
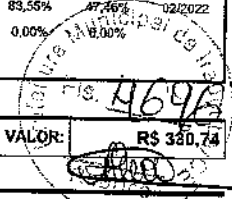


RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

	OBRA:	Construção de 07 (sete) Unidades Habitacionais no Município de Irauçuba - CE	DATA :	05/07/2023	BDI :	26,52%	
	DESCRIÇÃO:	Construção de 07 (sete) Unidades Habitacionais no Município de Irauçuba - CE	VERSIÃO		HORA	MES	
	LOCAL:	Município de Irauçuba - CE	SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,75%	05/2021
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE IRAUÇUBA - CE	SINAPI	2022/01 COM DESONERAÇÃO	83,55%	47,75%	02/2022
		Composição	PRÓPRIA	0,00%	0,00%		



VALOR: R\$ 380,74

15.5. C0797 CHUVEIRO PLÁSTICO (INSTALADO) (UN)

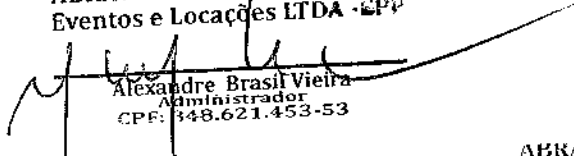
Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10796	CHUVEIRO PLASTICO	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 5,0900	R\$ 5,0900
11180	FITA DE VEDAÇÃO	SEINFRA	M	0,35000000	R\$ 0,2800	R\$ 0,0980
TOTAL Material:						R\$ 5,1880

Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12320	ENCANADOR	SEINFRA	H	0,25000000	R\$ 20,1000	R\$ 5,0250
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 5,0250
VALOR:						R\$ 10,21

16.1. C1628 LIMPEZA GERAL (M2)

Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,70000000	R\$ 15,3800	R\$ 10,7660
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 10,7660
VALOR:						R\$ 10,77

ABRAV - Construções Serviços
Eventos e Locações LTDA - EPP


 Alexandre Brasil Vieira
 Administrador
 CPF: 348.621.453-53

ABRAV - Construções Serviços
Eventos e Locações LTDA - EPP



 David de Sousa Fernandes
 Engenheiro Civil
 CREA-CE 40581-D

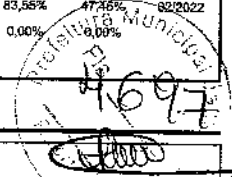






RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS

	OBRA:	Construção de 07 (sete) Unidades Habitacionais no Município de Irauçuba - CE	DATA: 05/07/2023	BDI: 26,52%	
	DESCRIÇÃO:	Construção de 07 (sete) Unidades Habitacionais no Município de Irauçuba - CE	VERSÃO	HORA	MES
	LOCAL:	Município de Irauçuba - CE	SEINFRA 027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE IRAUCUBA - CE	SINAPI 2022/01 COM DESONERAÇÃO	83,58%	47,36%
			Composição	PROPRIA	0,00%

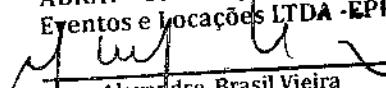


COM-19427515 ADMINISTRAÇÃO LOCAL (%)

Mão de Obra		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
18584	ENGENHEIRO JUNIOR	SEINFRA	MÊS	0,00330537	R\$ 14.354,80	R\$ 47,45
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 47,45

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
93572	ENCARREGADO GERAL DE OBRAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	MES	0,00771019	R\$ 4.249,47	R\$ 32,76
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 32,76
VALOR:						R\$ 80,21

**ABRAV - Construções Serviços
Eventos e Locações LTDA -EPP**



 Alexandre Brasil Vieira
 Administrador
 CPF: 848.621.453-53

**ABRAV - Construções Serviços
Eventos e Locações LTDA -EPP**


 David de Sousa Fernandes
 Engenheiro Civil
 CREA-CE 40581-E





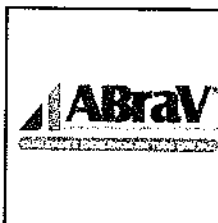
CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO						
	OBRA:	Construção de 07 (sete) Unidades Habitacionais no Município de Irauçuba - CE	DATA : 05/07/2023		BDI : 26,52%	
	DESCRIÇÃO:	Construção de 07 (sete) Unidades Habitacionais no Município de Irauçuba - CE	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
	LOCAL:	Município de Irauçuba - CE	SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	17,29%
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE IRAUCUBA - CE	SINAPI	2022/01 COM DESONERAÇÃO	83,55%	07,46%
			Composição	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

Prefeitura Municipal de Irauçuba
 Nº 4698
 02/2022

ITEM	DESCRIÇÃO	VALOR (R\$)	30 DIAS	60 DIAS	90 DIAS	Total parcela
1	ADMINISTRAÇÃO DA OBRA	R\$ 10.148,00	28,00 %	34,00 %	38,00 %	100,00 %
			R\$ 2.841,44	R\$ 3.450,32	R\$ 3.856,24	R\$ 10.148,00
2	SERVIÇOS PRELIMINARES	R\$ 21.329,40	100,00 %			100,00 %
			R\$ 21.329,40			R\$ 21.329,40
3	FUNDAÇÃO E OUTROS SERVIÇOS	R\$ 6.371,05	100,00 %			100,00 %
			R\$ 6.371,05			R\$ 6.371,05
4	ESTRUTURA	R\$ 36.664,46	100,00 %			100,00 %
			R\$ 36.664,46			R\$ 36.664,46
5	SUPERESTRUTURA	R\$ 66.259,97	30,00 %	60,00 %	10,00 %	100,00 %
			R\$ 19.877,99	R\$ 39.755,98	R\$ 6.626,00	R\$ 66.259,97
6	PAREDES E PAINÉIS	R\$ 87.411,31	40,00 %	50,00 %	10,00 %	100,00 %
			R\$ 34.964,52	R\$ 43.705,66	R\$ 8.741,13	R\$ 87.411,31
7	ESQUADRIAS METÁLICAS E DE MADEIRA	R\$ 46.783,31		40,00 %	60,00 %	100,00 %
				R\$ 18.713,32	R\$ 28.069,99	R\$ 46.783,31
8	COBERTAS	R\$ 42.436,59		20,00 %	80,00 %	100,00 %
				R\$ 8.487,32	R\$ 33.949,27	R\$ 42.436,59
9	REVESTIMENTOS E PINTURA	R\$ 105.696,29		20,00 %	80,00 %	100,00 %
				R\$ 21.139,26	R\$ 84.557,03	R\$ 105.696,29
10	CERÂMICA, CIMENTADO, RODAPÊS, SOLEIRAS E PEITORIS	R\$ 27.189,47		30,00 %	70,00 %	100,00 %
				R\$ 8.156,84	R\$ 19.032,63	R\$ 27.189,47
11	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	R\$ 30.069,69	10,00 %	40,00 %	50,00 %	100,00 %
			R\$ 3.006,97	R\$ 12.027,88	R\$ 15.034,84	R\$ 30.069,69
12	INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS	R\$ 10.327,59	20,00 %	50,00 %	30,00 %	100,00 %
			R\$ 2.065,52	R\$ 5.163,80	R\$ 3.098,27	R\$ 10.327,59
13	INSTALAÇÕES DE ESGOTO	R\$ 22.944,04	40,00 %	60,00 %		100,00 %
			R\$ 9.177,62	R\$ 13.766,42		R\$ 22.944,04
14	FOSSA/SUMIDOURO	R\$ 39.724,44	50,00 %	50,00 %		100,00 %
			R\$ 19.862,22	R\$ 19.862,22		R\$ 39.724,44
15	LOUÇAS E METAIS	R\$ 10.569,23			100,00 %	100,00 %
					R\$ 10.569,23	R\$ 10.569,23
16	COMPLEMENTAÇÃO DA OBRA	R\$ 4.040,61			100,00 %	100,00 %
					R\$ 4.040,61	R\$ 4.040,61
			R\$ 156.161,19	R\$ 194.229,02	R\$ 217.575,24	
			R\$ 156.161,19	R\$ 350.390,21	R\$ 567.965,45	R\$ 567.965,45

ABRAV - Construções Serviços
 Eventos e Locações LTDA - EPP
 Alexandre Brasil Vieira
 Administrador
 CPF 348.621.453-53

ABRAV - Construções Serviços
 Eventos e Locações LTDA - EPP
 David de Sousa Fernandes
 Engenheiro Civil
 CREA-CE 40581-D



COMPOSIÇÃO DO BDI

OBRA:	Construção de 07 (sete) Unidades Habitacionais no Município de Irauçuba - CE	DATA :	05/07/2023	BDI : 26,52%		
DESCRIÇÃO:	Construção de 07 (sete) Unidades Habitacionais no Município de Irauçuba - CE	FONTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
LOCAL:	Município de Irauçuba - CE	SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%	05/2021
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE IRAUÇUBA - CE	SINAPI	2022/01 COM DESONERAÇÃO	83,56%	47,46%	02/2022
		Composição	PRÓPRIA	0,00%	0,00%	

COD	DESCRIÇÃO	%
	DESPESAS INDIRETAS	
AC	ADMINISTRAÇÃO CENTRAL	3,50%
DF	DESPESAS FINANCEIRAS	0,59%
R	RISCOS	0,97%
	TOTAL	5,06%

	BENEFÍCIOS	
S+G	SEGURO/GARANTIA	0,80%
L	LUCRO	6,16%
	TOTAL	6,96%

I	IMPOSTOS	
	PIS	0,65%
	COFINS	3,00%
	ISS	3,00%
	CPRB	4,50%
	TOTAL	11,15%

BDI = 26,52%

$$\frac{(1 + AC + S + R + G) \times (1 + DF) \times (1 + L)}{(1 - I)} - 1$$

ABRAV - Construções Serviços
Eventos e Locações LTDA - EPP

Alexandre Brasil Vieira
Administrador
CPF: 348.621.453-53

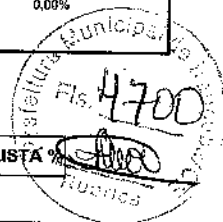
ABRAV - Construções Serviços
Eventos e Locações LTDA - EPP

David de Sousa Fernandes
Engenheiro Civil
CREA-CE: 40581-1



TABELA DE ENCARGOS SOCIAIS

OBRA:	Construção de 07 (sete) Unidades Habitacionais no Município de Irauçuba - CE	DATA:	05/07/2023	BDR:	26,52%	
DESCRIÇÃO:	Construção de 07 (sete) Unidades Habitacionais no Município de Irauçuba - CE	FONTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
LOCAL:	Município de Irauçuba - CE	SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%	05/2021
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE IRAUCUBA - CE	SINAPI	2022/01 COM DESONERAÇÃO	83,55%	47,46%	02/2022
		Composição	PRÓPRIA	0,00%	0,00%	



COD	DESCRIÇÃO	HORISTA %	MENSALISTA %
A	GRUPO A		
A1	INSS	0,00%	0,00%
A2	SESI	1,50%	1,50%
A3	SENAI	1,00%	1,00%
A4	INCRA	0,20%	0,20%
A5	SEBRAE	0,60%	0,60%
A6	Salário Educação	2,50%	2,50%
A7	Seguro Contra Acidentes de Trabalho	3,00%	3,00%
A8	FGTS	8,00%	8,00%
A9	SECONCI	0,00%	0,00%
	TOTAL	16,80%	16,80%

B	GRUPO B		
B1	Repouso Semanal Remunerado	17,84%	0,00%
B2	Feriados	3,71%	0,00%
B3	Auxílio - Enfermidade	0,87%	0,67%
B4	13º Salário	10,80%	8,33%
B5	Licença Paternidade	0,07%	0,06%
B6	Faltas Justificadas	0,72%	0,56%
B7	Dias de Chuvas	1,55%	0,00%
B8	Auxílio Acidente de Trabalho	0,11%	0,08%
B9	Férias Gozadas	8,71%	6,73%
B10	Salário Maternidade	0,03%	0,03%
	TOTAL	44,41%	16,46%

C	GRUPO C		
C1	Aviso Prévio Indenizado	5,40%	4,17%
C2	Aviso Prévio Trabalhado	0,13%	0,10%
C3	Férias Indenizadas	4,85%	3,75%
C4	Depósito Rescisão Sem Justa Causa	3,90%	3,01%
C5	Indenização Adicional	0,45%	0,35%
	TOTAL	14,73%	11,38%

D	GRUPO D		
D1	Reincidência de Grupo A sobre Grupo B	7,46%	2,77%
D2	Reincidência de Grupo A sobre Aviso Prévio Trabalhado e Reincidência do FGTS sobre Aviso Prévio Indenizado	0,45%	0,35%
	TOTAL	7,91%	3,12%

A + B + C + D = 83,85% 47,76%

ABRAV - Construções Serviços
Eventos e Locações LTDA - EPP

Alexandre Brasil Vieira
Administrador
CPF: 348.621.453-53

ABRAV - Construções Serviços
Eventos e Locações LTDA - EPP

David de Sousa Fernandes
Engenheiro Civil
CREA-CE 10581-1-D

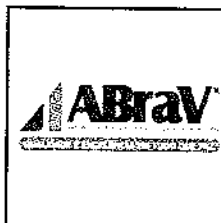


TABELA DE ENCARGOS SOCIAIS

OBRA:	Construção de 07 (sete) Unidades Habitacionais no Município de Irauçuba - CE	DATA:	05/07/2023	BDI:	26,52%	
DESCRIÇÃO:	Construção de 07 (sete) Unidades Habitacionais no Município de Irauçuba - CE	FONTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
LOCAL:	Município de Irauçuba - CE	SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%	05/2021
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE IRAUÇUBA - CE	SINAPI	2022/01 COM DESONERAÇÃO	83,55%	47,46%	02/2022
		Composição	PRÓPRIA	0,00%	0,00%	

COD	DESCRIÇÃO	HORISTA %	MENSALISTA %
A	GRUPO A		
A1	INSS	0,00%	0,00%
A2	SESI	1,50%	1,50%
A3	SENAI	1,00%	1,00%
A4	INCRA	0,20%	0,20%
A5	SEBRAE	0,60%	0,60%
A6	Salário Educação	2,50%	2,50%
A7	Seguro Contra Acidentes de Trabalho	3,00%	3,00%
A8	FGTS	8,00%	8,00%
A9	SECONCI	0,00%	0,00%
	TOTAL	16,80%	16,80%

B	GRUPO B		
B1	Repouso Semanal Remunerado	17,84%	0,00%
B2	Feriados	3,71%	0,00%
B3	Auxílio - Enfermidade	0,85%	0,66%
B4	13º Salário	10,81%	8,33%
B5	Licença Paternidade	0,07%	0,06%
B6	Faltas Justificadas	0,72%	0,56%
B7	Dias de Chuvas	1,56%	0,00%
B8	Auxílio Acidente de Trabalho	0,10%	0,08%
B9	Férias Gozadas	8,95%	6,90%
B10	Salário Maternidade	0,03%	0,02%
	TOTAL	44,64%	16,61%

C	GRUPO C		
C1	Aviso Prévio Indenizado	5,41%	4,17%
C2	Aviso Prévio Trabalhado	0,13%	0,10%
C3	Férias Indenizadas	4,36%	3,36%
C4	Depósito Rescisão Sem Justa Causa	3,80%	2,93%
C5	Indenização Adicional	0,46%	0,35%
	TOTAL	14,16%	10,91%

D	GRUPO D		
D1	Reincidência de Grupo A sobre Grupo B	7,50%	2,79%
D2	Reincidência de Grupo A sobre Aviso Prévio Trabalhado e Reincidência do FGTS sobre Aviso Prévio Indenizado	0,45%	0,35%
	TOTAL	7,95%	3,14%

A + B + C + D = 83,55% 47,46%

ABRAV - Construções Serviços
Eventos e Locações LTDA - EPP

Alexandre Brasil Vieira
Administrador
CPF: 348.621.453-53

ABRAV - Construções Serviços
Eventos e Locações LTDA - EPP

David de Sousa Fernandes
Engenheiro Civil
CREA-CE 40581/D

ABRAV CONSTRUÇÕES SERVIÇOS EVENTOS E LOCAÇÕES LTDA – EPP

CNPJ: 12.044.788/0001-17

RUA: JAIME BENEVIDES, 355 – CENTRO- MOMBAÇA – CE

CEP: 63.610-000

ADMINISTRADOR: ALEXANDRE BRASIL VIEIRA

CPF: 348.621.453-53

CONTATO: ALEXANDRE (AKIFRUTAS)

TEL: (88) 3583-1077

CEL: (88) 9 9648-7700

E-MAIL: abravservice@hotmail.com.br









À

Prefeitura Municipal de IRAUÇUBA

REF. CONCORRÊNCIA PÚBLICA Nº 2023.06.13.01

OBJETO: Contratação de Pessoa Jurídica para prestar os serviços de Construção de 07 (sete) Unidades Habitacionais no Município de Irauçuba - CE, de responsabilidade da Secretaria de Inclusão e Promoção Social.

Obra	Descrição	Prazo de Execução	Valor Global
1	Contratação de Pessoa Jurídica para prestar os serviços de Construção de 07 (sete) Unidades Habitacionais no Município de Irauçuba - CE, de responsabilidade da Secretaria de Inclusão e Promoção Social.	90 DIAS	R\$ 568.164,28 (Quinhentos e Sessenta e Oito Mil Cento e Sessenta e Quatro reais e Vinte e Oito centavos)

Declaro que nos preços propostos encontra-se incluídos todos os tributos, encargos sociais, taxas e quaisquer outros ônus que porventura possam recair sobre o serviço objeto da presente Licitação.

Proponente: MS OBRAS E SERVIÇOS

Endereço: Rua João Inácio de Carvalho, 126, vila azul, Boa Viagem - CE

CNPJ: 41.356.135/0001-71

Validade da Proposta: 60 (Sessenta) dias.

Prazo de Execução dos Serviços: Conforme Cronograma.

Boa Viagem 05 de julho de 2023

Razão Social: MA FEITOSA DE SOUSA LTDA
CNPJ: 41.356.135/0001-71
Proprietário: Marcos Antônio Feitosa de Sousa
Sócio - Administrador
CPF Nº.: 041.335.663-94





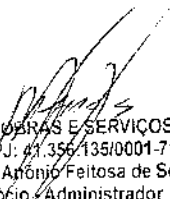
RESUMO DO ORÇAMENTO


OBRA:	CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS NO MUNICÍPIO DE IRAUCUBA	DATA:	05/07/2023	BDI:	26,52%	
DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS NO MUNICÍPIO DE IRAUCUBA	FONTES:	VERSÃO:	HORA:	PRE:	REF:
LOCAL:	LOTEAMENTO NOSSA SENHORA DE FÁTIMA	SEINFRA:	D27.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,78%	05/2021
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE IRAUCUBA	SINAPI:	2022/01 COM DESONERAÇÃO	83,55%	47,48%	02/2022
		Composição:	PRÓPRIA	0,00%	0,00%	

1	INSTALAÇÃO DO CANTEIRO DE OBRAS	31.488,07	6,84
2	CONSTRUÇÃO DE 07 UNIDADES HABITACIONAIS	636.676,21	94,46
	VALOR BDI TOTAL:	118.081,16	100,00
	VALOR ORÇAMENTO:	449.073,12	
	VALOR TOTAL:	568.164,28	

Quinhentos e Sessenta e Oito Mil Cento e Sessenta e Quatro reais e Vinte e Oito centavos




MS OBRAS E SERVIÇOS
CNPJ: 41.356.135/0001-71
Marcos Antônio Feitosa de Sousa
Sócio-Administrador


Elton John de Sousa Nogueira
Engenheiro Civil
CREA Nº 345174 CE







PLANILHA ORÇAMENTÁRIA



OBRA:	CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS NO MUNICÍPIO DE ARAUCÁRIA	DATA:	05/07/2023	BDI:	26,52%
DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS NO MUNICÍPIO DE ARAUCÁRIA	FONTE:	SEINFRA	VERSÃO:	027.1 COM DESONERAÇÃO
LOCAL:	LOTAMENTO NOSSA SENHORA DE FÁTIMA	COMPOSIÇÃO:	SEINFRA	PROPRIA	0,00%
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE ARAUCÁRIA				

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID.	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO R\$			PREÇO TOTAL R\$	
						SEM BDI	BDI	COM BDI		
1 INSTALAÇÃO DO CANTEIRO DE OBRAS						1,00	8.026,00	2.128,00	10.154,00	10.154,00
1.1 ADMINISTRAÇÃO DA OBRA										
1.1.1	01	ADMINISTRAÇÃO LOCAL			100,00	80,26	21,28	101,54	10.154,00	10.154,00
1.2 SERVIÇOS PRELIMINARES						1,00	16.862,52	4.471,55	21.334,07	21.334,07
1.2.1	C1937	PLACAS PADRÃO DE OBRA	SEINFRA	M2	6,00	149,90	39,75	189,65	1.137,90	1.137,90
1.2.2	99059	LOCAÇÃO CONVENCIONAL DE OBRA, UTILIZANDO GABARITO DE TÁBUAS CORRIDAS PONTALETADAS A CADA 2,00M - 2 UTILIZAÇÕES. AF_10/2018	SINAPI	M	280,28	49,10	13,02	62,12	17.410,99	17.410,99
1.2.3	101489	ENTRADA DE ENERGIA ELÉTRICA, AÉREA, MONOFÁSICA, COM CAIXA DE SOBREPOR, CABO DE 10 MM2 E DISJUNTOR DIN 50A (NÃO INCLUSO O POSTE DE CONCRETO). AF_07/2020_P	SINAPI	UN	1,00	1.209,07	320,65	1.529,72	1.529,72	1.529,72
1.2.4	C2851	INSTALAÇÕES PROVISÓRIAS DE ÁGUA	SEINFRA	UN	1,00	992,30	263,16	1.255,46	1.255,46	1.255,46
2 CONSTRUÇÃO DE 07 UNIDADES HABITACIONAIS						1,00	719,56	190,85	910,41	910,41
2.1 FUNDAÇÕES E OUTROS SERVIÇOS										
2.1.1	96527	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA PARA VIGA BALDRAME (INCLUINDO ESCAVAÇÃO PARA COLOCAÇÃO DE FÔRMAS). AF_06/2017	SINAPI	M3	3,71	97,87	25,96	123,83	459,41	459,41
2.1.2	94342	ATERRO MANUAL DE VALAS COM AREIA PARA ATERRO E COMPACTAÇÃO MECANIZADA. AF_05/2016	SINAPI	M3	4,77	74,73	19,82	94,55	451,00	451,00
2.2 ESTRUTURA						1,00	4.141,88	1.098,59	5.240,47	5.240,47
2.2.1	94965	CONCRETO FCK = 25MPA, TRAÇO 1:2,3:2,7 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_05/2021	SINAPI	M3	1,68	378,27	100,32	478,59	804,03	804,03
2.2.2	92778	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE UMA ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO EM UMA EDIFICAÇÃO TÉRREA OU SOBRADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF_12/2015	SINAPI	KG	150,55	16,02	4,25	20,27	3.051,65	3.051,65
2.2.3	92775	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE UMA ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO EM UMA EDIFICAÇÃO TÉRREA OU SOBRADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_12/2015	SINAPI	KG	26,87	19,47	5,16	24,63	661,81	661,81
2.2.4	92265	FABRICAÇÃO DE FÔRMA PARA VIGAS, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA, E = 17 MM. AF_09/2020	SINAPI	M2	4,48	127,55	33,83	161,38	722,98	722,98
2.3 SUPER ESTRUTURA						1,00	7.485,85	1.985,42	9.471,27	9.471,27
2.3.1	101964	LAJE PRÉ-MOLDADA UNIDIRECIONAL, BIAPOIADA, PARA FORRO, ENCHIMENTO EM CERÂMICA, VIGOTA CONVENCIONAL, ALTURA TOTAL DA LAJE (ENCHIMENTO+CAPA) = (8+3). AF_11/2020	SINAPI	M2	4,20	148,68	39,43	188,11	790,06	790,06
2.3.2	92778	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE UMA ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO EM UMA EDIFICAÇÃO TÉRREA OU SOBRADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF_12/2015	SINAPI	KG	97,73	16,02	4,25	20,27	1.980,99	1.980,99
2.3.3	92775	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE UMA ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO EM UMA EDIFICAÇÃO TÉRREA OU SOBRADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_12/2015	SINAPI	KG	23,58	19,47	5,16	24,63	580,78	580,78
2.3.4	93204	CINTA DE AMARRAÇÃO DE ALVENARIA MOLDADA IN LOCO EM CONCRETO. AF_03/2016	SINAPI	M	42,10	58,02	15,39	73,41	3.090,56	3.090,56
2.3.5	92263	FABRICAÇÃO DE FÔRMA PARA PILARES E ESTRUTURAS SIMILARES, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA, E = 17 MM. AF_09/2020	SINAPI	M2	7,39	180,14	47,77	227,91	1.684,25	1.684,25
2.3.6	92873	LANÇAMENTO COM USO DE BALDES, ADENSAMENTO E ACABAMENTO DE CONCRETO EM ESTRUTURAS. AF_12/2015	SINAPI	M3	3,11	167,80	44,50	212,30	660,25	660,25
2.3.7	94965	CONCRETO FCK = 25MPA, TRAÇO 1:2,3:2,7 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_05/2021	SINAPI	M3	1,43	378,27	100,32	478,59	634,38	634,38
2.4 PAREDES E PAINÉIS						1,00	9.872,51	2.617,70	12.490,21	12.490,21
2.4.1	103328	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 9X19X19 CM (ESPESSURA 9 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_12/2021	SINAPI	M2	130,45	71,13	18,86	89,99	11.739,20	11.739,20
2.4.2	93182	VERGA PRÉ-MOLDADA PARA JANELAS COM ATÉ 1,5 M DE VÃO. AF_03/2016	SINAPI	M	13,50	43,97	11,66	55,63	751,01	751,01
2.5 ESQUADRIAS METÁLICAS E DE MADEIRA						1,00	5.276,77	1.399,91	6.676,68	6.676,68
2.5.1	91314	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO POPULAR, 80X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	SINAPI	UN	3,00	749,86	198,86	948,72	2.846,16	2.846,16
2.5.2	C1958	PORTA DE FERRO COMPACTA EM CHAPA, INCLUS. BATENTES E FERRAGENS	SEINFRA	M2	3,57	320,28	84,94	405,22	1.446,64	1.446,64

4705

[Assinatura]

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA



OBRA:	CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS NO MUNICÍPIO DE IRAUÇUBA			DATA:	09/07/2023	BDI:	26,52%
DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS NO MUNICÍPIO DE IRAUÇUBA			FONTE:	SEINFRA	VERBA:	027.1 COM DESONERAÇÃO 83,55% 47,76% 05/2021
LOCAL:	LOTEAMENTO NOSSA SENHORA DE FÁTIMA			SINAPI:	2022/01 COM DESONERAÇÃO 83,55% 47,40% 02/2022	Composições PROPRIA 0,00% 0,00%	
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE IRAUÇUBA						

1706

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID.	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO R\$			PREÇO TOTAL R\$
						SEM BDI	BDI	COM BDI	
2.5.3	94570	JANELA DE ALUMÍNIO DE CORRER COM 2 FOLHAS PARA VIDROS, COM VIDROS, BATENTE, ACABAMENTO COM ACETATO OU BRILHANTE E FERRAGENS. EXCLUSIVE ALIZAR E CONTRAMARCO. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	SINAPI	M2	4,56	413,55	109,67	523,22	2.385,88
2.6	COBERTAS								
2.6.1	92541	TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR RIPAS, CAIBROS E TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	SINAPI	M2	44,55	69,62	18,46	88,08	3.923,96
2.6.2	94201	TELHAMENTO COM TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, TIPO COLONIAL, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	SINAPI	M2	44,55	38,00	10,08	48,08	2.141,96
2.7	REVESTIMENTOS E PINTURA								
2.7.1	87893	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (SEM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO MANUAL. AF_06/2014	SINAPI	M2	215,17	5,66	1,50	7,16	1.540,62
2.7.2	C3409	REBOCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR, TRAÇO 1:4	SEINFRA	M2	193,43	32,46	8,61	41,07	7.944,17
2.7.3	C1212	EMBOÇO C/ ARGAMASSA MISTA DE CIMENTO, CAL EM PASTA E AREIA S/PENEIRAR TRAÇO 1:1,5:9 ESP.= 20mm P/ PAREDE	SEINFRA	M2	21,74	30,49	8,09	38,58	838,73
2.7.4	87271	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 25X35 CM APLICADAS EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 5 M² A MEIA ALTURA DAS PAREDES. AF_06/2014	SINAPI	M2	21,74	60,53	16,05	76,58	1.664,85
2.7.5	88489	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	SINAPI	M2	193,43	11,02	2,92	13,94	2.696,41
2.7.6	102234	PINTURA IMUNIZANTE PARA MADEIRA, 2 DEMÃOS. AF_01/2021	SINAPI	M2	10,08	19,23	5,10	24,33	245,25
2.7.7	100721	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE FUNDO (TIPO ZARCÃO) PULVERIZADA SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (POR DEMÃO). AF_01/2020 P	SINAPI	M2	7,14	19,16	5,08	24,24	173,07
2.8	CERÂMICA, CIMENTADO, RODAPÉS, SOLEIRAS E PEITORIS								
2.8.1	C3025	PISO MORTO CONCRETO FCK=13,5MPa C/PREPARO E LANÇAMENTO	SEINFRA	M3	1,80	3.071,58	814,71	3.886,29	3.886,29
2.8.2	87248	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 35X35 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M2. AF_06/2014	SINAPI	M2	36,19	42,71	11,33	54,04	1.955,71
2.8.3	94990	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL, NÃO ARMADO. AF_07/2016	SINAPI	M3	0,95	625,34	165,84	791,18	751,62
2.9	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS								
2.9.1	97589	LUMINÁRIA TIPO PLAFON EM PLÁSTICO, DE SOBREPOR, COM 1 LÂMPADA FLUORESCENTE DE 16 W, SEM REATOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2020	SINAPI	UN	7,00	43,42	11,51	54,93	384,51
2.9.2	93128	PONTO DE ILUMINAÇÃO RESIDENCIAL INCLUINDO INTERRUPTOR SIMPLES, CAIXA ELÉTRICA, ELETRODUTO, CABO, RASGO, QUEBRA E CHUMBAMENTO (EXCLUINDO LUMINÁRIA E LÂMPADA). AF_01/2016	SINAPI	UN	7,00	121,92	32,33	154,25	1.079,75
2.9.3	93141	PONTO DE TOMADA RESIDENCIAL INCLUINDO TOMADA 10A/250V, CAIXA ELÉTRICA, ELETRODUTO, CABO, RASGO, QUEBRA E CHUMBAMENTO. AF_01/2016	SINAPI	UN	12,00	151,91	40,29	192,20	2.306,40
2.9.4	101946	QUADRO DE MEDIÇÃO GERAL DE ENERGIA PARA 1 MEDIDOR DE SOBREPOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	SINAPI	UN	1,00	138,96	36,85	175,81	175,81
2.9.5	101877	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA EM PVC, DE EMBUTIR, SEM BARRAMENTO, PARA 3 DISJUNTORES - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	SINAPI	UN	1,00	50,88	13,49	64,37	64,37
2.9.6	101890	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO NEMA, CORRENTE NOMINAL DE 10 ATÉ 30A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	SINAPI	UN	2,00	16,05	4,26	20,31	40,62
2.9.7	C4530	DISJUNTOR DIFERENCIAL DR-16A - 40A, 30mA	SEINFRA	UN	1,00	136,02	36,07	172,09	172,09
2.9.8	96985	HASTE DE ATERRAMENTO 5/8 PARA SPDA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2017	SINAPI	UN	1,00	59,10	15,67	74,77	74,77
2.10	INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS								
2.10.1	89382	UNIÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2014	SINAPI	UN	4,00	14,25	3,78	18,03	72,12
2.10.2	89390	UNIÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2014	SINAPI	UN	1,00	21,47	5,69	27,16	27,16
2.10.3	102622	CAIXA D'ÁGUA EM POLIETILENO, 500 LITROS (INCLUSOS TUBOS, CONEXÕES E TORNEIRA DE BÓIA) - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2021	SINAPI	UN	1,00	573,20	152,01	725,21	725,21
2.10.4	C2616	TUBO PVC SOLD. MARROM D= 25mm (3/4")	SEINFRA	M	24,00	7,42	1,97	9,39	225,36

[Assinatura]

[Assinatura]

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA



OBRA: CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS NO MUNICÍPIO DE IRAUÇUBA
DESCRIÇÃO: CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS NO MUNICÍPIO DE IRAUÇUBA
LOCAL: LOTEAMENTO NOSSA SENHORA DE FÁTIMA
CLIENTE: PREFEITURA MUNICIPAL DE IRAUÇUBA

DATA: 05/07/2023 **BDI:** 26,52%
ORÇAMENTO: 027.1 COM DESONERAÇÃO 83,85% 47,76% 05/2021
SINAPI: 202201 COM DESONERAÇÃO 83,55% 47,46% 02/2022
Composições: PRÓPRIA 0,00% 0,00%

Prefeitura Municipal de Irauçuba
 Nº 4707
 180

ITEM	CODIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID.	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO R\$			PREÇO TOTAL R\$
						SEM BDI	BDI	COM BDI	
2.10.5	C2617	TUBO PVC SOLD. MARROM D= 32mm (1")	SEINFRA	M	4,00	11,52	3,06	14,58	58,32
2.10.6	94792	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 1", COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	SINAPI	UN	1,00	100,36	26,62	127,00	127,00
2.10.7	94489	REGISTRO DE ESFERA, PVC, SOLDÁVEL, COM VOLANTE, DN 25 MM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	SINAPI	UN	1,00	33,33	8,84	42,17	42,17
2.10.8	89362	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2014	SINAPI	UN	6,00	7,12	1,89	9,01	54,06
2.10.9	89367	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2014	SINAPI	UN	1,00	10,08	2,67	12,75	12,75
2.10.10	89380	LUVA DE REDUÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM X 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2014	SINAPI	UN	1,00	8,55	2,27	10,82	10,82
2.10.11	89400	TÉ DE REDUÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM X 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2014	SINAPI	UN	1,00	17,20	4,56	21,76	21,76
2.10.12	89397	TÉ DE REDUÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM X 20MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2014	SINAPI	UN	3,00	12,21	3,24	15,45	46,35
2.10.13	89427	LUVA COM BUCHA DE LATÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM X 3/4", INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2014	SINAPI	UN	2,00	10,43	2,77	13,20	26,40
2.10.14	89440	TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2014	SINAPI	UN	3,00	7,09	1,88	8,97	26,91
2.11	INSTALAÇÕES DE ESGOTO				1,00	2.593,37	687,78	3.281,15	3.281,15
2.11.1	89498	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 40MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2014	SINAPI	UN	4,00	11,48	3,04	14,52	58,08
2.11.2	89744	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_12/2014	SINAPI	UN	1,00	22,45	5,95	28,40	28,40
2.11.3	89731	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_12/2014	SINAPI	UN	4,00	9,90	2,63	12,53	50,12
2.11.4	89782	TE, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 X 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_12/2014	SINAPI	UN	4,00	10,33	2,74	13,07	52,28
2.11.5	80694	TUBO DE PVC PARA REDE COLETORA DE ESGOTO DE PAREDE MACIÇA, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA - FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO. AF_01/2021	SINAPI	M	10,00	44,12	11,70	55,82	558,20
2.11.6	91793	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) DO SERVIÇO DE INSTALAÇÃO DE TUBO DE PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM (INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO), INCLUSIVE CONEXÕES, CORTES E FIXAÇÕES PARA, PRÉDIOS. AF_10/2015	SINAPI	M	9,00	76,02	20,16	96,18	865,62
2.11.7	91792	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) DO SERVIÇO DE INSTALAÇÃO DE TUBO DE PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM (INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO), INCLUSIVE CONEXÕES, CORTES E FIXAÇÕES, PARA PRÉDIOS. AF_10/2015	SINAPI	M	12,00	48,41	12,84	61,25	735,00
2.11.8	98102	CAIXA DE GORDURA SIMPLES, CIRCULAR, EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO, DIÂMETRO INTERNO = 0,4 M, ALTURA INTERNA = 0,4 M. AF_12/2020	SINAPI	UN	1,00	147,32	39,07	186,39	186,39
2.11.9	C0606	CAIXA DE INSPEÇÃO EM ALVENARIA - TAMPA DE CONCRETO ESP.= 5cm	SEINFRA	M2	3,00	196,82	52,20	249,02	747,06
2.12	FOSSAS/SUMIDOURO				1,00	4.487,42	1.190,06	5.677,48	5.677,48
2.12.1	98052	TANQUE SÉPTICO CIRCULAR, EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO, DIÂMETRO INTERNO = 1,10 M, ALTURA INTERNA = 2,50 M, VOLUME ÚTIL: 2138,2 L (PARA 5 CONTRIBUINTES). AF_12/2020	SINAPI	UN	1,00	1.861,21	493,59	2.354,80	2.354,80
2.12.2	98062	SUMIDOURO CIRCULAR, EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO, DIÂMETRO INTERNO = 1,88 M, ALTURA INTERNA = 2,00 M, ÁREA DE INFILTRAÇÃO: 13,1 M² (PARA 5 CONTRIBUINTES). AF_12/2020	SINAPI	UN	1,00	2.626,21	696,47	3.322,68	3.322,68
2.13	LOUÇAS E METAIS				1,00	1.194,04	316,65	1.510,69	1.510,69
2.13.1	86888	VASO SANITÁRIO SIFONADO COM CAIXA ACOPLADA LOUÇA BRANCA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	SINAPI	UN	1,00	451,17	119,65	570,82	570,82

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA



OBRA:	CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS NO MUNICÍPIO DE IRAUÇUBA	DATA:	05/07/2023	BDI:	26,52%	
DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS NO MUNICÍPIO DE IRAUÇUBA	SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	63,86%	47,76%	05/2021
LOCAL:	LOTEAMENTO NOSSA SENHORA DE FÁTIMA	SINAPI	202201 COM DESONERAÇÃO	53,55%	47,46%	02/2022
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE IRAUÇUBA	Composições	PRÓPRIA	0,00%	0,00%	

4708
Cadastrada

ITEM	CODIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO R\$			PREÇO TOTAL R\$
						SEM BDI	BDI	COM BDI	
2.13.2	86904	LAVATÓRIO LOUÇA BRANCA SUSPENSO, 29,5 X 39CM OU EQUIVALENTE, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	SINAPI	UN	1,00	145,45	38,57	184,02	184,02
2.13.3	86876	TANQUE DE MÁRMORE SINTÉTICO SUSPENSO, 22L OU EQUIVALENTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	SINAPI	UN	1,00	256,26	67,96	324,22	324,22
2.13.4	86934	BANCADA DE MÁRMORE SINTÉTICO 120 X 60CM, COM CUBA INTEGRADA, INCLUSO SIFÃO TIPO FLEXIVEL EM PVC, VÁLVULA EM PLÁSTICO CROMADO TIPO AMERICANA E TORNEIRA CROMADA LONGA, DE PAREDE, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	SINAPI	UN	1,00	330,93	87,76	418,69	418,69
2.13.5	C0797	CHUVEIRO PLÁSTICO (INSTALADO)	SEINFRA	UN	1,00	10,23	2,71	12,94	12,94
2.14	COMPLEMENTAÇÃO DA OBRA				1,00	466,53	121,12	577,65	577,65
2.14.1	C1628	LIMPEZA GERAL	SEINFRA	M2	42,35	10,78	2,86	13,64	577,65

VALOR BDI TOTAL:	119.091,16
VALOR ORÇAMENTO:	448.073,12
VALOR TOTAL:	568.164,28

Quinhentos e Sessenta e Oito Mil Cento e Sessenta e Quatro reais e Vinte e Oito centavos

MS OBRAS E SERVIÇOS
CNPJ: 41.356.135/0001-71
Marcos Antônio Feitosa de Sousa
Sócio-Administrador

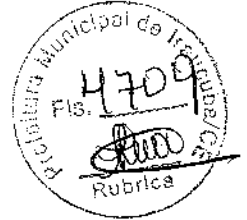
Elton John de Sousa Bogueira
Engenheiro Civil
CREA Nº 345174 CE

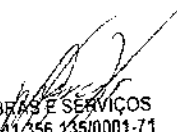


CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO


OBRA:	CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS NO MUNICÍPIO DE IRAUCUBA	DATA: 05/07/2023	BDI: 26,52%																			
DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS NO MUNICÍPIO DE IRAUCUBA	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <th>FONTES</th> <th>VERSÃO</th> <th>HORA</th> <th>MES</th> <th>REF.</th> </tr> <tr> <td>SEINFRA</td> <td>027.1 COM DESONERAÇÃO</td> <td>83,65%</td> <td>47,70%</td> <td>05/2021</td> </tr> <tr> <td>SINAPI</td> <td>2022/01 COM DESONERAÇÃO</td> <td>83,65%</td> <td>47,46%</td> <td>02/2022</td> </tr> <tr> <td colspan="2">Composição:</td> <td>PRÓPRIA</td> <td>0,00%</td> <td>0,00%</td> </tr> </table>	FONTES	VERSÃO	HORA	MES	REF.	SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,65%	47,70%	05/2021	SINAPI	2022/01 COM DESONERAÇÃO	83,65%	47,46%	02/2022	Composição:		PRÓPRIA	0,00%	0,00%
FONTES	VERSÃO	HORA	MES	REF.																		
SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,65%	47,70%	05/2021																		
SINAPI	2022/01 COM DESONERAÇÃO	83,65%	47,46%	02/2022																		
Composição:		PRÓPRIA	0,00%	0,00%																		
LOCAL:	LOTEAMENTO NOSSA SENHORA DE FÁTIMA																					
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE IRAUCUBA																					

ITEM	DESCRIÇÃO	VALOR (R\$)	DIA 30	DIA 60	DIA 90	Total parcela
1	INSTALAÇÃO DO CANTEIRO DE OBRAS	31.488,07	76,78%	10,96%	12,26%	100,00%
			24.177,19	3.452,36	3.858,52	31.488,07
2	CONSTRUÇÃO DE 07 UNIDADES HABITACIONAIS	536.676,21	3,52%	5,08%	91,40%	100,00%
			132.052,55	190.847,93	213.775,73	536.676,21
		568.164,28	156.229,74	194.300,29	217.634,25	568.164,28
			156.229,74	350.530,03	568.164,28	

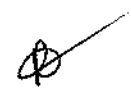



 IMS OBRAS E SERVIÇOS
 CNPJ: 41.356.135/0001-71
 Marcos Anônio Feitosa de Sousa
 Sócio - Administrador


 Eiton José de Sousa Nequeira
 Engenheiro Civil
 CREA Nº 345174 CE







COMPOSIÇÃO DO BDI			
OBRA:	CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS NO MUNICÍPIO DE IRAUCUBA	DATA: 05/07/2023	BDI: 26,52%
DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS NO MUNICÍPIO DE IRAUCUBA	TIPO DE OBRAS:	RESIDENCIAL
LOCAL:	LOTEAMENTO NOSSA SENHORA DE FÁTIMA	SEINFRA	027 - COM DESONERAÇÃO 83,80% 47,78% 09/2021
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE IRAUCUBA	SINAPI	2022/81 COM DESONERAÇÃO 89,50% 47,49% 09/2022
		Composição	PRÓPRIA 0,00% 0,00%



COD	DESCRIÇÃO	%
	Despesas Indiretas	
AC	Administração central	3,50
DF	Despesas financeiras	0,59
R	Riscos	0,97
	TOTAL	5,06

Benefício		
S + G	Garantia/seguros	0,80
L	Lucro	6,16
	TOTAL	6,96

Impostos		
	PIS	0,65
	COFINS	3,00
	ISS	3,00
	CPRB	4,50
	TOTAL	11,15

BDI = 26,52%

$$\frac{(1 + AC + S + R + G) \times (1 + DF) \times (1 + L)}{(1 - I)} - 1$$

MS OBRAS E SERVIÇOS
 CNPJ: 41.358.135/0001-71
 Marcos Antônio Feitosa de Sousa
 Sócio - Administrador

Eitor João de Sousa Nogueira
 Engenheiro Civil
 CREA Nº 345174 CE



TABELA DE ENCARGOS SOCIAIS

OBRA:	CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS NO MUNICÍPIO DE IRAUCUBA	DATA:	05/07/2023	BDI:	26,52%
DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS NO MUNICÍPIO DE IRAUCUBA	FONTE:	SEINFRA	VERSÃO:	027.1 COM DESONERAÇÃO
LOCAL:	LOTEAMENTO NOSSA SENHORA DE FÁTIMA	HORA:	83,85%	PREÇO:	47,76%
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE IRAUCUBA	COMPOSIÇÃO:	SNAPI	VERSÃO:	2022/01 COM DESONERAÇÃO
			PRÓPRIA	HORA:	0,00%
				PREÇO:	0,00%

COD	DESCRIÇÃO	HORISTA %	MENSALISTA %
A	GRUPO A		
A1	INSS		
A2	SESI	0,00	0,00
A3	SENAI	1,50	1,50
A4	INCRA	1,00	1,00
A5	SEBRAE	0,20	0,20
A6	Salário Educação	0,60	0,60
A7	Seguro Contra Acidentes de Trabalho	2,50	2,50
A8	FGTS	3,00	3,00
A9	SECONCI	8,00	8,00
	TOTAL	16,80	16,80

B	GRUPO B		
B1	Repouso Semanal Remunerado		
B2	Feriados	17,84	0,00
B3	Auxílio - Enfermidade	3,71	0,00
B4	13º Salário	0,87	0,66
B5	Licença Paternidade	10,80	8,33
B6	Faltas Justificadas	0,07	0,06
B7	Dias de Chuvas	0,72	0,56
B8	Auxílio Acidente de Trabalho	1,56	0,00
B9	Férias Gozadas	0,11	0,08
B10	Salário Maternidade	8,71	6,73
	TOTAL	44,41	16,48

C	GRUPO C		
C1	Aviso Prévio Indenizado		
C2	Aviso Prévio Trabalhado	5,40	4,17
C3	Férias Indenizadas	0,13	0,10
C4	Depósito Rescisão Sem Justa Causa	4,85	3,75
C5	Indenização Adicional	3,90	3,01
	TOTAL	14,73	11,38

D	GRUPO D		
D1	Reincidência de Grupo A sobre Grupo B	7,46	2,77
D2	Reincidência de Grupo A sobre Aviso Prévio Trabalhado e Reincidência do FGTS sobre Aviso Prévio Indenizado	0,45	0,35
	TOTAL	7,91	3,12

A + B + C + D = 83,85 47,76

COD	DESCRIÇÃO	HORISTA %	MENSALISTA %
A	GRUPO A		
A1	INSS		
A2	SESI	0,00	0,00
A3	SENAI	1,50	1,50
A4	INCRA	1,00	1,00
A5	SEBRAE	0,20	0,20
A6	Salário Educação	0,60	0,60
A7	Seguro Contra Acidentes de Trabalho	2,50	2,50
A8	FGTS	3,00	3,00
A9	SECONCI	8,00	8,00
	TOTAL	16,80	16,80

B	GRUPO B		
B1	Repouso Semanal Remunerado		
B2	Feriados	17,84	0,00
B3	Auxílio - Enfermidade	3,71	0,00
B4	13º Salário	0,85	0,66
B5	Licença Paternidade	10,81	8,33
B6	Faltas Justificadas	0,07	0,06
B7	Dias de Chuvas	0,72	0,56
B8	Auxílio Acidente de Trabalho	1,56	0,00
B9	Férias Gozadas	0,10	0,08
B10	Salário Maternidade	8,95	6,90
	TOTAL	44,64	16,61

C	GRUPO C		
C1	Aviso Prévio Indenizado		
C2	Aviso Prévio Trabalhado	5,41	4,17
C3	Férias Indenizadas	0,13	0,10
C4	Depósito Rescisão Sem Justa Causa	4,36	3,36
C5	Indenização Adicional	3,80	2,93
	TOTAL	14,16	10,91

D	GRUPO D		
D1	Reincidência de Grupo A sobre Grupo B	7,50	2,79
D2	Reincidência de Grupo A sobre Aviso Prévio Trabalhado e Reincidência do FGTS sobre Aviso Prévio Indenizado	0,45	0,35
	TOTAL	7,95	3,14

A + B + C + D = 83,65 47,48

MIS OBRAS E SERVIÇOS
CNPJ/41.356.435/0001-71
Marcos Antônio Feitosa de Sousa
Sócio-Administrador

Elton Jom de Sousa Nogueira
Engenheiro Civil
CREA Nº 345174 CE

À
Prefeitura Municipal de IRAUÇUBA
REF. TOMADA DE PREÇO Nº 2023.06.13.01

OBJETO: Contratação de Pessoa Jurídica para prestar os serviços de Construção de 07 (sete) Unidades Habitacionais no Município de Irauçuba - CE, de responsabilidade da Secretaria de Inclusão e Promoção Social.

Obra	Descrição	Prazo de Execução	Valor Global
I	Contratação de Pessoa Jurídica para prestar os serviços de Construção de 07 (sete) Unidades Habitacionais no Município de Irauçuba - CE, de responsabilidade da Secretaria de Inclusão e Promoção Social.	90 DIAS	R\$ 568.613,42 (Quinhentos e Sessenta e Oito Mil Reais, Seis Centos e Treze Reais e Quarenta e Dois Centavos)

Declaro que nos preços propostos encontra-se incluídos todos os tributos, encargos sociais, taxas e quaisquer outros ônus que porventura possam recair sobre o serviço objeto da presente Licitação.

Proponente: AR CONSTRUÇÕES E OBRAS DE INSTALAÇÕES LTDA

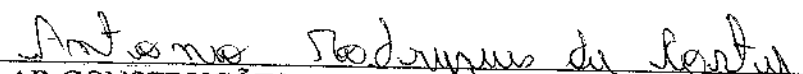
Endereço: Rua Maria da Conceição Alves de Melo, 407, 1º Andar, Padre Paulo, Boa Viagem – CE

CNPJ: 36.835.969/0001-20

Validade da Proposta: 60 (Sessenta) dias.

Prazo de Execução dos Serviços: Conforme Cronograma.

Boa Viagem 05 de julho de 2023


AR CONSTRUÇÕES E OBRAS DE INSTALAÇÕES LTDA

CNPJ: 36.835.969/0001-20

Antônio Rodrigues da Costa

Sócio – Proprietário

CPF: 898.455.443-04



PLANILHA ORÇAMENTÁRIA



OBRA: CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS NO MUNICÍPIO DE IRAUCUBA
DESCRIÇÃO: CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS NO MUNICÍPIO DE IRAUCUBA
LOCAL: LOTEAMENTO NOSSA SENHORA DE FÁTIMA
CLIENTE: PREFEITURA MUNICIPAL DE IRAUCUBA

DATA: 05/07/2023
VERSÃO: 027.1 COM DESONERAÇÃO
SEINFRA: 83,85%
SINAPI: 47,76%
Composições: 83,65%
PRÓPRIA: 47,46%
BDI: 26,52%
HORA: 0,00%
MES: 0,00%
DATA REF: 05/2021

ITEM	CODIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNIDADE	QTD	VALOR UNITÁRIO R\$		PREÇO TOTAL R\$
						SEM BDI	COM BDI	
1		INSTALAÇÃO DO CANTEIRO DE OBRAS			1,00	R\$ 24.913,37	R\$ 6.606,15	R\$ 31.519,52
1.1		ADMINISTRAÇÃO DA OBRA			1,00	R\$ 8.034,00	R\$ 2.131,00	R\$ 10.165,00
1.1.1	01	ADMINISTRAÇÃO LOCAL	Composições Próprias	%	100,00	R\$ 80,34	R\$ 21,31	R\$ 101,65
1.2		SERVIÇOS PRELIMINARES			1,00	R\$ 16.879,37	R\$ 4.475,15	R\$ 21.354,52
1.2.1	C1937	PLACAS PADRÃO DE OBRA	SEINFRA	M2	6,00	R\$ 150,02	R\$ 39,79	R\$ 1.138,86
1.2.2	99059	LOGACAO CONVENCIONAL DE OBRA, UTILIZANDO GABARITO DE TABUAS CORRIDAS PONTALETADAS A CADA 2,00M - 2 UTILIZAÇÕES. AF_10/2018	SINAPI	M	280,28	R\$ 49,15	R\$ 13,03	R\$ 17.427,81
1.2.3	101489	ENTRADA DE ENERGIA ELÉTRICA, AÉREA, MONOFÁSICA, COM CAIXA DE SOBREPOR, CABO DE 10 MM2 E DISJUNTOR DIN 50A (NÃO INCLUSO O POSTE DE CONCRETO). AF_07/2020 P	SINAPI	UN	1,00	R\$ 1.210,19	R\$ 320,94	R\$ 1.531,13
1.2.4	C2851	INSTALAÇÕES PROVISÓRIAS DE ÁGUA	SEINFRA	UN	1,00	R\$ 993,30	R\$ 263,42	R\$ 1.256,72
2		CONSTRUÇÃO DE 07 UNIDADES HABITACIONAIS			7,00	R\$ 60.645,88	R\$ 15.081,82	R\$ 76.727,70
2.1		FUNDAÇÕES E OUTROS SERVIÇOS			1,00	R\$ 720,11	R\$ 190,94	R\$ 911,05
2.1.1	96627	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA PARA VIGA BALDRAME (INCLUINDO ESCAVAÇÃO PARA COLOCAÇÃO DE FÓRMAS). AF_06/2017	SINAPI	M3	3,71	R\$ 97,94	R\$ 25,97	R\$ 123,91
2.1.2	94342	ATERRO MANUAL DE VALAS COM AREIA PARA ATERRO E COMPACTAÇÃO MECANIZADA. AF_05/2016	SINAPI	M3	4,77	R\$ 74,79	R\$ 19,93	R\$ 94,62
2.2		ESTRUTURA			1,00	R\$ 4.144,60	R\$ 1.098,99	R\$ 5.243,59
2.2.1	94965	CONCRETO FCK = 25MPa, TRAÇO 1:2:3:2,7 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/AREIA MÉDIA/BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_05/2021	SINAPI	M3	1,68	R\$ 378,42	R\$ 100,36	R\$ 478,78
2.2.2	92778	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE UMA ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO EM UMA EDIFICAÇÃO TERREA OU SOBRADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF_12/2015	SINAPI	KG	150,55	R\$ 16,03	R\$ 4,25	R\$ 20,28
2.2.3	92775	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE UMA ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO EM UMA EDIFICAÇÃO TERREA OU SOBRADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_12/2015	SINAPI	KG	26,87	R\$ 19,49	R\$ 5,17	R\$ 24,66
2.2.4	92265	FABRICAÇÃO DE FORMA PARA VIGAS, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA, E = 17 MM. AF_09/2020	SINAPI	M2	4,48	R\$ 127,64	R\$ 37,35	R\$ 161,49
2.3		SUPER ESTRUTURA			1,00	R\$ 7.491,71	R\$ 1.855,4	R\$ 9.347,45
								R\$ 537.093,90
								R\$ 911,05
								R\$ 459,71
								R\$ 451,34
								R\$ 5.243,59
								R\$ 804,35
								R\$ 3.053,15
								R\$ 662,61
								R\$ 723,48
								R\$ 9.478,45



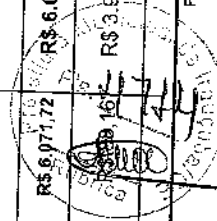
AR CONSTRUÇÕES E OBRAS DE INSTALAÇÕES S.R.L.
 CNPJ: 06.835.969/0001-20
 FERNANDA DE FÁTIMA LEAL PEREIRA
 SOCIA ADMINISTRADORA

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBRA: CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS NO MUNICÍPIO DE IRAUQUÇA
 DESCRIÇÃO: CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS NO MUNICÍPIO DE IRAUQUÇA
 LOCAL: LOTEAMENTO NOSSA SENHORA DE FÁTIMA
 CLIENTE: PREFEITURA MUNICIPAL DE IRAUQUÇA

DATA: 05/07/2023 BDI: 26,52%
 FONTE: VERSÃO HORA MES DATA REF
 SEINFRA 027.1 COM DESONERAÇÃO 83,85% 47,76% 09/2021
 SINAPI 2022/01 COM DESONERAÇÃO 83,55% 47,46% 02/2022
 Composições PROPRIA 0,00% 0,00%

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNIDADE	QTD	VALOR UNITÁRIO R\$		COM.BDI	PREÇO TOTAL R\$
						SEM BDI	BDI		
2.3.1	101964	LAJE PRÉ-MOLDADA UNIDIRECIONAL, BIAPOIADA, PARA FORRO, ENCHIMENTO EM CERÂMICA, VIGOTA CONVENCIONAL, ALTURA TOTAL DA LAJE (ENCHIMENTO+CAPA) = (8+3). AF. 11/2020	SINAPI	M2	4,20	R\$ 148,82	R\$ 39,47	R\$ 188,29	R\$ 790,82
2.3.2	92778	CONCRETO ARMADO EM UMA EDIFICAÇÃO TERREA OU SOBRADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF. 12/2015	SINAPI	KG	97,73	R\$ 16,03	R\$ 4,25	R\$ 20,28	R\$ 1.981,96
2.3.3	92775	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE UMA ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO EM UMA EDIFICAÇÃO TERREA OU SOBRADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF. 12/2015	SINAPI	KG	23,58	R\$ 19,49	R\$ 5,17	R\$ 24,66	R\$ 581,48
2.3.4	93204	CINTA DE AMARRAÇÃO DE ALVENARIA MOLDADA IN LOCO EM CONCRETO. AF. 03/2016	SINAPI	M	42,10	R\$ 58,07	R\$ 15,40	R\$ 73,47	R\$ 3.093,09
2.3.5	92263	FABRICAÇÃO DE FÓRMA PARA PILARES E ESTRUTURAS SIMILARES, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA, E = 17 MM. AF. 09/2020	SINAPI	M2	7,39	R\$ 180,29	R\$ 47,81	R\$ 228,10	R\$ 1.685,66
2.3.6	92873	LANÇAMENTO COM USO DE BALDES, ADENSAMENTO E ACABAMENTO DE CONCRETO EM ESTRUTURAS. AF. 12/2015	SINAPI	M3	3,11	R\$ 167,93	R\$ 44,54	R\$ 212,47	R\$ 660,78
2.3.7	94966	CONCRETO FCK = 25MPa, TRAÇÃO 1:2:3:2,7 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF. 06/2021	SINAPI	M3	1,43	R\$ 378,42	R\$ 100,36	R\$ 478,78	R\$ 684,66
2.4	PAREDES E PAINÉIS								
2.4.1	103328	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 9X19X19 CM (ESPESSURA 9 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF. 12/2021	SINAPI	M2	130,45	R\$ 71,17	R\$ 18,87	R\$ 90,04	R\$ 11.745,72
2.4.2	93182	VERGA PRÉ-MOLDADA PARA JANELAS COM ATÉ 1,5 M DE VÃO. AF. 03/2016	SINAPI	M	13,50	R\$ 44,01	R\$ 11,67	R\$ 55,68	R\$ 751,68
2.5	ESQUADRIAS METÁLICAS E DE MADEIRA								
2.5.1	91314	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEM-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO POPULAR, 80X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FLURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 12/2019	SINAPI	UN	3,00	R\$ 750,52	R\$ 199,04	R\$ 949,56	R\$ 2.848,68
2.5.2	C1958	PORTA DE FERRO COMPACTA EM CHAPA, INCLUS. BATENTES E FERRAGENS	SEINFRA	M2	3,57	R\$ 320,60	R\$ 85,02	R\$ 405,62	R\$ 1.448,06
2.5.3	94570	JANELA DE ALUMÍNIO DE CORRER COM 2 FOLHAS PARA VIDROS, COM VIDROS, BATENTE, ACABAMENTO COM ACETATO OU BRILHANTE E FERRAGENS, EXCLUSIVE ALIZAR E CONTRAMARCO. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 12/2019	SINAPI	M2	4,56	R\$ 413,96	R\$ 109,78	R\$ 523,74	R\$ 2.388,25
2.6	COBERTAS								
2.6.1	92544	TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR RIPAS, CAIBROS E TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF. 07/2019	SINAPI	M2	44,55	R\$ 69,68	R\$ 18,48	R\$ 88,16	R\$ 3.927,53
					1,00	R\$ 4.798,92	R\$ 1.272,80	R\$ 6.071,72	R\$ 6.071,72



PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBRA: CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS NO MUNICÍPIO DE IRAUQUIBA

DESCRIÇÃO: CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS NO MUNICÍPIO DE IRAUQUIBA

LOCAL: LOTEAMENTO NOSSA SENHORA DE FÁTIMA

CLIENTE: PREFEITURA MUNICIPAL DE IRAUQUIBA

DATA: 05/07/2023

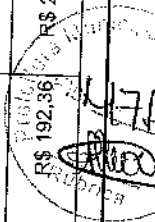
BDI: 26,52%

SEINFRA 027,1 COM DESONERAÇÃO 83,85% 47,76% 05/2021

SINAPI 2022/01 COM DESONERAÇÃO 83,55% 47,46% 02/2022

Composições
PRÓPRIA 0,00% 0,00%

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNIDADE	QTD	VALOR UNITÁRIO R\$		PREÇO TOTAL R\$
						SEM BDI	COM BDI	
2.6.2	94201	TELHAMENTO COM TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, TIPO COLONIAL, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	SINAPI	M2	44,55	R\$ 38,04	R\$ 48,13	R\$ 2.144,19
2.7		REVESTIMENTOS E PINTURA						
2.7.1	87893	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (SEM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO MANUAL. AF_06/2014	SINAPI	M2	215,17	R\$ 11.947,61	R\$ 15.115,64	R\$ 15.115,64
2.7.2	C3409	REBOCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR, TRAÇO 1:4	SEINFRA	M2	193,43	R\$ 32,48	R\$ 41,09	R\$ 7.948,04
2.7.3	C1212	EMBOÇO C/ ARGAMASSA MISTA DE CIMENTO, CAL EM PASTA E AREIA S/ PENEIRAR TRAÇO 1:1,5:9 ESP = 20mm P/ PAREDE	SEINFRA	M2	21,74	R\$ 30,52	R\$ 38,61	R\$ 839,38
2.7.4	87271	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 25X35 CM APLICADAS EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 5 M ² A MEIA ALTURA DAS PAREDES. AF_06/2014	SINAPI	M2	21,74	R\$ 60,58	R\$ 76,65	R\$ 1.666,37
2.7.5	88489	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LATEX ACRÍLICA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	SINAPI	M2	193,43	R\$ 11,04	R\$ 13,97	R\$ 2.702,22
2.7.6	102234	PINTURA IMUNIZANTE PARA MADEIRA, 2 DEMÃOS. AF_01/2021	SINAPI	M2	10,08	R\$ 19,26	R\$ 24,37	R\$ 245,65
2.7.7	100721	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE FUNDO (TIPO ZARCAO) PULVERIZADA SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (POR DEMÃO). AF_01/2020_P	SINAPI	M2	7,14	R\$ 19,19	R\$ 24,28	R\$ 173,36
2.8		CERÂMICA, CIMENTADO, RODAPÉS, SOLEIRAS E PEITORIS						
2.8.1	C3025	PISO MORTO CONCRETO FCK=13,5MPa C/PREPARO E LANÇAMENTO	SEINFRA	M3	1,80	R\$ 3.073,53	R\$ 3.888,46	R\$ 3.888,46
2.8.2	87248	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 35X35 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M ² . AF_06/2014	SINAPI	M2	36,19	R\$ 42,74	R\$ 54,07	R\$ 1.956,79
2.8.3	94990	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL, NÃO ARMADO. AF_07/2016	SINAPI	M3	0,95	R\$ 625,67	R\$ 791,60	R\$ 752,02
2.9		INSTALAÇÕES ELÉTRICAS						
2.9.1	97589	LUMINARIA TIPO PLAFON EM PLÁSTICO, DE SOBREPOR, COM 1 LÂMPADA FLUORESCENTE DE 15 W, SEM REATOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2020	SINAPI	UN	7,00	R\$ 43,45	R\$ 54,97	R\$ 384,79
2.9.2	93128	PONTO DE ILUMINAÇÃO RESIDENCIAL INCLUINDO INTERRUPTOR SIMPLES, CAIXA ELÉTRICA, ELETRODUTO, CABO, RASGO, QUEBRA E CHUMBAMENTO (EXCLUINDO LUMINÁRIA E LÂMPADA). AF_01/2016	SINAPI	UN	7,00	R\$ 122,03	R\$ 154,39	R\$ 1.080,73
2.9.3	93141	PONTO DE TOMADA RESIDENCIAL INCLUINDO TOMADA 10A/250V, CAIXA ELÉTRICA, ELETRODUTO, CABO, RASGO, QUEBRA E CHUMBAMENTO. AF_01/2016	SINAPI	UN	12,00	R\$ 152,04	R\$ 192,36	R\$ 2.308,32



PLANILHA ORÇAMENTÁRIA



Construções e Obras de Instalações

OBRA: CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS NO MUNICÍPIO DE IRAUÇUBA
DESCRIÇÃO: CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS NO MUNICÍPIO DE IRAUÇUBA
LOCAL: LOTEAMENTO NOSSA SENHORA DE FÁTIMA
CLIENTE: PREFEITURA MUNICIPAL DE IRAUÇUBA

DATA: 05/07/2023 **BDI:** 26,52%
FONTE: SEINFRA **VERSÃO:** 027.1 COM DESONERAÇÃO **HORA:** 83,86% **MES:** 05/2021
SEINFRA: 2022/01 COM DESONERAÇÃO **SINAPI:** 83,55% **DATA REF:** 02/2022
Composições: PROPRIA 0,00%

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNIDADE	QTD	VALOR UNITÁRIO R\$		COM BDI	PREÇO TOTAL R\$
						SEM BDI	BDI		
2.9.4	101946	QUADRO DE MEDIÇÃO GERAL DE ENERGIA PARA 1 MEDIDOR DE SOBREPOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	SINAPI	UN	1,00	R\$ 139,09	R\$ 36,89	R\$ 175,98	R\$ 175,98
2.9.5	101877	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA EM PVC, DE EMBUTIR, SEM BARRAMENTO, PARA 3 DISJUNTORES - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	SINAPI	UN	1,00	R\$ 50,92	R\$ 13,50	R\$ 64,42	R\$ 64,42
2.9.6	101890	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO NEMA, CORRENTE NOMINAL DE 10 ATÉ 30A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	SINAPI	UN	2,00	R\$ 16,07	R\$ 4,26	R\$ 20,33	R\$ 40,66
2.9.7	C4530	DISJUNTOR DIFERENCIAL DR-16A - 40A, 30mA	SEINFRA	UN	1,00	R\$ 136,17	R\$ 36,11	R\$ 172,28	R\$ 172,28
2.9.8	96985	HASTE DE ATERRAMENTO 5/8 PARA SPDA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2017	SINAPI	UN	1,00	R\$ 59,16	R\$ 15,69	R\$ 74,85	R\$ 74,85
2.10	INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS								
2.10.1	89382	UNIÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2014	SINAPI	UN	1,00	R\$ 1.167,96	R\$ 309,74	R\$ 1.477,70	R\$ 1.477,70
2.10.2	89390	UNIÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2014	SINAPI	UN	4,00	R\$ 14,26	R\$ 3,78	R\$ 18,04	R\$ 72,16
2.10.3	102622	CAIXA D'ÁGUA EM POLIETILENO, 500 LITROS (INCLUSOS TUBOS, CONEXÕES E TORNEIRA DE BÓIA) - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	SINAPI	UN	1,00	R\$ 21,49	R\$ 5,70	R\$ 27,19	R\$ 27,19
2.10.4	C2616	TUBO PVC SOLD. MARROM D= 25mm (3/4")	SEINFRA	M	1,00	R\$ 573,74	R\$ 152,16	R\$ 725,90	R\$ 725,90
2.10.5	C2617	TUBO PVC SOLD. MARROM D= 32mm (1")	SEINFRA	M	24,00	R\$ 7,43	R\$ 1,97	R\$ 9,40	R\$ 225,60
2.10.6	94792	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 1", COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	SINAPI	M	4,00	R\$ 11,54	R\$ 3,06	R\$ 14,60	R\$ 58,40
2.10.7	94489	REGISTRO DE ESFERA, PVC, SOLDÁVEL, COM VOLANTE, DN 25 MM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	SINAPI	UN	1,00	R\$ 100,47	R\$ 26,64	R\$ 127,11	R\$ 127,11
2.10.8	89362	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2014	SINAPI	UN	1,00	R\$ 33,36	R\$ 8,85	R\$ 42,21	R\$ 42,21
2.10.9	89367	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2014	SINAPI	UN	6,00	R\$ 7,12	R\$ 1,89	R\$ 9,01	R\$ 54,06
2.10.10	89380	LUVA DE REDUÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM X 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2014	SINAPI	UN	1,00	R\$ 10,09	R\$ 2,68	R\$ 12,77	R\$ 12,77
2.10.11	89400	TÊ DE REDUÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM X 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2014	SINAPI	UN	1,00	R\$ 8,55	R\$ 2,27	R\$ 10,82	R\$ 10,82
2.10.12	89397	TÊ DE REDUÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM X 20MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2014	SINAPI	UN	1,00	R\$ 17,21	R\$ 4,56	R\$ 21,77	R\$ 21,77
2.10.13	89427	LUVA COM BUCHA DE LATÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM X 3/4, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2014	SINAPI	UN	3,00	R\$ 12,22	R\$ 3,29	R\$ 15,46	R\$ 46,38
			SINAPI	UN	2,00	R\$ 10,44	R\$ 2,71	R\$ 13,21	R\$ 26,42

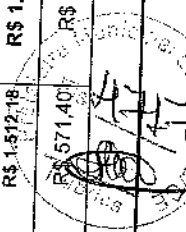
(Handwritten signatures and stamps)

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBRA: CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS NO MUNICÍPIO DE IRAUÇUBA
 DESCRIÇÃO: CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS NO MUNICÍPIO DE IRAUÇUBA
 LOCAL: LOTEAMENTO NOSSA SENHORA DE FÁTIMA
 CLIENTE: PREFEITURA MUNICIPAL DE IRAUÇUBA

DATA: 05/07/2023 BDI: 26,52%
 FONTE: VERSÃO: DATA REF:
 SEINFRA 027,1 COM DESONERAÇÃO 83,85% 47,76% 05/2021
 SINAPI 2022/01 COM DESONERAÇÃO 89,55% 47,46% 02/2022
 Composições PROPRIA 0,00%

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNIDADE	QTD	VALOR UNITÁRIO R\$		COM BDI	PREÇO TOTAL R\$
						SEM BDI	BDI		
2.10.14	88440	TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 12/2014	SINAPI	UN	3,00	R\$ 7,09	R\$ 1,88	R\$ 8,97	R\$ 26,91
2.11	INSTALAÇÕES DE ESGOTO								
2.11.1	88488	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 40MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 12/2014	SINAPI	UN	1,00	R\$ 2.595,34	R\$ 688,33	R\$ 3.283,67	R\$ 3.283,67
2.11.2	88744	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF. 12/2014	SINAPI	UN	1,00	R\$ 11,49	R\$ 3,05	R\$ 14,54	R\$ 58,16
2.11.3	89731	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF. 12/2014	SINAPI	UN	4,00	R\$ 9,91	R\$ 2,63	R\$ 12,54	R\$ 50,16
2.11.4	89782	TE, PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 X 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF. 12/2014	SINAPI	UN	4,00	R\$ 10,35	R\$ 2,74	R\$ 13,09	R\$ 52,36
2.11.5	90894	TUBO DE PVC PARA REDE COLETOIRA DE ESGOTO DE PAREDE MACIÇA, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA - FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO. AF. 01/2021 (COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) DO SERVIÇO DE INSTALAÇÃO DE TUBO DE PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM (INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO), INCLUSIVE CONEXÕES, CORTES E FIXAÇÕES PARA PRÉDIOS. AF. 10/2015	SINAPI	M	10,00	R\$ 44,16	R\$ 11,71	R\$ 55,87	R\$ 558,70
2.11.6	91793	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) DO SERVIÇO DE INSTALAÇÃO DE TUBO DE PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM (INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO), INCLUSIVE CONEXÕES, CORTES E FIXAÇÕES PARA PRÉDIOS. AF. 10/2015	SINAPI	M	9,00	R\$ 76,04	R\$ 20,17	R\$ 96,21	R\$ 865,89
2.11.7	91792	PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM (INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO), INCLUSIVE CONEXÕES, CORTES E FIXAÇÕES PARA PRÉDIOS. AF. 10/2015	SINAPI	M	12,00	R\$ 48,45	R\$ 12,85	R\$ 61,30	R\$ 735,60
2.11.8	98102	CAIXA DE GORDURA SIMPLES, CIRCULAR, EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO, DIÂMETRO INTERNO = 0,4 M, ALTURA INTERNA = 0,4 M. AF. 12/2020	SINAPI	UN	1,00	R\$ 147,46	R\$ 39,11	R\$ 186,57	R\$ 186,57
2.11.9	C0606	CAIXA DE INSPEÇÃO EM ALVENARIA - TAMPA DE CONCRETO ESP. = 5cm	SEINFRA	M2	3,00	R\$ 197,02	R\$ 52,25	R\$ 249,27	R\$ 747,81
2.12	FOSSA/SUMIDOURO								
2.12.1	98052	TANQUE SEPTICO CIRCULAR, EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO, DIÂMETRO INTERNO = 1,10 M, ALTURA INTERNA = 2,50 M, VOLUME ÚTIL: 2198,2 L (PARA 5 CONTRIBUINTES). AF. 12/2020	SINAPI	UN	1,00	R\$ 4.491,57	R\$ 1.191,17	R\$ 5.682,74	R\$ 5.682,74
2.12.2	98062	SUMIDOURO CIRCULAR, EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO, DIÂMETRO INTERNO = 1,88 M, ALTURA INTERNA = 2,00 M, ÁREA DE INFILTRAÇÃO: 13,1 M² (PARA 5 CONTRIBUINTES). AF. 12/2020	SINAPI	UN	1,00	R\$ 1.862,93	R\$ 494,05	R\$ 2.356,98	R\$ 2.356,98
2.13	LOUÇAS E METAIS								
2.13.1	88888	VASO SANITÁRIO SIFONADO COM CAIXA ACOPLADA LOUÇA BRANCA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 01/2020	SINAPI	UN	1,00	R\$ 1.195,22	R\$ 316,96	R\$ 1.512,18	R\$ 1.512,18
			SINAPI	UN	1,00	R\$ 451,63	R\$ 119,77	R\$ 571,40	R\$ 571,40




PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBRA:	CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS NO MUNICÍPIO DE IRAUÇUBA		
DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS NO MUNICÍPIO DE IRAUÇUBA		
LOCAL:	LOTEAMENTO NOSSA SENHORA DE FÁTIMA		
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE IRAUÇUBA		

DATA:	05/07/2023	BDI:	26,52%
FONTE:	SEINFRA	VERSÃO:	027.1 COM DESONERAÇÃO
SEINFRA:	2022/01 COM DESONERAÇÃO	HORA:	83,86% 47,78%
SINAPI:	2022/01 COM DESONERAÇÃO	MES:	09/2021
Composições:	PROPRIA	DATA REF:	02/2022
			0,00% 0,00%

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNIDADE	QTD	VALOR UNITÁRIO-R\$		COMBDI	PREÇO TOTAL R\$
						SEM BDI	BDI		
2.13.2	86904	LAVATÓRIO LOUCA BRANCA SUSPENSO, 29,5 X 39CM OU EQUIVALENTE, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 01/2020	SINAPI	UN	1,00	R\$ 145,59	R\$ 38,61	R\$ 184,20	R\$ 184,20
2.13.3	86876	TANQUE DE MÁRMORE SINTÉTICO SUSPENSO, 22L OU EQUIVALENTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 01/2020	SINAPI	UN	1,00	R\$ 256,53	R\$ 68,03	R\$ 324,56	R\$ 324,56
2.13.4	86934	BANCADA DE MÁRMORE SINTÉTICO 120 X 60CM, COM CUBA INTEGRADA, INCLUSO SIFÃO TIPO FLEXÍVEL EM PVC, VÁLVULA EM PLÁSTICO CROMADO TIPO AMERICANA E TORNEIRA CROMADA LONGA, DE PAREDE; PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 01/2020	SINAPI	UN	1,00	R\$ 331,24	R\$ 87,84	R\$ 419,08	R\$ 419,08
2.13.5	C0797	CHUVEIRO PLÁSTICO (INSTALADO)	SEINFRA	UN	1,00	R\$ 10,23	R\$ 2,71	R\$ 12,94	R\$ 12,94
2.14	COMPLEMENTAÇÃO DA OBRA								
2.14.1	C1628	LIMPEZA GERAL	SEINFRA	M2	42,35	R\$ 456,96	R\$ 121,12	R\$ 578,08	R\$ 578,08
						VALOR BDI TOTAL:	R\$ 119.178,89		
						VALOR ORÇAMENTO:	R\$ 448.434,53		
						VALOR TOTAL:	R\$ 568.613,42		



 Prefeitura Municipal de Irauçuba

 Nº 47718

 Attribuição

AF CONSULTORES E SERVIÇOS DE INSTALAÇÕES ERELL

 CNPJ: 36.835.969/0001-20

 FERNANDA DE FÁTIMA LEAL PEREIRA

 ADMINISTRADORA



 FERNANDA DE FÁTIMA LEAL PEREIRA

 ADMINISTRADORA

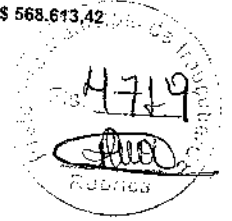


RESUMO DO ORÇAMENTO

OBRA:	CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS NO MUNICÍPIO DE IRAUÇUBA
DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS NO MUNICÍPIO DE IRAUÇUBA
LOCAL:	LOTEAMENTO NOSSA SENHORA DE FÁTIMA
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE IRAUÇUBA

DATA : 05/07/2023		BDI : 26,52%	
FONTE	VERSÃO	HORA	MES
SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%
SINAPI	2022/01 COM DESONERAÇÃO	83,55%	47,46%
Composição:	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

CÓDIGO	DESCRIÇÃO	PREÇO TOTAL	%
1	INSTALAÇÃO DO CANTEIRO DE OBRAS	R\$ 31.519,52	5,54%
2	CONSTRUÇÃO DE 07 UNIDADES HABITACIONAIS	R\$ 537.093,90	94,46%
VALOR BDI TOTAL:		R\$ 119.178,89	100,00%
VALOR ORÇAMENTO:		R\$ 449.434,53	
VALOR TOTAL:		R\$ 568.613,42	



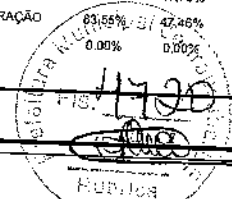
PREFEITURA DE IRAUÇUBA
 SECRETARIA DE OBRAS
 RUA... 001092001-0

AR CONSTRUÇÕES E OBRAS DE INSTALAÇÕES EIREL
 CNPJ: 16.235.969/0001-20
 FERNANDA DE FÁTIMA LEAL PEREIRA
 SÓCIA-ADMINISTRADORA



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS NO MUNICÍPIO DE IRAUÇUBA	DATA:	05/07/2023	BDI:	26,52%
DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS NO MUNICÍPIO DE IRAUÇUBA	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
LOCAL:	LOTEAMENTO NOSSA SENHORA DE FÁTIMA	SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE IRAUÇUBA	SINAPI	2622/01 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,46%
		Composição	PRÓPRIA	0,00%	0,00%



1.1.1. 01 ADMINISTRAÇÃO LOCAL (%)

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
18584	ENGENHEIRO JUNIOR	SEINFRA	MES	0,00330518	R\$ 14.376,57	R\$ 47,52
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 47,52
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
93572	ENCARREGADO GERAL DE OBRAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	MES	0,00771209	R\$ 4.255,92	R\$ 32,82
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 32,82
VALOR:						R\$ 80,34

1.2.1. C1937 PLACAS PADRÃO DE OBRA (M2)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10537	CHAPA DE AÇO GALVANIZADA ESP. 0,3MM	SEINFRA	M2	1,02000000	R\$ 35,2500	R\$ 35,9550
11100	ESMALTE SINTÉTICO	SEINFRA	L	1,00000000	R\$ 24,7500	R\$ 24,7500
11691	PONTALETE / BARROTE DE 3"x3"	SEINFRA	M	4,50000000	R\$ 12,4900	R\$ 56,2050
11725	PREGO 15X15 (1.1/4" x 13) (APROXIMADAMENTE 672UN/KG)	SEINFRA	KG	0,15000000	R\$ 15,3900	R\$ 2,3085
TOTAL Material:						R\$ 119,2185
Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12543	SERVENTE	SEINFRA	H	2,00000000	R\$ 15,4000	R\$ 30,8000
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 30,8000
VALOR:						R\$ 150,02

1.2.2. 99059 LOCAÇÃO CONVENCIONAL DE OBRA, UTILIZANDO GABARITO DE TÁBUAS CORRIDAS PONTALETADAS A CADA 2,00M - 2 UTILIZAÇÕES. AF_10/2018 (M)

Equipamento Custo Horário		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
91693	SERRA CIRCULAR DE BANCADA COM MOTOR ELÉTRICO POTÊNCIA DE 5HP, COM COIFA PARA DISCO 10" - CHI DIURNO. AF_08/2015	SINAPI	CHI	0,01680000	R\$ 19,44	R\$ 0,32
91692	SERRA CIRCULAR DE BANCADA COM MOTOR ELÉTRICO POTÊNCIA DE 5HP, COM COIFA PARA DISCO 10" - CHP DIURNO. AF_08/2015	SINAPI	CHP	0,00390000	R\$ 20,65	R\$ 0,08
TOTAL Equipamento Custo Horário:						R\$ 0,40
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00004433	CAIBRO NAO APARELHADO *7,5 X 7,5* CM, EM MACARANDUBA, ANGELIM OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	SINAPI	M	0,41250000	R\$ 22,18	R\$ 9,14
00005068	PREGO DE ACO POLIDO COM CABECA 17 X 21 (2 X 11)	SINAPI	KG	0,11100000	R\$ 19,65	R\$ 2,18
00004417	SARRAFO NAO APARELHADO *2,5 X 7* CM, EM MACARANDUBA, ANGELIM OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	SINAPI	M	0,74450000	R\$ 6,17	R\$ 4,59
00010567	TABUA *2,5 X 23* CM EM PINUS, MISTA OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	SINAPI	M	0,55000000	R\$ 13,10	R\$ 7,20
00007356	TINTA LATEX ACRILICA PREMIUM, COR BRANCO FOSCO	SINAPI	L	0,02560000	R\$ 17,76	R\$ 0,45
TOTAL Material:						R\$ 23,56
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88239	AJUDANTE DE CARPINTEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,35630000	R\$ 17,40	R\$ 6,19
88262	CARPINTEIRO DE FORMAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,71250000	R\$ 20,40	R\$ 14,53



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS NO MUNICÍPIO DE IRAUÇUBA
DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS NO MUNICÍPIO DE IRAUÇUBA
LOCAL:	LOTEAMENTO NOSSA SENHORA DE FÁTIMA
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE IRAUÇUBA

DATA:	05/07/2023	BDI:	26,52%
FONTE	VERSÃO	HORA	MES
SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%
SINAPI	2022/01 COM DESONERAÇÃO	83,55%	47,46%
Composição	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares: R\$ 20,72

Serviço	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
94974	CONCRETO MAGRO PARA LASTRO, TRAÇO 1:4.5:4,5 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MANUAL AF_05/2021	SINAPI	M3	0,00460000	R\$ 344,67	R\$ 1,58
99062	MARCAÇÃO DE PONTOS EM GABARITO OU CAVALETE. AF_10/2018	SINAPI	UN	1,50000000	R\$ 1,93	R\$ 2,89
TOTAL Serviço:						R\$ 4,47
VALOR:						R\$ 49,15

1.2.3. 101489 ENTRADA DE ENERGIA ELÉTRICA, AÉREA, MONOFÁSICA, COM CAIXA DE SOBREPOR, CABO DE 10 MM2 E DISJUNTOR DIN 50A (NÃO INCLUSO O POSTE DE CONCRETO). AF_07/2020_P (UN)

Material	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00001094	ARMAÇÃO VERTICAL COM HASTE E CONTRA-PINO, EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO 3/16", COM 1 ESTRIBO, SEM ISOLADOR	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 23,73	R\$ 23,73
00011267	ARRUELA LISA, REDONDA, DE LATÃO POLIDO, DIAMETRO NOMINAL 5/8", DIAMETRO EXTERNO = 34 MM, DIAMETRO DO FURO = 17 MM, ESPESSURA = 2,5* MM	SINAPI	UN	2,00000000	R\$ 0,79	R\$ 1,58
00011950	BUCHA DE NYLON SEM ABA S6, COM PARAFUSO DE 4,20 X 40 MM, EM AÇO ZINCADO COM ROSCA SOBERBA, CABECA CHATA E FENDA PHILLIPS	SINAPI	UN	4,00000000	R\$ 0,18	R\$ 0,72
00034643	CAIXA DE INSPEÇÃO PARA ATERRAMENTO E PARA RAIOS, EM POLIPROPILENO, DIAMETRO = 300 MM X ALTURA = 400 MM	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 40,06	R\$ 40,06
00039806	CAIXA PARA MEDIDOR MONOFÁSICO, EM POLICARBONATO / TERMOPLÁSTICO, PARA ALOJAR 1 DISJUNTOR (PADRÃO DA CONCESSIONÁRIA LOCAL)	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 81,50	R\$ 81,50
00011864	CONECTOR METÁLICO TIPO PARAFUSO FENDIDO (SPLIT BOLT), PARA CABOS ATÉ 95 MM2	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 29,82	R\$ 29,82
00014153	FITA METÁLICA PERFORADA, L = 18* MM, ROLO DE 30 M, CARGA RECOMENDADA = 30* KGF	SINAPI	UN	0,06000000	R\$ 54,51	R\$ 3,27
00003398	ISOLADOR DE PORCELANA, TIPO ROLDANA, DIMENSÕES DE 72* X 72* MM, PARA USO EM BAIXA TENSÃO	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 6,15	R\$ 6,15
00004346	PARAFUSO DE FERRO POLIDO, SEXTAVADO, COM ROSCA PARCIAL, DIAMETRO 5/8", COMPRIMENTO 6", COM PORCA E ARRUELA DE PRESSÃO MÉDIA	SINAPI	UN	3,00000000	R\$ 14,71	R\$ 44,13
00039997	PORCA ZINCADA, SEXTAVADA, DIAMETRO 1/4"	SINAPI	UN	2,00000000	R\$ 0,44	R\$ 0,88
00039996	VERGALHO ZINCADO ROSCA TOTAL, 1/4 " (6,3 MM)	SINAPI	M	0,16640000	R\$ 4,76	R\$ 0,79
TOTAL Material:						R\$ 232,63

Mão de Obra com Encargos Complementares	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,38970000	R\$ 16,52	R\$ 6,43
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	3,50780000	R\$ 20,82	R\$ 73,03
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 79,46

Serviço	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
100578	ASSENTAMENTO DE POSTE DE CONCRETO COM COMPRIMENTO NOMINAL DE 9 M, CARGA NOMINAL MENOR OU IGUAL A 1000 DAN, ENGASTAMENTO SIMPLES COM 1,5 M DE SOLO (NÃO INCLUI FORNECIMENTO). AF_11/2019	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 392,87	R\$ 392,87
91933	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 10 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	SINAPI	M	11,00000000	R\$ 15,18	R\$ 166,98
96977	CORDOALHA DE COBRE NU 50 MM², ENTERRADA, SEM ISOLADOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2017	SINAPI	M	1,95000000	R\$ 47,54	R\$ 92,70
91919	CURVA 180 GRAUS PARA ELETRODUTO, PVC, ROSCÁVEL, DN 32 MM (1), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 16,48	R\$ 16,48
91917	CURVA 90 GRAUS PARA ELETRODUTO, PVC, ROSCÁVEL, DN 32 MM (1), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 14,44	R\$ 14,44



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS NO MUNICÍPIO DE IRAUÇUBA
DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS NO MUNICÍPIO DE IRAUÇUBA
LOCAL:	LOTEAMENTO NOSSA SENHORA DE FÁTIMA
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE IRAUÇUBA

DATA:	05/07/2023	BDI:	26,52%	
FONTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%	05/2021
SINAPI	2022/01 COM DESONERAÇÃO	83,55%	47,46%	02/2022
Composição:	PRÓPRIA	0,00%	0,00%	

93659	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 50A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 23,08	R\$ 23,08
91872	ELETRODUTO RÍGIDO ROSCÁVEL, PVC, DN 32 MM (1"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	SINAPI	M	6,05000000	R\$ 15,66	R\$ 94,74
96986	HASTE DE ATERRAMENTO 3/4 PARA SPDA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2017	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 88,33	R\$ 88,33
91885	LUVA PARA ELETRODUTO, PVC, ROSCÁVEL, DN 32 MM (1"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 8,48	R\$ 8,48
TOTAL Serviço:						R\$ 898,10
VALOR:						R\$ 1.210,19

1.2.4. C2851 INSTALAÇÕES PROVISÓRIAS DE ÁGUA (UN)

Material	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10020	ADAPTADOR SOLDÁVEL C/FLANGE P/CX D'ÁGUA 32x1"	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 15,2800	R\$ 15,2800
10403	CAGECE - LIGAÇÃO DE ÁGUA	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 78,2500	R\$ 78,2500
10405	CAIBRO DE 2"x1"	SEINFRA	M	10,00000000	R\$ 5,6800	R\$ 56,8000
10409	CAIXA D'ÁGUA DE FIBROCIMENTO DE 1000 L, COM TAMPA	SEINFRA	UN	0,50000000	R\$ 295,0800	R\$ 147,5400
12367	LINHA DE MADEIRA DE LEI DE 6"x3"	SEINFRA	M	10,00000000	R\$ 26,5300	R\$ 265,3000
12369	LINHA EM MADEIRA DE LEI DE 4"x2"	SEINFRA	M	5,00000000	R\$ 11,7900	R\$ 58,9500
12410	PREGO 18X27 (2.1/2" x 10) (APROXIMADAMENTE 198UN/KG)	SEINFRA	KG	0,50000000	R\$ 13,6700	R\$ 6,8350
12201	TUBO PVC SOLDÁVEL DE 32MM (1")	SEINFRA	M	4,00000000	R\$ 6,6500	R\$ 26,6000
TOTAL Material:						R\$ 655,5550

Mão de Obra	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10498	CARPINTEIRO	SEINFRA	H	8,00000000	R\$ 20,5700	R\$ 164,5600
12543	SERVENTE	SEINFRA	H	8,00000000	R\$ 15,4000	R\$ 123,2000
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 287,7600

Serviço	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
C0836	CONCRETO NÃO ESTRUTURAL PREPARO MANUAL	SEINFRA	M3	0,12500000	R\$ 399,9100	R\$ 49,9888
TOTAL Serviço:						R\$ 49,9888
VALOR:						R\$ 993,30

2.1.1. 96527 ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA PARA VIGA BALDRAME (INCLUINDO ESCAVAÇÃO PARA COLOCAÇÃO DE FÓRMAS). AF_06/2017 (M3)

Mão de Obra com Encargos Complementares	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,45900000	R\$ 20,62	R\$ 30,08
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	4,13800000	R\$ 16,40	R\$ 67,86
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 97,94
VALOR:						R\$ 97,94

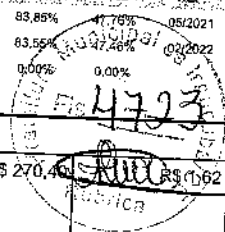
2.1.2. 94342 ATERRO MANUAL DE VALAS COM AREIA PARA ATERRO E COMPACTAÇÃO MECANIZADA. AF_05/2016 (M3)

Equipamento Custo Horário	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
5903	CAMINHÃO PIPA 10.000 L TRUCADO, PESO BRUTO TOTAL 23.000 KG, CARGA ÚTIL MÁXIMA 15.935 KG, DISTÂNCIA ENTRE EIXOS 4,8 M, POTÊNCIA 230 CV, INCLUSIVE TANQUE DE AÇO PARA TRANSPORTE DE ÁGUA - CHI DIURNO. AF_06/2014	SINAPI	CHI	0,00300000	R\$ 48,14	R\$ 0,14



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS NO MUNICÍPIO DE IRAUÇUBA	DATA:	05/07/2023	BDI:	26,52%
DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS NO MUNICÍPIO DE IRAUÇUBA	FONTE:	VERSÃO:	HORA:	MES:
LOCAL:	LOTEAMENTO NOSSA SENHORA DE FÁTIMA	SEINFRA:	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	07,76%
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE IRAUÇUBA	SINAPI:	2022/01 COM DESONERAÇÃO	83,55%	07,46%
		Composição:	PRÓPRIA	0,00%	0,00%



5901	CAMINHÃO PIPA 10.000 L TRUCADO, PESO BRUTO TOTAL 23.000 KG, CARGA ÚTIL MÁXIMA 15.935 KG, DISTÂNCIA ENTRE EIXOS 4,8 M, POTÊNCIA 230 CV, INCLUSIVE TANQUE DE AÇO PARA TRANSPORTE DE ÁGUA - CHP DIURNO. AF_06/2014	SINAPI	CHP	0,00600000	R\$ 270,40	R\$ 1,62
91534	COMPACTADOR DE SOLOS DE PERCUSSÃO (SOQUETE) COM MOTOR A GASOLINA 4 TEMPOS, POTÊNCIA 4 CV - CHI DIURNO. AF_08/2015	SINAPI	CHI	0,25400000	R\$ 20,13	R\$ 5,11
91533	COMPACTADOR DE SOLOS DE PERCUSSÃO (SOQUETE) COM MOTOR A GASOLINA 4 TEMPOS. POTÊNCIA 4 CV - CHP DIURNO. AF_08/2015	SINAPI	CHP	0,27400000	R\$ 27,77	R\$ 7,60

TOTAL Equipamento Custo Horário: R\$ 14,47

Material	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000368	AREIA PARA ATERRO - POSTO JAZIDA/FORNECEDOR (RETIRADO NA JAZIDA, SEM TRANSPORTE)	SINAPI	M3	1,25000000	R\$ 39,62	R\$ 49,52

TOTAL Material: R\$ 49,52

Mão de Obra com Encargos Complementares	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,65900000	R\$ 16,40	R\$ 10,80

TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares: R\$ 10,80

VALOR: R\$ 74,79

2.2.1. 94965 CONCRETO FCK = 25MPA, TRAÇO 1:2,3:2,7 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_05/2021 (M3)

Equipamento Custo Horário	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88831	BETONEIRA CAPACIDADE NOMINAL DE 400 L, CAPACIDADE DE MISTURA 280 L, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 2 CV, SEM CARREGADOR - CHI DIURNO. AF_10/2014	SINAPI	CHI	0,71030000	R\$ 0,38	R\$ 0,26
88830	BETONEIRA CAPACIDADE NOMINAL DE 400 L, CAPACIDADE DE MISTURA 280 L, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 2 CV, SEM CARREGADOR - CHP DIURNO. AF_10/2014	SINAPI	CHP	0,75340000	R\$ 1,80	R\$ 1,35

TOTAL Equipamento Custo Horário: R\$ 1,61

Material	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000370	AREIA MÉDIA - POSTO JAZIDA/FORNECEDOR (RETIRADO NA JAZIDA, SEM TRANSPORTE)	SINAPI	M3	0,72290000	R\$ 79,24	R\$ 57,28
00001379	CIMENTO PORTLAND COMPOSTO CP II-32	SINAPI	KG	362,65790000	R\$ 0,58	R\$ 210,34
00004721	PEDRA BRITADA N. 1 (9,5 a 19 MM) POSTO PEDREIRA/FORNECEDOR, SEM FRETE	SINAPI	M3	0,59340000	R\$ 78,68	R\$ 46,68

TOTAL Material: R\$ 314,30

Mão de Obra com Encargos Complementares	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88377	OPERADOR DE BETONEIRA ESTACIONÁRIA/MISTURADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,46370000	R\$ 16,81	R\$ 24,60
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	2,31170000	R\$ 16,40	R\$ 37,91

TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares: R\$ 62,51

VALOR: R\$ 378,42

2.2.2. 92778 ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE UMA ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO EM UMA EDIFICAÇÃO TÉRREA OU SOBRADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF_12/2015 (KG)

Material	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00043132	ARAME RECOZIDO 16 BWG, D = 1,65 MM (0,016 KG/M) OU 18 BWG, D = 1,25 MM (0,01 KG/M)	SINAPI	KG	0,02500000	R\$ 22,58	R\$ 0,56
00039017	ESPACADOR / DISTANCIADOR CIRCULAR COM ENTRADA LATERAL, EM PLÁSTICO, PARA VERGALHAO *4,2 A 12,5* MM, COBRIMENTO 20 MM	SINAPI	UN	0,54300000	R\$ 0,22	R\$ 0,11



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS NO MUNICÍPIO DE IRAUÇUBA
DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS NO MUNICÍPIO DE IRAUÇUBA
LOCAL:	LOTEAMENTO NOSSA SENHORA DE FÁTIMA
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE IRAUÇUBA

DATA:	05/07/2023	BDI:	26,52%	
FONTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%	09/2021
SINAPI	2022/01 COM DESONERAÇÃO	83,55%	47,45%	02/2022
Composição	PRÓPRIA	0,00%	0,00%	

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88238	AJUDANTE DE ARMADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,01560000	R\$ 15,67	R\$ 0,24
88245	ARMADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,09560000	R\$ 20,55	R\$ 1,96
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 2,20

Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
92794	CORTE E DOBRA DE AÇO CA-50, DIÂMETRO DE 10,0 MM, UTILIZADO EM ESTRUTURAS DIVERSAS, EXCETO LAJES. AF_12/2015	SINAPI	KG	1,00000000	R\$ 13,16	R\$ 13,16
TOTAL Serviço:						R\$ 13,16
VALOR:						R\$ 16,03

2.3. 92775 ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE UMA ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO EM UMA EDIFICAÇÃO TÉRREA OU SOBRADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_12/2015 (KG)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00043132	ARAME RECOZIDO 16 BWG, D = 1,65 MM (0,016 KG/M) OU 18 BWG, D = 1,25 MM (0,01 KG/M)	SINAPI	KG	0,02500000	R\$ 22,58	R\$ 0,56
00039017	ESPACADOR / DISTANCIADOR CIRCULAR COM ENTRADA LATERAL, EM PLÁSTICO, PARA VERGALHAO 4,2 A 12,5" MM, COBRIMENTO 20 MM	SINAPI	UN	1,19000000	R\$ 0,22	R\$ 0,26
TOTAL Material:						R\$ 0,82

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88238	AJUDANTE DE ARMADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,03670000	R\$ 15,67	R\$ 0,57
88245	ARMADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,22450000	R\$ 20,55	R\$ 4,61
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 5,18

Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
92791	CORTE E DOBRA DE AÇO CA-60, DIÂMETRO DE 5,0 MM, UTILIZADO EM ESTRUTURAS DIVERSAS, EXCETO LAJES. AF_12/2015	SINAPI	KG	1,00000000	R\$ 13,49	R\$ 13,49
TOTAL Serviço:						R\$ 13,49
VALOR:						R\$ 19,49

2.2.4. 92265 FABRICAÇÃO DE FÔRMA PARA VIGAS, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA, E = 17 MM. AF_09/2020 (M2)

Equipamento Custo Horário		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
91693	SERRA CIRCULAR DE BANCADA COM MOTOR ELÉTRICO POTÊNCIA DE 5HP, COM COIFA PARA DISCO 10" - CHI DIURNO. AF_08/2015	SINAPI	CHI	0,15200000	R\$ 19,44	R\$ 2,95
91692	SERRA CIRCULAR DE BANCADA COM MOTOR ELÉTRICO POTÊNCIA DE 5HP, COM COIFA PARA DISCO 10" - CHP DIURNO. AF_08/2015	SINAPI	CHP	0,05000000	R\$ 20,65	R\$ 1,03
TOTAL Equipamento Custo Horário:						R\$ 3,98

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00001358	CHAPA/PAINEL DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA (MADEIRITE RESINADO ROSA) PARA FORMA DE CONCRETO, DE 2200 x 1100 MM, E = 17 MM	SINAPI	M2	1,14600000	R\$ 57,81	R\$ 66,25
00004491	PONTALETE 7,5 X 7,5" CM EM PINUS, MISTA OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	SINAPI	M	0,16600000	R\$ 11,60	R\$ 1,92
00005068	PREGO DE AÇO POLIDO COM CABECA 17 X 21 (2 X 11)	SINAPI	KG	0,15900000	R\$ 19,65	R\$ 3,12
00004517	SARRAFO 2,5 X 7,5" CM EM PINUS, MISTA OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	SINAPI	M	6,95200000	R\$ 4,06	R\$ 28,22



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS NO MUNICÍPIO DE IRAUÇUBA
DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS NO MUNICÍPIO DE IRAUÇUBA
LOCAL:	LOTEAMENTO NOSSA SENHORA DE FÁTIMA
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE IRAUÇUBA

DATA : 05/07/2023 BDI : 26.52%

FONTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	97,76%	05/2021
SINAPI	2022/01 COM DESONERAÇÃO	83,55%	97,46%	02/2022
Composição	PRÓPRIA	0,00%	0,00%	

4725

Mão de Obra com Encargos Complementares						TOTAL Material: R\$ 39,51
88239	AJUDANTE DE CARPINTEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,20200000	R\$ 17,40	R\$ 3,51
88262	CARPINTEIRO DE FORMAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,01200000	R\$ 20,40	R\$ 20,64
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 24,15
VALOR:						R\$ 127,64

2.3.1. 101964 LAJE PRÉ-MOLDADA UNIDIRECIONAL, BIAPOIADA, PARA FORRO, ENCHIMENTO EM CERÂMICA, VIGOTA CONVENCIONAL, ALTURA TOTAL DA LAJE (ENCHIMENTO+CAPA) = (8+3). AF_11/2020 (M2)

Material						
	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00003736	LAJE PRÉ-MOLDADA CONVENCIONAL (LAJOTAS + VIGOTAS) PARA FORRO, UNIDIRECIONAL, SOBRECARGA DE 100 KG/M2, VAO ATE 4,00 M (SEM COLOCACAO)	SINAPI	M2	1,00000000	R\$ 44,57	R\$ 44,57
00040304	PREGO DE AÇO POLIDO COM CABECA DUPLA 17 X 27 (2 1/2 X 11)	SINAPI	KG	0,04000000	R\$ 24,25	R\$ 0,97
00006193	TABUA NAO APARELHADA *2,5 X 20* CM, EM MACARANDUBA, ANGELIM OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	SINAPI	M	1,87000000	R\$ 16,03	R\$ 29,97
TOTAL Material:						R\$ 75,51

Mão de Obra com Encargos Complementares						
	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88262	CARPINTEIRO DE FORMAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,50100000	R\$ 20,40	R\$ 10,22
88316	SERVEnte COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,35400000	R\$ 16,40	R\$ 5,80
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 16,02

Serviço						
	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
92783	ARMAÇÃO DE LAJE DE UMA ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO EM UMA EDIFICAÇÃO TÉRREA OU SOBRADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 4,2 MM - MONTAGEM. AF_12/2015	SINAPI	KG	0,99100000	R\$ 19,40	R\$ 19,22
92723	CONCRETAGEM DE VIGAS E LAJES, FCK=20 MPA, PARA LAJES PREMOLDADAS COM USO DE BOMBA EM EDIFICAÇÃO COM ÁREA MÉDIA DE LAJES MENOR OU IGUAL A 20 M² - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_12/2015	SINAPI	M3	0,04400000	R\$ 455,99	R\$ 20,06
92273	FABRICAÇÃO DE ESCORAS DO TIPO PONTALETE, EM MADEIRA, PARA PÉ-DIREITO SIMPLES. AF_09/2020	SINAPI	M	0,97000000	R\$ 18,57	R\$ 18,01
TOTAL Serviço:						R\$ 57,29
VALOR:						R\$ 148,82

2.3.2. 92778 ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE UMA ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO EM UMA EDIFICAÇÃO TÉRREA OU SOBRADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF_12/2015 (KG)

Material						
	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00043132	ARAME RECOZIDO 16 BWG, D = 1,65 MM (0,016 KG/M) OU 18 BWG, D = 1,25 MM (0,01 KG/M)	SINAPI	KG	0,02500000	R\$ 22,58	R\$ 0,56
00039017	ESPACADOR / DISTANCIADOR CIRCULAR COM ENTRADA LATERAL, EM PLASTICO, PARA VERGALHAO *4,2 A 12,5* MM, COBRIMENTO 20 MM	SINAPI	UN	0,54300000	R\$ 0,22	R\$ 0,11
TOTAL Material:						R\$ 0,67

Mão de Obra com Encargos Complementares						
	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88238	AJUDANTE DE ARMADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,01560000	R\$ 15,67	R\$ 0,24
88245	ARMADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,09560000	R\$ 20,55	R\$ 1,96
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 2,20

Serviço						
	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL