPACIDADE DE MISTURA 280 L, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 2 CV, SEM CARREGADOR - CHP DIURNO. AF_10/2014	SINAPI	CHP	0,75340000	R\$ 1,80	R\$ 1,35
TOTAL Equipamento Custo Horário:					R\$ 1,61	



Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
00000370	AREIA MEDIA - POSTO JAZIDA/FORNECEDOR (RETIRADO NA JAZIDA, SEM TRANSPORTE)	SINAPI	M3	0,72290000	R\$ 80,00	R\$ 57,83
00001379	CIMENTO PORTLAND COMPOSTO CP II-32	SINAPI	KG	362,65790000	R\$ 0,59	R\$ 213,98
00004721	PEDRA BRITADA N. 1 (9,5 a 19 MM) POSTO PEDREIRA/FORNECEDOR, SEM FRETE	SINAPI	M3	0,59340000	R\$ 79,43	R\$ 47,13
TOTAL Material:					R\$ 318,92	


Mão de Obra com Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
88377	OPERADOR DE BETONEIRA ESTACIONÁRIA/MISTURADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,46370000	R\$ 16,98	R\$ 24,85
88316	SERVEnte COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	2,31170000	R\$ 16,57	R\$ 38,30
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					R\$ 63,15	
VALOR:					R\$ 383,68	

4.2. 92778 ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE UMA ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO EM UMA EDIFICAÇÃO TÉRREA OU SOBRADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF_12/2015 (KG)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
----------	-------	------	-------------	----------------	-------

Página: 4

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS						
	OBRA:	CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS NO MUNICÍPIO DE IRAUÇUBA - CE	DATA : 20/09/2023		BDI : 26,52%	
	LOCAL:	LOTEAMENTO NOSSA SENHORA DE FÁTIMA	FONTE: VERSÃO INSOI/POIV 2023/06 - Fortaleza 114,15% - 09/2023	HORA	MESES	REF. B
	FONTE:	SEINFRA 027.1 COM DESONERAÇÃO/SINAPI 01/2022	SEINFRA 027.1 COM DESONERAÇÃO 63,85% 47,76% 05/2021 SICRO 2 2018/11 SEM DESONERAÇÃO 119,48% - 03/2017 SICRO 2023/01 - - 04/2023 SINAPI 2022/01 COM DESONERAÇÃO 83,55% 47,46% 02/2022 Composição PRÓPRIA 0,00% 0,05%			

00043132	ARAME RECOZIDO 16 BWG, D = 1,65 MM (0,016 KG/M) OU 18 BWG, D = 1,25 MM (0,01 KG/M)	SINAPI	KG	0,02663681	R\$ 22,80	R\$ 0,60
00039017	ESPACADOR / DISTANCIADOR CIRCULAR COM ENTRADA LATERAL EM PLASTICO, PARA VERGALHAO *4,2 A 12,5* MM, COBRIMENTO 20 MM	SINAPI	UN	0,57855157	R\$ 0,22	R\$ 0,12
TOTAL Material:						R\$ 0,72

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88238	AJUDANTE DE ARMADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,01662137	R\$ 15,83	R\$ 0,26
88245	ARMADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,10185917	R\$ 20,76	R\$ 2,11
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 2,37

Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
92794	CORTE E DOBRA DE AÇO CA-50, DIÂMETRO DE 10,0 MM, UTILIZADO EM ESTRUTURAS DIVERSAS, EXCETO LAJES. AF_12/2015	SINAPI	KG	1,06547251	R\$ 13,29	R\$ 14,16
TOTAL Serviço:						R\$ 14,16
VALOR:						R\$ 17,25

4.3. 92775 ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE UMA ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO EM UMA EDIFICAÇÃO TÉRREA OU SOBRADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_12/2015 (KG)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00043132	ARAME RECOZIDO 16 BWG, D = 1,65 MM (0,016 KG/M) OU 18 BWG, D = 1,25 MM (0,01 KG/M)	SINAPI	KG	0,02500000	R\$ 22,80	R\$ 0,57
00039017	ESPACADOR / DISTANCIADOR CIRCULAR COM ENTRADA LATERAL, EM PLASTICO, PARA VERGALHAO *4,2 A 12,5* MM, COBRIMENTO 20 MM	SINAPI	UN	1,19000000	R\$ 0,22	R\$ 0,26
TOTAL Material:						R\$ 0,83

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88238	AJUDANTE DE ARMADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,03670000	R\$ 15,83	R\$ 0,58
88245	ARMADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,22450000	R\$ 20,76	R\$ 4,66
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 5,24

Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
92791	CORTE E DOBRA DE AÇO CA-60, DIÂMETRO DE 5,0 MM, UTILIZADO EM ESTRUTURAS DIVERSAS, EXCETO LAJES. AF_12/2015	SINAPI	KG	1,00000000	R\$ 13,63	R\$ 13,63
TOTAL Serviço:						R\$ 13,63
VALOR:						R\$ 19,70

4.4. 92265 FABRICAÇÃO DE FÔRMA PARA VIGAS, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA, E = 17 MM. AF_09/2020 (M2)


Equipamento Custo Horário		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
91693	SERRA CIRCULAR DE BANCADA COM MOTOR ELÉTRICO POTÊNCIA DE 5HP, COM COIFA PARA DISCO 10" - CHI DIURNO. AF_08/2015	SINAPI	CHI	0,15200000	R\$ 19,64	R\$ 2,98
91692	SERRA CIRCULAR DE BANCADA COM MOTOR ELÉTRICO POTÊNCIA DE 5HP, COM COIFA PARA DISCO 10" - CHP DIURNO. AF_08/2015	SINAPI	CHP	0,05000000	R\$ 20,85	R\$ 1,04
TOTAL Equipamento Custo Horário:						R\$ 4,02

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL

(Handwritten signatures and initials)

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

4933

	OBRA:	CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS NO MUNICÍPIO DE IRAUCUBA - CE	DATA:	20/06/2023	BDI:	28,52%	
	LOCAL:	LOTEAMENTO NOSSA SENHORA DE FÁTIMA	FONTE	VERSÃO	HORA	RESERVA	
	FONTE:	SEINFRA 027.1 COM DESONERAÇÃO/SINAPI 01/2022	SEINFRA	2023/06 - Pontalete	114,15%	05/2023	
			SICRO 2	2016/11 SEM DESONERAÇÃO	63,85%	47,76%	05/2021
			SICRO	2023/01	-	-	03/2017
			SINAPI	2022/01 COM DESONERAÇÃO	83,55%	47,46%	02/2022
			Composição	PRÓPRIA	0,00%	0,00%	

00001358	CHAPA/PAINEL DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA (MADEIRITE RESINADO ROSA) PARA FORMA DE CONCRETO, DE 2200 x 1100 MM, E = 17 MM	SINAPI	M2	1,14600000	R\$ 58,36	R\$ 66,88
00004491	PONTALETE *7,5 X 7,5* CM EM PINUS, MISTA OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	SINAPI	M	0,16600000	R\$ 11,71	R\$ 1,94
00005068	PREGO DE AÇO POLIDO COM CABECA 17 X 21 (2 X 11)	SINAPI	KG	0,15900000	R\$ 19,84	R\$ 3,15
00004517	SARRAFO *2,5 X 7,5* CM EM PINUS, MISTA OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	SINAPI	M	6,95200000	R\$ 4,10	R\$ 28,50
TOTAL Material:						R\$ 100,47

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88239	AJUDANTE DE CARPINTEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,20200000	R\$ 17,57	R\$ 3,54
88262	CARPINTEIRO DE FORMAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,01200000	R\$ 20,59	R\$ 20,83
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 24,37
VALOR:						R\$ 128,86

5.1. 101964 LAJE PRÉ-MOLDADA UNIDIRECIONAL, BIAPOIADA, PARA FORRO, ENCHIMENTO EM CERÂMICA, VIGOTA CONVENCIONAL, ALTURA TOTAL DA LAJE (ENCHIMENTO+CAPA) = (8+3). AF_11/2020 (M2)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00003736 LAJE PRÉ-MOLDADA CONVENCIONAL (LAJOTAS + VIGOTAS) PARA FORRO, UNIDIRECIONAL, SOBRECARGA DE 100 KG/M2, VAO ATE 4,00 M (SEM COLOCACAO)	SINAPI	M2	1,00000000	R\$ 45,00	R\$ 45,00
00040304 PREGO DE AÇO POLIDO COM CABECA DUPLA 17 X 27 (2 1/2 X 11)	SINAPI	KG	0,04000000	R\$ 24,48	R\$ 0,97
00006193 TABUÁ NAO APARELHADA *2,5 X 20* CM. EM MACARANDUBA, ANGELIM OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	SINAPI	M	1,87000000	R\$ 16,18	R\$ 30,25
TOTAL Material:					R\$ 76,22

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88262	CARPINTEIRO DE FORMAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,50100000	R\$ 20,59	R\$ 10,31
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,35400000	R\$ 16,57	R\$ 5,86
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 16,17


Serviço	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
92783 ARMAÇÃO DE LAJE DE UMA ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO EM UMA EDIFICAÇÃO TÉRREA OU SOBRADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 4,2 MM - MONTAGEM. AF_12/2015	SINAPI	KG	0,99100000	R\$ 19,60	R\$ 19,42	
92723 CONCRETAGEM DE VIGAS E LAJES. FCK=20 MPA, PARA LAJES PREMOLDADAS COM USO DE BOMBA EM EDIFICAÇÃO COM ÁREA MÉDIA DE LAJES MENOR OU IGUAL A 20 M² - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_12/2015	SINAPI	M3	0,04400000	R\$ 460,37	R\$ 20,25	
92273 FABRICAÇÃO DE ESCORAS DO TIPO PONTALETE, EM MADEIRA, PARA PÉ-DIREITO SIMPLES. AF_09/2020	SINAPI	M	0,97000000	R\$ 18,74	R\$ 18,17	
TOTAL Serviço:					R\$ 57,84	
VALOR:						R\$ 150,23

5.2. 92778 ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE UMA ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO EM UMA EDIFICAÇÃO TÉRREA OU SOBRADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF_12/2015 (KG)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00043132 ARAME RECOZIDO 16 BWG, D = 1,65 MM (0,016 KG/M) OU 18 BWG, D = 1,25 MM (0,01 KG/M)	SINAPI	KG	0,02662599	R\$ 22,80	R\$ 0,60
00039017 ESPACADOR / DISTANCIADOR CIRCULAR COM ENTRADA LATERAL, EM PLASTICO, PARA VERGALHAO *4,2 A 12,5* MM. COBRIMENTO 20 MM	SINAPI	UN	0,57831682	R\$ 0,22	R\$ 0,12

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

4930

	OBRA:	CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS NO MUNICÍPIO DE IRAUÇUBA - CE	DATA:	20/06/2023	BDI:	26,52%	
	LOCAL:	LOTEAMENTO NOSSA SENHORA DE FÁTIMA	FONTE:	VERSÃO	HORA	MES	
	FONTE:	SEINFRA 027.1 COM DESONERAÇÃO/SINAPI 01/2022	INSOIPONIV	2023/06 - Fortaleza	114,15%	09/2023	
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,78%	05/2021
			SICRO 2	2018/11 SEM DESONERAÇÃO		03/2017	
			SICRO	2023/01		04/2023	
			SINAPI	2022/01 COM DESONERAÇÃO	83,66%	47,46%	02/2022
			Composição	PRÓPRIA	0,00%	0,00%	

TOTAL Material:	R\$ 0,72
-----------------	----------

		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
Mão de Obra com Encargos Complementares						
88238	AJUDANTE DE ARMADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,01661460	R\$ 15,83	R\$ 0,26
88245	ARMADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,10181783	R\$ 20,76	R\$ 2,11
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 2,37

		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
Serviço						
92794	CORTE E DOBRA DE AÇO CA-50, DIÂMETRO DE 10,0 MM, UTILIZADO EM ESTRUTURAS DIVERSAS, EXCETO LAJES. AF_12/2015	SINAPI	KG	1,06574107	R\$ 13,29	R\$ 14,16
TOTAL Serviço:						R\$ 14,16
VALOR:						R\$ 17,25

5.3. 92775 ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE UMA ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO EM UMA EDIFICAÇÃO TÉRREA OU SOBRADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_12/2015 (KG)

		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
Material						
00043132	ARAME RECOZIDO 16 BWG, D = 1,65 MM (0,016 KG/M) OU 18 BWG, D = 1,25 MM (0,01 KG/M)	SINAPI	KG	0,02500000	R\$ 22,80	R\$ 0,57
00039017	ESPACADOR / DISTANCIADOR CIRCULAR COM ENTRADA LATERAL, EM PLÁSTICO, PARA VERGALHAO *4,2 A 12,5* MM, COBRIMENTO 20 MM	SINAPI	UN	1,19000000	R\$ 0,22	R\$ 0,26
TOTAL Material:						R\$ 0,83

		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
Mão de Obra com Encargos Complementares						
88238	AJUDANTE DE ARMADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,03670000	R\$ 15,83	R\$ 0,58
88245	ARMADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,22450000	R\$ 20,76	R\$ 4,66
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 5,24



		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
Serviço						
92791	CORTE E DOBRA DE AÇO CA-60, DIÂMETRO DE 5,0 MM, UTILIZADO EM ESTRUTURAS DIVERSAS, EXCETO LAJES. AF_12/2015	SINAPI	KG	1,00000000	R\$ 13,63	R\$ 13,63
TOTAL Serviço:						R\$ 13,63
VALOR:						R\$ 19,70

5.4. 93204 CINTA DE AMARRAÇÃO DE ALVENARIA MOLDADA IN LOCO EM CONCRETO. AF_03/2016 (M)

		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
Material						
00002692	DESMOLDANTE PROTETOR PARA FORMAS DE MADEIRA, DE BASE OLEOSA EMULSIONADA EM AGUA	SINAPI	L	0,00350000	R\$ 6,28	R\$ 0,02
00039017	ESPACADOR / DISTANCIADOR CIRCULAR COM ENTRADA LATERAL, EM PLÁSTICO, PARA VERGALHAO *4,2 A 12,5* MM, COBRIMENTO 20 MM	SINAPI	UN	6,00000000	R\$ 0,22	R\$ 1,32
TOTAL Material:						R\$ 1,34


		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
Mão de Obra com Encargos Complementares						
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,36000000	R\$ 20,82	R\$ 7,49
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,18000000	R\$ 16,57	R\$ 2,98
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 10,47

		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
Serviço						

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

14935
 Prefeitura Municipal de Iracuba
 06/2023

	OBRA: CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS NO MUNICÍPIO DE IRAUCUBA - CE		DATA: 20/06/2023		BDI: 26,52%
	LOCAL: LOTEAMENTO NOSSA SENHORA DE FÁTIMA		FORTE: VERSÃO	HORA:	REF:
	FORTE: SEINFRA 027.1 COM DESONERAÇÃO SINAPI 01/2022		INDIFONIV: 2023/06 - Fortaleza	114,15%	06/2023
		SEINFRA: 027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%	06/2021
		SICRO 2: 2016/11 SEM DESONERAÇÃO	119,46%	-	03/2017
		SICRO: 2023/01	-	-	04/2023
		SINAPI: 2022/01 COM DESONERAÇÃO	88,55%	47,46%	02/2022
		Composição: PRÓPRIA	0,00%	0,00%	

94970	CONCRETO FCK = 20MPa, TRAÇO 1,2,7,3 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 600 L. AF_05/2021	SINAPI	M3	0,01540000	R\$ 359,29	R\$ 5,53
92793	CORTE E DOBRA DE AÇO CA-50, DIÂMETRO DE 8,0 MM, UTILIZADO EM ESTRUTURAS DIVERSAS, EXCETO LAJES. AF_12/2015	SINAPI	KG	0,79000000	R\$ 14,31	R\$ 11,30
92270	FABRICAÇÃO DE FÔRMA PARA VIGAS, COM MADEIRA SERRADA, E = 25 MM. AF_09/2020	SINAPI	M2	0,20000000	R\$ 149,96	R\$ 29,99
TOTAL Serviço:						R\$ 46,82
VALOR:						R\$ 58,63

5.5. 92263 FABRICAÇÃO DE FÔRMA PARA PILARES E ESTRUTURAS SIMILARES, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA, E = 17 MM. AF_09/2020 (M2)

Equipamento Custo Horário		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
91693	SERRA CIRCULAR DE BANCADA COM MOTOR ELÉTRICO POTÊNCIA DE 5HP, COM COIFA PARA DISCO 10" - CHI DIURNO. AF_09/2015	SINAPI	CHI	0,18600000	R\$ 19,64	R\$ 3,65
91692	SERRA CIRCULAR DE BANCADA COM MOTOR ELÉTRICO POTÊNCIA DE 5HP, COM COIFA PARA DISCO 10" - CHP DIURNO. AF_08/2015	SINAPI	CHP	0,06300000	R\$ 20,85	R\$ 1,31
TOTAL Equipamento Custo Horário:						R\$ 4,96

Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00001358	CHAPA/PAINEL DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA (MADEIRITE RESINADO ROSA) PARA FORMA DE CONCRETO, DE 2200 x 1100 MM, E = 17 MM	SINAPI	M2	1,33600000	R\$ 58,36	R\$ 77,96
00004491	PONTALETE *7,5 X 7,5* CM EM PINUS, MISTA OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	SINAPI	M	2,30800000	R\$ 11,71	R\$ 27,02
00005068	PREGO DE AÇO POLIDO COM CABECA 17 X 21 (2 X 11)	SINAPI	KG	0,20800000	R\$ 19,84	R\$ 4,12
00004517	SARRAFO *2,5 X 7,5* CM EM PINUS, MISTA OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	SINAPI	M	9,23700000	R\$ 4,10	R\$ 37,87
TOTAL Material:						R\$ 146,97

Mão de Obra com Encargos Complementares		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88239	AJUDANTE DE CARPINTEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,25000000	R\$ 17,57	R\$ 4,39
88262	CARPINTEIRO DE FORMAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,24800000	R\$ 20,59	R\$ 25,69
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 30,08
VALOR:						R\$ 182,01


5.6. 92873 LANÇAMENTO COM USO DE BALDES, ADENSAMENTO E ACABAMENTO DE CONCRETO EM ESTRUTURAS. AF_12/2015 (M3)

Equipamento Custo Horário		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
90587	VIBRADOR DE IMERSÃO, DIÂMETRO DE PONTEIRA 45MM, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 2 CV - CHI DIURNO. AF_06/2015	SINAPI	CHI	1,17400000	R\$ 0,49	R\$ 0,57
90586	VIBRADOR DE IMERSÃO, DIÂMETRO DE PONTEIRA 45MM, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 2 CV - CHP DIURNO. AF_09/2015	SINAPI	CHP	0,67200000	R\$ 1,26	R\$ 0,84
TOTAL Equipamento Custo Horário:						R\$ 1,41

Mão de Obra com Encargos Complementares		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88262	CARPINTEIRO DE FORMAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,84600000	R\$ 20,59	R\$ 38,00
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,84600000	R\$ 20,82	R\$ 38,43
88316	SERVEANTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	5,53800000	R\$ 16,57	R\$ 91,76

4936

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

	CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS NO MUNICÍPIO DE IRAUÇUBA - CE		DATA : 20/08/2023		BDI : 26,52%
	OBRA:	LOTEAMENTO NOSSA SENHORA DE FÁTIMA		FONTE	VERSÃO
	LOCAL:	SEINFRA 027.1 COM DESONERAÇÃO/SINAPI 01/2022		HORA	MES
FONTE:	SEINFRA 027.1 COM DESONERAÇÃO/SINAPI 01/2022		REF		
			INSIDIPONIV	2023/06 - Fortaleza	114,15%
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,80%
			SICRO 2	2016/11 SEM DESONERAÇÃO	47,76%
			SICRO	2023/01	05/2021
			SINAPI	2022/01 COM DESONERAÇÃO	04/2023
			Composição	PRÓPRIA	0,00%
					02/2022

TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 168,19
--	------------

VALOR:	R\$ 169,60
--------	------------

5.7. 94965 CONCRETO FCK = 25MPA, TRAÇO 1:2,3:2,7 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L AF_05/2021 (M3)

Equipamento Custo Horário		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88831	BETONEIRA CAPACIDADE NOMINAL DE 400 L, CAPACIDADE DE MISTURA 280 L, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 2 CV, SEM CARREGADOR - CHI DIURNO. AF_10/2014	SINAPI	CHI	0,71030000	R\$ 0,38	R\$ 0,26
88830	BETONEIRA CAPACIDADE NOMINAL DE 400 L, CAPACIDADE DE MISTURA 280 L, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 2 CV, SEM CARREGADOR - CHP DIURNO. AF_10/2014	SINAPI	CHP	0,75340000	R\$ 1,80	R\$ 1,35
TOTAL Equipamento Custo Horário:						R\$ 1,61

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000370	AREIA MEDIA - POSTO JAZIDA/FORNECEDOR (RETIRADO NA JAZIDA, SEM TRANSPORTE)	SINAPI	M3	0,72290000	R\$ 80,00	R\$ 57,83
00001379	CIMENTO PORTLAND COMPOSTO CP II-32	SINAPI	KG	362,65790000	R\$ 0,59	R\$ 213,96
00004721	PEDRA BRITADA N. 1 (9,5 a 19 MM) POSTO PEDREIRA/FORNECEDOR, SEM FRETE	SINAPI	M3	0,59340000	R\$ 79,43	R\$ 47,13
TOTAL Material:						R\$ 318,92

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88377	OPERADOR DE BETONEIRA ESTACIONÁRIA/MISTURADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,46370000	R\$ 16,98	R\$ 24,85
88316	SERVEnte COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	2,31170000	R\$ 16,57	R\$ 38,30
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 63,15

VALOR:	R\$ 383,68
--------	------------

6.1. 103328 ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 9X19X19 CM (ESPESSURA 9 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_12/2021 (M2)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00007271	BLOCO CERAMICO / TIJOLO VAZADO PARA ALVENARIA DE VEDACAO, 8 FUROS NA HORIZONTAL, DE 9 X 19 X 19 CM (L X A X C)	SINAPI	UN	28,31000000	R\$ 0,69	R\$ 19,53
00037395	PINO DE ACO COM FURO, HASTE = 27 MM (AÇAO DIRETA)	SINAPI	CENTO	0,00500000	R\$ 40,00	R\$ 0,20
00034557	TELA DE ACO SOLDADA GALVANIZADA/ZINCADA PARA ALVENARIA, FIO D = *1,20 A 1,70* MM, MALHA 15 X 15 MM, (C X L) *50 X 7,5* CM	SINAPI	M	0,42000000	R\$ 3,64	R\$ 1,52
TOTAL Material:						R\$ 21,25

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,61000000	R\$ 20,82	R\$ 33,52
88316	SERVEnte COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,80500000	R\$ 16,57	R\$ 13,33
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 46,85

Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
87292	ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8 (EM VOLUME DE CIMENTO, CAL E AREIA MÉDIA ÚMIDA) PARA EMBOÇO/MASSA ÚNICA/ASSENTAMENTO DE ALVENARIA DE VEDAÇÃO, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L AF_08/2019	SINAPI	M3	0,00910000	R\$ 427,24	R\$ 3,88
TOTAL Serviço:						R\$ 3,88

